Л Е Г Е Н Д А :

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ИЛ — ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА
- ПОМОШНА ГРАД.ЛИНИЈА - ВИСИНСКА РАЗЛИКА НА ГРАДБИТЕ
- 1 — ОЗНАКА НА БЛОК
- 1.1, 1.2 .. — НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ

В И С О Ч И Н А Н А Г Р А Д Б И Т Е :

- max H — ПЛАНИРАНА МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБИТЕ ДО ГОРЕН ВЕНЕЦ (м')
- П, П+1 .. — ПОСТОЈНА ВИСОЧИНА - Максимален број на спратови

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ :

А. ДОМУВАЊЕ :
А1. СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
А2. СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ

Б6. ПРОСТОРИ ЗА СОБИРИ - СПОРТСКА САЛА СО КОМПАТАБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА ДО 30% ОД ОСНОВНАТА НАМЕНА :
А4. ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ
Б2. ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
Б3. ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ И
Б4. ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ

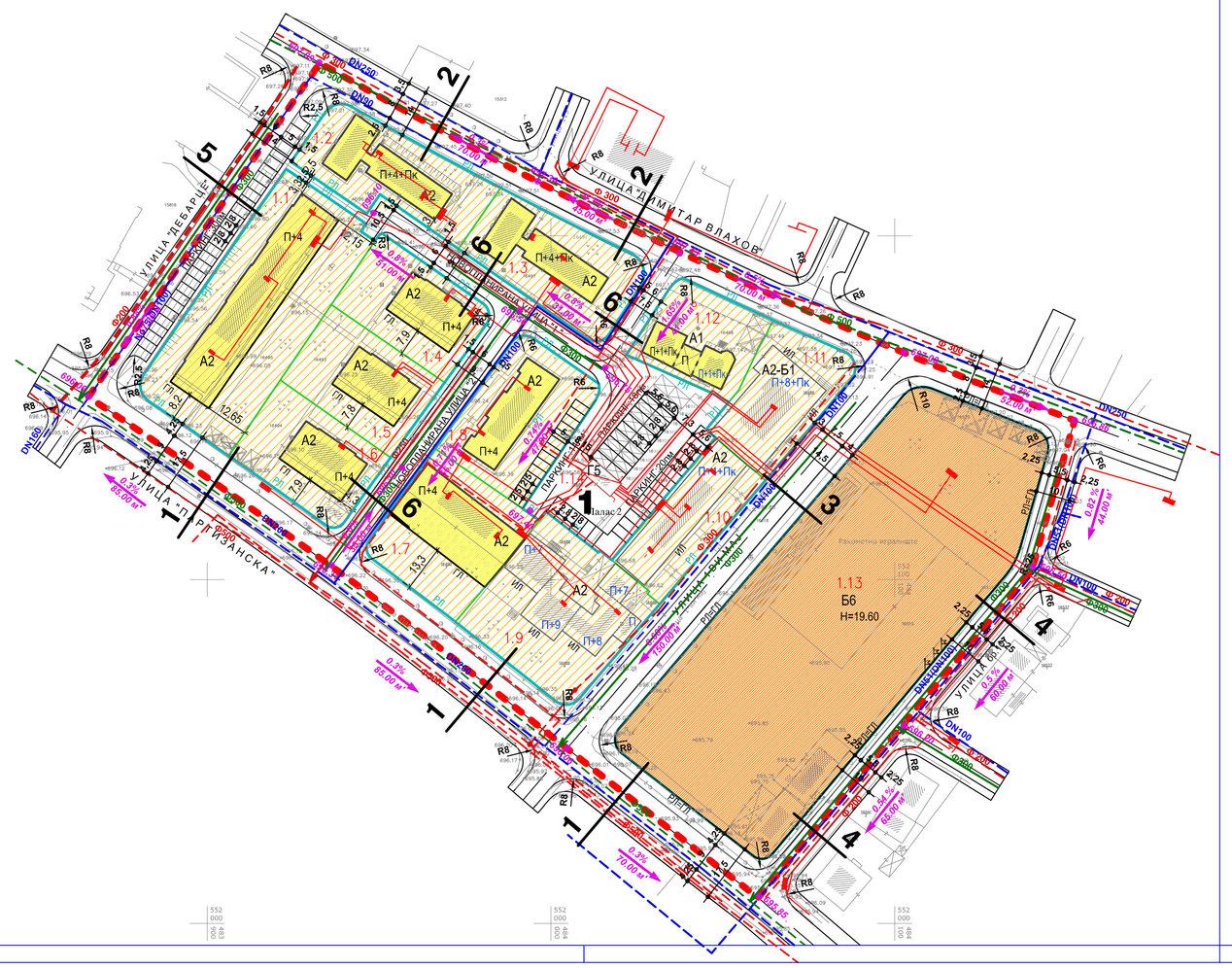
Г5. ИНФРАСТРУКТУРА - ТРАФОСТАНИЦИ

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

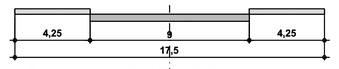
Класи на намени	Површини на земјиштето m2	Површини на градбите m2	Вк.етажни површини m2
А. Домување	15274	5510	31979
Б. Комерцијални и деловни намени	7988	6390	17142
Г. Инфраструктура - Трафостаници	0	56	56
Сообраќајна инфраструктура	11067	0	0
Вкупно :	34329	11956	49177

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ

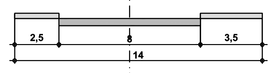
Број на град. парцели	Класи на намени	Класа/подкласи	max H - висина на горен венец (м'	Број на спратови	Површина на град. парцели m2	Површина на градбите m2	Вкупно етажни површини на градбите	Бруто развиена П Домување	Пратечки за собири	Интервенции	Потребен број на паркинзи м
БЛОК 1											
1,1	А2	-	надградба	П+4	2601	903	4515	4515	-	-	45
1,2	А2	-	надградба	П+4+Пк	1188	386	2316	2316	-	-	24
1,3	А2	-	надградба	П+4+Пк	1245	379	2274	2274	-	-	24
1,4	А2	-	надградба	П+4	1016	299	1495	1495	-	-	15
1,5	А2	-	надградба	П+4	1057	299	1495	1495	-	-	15
1,6	А2	-	надградба	П+4	1036	296	1480	1480	-	-	15
1,7	А2	-	надградба	П+4	1331	649	3245	3245	-	-	32
1,8	А2	-	надградба	П+4	1278	351	1755	1755	-	-	18
1,9	А2	-	постојна	П, П+7,8,9	1753	620	5088	5088	-	-	53
1,10	А2	-	постојна	П+4+Пк	891	503	3018	3018	-	-	36
1,11	А2	Б1*	постојна	П+9+Пк	1017	583	5830	4664	-	1166	76
1,12	А1	-	надградба	П, П+1+Пк	861	242	634	634	-	-	6
1,13	Б6	А4,Б2 Б3,Б4	19,60	-	7988	6390	15976	-	11183	4793	352
1,14	Г5	-		П	-	56	56	-			
				Вкупно Б1 :	23282	11956	49177	31979	11183	5959	711
			Б1* ПОСТОЈНА КЛАСА НА НАМЕНА								



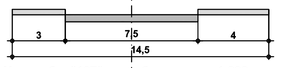
1 Улица "ПАРТИЗАНСКА" - сервисна улица 1:200



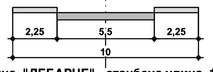
2 Улица "ДИМИТАР ВЛАХОВ" - сервисна улица 1:200



3 Улица "1-ви МАЈ" - станбена улица 1:200

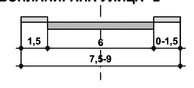


4 Улица бр. "107" - станбена улица 1:200



5 Улица "ДЕБАРЦЕ" - станбена улица 1:200

6 - НОВОПЛАНИРАНА УЛИЦА "1" - станбена улица 1:200
- НОВОПЛАНИРАНА УЛИЦА "2"



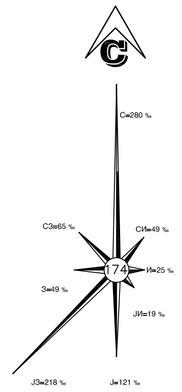
КОЛОВОЗ
ТРОТОАР / ПЕШАЧКА ПАТЕКА
697.00 НОВОПРОЕКТИРАНИ КОТИ

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Урбана Заедница 2
дел од Урбан Блок 2.2 - О Х Р И Д

ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2008 - 2013

- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЕН ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ 10к V
- ПОСТОЕН ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ 1к V
- ТС ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА



-СИНТЕЗЕН ПЛАН

4

А.Д. ЗА УРБАНИЗАМ ,АРХИТЕКТУРА И ИНЖЕНЕРИНГ "ЗУАС" - СКОПЈЕ
ЗУАС
ТЕЛЕФОНИ : 361-671, 363-024; ТЕЛЕФАКС : 364-011
Ж И Р О С М Е Т К А : 270000000104453
БУЛЕВАР ПАРТИЗАНСКИ ОДРЕДИ 89
91000 - С К О П Ј Е ПОШ. ФАХ 559

ИНВЕСТИТОР :
ОПШТИНА ОХРИД

ОБЈЕКТ :
ДЕЛ ОД УРБАН БЛОК 2.2 - ОХРИД

ФАЗА :
ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЦРТЕЖ : СИНТЕЗЕН ПЛАН
РАЗМЕР : 1:1000
ТЕХНИЧКИ БРОЈ : 1613 / 08
ДАТА : ФЕВРУАРИ 2009

ПРОЕКТАНТИ :
Б. АТАНАСОВСКА дипл.инж. арх.
број на овластување: 0.0031
Б.ТРАЈКОВСКИ дипл.град.инж.
Ј. ЈОВАНОВСКИ дипл.ел.инж.
П. ГАВРОВСКИ сообр.инж.
Б. АПОСТОЛОВ град.тех.

РАЗРАБОТИЛЕ :
С. НЕСТОРОВСКА арх.тех.
Л.ПЕТРОВСКА арх.тех.
М.БОГОЕВСКИ ел.тех.
Ј.НИКОЛОСКА град.тех.
Б. РИСТОВА град.тех.
С. НИКОЛОВСКА град.тех.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВЕН ОДБОР,
ЈАНКО ЈОВАНОВСКИ дипл.ел.инж.