Врз основа на член 65 став(6) од Законот за животна средина („Сл.весник на РМ “ бр.53/05,81/05,24/07,159/08,48/10,124/10,51/11,123/12,93/13,42/14,44/15, 129/15 и 39/16),Општина Охрид, на ден 28.04.2020 година, донесе

Одлука за неспроведување на стратегиска оцена

1.За планскиот документ ДУП за УЗ 8, дел од УБ 8.2-опфат1 (измена и дополнување) Општина Охрид, кој се носи согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање, не е потребно да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животна средина .

2.Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Охрид, www.ohrid.gov.mk

3.Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животната средина од член 65 став(4) од Законот за животна средина и врз основа на податоците од Прилог 2 на Правилникот за формата содржината и образецот на одлуката за спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена и формуларите за потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена донесувањето на планскиот документ ДУП за УЗ 8, дел од УБ 8.2-опфат 1(измена и дополнување) Општина Охрид, нема да има влијание врз животната средина од следните причини: Донесувањето и изработувањето на планот е предвиден со Програмата за изработка на урбанистички планови за Општина Охрид, донесена од Советот на Општина Охрид во 2018год., а основ е постојниот ГУП за град Охрид.Со реализација на планскиот документ е предвидена следната класа на намени: А1 (домување во станбени куќи) и А2 (домување во станбени згради со компатибилни намени). Во планскиот документ се содржат мерки за заштита од сите аспекти, а овој плански документ нема значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето. Исто така во планскиот опфат зеленилото се предвидува во рамките на градежната парцела. Ќе се овозможи валоризација и афирмација на просторот и задоволување на потребите на жителите на овој плански опфат.

4.Против ова одлука може да се поднесе жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната .

Бр.
г.

Место
Охрид

Име и презиме
Градоначалник

Д-р Константин Георгиески

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Детален урбанистички план за УЗ 8, дел од УБ 8.2-опфат 1 (измена и дополнување), Охрид Општина Охрид
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Општина Охрид
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Совет на Општина Охрид

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Бранко Арнаудоски
Назив на работното место	Пом. Раководител на Сектор за урбанизам и управување со градежно земјиште
Контакт податоци за лицето	Тел. 046/262-492; 070/348-348

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
Основа за изработка на деталниот урбанистички план се:Прифатената иницијатива за измена и дополнување на ДУП под бр.19-2073/2 од 15.05.2018год,Договор склучен помеѓу донесувачот на планската документација-Општина Охрид бр.09-3711/1 од 07.03.2019год и изработувачот на планот како и нарачателот на планската документација, како и програмата за изработка на урбанистички планови на територијата на Општина Охрид за 2019-2021 донесена од страна на советот на Општина Охрид со бр.08-18172/5 од 28.12.2018 год.Граница на планскиот опфат за изработка на планот, Извод од ГУП на град Охрид бр.19-1257/2 од 19.02.2019год,Извод од ДУП бр.19-1257/3 од 20.02.2019год,Извод од ЛУПД бр.19-1257/4 од 20.02.2019год,како и Планска програма за ДУП за УЗ 8,дел од УБ 8.2- опфат 1 (измена и дополна)Охрид, Општина Охрид. ДУП за УЗ 8,дел од УБ 8.2- опфат 1 (измена и дополна)Охрид, Општина Охрид треба да се изработи согласно законот за урбанистичко и просторно планирање(Сл. Весник на РМ бр.199/14,44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 і 168/18),Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање(Сл.весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17, 86/18), Правилникот за поблиска содржина , форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата и содржината и начинот на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистички проекти содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура(Сл. Весник на РМ бр.142/15)како и други важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да ☐ Не ☐			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
/			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
/			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да ☒ Не ☐	Член: 3	Точка:13	Алинеја: /
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
Не			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.			
Не			
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.			
Целта на донесувањето на овој плански документ е да се воспостави планска релација помеѓу пожелното и реалното, да се испитаат можностите за максимално користење на			

постојниот фонд на објекти и инфраструктурата и нивно усогласување со веќе планираните содржини со постојниот ГУП на град Охрид од 2006 година
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)
Планирање на просторот
Периодот за донесување на планскиот документ.
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)
Планскиот опфат за ДУП за УЗ 8 дел од УБ 8.2-опфат1 (измена и дополнување) Охрид се наоѓа во границите на УЗ 8, УБ 8.2 Охрид. Границата на планскиот опфат затворена полигонална линија и истата оди по осовините на постојните, односно планираните улици по ДУП и тоа: На југозападната страна границата започнува од вкрстосувањето на ул.„Јане Сандански"со ул „Ванчо Питошески", продолжува кон север по ул.„Јане Сандански" и оди се до вкрстувањето со ул „Карпош Војвода", сртува кон исток по ул.„Карпош Војвода"и оди се до вкрстувањето со ул. „Лазо Трпоски", свртува кон југ по ул. „Лазо Трпоски"и оди се до вкрстувањето со ул. „Ванчо Питошески", свртува кон запад по ул.„Ванчо Питошески" и оди се до вкрстувањето со ул.„Јане Сандански" каде што и започнува. Површината на планскиот опфат изнесува 3.73ха.
Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.
Да ☒ Не ☐
Дали е приложена копија од целите?
Да ☒ Не ☐

Резиме на влијанијата врз животната средина (**Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)**	
Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Со реализација на планскиот документ се предвидени следните класи на намени: Основната класа на намена за изработка на ДУП е домување(А1-домување во станбени куќи и А2-домување во станбени згради) со можност за вградување на компатибилни класи на намена на основната во рамки на дозволениот процент, а во се спрема Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање(Сл.весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17, 86/18), Во планскиот документ се содржат мерки за заштита од сите аспекти, а овој плански документ нема значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.	
Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на вљанијата;	Просторот кој е предмет на изготвување на оваа планска документација е со намена домување. При изградба на станбените објекти предвидени со планската документација се очекува движење на возила и механизација, но тоа е краткотрајно и нема да влијае битно врз животната средина во целост. Со реализација на планскиот документ ќе се постигне рационално искористување и уредување на просторот.
Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и	Со реализација на планскиот документ нема да има значајно влијание врз микроклимата. Ќе биде обезбедено водоснабдување од локалната водоснабдителна мрежа,а

здравјето на луѓето	планскиот опфат е целосно ќе биде покриен со со фекална и атмосферска канализација. Исто така во планскиот опфат зеленилото се предвидува во рамките на градежните парцели.
Прекугранична природа на влијанијата;	Нема
Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);	Нема ризици по животот и здравјето на луѓето и животната средина по однос на несреќи кои би можеле да се случат.
Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).	Површината на Општина Охрид изнесува378,3км2, а во неа се регистрирани 29 населени места со 53 857 жители.Во ГУП на град Охрид градот е третиран во системот на урбани населби-град со посебни амбиентални, културни, естетски, архитектонски и други вредности. Административно-територијалната поделба на градот извршена е на урбани заедници. Во содржината на урбаните заедници доминира домувањето, но во некои од нив во голема мера присутни се и нестамбени содржини-индустрија, сервиси,хотелиерство, културно-историски споменици и др.Предметниот простор се наоѓа во источниот дел на градот.
Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:	
Со планскиот документ ќе се добие исклучиво позитивен ефект во контекст на економските и социјалните влијанија. Ќе се овозможи валоризација и афирмација на просторот и задоволување на потребите на жителите на овој плански опфат.	
Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ: Областа со реализација на планираните објекти ќе добие зголемена вредност.	
Посебни природни карактеристики или културно наследство	Областа е еколошки чиста и нема некои посебни карактеристики. Врз основа на Елаборатот за заштита на недвижното културно наследство изработен за ГУП-Охрид, за подрачјето на планскиот опфат кој е предмет на анализа нема регистрирано недвижни споменици на културата . Доколку при уредување на просторот се наиде на археолошки артефакти, односно до откривање на материјални остатоци со културно историска вредност, потребно е да се постапи согласно член 65 од Законот за заштита на културното наследство, односно веднаш да се запре со отпочнатите активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	Нема влијанија врз квалитетот на животната средина и здравјето на луѓето, ниту пак ќе дојде до надминување на граничните вредности.
Интензивна употреба на земјиштето	Земјиштето на кое ќе се реализира планскиот опфат претставува градежно земјиште бидејќи се наоѓа во градежен опфат и нема интензивна употреба.
Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	Нема
Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите: Со реализација на планскиот документ се предвидени следните класи на намени: Основната класа на намена за изработка на ДУП е домување(А1-домување во станбени куќи и А2-домување во станбени згради) со можност за вградување на компатибилни класи на намена	

на основната во рамки на дозволениот процент, а во се спрема Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање(Сл.весник на РМ бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17, 86/18)

Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):

Реализацијата на планскиот документ нема да има негативно влијание на околината.Во близина на просторот кој е предмет на планирање се наоѓа зона која исто така е со намена домување.

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:
(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)

Урбанистичката документација треба да обезбеди рационално искористување на планираните површини за одредени намени, со цел да се подигне нивото на урбаниот развој на градот, да се искористат рационално постојните сообраќајници, а со цел максимално искористување на просторот. Со планот за зеленило предвидено е озеленување на дворната површина во рамки на парцелите што ќе придонесе за зачувување на амбиенталните и естетските потенцијали на просторот како и за одржлив развој и намалување на еколошките проблеми.

К**ои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.**
(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Реализацијата на планскиот документ нема да продуцира проблеми кои негативно би влијаеле врз животната средина, напротив, целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен просторен развој, при истовремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина.Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Предметниот простор досега е предмет на обработка на ГУП на град Охрид(2002-2012). Во овој просторно плански документ градот Охрид е третиран во системот на урбани населби-град со посебни амбиентални, културни, естетски, архитектонски и други вредности. При изработка на планскиот опфат во целост се почитувани намената за спроведување на планот од важечкиот ГУП на град Охрид, како и поставките и насоките на просторниот план на РМ донесен 2004година.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

При планирањето на долгорочниот просторен развој на градските населби се користат насоките и стратешките определби на планските документи од повисоко ниво, како што е ГУП за Охрид(2002-2012) како и поставките и насоките на Просторниот план на РМ. Нема разлика во клучните одлуки.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина). Во рамки на планскиот опфат не е предвидена реализација на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и за критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување постапка за оцена на влијанието врз животната средина и поради тоа сметаме дека нема потреба истиот да подлежи на нови оценувања.			
ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.		
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот		ГРАДОНАЧАЛНИК Д-р.Константин Георгиески	
Датум 28.04.2020г. Место Охрид		М.П.	