

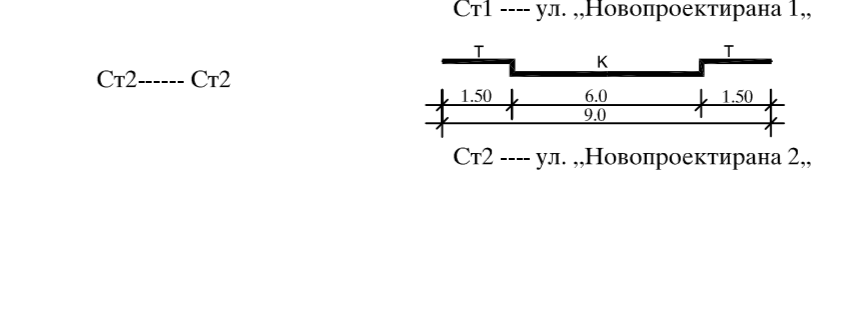
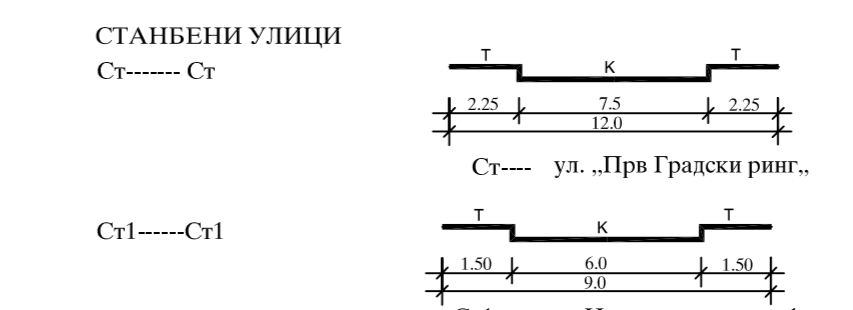
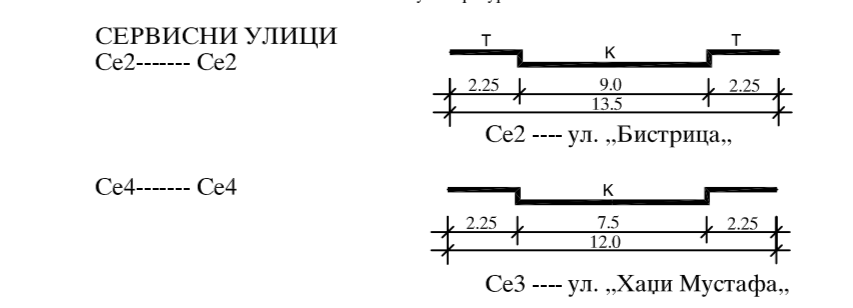


Скица на ажурирани геодетски подлоги за ДУП
за дел од УЗ 5, дел од УБ 5.1 - опфат 1
Размер на плотирање 1:1000

Снимена состојба од лице место - Ажурирана состојба
Објекти според дигитални геореференцирани катастарски подлоги
Граници на катастарски парцели според дигитални геореференцирани катастарски подлоги

ИЗГОТВИЛ,
Јован Николски дипл.геод.инж.

- ЛЕГЕНДА:**
- Граница на плански опфат 7.45 ха
 - Граница на градежна парцела
 - РП Регулациона линија
 - ГЛ Градежна линија
 - ППД Помошна град. линија - денivelација
 - ИЛ Информативна линија
 - Осовина на улица
 - Улицы и пешачки патеки
 - П+ Планирана катност на градба и мах дозволена височина
 - В =м
 - 5.1.1) Нумерација на градежна парцела



- ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА**
- A1 Домување во станбени куќи
 - A2 Домување во станбени згради
 - A4 Времено сместување
 - E2 Комунална супраструктура - бенз.пумна станица,трафостаница
 - D2 Заштитно зеленило
 - Комунална инфраструктура - улици /асфалт/
 - Комунална инфраструктура - тротоар,пристапи /бетон/

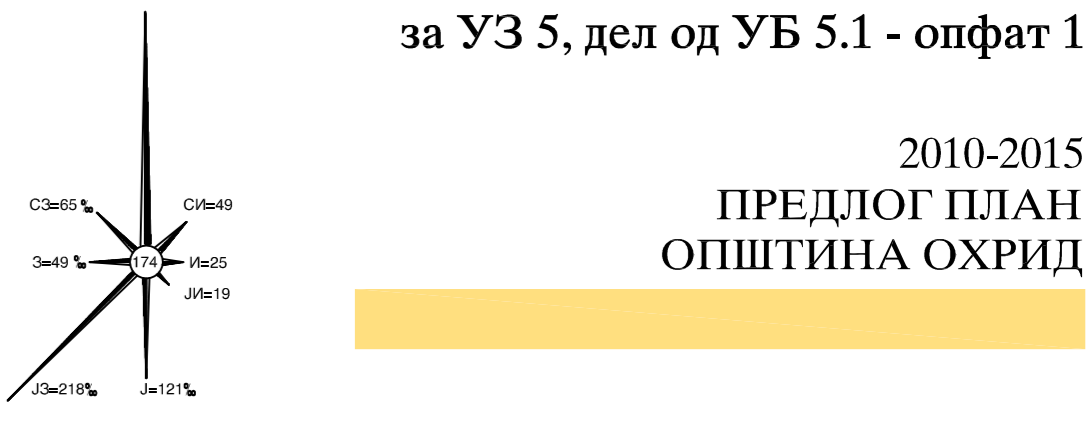
- КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА:**
- Ф Фекална канализација
 - Ф Атмосферска канализација
 - Ф Водоводна мрежа
 - Ф Електроенергетски систем
 - Т Трафостаници 10 KV
 - Т Телекомуникациски систем

НУМЕРИЧКИ ДЕЛ
УЗ 5, дел од УБ 5.1 - опфат 1 - Нумерички показатели

Реден број	Нумерација на парцела	Класа на намена /комплексна класа на намена/	Вид на објект	Површина на парцела м2	Површина на објект м2	Вкупна површина за парцела м2	Вкупна кота на (ота точка	Макс.височина по намет м	Височина на П+	Тип на објект	Мин. број на парцелеста	Вид на парцелеста	Мак.процент на парцел. Р%
1	5.1.1	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	862.83	565.18/634.07 /515.89	4138.24/0.2	21.01/15.2	П+6/П+4	низа	46	во сопств. парцела	65.50	
2	5.1.2	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	1473.85	964.62/1083.17 /634.15	5931.45/0.2	18.2/15.2	П+5/П+4	низа	67	во сопств. парцела	65.45	
3	5.1.3	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	917.48	583.42/667.90	3652.95/0.2	21.01/5.2	П+6/П+4	низа	41	во сопств. парцела	65.59	
4	5.1.4	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	350.23	131.66/48.0	706.3/0.15-1.2	13.2/4.5	П+3+ПКП	низа	8	во сопств. парцела	51.27	
5	5.1.5	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	1697.94	950.21/708.18	5199.29/0.15-1.2	21.0/4.5	П+6/П+4	низа	58	во сопств. парцела	55.96	
6	5.1.6	E2/не се утврдува	Бенз.пумна станица	113.48	113.48	Со архитектонско-урбанистички проект							
7	5.1.7	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	811.69	450.79	2283.95/0.4	15.2	П+4	двоен	28	во сопств. парцела	55.54	
8	5.1.8	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	759.08	450.24	2251.20/0.2	15.2	П+4	двоен	28	во сопств. парцела	59.31	
9	5.1.9	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	691.00	478.34/512.84	2530.43/0.2	15.2	П+4	двоен	29	во сопств. парцела	69.33	
10	5.1.10	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	746.45	368.17/384.50	1906.17/0.1	15.2	П+4	двоен	29	во сопств. парцела	50.00	
11	5.1.11	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	1578.18	786.81/808.85	4831.06/0.2	18.2	П+5	самост	55	во сопств. парцела	49.85	
12	5.1.12	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	597.66	272.21/294.63	1750.36/0.2	18.2	П+5	двоен	20	во сопств. парцела	46.38	
13	5.1.13	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	622.55	312.74/325.18	1938.64/0.2	18.2	П+5	двоен	22	во сопств. парцела	50.23	
14	5.1.14	A1/B1, B1	Станбена куќа	137.53	82.60	345.40/0.2	10.2	П+2+ПК	двоен	3	во сопств. парцела	62.24	
15	5.1.15	E2	Бенз.пумна станица	2211.07	148.99	Постојечки објект							
16	5.1.16	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	962.06	617.67/682.16	3346.31/0.2	15.2	П+4	двоен	38	во сопств. парцела	64.20	
17	5.1.17	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	1000.23	612.64/679.70	4690.04/0.2	15.2	П+4	двоен	51	во сопств. парцела	61.25	
18	5.1.18	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	586.67	382.89/406.18	2415.79/0.2	18.2	П+5	низа	31	во сопств. парцела	65.26	
19	5.1.19	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	722.28	428.26/454.63	2701.41/0.2	18.2	П+5	низа	30	во сопств. парцела	59.29	
20	5.1.20	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	720.28	345.70/370.32	2197.30/0.2	18.2	П+5	низа	25	во сопств. парцела	48.00	
21	5.1.21	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	492.33	255.82/273.09	1620.53/0.2	18.2	П+5	низа	18	во сопств. парцела	51.81	
22	5.1.22	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	706.03	393.42/411.23	2449.57/0.2	18.2	П+5	двоен	27	во сопств. парцела	55.72	
23	5.1.23	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	1251.49	622.06/664.95	3946.81/0.2	18.2	П+5	самост	44	во сопств. парцела	49.70	
24	5.1.24	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	866.93	456.04/484.37	2877.89/0.2	18.2	П+5	низа	32	во сопств. парцела	52.60	
25	5.1.25	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	753.89	403.87/437.87	2949.22/0.2	18.2	П+5	низа	29	во сопств. парцела	53.58	
26	5.1.26	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	904.80	542.65/609.62	3980.90/0.2	21.0/18.2	П+6/П+5	низа	44	во сопств. парцела	59.97	
27	5.1.27	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	941.20	353.06	1915.30/0.2	15.2	П+4	самост	22	во сопств. парцела	40.69	
28	5.1.28	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	811.69	387.05	3322.30/0.2	18.2	П+5	самост	26	во сопств. парцела	47.68	
29	5.1.29	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	2268.11	1226.24/1256.24	7807.44/0.2	18.2	П+5	низа	85	во сопств. парцела	54.06	
30	5.1.30	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	960.67	532.20/579.16	3428.00/0.2	18.2	П+5	низа	38	во сопств. парцела	55.40	
31	5.1.31	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	1103.98	699.32/666.06	4428.53/0.2	18.2	П+5	низа	50	во сопств. парцела	63.31	
32	5.1.32	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	677.66	429.18	2575.08/0.2	18.2	П+5	низа	29	во сопств. парцела	63.33	
33	5.1.33	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	738.58	290.75	1744.50/0.2	18.2	П+5	низа	20	во сопств. парцела	39.54	
34	5.1.34	A1/B1, B1	Станбена куќа	479.06	180.78	723.12/0.2	10.2	П+2+ПК	двоен	6	во сопств. парцела	47.69	
35	5.1.35	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	505.89	254.00	1750.00/0.1	13.2	П+3+ПК	двоен	14	во сопств. парцела	49.45	
36	5.1.36	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	499.63	257.12	1285.6/0.1	13.2	П+3+ПК	двоен	14	во сопств. парцела	51.46	
37	5.1.37	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	501.67	232.75	1163.75/0.1	13.2	П+3+ПК	двоен	13	во сопств. парцела	46.39	
38	5.1.38	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	502.01	205.07	1025.35/0.1	13.2	П+3+ПК	двоен	11	во сопств. парцела	40.85	
39	5.1.39	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	671.44	403.11	2415.66/0.2	18.2	П+5	низа	30	во сопств. парцела	60.04	
40	5.1.40	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	1083.76	458.31	2749.86/0.2	18.2	П+5	двоен	31	во сопств. парцела	42.29	
41	5.1.41	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	1171.74	444.45	2666.70/0.2	18.2	П+5	самост	30	во сопств. парцела	37.93	
42	5.1.42	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	1104.43	531.69	3189.60/0.2	18.2	П+5	двоен	36	во сопств. парцела	48.31	
43	5.1.43	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	525.01	350.65	2103.90/0.2	18.2	П+5	двоен	24	во сопств. парцела	66.79	
44	5.1.44	A1/B1, B1	Станбена куќа	270.43	119.80/143.50	550.23/0.2	10.2	П+2+ПК	самост	5	во сопств. парцела	44.30	
45	5.1.45	A1/B1, B1	Станбена куќа	209.93	108.74/132.04	504.86/0.2	10.2	П+2+ПК	самост	5	во сопств. парцела	51.80	
46	5.1.46	A1/B1, B1	Станбена куќа	78.19	38.18	175.00/0.1	10.2	П+2+ПК	самост	1	во сопств. парцела	49.45	
47	5.1.47	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	501.68	305.50/353.39	1714.7/0.1	13.2	П+3+ПК	самост	19	во сопств. парцела	60.89	
48	5.1.48	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	1346.59	440.29	2641.74/0.2	18.2	П+5	самост	30	во сопств. парцела	32.70	
49	5.1.49	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	1541.70	637.46	3834.76/0.2	18.2	П+5	самост	43	во сопств. парцела	41.32	
50	5.1.50	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	899.20	636.13	2016.78/0.2	18.2	П+5	двоен	23	во сопств. парцела	37.38	
51	5.1.51	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	636.98	281.44	1688.64/0.2	18.2	П+5	двоен	19	во сопств. парцела	44.18	
52	5.1.52	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	630.78	270.46	1622.76/0.2	18.2	П+5	двоен	18	во сопств. парцела	42.88	
53	5.1.53	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	620.70	366.43	2198.58/0.2	18.2	П+5	двоен	25	во сопств. парцела	59.03	
54	5.1.54	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	950.20	487.08	2922.48/0.2	18.2	П+5	двоен	33	во сопств. парцела	51.26	
55	5.1.55	A2/B1, B2, B4, B3, B4/40%	Станбена зграда	502.73	228.23	1369.38/0.2	18.2	П+5	двоен	15	во сопств. парцела	45.40	
56	5.1.56	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	1078.18	534.34	2774.04/0.1	18.5/13.5	П+5/П+3+ПК	двоен	32	во сопств. парцела	49.56	
57	5.1.57	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	1320.89	722.32/666.79	5106.27/0.2	18.5	П+5	двоен	57	во сопств. парцела	38.47	
58	5.1.58	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	908.02	335.73/372.87	2200.08/0.1	18.5	П+5	самост	24	во сопств. парцела	36.97	
59	5.1.59	A4/B1, B2, B3	Врем. сместување	1086.61	473.17/504.83	2835.5/0.1	18.5/13.5	П+5/П+3+ПК	самост	32	во сопств. парцела	43.54	
60	5.1.60	E2/не се утврдува	Енерг.инфр.до20KV	49.84	20.00								
61	5.1.61	E2/не се утврдува	Енерг.инфр.до20KV	56.87	20.00								
62	5.1.62	E2/не се утврдува	Енерг.инфр.до20KV	50.56	20.00								
63	5.1.63	E2/не се утврдува	Енерг.инфр.до20KV	45.50	20.00								

Симбол	Описание	Површина (ха)	Процент (%)
—	Граница на плански опфат	7.45 ха	100.00%
A1	Домување во станбени куќи	0.11 ха	1.48%
A2	Домување во станбени згради	3.30 ха	44.29%
A4	Времено сместување	1.31 ха	17.58%
E2	Комунална супраструктура - бенз.пумна станица, трафостаница	0.35 ха	4.70%
D2	Заштитно зеленило	0.03 ха	0.40%
Комунална инфраструктура - улици	Комунална инфраструктура - улици	1.36 ха	18.26%
Комунална инфраструктура - тротоари, пристапи	Комунална инфраструктура - тротоари, пристапи	0.99 ха	13.29%

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
за УЗ 5, дел од УБ 5.1 - опфат 1

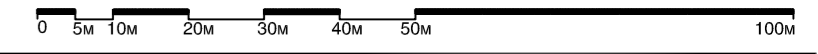


2010-2015
ПРЕДЛОГ ПЛАН
ОПШТИНА ОХРИД

СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

M=1:1000



"ПОЛОГПРОЕКТ-ПРО" ДОО ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ		УПРАВИТЕЛ: Валентина Попоска дипл.инг.арх.	
ГОСТИВАР			
ПЛАН:	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за УЗ 5, дел од УБ 5.1 - опфат 1 ВО ОХРИД, ОПШТИ		