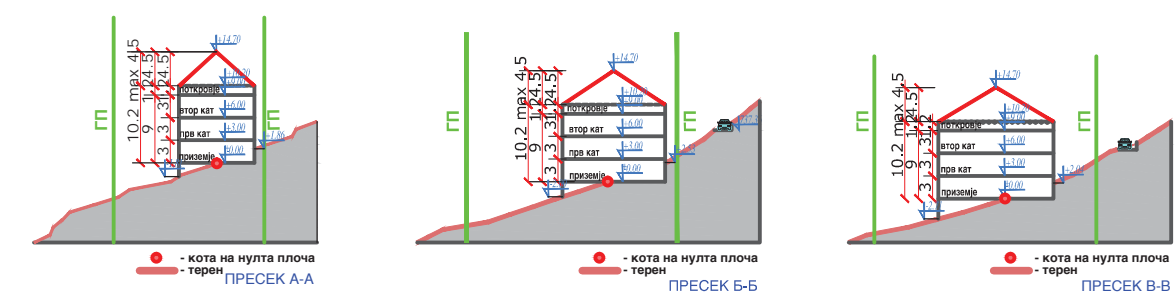
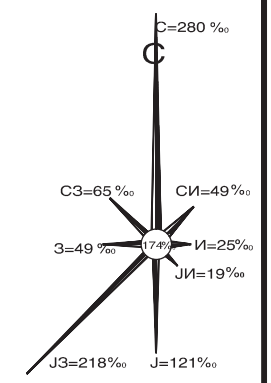


- ■ ■ ■ ■ - ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- — — — — - ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- РЛ — — — — — - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГП — — — — — - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — — — — — - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- - - - - - ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- V=10.20 м - МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ
- ■ ■ ■ ■ - ДОМУВАЊЕ
- ■ ■ ■ ■ - ВИКЕНД КУКИ
- ■ ■ ■ ■ - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- 1 - БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ - ВЛЕЗ (ИЗЛЕЗ) ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ВОДОСНАБДУВАЊЕ И ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- — — — — - ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОСТОЈНИ
- — — — — - НОВОПРОЕКТИРАНА ВОДОВОДНА
- ● ● ● ● - ПОЖАРЕН ХИДРАНТ
- — — — — - ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ЕЛЕКТРИКА И ТЕЛЕФОНИЈА
- — — — — - ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА - НН КАБЕЛСКИ ВОД
- — — — — - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ - ТЕЛЕФОНСКИ КАБЕЛ



## ЛУПД ЗА ГП БР.1 со основна класа на намена А4 - времено сместување на КП 2751/4, КП 2751/5, КП 2751/6, КП 2752/1, КП 2752/2, КП 2752/4, КП 2753/1, КП 2753/3, КП 2754/1, КП 2754/2, КП 2756/5, КП 2756/7 во КО КОЊСКО ОПШТИНА ОХРИД

### НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА				ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА								
број на градежна парцела	класа на намена	компатибилни класа на намената на основната класа на намена	макс.дозвол. % на квалитет на земјиштето на компатибилните класи на намената	површина на парцела м2	вид на градба	површина за градење м2	макс.височина на градбата до венцот м	број на спратови	вкупна етажна површина за градење м2	процент на изграденост на земјиштето %	коэффициент на искориста на земјиштето	место на паркирање
1	A4	B1 B3 B2 D3	30%	1967.82	ВРЕМЕНО СМЕ. ВИКЕНД КУКИ	787.11	10.20	П+2+ПК (4 нивои)	3148.44	до 39.99	1.6	градежна парцела

- \* ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА ЌЕ СЕ РАЗРАБОТУВА СО АУП СОГЛАСНО ЧЛЕН 51 ОД ЗПУП
- \*\* во дозволените 4 спратни висини се вбројуваат и подземните нивоа (подруми и сутерени)
- \*\*\* бројот на паркинг места ќе се утврди со идејниот проект односно основниот проект согласно член 59 од П.С.Н.У.П. (сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)

### ОЗЕЛЕНУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ

Симбол	Значење	површина на градежна парцела м2	површина на зеленило м2	Процент на озеленув. %
■ ■ ■ ■ ■	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	1967.82		100.00
■ ■ ■ ■ ■	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ВРЕМЕНО СМЕ. (ВИКЕНД КУКИ)	1967.82	1180.71	60.00

### ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ

Симбол	Значење	површина м2	Процент %
■ ■ ■ ■ ■	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	1967.82	100.00
■ ■ ■ ■ ■	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ВРЕМЕНО СМЕ. (ВИКЕНД КУКИ)	1967.82	100.00

### НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО СО БИЛАНСИ

Симбол	Значење	површина м2	Процент %
■ ■ ■ ■ ■	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	1967.82	100.00
■ ■ ■ ■ ■	- ДОМУВАЊЕ	1967.82	100.00
■ ■ ■ ■ ■	- ВРЕМЕНО СМЕ. (ВИКЕНД КУКИ)	1967.82	100.00

ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ П=1967.82м2  
СИНТЕЗЕН ПЛАН

M = 1:1000

<p><b>Снегар Компани</b> дооеп ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДБА</p>	<p>управител: <b>диа Вера Снегар</b></p>	
	<p>размер: <b>1:1000</b></p>	
<p>предмет: ЛУПД ЗА ГП БР.1 со основна класа на намена на А4-времено сместување на КП 2751/4, КП 2751/5, КП 2751/6, КП 2752/1, КП 2752/2, КП 2752/4, КП 2753/1, КП 2753/3, КП 2754/1, КП 2754/2, КП 2756/5, КП 2756/7 во КО Коњско, општина Охрид</p>	<p>нарачател: <b>Иваноски Митко и други</b></p>	
	<p>цртеж содржина: <b>СИНТЕЗЕН ПЛАН</b></p>	<p>фаза: ПРЕДЛОГ ПЛАН</p>
<p>планери: <b>диа Игор Снегар</b> овластување бр. 0.0492 <b>Дарко Ангелески миа</b> овластување бр. 0.0572</p>	<p>тех. бр. <b>08/18</b></p>	<p>лист бр. <b>05</b></p>