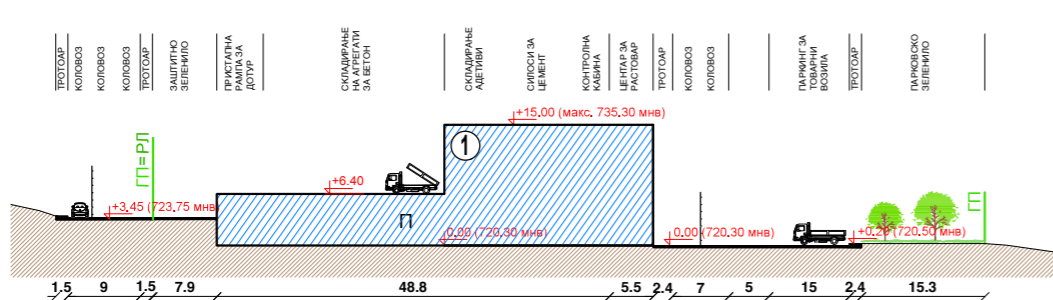
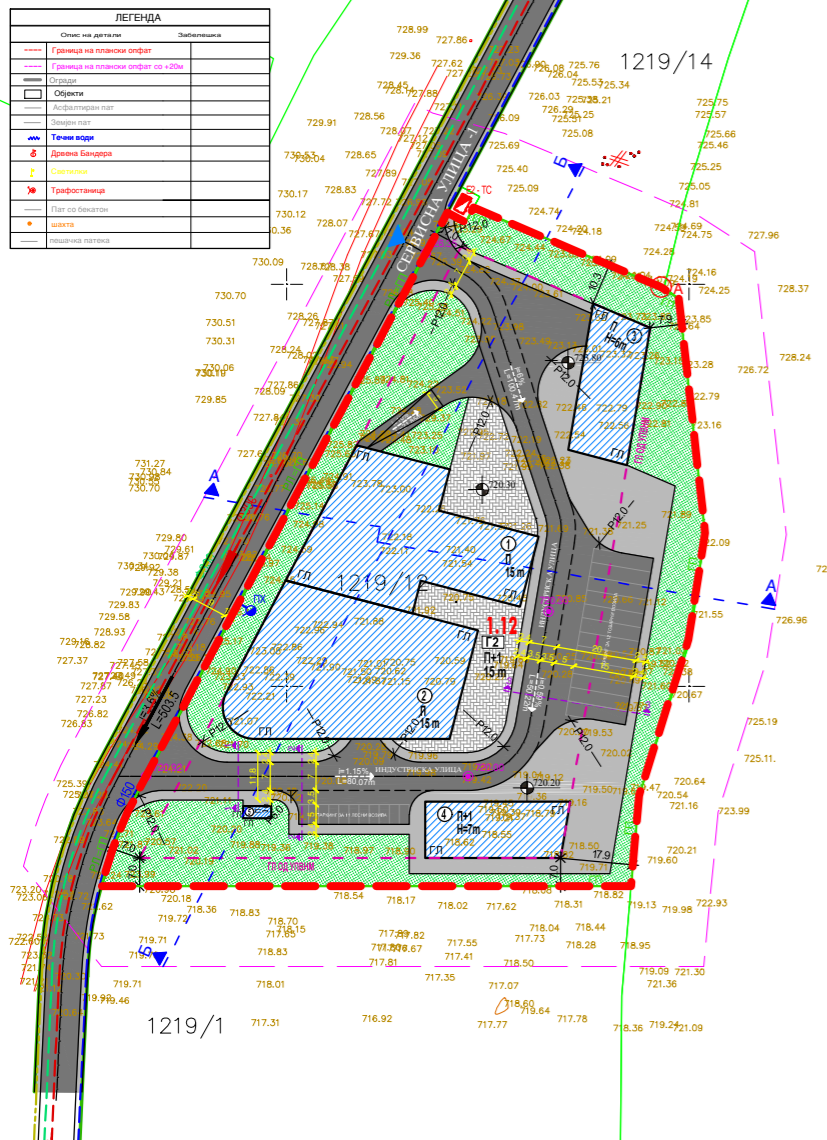
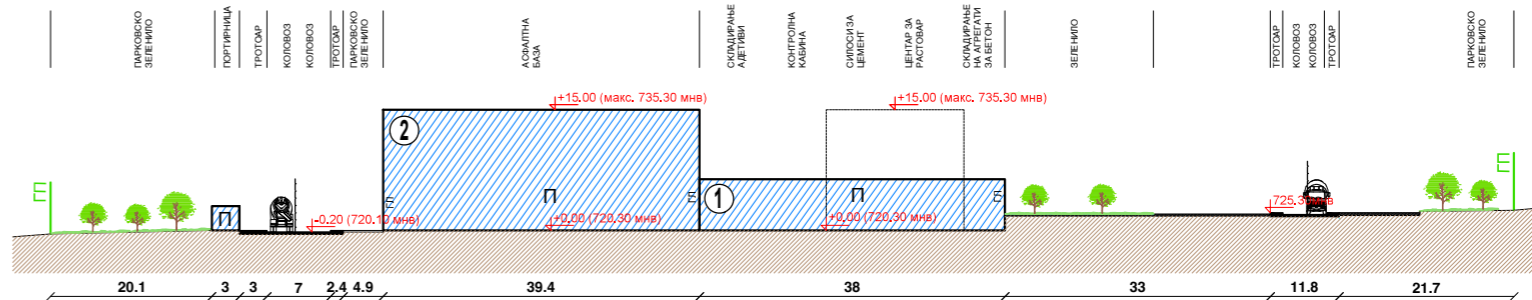


**ПРЕСЕК А-А**  
M = 1:500



**ПРЕСЕК Б-Б**  
M = 1:500



**СПОРЕДБЕНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ :**

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГП 1.2 (СПОРЕД УПВНМ)											
БРОЈ НА ГРАДБЕНА ПАРЦЕЛА	КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПЛИМЕНТНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПРОЦЕНТНА УЧЕСТВО	ПОВРШИНА НА ГРАДБЕНА ПАРЦЕЛА	ВИД НА ГРАДЕБА	ПОВРШИНА ПОД ГРАДЕБА	МАКСИМАЛНА ВИСИНА	БРОЈ НА СПРАТОВИ	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ВРТУ ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСПОЛНУВАНОСТ
1.12	G2	G1, G2, G3, G4, D1, D2	49%	16529	ИНДУСТРИСКИ ЗГРАДИ ОД ЛЕСНА ПРАРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	6768	15.00	потребен бр. катови со АУП	10152	41%	0.60

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА НОВОПРОЕКТИРАНАТА ГП 1.12											
(M <sup>2</sup> )	G2	G1, G2, G3, G4, D1, D2	49%	16529	ИНДУСТРИСКИ ЗГРАДИ ОД ЛЕСНА ПРАРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	4413	15.00	П+1	4901	26.70%	0.30
ОБЈЕКТ 1	БЕТОНСКА БАЗА	1506	15.00	П	1506	9.11%	0.09				
ОБЈЕКТ 2	АСФАЛТНА БАЗА	1863	15.00	П	1863	11.27%	0.11				
ОБЈЕКТ 3	СЕРВИСИ	536	6.00	П	536	3.24%	0.03				
ОБЈЕКТ 4	АДМИНИСТРАЦИЈА	487	7.00	П+1	975	2.95%	0.06				
ОБЈЕКТ 5	ПОРТИРНИЦА	21	3.00	П	21	0.13%	0.00				
ВКУПНО :					4413				4901		23

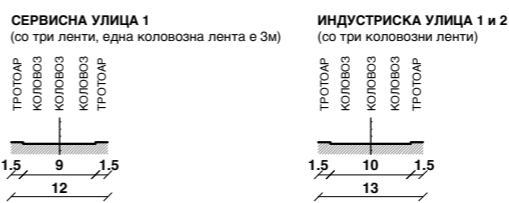
**НАМЕНИ НА ПОВРШИНИТЕ ВО ГП 1.12**

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина м <sup>2</sup>	процент %
[Red line]	ГРАНИЦА НА ГП 1.12	16529	100
[Blue hatched]	G2 - ИНДУСТРИСКИ ЗГРАДИ ОД ЛЕСНА ПРАРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	4413	26.70
[Grey hatched]	E1 - СООБРАЌАЈНИЦА	7249	43.86
[Green hatched]	ЗЕЛЕНИЛО	4857	29.38

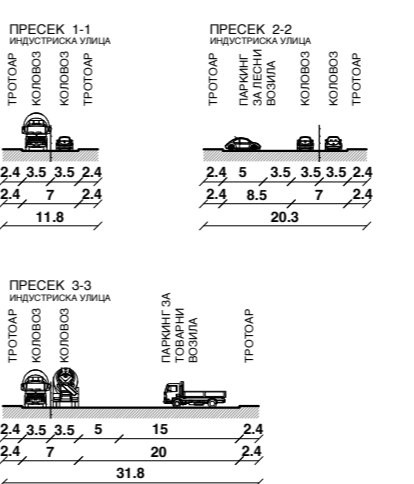
**НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО СО БИЛАНСИ**

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	површина м <sup>2</sup>	процент %
[Red line]	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	16529	100
[Blue hatched]	СИСТЕМ НА КЛАСИ НА НАМЕНА НА ДЕЈНОСТИ	16529	100
[Blue hatched]	ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИСИ	16529	100
[Blue hatched]	ИНДУСТРИСКИ ЗГРАДИ ОД ЛЕСНА ПРАРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	16529	100

**ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦА ПРЕВЗЕМЕНИ ОД УПВНМ**  
M = 1:500



**ПРОФИЛИ НА ВНАТРЕШНА СООБРАЌАЈНИЦА**  
M = 1:500



**УП ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА РАЗРАБОТКА НА ГП 1.12 (БЛОК 1) ВО УПВНМ ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА МАУЦКЕР ВО КО ДОЛНО ЛАКОЧЕРЕЈ - ВОН ГРАД, СО КЛАСА НА НАМЕНА G2 (ИНДУСТРИСКИ ЗГРАДИ ОД ЛЕСНА ПРАРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА)**

**ОПШТИНА ОХРИД**

**ЛЕГЕНДА:**

- [Red line] ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ P=1,6 км
- [Green line] РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- [Blue line] ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- [Blue line] ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- [Blue line] ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА од УПВНМ
- [Blue line] ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- [Blue line] ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- [Blue line] НИВЕЛМАНСКИ КОТИ НА ПРИСТАПЕН ТРОТОАР
- [Blue line] НИВЕЛМАНСКИ КОТИ НА СООБРАЌАЈ
- [Blue line] ДОЛЖИНА И НАГИБ НА СООБРАЌАЕН СЕГМЕНТ
- [Blue line] ВПЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- [Blue line] БРОЈ НА Г. ПАРЦЕЛА
- [Blue line] НАМЕНА НА Г. ПАРЦЕЛА
- [Blue line] БРОЈ НА СПРАТОВИ
- [Blue line] ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
- [Blue line] БРОЈ НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ

**ПЛАНИРАНИ ИНСТАЛАЦИИ:**

- [Red triangle] E2-TC - Трансформатор 20(10)/0,4кВ
- [Red line] ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- [Blue line] ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ
- [Blue line] ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ
- [Blue line] АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

Georgi Hadjiev, Nikola Verusheski, Djan Sulejman

**ПЛАНСКИ ДЕЛ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ**

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ: **НЈУ ВИЖЕН** УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ

УП ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА РАЗРАБОТКА НА ГП 1.12 (БЛОК 1) ВО УПВНМ ЗА ИНДУСТРИСКА ЗОНА МАУЦКЕР ВО КО ДОЛНО ЛАКОЧЕРЕЈ - ВОН ГРАД, СО КЛАСА НА НАМЕНА G2 (ИНДУСТРИСКИ ЗГРАДИ ОД ЛЕСНА ПРАРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА)

НАРАЧАТЕЛ: НЕФИ ИК ДОСЕЛ ОХРИД Д.О.О.О. ОПШТИНА ОХРИД

НАСЛОВ: ПЛАНСКИ ДЕЛ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

ФАЗА: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ГП 1.12

РАЗМЕР: 1:1000

ТЕК. БР.: 15/2020

ДАТУМ: ФЕВРУАРИ 2021

ПРИЛОГ: 8