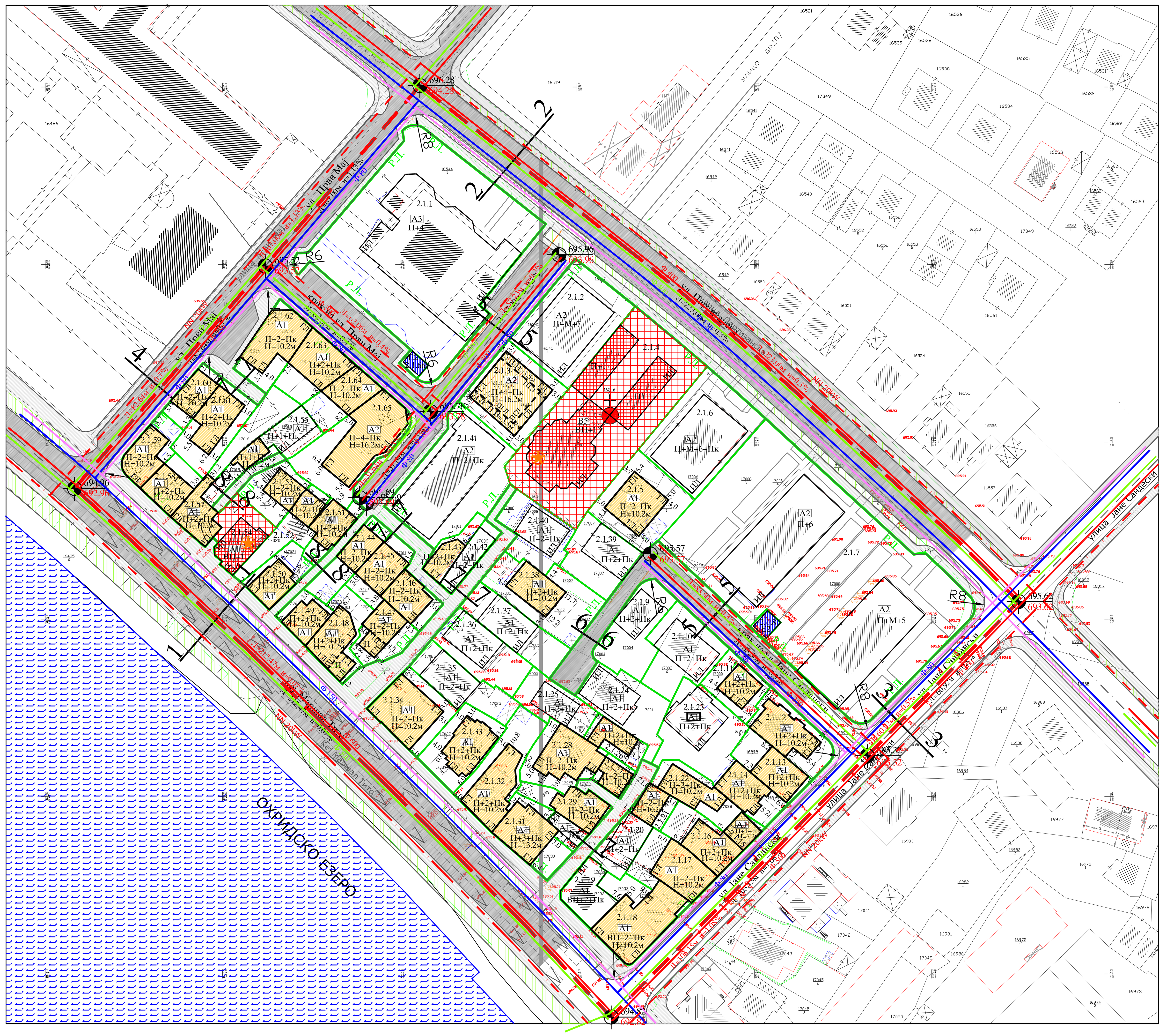


Сервисна улица

1-1 СЕ 2.1- Кеј Маршал Тито (4.0 | 3.5 | 2.5 | 10.50 | 3.5 | 2.5; 26.50)

2-2 СЕ 2.2- ул. Партизанаска (4.25 | 9.00 | 4.25; 17.50)

3-3 СЕ 2.4- ул. Јане Сандански (2.25 | 9.00 | 1.8; 13.05)

Станбени улици

4-4 ул. Први Мај (1.5 | 8.50 | 1.5; 11.50)

5-5 ул. крак на ул. Први мај / ул. крак на ул. Јане Сандански (1.5 | 5.50 | 1.5; 8.50)

6-6 пристапна улица / ул. крак на ул. Јане Сандански (5.50)

7-7 пешачка улица (4.0)

8-8 пешачка улица-пристап (2.5)

Реден број	Нумерација на парцела	Кл. на наме.	Намена	П на парцела м2	Под објект м2	Вкупно изградено м2	Max. H до венец во м1	Max. H во катови	Потр. број на П.места	компатабилни класи на наме.	процент на застапеност%	Забелешка
01	2.1.1	A3	групно дом./студ.дом	2471.00	1029.00	5145.00	--	П+4	--	--		постоен објект
02	2.1.2	A2	домување/стан.згради	650,00	362,00	3258.00	--	П+М+7	--	--		постоен објект
03	2.1.3	A2	домување/стан.згради	491,30	283,00	1138,00	16,20	П+4+Пк	15	Б1,Б2,Б4,В3,В4,Д3	40	слоб.стоечка
04	2.1.4	B5	верски институции	1575,70	648,00	936,00	--	ВП+1/П+1	--	--		значајно културно наследство
05	2.1.5	A1	домување/стан.куќи	455,30	166,00	664,00	10,20	П+2+Пк	9	Б1,В1,Д3	10	слоб.стоечка
06	2.1.6	A2	домување/стан.згради	660,00	373,00	3357,00	--	П+М+6+Пк	--	--		постоен објект
07	2.1.7	A2	домување/стан.згради	3670,00	1143,00	8001,00	--	П+М+5/П+6	--	--		постоен објект
08	2.1.8	E2	ком.супраструктура/тс	37,00	30,00	30.0	--	П	--	--		пос. обје. ТС
09	2.1.9	A1	домување/стан.куќи	344,00	96,00	384.0	--	П+2+Пк	--	--		постоен објект
10	2.1.10	A1	домување/стан.куќи	377,00	159,00	636.0	--	П+2+Пк	--	--		постоен објект
11	2.1.11	A1	домување/стан.куќи	212,00	82,00	328,00	10,20	П+2+Пк	4	Б1,В1,Д3	10	слоб.стоечка
12	2.1.12	A1	домување/стан.куќи	300,00	166,00	664,00	10,20	П+2+Пк	9	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
13	2.1.13	A1	домување/стан.куќи	214,00	128,00	512.00	10.20	П+2+Пк	7	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
14	2.1.14	A1	домување/стан.куќи	183,00	126,00	504.00	10.20	П+2+Пк	7	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
15	2.1.15	A1	домување/стан.куќи	65,00	58,00	174,00	7,20	П+1+Пк	2	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
16	2.1.16	A1	домување/стан.куќи	225,00	140,00	560,00	10,20	П+2+Пк	7	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
17	2.1.17	A1	домување/стан.куќи	277,00	175,00	700,00	10,20	П+2+Пк	9	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
18	2.1.18	A1	домување/стан.куќи	396,00	300,00	1200,00	10,20	ВП+2+Пк	16	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
19	2.1.19	A1	домување/стан.куќи	174,00	173,00	692,00	--	ВП+2+Пк	--	--		постоен објект
20	2.1.20	A1	домување/стан.куќи	169,00	118,00	472,00	--	П+2+Пк	--	--		постоен објект
21	2.1.21	A1	домување/стан.куќи	101,60	67,00	268,00	10,20	П+2+Пк	4	Б1,В1,Д3	10	слоб.стоечка
22	2.1.22	A1	домување/стан.куќи	230,00	122,00	488,00	10,20	П+2+Пк	6	Б1,В1,Д3	10	слоб.стоечка
23	2.1.23	A1	домување/стан.куќи	463,00	169,00	676,00	--	П+2+Пк	--	--		постоен објект
24	2.1.24	A1	домување/стан.куќи	349,00	146,00	584,00	--	П+2+Пк	--	--		постоен објект
25	2.1.25	A1	домување/стан.куќи	223,00	88,00	352,00	--	П+2+Пк	--	--		постоен објект
26	2.1.26	A1	домување/стан.куќи	137,40	74,00	296,00	10,20	П+2+Пк	4	Б1,В1,Д3	10	слоб.стоечка
27	2.1.27	A1	домување/стан.куќи	89,30	62,00	248.00	10,20	П+2+Пк	3	Б1,В1,Д3	10	слоб.стоечка
28	2.1.28	A1	домување/стан.куќи	308,00	185,00	740,00	10,20	П+2+Пк	10	Б1,В1,Д3	10	слоб.стоечка
29	2.1.29	A1	домување/стан.куќи	179,00	122,00	488,00	10,20	П+2+Пк	6	Б1,В1,Д3	10	слоб.стоечка
30	2.1.30	A1	домување/стан.куќи	63,00	48,00	144,00	--	П+2	--	--		постоен објект
31	2.1.31	A4	домување/врем.сместу	284,00	178,00	890,00	13,20	П+3+Пк	15	Б1,Б3,В2,В3,Д3	30	калканско пов.
32	2.1.32	A1	домување/стан.куќи	378,00	204,00	816,00	10,20	П+2+Пк	11	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
33	2.1.33	A1	домување/стан.куќи	321,00	151,00	604,00	10,20	П+2+Пк	8	Б1,В1,Д3	10	слоб.стоечка
34	2.1.34	A1	домување/стан.куќи	331,80	234,50	938,00	10,20	П+2+Пк	12	Б1,В1,Д3	10	слоб.стоечка
35	2.1.35	A1	домување/стан.куќи	286,00	141,00	564,00	--	П+2+Пк	--	--		постоен објект
36	2.1.36	A1	домување/стан.куќи	333,00	137,00	548,00	--	П+2+Пк	--	--		постоен објект
37	2.1.37	A1	домување/стан.куќи	325,00	138,00	556,00	--	П+2+Пк	--	--		постоен објект
38	2.1.38	A1	домување/стан.куќи	470,40	130,00	520,00	10,20	П+2+Пк	7	Б1,В1,Д3	10	слоб.стоечка
39	2.1.39	A1	домување/стан.куќи	321,00	142,00	568,00	--	П+2+Пк	--	--		постоен објект
40	2.1.40	A1	домување/стан.куќи	294,00	118,00	472,00	--	П+2+Пк	--	--		постоен објект
41	2.1.41	A2	домување/стан.згради	791,00	468,00	2340,00	--	П+3+Пк	--	--		постоен објект
42	2.1.42	A1	домување/стан.куќи	116,00	99,00	396,00	--	П+2+Пк	--	--		постоен објект
43	2.1.43	A1	домување/стан.куќи	113,00	71,00	284,00	10,20	П+2+Пк	3	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
44	2.1.44	A1	домување/стан.куќи	204,00	86,00	344,00	10,20	П+2+Пк	5	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
45	2.1.45	A1	домување/стан.куќи	194,70	115,00	460,00	10,20	П+2+Пк	6	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
46	2.1.46	A1	домување/стан.куќи	152,00	106,00	424,00	10,20	П+2+Пк	6	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
47	2.1.47	A1	домување/стан.куќи	201,20	112,00	361,00	3.50-10,20	П-П+2+Пк	5	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
48	2.1.48	A1	домување/стан.куќи	264,30	163,00	553,00	3.50-10,20	П-П+2+Пк	7	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
49	2.1.49	A1	домување/стан.куќи	135,10	94,00	376,00	10,20	П+2+Пк	5	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
50	2.1.50	A1	домување/стан.куќи	186,30	101,00	404,00	10,20	П+2+Пк	5	Б1,В1,Д3	10	слоб.стоечка
51	2.1.51	A1	домување/стан.куќи	152,00	97,00	388,00	10,20	П+2+Пк	5	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
52	2.1.52	A1	домување/стан.куќи	209,30	57,00	228,00	10,20	П+2+Пк	3	Б1,В1,Д3	10	слоб.стоечка
53	2.1.53	A1	домување/стан.куќи	206,90	75,00	300,00	10,20	П+2+Пк	4	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
54	2.1.54	A1	домување/стан.куќи	229,00	127,00	254,00	--	ВП+1	--	--		значајно културно наследство
55	2.1.55	A1	домување/стан.куќи	139,20	103,00	309,00	--	П+1+Пк	--	--		постоен објект
56	2.1.56	A1	домување/стан.куќи	117,40	46,00	138,00	7,20	П+1+Пк	2	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
57	2.1.57	A1	домување/стан.куќи	308,50	133,00	532,00	10,20	П+2+Пк	7	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
58	2.1.58	A1	домување/стан.куќи	160.50	112,00	448,00	10,20	П+2+Пк	7	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
59	2.1.59	A1	домување/стан.куќи	187,40	130,00	520,00	10,20	П+2+Пк	7	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
60	2.1.60	A1	домување/стан.куќи	141,00	92,00	368,00	10,20	П+2+Пк	5	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
61	2.1.61	A1	домување/стан.куќи	315,80	148,00	592,00	10,20	П+2+Пк	8	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
62	2.1.62	A1	домување/стан.куќи	282,00	197,00	788,00	10,20	П+2+Пк	11	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
63	2.1.63	A1	домување/стан.куќи	248,00	170,00	680,00	10,20	П+2+Пк	9	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
64	2.1.64	A1	домување/стан.куќи	201,00	123,00	492,00	10,20	П+2+Пк	7	Б1,В1,Д3	10	калканско пов.
65	2.1.65	A2	домување/стан.згради	535,60	312,00	1872,00	16,20	П+4+Пк	25	Б1,Б2,Б4,В3,В4,Д3	40	калканско пов.
66	2.1.66	E2	ком.супраструк./тс	33,00	30,00	30,00	--	П	--	--		слобод. објект

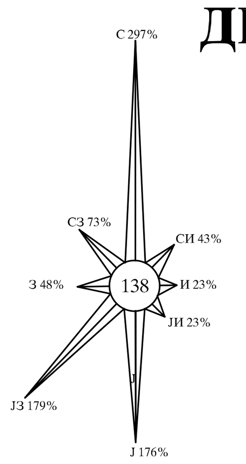
ЛЕГЕНДА:

- Граница на плански опфат 3.44 ха
- A1 — Површина за градба /домување во станбени куќи/
- A2 — Површина за градба /домување во станбени згради/
- A1/A2 — Постојни објекти (информативна линија)
- A4 — Површина за градба /времено сместување-хотел/
- A3 — Постојни објекти (информативна линија)
- B5 — Постоен верски објекти значајно културно наследство
- Д2 — Заштитно зеленило
- E2 — Комунална супраструктура 630 кВ трафостаница
- Улици и пристапни патеки
- A1 — Постојни објекти значајно културно наследство
- Р.Л. — Регулациона линија
- Г.Л. — Градежна линија
- И.Л. — Информативна линија
- Граница на градежна парцела
- Пешачки пасаж
- Осовина на улица
- (2.1) — Нумерација на урбанистичка парцела
- Водовод
- Фекална канализација
- Атмосверска канализација
- Електронапонска мрежа
- Телефонска мрежа
- 695.00 / 693.00 — Апсолутни висински коти

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

за дел од УЗ 2, Б 2.1 , ОПФАТ-2

ОХРИД



ПЛАН
2010-2015
ОПШТИНА ОХРИД

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
СИНТЕЗЕН ПЛАН

М=1:1000

0 5м 10м 20м 30м 40м 50м 100м

	"ПОЛОГПРОЕКТ-ПРО" ДОО ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНО И УРБАБИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ ГОСТИВАР	УПРАВИТЕЛ: Валентина Попоска дипл.инг.арх.	
	ГОСТИВАР		
ПЛАН:	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УЗ 2, Б 2.1, ОПФАТ - 2 ОХРИД ОПШТИНА ОХРИД	ФАЗА: ПЛАН	
ПРИЛОГ:	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР: 1 : 1000	ТЕХ.БР. 48/09
РАБОТЕН ТИМ:	ПЛАНЕР: Васил Петкоски, диа, овл.бр. 0.0054 Валентина Попоска, диа, овл.бр. 0.0078 Сијче Трифуновска, диа ИНФРАСТРУКТУРА: Благоја Анастасиески, дги	ДАТА: март,2011 г.	ПРИЛОГ: бр: 7