

Врз основа на член 65 став(6) од Законот за животна средина („Сл.весник на РМ “ бр.53/05,81/05,24/07,159/08,48/10,124/10,51/11,123/12,93/13,42/14,44/15,129/15, 39/16 99/18 и 89/22), Општина Охрид, на ден 22.11.2022г. донесе

Одлука за спроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Урбанистички план за село Опеница КО Опеница, Општина Охрид, кој го донесува Општина Охрид е потребно да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животна средина .
 2. Како органи засегнати од имплементацијата на планскиот документ Урбанистички план за село Опеница КО Опеница, Општина Охрид, се определуваат следните: Министерство за животната средина и просторно планирање и Општина Охрид
3. За планскиот документ Урбанистички план за село Опеница КО Опеница, Општина Охрид, кој плански документ го донесува Советот на Општина Охрид, донесувањето на овој плански документ ќе има влијание врз животната средина
4. Обемот на извештајот за стратегиска оцена треба да ги опфати следните аспекти: Влијанието на развојните решенија во поглед на осетливите елементи на животната средина на планираниот опфат (вода, почва, управување со отпад, природното и културно/археолошко наследство и пејсаж).
5. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Охрид на следната веб адреса: www.ohrid.gov.mk
6. Против ова одлука јавноста има право на жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната .

Бр.

Име и презиме
Градоначалник

Место
Охрид

Кирил Пецаков

| Податоци за органот кој го изработува планскиот документ | |
|---|--|
| Назив на планскиот документ | Урбанистички план за село Опеница, КО Опеница, Општина Охрид |
| Орган надлежен за изработка на планскиот документ | Општина Охрид |
| Орган надлежен за донесување на планскиот документ | Совет на Општина Охрид |

| Податоци за изработувачот на планскиот документ | |
|---|--|
| Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ | Богдан Настески Герман |
| Назив на работното место | Пом Раководител на Сектор за урбанизам и заштита на животна средина По овластување од Градоначалник |
| Контакт податоци за лицето | Тел. 046/262-492; |

| Основни податоци за планскиот документ |
|--|
| <p>Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)</p> <p>Согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.32/20), Урбанистички план за село се изработува врз основа на Планска програма со која се утврдува прелиминарна граница на планскиот опфат и се опишува подрачјето на планскиот опфат, специфичните потреби и можности за просторен развој на подрачјето во рамки на опфатот, како и општите и посебните цели на планирањето и програмските содржини што треба да бидат предмет на планирањето. Согласно на член 21 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.225/20 и 219/21),</p> <p>Планската програма се изработува врз основа на:</p> <ul style="list-style-type: none"> • анализата на степенот и начинот на реализација на важечкиот урбанистички план, • анализата на потребите и можностите за просторен развој, • заклучоци и плански одредби за просторниот развој за предметниот плански опфат што произлегуваат од планови и од стратегии за развој што се донесени на повисоко ниво на ланирање, • програмски цели и насоки за обемот и природата на потребниот просторен развој. <p>Планската програма на урбанистичките планови се состои од текстуален и графички дел. Целта на оваа Предлог планска програма е изработка на следната планска документација:</p> <p>Урбанистички план за село Опеница, Општина Охрид.</p> <p>Основа за изработка на Предлог планската програма за УПС Опеница, Општина Охрид е следниот документ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Склучен Договор за изработка на урбанистички планови за села помеѓу Општина Охрид како набавувач (заверен од набавувачот со бр.09-5516/1 од 26.06.2020год.) и Иванов инженеринг како носител на набавката (заверен од носителот на набавката со бр.0307-22/2020 од 30.06.2020год.); - Измени и дополнувања на развојната програма за изработка на урбанистички планови на територијата на Општина Охрид 2020 - 2022; и - Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени за ажурирана геодетска подлога. <p>Основа за изработка на Урбанистички план за село Опеница, Општина Охрид се и следните документи:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на РМ, 2004-2020 година • Ажурираната геодетска подлога; • Планската програма за изработка на УПС. Урбанистичкиот план за село ќе се изработи согласно методологијата пропишана во важечката законска и подзаконска регулатива и други релевантни прописи: <ul style="list-style-type: none"> • Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.32/20); • Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 225/20 и 219/21 и 219/21) • Законот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (Сл.Весник на РМ бр.75/10) • Планот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (2020 - 2029) со Акциски план (објавен во Сл.весник на РСМ бр.45/20). |
| <p>Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?</p> <p style="text-align: center;">Да <input type="checkbox"/></p> <p style="text-align: center;">Не <input type="checkbox"/></p> |
| <p>Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?</p> <p style="text-align: center;">/</p> |
| <p>Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.</p> <p style="text-align: center;">/</p> |
| <p>Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и</p> |

| | | | |
|---|---------|----------|------------|
| здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5) | | | |
| Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/> | Член: 3 | Точка:13 | Алинеја: / |
| Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор | | | |
| / | | | |
| Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење. | | | |
| Не | | | |
| Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе. | | | |
| <p>Општи цели за изработка на Урбанистички план за село Опеница, Општина Охрид се:</p> <ul style="list-style-type: none"> • рамномерен просторен развој; • рационално уредување и користење на просторот; • создавање и унапредување на условите за хумано живеење и работа на граѓаните; • надминување на урбаните бариери на лицата со инвалидитет; • одржлив просторен развој; • сочувување на квалитетот и унапредување на животната средина и природата; • справување со климатските промени; • сочувување и заштита на недвижното културно наследство и • безбедност од природни и технолошки катастрофи и хавари. <p>Целите на урбанистичкото планирање се остваруваат со применувањето на начелата на урбанистичкото планирање и уредувањето на просторот во процесот на изработување, донесување и спроведување на урбанистичките планови и тоа:</p> <ul style="list-style-type: none"> • интегрален пристап во планирањето; • грижа и развој на регионалните особености; • остварување на јавниот интерес и заштита на приватниот интерес; • јавност во постапката за изработување, донесување и спроведување на плановите; • инклузивност и партиципативност во постапката за изработување, донесување и спроведување на плановите; • хоризонтална и вертикална усогласеност и координација во планирањето и • уважување на научно и стручно утврдените факти и стандарди. <p>Задача на планската документација е изработка на Урбанистички план за село, со која ќе се постигнат следните цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Усогласување на Урбанистичкиот план за село со поставките на Просторниот план на РМ; • Дефинирање на единици на градежно земјиште за просторна дистрибуција на планираните намени и дефинирање на плански услови за организација, уредување, изградба, развој и користење на земјиштето и градбите застапени со планираните основни намени; • Дефинирање на примарна и секундарна сообраќајна инфраструктура - улична мрежа и пристапи до единиците на градежно земјиште формирани во рамките на планскиот опфат; • Оптимално дефинирање на мрежи и објекти од комуналната инфраструктура; • За единиците на градежно земјиште формирани во рамките на планскиот опфат да се дефинираат услови за: - заштита и унапредување на животната средина, природното наследство и културното наследство | | | |
| Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.) | | | |
| Планирање на просторот | | | |
| Периодот за донесување на планскиот документ. | | | |
| | | | |
| Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години? | | | |
| | | | |

| | |
|---|--|
| Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа) | |
| <p>Од најсеверната точка, границата на плански опфат се движи во југоисточен правец пресекувајќи ги КП 2353/1 и КП 2351/1. Потоа се движи по граница на КП 1209/1, ја сече КП 1204, се движи по граница на КП 1204, ги сече КП 1203/1, КП 1226/1 и КП 1202, продолжува по граница на КП 2340, ја сече КП 2340, скршнува на југ по граница на КП 1227/3, минува низ КП 1228 и КП 1559, се совлаѓа со граница на КП 1559, КП 1378, КП 1377, КП 1362, ја сече КП 1361, продолжува по граница на КП 1361, КП 1359, КП 1358, КП 1357, КП 1356, КП 1355, ја сече КП 1354, се совлаѓа со граница на КП 1330, КП 1329, КП 1327, КП 1326, КП 1309, КП 1307, КП 1288, КП 1286, КП 1279, ги сече КП 1279, КП 2338, КП 2083, продолжува во источен правец по граници на КП 2075, КП 2074, КП 2072, КП 2070, КП 2067, КП 2069, КП 2066, КП 2064, КП 2061, КП 2060, КП 2059/2, КП 2058, КП 2345, КП 1572, КП 1573, КП 1574, КП 1575, КП 1576, КП 2345, ја сече 1637, се совлаѓа со граница на КП 1571, ја сече КП 2345 и стигнува до најисточната точка. Од најисточната точка се движи по граница на КП 2345, КП 1598, КП 1597, КП 1596, КП 1595/2, КП 1595/1, КП 1594, ја сече КП 1609, се совлаѓа со граница на КП 1593, ја сече КП 1609, продолжува по граница на КП 1587, КП 1586/2, КП 1582, КП 1580, КП 1579, КП 1578, КП 1577, КП 2345, КП 1907, КП 1906, КП 1910, КП 1905, КП 1923, КП 1924, КП 1925, КП 1926, КП 2345, КП 1928, КП 1929, КП 1931, КП 1933, КП 1942, КП 1936, КП 1939, КП 1940, КП 1950, КП 1900, КП 1899, ја сече КП 2194, продолжува по граница на КП 2342, ги сече КП 2342, КП 2290 и стигнува до најјужната точка. Од најјужната точка продолжува во северозападен правец сечејќи ги КП 2344/1, КП 2168, КП 2341/1, 886/2 и КП 2353/1 и стигнува до најзападната точка од планскиот опфат. Од најзападната точка, границата на плански опфат продолжува во северен правец по граница на КП 2353/1 и стигнува до најсеверната точка. Површината во границите на планскиот опфат изнесува 293136,55м², односно 29,31ха.</p> | |
| Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ. | |
| <p style="text-align: center;">Да <input checked="" type="checkbox"/></p> <p style="text-align: center;">Не <input type="checkbox"/></p> | |
| Дали е приложена копија од целите? | |
| <p style="text-align: center;">Да <input checked="" type="checkbox"/></p> <p style="text-align: center;">Не <input type="checkbox"/></p> | |

| | |
|---|--|
| Резиме на влијанијата врз животната средина | |
| <p>(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</p> | |
| Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. | |
| <p>Областа во рамки на планскиот опфат е еколошки чиста. Во околината на селото има дабова и борова шума. Низ селото Опеница поминуваат Опејничка Река и Мала Река. Предметната локација се наоѓа во опфатот на просторот заштитен како светско природно и културно наследство во охридскиот регион, заради што е потребно да се почитуваат одредбите од Законот за управување со Светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (Сл. Весник на РМ бр.75/10), Планот за управување со Светското природно и културно наследство на Охридскиот регион (Сл. весник на РСМ бр.45/20) како и одредбите од Конвенцијата на УНЕСКО и документите донесени од оваа Организација</p> <p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ можат да настанат од:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Расчистување на вегетација, движење на механизацијата, складирање на материјали на несоодветни локации -Градежните активности, движењата на камионите и механизацијата може да предизвикаат повисоки нивоа на бучава -Евентуални пропуштања и истекување на масло од возилата или опремата -Создавање на различен вид отпад(вегетација, комунален отпад, градежен отпад, асфалт) | |
| Веројатноста, времетраењето, фреквенцијата и повратноста на влијанијата; | <p>Просторот во рамките на планскиот опфат ќе се планира со следните класи на намена:</p> <p>А - ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ</p> <p>Б - ДЕЛОВНИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ НАМЕНИ</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>В - ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ Г - РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА Д - ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ Е - ИНФРАСТРУКТУРИ</p> <p>Со реализацијата на планскиот документ ќе се постигне рационално искористување и уредување на просторот. Бидејќи предметниот опфат е блиску до магистрален пат Охрид-Битола на кој има голема фреквенција на возила особено во летниот период бучавата од возилата е фактор кој ќе има негативно влијание врз врз животната средина на овој плански опфат. При реализација на содржините во планскиот опфат предвидени со планската документација особено во конструктивната фаза ќе се генерираат емисии во воздухот од градежните активности и од механизацијата, отпадни води, отпад, бучава, вибрации, несакани истекувања и сл. кои може да предизвикаат негативни влијанија врз здравјето на луѓето, воздухот, водата, почвата, биолошката разновидност, пределот и сл. Овие влијанија се оценуваат како можни, локални, повратни и неповратни краткорочни влијанија. Изградбата на планираните објекти во рамки на планскиот опфат се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, како и социоекономски развој.</p> |
| <p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p> | <p>Со реализација на планскиот документ не се очекува значајно влијание врз микроклимата. При реализација на содржините во планскиот опфат предвидени со планската документација особено во конструктивната фаза ќе се генерираат емисии во воздухот од градежните активности и од механизацијата, отпадни води, отпад, бучава, вибрации, несакани истекувања и сл. кои може да предизвикаат негативни влијанија врз здравјето на луѓето, воздухот, водата, почвата, биолошката разновидност, пределот и сл. Овие влијанија се оценуваат како можни, локални, повратни и неповратни краткорочни влијанија.</p> |
| <p>Прекугранична природа на влијанијата;</p> | <p>Нема</p> |
| <p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</p> | <p>Нема ризици по животот и здравјето на луѓето и животната средина по однос на несреќи кои би можеле да се случат.</p> |
| <p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</p> | <p>Селото Опеница се наоѓа во источниот дел на Охридската котлина. Во околината на селото има дабова и борова шума. Низ селото Опеница поминуваат Опејничка Река и Мала Река. Во селото постојат стари камени куќи, а некои од нив се обновени од жителите на селото. Во селото постои водоводна мрежа со вода која доаѓа од Плаќенските извори, канализациона мрежа не постои, има само септички јами. Во предметниот опфат се наоѓа ресторанот „Момир“ и рибникот „Рајска долина“. Има неколку верски објекти и тоа црквите Св. Никола и Св. Ѓорѓија и манастирот Св. Врачи Кузман и Дамјан. Локалните жители се бават претежно со сточарство во мал обем. Во селото има 13 постојани жители.</p> <p>Површината во границите на планскиот опфат изнесува 293136,55м², односно 29,31ха</p> |
| <p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p> | |

| | |
|---|---|
| | <p>Со планскиот документ ќе се добие позитивен ефект во контекст на економските и социјалните влијанија. Просторот е со исклучителни можности за просторен развој со оглед на погодните амбиентални и климатски карактеристики, инфраструктурната поврзаност како и создадената традиција за туристичка понуда.</p> |
| <p>Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:</p> | <p>Областа со реализација на планскиот документ ќе добие зголемена вредност на постојното земјиште. Од друга страна со зголемување на густината на изграденост можно е да се измени амбиенталноста на просторот и пејсажните карактеристики.</p> <p>Со предложеното решение се овозможува развој и градење соодветни на намената, видот, густината и начинот на користење на земјиштето и градбите, а согласно со стандардите и нормативите за урбанистичко планирање.</p> |
| <p>Посебни природни карактеристики или културно наследство</p> | <p>Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на просторниот план на РМ на просторот предложен за изработка на Урбанистички план за село Опеница, КО Опеница, Општина Охрид, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Предметната локација се наоѓа во опфатот на просторот заштитен како Светско природно и културно наследство на Охридскиот регион.</p> <p>Во делот на заштита на културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на проектната документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.</p> |
| <p>Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности</p> | <p>Нема да има значително влијание врз квалитетот на животната средина и здравјето на луѓето</p> |
| <p>Интензивна употреба на земјиштето</p> | <p>Една од планските определби утврдени со просторниот план на РМ е рационално користење на земјиштето заради што е неопходно пред започнување на сите активности да се утврди општествената и економската оправданост за зафаќање на предложената површина на планскиот опфат на селото.</p> <p>При изработка на предметната документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.</p> |
| <p>Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.</p> | <p>Просторот на предметниот опфат се наоѓа во источниот дел на Охридската котлина. Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на просторниот план на РМ на просторот предложен за изработка на Урбанистички план за село Опеница, КО Опеница, Општина Охрид, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Заштитени подрачја во регионот се НП Галичица, Охридското Езеро и Студенчишко блато, а целата област е под заштита на УНЕСКО. Со реализацијата на планот се очекуваат следните влијанија врз животната средина:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Биодиверзитет -Почвата -Водата |

| | |
|--|--|
| | <p>-Пејсажот --Воздухот Најважна карактеристика во овој регион е изобилството со богата флора и фауна и ендемични видови во НП Галичица, Студенчишко блато и Охридското Езеро.</p> |
| <p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите: Просторот во рамките на планскиот опфат ќе се планира со следните класи на намена: А - ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ Б - ДЕЛОВНИ И КОМЕРЦИЈАЛНИ НАМЕНИ В - ЈАВНИ ДЕЈНОСТИ И ИНСТИТУЦИИ Г - РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА Д - ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ Е - ИНФРАСТРУКТУРИ</p> <p>Со урбанистичкиот план се создаваат предуслови за развој на локалната економија и ефектуирање на даночната обврска на сопствениците за плаќање данок на имот што претставува извор на приход на локалната самоуправа. Овој приход мултиплицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нејзина надлежност со што ќе се овозможи посредно повисок степен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите кои што локалната самоуправа ги дава на своите граѓани.</p> | |
| <p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти): Во близина на просторот кој е предмет на планирање, на поголема оддалеченост се наоѓаат с. Косел, с.Речица, с.Куратица и каменоломот Рашанец.Теренот на кој се наоѓа планскиот опфат е планински, а селото Опеница е изградено по течението на Опејничка река.</p> | |
| <p>Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови) Урбанистичката документација треба да обезбеди рационално искористување на планираните површини за одредени намени. Неопходно е согледување на реалните капацитети на постојната инфраструктура за обезбедување на потребите на градбите во рамки на планскиот опфат. Имплементацијата на планските содржини предвидени со планот со контролирани емисии во медиумите од животната средина ќе придонесе за зголемен развој на Општина Охрид од аспект на приходи од комунални такси и даноци, зголемено вработување и сл. Од друга страна, од аспект на животната средина во оперативната фаза на објектите може да генерираат емисии кои може да предизвикаат влијанија врз медиумите од животната средина , односно: Воздух: Зголемена фреквенција на возила, работни активности на услужните објекти, употреба на енергенци Бучава:Зголемено ниво на бучава од превозните средства Вода: Несоодветното третирање на отпадните води може да го наруши квалитетот на површинските и подземните води, како и квалитетот на почвата. Почва:Несоодветното управување со емисиите во воздух, отпад и отпадни води генерирани во рамките на планскиот опфат може да го нарушат квалитетот на почвата. Природно и културно наследство: Предметната локација се наоѓа во опфат на просторот заштитен како светско природно и културно наследство во Охридскиот регион, заради што е потребно да се почитуваат одредбите од Законот за управување со светското природно и културно наследство во</p> | |

Охридскиот регион (Службен весник на РМ, број 75/10), Планот за управување со Светско природно и културно наследство на Охридскиот регион (Службен весник на РСМ, број 45/20), како и одредбите на Конвенцијата на УНЕСКО и документите донесени од органите на оваа Организација.

Пејсаж:Просторот има пејсажни вредности, претставува планински терен низ кој тече Опејничка Река.

Транспорт:Зголемена фреквенција на возила по регионалниот пат

Отпад:Генерирање на отпад

Во стратегиското планирање акцентот на развојот на локацијата треба да се стави на контролирани емисии во медиумите, одржливо искористување на ресурсите и отпадот и примена на мерки за енергетска ефикасност. Од аспект на одржливост, донесувањето на планот позитивно ќе влијае врз:

-Привлекување на нова работна сила и вработување, намалување на сиромаштијата

-Придонес во локалната и националната економија

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.

(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)?

Главни проблеми релевантни за планскиот документ се:

-Зголемена фреквенција на луѓе и сообраќај

Планскиот опфат е формиран на терен со одреден пад, кој се спушта кон регионалниот пат Охрид – Битола. Потребно е да се предвидат заштитни мерки кои се неопходни за да се превенира деградација на просторот со спроведувањето на планот.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Урбанистичката документација е поврзана со:

-Просторниот план на РМ

-Просторен план на Охридско-Преспански регион(2010)

-Национален акционен план за животна средина

-Стратешки план за локален економски локален развој на Општина Охрид 2002-2012

-Национален план за управување со отпад

-План за управување со отпад на Општина Охрид

-Втор Национален Еколошки Акционен План

-ЛЕАП на Општина Охрид 2019-2025

-Национална стратегија за одржлив развој 2009

- План за управување со Светско природно и културно наследство на Охридскиот регион (Службен весник на РСМ, број 45/20)

Целите на сите наведени плански документи се усогласени со планот и нема разлика во клучните одлуки

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

При изработка на планскиот опфат се почитувани намената и одредбите за спроведување на важечките планови од повисоко ниво, Просторниот план на РМ како и Планот за управување со Светско природно и културно наследство на Охридскиот регион (Службен весник на РСМ, број 45/20)

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изградба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Изготвениот извештај за СЕА ќе даде понатамошни насоки за донесување на одлуките во подоцнежната фаза.

| | |
|---|---|
| ИЗЈАВА | Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни. |
| Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот | ГРАДОНАЧАЛНИК Кирил Пецаков |
| Датум Место | 22.11. 2022г. Охрид |
| | М.П. |