



**ПЛАНСКА ПРОГРАМА  
ЗА ИЗРАБОТКА НА  
ДУП ЗА УЗ 11, УБ 11.5,  
ОПШТИНА ОХРИД**

МАЈ 2020 год.  
ТЕХН.БР. 10/19



ПЛАНСКА ПРОГРАМА  
ЗА ИЗРАБОТКА НА  
ДУП ЗА УЗ 11, УБ 11.5,  
ОПШТИНА ОХРИД

ДОНОСИТЕЛ:  
ОПШТИНА ОХРИД

ИЗРАБОТУВАЧ:  
СНЕГАР КОМПАНИ ДООЕЛ - ОХРИД  
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДБА

Планер:

Игор Снегар, дипл. инж.арх.  
- бр. на овластување 0.0492

Дарко Ангелески, м.и.а  
- бр. на овластување 0.0572

Управител :  
Вера Снегар, дипл.инж.арх.



Број: 0805-50/150320200000909

Датум и време: 5.2.2020 г. 12:41:48

## ТЕКОВНА СОСТОЈБА

## ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ

ЕМБС:	6537049
Целосен назив:	Друштво за проектирање и градба СНЕГАР КОМПАНИ Охрид ДООЕЛ
Кратко име:	СНЕГАР КОМПАНИ Охрид ДООЕЛ
Седиште:	КУЗМАН КАПИДАН бр.29 ОХРИД, ОХРИД
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	9.11.2009 г.
Времетраење:	неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4020009509092
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	микро
Организационен облик:	05.4 - дооел
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

## ОСНОВНА ГЛАВНИНА

Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.100,00
Уплатен дел EUR:	5.100,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.100,00

## СОПСТВЕНИЦИ

ЕМБГ/ЕМБС:	1508985430028
Име и презиме/Назив:	ИГОР СНЕГАР
Адреса:	КУЗМАН КАПИДАН бр.29 ОХРИД, ОХРИД
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00



Непаричен влог EUR:	5.100,00
Уплатен дел EUR:	5.100,00
Вкупен влог EUR:	5.100,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	41.10 - Развој на градежни проекти

ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

### ОВЛАСТУВАЊА

#### Управител

ЕМБГ:	1708954435004
Име и презиме:	ВЕРА СНЕГАР
Адреса:	КУЗМАН КАПИДАН бр.29 ОХРИД, ОХРИД
Овластувања:	Управител
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	snegarcompany@yahoo.com

#### Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

\*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Македонија

**Правна поука:** Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

Овластено лице:





РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ  
СКОПЈЕ

ВРЗ ОСНОВА НА ЧЛЕН 18 СТАВ 1 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ  
("СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА БР. 51/05, 137/07 и 91/09")  
МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ  
ИЗДАВА

# ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛНОВИ  
БРОЈ 0045

НА

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДБА  
**СНЕГАР КОМПАНИ – ОХРИД**

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ ЗДОБИВА СО  
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛНОВИ СОГЛАСНО ЗАКОН

ЛИЦЕНЦАТА ВАЖИ ДО : 11.05.2020 год.  
ИЗДАДЕНО НА : 11.05.2010 год.  
СКОПЈЕ



МИНИСТЕР

Миле Јанакиески

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на РМ“ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), за изработка на **ДУП за УЗ 11, УБ 11.5, општина Охрид**, „Снегар Компани“ дооел Охрид, Друштво за проектирање и градба го издава следното:

**РЕШЕНИЕ**  
**за назначување на планери**

За изработка на **ДУП за УЗ 11, УБ 11.5, општина Охрид** со тех. бр. 10/19, како планери се назначуваат:

Игор Снегар, д.и.а.  
бр. на овластување 0.0492

Дарко Ангелески, м.и.а.  
бр. на овластување 0.0572

**Управител:**  
Вера Снегар, д.и.а.



Република Северна Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање  
„Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15,  
31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени  
инженери издава

---

## ОВЛАСТУВАЊЕ

---

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛНОВИ ОДНОСНО  
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

### ИГОР СНЕГАР

дипломиран инженер архитект

со подмирување на членарината за секоја тековна година  
овластувањето важи до 19.04.2025 год.

Број: **0.0492**

Издадено 20.04.2020 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл.маш.инж.



Република Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 став (4) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,  
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

---

# ОВЛАСТУВАЊЕ

---

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛНОВИ ОДНОСНО  
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

## ДАРКО АНГЕЛЕСКИ

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 16.10.2022 год.

Број: **0.0572**

Издадено на: 17.10.2017 год..

Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл.маш.инж.



**СОДРЖИНА:**

1. Планска програма
2. Геодетски елборат за геодетски работи за посебни намени за: Ажурирање на геодетски подлоги КО Охрид 4
3. Известување за електронска заверка на Геодетскиот елаборат;
4. Извод од ГУП Охрид 2002 - 2012 1: 5000
5. Извод од ДУП за 11-та УЕ М3 Видобишта 1: 500
6. Ажурирана геодетска подлога 1: 1000;

## **1. ПЛАНСКА ПРОГРАМА**

## ВОВЕД

По барање на физички лица, а согласно член 21 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, одобрена е иницијатива за изработка на **ДУП за УЗ 11, УБ 11.5, општина Охрид**. Истиот плански опфат е предвиден во Програмата за изработка на урбанистички планови на територијата на општина Охрид за 2019-2020 г., (измена и дополнна, одлука на Совет на општина Охрид бр. 08-16320/9 од 05.02.2019г.) и за истиот плански опфат е потписан договор бр. 09 - 8194/1 од 30.05 2019г.

Согласно член 26 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РМ" бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Детален урбанистички план се изработува врз основа на **Планска програма** со која се утврдува **границата и содржината на планскиот опфат** и истата се состои од текстуален и графички дел.

Планската програма за изработка на ДУП за потребите на правни и физички лица се изработува од страна на правно лице со лиценца за изработување на урбанистички планови. Во случајов, врз основа на потписан договор, изработена е Планската програма од страна на "Снегар Компани" ДООЕЛ Охрид.

Планската програма ја одобрува Градоначалникот.

## ЦЕЛИ

Планската програма согласно член 26 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, има за цел да ја утврди границата и содржината на планскиот опфат и врз основа на одобрената Планска програма да се изработи **ДУП за УЗ 11, УБ 11.5, општина Охрид**.

Деталниот урбанистички план има за цел да обезбеди услови за похумано живеење и работа на граѓаните, рамномерен и одржлив просторен развој, рационално и одржливо користење на просторот, заштита на културното наследство и заштита и унапредување на животната средина и природа, согласно член 3 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РМ" бр.142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18) преку:

- Зголемување на степенот на хуманост на живеењето и подобрување на условите за работа со плански одредби кои воведуваат повисок стандард во однос на постојната состојба или во однос на претходниот урбанистички план;
- Хармонизација на просторот со плански одредби за заштита на домувањето и дејностите од јавен интерес со создавање подрачја со иста намена на земјиштето или подрачја со мешани компатабилни намени на земјиштето;
- Уредување и хуманизација на просторот со плански одредби кои ќе ја штитат и стимулираат приватната сопственост и слободното претприемаштво на начин кој нема да го повреди или стесни јавниот интерес;
- Сукцесивно зголемување на стечените права по основа на сопственоста на градежното земјиште, уредувањето на земјиштето и правата на градење, освен ако тоа не е спротивно на јавниот интерес;
- Зголемување на вредностите на земјиштето, недвижнините и сите други просторни ресурси со плански одредби;
- Заштита и развој на јавниот интерес со плански одредби со кои се утврдува просторна диспозиција за градење и развој на градби од значење на републиката и градби за кои со закон е утврден јавниот интерес;
- Заштита на недвижното културно наследство, животна средина и природата со плански одредби кои ги интегрираат културните и природните богатства во подрачјата на планските опфати со што ги прават достапни на луѓето и ги

штитат од деградација;

Со анализа на предметниот простор и дефинирани условите за градење во рамките на предметниот плански опфат со плански одредби врз основа на Изводот од **ГУП за Охрид 2002-2012** бр: 19-3272/1 од 25.03.2020 год. Одлука бр: 07-1438/2 од 30.06.2006 год. и Извод од ДУП бр: 19-3272/2 од 25.03.2020 год. за **Детален урбанистички план за 11-та УЕ М3 Видобишта** донесен со одлука бр. 08-7496 од 29.09.1992год. објавен во Службен Гласник на Општина Охрид бр.5, од 15.10.1992 год; Геодетскиот елаборат за геодетски работи за посебни намени за ажурирање на геодетски подлоги К.О. Охрид 4 изготвен од ТДГР ГЕО АРТ ДООЕЛ - СКОПЈЕ деловоден бр. 0811-074/4 од 18.07.2019 год., инвентаризацијата на изградениот градежен фонд и одобрена Планска програма, а се согласно важечката законска регулатива и подзаконски акти.

### **ГРАНИЦИ И ГОЛЕМИНА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ**

Со доставените Изводи од урбанистички план: Изводот од **ГУП за Охрид 2002-2012** бр: 19-3272/1 од 25.03.2020 год. Одлука бр: 07-1438/2 од 30.06.2006 год. и Извод од ДУП бр: 19-3272/2 од 25.03.2020 год. за **Детален урбанистички план за 11-та УЕ М3 Видобишта** донесен со одлука бр. 08-7496 од 29.09.1992 објавен во Службен Гласник на Општина Охрид бр.5, од 15.10.1992 год; Геодетскиот елаборат за геодетски работи за посебни намени за ажурирање на геодетски подлоги К.О. Охрид 4 изготвен од ТДГР ГЕО АРТ ДООЕЛ - СКОПЈЕ деловоден бр. 0811-074/4 од 18.07.2019 г. дефинирани се границите за изработка на **ДУП за УЗ 11, УБ 11.5, општина Охрид**. Согласно тоа, планскиот опфат кој е предмет на деталниот урбанистички план, зафаќа површина **9.56 ха** и неговата местоположба е дефинирана во рамките на следните граници:

почнува од точката А како најсеверна точка на пресекот помеѓу улиците Се 15.1 ул. „Мирка Гинова“ односно М3' крак Бејбунар (источна транзитна), кон југо-исток по границата на водниот тек на р. Сушица и по граница на ГУП на Охрид и границата на катастарските парцели во КО Охрид 4 на источната и јужната страна, каде понатаму планскиот опфат се сече со осовината на Се 11.3 продолжува по осовината на Се 11.3 кон север до пресекот со М2' и од тука продолжува по осовината на М3' крак Бејбунар (источна транзитна) и движејќи се кон север и северо-исток стигнува до почетната точка А.

### **НАМЕНА**

Намената на просторот во рамките на предметниот плански опфат се дефинира со Планската програма, а врз основа на намената предвидена со Изводот од ГУП на град Охрид и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 ,33/17 и 86/18).

Со ГУП предвидени се следните намени:

#### **Домување**

- Домување
- Домување со терцијални содржини

#### **Сообраќај и сообраќајна инфраструктура**

- Улици и тротоари
- Бензинска станица

#### **Зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори**

- Заштитно зеленило

Согласно член 28 и прилог 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање, од домувањето се дефинира намена А, а од домување со терцијални содржини се дефинира намена А и Б1. Што значи предвидените содржини со Планската програма се:

**- А – домување (А1, А2, А3)**

**- А и Б – домување и мали комерцијални содржини (А1, А2, А3) и (Б1)** со можност за вградување на компатибилни класи на намена на основната, во рамки на дозволениот процент од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање.

Согласно истиот член 28 и прилог 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), а врз основа на намената предвидена со Изводот од ГУП на град Охрид застапена е и класа на намена Е- инфраструктура:

**- Е - инфраструктура со основна класа на намена (Е1 и Е2) - Е1- комунална инфраструктура, учеството на класата на намена Е1 во основната класа се утврдува во урбанистичкиот план и Е2 - комунална супраструктура** во која класа на намена се и бензински пумпни станици, за која согласно Изводот од ГУП на град Охрид - графичкиот прилог - Сообакајно решение предвиден е радиус за можно лоцирање на бензински пумпи; учеството на класата на намена Е2 во основната класа се утврдува во урбанистичкиот план.

Согласно намената предвидена со Изводот од ГУП на град Охрид застапена е и класа на намена Д- Зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори:

**- Д – Зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори со основна намена (Д2)-  
-Д2 - Заштитно зеленило**

## МЕТОДОЛОГИЈА

**Деталниот урбанистички план за УЗ 11, УБ 11.5, општина Охрид** ќе се изработи врз основа на методологијата, која произлегува од одредбите утврдени со:

- Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РМ" бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18),
- Правилникот за поблиска содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулативски план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко-планските документации и архитектонско-урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот заинфраструктура ("Сл. Весник на РМ" бр. 142/15),
- Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 168/18),
- Врз основа на член 13 став (1) од Законот за управување со Светското природно и културно наследство во Охридскиот Регион („Службен весник на Република Македонија“ бр. 75/10), Владата на Република Северна Македонија на седницата одржана на 21.01.2020 г. го донесе, Планот за управување со Светското природно културно наследство во Охридскиот Регион (2020 - 2029) со Акциски план како и другите важечки закони и подзаконски акти.

Мај, 2020 г., Охрид  
**„СНЕГАР КОМПАНИ“ ДООЕЛ ОХРИД**  
Друштво за проектирање и градба

**Планери:**

Игор Снегар, диа  
Дарко Ангелески, миа

**Управител:**

Вера Снегар, диа



M

ГЕО АРТ

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/  
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

ГЕО АРТ ДООЕЛ - СКОПЈЕ  
( назив и седиште )

Деловоден број : 0811-074/4

Датум: 18.07.2019 година



**ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ  
ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ**

**За ажурирање на геодетски подлоги**

**К.О. Охрид 4**

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/  
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

**Изготвил:**

**М.П.**

**Миленко Душков**

(име, презиме и потпис на овластен геодет)



ГЕО АРТ

M

ТРГОВЕЦ ПО ЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ /  
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

ГЕО АРТ ДООЕЛ - СКОПЈЕ  
( називи седиште)

**СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ  
НАМЕНИ**

1. НАСЛОВНА
2. СОДРЖИНА
3. ТЕХНИЧКИ ОПИС
4. ТЕРЕЕНСКА СКИЦА



ГЕО АРТ

M

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/  
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

ГЕО АРТ ДООЕЛ - СКОПЈЕ  
( назив и седиште)

## ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. Податоци за недвижноста предмет на премерот :

- К.О. Охрид 4 кп: 4753/4

2. Податоци за методата на премер и инструменти, време и точност:

- Мерењето е извршено со GPS GRS1 Topcon

3. Краток опис за утврдена состојба од извршеното споредување на податоците од премерот на фактичката состојба со податоците од катастарот на недвижностите и приложената документација.

- По барање на странката излезено е на лице место и извршено е ажурирање на катастарска парцела ( снимено хоризонтално и вертикално )односно опфат кој е побаран од странката за нивни потреби. Сите податоци земени од терен се представени на теренската скица на премерување

4. Извршители на премерот:

- Александар Буцевски
- Миленко Душков

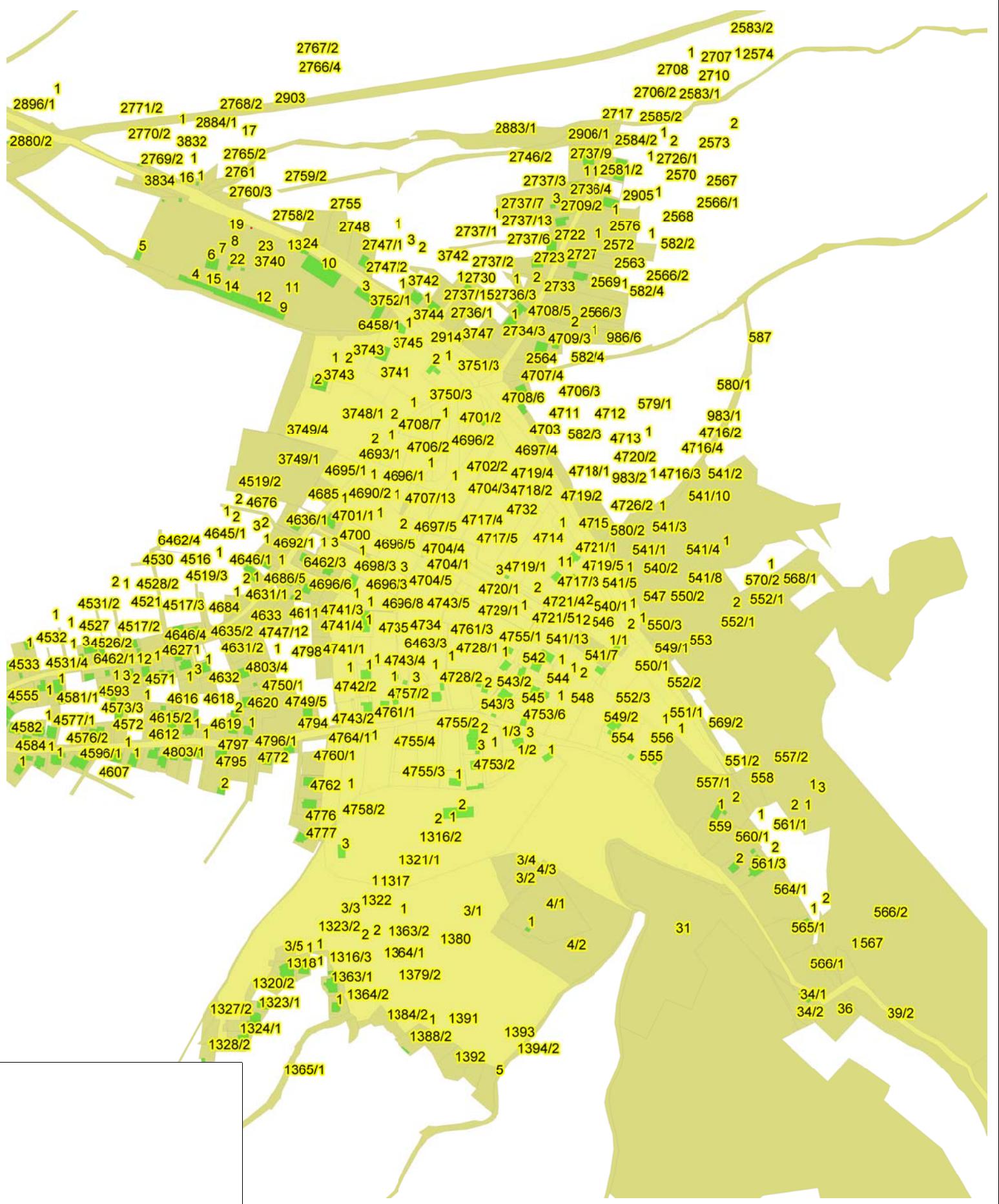
Изготвил-геод.стручно лице:  
**Александар Буцевски геод.тех**

(име, презиме и потпис)



# MakEdit

7/18/2019 10:37:09 AM





РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
ДРЖАВЕН ЗАВОД ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ  
СКОПЈЕ

Врз основа на чл. 103-г, а во врска со член 62 од Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите ("Службен весник на Република Македонија" бр. 27/86, 17/91 и 84/05), Државниот завод за геодетски работи издава

## О В Л А С Т У В А Њ Е

на

*Миленко Џинков*

/име, презиме/

*геодетски инженер*

со ЕМБГ *1403968450051*

/стручна подготовка/

се стекнува со звање **ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ** за вршење на оперативни теренски геодетски работи и геодетски работи за посебни намени кои се од влијание за одржување на премерот и катастарот на недвижностите.

Број *04-4598/4*

*22.06.2006*

ден, месец и година на издавање

Директор:

*Бисера Јакимовска*

ohrid 1 486027.208 4553070.401 757.158  
ohrid 2 486006.203 4553067.748 757.112  
ohrid 3 485982.798 4553068.589 754.660  
ohrid 4 485970.600 4553059.895 754.137  
ohrid 5 485947.244 4553050.825 748.579  
ohrid 6 485926.653 4553050.746 743.556  
ohrid 7 485947.124 4553080.051 745.111  
ohrid 8 485951.693 4553084.588 745.079  
ohrid 9 485929.391 4553084.478 742.994  
ohrid 10 485909.816 4553075.084 741.780  
ohrid 11 485911.706 4553100.306 742.606  
ohrid 12 485932.525 4553109.054 743.759  
ohrid 13 485954.449 4553114.249 745.091  
ohrid 14 485980.038 4553088.847 749.111  
ohrid 15 486011.941 4553088.199 750.585  
ohrid 16 486034.696 4553087.035 752.219  
ohrid 17 486063.734 4553083.994 755.045  
ohrid 18 486081.979 4553084.004 757.803  
ohrid 19 486089.884 4553083.816 758.384  
ohrid 20 486090.668 4553087.658 758.032  
ohrid 21 486084.429 4553074.898 757.706  
ohrid 22 486082.955 4553070.969 757.720  
ohrid 23 486092.463 4553080.960 758.497  
ohrid 24 486097.913 4553084.417 758.754  
ohrid 25 486100.024 4553085.459 758.791  
ohrid 26 486103.534 4553083.517 758.977  
ohrid 27 486108.782 4553096.867 759.596  
ohrid 28 486119.458 4553110.557 760.337  
ohrid 29 486123.165 4553107.949 760.531  
ohrid 30 486144.110 4553126.101 762.296  
ohrid 31 486142.114 4553130.062 762.253  
ohrid 32 486142.615 4553130.929 762.400  
ohrid 33 486143.853 4553133.270 762.231  
ohrid 34 486142.073 4553140.001 761.498  
ohrid 35 486146.147 4553142.087 761.725  
ohrid 36 486146.637 4553145.023 761.927  
ohrid 37 486154.722 4553138.143 762.752  
ohrid 38 486150.407 4553136.230 762.430  
ohrid 39 486150.693 4553134.014 762.828  
ohrid 40 486168.772 4553128.632 765.622  
ohrid 41 486169.459 4553132.561 764.475  
ohrid 42 486169.703 4553135.570 764.335  
ohrid 43 486170.086 4553138.941 764.088  
ohrid 44 486196.081 4553126.662 767.302  
ohrid 45 486197.440 4553129.500 767.259  
ohrid 46 486203.334 4553131.313 768.115  
ohrid 47 486208.307 4553149.901 768.681  
ohrid 48 486234.172 4553132.436 770.225  
ohrid 49 486240.717 4553129.288 770.873  
ohrid 50 486237.303 4553134.628 770.289  
ohrid 51 486234.059 4553119.520 771.153  
ohrid 52 486232.973 4553115.137 771.448

ohrid 53 486231.505 4553112.260 771.480  
ohrid 54 486226.652 4553118.618 770.683  
ohrid 55 486131.863 4553143.032 760.526  
ohrid 56 486132.629 4553144.681 760.447  
ohrid 57 486133.848 4553147.437 760.492  
ohrid 58 486135.589 4553148.702 760.748  
ohrid 59 486126.536 4553153.436 759.930  
ohrid 60 486118.223 4553148.634 759.078  
ohrid 61 486101.943 4553153.819 757.283  
ohrid 62 486101.401 4553152.334 757.485  
ohrid 63 486100.441 4553151.501 757.431  
ohrid 64 486103.063 4553126.528 757.274  
ohrid 65 486102.138 4553122.607 757.129  
ohrid 66 486104.037 4553103.885 756.775  
ohrid 67 486084.940 4553101.784 755.902  
ohrid 68 486083.611 4553123.793 756.470  
ohrid 69 486082.042 4553153.711 756.731  
ohrid 70 486098.534 4553158.019 756.911  
ohrid 71 486099.276 4553158.595 757.089  
ohrid 72 486098.391 4553160.112 757.051  
ohrid 73 486080.448 4553164.043 755.494  
ohrid 74 486070.064 4553166.200 754.459  
ohrid 75 486069.417 4553162.746 754.404  
ohrid 76 486076.808 4553158.328 755.236  
ohrid 77 486060.939 4553160.149 753.913  
ohrid 78 486058.610 4553159.116 753.595  
ohrid 79 486059.471 4553122.390 753.090  
ohrid 80 486058.247 4553105.935 752.700  
ohrid 81 486056.716 4553126.769 753.166  
ohrid 82 486054.502 4553160.711 753.387  
ohrid 83 486052.080 4553162.684 753.116  
ohrid 84 486040.562 4553162.879 752.072  
ohrid 85 486040.297 4553164.570 751.871  
ohrid 86 486039.142 4553162.465 752.065  
ohrid 87 486037.569 4553140.707 751.600  
ohrid 88 486035.275 4553106.806 751.083  
ohrid 89 486012.009 4553111.079 749.482  
ohrid 90 486011.686 4553137.796 749.849  
ohrid 91 486020.548 4553142.557 750.785  
ohrid 92 486030.463 4553139.843 751.061  
ohrid 93 486031.633 4553155.255 751.303  
ohrid 94 486028.367 4553163.958 750.960  
ohrid 95 486026.835 4553162.253 751.045  
ohrid 96 485999.431 4553157.943 748.855  
ohrid 97 485994.368 4553154.543 748.658  
ohrid 98 485984.289 4553153.176 747.965  
ohrid 99 485971.736 4553152.158 747.005  
ohrid 100 485958.145 4553150.775 746.181  
ohrid 101 485958.761 4553140.535 746.112  
ohrid 102 485949.224 4553148.688 745.719  
ohrid 103 485941.848 4553149.506 745.099  
ohrid 104 485917.085 4553146.545 743.786  
ohrid 105 485916.644 4553149.498 743.755  
ohrid 106 485916.316 4553150.982 744.088

ohrid 107 485929.244 4553152.426 744.611  
ohrid 108 485949.287 4553153.326 745.593  
ohrid 109 485948.069 4553154.898 745.606  
ohrid 110 485943.329 4553182.577 745.628  
ohrid 111 485946.892 4553183.021 745.726  
ohrid 112 485945.472 4553192.751 745.657  
ohrid 113 485921.805 4553194.403 743.897  
ohrid 114 485920.405 4553228.060 743.862  
ohrid 115 485943.060 4553228.538 745.357  
ohrid 116 485940.441 4553248.436 744.907  
ohrid 117 485939.965 4553264.993 745.211  
ohrid 118 485937.250 4553277.936 744.625  
ohrid 119 485946.337 4553219.953 745.611  
ohrid 120 485949.098 4553188.153 745.843  
ohrid 121 485965.652 4553154.565 746.622  
ohrid 122 485965.770 4553156.610 746.865  
ohrid 123 485985.339 4553157.797 747.867  
ohrid 124 486000.263 4553163.948 749.206  
ohrid 125 486001.558 4553161.833 749.033  
ohrid 126 486025.202 4553168.780 750.990  
ohrid 127 486025.615 4553166.690 750.871  
ohrid 128 486044.489 4553170.349 752.415  
ohrid 129 486036.627 4553209.875 752.325  
ohrid 130 486010.091 4553216.270 750.763  
ohrid 131 485989.512 4553234.716 749.518  
ohrid 132 485988.510 4553291.573 748.608  
ohrid 133 486017.931 4553332.215 748.961  
ohrid 134 486052.585 4553308.881 750.973  
ohrid 135 486040.033 4553281.334 751.028  
ohrid 136 486037.002 4553259.067 751.359  
ohrid 137 486064.452 4553177.281 754.332  
ohrid 138 486068.714 4553178.980 754.307  
ohrid 139 486059.403 4553174.011 754.316  
ohrid 140 486054.833 4553173.354 754.146  
ohrid 141 486063.680 4553167.758 754.051  
ohrid 142 486066.115 4553166.415 754.100  
ohrid 143 486074.293 4553171.888 754.865  
ohrid 144 486075.370 4553171.437 754.954  
ohrid 145 486075.282 4553176.997 755.093  
ohrid 146 486083.718 4553185.062 755.919  
ohrid 147 486104.221 4553203.103 758.026  
ohrid 148 486106.139 4553200.443 758.043  
ohrid 149 486111.244 4553204.923 758.432  
ohrid 150 486115.031 4553221.149 758.788  
ohrid 151 486117.952 4553220.154 758.807  
ohrid 152 486116.546 4553226.503 758.627  
ohrid 153 486121.203 4553235.432 758.551  
ohrid 154 486125.126 4553237.868 758.525  
ohrid 155 486121.240 4553237.484 758.372  
ohrid 156 486128.581 4553244.445 758.416  
ohrid 157 486138.254 4553260.393 758.238  
ohrid 158 486139.846 4553262.913 758.219  
ohrid 159 486171.734 4553238.938 760.218  
ohrid 160 486177.152 4553236.276 760.572

ohrid 161 486175.538 4553239.995 760.391  
ohrid 162 486148.372 4553277.348 758.105  
ohrid 163 486146.019 4553279.915 757.994  
ohrid 164 486141.993 4553286.559 756.361  
ohrid 165 486112.587 4553305.424 754.055  
ohrid 166 486093.282 4553321.830 752.438  
ohrid 167 486073.983 4553332.000 751.329  
ohrid 168 486076.583 4553345.230 750.658  
ohrid 169 486041.319 4553351.673 750.080  
ohrid 170 486061.403 4553380.342 749.208  
ohrid 171 486084.797 4553394.342 749.339  
ohrid 172 486101.133 4553426.120 749.450  
ohrid 173 486121.807 4553443.451 749.676  
ohrid 174 486142.492 4553426.600 751.439  
ohrid 175 486144.775 4553428.326 752.114  
ohrid 176 486144.122 4553432.107 751.247  
ohrid 177 486147.258 4553436.528 751.095  
ohrid 178 486151.506 4553435.486 751.272  
ohrid 179 486153.794 4553430.138 751.988  
ohrid 180 486161.452 4553414.646 752.392  
ohrid 181 486157.266 4553406.870 753.259  
ohrid 182 486173.871 4553381.810 754.998  
ohrid 183 486177.032 4553381.979 754.865  
ohrid 184 486189.630 4553358.552 756.421  
ohrid 185 486191.183 4553358.745 756.327  
ohrid 186 486207.249 4553334.968 757.202  
ohrid 187 486205.005 4553332.770 757.240  
ohrid 188 486201.715 4553330.170 757.250  
ohrid 189 486197.064 4553333.094 757.186  
ohrid 190 486172.946 4553363.660 755.346  
ohrid 191 486166.414 4553373.706 754.507  
ohrid 192 486175.624 4553349.758 756.150  
ohrid 193 486194.247 4553324.373 757.263  
ohrid 194 486175.996 4553307.753 758.291  
ohrid 195 486174.496 4553302.509 758.359  
ohrid 196 486196.604 4553321.782 757.432  
ohrid 197 486203.850 4553316.467 758.321  
ohrid 198 486208.578 4553307.414 758.808  
ohrid 199 486212.413 4553310.268 758.848  
ohrid 200 486204.540 4553326.864 757.421  
ohrid 201 486208.916 4553331.657 757.502  
ohrid 202 486214.440 4553333.547 757.691  
ohrid 203 486220.802 4553316.306 759.577  
ohrid 204 486223.704 4553317.244 759.414  
ohrid 205 486225.576 4553318.363 759.528  
ohrid 206 486230.499 4553333.178 761.953  
ohrid 207 486218.502 4553334.187 758.000  
ohrid 208 486213.226 4553340.522 757.731  
ohrid 209 486199.261 4553354.997 756.837  
ohrid 210 486188.570 4553370.825 755.784  
ohrid 211 486174.699 4553394.914 754.141  
ohrid 212 486160.792 4553425.574 751.887  
ohrid 213 486145.150 4553438.338 751.020  
ohrid 214 486138.699 4553455.854 750.417

ohrid 215 486136.139 4553453.767 750.370  
ohrid 216 486126.310 4553451.883 749.892  
ohrid 217 486106.417 4553478.535 748.337  
ohrid 218 486111.684 4553483.161 748.421  
ohrid 219 486114.319 4553485.897 748.452  
ohrid 220 486117.134 4553492.337 748.307  
ohrid 221 486098.400 4553504.746 747.200  
ohrid 222 486094.880 4553504.307 747.052  
ohrid 223 486097.397 4553527.535 745.484  
ohrid 224 486096.301 4553530.081 745.386  
ohrid 225 486092.234 4553528.214 745.419  
ohrid 226 486090.199 4553530.027 745.427  
ohrid 227 486084.905 4553523.497 745.683  
ohrid 228 486086.246 4553519.683 745.766  
ohrid 229 486076.695 4553516.353 745.733  
ohrid 230 486075.144 4553519.208 745.717  
ohrid 231 486069.991 4553514.182 745.447  
ohrid 232 486068.581 4553517.608 745.363  
ohrid 233 486061.528 4553522.172 745.090  
ohrid 234 486048.180 4553541.744 744.675  
ohrid 235 486045.037 4553540.166 744.115  
ohrid 236 486030.045 4553564.101 743.075  
ohrid 237 486025.783 4553562.184 742.790  
ohrid 238 486006.292 4553583.292 742.218  
ohrid 239 485998.930 4553592.701 741.805  
ohrid 240 485985.719 4553598.812 741.174  
ohrid 241 485985.581 4553582.357 741.088  
ohrid 242 486014.948 4553568.118 742.427  
ohrid 243 486036.997 4553542.621 743.896  
ohrid 244 486054.021 4553524.098 744.752  
ohrid 245 486059.640 4553515.088 745.029  
ohrid 246 486042.867 4553506.853 744.399  
ohrid 247 486039.314 4553501.528 744.364  
ohrid 248 486014.906 4553488.504 743.664  
ohrid 249 486012.346 4553491.190 743.613  
ohrid 250 485974.633 4553451.997 743.149  
ohrid 251 485972.228 4553454.577 743.099  
ohrid 252 485955.528 4553431.724 742.902  
ohrid 253 485951.779 4553433.553 742.765  
ohrid 254 485946.740 4553417.881 742.773  
ohrid 255 485939.017 4553414.466 742.729  
ohrid 256 485929.705 4553404.214 742.447  
ohrid 257 486151.356 4553379.231 752.999  
ohrid 258 486150.621 4553382.181 752.863  
ohrid 259 486142.425 4553362.332 753.262  
ohrid 260 486137.482 4553351.620 753.429  
ohrid 261 486134.392 4553345.782 753.473  
ohrid 262 486132.437 4553344.954 753.470  
ohrid 263 486128.799 4553342.478 753.488  
ohrid 264 486118.496 4553345.488 753.327  
ohrid 265 486114.609 4553348.736 752.561  
ohrid 266 486113.576 4553353.561 752.348  
ohrid 267 486112.778 4553355.967 752.283  
ohrid 268 486112.024 4553362.737 752.052

ohrid 269 486114.834 4553380.126 751.461  
ohrid 270 486062.526 4553407.974 747.766  
ohrid 271 486072.742 4553436.619 747.811  
ohrid 272 486044.875 4553448.127 746.185  
ohrid 273 486024.884 4553459.151 744.906  
ohrid 274 485988.635 4553427.736 743.964  
ohrid 275 485958.159 4553400.297 743.950  
ohrid 276 485976.196 4553385.940 744.839  
ohrid 277 485970.180 4553359.118 745.230  
ohrid 278 485996.895 4553344.318 746.873  
ohrid 279 486015.213 4553357.949 747.365  
ohrid 280 486030.394 4553386.934 746.932  
ohrid 281 486041.047 4553405.421 746.801  
ohrid 282 486060.309 4553392.625 747.986  
ohrid 283 486042.632 4553359.404 748.591

Projekt : geoart

Datum : 23/04/2019

Uhrzeit : 12:14:06

## Verzeichnis der GNSS-Messwerte im WGS84 (Bezugssystem ETRS89)

Standpunkt:

Beobachter :

Datum : 27/03/17

Uhrzeit : 02:06:34

Kommentar :

PktNr	Code	Linie	Laenge["°'"]	Breite ["°'"]	ell.Höhe	Ant-Hö
SL [m]	SB[m]	SH[m]	Sat	PDOP	GPS-Zeit	Status
Rechts [m]	Hoch [m]	Hoehe[m]				

ohrid 1		20 49 41.96557	41 07 15.92529	798.846	2.0000
	0.005	0.003 0.004	13 1.39	9:33:25	Fixed
	-580.031	2859.371 -503.335			
ohrid 2		20 49 41.06524	41 07 15.83793	798.799	2.0000
	0.005	0.003 0.004	14 1.37	9:33:54	Fixed
	-570.938	2840.356 -505.397			
ohrid 3		20 49 40.06174	41 07 15.86369	796.345	2.0000
	0.005	0.003 0.004	14 1.38	9:34:23	Fixed
	-564.830	2817.630 -506.412			
ohrid 4		20 49 39.53952	41 07 15.58106	795.821	2.0000
	0.005	0.003 0.004	14 1.38	9:34:45	Fixed
	-555.507	2808.141 -513.326			
ohrid 5		20 49 38.53898	41 07 15.28550	790.261	2.0000
	0.010	0.005 0.007	14 1.38	9:35:41	Fixed
	-545.517	2786.966 -523.852			
ohrid 6		20 49 37.65618	41 07 15.28160	785.237	2.0000
	0.005	0.003 0.004	14 1.39	9:36:37	Fixed
	-541.657	2766.398 -527.246			
ohrid 7		20 49 38.53133	41 07 16.23302	786.794	2.0000
	0.005	0.003 0.004	14 1.39	9:37:20	Fixed
	-565.863	2779.035 -504.109			
ohrid 8		20 49 38.72685	41 07 16.38038	786.762	2.0000
	0.007	0.004 0.005	13 1.54	9:37:41	Fixed
	-570.302	2782.227 -500.705			
ohrid 9		20 49 37.77069	41 07 16.37541	784.676	2.0000
	0.005	0.003 0.004	14 1.40	9:38:10	Fixed
	-563.745	2760.854 -502.193			
ohrid 10		20 49 36.93226	41 07 16.06958	783.460	2.0000
	0.005	0.003 0.004	14 1.40	9:38:42	Fixed
	-551.847	2744.451 -510.101			
ohrid 11		20 49 37.01115	41 07 16.88740	784.287	2.0000
	0.005	0.003 0.004	14 1.42	9:39:16	Fixed
	-567.428	2740.493 -490.549			
ohrid 12		20 49 37.90298	41 07 17.17237	785.443	2.0000
	0.005	0.003 0.004	14 1.41	9:39:42	Fixed
	-579.417	2758.194 -483.166			
ohrid 13		20 49 38.84245	41 07 17.34219	786.777	2.0000

	0.005	0.003	0.004	14	1.41	9:40:13	Fixed
	-589.492	2777.813	-478.342				
ohrid	14		20 49 39.94169		41 07 16.52031	790.797	2.0000
	0.005	0.003	0.004	14	1.42	9:41:14	Fixed
	-580.193	2808.789	-494.800				
ohrid	15		20 49 41.30954		41 07 16.50132	792.273	2.0000
	0.005	0.003	0.004	14	1.42	9:42:45	Fixed
	-590.141	2839.149	-494.271				
ohrid	16		20 49 42.28519		41 07 16.46505	793.908	2.0000
	0.005	0.003	0.004	13	1.49	9:43:17	Fixed
	-596.395	2861.124	-494.038				
ohrid	17		20 49 43.53038		41 07 16.36829	796.737	2.0000
	0.005	0.003	0.005	11	1.70	9:43:54	Fixed
	-602.899	2889.733	-494.427				
ohrid	18		20 49 44.31257		41 07 16.36979	799.496	2.0000
	0.005	0.003	0.004	12	1.53	9:44:29	Fixed
	-607.474	2907.518	-492.578				
ohrid	19		20 49 44.65151		41 07 16.36420	800.077	2.0000
	0.005	0.003	0.004	12	1.68	9:44:54	Fixed
	-609.770	2915.105	-492.325				
ohrid	20		20 49 44.68482		41 07 16.48880	799.726	2.0000
	0.005	0.004	0.005	9	1.97	9:45:21	Fixed
	-612.657	2914.838	-489.660				
ohrid	21		20 49 44.41839		41 07 16.07474	799.398	2.0000
	0.005	0.003	0.004	11	1.55	9:45:56	Fixed
	-602.825	2911.928	-499.499				
ohrid	22		20 49 44.35555		41 07 15.94725	799.412	2.0000
	0.005	0.003	0.004	11	1.55	9:46:10	Fixed
	-599.876	2911.481	-502.453				
ohrid	23		20 49 44.76230		41 07 16.27177	800.191	2.0000
	0.005	0.003	0.005	10	1.64	9:46:32	Fixed
	-608.856	2918.218	-494.399				
ohrid	24		20 49 44.99569		41 07 16.38421	800.448	2.0000
	0.005	0.003	0.005	11	1.81	9:46:45	Fixed
	-612.744	2922.565	-491.616				
ohrid	25		20 49 45.08610		41 07 16.41811	800.485	2.0000
	0.005	0.003	0.004	12	1.52	9:46:57	Fixed
	-614.111	2924.302	-490.804				
ohrid	26		20 49 45.23673		41 07 16.35537	800.672	2.0000
	0.005	0.003	0.004	12	1.50	9:47:10	Fixed
	-614.039	2928.089	-492.139				
ohrid	27		20 49 45.46061		41 07 16.78853	801.291	2.0000
	0.007	0.004	0.005	12	1.48	9:47:31	Fixed
	-623.675	2930.012	-481.664				
ohrid	28		20 49 45.91719		41 07 17.23303	802.033	2.0000
	0.005	0.003	0.004	10	1.71	9:47:53	Fixed
	-635.370	2936.960	-470.845				
ohrid	29		20 49 46.07634		41 07 17.14873	802.228	2.0000
	0.005	0.004	0.005	11	1.78	9:48: 6	Fixed
	-634.955	2941.090	-472.677				
ohrid	30		20 49 46.97279		41 07 17.73856	803.995	2.0000
	0.005	0.003	0.004	11	1.55	9:48:38	Fixed
	-652.333	2956.856	-457.805				
ohrid	31		20 49 46.88686		41 07 17.86684	803.952	2.0000

	0.005	0.003	0.004	11	1.55	9:48:50	Fixed
	-654.083	2954.045	-454.852				
ohrid	32		20 49 46.90826		41 07 17.89498	804.099	2.0000
	0.006	0.004	0.006	9	2.14	9:49: 2	Fixed
	-654.691	2954.348	-454.101				
ohrid	33		20 49 46.96114		41 07 17.97095	803.930	2.0000
	0.006	0.004	0.004	11	1.72	9:49:14	Fixed
	-656.689	2954.908	-452.447				
ohrid	34		20 49 46.88429		41 07 18.18905	803.198	2.0000
	0.005	0.003	0.004	11	1.65	9:49:29	Fixed
	-660.704	2951.462	-447.860				
ohrid	35		20 49 47.05877		41 07 18.25694	803.425	2.0000
	0.005	0.003	0.004	10	1.65	9:49:50	Fixed
	-663.279	2954.838	-446.132				
ohrid	36		20 49 47.07955		41 07 18.35217	803.627	2.0000
	0.005	0.003	0.004	10	1.65	9:50: 3	Fixed
	-665.115	2954.658	-443.786				
ohrid	37		20 49 47.42671		41 07 18.12962	804.453	2.0000
	0.005	0.003	0.004	10	1.65	9:50:20	Fixed
	-663.193	2964.055	-448.415				
ohrid	38		20 49 47.24192		41 07 18.06733	804.130	2.0000
	0.005	0.003	0.004	10	1.65	9:50:32	Fixed
	-660.706	2960.389	-450.075				
ohrid	39		20 49 47.25434		41 07 17.99550	804.527	2.0000
	0.005	0.003	0.004	10	1.65	9:50:46	Fixed
	-659.167	2961.284	-451.484				
ohrid	40		20 49 48.02991		41 07 17.82217	807.323	2.0000
	0.005	0.003	0.005	10	1.90	9:51:14	Fixed
	-660.346	2980.196	-453.674				
ohrid	41		20 49 48.05903		41 07 17.94958	806.176	2.0000
	0.005	0.003	0.005	10	1.71	9:51:27	Fixed
	-663.811	2979.604	-451.466				
ohrid	42		20 49 48.06925		41 07 18.04715	806.036	2.0000
	0.006	0.004	0.005	8	1.95	9:51:37	Fixed
	-665.845	2979.085	-449.291				
ohrid	43		20 49 48.08538		41 07 18.15648	805.790	2.0000
	0.006	0.004	0.006	9	2.04	9:51:54	Fixed
	-668.226	2978.582	-446.912				
ohrid	44		20 49 49.20089		41 07 17.76002	809.005	2.0000
	0.006	0.003	0.004	11	1.90	9:52:32	Fixed
	-667.698	3006.629	-454.012				
ohrid	45		20 49 49.25890		41 07 17.85211	808.962	2.0000
	0.005	0.003	0.004	11	1.58	9:52:46	Fixed
	-669.956	3007.218	-451.900				
ohrid	46		20 49 49.51142		41 07 17.91125	809.818	2.0000
	0.007	0.006	0.004	10	2.45	9:53: 1	Fixed
	-672.570	3012.527	-449.962				
ohrid	47		20 49 49.72311		41 07 18.51420	810.386	2.0000
	0.005	0.003	0.005	10	1.77	9:53:39	Fixed
	-685.361	3012.945	-435.575				
ohrid	48		20 49 50.83346		41 07 17.94961	811.930	2.0000
	0.005	0.003	0.004	11	1.58	9:54:36	Fixed
	-682.778	3041.644	-447.681				
ohrid	49		20 49 51.11433		41 07 17.84797	812.579	2.0000

	0.005	0.004	0.008	8	2.23	9:55: 2	Fixed
	-682.725	3048.676	-449.617				
ohrid 50		20 49 50.96752		41 07 18.02088	811.995	2.0000	
	0.005	0.003	0.004	11	1.58	9:55:18	Fixed
	-685.197	3044.071	-445.982				
ohrid 51		20 49 50.82971		41 07 17.53086	812.858	2.0000	
	0.005	0.004	0.007	9	2.02	9:55:49	Fixed
	-674.153	3044.833	-456.804				
ohrid 52		20 49 50.78350		41 07 17.38871	813.153	2.0000	
	0.006	0.004	0.005	10	1.88	9:56: 7	Fixed
	-670.866	3044.930	-459.914				
ohrid 53		20 49 50.72079		41 07 17.29532	813.184	2.0000	
	0.005	0.004	0.005	10	1.74	9:56:17	Fixed
	-668.553	3044.245	-462.064				
ohrid 54		20 49 50.51220		41 07 17.50116	812.388	2.0000	
	0.005	0.004	0.005	10	1.74	9:56:34	Fixed
	-671.287	3037.997	-457.804				
ohrid 55		20 49 46.44628		41 07 18.28669	802.224	2.0000	
	0.005	0.003	0.004	11	1.60	9:59: 2	Fixed
	-659.607	2940.946	-446.230				
ohrid 56		20 49 46.47899		41 07 18.34020	802.145	2.0000	
	0.005	0.003	0.004	11	1.57	9:59:18	Fixed
	-660.949	2941.252	-445.039				
ohrid 57		20 49 46.53104		41 07 18.42963	802.191	2.0000	
	0.006	0.003	0.004	10	1.73	9:59:32	Fixed
	-663.044	2941.754	-442.930				
ohrid 58		20 49 46.60556		41 07 18.47073	802.447	2.0000	
	0.007	0.003	0.004	10	2.05	9:59:45	Fixed
	-664.262	2943.151	-441.807				
ohrid 59		20 49 46.21703		41 07 18.62366	801.629	2.0000	
	0.006	0.003	0.004	10	1.76	10: 0: 6	Fixed
	-664.515	2933.356	-438.790				
ohrid 60		20 49 45.86103		41 07 18.46742	800.776	2.0000	
	0.007	0.004	0.006	9	2.14	10: 0:51	Fixed
	-659.199	2926.492	-442.982				
ohrid 61		20 49 45.16263		41 07 18.63449	798.980	2.0000	
	0.006	0.003	0.004	10	1.73	10: 1:22	Fixed
	-657.838	2909.576	-440.280				
ohrid 62		20 49 45.13950		41 07 18.58631	799.182	2.0000	
	0.011	0.006	0.007	10	1.73	10: 1:38	Fixed
	-656.590	2909.474	-441.268				
ohrid 63		20 49 45.09841		41 07 18.55927	799.128	2.0000	
	0.006	0.004	0.005	9	1.91	10: 1:47	Fixed
	-655.774	2908.758	-441.931				
ohrid 64		20 49 45.21295		41 07 17.74979	798.970	2.0000	
	0.006	0.004	0.005	9	1.92	10: 2:16	Fixed
	-641.485	2917.054	-460.849				
ohrid 65		20 49 45.17362		41 07 17.62260	798.824	2.0000	
	0.006	0.004	0.005	9	1.92	10: 2:30	Fixed
	-638.849	2917.075	-463.901				
ohrid 66		20 49 45.25662		41 07 17.01576	798.470	2.0000	
	0.006	0.004	0.005	9	2.00	10: 2:56	Fixed
	-628.278	2923.168	-478.238				
ohrid 67		20 49 44.43802		41 07 16.94641	797.595	2.0000	

	0.006	0.004	0.005	9	2.01	10: 3:23	Fixed
	-620.788	2905.584	-480.425				
ohrid 68		20 49 44.37920		41 07 17.65989	798.165	2.0000	
	0.006	0.004	0.005	9	1.93	10: 3:58	Fixed
	-633.430	2899.306	-463.468				
ohrid 69		20 49 44.30943		41 07 18.62974	798.427	2.0000	
	0.006	0.004	0.005	9	1.93	10: 4:38	Fixed
	-651.059	2890.857	-440.754				
ohrid 70		20 49 45.01614		41 07 18.77045	798.608	2.0000	
	0.006	0.004	0.005	9	1.94	10: 5: 8	Fixed
	-659.463	2905.301	-437.365				
ohrid 71		20 49 45.04788		41 07 18.78918	798.786	2.0000	
	0.007	0.004	0.005	9	2.12	10: 5:17	Fixed
	-659.956	2905.906	-436.812				
ohrid 72		20 49 45.00980		41 07 18.83829	798.748	2.0000	
	0.008	0.004	0.006	8	2.26	10: 5:45	Fixed
	-660.599	2904.711	-435.697				
ohrid 73		20 49 44.24020		41 07 18.96460	797.190	2.0000	
	0.006	0.004	0.005	9	1.94	10: 6:12	Fixed
	-657.706	2886.600	-433.786				
ohrid 74		20 49 43.79482		41 07 19.03387	796.154	2.0000	
	0.006	0.004	0.005	9	1.95	10: 6:40	Fixed
	-656.054	2876.111	-432.857				
ohrid 75		20 49 43.76740		41 07 18.92186	796.099	2.0000	
	0.006	0.004	0.007	9	2.27	10: 6:51	Fixed
	-653.741	2876.307	-435.496				
ohrid 76		20 49 44.08465		41 07 18.77908	796.932	2.0000	
	0.006	0.004	0.005	9	1.95	10: 7: 7	Fixed
	-653.079	2884.478	-438.267				
ohrid 77		20 49 43.40410		41 07 18.83711	795.607	2.0000	
	0.006	0.004	0.007	8	2.24	10: 7:36	Fixed
	-649.467	2868.865	-437.790				
ohrid 78		20 49 43.30436		41 07 18.80347	795.289	2.0000	
	0.006	0.004	0.007	8	2.24	10: 7:48	Fixed
	-648.225	2866.847	-438.780				
ohrid 79		20 49 43.34437		41 07 17.61287	794.783	2.0000	
	0.006	0.004	0.008	7	2.47	10: 8:46	Fixed
	-626.334	2876.174	-466.785				
ohrid 80		20 49 43.29330		41 07 17.07929	794.392	2.0000	
	0.008	0.004	0.006	9	2.29	10: 9:37	Fixed
	-616.066	2878.805	-479.443				
ohrid 81		20 49 43.22587		41 07 17.75466	794.859	2.0000	
	0.007	0.004	0.006	9	2.17	10:10: 1	Fixed
	-627.986	2872.587	-463.440				
ohrid 82		20 49 43.12810		41 07 18.85493	795.080	2.0000	
	0.008	0.004	0.006	8	2.31	10:10:39	Fixed
	-647.886	2862.576	-437.722				
ohrid 83		20 49 43.02411		41 07 18.91872	794.810	2.0000	
	0.006	0.004	0.006	9	1.98	10:10:52	Fixed
	-648.424	2859.776	-436.417				
ohrid 84		20 49 42.53028		41 07 18.92432	793.765	2.0000	
	0.006	0.004	0.006	9	1.98	10:11:20	Fixed
	-645.169	2848.687	-436.974				
ohrid 85		20 49 42.51877		41 07 18.97915	793.565	2.0000	

	0.006	0.004	0.006	9	1.98	10:11:29	Fixed
	-646.254	2847.987	-435.832				
ohrid	86		20 49 42.46943		41 07 18.91083	793.758	2.0000
	0.006	0.004	0.006	9	1.98	10:11:41	Fixed
	-644.413	2847.456	-437.292				
ohrid	87		20 49 42.40380		41 07 18.20529	793.292	2.0000
	0.008	0.004	0.006	8	2.33	10:12: 9	Fixed
	-630.816	2850.990	-453.996				
ohrid	88		20 49 42.30836		41 07 17.10607	792.773	2.0000
	0.006	0.004	0.006	9	1.99	10:12:46	Fixed
	-609.543	2856.701	-479.886				
ohrid	89		20 49 41.31051		41 07 17.24312	791.171	2.0000
	0.006	0.004	0.006	9	2.00	10:13:21	Fixed
	-604.993	2833.523	-477.754				
ohrid	90		20 49 41.29441		41 07 18.10926	791.539	2.0000
	0.006	0.004	0.006	9	2.00	10:14: 0	Fixed
	-621.026	2827.022	-457.382				
ohrid	91		20 49 41.67390		41 07 18.26419	792.475	2.0000
	0.009	0.004	0.006	7	2.58	10:14:27	Fixed
	-626.453	2834.430	-453.165				
ohrid	92		20 49 42.09924		41 07 18.17685	792.752	2.0000
	0.008	0.008	0.007	8	3.13	10:17:26	Fixed
	-628.130	2844.410	-455.013				
ohrid	93		20 49 42.14811		41 07 18.67658	792.995	2.0000
	0.008	0.008	0.007	8	3.12	10:17:57	Fixed
	-637.842	2841.935	-443.238				
ohrid	94		20 49 42.00735		41 07 18.95853	792.652	2.0000
	0.006	0.004	0.006	9	2.03	10:18:26	Fixed
	-642.263	2836.739	-436.911				
ohrid	95		20 49 41.94179		41 07 18.90314	792.737	2.0000
	0.006	0.004	0.007	7	2.41	10:18:36	Fixed
	-640.609	2835.732	-438.142				
ohrid	96		20 49 40.76725		41 07 18.76166	790.545	2.0000
	0.006	0.004	0.007	7	2.32	10:20: 1	Fixed
	-629.725	2810.554	-442.872				
ohrid	97		20 49 40.55049		41 07 18.65110	790.347	2.0000
	0.006	0.004	0.007	7	2.44	10:20:15	Fixed
	-625.970	2806.572	-445.572				
ohrid	98		20 49 40.11848		41 07 18.60613	789.654	2.0000
	0.006	0.004	0.007	7	2.33	10:20:40	Fixed
	-622.021	2797.290	-447.073				
ohrid	99		20 49 39.58038		41 07 18.57235	788.693	2.0000
	0.008	0.004	0.008	6	2.79	10:21: 4	Fixed
	-617.594	2785.543	-448.490				
ohrid	100		20 49 38.99783		41 07 18.52663	787.867	2.0000
	0.006	0.004	0.007	7	2.35	10:21:52	Fixed
	-612.475	2772.948	-450.096				
ohrid	101		20 49 39.02512		41 07 18.19467	787.798	2.0000
	0.006	0.004	0.008	7	2.36	10:22:18	Fixed
	-606.455	2775.919	-457.856				
ohrid	102		20 49 38.61554		41 07 18.45838	787.405	2.0000
	0.006	0.004	0.007	7	2.37	10:22:46	Fixed
	-608.335	2764.980	-451.986				
ohrid	103		20 49 38.29924		41 07 18.48443	786.785	2.0000

	0.006	0.004	0.008	7	2.37		10:23: 6	Fixed
	-606.642	2757.729	-451.788					
ohrid	104		20 49 37.23781		41 07 18.38685	785.470	2.0000	
	0.006	0.004	0.008	7	2.38		10:23:40	Fixed
	-596.913	2734.935	-454.921					
ohrid	105		20 49 37.21866		41 07 18.48257	785.439	2.0000	
	0.006	0.004	0.008	7	2.51		10:23:50	Fixed
	-598.591	2733.818	-452.717					
ohrid	106		20 49 37.20445		41 07 18.53067	785.772	2.0000	
	0.006	0.004	0.008	7	2.39		10:24: 0	Fixed
	-599.151	2733.251	-451.380					
ohrid	107		20 49 37.75860		41 07 18.57831	786.296	2.0000	
	0.008	0.006	0.010	7	2.40		10:24:33	Fixed
	-604.282	2745.132	-449.928					
ohrid	108		20 49 38.61781		41 07 18.60875	787.280	2.0000	
	0.008	0.005	0.009	6	2.96		10:25:27	Fixed
	-611.294	2763.911	-448.573					
ohrid	109		20 49 38.56548		41 07 18.65966	787.293	2.0000	
	0.006	0.004	0.008	7	2.42		10:25:42	Fixed
	-611.816	2762.407	-447.382					
ohrid	110		20 49 38.35992		41 07 19.55671	787.315	2.0000	
	0.008	0.005	0.009	6	3.01		10:26:14	Fixed
	-627.108	2751.458	-426.518					
ohrid	111		20 49 38.51263		41 07 19.57135	787.414	2.0000	
	0.006	0.004	0.010	7	2.81		10:26:27	Fixed
	-628.583	2754.709	-426.113					
ohrid	112		20 49 38.45092		41 07 19.88670	787.345	2.0000	
	0.010	0.006	0.012	6	3.03		10:26:51	Fixed
	-634.100	2751.070	-418.829					
ohrid	113		20 49 37.43611		41 07 19.93874	785.583	2.0000	
	0.008	0.005	0.010	6	3.06		10:27:19	Fixed
	-627.910	2728.093	-418.778					
ohrid	114		20 49 37.37319		41 07 21.02984	785.549	2.0000	
	0.006	0.005	0.008	7	2.46		10:27:55	Fixed
	-648.104	2718.841	-393.442					
ohrid	115		20 49 38.34446		41 07 21.04677	787.046	2.0000	
	0.006	0.005	0.008	7	2.47		10:28:26	Fixed
	-655.428	2740.299	-392.064					
ohrid	116		20 49 38.23050		41 07 21.69171	786.597	2.0000	
	0.008	0.005	0.010	6	3.16		10:28:56	Fixed
	-667.030	2733.041	-377.370					
ohrid	117		20 49 38.20864		41 07 22.22846	786.901	2.0000	
	0.008	0.005	0.010	6	3.22		10:29:54	Fixed
	-676.814	2728.773	-364.695					
ohrid	118		20 49 38.09116		41 07 22.64791	786.315	2.0000	
	0.007	0.004	0.006	7	2.28		10:36: 8	Fixed
	-684.208	2723.028	-355.331					
ohrid	119		20 49 38.48570		41 07 20.76864	787.300	2.0000	
	0.007	0.003	0.006	7	2.21		10:37:22	Fixed
	-651.146	2745.453	-398.361					
ohrid	120		20 49 38.60675		41 07 19.73787	787.530	2.0000	
	0.007	0.003	0.006	7	2.23		10:38: 5	Fixed
	-632.439	2755.591	-422.166					
ohrid	121		20 49 39.31936		41 07 18.64997	788.310	2.0000	

	0.007	0.003	0.006	7	2.24	10:40:34	Fixed
	-617.170	2779.188	-446.938				
ohrid	122		20 49 39.32422	41 07 18.71630	788.553	2.0000	
	0.008	0.003	0.006	7	2.40	10:40:45	Fixed
	-618.297	2778.881	-445.237				
ohrid	123		20 49 40.16310	41 07 18.75603	789.556	2.0000	
	0.008	0.003	0.007	7	2.57	10:41:31	Fixed
	-625.303	2797.155	-443.654				
ohrid	124		20 49 40.80244	41 07 18.95640	790.896	2.0000	
	0.007	0.003	0.006	7	2.26	10:41:54	Fixed
	-633.463	2810.010	-438.115				
ohrid	125		20 49 40.85813	41 07 18.88793	790.723	2.0000	
	0.007	0.003	0.007	7	2.26	10:42: 8	Fixed
	-632.749	2811.672	-439.820				
ohrid	126		20 49 41.87123	41 07 19.11466	792.682	2.0000	
	0.007	0.003	0.007	7	2.27	10:42:44	Fixed
	-644.074	2832.653	-433.262				
ohrid	127		20 49 41.88912	41 07 19.04693	792.563	2.0000	
	0.007	0.004	0.007	7	2.35	10:43:33	Fixed
	-643.021	2833.500	-434.915				
ohrid	128		20 49 42.69798	41 07 19.16675	794.109	2.0000	
	0.007	0.003	0.007	7	2.30	10:44:34	Fixed
	-650.915	2850.687	-431.113				
ohrid	129		20 49 42.35758	41 07 20.44771	794.020	2.0000	
	0.007	0.003	0.007	7	2.32	10:45:52	Fixed
	-672.447	2833.999	-401.400				
ohrid	130		20 49 41.21934	41 07 20.65335	792.456	2.0000	
	0.007	0.003	0.007	7	2.36	10:48:15	Fixed
	-668.006	2807.276	-397.649				
ohrid	131		20 49 40.33548	41 07 21.25006	791.211	2.0000	
	0.007	0.003	0.007	7	2.37	10:48:48	Fixed
	-672.867	2783.364	-384.600				
ohrid	132		20 49 40.28773	41 07 23.09333	790.302	2.0000	
	0.007	0.003	0.007	7	2.39	10:50:16	Fixed
	-708.069	2768.781	-342.357				
ohrid	133		20 49 41.54565	41 07 24.41285	790.659	2.0000	
	0.007	0.004	0.007	7	2.41	10:51: 9	Fixed
	-743.278	2786.786	-311.455				
ohrid	134		20 49 43.03342	41 07 23.65857	792.673	2.0000	
	0.007	0.004	0.008	6	2.56	10:52: 5	Fixed
	-739.896	2825.209	-327.661				
ohrid	135		20 49 42.49758	41 07 22.76466	792.726	2.0000	
	0.008	0.004	0.008	6	2.93	10:52:45	Fixed
	-718.461	2819.988	-348.402				
ohrid	136		20 49 42.36950	41 07 22.04258	793.055	2.0000	
	0.007	0.004	0.008	7	2.44	10:53:19	Fixed
	-703.472	2822.493	-364.967				
ohrid	137		20 49 43.55328	41 07 19.39276	796.028	2.0000	
	0.007	0.004	0.009	6	2.84	10:55:22	Fixed
	-660.946	2868.221	-424.599				
ohrid	138		20 49 43.73586	41 07 19.44811	796.003	2.0000	
	0.007	0.004	0.008	7	2.50	10:56:26	Fixed
	-663.528	2871.797	-423.328				
ohrid	139		20 49 43.33710	41 07 19.28642	796.011	2.0000	

	0.007	0.004	0.008	7	2.53	10:57:58	Fixed
	-657.148	2864.270	-427.081				
ohrid	140		20 49 43.14124		41 07 19.26485	795.840	2.0000
	0.007	0.004	0.008	7	2.54	10:59: 6	Fixed
	-655.234	2860.109	-427.694				
ohrid	141		20 49 43.52098		41 07 19.08397	795.746	2.0000
	0.007	0.005	0.012	9	3.44	11: 6:19	Fixed
	-655.020	2869.669	-431.961				
ohrid	142		20 49 43.62552		41 07 19.04059	795.795	2.0000
	0.009	0.004	0.008	9	2.86	11: 6:31	Fixed
	-655.030	2872.275	-432.936				
ohrid	143		20 49 43.97568		41 07 19.21855	796.561	2.0000
	0.007	0.004	0.007	10	2.33	11: 6:50	Fixed
	-660.771	2878.832	-428.297				
ohrid	144		20 49 44.02189		41 07 19.20399	796.650	2.0000
	0.007	0.004	0.007	10	2.32	11: 7: 0	Fixed
	-660.815	2879.968	-428.577				
ohrid	145		20 49 44.01762		41 07 19.38426	796.789	2.0000
	0.007	0.004	0.007	10	2.31	11: 7:44	Fixed
	-664.101	2878.612	-424.295				
ohrid	146		20 49 44.37862		41 07 19.64626	797.616	2.0000
	0.007	0.004	0.007	10	2.31	11: 8: 4	Fixed
	-671.482	2884.815	-417.662				
ohrid	147		20 49 45.25615		41 07 20.23247	799.725	2.0000
	0.007	0.004	0.008	10	2.59	11: 9:11	Fixed
	-688.394	2900.286	-402.650				
ohrid	148		20 49 45.33860		41 07 20.14635	799.742	2.0000
	0.007	0.004	0.007	10	2.32	11: 9:34	Fixed
	-687.433	2902.710	-404.641				
ohrid	149		20 49 45.55709		41 07 20.29191	800.132	2.0000
	0.007	0.004	0.007	10	2.33	11:10:24	Fixed
	-691.732	2906.528	-401.001				
ohrid	150		20 49 45.71809		41 07 20.81819	800.489	2.0000
	0.007	0.004	0.007	10	2.33	11:10:54	Fixed
	-702.797	2906.337	-388.535				
ohrid	151		20 49 45.84342		41 07 20.78614	800.508	2.0000
	0.006	0.004	0.007	10	2.37	11:11: 6	Fixed
	-703.216	2909.306	-389.267				
ohrid	152		20 49 45.78257		41 07 20.99190	800.328	2.0000
	0.007	0.004	0.007	10	2.38	11:11:24	Fixed
	-706.739	2906.447	-384.604				
ohrid	153		20 49 45.98151		41 07 21.28168	800.252	2.0000
	0.007	0.004	0.007	10	2.33	11:11:44	Fixed
	-713.939	2908.674	-377.918				
ohrid	154		20 49 46.14951		41 07 21.36090	800.227	2.0000
	0.007	0.004	0.007	10	2.34	11:11:58	Fixed
	-716.853	2911.758	-376.094				
ohrid	155		20 49 45.98291		41 07 21.34820	800.074	2.0000
	0.006	0.004	0.007	10	2.37	11:12:12	Fixed
	-715.338	2908.176	-376.490				
ohrid	156		20 49 46.29707		41 07 21.57433	800.118	2.0000
	0.007	0.004	0.007	10	2.34	11:12:35	Fixed
	-722.201	2913.407	-371.205				
ohrid	157		20 49 46.71044		41 07 22.09201	799.942	2.0000

	0.007	0.004	0.007	10	2.34	11:13:40	Fixed
	-735.572	2918.638	-359.289				
ohrid	158		20 49 46.77848	41 07 22.17379	799.923	2.0000	
	0.007	0.004	0.007	10	2.34	11:13:51	Fixed
	-737.701	2919.527	-357.401				
ohrid	159		20 49 48.14766	41 07 21.39854	801.923	2.0000	
	0.007	0.004	0.008	7	2.61	11:20:27	Fixed
	-732.949	2955.512	-374.104				
ohrid	160		20 49 48.38016	41 07 21.31256	802.278	2.0000	
	0.007	0.004	0.008	7	2.61	11:20:42	Fixed
	-732.998	2961.297	-375.869				
ohrid	161		20 49 48.31065	41 07 21.43306	802.096	2.0000	
	0.007	0.004	0.008	7	2.60	11:21:50	Fixed
	-734.834	2958.863	-373.188				
ohrid	162		20 49 47.14280	41 07 22.64233	799.810	2.0000	
	0.007	0.004	0.008	7	2.58	11:22:48	Fixed
	-749.689	2924.060	-346.586				
ohrid	163		20 49 47.04171	41 07 22.72541	799.699	2.0000	
	0.007	0.004	0.008	7	2.58	11:22:58	Fixed
	-750.504	2921.227	-344.728				
ohrid	164		20 49 46.86857	41 07 22.94055	798.066	2.0000	
	0.007	0.004	0.008	7	2.58	11:23:19	Fixed
	-754.297	2915.461	-340.802				
ohrid	165		20 49 45.60622	41 07 23.55029	795.758	2.0000	
	0.007	0.005	0.008	7	2.57	11:24:10	Fixed
	-757.014	2882.918	-328.148				
ohrid	166		20 49 44.77717	41 07 24.08096	794.141	2.0000	
	0.007	0.005	0.008	7	2.65	11:25: 0	Fixed
	-761.339	2860.578	-316.879				
ohrid	167		20 49 43.94887	41 07 24.40946	793.031	2.0000	
	0.007	0.005	0.008	7	2.55	11:25:30	Fixed
	-761.479	2839.849	-309.974				
ohrid	168		20 49 44.05922	41 07 24.83855	792.361	2.0000	
	0.007	0.005	0.008	7	2.54	11:25:59	Fixed
	-771.005	2838.980	-300.442				
ohrid	169		20 49 42.54676	41 07 25.04517	791.781	2.0000	
	0.007	0.005	0.008	7	2.70	11:26:46	Fixed
	-762.785	2804.354	-296.021				
ohrid	170		20 49 43.40542	41 07 25.97593	790.911	2.0000	
	0.006	0.005	0.008	7	2.52	11:27:34	Fixed
	-788.172	2816.129	-274.961				
ohrid	171		20 49 44.40725	41 07 26.43130	791.044	2.0000	
	0.006	0.005	0.008	7	2.51	11:28: 2	Fixed
	-805.026	2834.724	-264.291				
ohrid	172		20 49 45.10500	41 07 27.46260	791.157	2.0000	
	0.006	0.005	0.008	7	2.50	11:28:43	Fixed
	-830.293	2842.527	-240.248				
ohrid	173		20 49 45.98993	41 07 28.02581	791.385	2.0000	
	0.006	0.005	0.008	7	2.49	11:29:25	Fixed
	-848.156	2857.820	-227.008				
ohrid	174		20 49 46.87820	41 07 27.48080	793.149	2.0000	
	0.006	0.005	0.008	7	2.63	11:30:40	Fixed
	-843.946	2881.594	-238.515				
ohrid	175		20 49 46.97594	41 07 27.53688	793.825	2.0000	

	0.006	0.005	0.008	7	2.54	11:32:15	Fixed
	-845.345	2883.502	-236.767				
ohrid	176		20 49 46.94763	41 07 27.65944	792.957	2.0000	
	0.006	0.005	0.009	7	2.75	11:32:46	Fixed
	-848.045	2881.768	-234.489				
ohrid	177		20 49 47.08173	41 07 27.80295	792.806	2.0000	
	0.006	0.005	0.007	7	2.44	11:32:58	Fixed
	-851.986	2883.616	-231.253				
ohrid	178		20 49 47.26395	41 07 27.76944	792.983	2.0000	
	0.007	0.006	0.008	7	2.75	11:33:13	Fixed
	-852.737	2887.878	-231.915				
ohrid	179		20 49 47.36248	41 07 27.59622	793.699	2.0000	
	0.006	0.005	0.007	7	2.43	11:33:40	Fixed
	-849.766	2891.468	-235.471				
ohrid	180		20 49 47.69211	41 07 27.09444	794.103	2.0000	
	0.006	0.005	0.007	7	2.47	11:34: 1	Fixed
	-842.699	2902.385	-246.867				
ohrid	181		20 49 47.51331	41 07 26.84207	794.969	2.0000	
	0.006	0.005	0.007	7	2.43	11:34:18	Fixed
	-835.820	2900.539	-252.162				
ohrid	182		20 49 48.22733	41 07 26.03068	796.708	2.0000	
	0.006	0.005	0.007	7	2.42	11:34:50	Fixed
	-825.131	2922.429	-269.876				
ohrid	183		20 49 48.36284	41 07 26.03633	796.576	2.0000	
	0.006	0.005	0.007	7	2.42	11:35: 1	Fixed
	-826.455	2925.308	-269.832				
ohrid	184		20 49 48.90494	41 07 25.27762	798.132	2.0000	
	0.006	0.005	0.007	7	2.41	11:35:29	Fixed
	-815.468	2943.020	-286.442				
ohrid	185		20 49 48.97149	41 07 25.28398	798.038	2.0000	
	0.006	0.005	0.007	7	2.41	11:35:37	Fixed
	-816.207	2944.400	-286.356				
ohrid	186		20 49 49.66228	41 07 24.51413	798.913	2.0000	
	0.006	0.005	0.007	7	2.40	11:36: 6	Fixed
	-806.721	2965.252	-303.672				
ohrid	187		20 49 49.56629	41 07 24.44274	798.951	2.0000	
	0.006	0.005	0.007	7	2.40	11:36:16	Fixed
	-804.545	2963.684	-305.307				
ohrid	188		20 49 49.42545	41 07 24.35823	798.960	2.0000	
	0.006	0.005	0.007	7	2.40	11:36:27	Fixed
	-801.767	2961.225	-307.265				
ohrid	189		20 49 49.22576	41 07 24.45273	798.897	2.0000	
	0.006	0.005	0.007	7	2.40	11:36:41	Fixed
	-801.947	2956.172	-305.110				
ohrid	190		20 49 48.18919	41 07 25.44216	797.055	2.0000	
	0.008	0.004	0.008	10	2.67	11:44:11	Fixed
	-813.408	2925.937	-283.326				
ohrid	191		20 49 47.90827	41 07 25.76746	796.217	2.0000	
	0.008	0.004	0.008	11	2.61	11:44:32	Fixed
	-817.838	2917.240	-276.317				
ohrid	192		20 49 48.30517	41 07 24.99164	797.860	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.58	11:45: 1	Fixed
	-805.260	2931.932	-293.267				
ohrid	193		20 49 49.10572	41 07 24.16983	798.973	2.0000	

	0.008	0.004	0.007	11	2.57	11:45:36	Fixed
	-795.532	2955.616	-311.635				
ohrid	194		20 49 48.32463	41 07 23.62984	799.999	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.56	11:46: 3	Fixed
	-778.089	2942.756	-323.510				
ohrid	195		20 49 48.26076	41 07 23.45972	800.066	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.56	11:46:16	Fixed
	-774.285	2942.608	-327.420				
ohrid	196		20 49 49.20702	41 07 24.08597	799.142	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.55	11:46:46	Fixed
	-794.663	2958.475	-313.473				
ohrid	197		20 49 49.51812	41 07 23.91412	800.031	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.55	11:47: 1	Fixed
	-793.359	2966.738	-316.882				
ohrid	198		20 49 49.72158	41 07 23.62091	800.519	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.55	11:47:17	Fixed
	-789.143	2973.420	-323.376				
ohrid	199		20 49 49.88578	41 07 23.71367	800.558	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.54	11:47:26	Fixed
	-792.237	2976.342	-321.194				
ohrid	200		20 49 49.54683	41 07 24.25124	799.132	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.54	11:47:46	Fixed
	-800.624	2964.690	-309.638				
ohrid	201		20 49 49.73405	41 07 24.40690	799.213	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.53	11:47:57	Fixed
	-805.072	2967.671	-305.967				
ohrid	202		20 49 49.97074	41 07 24.46851	799.403	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.53	11:48: 7	Fixed
	-808.070	2972.438	-304.411				
ohrid	203		20 49 50.24493	41 07 23.90995	801.289	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.52	11:48:31	Fixed
	-798.424	2982.953	-316.152				
ohrid	204		20 49 50.36928	41 07 23.94055	801.125	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.52	11:48:41	Fixed
	-800.151	2985.399	-315.548				
ohrid	205		20 49 50.44943	41 07 23.97693	801.240	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.52	11:48:48	Fixed
	-801.426	2986.915	-314.628				
ohrid	206		20 49 50.65926	41 07 24.45756	803.666	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.51	11:49:13	Fixed
	-810.574	2988.672	-301.862				
ohrid	207		20 49 50.14482	41 07 24.48953	799.712	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.50	11:49:32	Fixed
	-809.696	2976.165	-303.719				
ohrid	208		20 49 49.91808	41 07 24.69456	799.443	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.50	11:49:46	Fixed
	-811.892	2969.670	-299.131				
ohrid	209		20 49 49.31816	41 07 25.16299	798.548	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.49	11:50:10	Fixed
	-816.429	2952.969	-288.832				
ohrid	210		20 49 48.85846	41 07 25.67547	797.496	2.0000	
	0.008	0.004	0.007	11	2.48	11:50:33	Fixed
	-823.076	2938.965	-277.614				
ohrid	211		20 49 48.26174	41 07 26.45555	795.852	2.0000	

	0.008	0.004	0.007	11	2.47	11:51: 1	Fixed
	-834.077	2919.884	-260.565				
ohrid	212		20 49 47.66292		41 07 27.44870	793.598	2.0000
	0.008	0.004	0.007	11	2.59	11:51:35	Fixed
	-849.531	2899.057	-238.966				
ohrid	213		20 49 46.99119		41 07 27.86150	792.731	2.0000
	0.008	0.004	0.007	11	2.45	11:51:58	Fixed
	-852.398	2881.199	-229.942				
ohrid	214		20 49 46.71313		41 07 28.42898	792.128	2.0000
	0.008	0.004	0.007	11	2.44	11:52:20	Fixed
	-861.279	2870.880	-217.150				
ohrid	215		20 49 46.60353		41 07 28.36117	792.081	2.0000
	0.008	0.004	0.007	11	2.43	11:52:33	Fixed
	-859.116	2868.967	-218.757				
ohrid	216		20 49 46.18229		41 07 28.29945	791.602	2.0000
	0.008	0.004	0.007	11	2.44	11:52:48	Fixed
	-854.788	2860.099	-220.506				
ohrid	217		20 49 45.32715		41 07 29.16226	790.047	2.0000
	0.008	0.004	0.007	11	2.41	11:53:25	Fixed
	-865.153	2834.810	-201.477				
ohrid	218		20 49 45.55256		41 07 29.31257	790.132	2.0000
	0.008	0.004	0.007	11	2.40	11:53:38	Fixed
	-869.814	2838.663	-197.928				
ohrid	219		20 49 45.66531		41 07 29.40143	790.162	2.0000
	0.008	0.004	0.007	11	2.40	11:53:48	Fixed
	-872.413	2840.489	-195.842				
ohrid	220		20 49 45.78547		41 07 29.61043	790.018	2.0000
	0.008	0.004	0.007	11	2.39	11:54: 1	Fixed
	-877.476	2841.562	-191.080				
ohrid	221		20 49 44.98121		41 07 30.01152	788.910	2.0000
	0.008	0.004	0.007	11	2.38	11:54:26	Fixed
	-879.191	2820.835	-182.487				
ohrid	222		20 49 44.83031		41 07 29.99707	788.762	2.0000
	0.008	0.004	0.007	11	2.38	11:54:37	Fixed
	-877.769	2817.609	-182.920				
ohrid	223		20 49 44.93626		41 07 30.75030	787.195	2.0000
	0.007	0.004	0.007	11	2.37	11:55: 4	Fixed
	-894.037	2814.064	-166.445				
ohrid	224		20 49 44.88907		41 07 30.83276	787.097	2.0000
	0.007	0.004	0.007	11	2.36	11:55:15	Fixed
	-895.279	2812.414	-164.593				
ohrid	225		20 49 44.71484		41 07 30.77200	787.129	2.0000
	0.007	0.004	0.007	11	2.36	11:55:26	Fixed
	-892.658	2809.062	-165.984				
ohrid	226		20 49 44.62743		41 07 30.83064	787.137	2.0000
	0.007	0.004	0.007	11	2.35	11:55:35	Fixed
	-893.039	2806.735	-164.616				
ohrid	227		20 49 44.40104		41 07 30.61860	787.393	2.0000
	0.007	0.004	0.007	11	2.34	11:56: 1	Fixed
	-886.960	2803.397	-169.376				
ohrid	228		20 49 44.45882		41 07 30.49503	787.476	2.0000
	0.007	0.004	0.007	11	2.33	11:56:12	Fixed
	-885.037	2805.571	-172.193				
ohrid	229		20 49 44.04961		41 07 30.38646	787.442	2.0000

0.007	0.004	0.007	11	2.33	11:56:27	Fixed
-879.607	2797.423	-174.738				
ohrid 230		20 49 43.98286	41 07 30.47891	787.426	2.0000	
0.007	0.004	0.007	11	2.32	11:56:45	Fixed
-880.818	2795.296	-172.600				
ohrid 231		20 49 43.76234	41 07 30.31563	787.155	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.31	11:56:57	Fixed
-876.083	2791.593	-176.573				
ohrid 232		20 49 43.70160	41 07 30.42661	787.071	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.31	11:57: 6	Fixed
-877.743	2789.445	-174.049				
ohrid 233		20 49 43.39882	41 07 30.57415	786.798	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.30	11:57:20	Fixed
-878.222	2781.705	-170.800				
ohrid 234		20 49 42.82487	41 07 31.20781	786.383	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.29	11:57:47	Fixed
-885.771	2764.507	-156.346				
ohrid 235		20 49 42.69027	41 07 31.15646	785.823	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.28	11:58: 0	Fixed
-884.075	2761.793	-157.908				
ohrid 236		20 49 42.04544	41 07 31.93147	784.783	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.28	11:58:37	Fixed
-894.157	2741.862	-140.580				
ohrid 237		20 49 41.86286	41 07 31.86907	784.497	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.26	11:58:55	Fixed
-891.660	2738.255	-142.218				
ohrid 238		20 49 41.02540	41 07 32.55217	783.925	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.34	11:59:23	Fixed
-898.071	2714.912	-126.719				
ohrid 239		20 49 40.70893	41 07 32.85672	783.511	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.23	11:59:42	Fixed
-901.514	2705.703	-119.913				
ohrid 240		20 49 40.14197	41 07 33.05399	782.880	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.22	12: 0: 2	Fixed
-900.997	2691.748	-115.744				
ohrid 241		20 49 40.13745	41 07 32.52052	782.794	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.21	12: 0:24	Fixed
-890.902	2695.476	-128.199				
ohrid 242		20 49 41.39780	41 07 32.06076	784.134	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.19	12: 1:14	Fixed
-891.693	2726.634	-138.003				
ohrid 243		20 49 42.34531	41 07 31.23555	785.604	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.17	12: 1:48	Fixed
-882.868	2753.642	-156.214				
ohrid 244		20 49 43.07682	41 07 30.63611	786.460	2.0000	
0.007	0.004	0.006	11	2.16	12: 2:22	Fixed
-876.964	2774.147	-169.583				
ohrid 245		20 49 43.31846	41 07 30.34436	786.737	2.0000	
0.006	0.004	0.005	12	1.86	12: 2:47	Fixed
-873.240	2781.595	-176.181				
ohrid 246		20 49 42.60005	41 07 30.07630	786.105	2.0000	
0.006	0.004	0.005	12	1.90	12: 3:13	Fixed
-862.641	2767.695	-182.826				
ohrid 247		20 49 42.44814	41 07 29.90344	786.070	2.0000	

0.007	0.004	0.006	11	2.13	12: 3:26	Fixed
-858.128	2765.620	-186.866				
ohrid 248		20 49 41.40276		41 07 29.47962	785.368	2.0000
0.006	0.004	0.005	12	1.86	12: 4: 0	Fixed
-841.912	2745.696	-197.178				
ohrid 249		20 49 41.29274		41 07 29.56653	785.316	2.0000
0.006	0.004	0.005	12	1.85	12: 4:10	Fixed
-842.684	2742.656	-195.192				
ohrid 250		20 49 39.67913		41 07 28.29346	784.849	2.0000
0.006	0.004	0.005	12	1.85	12: 5: 1	Fixed
-805.483	2716.531	-225.087				
ohrid 251		20 49 39.57580		41 07 28.37697	784.798	2.0000
0.006	0.004	0.005	12	1.84	12: 5: 9	Fixed
-806.245	2713.662	-223.179				
ohrid 252		20 49 38.86175		41 07 27.63498	784.599	2.0000
0.006	0.004	0.005	12	1.84	12: 5:37	Fixed
-786.390	2703.392	-240.555				
ohrid 253		20 49 38.70084		41 07 27.69403	784.462	2.0000
0.006	0.004	0.005	12	1.84	12: 5:47	Fixed
-786.272	2699.420	-239.273				
ohrid 254		20 49 38.48614		41 07 27.18562	784.469	2.0000
0.006	0.004	0.005	12	1.87	12: 6:14	Fixed
-774.843	2698.409	-251.084				
ohrid 255		20 49 38.15530		41 07 27.07441	784.425	2.0000
0.006	0.004	0.005	12	2.06	12: 6:28	Fixed
-770.021	2691.985	-253.697				
ohrid 256		20 49 37.75690		41 07 26.74142	784.142	2.0000
0.007	0.003	0.007	10	2.38	12: 6:54	Fixed
-760.600	2685.625	-261.623				
ohrid 257		20 49 47.26221		41 07 25.94564	794.708	2.0000
0.007	0.006	0.005	10	2.35	12:14:36	Fixed
-816.920	2901.462	-273.168				
ohrid 258		20 49 47.23048		41 07 26.04123	794.572	2.0000
0.007	0.006	0.005	10	2.34	12:14:56	Fixed
-818.565	2900.044	-271.036				
ohrid 259		20 49 46.88072		41 07 25.39717	794.970	2.0000
0.007	0.006	0.005	10	2.32	12:15:34	Fixed
-803.168	2897.171	-285.743				
ohrid 260		20 49 46.66969		41 07 25.04957	795.136	2.0000
0.007	0.006	0.005	10	2.31	12:16: 0	Fixed
-794.709	2895.122	-293.713				
ohrid 261		20 49 46.53772		41 07 24.86012	795.179	2.0000
0.007	0.006	0.005	10	2.30	12:16:24	Fixed
-789.990	2893.623	-298.087				
ohrid 262		20 49 46.45397		41 07 24.83315	795.177	2.0000
0.007	0.006	0.005	10	2.30	12:16:37	Fixed
-788.786	2891.991	-298.716				
ohrid 263		20 49 46.29821		41 07 24.75265	795.194	2.0000
0.005	0.004	0.004	12	1.62	12:17:16	Fixed
-785.955	2889.180	-300.575				
ohrid 264		20 49 45.85619		41 07 24.84958	795.033	2.0000
0.009	0.006	0.006	12	1.62	12:17:51	Fixed
-784.240	2878.799	-298.428				
ohrid 265		20 49 45.68926		41 07 24.95462	794.266	2.0000

	0.010	0.004	0.005	8	2.76	12:18:32	Fixed
	-785.387	2874.196	-296.491				
ohrid	266		20 49 45.64457	41 07 25.11098	794.053	2.0000	
	0.010	0.004	0.006	8	2.96	12:18:52	Fixed
	-788.131	2872.036	-292.997				
ohrid	267		20 49 45.61015	41 07 25.18895	793.988	2.0000	
	0.007	0.004	0.005	9	2.08	12:19:35	Fixed
	-789.370	2870.706	-291.228				
ohrid	268		20 49 45.57727	41 07 25.40838	793.758	2.0000	
	0.010	0.004	0.004	8	2.62	12:21: 3	Fixed
	-793.421	2868.344	-286.280				
ohrid	269		20 49 45.69630	41 07 25.97232	793.168	2.0000	
	0.007	0.005	0.007	8	2.40	12:21:58	Fixed
	-805.519	2866.712	-273.561				
ohrid	270		20 49 43.45127	41 07 26.87184	789.470	2.0000	
	0.007	0.004	0.004	10	1.88	12:23:20	Fixed
	-806.558	2810.278	-255.087				
ohrid	271		20 49 43.88685	41 07 27.80119	789.516	2.0000	
	0.006	0.004	0.004	10	1.77	12:23:51	Fixed
	-827.765	2813.083	-233.458				
ohrid	272		20 49 42.69110	41 07 28.17251	787.889	2.0000	
	0.006	0.004	0.004	9	1.81	12:24:25	Fixed
	-826.034	2783.895	-225.898				
ohrid	273		20 49 41.83305	41 07 28.52864	786.609	2.0000	
	0.006	0.004	0.004	10	1.78	12:24:50	Fixed
	-826.571	2762.272	-218.463				
ohrid	274		20 49 40.28153	41 07 27.50781	785.664	2.0000	
	0.007	0.004	0.005	9	2.07	12:25:35	Fixed
	-795.006	2735.553	-242.810				
ohrid	275		20 49 38.97722	41 07 26.61626	785.647	2.0000	
	0.006	0.004	0.004	10	1.78	12:26:21	Fixed
	-767.289	2713.540	-263.541				
ohrid	276		20 49 39.75174	41 07 26.15195	786.537	2.0000	
	0.007	0.004	0.003	10	1.92	12:26:49	Fixed
	-764.282	2734.017	-273.747				
ohrid	277		20 49 39.49609	41 07 25.28200	786.926	2.0000	
	0.006	0.004	0.004	11	1.72	12:27:18	Fixed
	-745.388	2734.823	-293.710				
ohrid	278		20 49 40.64275	41 07 24.80390	788.570	2.0000	
	0.007	0.004	0.004	10	1.96	12:27:51	Fixed
	-744.675	2763.717	-303.740				
ohrid	279		20 49 41.42695	41 07 25.24697	789.063	2.0000	
	0.006	0.004	0.004	10	1.75	12:28:15	Fixed
	-759.236	2777.752	-293.118				
ohrid	280		20 49 42.07537	41 07 26.18766	788.633	2.0000	
	0.006	0.004	0.004	10	1.75	12:28:52	Fixed
	-782.759	2784.989	-271.539				
ohrid	281		20 49 42.53057	41 07 26.78770	788.503	2.0000	
	0.006	0.004	0.004	10	1.75	12:29:24	Fixed
	-798.006	2790.550	-257.678				
ohrid	282		20 49 43.35749	41 07 26.37409	789.690	2.0000	
	0.006	0.004	0.004	10	1.75	12:29:50	Fixed
	-796.186	2811.884	-266.511				
ohrid	283		20 49 42.60241	41 07 25.29589	790.291	2.0000	

0.006	0.004	0.004	9	1.96	12:30:28	Fixed
-769.050	2803.359	-291.174				
	21	24	26.73513	41 59 58.84505	311.193	0.0000
0.000	0.000	0.000	0	0.00	11:20:21	Base
4419733.964	1732735.682	4245785.582				



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-1698/2019 од 08.05.2019 09:07:20



## БАРАЊЕ

### за издавање на податоци од ГКИСКО ОХРИД 4

Од ГЕО АРТ ДООЕЛ , 6122744.  
ДРЕЗДЕНСКА 15, \_\_\_\_.

Барам да ми се издадат следните податоци:

1. Имотен лист број: \_\_\_\_\_ за КП број: \_\_\_\_\_, КО: \_\_\_\_\_.
2. Имотен лист за инфраструктурен објект број: \_\_\_\_\_.
3. Извод од катастарски план за КП број: \_\_\_\_\_, КО: \_\_\_\_\_.
4. Извод од катастарски план со координати за КП број: \_\_\_\_\_, КО: \_\_\_\_\_.
5. Извод од план за инфраструктурни објекти број: \_\_\_\_\_.
6. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: \_\_\_\_\_.
7. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за инфраструктурен објект број: \_\_\_\_\_.
8. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: \_\_\_\_\_, број на зграда\_\_\_\_\_, влез\_\_\_\_\_, кат\_\_\_\_\_, посебен дел од згради (стан/деловна просторија)\_\_\_\_\_, КО\_\_\_\_\_.
9. Лист за предбележување на градба број: \_\_\_\_\_ на КП број: \_\_\_\_\_, КО \_\_\_\_\_.
10. Лист за предб. на инфраст. објект број: \_\_\_\_\_ на КП број: \_\_\_\_\_, КО \_\_\_\_\_.
11. Евидентен лист за згради и други објекти број: \_\_\_\_\_, КО: \_\_\_\_\_.
12. Евидентен лист за инфраструктурен објект број: \_\_\_\_\_.
13. Лист за временни објекти број: \_\_\_\_\_, КО \_\_\_\_\_.
14. Пописен лист со незапишани права број: \_\_\_\_\_, КО: \_\_\_\_\_.
15. Координати на точка од геодетската референтна мрежа на КП број: 4753/4, КО: ОХРИД - ОХРИД 4.
16. Координати на детална точка \_\_\_\_\_, КП: \_\_\_\_\_.
17. Фотокопија од етажна скица \_\_\_\_\_.
18. Уверение за канцелариска идентификација за КП број: \_\_\_\_\_ од КЗ/КН, КО: \_\_\_\_\_.
19. Уверение дека лицето не е запишано како носител на право во КН.
20. Список индикации за КП број: \_\_\_\_\_, КО: \_\_\_\_\_.
21. Список на катастарски парцели низ кои поминува инфраструктурен објект бр. \_\_\_\_\_.
22. Други податоци: КП: \_\_\_\_\_.

\* Податоците за ЕМБГ/ЕМБС на лицата запишани во ГКИС, се пополнуваат доколку подносител на барањето е лично запишаниот носител или од него ополномочено лице

Подносител на барањето

Дата 08.05.2019

ГЕО АРТ ДООЕЛ

(име,презиме и потпис)

# Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција:

2992705

Назив на налогодавач:

Миленко Душков

ул. Дрезденска бр. 15/5

Трансакциска сметка на

Банка на налогодавач:

Даночен број или ЕМБС:

6122744

Повикување на број:

Цел на плаќање:

Координати од геодетска основа

Потпис:

Датум на валута

08.05.2019

Назив на налогопримач:

НРБМ

Буџет на РМ

Трансакциска сметка на

100-0000000-630-95

Банка на налогопримач:

АКН 5

Износ:

МКД

68.90

Уплатна сметка:

Сметка на буџетски корисник:

2100100450-787-11

Приходна шифра и програма:

724116-20

преку МИПС

Датум на уплата:

08.05.2019

Место на плаќање:

Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА

66.00

АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА

0.00

ПРОВИЗИЈА

2.90

ВКУПНО ЗА НАПЛАТА

68.90



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1109-1698/2019 од 08.05.2019 09:07:24

Податоци за сертификатот на овластеното лице  
Сертификатот е издаден на: Зора Симјаноска  
Издавач: KibisTrust Qualified Certificate Services  
Серијски број: 5450a54f  
Валиден до: 26.11.2020  
Датум и час на потпишување: 10.05.2019 во 09:52:20  
Документот е дигитално потписан и е правно валиден



1109-1698/2019

Податоци за сертификатот на овластеното лице  
Сертификатот е издаден на: Зора Симјаноска  
Издавач: KibisTrust Qualified Certificate Services  
Серијски број: 5450a54f  
Валиден до: 26.11.2020  
Датум и час на потпишување: 10.05.2019 во 09:53:08  
Документот е дигитално потписан и е правно валиден

## КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

### ПОДРАЧЈЕ / КО ОХРИД 4

Ознака (тип) на геодетска	Бр. на точка	Y	X	H
	851	553154.40	485949.80	

Овластено лице

Зора Симјаноска

М.П.

(име, презиме и потпис)

# АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



10.05.2019 11:18:35

## Потврда за нарачка: 125664

### Податоци за нарачателот

Име на компанија	Гео Арт
ЕМБС на компанија	6122744
Телефон на компанија	02 3069 569
Име	Драган
Презиме	Мицоски
Е-пошта	geoart@geoart.com.mk
Телефон	02 3069 569

Улица	Дрезденска
Број	15/5
Поштенски број	1000
Град	Скопје
Држава	Македонија

### Податоци за нарачката

Име на продукт	Начин на превземање	Единечна цена	Кол.	Вкупна цена	Архивски број	Линк за превземање
Надморска височина (Н)	Продукт во електронска форма	33.0 ден.	1.0	33.0 ден.	08-19/7209	<a href="#">Order 125664_GeodetskiTocki-NadmorskaVisocina Iz2ak1557479959899.xlsx</a> <a href="#">Order 125664_GeodetskiTocki-NadmorskaVisocina Iz2ak1557479959899.pdf</a>
<b>Вкупна цена:</b>		33.0 + 1* = 34.0 ден.				

Начин на плаќање: Онлајн плаќање

Број на трансакција: 8961443

\*\* Електронскиот документ е валиден само кога се користи во електронска форма."

\*Провизија за банка - процент од вкупна сума



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

Ознака (тип) на геодетска	Бр. на точка	Y	X	H
Градска полигонометричка точка	851			745.5664



## БАРАЊЕ

### за издавање на податоци од ГКИСКО ОХРИД 4

Од ГЕО АРТ ДООЕЛ , 6122744.  
ДРЕЗДЕНСКА 15, \_\_\_\_.

Барам да ми се издадат следните податоци:

1. Имотен лист број: \_\_\_\_\_ за КП број: \_\_\_\_\_, КО: \_\_\_\_\_.
2. Имотен лист за инфраструктурен објект број: \_\_\_\_\_.
3. Извод од катастарски план за КП број: \_\_\_\_\_, КО: \_\_\_\_\_.
4. Извод од катастарски план со координати за КП број: \_\_\_\_\_, КО: \_\_\_\_\_.
5. Извод од план за инфраструктурни објекти број: \_\_\_\_\_.
6. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: \_\_\_\_\_.
7. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за инфраструктурен објект број: \_\_\_\_\_.
8. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: \_\_\_\_\_, број на зграда\_\_\_\_\_, влез\_\_\_\_\_, кат\_\_\_\_\_, посебен дел од згради (стан/деловна просторија)\_\_\_\_\_, КО\_\_\_\_\_.
9. Лист за предбележување на градба број: \_\_\_\_\_ на КП број: \_\_\_\_\_, КО \_\_\_\_\_.
10. Лист за предб. на инфраст. објект број: \_\_\_\_\_ на КП број: \_\_\_\_\_, КО \_\_\_\_\_.
11. Евидентен лист за згради и други објекти број: \_\_\_\_\_, КО: \_\_\_\_\_.
12. Евидентен лист за инфраструктурен објект број: \_\_\_\_\_.
13. Лист за временни објекти број: \_\_\_\_\_, КО \_\_\_\_\_.
14. Пописен лист со незапишани права број: \_\_\_\_\_, КО: \_\_\_\_\_.
15. Координати на точка од геодетската референтна мрежа на КП број: \_\_\_\_\_, КО: \_\_\_\_\_.
16. Координати на детална точка \_\_\_\_\_, КП: \_\_\_\_\_.
17. Фотокопија од етажна скица \_\_\_\_\_.
18. Уверение за канцелариска идентификација за КП број: \_\_\_\_\_ од КЗ/КН, КО: \_\_\_\_\_.
19. Уверение дека лицето не е запишано како носител на право во КН.
20. Список индикации за КП број: \_\_\_\_\_, КО: \_\_\_\_\_.
21. Список на катастарски парцели низ кои поминува инфраструктурен објект бр. \_\_\_\_\_.
22. Други податоци: КП: 4753/4.

\* Податоците за ЕМБГ/ЕМБС на лицата запишани во ГКИС, се пополнуваат доколку подносител на барањето е лично запишаниот носител или од него ополномочтено лице

Подносител на барањето

Дата 08.05.2019

ГЕО АРТ ДООЕЛ

(име,презиме и потпис)

# Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 2992732

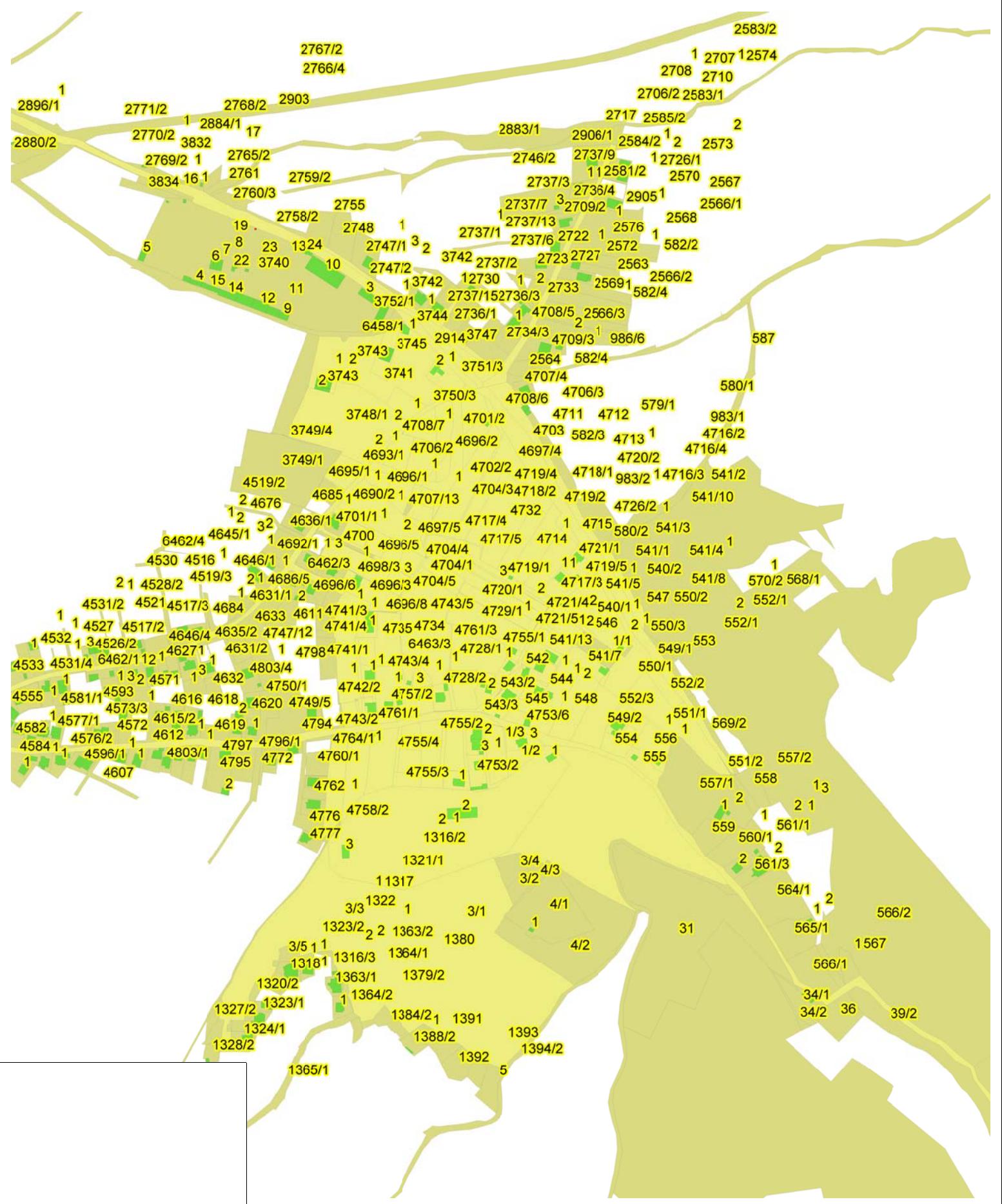
Назив на налогодавач:	Датум на валута
Миленко Душков	08.05.2019
ул. Дрезденска бр. 15/5	
Трансакциска сметка на	Назив на налогопримач:
	НРБМ
	Буџет на РМ
Банка на налогодавач:	Трансакциска сметка на
	100-0000000-630-95
Даночен број или ЕМБС:	Банка на налогопримач:
6122744	АКН 5
Повикување на број:	Износ:
	МКД 532.22
Цел на плаќање:	Уплатна сметка:
Издавање на податоци во дигитална форма	
	Сметка на буџетски корисник:
	2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма:
	724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
	Датум на уплата: Место на плаќање:
	08.05.2019 Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	414.00
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0.00
ПРОВИЗИЈА	18.22
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	100.00
<b>ВКУПНО ЗА НАПЛАТА</b>	<b>532.22</b>

# MakEdit

7/18/2019 10:37:09 AM



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1110-76/2019 од 18.07.2019 10:58:37



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија  
Издаден на: Elektronski Salter  
Издавач: KibsTrust Qualified Certificate Services  
Сериски број: d4 ea c4 f4  
Валиден до: 01.09.2019  
Датум и час на потпишување: 18.07.2019 во 11:04:06  
Документот е дигитално потписан и е правно валиден



## ИЗВЕСТУВАЊЕ

### за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ГЕО АРТ ДООЕЛ , заведена под број: 0811-074/4 од 18.07.2019 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информационен систем. Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 18.07.2019 10:58:37 часот.

М.П.

Службено лице

ГЕО АРТ ДООЕЛ

(име и презиме, потпис)



## РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



### ОПШТИНА ОХРИД

*Сектор за урбанизам и управување со градежно земјиште  
Одделение за просторно и урбанистичко планирање,  
управување со градежно земјиште и недвижен имот  
на општината*

**Број: 19-3272/1 од 25.03.2020 год**

**Генерален урбанистички план на Охрид  
2002 – 2012**

**Одлука бр: 07-1438/2 од 30.06.2006 год.**

**Мерка: 1: 5000**

### **ИЗВОД од Генерален урбанистички план на Охрид за изработка на ДУП за УЗ 11 УБ 11.5, општина Охрид**

#### **СОДРЖИ:**

##### **1. Графички дел:**

- Заверена копија од Синтезен план – намена на земјиштето со граница на плански опфат со легенда.
- Заверена копија од Сообраќајно решение со нивелмански план со граница на плански опфат со легенда.

##### **2. Текстуален дел:**

- Заверена копија од:
- Програмски поставки на идниот развој на градот
  - Природни погодности и ограничувања како фактор на планирањето на просторот на градот
  - Демографски развој
  - Домување
- Плански мерки за заштита на животна средина
- Плански мерки за заштита на природно богатство
- Насоки и плански мерки за заштита на културно наследство
- Сообраќајна инфраструктура
  - Магистрални улици
  - Сервисни улици
- Параметри за уредување на просторот

#### **Изготвил:**

Виш соработник,  
Елена Јанковска Цветаноска, дги

#### **Контролиран:**

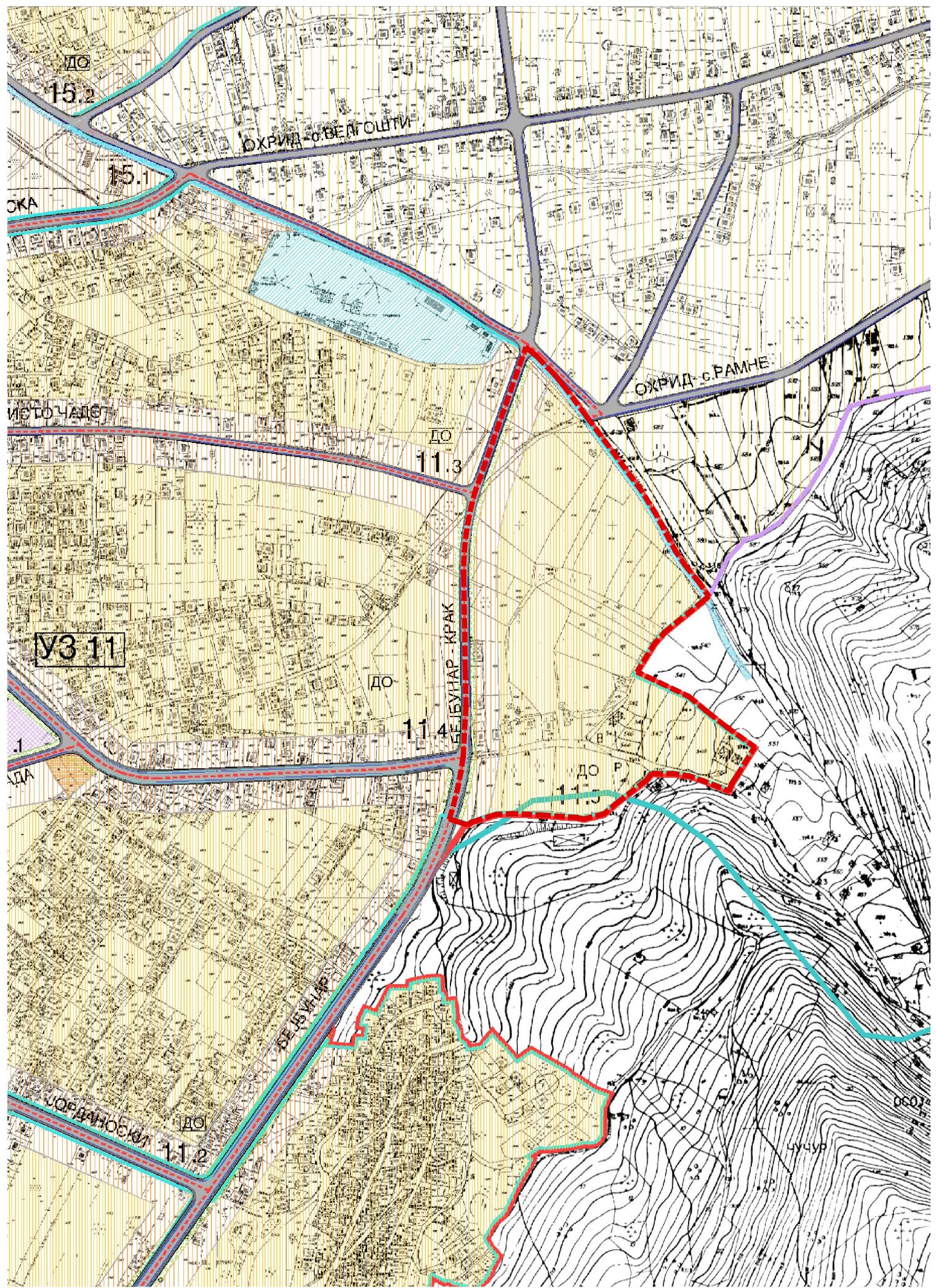
Раководител на одделение  
Татјана Стојческа,дига

#### **Одобрил :**

Помошник раководител на Сектор,  
Бранко Арнаудовски,дига

#### **Градоначалник,**

Константин Георгиески



## 1. ДОМУВАЊЕ



- ДОМУВАЊЕ



- ДОМУВАЊЕ СО ТЕРЦИЈАЛНИ СОДРЖИНИ

## 5. ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА



- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

## 6. СООБРАЌАЈ И СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА



- УЛИЦИ И ТРОТОАРИ

## 6. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА



- ПОВРШИНСКИ ВОДОТЕЦИ

## 7. ГРАНИЦА



- ГРАНИЦА НА ОПФАТ НА ОХРИД - ПЛАНИРАН РАЗВОЈ



- ГРАНИЦА НА ОПФАТ НА НАСЕЛЕНИ МЕСТА - ПЛАНИРАН РАЗВОЈ



- ГРАНИЦА НА УРБАНИ ЗАЕДНИЦИ



- ГРАНИЦА НА УРБАНИ БЛОКОВИ



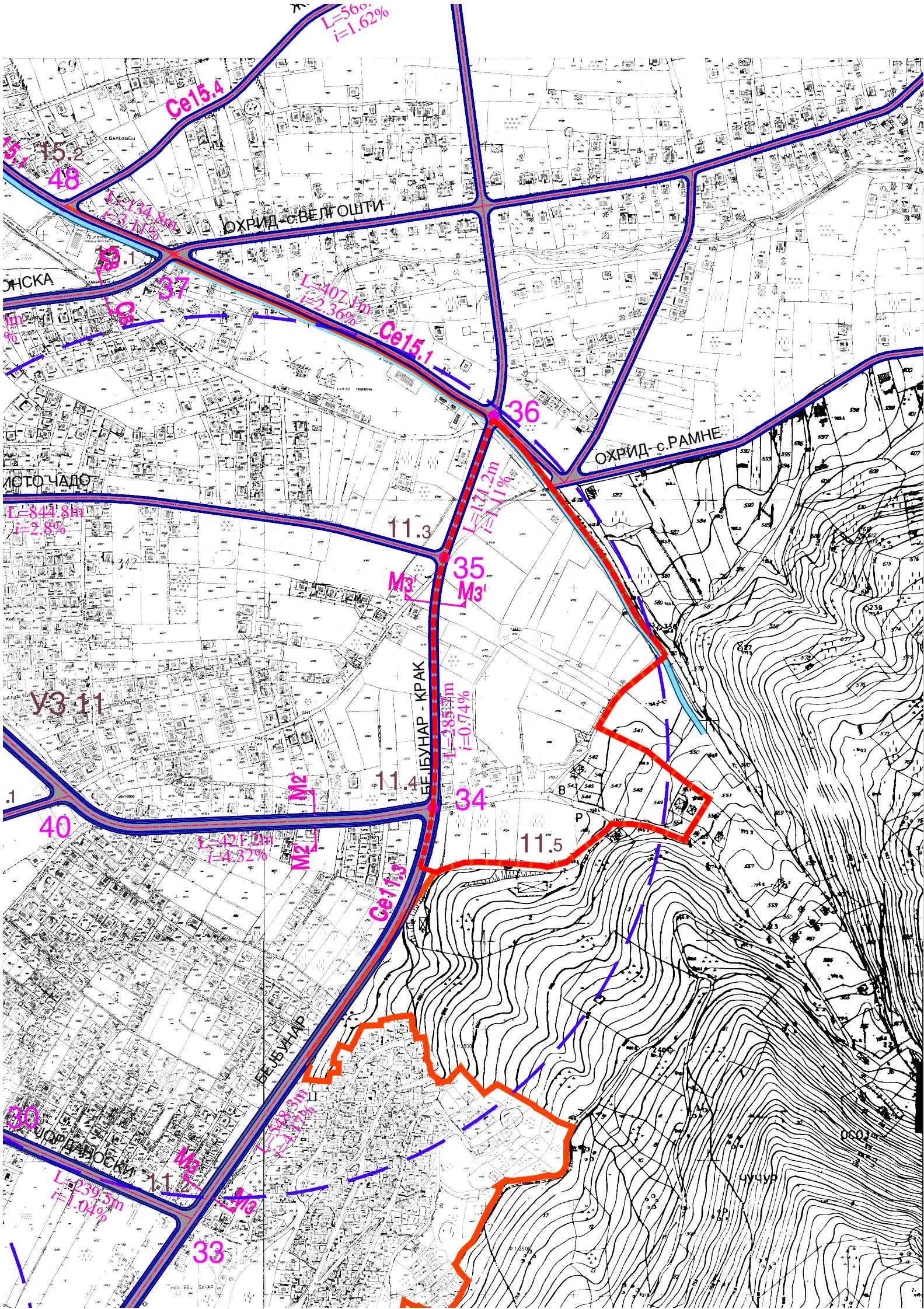
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН ПАРК ГАЛИЧИЦА



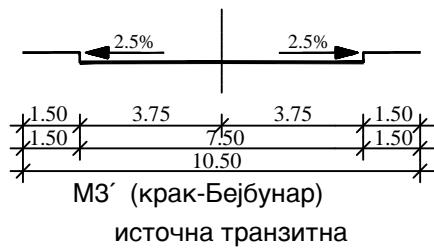
- НАСЕЛЕНИ МЕСТА



ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА ИЗРАБОТКА НА  
ДУП за УЗ 11 УБ 11.5



## МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ



## СЕРВИСНИ УЛИЦИ - КАРАКТЕРИСТИКИ

ознака	Назив	Коловоз	Тројноар	Вкупно
СЕ 11.3	Бејбунар - крак	6.00	2x1.50	9.00

## КООРДИНАТИ И ВИСИНСКИ КОТИ

T	X	Y	Kт	Kн
34	7485941.03	4553151.07	745.00	745.20
35	7485953.81	4553434.72	742.90	743.10
36	7486009.95	4553595.31	741.00	741.20



ПРИМАРНА СООБРАЌАЈНА МРЕЖА



РАДИУС НА МОЖНО ЛОЦИРАЊЕ НА БЕНЗИНСКИ СТАНИЦИ

## II. ПРОГРАМСКИ ПОСТАВКИ НА ИДНИОТ РАЗВОЈ НА ГРАДОТ

### 1. ПРИРОДНИ ПОГОДНОСТИ И ОГРАНИЧУВАЊА КАКО ФАКТОР НА ПЛАНИРАЊЕТО НА ПРОСТОРОТ НА ГРАДОТ

Валоризацијата на природните карактеристики, нивните погодности и ограничувачки фактори представуваат појдовна основа на планирањето на просторот. Во Документационата основа на планот анализирани се и валоризирани цела низа природни карактеристики, а заедничко за сите е што ниту една од нив не представува фактор на ограничување на просторниот развој на градот, но секако имаат влијание врз некои негови аспекти. Исклучок претставуваат изворите на брдото Бејбунар, регулацијата на површинските води, заштитените природни реткости – блато Студенчишта и националниот парк Галичица.

- **Рељефот, пејсажот и вегетацијата**

Градот лежи на рамен терен и на две карактеристични возвишенија - ридови на кои е Стариот град, а во последните децении се освојуваат и подножјата на планината Петрино - населбите Рача и Бејбунар. Посебно доживување е глетката на поширокото опкружување на градот: питорескните силуети на Галичица и Мокра Планина и нивните отсликувања во сините води на бисерното езеро - слика на која не може и не треба ништо да се додаде, а никако да се одземе, зашто таа слика е вечна...

- **Геолошките и педолошките карактеристики**

Геолошкиот состав на почвата не секогаш овозможува класични начини на фундирање: високото ниво на подземните води во пониските делови од градот и нестабилни милести почви во крајбрежјето и по тековите на некогашните мали водотеци, денес затрупани, бараат дополнителен стручен ангажман како на планерите на просторот, така и на проектантите на конструкцијата на планираните објекти.

Во Охридското Поле главно се сретнуваат три вида почви: дилувијални, алувијални и калливи, а педолошкиот состав на почвата на територијата на градското подрачје е главно на база на влажните алувијални и калливи почви. Калливите почви настануваат како последица на високата подземна вода и при дождливиот период кога водите се задржуваат подолго, а се делат на минералогени и мочуришни. Најголема земјоделска вредност имаат влажните алувијални и минералогените калливи почви, а мочуришните почви во локалитетот Студенчишта создаваат особен еко систем чија заштита представува императив на само за градот Охрид.

- **Сеизмолошките карактеристики**

Долината на реката Црн Дрим заедно со Охридското Езеро се смета за еден од сеизмички најактивните региони на Балканот, а во него поединисеизмички зони се познати и по катастрофални земјотреси. Тоа е и зоната на Охридското Езеро и крајбрежните терени. Во оваа зона со меридијален правец се наоѓаат и појави на сулфурни води и гасови кои доаѓаат од длабината на земјината кора. За период од последните стотина години сеизмички најактивни се јужното и источното крајбрежје на Охридската котлина, а интензитетот на

максимално очекуваните потреси е до 8 8 по МКС скалата, па дури и до 9 ??? по МКС скалата. Целокупната градба на територијата на регионот треба да биде прилагодена на овие сеизмолошки условија.

- **Климатските карактеристики**

Климата во Охридско - Струшкиот регион е изменето умерено - континентална, модифицирана во посебна клима на локалното подрачје со карактеристики условени од присуството на езерото: поконстантни температури со мали колебања и осцилации поради што летата се пријатни и топли со свежи ноќи, а зимите се студени, но слабо изразени, со исклучително ретки магливи денови, што е значајна компаративна предност во однос на голем дел од територијата на државата. Есента е потопла од пролетта и овозможува продолжување на летната туристичка сезона за најмалку еден месец. Особено освежување во жешките летни денови и вечери носи југозападниот ветар стрмец, додека северните ветрови уште повеќе ја снижуваат температурата во студениот дел од годината. Со еден збор - климатските фактори не представуваат ограничувачки фактор во развојот на градот, но треба да се почитуваат при микро лоцирањето на објектите во зоните определени со ГУП.

- **Хидрографските карактеристики**

Охридското езеро е во групата на Десаретските езера, а преку реката Црн Дрим му припаѓа на Јадранскиот слив. Со своите физиографски и биолошки карактеристики спаѓа во најатрактивните езера на светот. За билансот на водата во езерото од значење се бројните реки и рекички кои се вливаат во него, но и сублакустриските извори кои ја носат водата од порозниот варовнички масив на планината Галичица. Езерото има големи стопански потенцијали, но неговото значение во создавањето на идентитетот на целиот регион, а особено на градот Охрид, е немерливо. Реките Даљан и Рача представуваат природни граници на урбаното подрачје на градот од север и од југ, а реката Грашница во своето течение низ градската територија представува само отворен колектор на канализационите води поради што со досегашните урбанистички планови е предвидено нејзиното воведување во текението на Даљан со што ќе се елиминира загрозувањето на животната средина, а отпадните води ќе се воведат во колекторот.

- **Состојбата на животната средина**

може да се оцени како добра. Планираните инфраструктурни системи - регионалниот колектор за евакуација на отпадните води, регионалниот водоснабдителен систем, а особено проектот Заштита на Охридското езеро под патронат на Министерството за животна средина и просторно планирање се конкретни чекори кои општеството ги презема со цел да го заштити просторот на Охридско-Струшкиот регион. Освен тоа, постојат и напори за подигање на граѓанската свест преку широките акции за изготвување на локални еколошки акциони планови кои представуваат нов вид на поттикнување на акција со цел глобална заштита на животната средина.

## 2. ДЕМОГРАФСКИ РАЗВОЈ

### Проекција на населението до 2020 година

Сознанијата за основните белези, структурните карактеристики и промени, како и динамиката на населението се неопходни при планирањето, односно урбаното организирање на населбите - како една од основните задачи на Генералниот урбанистички план.

Со помош на законитостите на демографскиот развој и утврдените тенденции и интензитетот на досегашните движења можат да се утврдат елементите за креирањето на политиката на развојот. Тоа се однесува на регулирањето на демографските текови врз процесот на урбанизација, подигање на општообразовно и културно ниво на населението, подобрување на демографско-економските белези (активитетот) и др.

Овие цели треба да се вградат во политиката на демографскиот развој кои заедно со комплементарните цели на стопанскиот и просторниот развој ќе се реализираат како определена стратегија. Во тој контекст се третираат и основните агрегати и структури на населението во овој елаборат. Согласно наведените цели и услови, дефинирани се клучните постулати при определувањето на предметните демографски структури и нивните промени. Имено, се претпоставува натамошен пораст на бројот на жители, подобрување на општостопанско ниво и други услови на општествениот и личниот стандард, подигнување на културно-образовното ниво на населението и др.

Проекција на населението и соответствните структури е извршена со помош на компјутерската програма изработена од страна на агенцијата PODECH - The Future Group International, Washington D.C. 1991. Резултатите на прогнозата се следни:

#### Вкупно население во градот Охрид

<b>1994 година</b>	<b>41.146</b>
<b>2020 година</b>	<b>46.000</b>

Како резултат на очекуваните промени во движењето на природните компоненти кај населението настануваат и промени на старосната структура. Тие се манифестираат во намалувањето на учеството на помладите генерации и со постојаното зголемување на учеството на постарите групи, особено зголемување на бројот на жители на работоспособна возраст.

#### Старосна структура на населението - 2020 година

старосни групи	%	број
0 - 6 години	9,1	4.186
7 - 14 години	11,8	5.428
15 - 19 години	7,6	3.496
20 - 60 години	57,0	26.220
над 60 години	14,5	6.670
<b>Вкупно</b>	<b>100,0</b>	<b>46.000</b>

Согласно порастот на бројот на вкупното население и промените на неговите структури се очекуваат промени и во структурата на домаќинствата. Тие промени, пред се, ќе произлезат од планирањето на домаќинствата и други економски и социјални фактори. Ваквите претпоставки имплицираат релативно побрз пораст на бројот на домаќинствата, од една страна, а од друга страна тренд кон постојаното намалување на просечниот број членови по едно домаќинство.

### **Број на домаќинства и нивната просечна големина**

<b>Година</b>	<b>Број на домаќинства</b>	<b>Просечен број членови по едно домаќинство</b>
---------------	----------------------------	--

1994	11.440	3,5
2020	13.142	3,5

Промени во старосната структура предизвикуваат промени во работоспособниот контингент на населението. Како демографска рамка на вкупната расположива понуда на работната сила тој е значајна категорија која треба да се има пред вид при апроксимацијата на потенцијални работни ресурси. Од обемот и интензитетот на приливот на новите генерации зависи и потребата од поголем степен на активирање на работоспособни лица. Обемот на работоспособниот контингент и неговото ужество во вкупното население имаат тенденција на пораст.

### **Работоспособно и активно население**

<b>Година</b>	<b>Работоспособен контингент</b>		<b>Активен контингент</b>
	% од вкупното население	% од раб. способно население	
1994	65,6	67,6	
2020	66,4	65,0	

Почитувајќи ги досегашните движења кај основните културолошки белези на населението, можат да се очекуваат поинтензивни промени во однос на поголем опфат на децата во основните училишта, односно степен на опфатеност во граници на можноот опфаќање. Исто така, се наметнува и потребата од пошироко опфаќање на идните генерации во средните училишта со соответно планско насочување од аспект на потребите на стопанството.

### **Прогноза на вкупното население до 2012 година**

Проекцијата на демографскиот развој до 2020-тата година изготвена за потребите на просторното планирање чиј хоризонт на опсервирање е дваесет години треба да се сведе на потребите на генералното планирање чиј хоризонт е двојно пократок и во случајот е 2012-та година. Поаѓајќи од резултатите на Пописот на населението и становите во 1994 година, проценетата состојба во 2001-ата година и расположивите параметри од Проекцијата до 2020-тата година се формираат следните прогнози за очуваниот демографски развој на крајот на планскиот период на овој ГУП.

Вкупното население во градот во 1994 година било 41.146 жители, а проценетото во 2001-ата 42.700 жители. Ако се претпостави рамномерен раст

до 2020-тата година, годишно градот ќе се зголемува за просечно 0,50% или по 225 жители, со кое темпо во 2012 година ќе стигне до 44.500 жители.

### **Структура на населението по пол и возраст**

Очекуваната структура на населението по старост е важна категорија во демографските прогнози според која се димензионираат популационите контингенти - деца, ученици, студенти, работоспособното население и др. Во недостиг на најновите податоци од Пописот на населението 2002, наредните прогнози извршени се по пат на интерполяција на величините помеѓу состојбата регистрирана во 1994 година (41.146), претпоставената големина во 2001 (42.700) и прогнозираната големина во 2020 (46.000). Вкупното население на градот ќе изнесува 44.500 жители, а ќе се формира следната слика:

### **Структура на населението по возраст - период 1994 - 2020**

<b>Старосни групи</b>	<b>1994 - %</b>	<b>2002 - %</b>	<b>2012 - %</b>	<b>2020 - %</b>
0 - 6 години	10,13	9,79	9,35	9,10
7 - 14 години	19,40	17,08	14,15	11,80
15 - 19 години	8,16	8,00	7,80	7,60
20 - 60 години	50,23	52,30	54,85	57,00
над 60 години	13,85	13,14	13,90	14,50
<b>вкупно</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### **Структура на населението по возраст - 2012 година**

<b>Старосни групи</b>	<b>%</b>	<b>број</b>
0 - 6 години	9,35	4.160
7 - 14 години	14,15	6.310
15 - 19 години	7,80	3.470
20 - 60 години	54,85	24.400
над 60 години	13,85	6.160
<b>вкупно</b>	<b>100,00</b>	<b>44.500</b>

Во однос на базната 2002 година намалувањето на бројот на млади до 19-годишна возраст ќе изнесува 3,56 процентни поени, а за исто толку се наголемуваат повозрасните групи. Групата на работоспособното население на возраст од 20 - 60 години бележи раст од 2,15 процентни поени што претставува контингент од 24.400 лица од кои до крајот на овој планерски период треба да се формира група на работно-активни лица. Под претпоставка да се остварат прогнозите дека 65% од работоспособното население ќе биде активно, тоа ќе значи дека во градот Охрид во 2012 година ќе има 15.860 лица. Во Документационата основа на планот прикажана е состојбата со вработеноста во градот на крајот од 2001 ата година според која има вкупно 16.210 лица кои примаат плати, но од нив дури 1.904 лица се привремено невработени кои примаат паричен надоместок, што значи дека реално вработени се 14.306 лица. Тоа значи дека до крајот на планскиот период треба да се вработаат 1.554 лица или по околу 155 нови вработувања годишно.

До 2012 година населението ќе зголеми од 41.146 на 44.500, што значи дека ќе има нови 3.354 жители. Просечната големина на семејството од 3,5 члена нема да се менува во наредниот период, што значи дека градот ќе има нови семејства: **3.354 жители : 3,5 жители/семејство = 960 семејства. Заедно со постојните 11.440 семејства вкупниот број ќе изнесува 12.400.**

Во однос, пак, на 2002 година кога проценотото население изнесувало 42.700 жители со 11.884 семејства, зголемувањето на бројот на семејствата до 2012 година ќе изнесува 516 семејства. За овој број нови семејства во наредниот период ќе треба да се планира нов животен простор во вид на станови и соответствна ангажирана површина во рамките на опфатот на градската територија.

#### **2.4. Дистрибуција на населението; густини на домувањето**

Прогнозата на дистрибуцијата на населението по Урбантите заедници за 2012 година формирана е врз база на очекуваната динамика на развојот на секоја од 16-те Урбани заедници, а имајќи ја пред вид атрактивноста на просторот и расположивите површини. Секако, најатрактивни Урбани заедници се оние покрај езерото или во неговата близина: Стар Град, Центар, Долна Влашка Маала со ограничени расположиви површини, како и Воска, Билјанини Извори и Даме Груев во кои постојат поволни површини за нова градба. Со високи природни квалитети и слободни површини е и УЗ Гоце Делчев на благите падини на Петрино, како и УЗ Рача, но во неа присутната бесправна градба во добра мера ги девалвира природните погодности. Прогнозирањето на просторната дистрибуција на населението на градот отежнато е и со фактот дека растот на населението не оди паралелно со динамиката на станбената градба, бидејќи е констатирано дека поголемиот дел од новоизградените станови се викенд - станови.

Имајќи ги пред вид наведените околности прогнозата на дистрибуцијата на населението по Урбантите заедници е следната:

ред-брой	Просторно-функционална единица -Урбана заедница	Попис 1991	Попис 1994	Проценка за 2002	Прогноза за 2012
УЗ 1.	Стар Град	2624	2634	2700	2600
УЗ 2.	Центар	3269	3220	3300	3400
УЗ 3.	Кошишта	2973	2826	2890	2950
УЗ 4.	Воска	3880	3388	3550	3600
УЗ 5.	Лескајца	1661	1430	1470	1500
УЗ 6.	Даме Груев	3568	3427	3500	3500
УЗ 7.	7. Ноември	2100	2000	2000	2000
УЗ 8.	Билјанини Извори	5099	4960	5070	5100
УЗ 9.	8-ми Септември	2279	2087	2180	2200
УЗ 10.	Горна Влашка Маала	4422	4240	4340	4400
УЗ 11.	Видобишта и Илинден	3743	3438	3510	3600
УЗ 12.	Гоце Делчев	1140	1090	1670	1400
УЗ 13.	Железничка Населба	1986	1804	1850	1950
УЗ 14.	Радоица Новичич	2053	1906	1950	2000

УЗ 15.	15-ти Корпус	1867	1790	1830	2000
УЗ 16.	Рача	959	860	890	1000
УЗ 17.	Студенчишта	-	-	-	500
УЗ 18.	Чекоштина	-	-	-	800
	Вкупно	42.060	41.146	42.700	44.500

Густината на становање, еден од најважните параметри за оценување на рационалноста во планирањето и уредувањето на просторот, представува однос помеѓу бројот на жители и просторот во границите на опфатот. Бруто густината на становање е односот на бројот на жители и вкупната површина на опфатениот простор, а нето густина на становање е односот помеѓу бројот на жители и површината наменета за домување во границите на опфатот.

Густината на становање на ниво на целата градска територија чија површина на опфатот до крајот на планерскиот период ќе изнесува 1.276,87 Ха ќе биде:

### **Бруто густина на становање**

44.500 жители : 1.283,39 Ха = 34,67 жител/хектар

### **Нето густина на становање**

44.500 жители : 744,64 Ха = 59,76 жител/хектар

## **3. ДОМУВАЊЕ**

Развојот на функцијата домување во наредниот период ќе представува еден од најзначајните сегменти во просторниот развој на градот, а задоволување на станбените потреби ќе има приоритетно значење во задоволување на комплексот на човековите потреби.

Основните цели на развојот на домувањето кои непосредно произлегуваат од улогата и значението на оваа содржина во вкупниот развој на општеството во наредниот плански период подразбираат:

- квалитативно задоволување на потребите на населението согласно принципот стан за секое семејство, наголемување на просечната станбена површина по стан, подобрување на квалитетот и осовременување на станбениот фонд, елиминирање на субстандардниот станбен фонд, примена на асезимички мерки. Норматив при планирањето на станбена површина по жител околу 20 м<sup>2</sup> и станбена единица од 80-90 м<sup>2</sup> по семејство
- површините за планирани урбани содржини првенствено треба да се бараат во рамките на постојното градежно земјиште, односно во постојните граници на опфатот на градот;
- рационализација на просторната организација на домувањето подразбира контролирано и лимитирано проширување на зоната за домување пред се на површините со претходните планови предвидени за оваа намена, но сеуште невоведени во планираната намена, со моментна состојба - земјоделско земјиште, при што висините на

- станбените објекти да бидат примерени на големината на градот, традицијата, воспоставените добрососедски односи, инсолацијата и визурите;
- воедначување на условите за живеење во сите делови од градот преку: опремување на зоните за домување со потребните пратечки содржини, ефикасно сообраќајно поврзување со работните зони;
  - запазување на особеностите на културното наследство со постепена реконструкција и ревитализација на старите делови од градот со оптимално сочувување на старите урбанистички матрици и елиминирање на субстандардот;
  - еколошка ревитализација на животниот простор се постигнува по пат на: елиминација на постојни и потенцијални загадувачи во зоната за домување; примена на мерки за рационализација на моторниот сообраќај; изградба на објекти со оптимални висини; уредување на слободните површини;

### **3.1. Нови станови**

Потребите од нов станбен фонд групирани се во три групи:

- нови станови по основ пораст на населението - од природниот прираст и од имиграција;
- станови потребни на замена на субстандардниот станбен фонд;
- станови потребни за елиминирање на станбениот недостиг, односно усогласување на бројот на станови со бројот на семејства;

**Бројот на нови станови по основ пораст на населението** ќе се определи ако се земе како појдовен податок бројот на новите семејства во 2012 година кој е прикажан во демографската прогноза - 960, а за секое семејство треба да се обезбеди нов стан.

**Бројот на нови станови потребни за надоместување на стари, субстандардни станови** ќе се утврди откако ќе се утврди вкупниот број на субстандардни станови во кои се вбројуваат:

- a. сите станови градени пред 1945 година, а според Пописот на населението и становите од 1994 година тие се вкупно 788;
6. 20% од становите градени во периодот 1945 - 1960, односно  $1.110 \text{ стана} \times 0,20 = 222 \text{ стана}$ ;
- ц. 10% од становите градени во периодот 1960 - 1970, односно  $2962 \text{ стана} \times 0,10 = 296 \text{ стана}$ ;

или вкупно 1.306 од кои 30 % во овој планерски период треба да бидат заменети со нови, односно:  $1.306 \times 0,30 = 400 \text{ стана}$

**Бројот на нови станови потребни за елиминирање на станбениот недостиг** нема да биде земен како критериум со оглед на фактот што според Пописот на населението и становите од 1994 година регистрирани се 11.440 семејства, а бројот на становите е 16.731. Од нив само за живеење се 12.355, за живеење и вршење дејност 325 или вкупно 12.680, а останалите се главно викенд-станови. Тоа значи дека 11.440 семејства располагат со 12.680 стана

што представува суфицит од најмалку 1.240 стана, односно на 1 семејство спаѓаат 1,11 стана. Оваа тенденција на зголемување на бројот на станови со далеку побрзо темпо од растот на населението продолжува и во периодот до 2002 година кога вкупниот број на станови изнесува 17.761 со вкупна површина од 1.344.748 м<sup>2</sup>

Според тоа, проекцијата на потребите на градот за нови станови до крајот на 2012 година ќе биде следна:

Број на жители до 2012 година	44.500
Број на домаќинства до 2012 година	12.400
Нови станови по основ на пораст на населението	960
Нови станови како замена за субстандардни станови	400
Постојни станови во 2002 година	17.761
Постојни станови кои се задржуваат: 17.761 - 400 =	17.360
Вкупно нови станови за градба: 960 + 400 =	1.360

**Планиран вкупен број станови до 2012 година: 17.360 +1.360 = 18.720**

### 3.2. Станбен стандард

Законот за просторно и урбанистичко планирање и Правилникот за стандарди и нормативи за уредување на просторот ги определуваат планските параметри за домувањето во наредниот период, а истите се:

- 20 м<sup>2</sup> станбена површина по жител
- станбена единица од 80-90 м<sup>2</sup> по семејство
- целосна опременост на станот со инсталации

Состојбата на станбениот стандард во градот покажува дека веке во 2002 година се надминати препорачаните големини:

Новите станови кои ќе се градат треба комплетно да се опремат со инсталации, а посебно да се води политика на супституција на субстандардниот станбен фонд.

Ако просечната површина по еден стан се определи на 80 м<sup>2</sup>/стан, површината на новите станови ќе изнесува:

$$1.360 \text{ стана} \times 80 \text{ м}^2/\text{стан} = 108.800 \text{ м}^2$$

### 3.3. Просторна разместеност на станбениот фонд

Во планираната организација на градот Урбаните заедници и понатака остануваат просторно - административни единици. Планираните 44.500 жители дисперзирани се во 18-те Урбани заедници почитувајќи ги целите зацртани во Насоките и препораките за планирање на идниот развој:

- при изработката на урбанистичките планови површините за планирани урбани содржини треба да се бараат во рамките на постојното градежно земјиште, а исклучиво за општествено оправдани цели надвор од овие рамки на површини со бонитет од IV категорија;

- да се применат принципите на насочена урбанизација со што ќе се достигнат приближно еднакви услови на живеење и работа на целата територија;
- да се усогласат густината на населеност, изграденоста и катноста заради зачувување на принципите на хумано живеење, рационална експлоатација на просторот и урбаните содржини, а во согласност со сите видови на заштита на животната средина, како и целите набележани во Целите на просторниот развој на градот до 2012 - Програма за изработка на ГУП: покрај прифатената препорака од ПП на РМ дека за секое ново семејство треба да се планира нов стан со просечна површина од 20 м<sup>2</sup> по член на семејство, односно 80 - 90 м<sup>2</sup> по станбена единица, потребно е да се предвидат и мерки за елиминирање на станбениот субстандард особено во деловите на градот со поголема фраквенција на туристите (Стар Град, Кошишта, Воска, Долна Влашка Мала); зоните со бесправна станбена градба да се вклучат во планираната организација на градот така да се овозможи легализирање на постојната градба, но и дополнување со нови содржини со кои ќе се постигне повисок стандард на живеење и можност за создавање нови работни места;

Имајќи ги пред вид овие цели, но и состојбата во 2002 година, извршена е дистрибуцијата на населението, односно домаќинствата и становите во 18-те Урбани заедници:

ред. бр.	Просторно-функционална единица -Урбана заедница	станови - процена 2002	домаќинства процена 2002	станови прогноза 2012	домаќинства-прогноза 2012
УЗ 1.	Стар Град	1000	755	1020	740
УЗ 2.	Центар	1420	990	1550	1080
УЗ 3.	Кошишта	1250	790	1300	810
УЗ 4.	Воска	2000	980	2100	1020
УЗ 5.	Лескајца	650	430	680	450
УЗ 6.	Даме Груев	1650	1010	1750	1000
УЗ 7.	7-ми Ноември	790	565	800	570
УЗ 8.	Бильянини Извори	3000	1430	3200	1450
УЗ 9.	8-ми Септември	860	615	900	640
УЗ 10.	Горна Влашка Маала	1350	1180	1400	1200
УЗ 11.	Видобишта и Илинден	1050	960	1100	980
УЗ 12.	Гоце Делчев	600	400	630	400
УЗ 13.	Железничка Населба	600	520	630	540
УЗ 14.	Радоица Новичич	620	500	650	520
УЗ 15.	15-ти Корпус	620	500	670	530
УЗ 16.	Рача	300	260	340	270
УЗ 17.	Студенчишта	-	-	120	120
УЗ 18.	Чекоштина	-	-	200	200
	Вкупно	17.760	11.885	18.720	12.400

Бројот на станови во сите Урбани заедници е поголем од бројот на домаќинствата, а најголема диспропорција е забележлива во атрактивните простори покрај езерото каде станбениот суфицит се в сушност викенд-становите.

### 3.4. Структура на становите во 2012 година

Вкупниот број на станови во 2012 година прогнозиран е на 18.720. Најголем дел од нив се постојните задржани станови (17.360), а новите станови се превидени по основ на порастот на населението (960) и по основ на замена на постоеен субстандарден фонд (400). Сликата на структурата на предвидените станови во 2012 година представена е во следната табела:

ред. бр.	Просторно- функционална единица-Урбана заедница	станови 2002 задржа- ни	станови по основ пораст на насел.	Станови за замена на субстандар- д	вкупно нови станови	вкупно станови во 2012
УЗ 1.	Стар Град	960	20	40	60	1020
УЗ 2.	Центар	1370	130	50	180	1550
УЗ 3.	Кошишта	1220	50	30	80	1300
УЗ 4.	Воска	1950	90	60	150	2100
УЗ 5.	Лескајца	640	30	10	40	680
УЗ 6.	Даме Груев	1630	100	20	120	1750
УЗ 7.	7-ми Ноември	780	10	10	20	800
УЗ 8.	Билјанини Извори	2970	200	30	230	3200
УЗ 9.	8-ми Септември	820	40	40	80	900
УЗ 10.	Горна Влашка Маала	1320	50	30	80	1400
УЗ 11.	Видобишта и Илинден	1030	50	20	70	1000
УЗ 12.	Гоце Делчев	590	30	10	40	630
УЗ 13.	Железничка Населба	590	30	10	40	630
УЗ 14.	Радоица Новичич	600	30	20	50	650
УЗ 15.	15-ти Корпус	600	60	10	70	670
УЗ 16.	Рача	290	40	10	50	340
УЗ 17.	Студенчишта	-	-	-	120	120
УЗ 18.	Чекоштина	-	-	-	200	200
	Вкупно	17.360	960	400	1.360	18.720

### 4. ОПШТЕСТВЕН СТАНДАРД - ОЧЕКУВАН РАЗВОЈ

Севкупниот развој на општината во голема мера е во зависност од функциите кои директно го означуваат нивото на општествениот стандард и тоа особено системите за образование, здравство и социјална заштита, култура и физичката култура. Развиеноста на овие системи, програмирани и просторно дистрибуирани, директно ќе влијае, а во исто време и ќе зависи од идната организација на просторот на општината и населбите во него. Во контекстот на ова, мрежата на објектите од општествениот стандард треба да се третира како една од битните претпоставки на идниот севкупен развој на општината и на градот. Со оптималната разместеност на објектите од општествениот стандард во градот треба да се формира мрежа која рамномерно ќе го покрива просторот на градот задоволувајќи секое гравитацијско подрачје, а во склад со критериумите и нормативите за секоја дејност поодделно.

## 5. ДРЖАВНА УПРАВА, ПРАВОСУДСТВО, ЛОКАЛНА САМОУПРАВА

Сите органи и институции од областа на државната управа, правосудството и локалната самоуправа кои се застапени во градот сместени се во поволни локации и објекти со доволни површини и соодветен комфор и нема потреба од предвидување нови површини за оваа активност. Исклучок представува Министерството за внатрешни работи за чии потреби се предвидува комплекс во УБ 10.1. и езерската полиција на брегот на Студенчишката Река за која се планира да се оддели дел од комплексот за МНО. Потребата на Министерството за правда од нов општински затвор ќе треба да се задоволи надвор од територијата на градот.

## 6. СТОПАНСТВО И СПЕЦИЈАЛНА НАМЕНА

### 6.1. Примарен сектор

Една од програмските определби на овој план рационализација на површините ангажирани за овој стопански сектор, од кои најголема е површината на Оранжериите на Градинар кои подолги години не се во функција. Нивната локација на влезот во градот од северен правец, на крстосницата на магистралните улици Железничка и 15. Корпус, а имајќи ја пред вид состојбата и слабите изгледи за регенерирање на оваа стопанска дејност, укажува на низа погодности за пренамена на овој простор во мултименски простор со содржини од важност и значење како за УЗ 11 Видобишта-Илинден во чии граници е овој локалитет, така и за целиот град. Со ДУП за оваа Урбана заедница дел од локалитетот наменет е за основно училиште, детска градинка, локален центар и трговија и занаетчичество, а со овој ГУП кон овие содржини се додаваат и нови - дневен центар за хендикепирани лица, домување, површини за терцијарен сектор (мало стопанство, сервиси, складишта) и градска топлана, како и зелен заштитен појас помеѓу работните зони и останатите зони.

Останалите субјекти класифицирани во овој стопански сектор ќе ги задржат своите локации и површини во рамките на градот, освен Рибарското стопанство кое ќе се дислоцира вон од градот. Сите површини во рамките на опфатот класифицирани како неангажирани зелени површини со овој ГУП се предвидуваат со трајна нова содржина.

### 6.2. Секундарен сектор

Во согласност со програмските определби на овој ГУП утврдено е дека големите стопански субјекти можат преку внатрешна трансформација да се прилагодат кон современите потреби - како просторна, така и трансформација на дејностите, со што ќе се создадат услови за поширока и разновидна понуда.

Во Документационата основа на овој План утврдено е дека ниеден од субјектите класифицирани во секундарниот стопански сектор не ја загрозува животната средина и дека нема основ и потреба за нивното дислоцирање

надвор од границите на градската територија, под услов строго да се почитуваат законите и прописи за заштита на животната средина. Поради тоа се предвидува задржување на повеќето од субјектите во нивните постојни граници, но се дава можност за целосна или делумна пренамена, особено за механизациите на градежните претпријатија или претпријатието за секундарни сировини, во мало стопанство, сервиси или складишта.

При определувањето на намената на работните зони се овозможува оптимална флексибилност поради многу "тенката" граница помеѓу дејностите кои се обавуваат во примарниот, во секундарниот и во терцијарниот сектор;

Зони за изградба на нови капацитети со разновидна намена се површините во северниот дел на градот, помеѓу магистралната улица 15. Корпус и собирната улица Петрино, главно наменети за мало стопанство.

На постојната индивидуална станбена градба во рамките на работните зони треба да и се овозможи изградба - дограмба на деловен простор во рамките на сопствената парцела со што ќе се постигне поголема рационалност на просторот, а ќе се оправда и, по потреба, легализира и индивидуалната станбена градба - под услови утврдени со Правилникот за уредување на просторот.

### **6.3. Терцијарен сектор**

Во просторната организација на градот зоните за мало стопанство и сервиси се главно во северниот дел - долж улиците Железничка и 15. Корпус, јужно од ул. Железничка - источно и западно од Тумбата и северно од клучката на Булеварот Туристичка - по улицата која води кон месноста Алтанин Мост. Оваа поставка во основа е адекватна и на потребите на населението и на потребите на сопствениците на стопанските субјекти, поради што е акцептирана во овој ГУП и се дополнува со нови површини, главно долж магистралните улици Железничка и 15. Корпус, но и покрај Булеварот Туристичка.

Предвидена е и можноста во постојните и во предвидените зони за домување, а во потези долж улиците од примарната градска мрежа и други фреквентни правци, да се интерполираат содржините од терцијарниот стопански сектор кои како такви се представени и во графичкиот приказ Синтеза на планот.

Занајчиските локали од традиционалните занаети сместени во потегот на Старата чаршија, главно во делот помеѓу првиот и вториот чинар, да се задржат како дејност и да им се додадат нови површини со цел да се одржат не само како места на кои нешто се произведува туку да се презентира начинот на кој некогаш се произведувале нештата. Овој тренд е исклучително присутен во најпознатите туристички места во целиот свет.

Најголемата компактна хотелска зона предвидена е на западното крајбрежје, а во источното крајбрежје и градскиот центар, покрај

новопредвидените, се предвидува заокружување на постојните капацитети и пренамена на постојните содржини во хотелско-угостителските. Во таа смисла предвиден е и потезот домување со хотели долж Кејот Маршал Тито во кој е можна трансформацијата на постојниот фонд во содржини наменети за хотелиерство.

Дисперзијата на угостителските локали низ територијата на градот во основа е базирана врз економската логика на побарувачката - фреквентните простори во центарот на градот и подцентрите, крајбрежните простори во градот и туристичките локалитети и понатака ќе бидат атрактивни за оваа намена.

#### **6.4. Специјална намена**

Во површините за Специјална намена се вбројуваат површините и објектите кои ги користи Министерството за одбрана, а тоа е касарната со сопствениот полигон, како и просторот јужно од вливот на Студенчишката река кој ќе биде користен и од страна на МВР. Да се во наредниот период преиспита можноста од користенje на Касарната за цивилни содржини – лоцирање на високообразовни установи, противпожарна единица и други содржини.

### **7. ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА**

#### **7.1. Зеленило**

##### **7.1.1. Јавно зеленило**

Сите површини во рамките на градската територија вброени во јавното зеленило опфаќаат многубројни и разнородни локалитети од кои повеќето се и амбиентални целини (Калето, Античкиот театар, Св. Јован Канео, крајбрежниот потег, Спомен-паркот на паднатите борци и др.). Повеќето од нив не се паркови во класичната смисла на зборот, но нивните квалитети се врвни и заслужуваат целосно планерско внимание. Тие мора да останат во сегашните граници, а нивното уредување ќе биде предмет на плановите од пониско ниво. Останалите постојни површини со јавното зеленило се како такви акцептирани во овој план, а се планирани и нови во сите зони наменети за домување, во сите зони со јавни содржини, особено во зоните наменети за рекреација

Задржани се постојните дрвореди со регистрирана должина и се предвидени нови како забележителен пејсажен квалитет повеќе во урбаниот простор секаде каде е тоа можно: долж сите улици од примарната мрежа, како постојните така и планираните, и тоа направо во проширенниот тротоар, без тревњаци. Со тоа се овозможува нивната реализација по пат на реконструкција на уличниот профил, а се одбегнува лошата практика на неодржување на тревнатите површини. На тој начин се формира зелен ланец од дрвореди во должина од 8.800 м постојни и околу 20.000 м нови дрвореди, со зголемување од преку три пати.

### **7.1.2.Строго заштитена зона**

Локалитетот Студенчишта, Блатото, претставува дел од територијата на градот во крајбрежниот простор на езерото кој согласно со Законот за заштита на природните реткости од 1981 година се стекнал со статус на предел со посебни природни вредности. Со овој ГУП овој простор е категоризиран како Посебен природен резерват према предлогот на Просторниот план на Република Македонија со статус на природна реткост во склопот на јавните зелени површини, односно строго заштитена зона. Долгогодишната негрижа за овој простор се повеќе го доведува во опасност опстанокот на пределот и автентичната состојба на блатниот екосистем, со тоа и некои од најбитните вредности на Охридското Езеро, а тенденциите на запоставување и несоответно користење продолжуваат.

Општите цели за ревитализација и заштита на Блатото Студенчишта се следни:

- утврдување на начинот на користење и уредување на поширокиот простор и дефинирање на можностите за вклучување на природните потенцијали на овој предел во вкупниот развој на Охридското крајбрежје;
- дефинирање на режимот на управување со Блатото како природна реткост и феномен од витален интерес за заштита на Охридското Езеро;

За реализација на општите цели да се определи следната стратегија:

- утврдување на границите и просторниот опфат на Блатото;
- усогласување на интересите помеѓу различните корисници на просторот: градот Охрид, ЈНУ Хидробиолошки завод, АРМ, Капетанијата, Рибното стопанство, Охридски Комуналец и др.
- согледување на можностите комплексот да добие мултифункционална намена: заштитна, научно-истражувачка, рекреативна, воспитно-образовна, зоо-парк во природа, со цел да се ревитализира и уреди без да се наруши екосистемот;
- утврдување на земјиштето и режимот на Хидробиолошкиот завод, односно определување на просторот за научни и апликативни активности,
- изработка на планот на пределите - пејсажен план;
- изработка на детален план за целиот комплекс, при која ќе се изработат и елаборати за зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна равнотежа, систем на мерки и активности за зачување и одржување на карактеристични вредности, при тоа користејки го Законот за заштита на природата 67/2004 ;

Оваа програма на потребните активности далеку ги надминува рамките и содржините на овој ГУП, а на ова место само се потенцира нужноста од изработка на интегрална и опсежна документација - Проект за заштита на Блатото и за уредување и активирање на поширокиот простор Студенчишта.

### 7.1.3. Заштитно зеленило

Заштитно зеленило како категорија представува тампон - зона помеѓу потенцијални или реални загадувачи и урбантите зони, а треба да се состои од високо и средно зеленило кое најдобро ги собира штетните частички од воздухот и ја намалува бучавата. Најголемата зона со заштитно зеленило во опфатот на градот е јужно од гробиштата и всашност представува земјоделско земјиште кое е во функција, но во него и понатака да не се дозволи никаква градба со што се обезбедува потребната дистанца помеѓу гробиштата и останалите градски зони. Останалите зони со заштитно зеленило димензионирано согласно Правилникот за стандарди и нормативи за уредување на просторот, по правило се во рамките на локациите на стопанските комплекси или се долж магистралните и регионални патни правци, а за нивното уредување и одржување се одговорни нивните сопственици согласно Законот за заштита на животната средина и природата.

#### Биланси на зелените површини

Вид на зелени површини	површина Xa
Јавно зеленило	43,57
Строго заштитена зона - Блато	56,28
Заштитно зеленило	32,19
<b>Вкупно</b>	<b>132,04</b>

Вкупното намалување на зелените површини е резултат на елиминирање на поимот “неангажирани зелени површини” кои во билансите на постојното зеленило (267,47 Xa) учествуваат со 179,70 Xa, односно над 67 %.

Планираната просечната површина на зеленило сметано по жител на градот Охрид, вообичаениот параметар за квалитетот на животната средина , изнесува:

$$1.320.400\text{m}^2 : 44.500 = 29,67 \text{ m}^2/\text{жител}$$

Оваа просечна површина е далеку помала од онаа што е регистрирана во Документационата основа како постојна состојба, но планираната структура на зелените површини многу поповолна зашто во вкупните зелени површини учеството на јавните, уредени површини од постојните 10,50 % се зголемува на 33,50 %, односно за повеќе од три пати.

## 7.2. Спорт

### 7.2.1. Спортски терени

Насоките од Програмата за изработка на овој ГУП кои се однесуваат на овој сегмент се многу конкретни , а со нивната реализација ќе се испланира целосна мрежа на спортски терени на нивото на градот:

- Во спортскиот центар Билјанини Извори се предвидуваат и пропратни содржини со кои ќе се комплетира понудата: трговски и угостителски

- локали, локали за забава и други отворени и изградени површини во функција на основната намена;
- полигонот за мали спортови во центарот на градот ја задржува својата основна намена и ја збогатува со содржини кои се во функција на намената;
  - фудбалското игралиште Грашница се пренаменува за фудбалско рекреативно игралиште со димензии 45x90 м и да се дополни со водени спортиви, современи пропратни простории, пристапи, паркиралишта и уредени зелени површини, со што се здобива со улогата спортски центар на западното градско крајбрежје;

### **7.2.2. Спортски објекти**

- спортската дворана во рамките на Спортскиот центар погодна е за организирање и одржување спортски натпревари на највисоко меѓународно ниво, но и за други видови масовни забавни или уметнички манифестации. Постојниот отворен плувачки базен во близина на салата да се наткрие и да се спои со салата во еден интегрален спортски објект од највисока категорија;
- спортското стрелиште Бејбунар да се комплетира со содржините пропишани за ваков вид објекти и да се вклучи во спортско-туристичка понуда на градот.
- шеталиштето долж брегот на езерото од градското пристаниште, преку каналот Студенчишта и кон туристичкиот локалитет Горица да се изгради и уреди со цел да се овозможат пешачки комуникации за куси, средни и долги прошетки во функција на одржување телесна кондиција, но и за лесни прошетки и забава.
- крајбрежниот појас од пристаништето до вливот на Студенчишката Река да се уреди
- плажите во западниот дел од градот - Грашница да се уредат според донесениот ДУП со што целото западно хотелско-туристичко крајбрежје значително ќе го подобри својот вкупен квалитет;

Површините кои се ангажирани за рекреација се 9,28Ха

Површините кои се ангажирани за зеленило, спорт и рекреација се :

#### **Биланси на површини за зеленило, спорт и рекреација:**

Зеленило	132,04
Спорт	21,67
Рекреација	9,28
<b>Вкупно</b>	<b>163,00</b>

Споредувајќи ги наведените големини со билансите на постојните површини за зеленило, спорт и рекреација, може да се утврди дека вкупните површини се намалени поради елиминирањето на категоријата “неангажирани зелени површини”, површините за спорт и рекреација се незначително зголемени, но структурата на површините е осетно подобрена. Просечната површина по жител изнесува:

$$1.630.000 \text{ m}^2 : 44.500 \text{ жители} = 36,63 \text{ m}^2/\text{жител}$$

Поради тоа најголем дел од собирните улици се предвидуваат со профил од:

- коловоз -2 x 3,25 + 2,5м = 9,00 м од кои се две возни траки по 3, 00 м и една трака за подолжно паркирање
- тротоари - 2 x ( 2,00 + 1,50 ) м = 2 x 3,50 м во која ширина ќе се постават дрвореди и ќе се одбележи возна велосипедска трака
- или вкупен профил од 16,00 м

**5. сервисните улици да се третираат како дел од примарната улична мрежа имајќи ја пред вид нивната улога во формирањето на урбани блокови или урбани модули - основни просторни целини во организацијата на градот;**

Оваа препорака е почитувана и во примарната улична мрежа се интегрирани дел од сервисните градски улици. Нивните профили се главно акцептирани од постојните детални планови, а ако такви не постојат, постојните улични профили се предвидени да се прошират така да бидат унифицирани со планираните. Треба да се нагласи дека во текот на изработката на детални урбанистички планови трасата и профилот на овие улици можат по потреба и да се менуваат.

## **9. ПЛАНСКИ МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА**

**Извор: Просторен план за Охридско-Преспанскиот регион 2005-2020**

Основа при дефинирањето на планските мерки се две начела: усогласувањето и имплементацијата на Европското законодавство (конформизам) и конкретно организирање и спроведување на активностите (перформанси).

Конформистичкото начело има за цел поставување и реализацирање на стандарди за управување со животната средина дефинирани со Европското законодавство; од друга страна, организирањето и спроведувањето се однесува на воспоставување на ефикасна институционална поставеност за поддршка на усогласувањето и спроведувањето на стандардите за живота средина. При реализирањето на овој процес треба да се изнајде модус што ќе ги поврзе целите на економскиот развој со оние зацртани во животната средина.

Мерките за заштита и унапредување на животната средина, утврдени со планските документи за животната средина, се усогласуваат со мерките определени со стратешките, планските и со програмските документи во областа на регионалниот развој, образоването и науката, стопанските дејности кои се засноваат на користењето на природните богатства, транспортот, телекомуникациите, туризмот, просторното и урбанистичкото планирање и користењето на земјиштето.

Во наредниот текст се презентирани политиките за заштита на животната средина според медиуми за наредниот плански период, засновани врз националните политики.

## **9.1. Управување со квалитет на воздух**

Основна цел во секторот на управување со квалитет на воздухот е подобрување преку намалување на емисиите на основните загадувачки супстанции од релевантните сектори. За да се следи успешноста во постигнувањето на оваа цел локалните власти треба да усвојат индикатори кои ќе бидат предмет на постојан мониторинг.

### **Индикатори:**

Годишни емисии на основните загадувачки материји CO<sub>2</sub> (закиселување/зимски смог), NOx (летен смог/озон), VOC, NH<sub>3</sub>, O<sub>3</sub> (смог), CO (квалитет на урбаниот воздух) и честички, споредени со референтни вредности (т.е. вкупни емисии за 2004 година, доколку постојат податоци). Со исполнувањето на оваа цел, вкупните емисии треба да се намалуваат секоја година во однос на референтната година.

Постигнувањето на оваа цел во многу нешта ќе зависи од состојбите во индустрискиот сектор, пред се од економскиот развој во транзиционите услови, како и од успешноста на спроведувањето на процесот на издавање на интегрирани еколошки дозволи за А и Б инсталациите, согласно усвоениот план.

## **9.2. Управување со квалитети на води**

Интегрираното управување со водите треба да биде засновано на принципите на одржлив развој, преку воведување на практика на управување со речен слив. Во Охридско-Преспанскиот регион овој принцип треба да биде сфатен пошироко, односно најмалата просторна единица за воспоставување на организирано управување со водите треба да бидат сливните подрачја на езерата. Како предуслов за ова е усвојувањето на Законот за води и определување на институционална структура за управување со овие две сливни подрачја, како и дефинирањето на улогата на локалните власти и нивните надлежности. Основа за управувањето со квалитетот со води во Охридско-преспанскиот регион ќе биде Стратегијата за управување со квалитет на води што се планира да биде изготвена. Нареден чекор ќе биде изработка на одделни планови за управување со квалитет на води на ниво на речен слив, односно во случајот на Охридско-Преспанскиот регион ќе се прават планови на ниво на сливно подрачје на езеро. Во наредниот период ќе се продолжи со активностите за заштита на двете езера што се поддржуваат од страна на интернационални донатори.

Доопремувањето на подрачјето со комунална инфраструктура ќе биде предуслов за понатамошно надградување и/или реконструкција на постојните пречистителни станици, се со цел усогласување на нивната работа со стандардите на Директивата за води.

## **9.3.Управување со квалитет на почви**

Генерална цел во овој сектор е подобрување на состојбата со почвата во насока на нејзино одржливо користење преку намалување на ерозијата, контаминацијата и другите видови на деградација на почвите.

Имајќи предвид дека не постои систем за управување со квалитетот на почвата, пред се не постои утврден систем на индикатори кои би се следеле преку соодветен мониторинг, во оваа област предстои голем обем на мерки што ќе треба да се превземат пред се на национално, а потоа ин а локално ниво.

#### **9.4. Управување со цврст отпад**

Постојната состојба во управувањето со цврстиот отпад во Македонија може да се карактеризира како субстандардна, неефикасна и попречувана од сериозни организациони и технички дисфункционалности, со многу негативни ефекти врз животната средина и човековото здравје. Со намера да се тргне во вистинска насока, во рамките на Националниот план за управување со цврст отпад се поставија стратешки цели базирани врз идентифицираните проблеми.

Во Охридско-Преспанскиот регион прашањата од областа на управување со отпадот треба да се решаваат на повеќе начини и тоа:

Подобрување на ефикасноста на постојните претпријатија што вршат услуга во делот на постапувањето со отпадот

Проширување на услугата во руралните подрачја

Затварање на постојните мали диви депонии создадени од населението и примена на санкции врз несоодветно депонирање

Основање на меѓу-општинска соработка со цел воспоставување на регионални интегрирани системи за постапување со отпадот (со оглед на лимитот од 100 000 жители кои треба да поддржат исплатливост на инвестицијата и да ги покријат работните трошоци на постројките во рамките на регионалните системи, пред се санитарните депонии)

Подобрување на наплатата на надоместоците од страна на граѓаните

Исто така, неопходно е итно затворање/рекултивација на напуштените региони од охридската депонија, поради потенцијална опасност за површинските води во близина. Не е предложено целосно затворање на целата депонија, поради недостаток на било каква алтернативна опција за депонирање на отпад. До изградбата на (регионална) санитарна депонија постојната депонија може да се користи.

#### **9.5.Природа и биодиверзитет**

Причините за губење на биодиверзитетот се следните:

Несоодветни и недоволни активности за спречување на загадување од индустриската, енергетиката, земјоделството, туризмот, транспортот и друга линиска инфраструктура

Фрагментација на природните хабитати и нарушување на природните коридори за миграција на видовите

Просторното планирање може значително да придонесе кон надминување на овие проблеми со цел зачувување и унапредување на биодиверзитетот

во Охридско-Преспанскиот регион со дефинирање на оптимална намена на користење на земјиштето во природните и полу-природните екосистеми. Природните екосистеми се зачувани (или треба да бидат зачувани) во заштитените простори. Согласно рангот и категоријата на заштита во овие простори треба да се одржуваат пропишаните режими.

## **9.6. Управување со бучава**

Во Охридскиот регион изворите на создавање на бучава не се од таков вид да овој проблем во животната средина претставува значителна закана за здравјето на луѓето, односно, и покрај недоволната опфатеност со мониторинг на бучавата, се смета дека бучавата не ги надминува дозволените стандарди. Сепак, како и во другите урбани центри, потребно е на заштитата од загадување со бучава да се посвети внимание,

## **9.7. Управување со индустриското загадување**

Единствен и ефикасен начин да се спречи индустриското загадување е издавањето на интегрирани еколошки дозволи за спречување и контрола на загадувањето. Индустрите ќе бидат навремено информирани за активностите што ќе треба да ги спроведат со цел добивање интегрирани дозволи. На оваа постапка ќе подлежат како постојните индустриски капацитети, така и сите планирани, со тоа што постапката ќе биде различна во однос на периодот во рамките на кој објектите и инсталациите ќе треба да се усогласат со стандардите што ќе бидат дефинирани во дозволата, што ќе биде предмет на договор помеѓу Министерството за животна средина и поединечните индустриски капацитети.

Секоја индустрија што ќе биде евидентирана како носител на интегрирана дозвола, без оглед на тоа дали спаѓа во А или Б групата, ќе биде одговорна за примена на најдобрите расположливи технологии со цел да се спречи или минимизира загадувањето врз сите медиуми. Ова се однесува и на постапувањето со отпад, како и за понесувањето на одговорноста за рекултивација на било кое земјиште кое престанува да се користи за било какви цели.

## **9.8. Заклучок**

Управувањето со животната средина е сложен процес што има за задача да овозможи одржлив развој. Ресурсите што во Охридско-Преспанскиот регион имаат извонредно значење, како на локално / регионално, така и национално значење се пред се ресурсите на езерата посматрани како сливни подрачја, заштитените подрачја со извонредни природни потенцијали, шумските предели на планините и квалитетното земјоделско земјиште.

Пред отпочнување на било каква иницијатива за реализација на проекти од поширок обем (зоni за туризам, стопанство, инфраструктура и с.л.) секогаш е потребно да се направат претходни анализи од страна на

локалните власти, особено во сферата на техничката издржаност на проектите, како и можноста за нивно финансирање, како на инвестицијата, така и на трошоците за нивно одржување.

Во таа насока, анализите секогаш треба да ги содржат следните елементи:

1. Оценка на техничкото решение
2. Финансиски анализи
3. Економски анализи
4. Социо-културни анализи
5. Институционални анализи

Интегралната заштита во сливовите на езерата е основна цел при управувањето со животната средина. Конфликтите помеѓу различни функции и намена на користењето на земјиштето и активности што се евидентни (концентрација на услуги и лесна индустрија покрај регионалните и магистралните патишта, несоодветно зонирање на туристички објекти покрај езерата и недоволно користење на овие капацитети, појава на несоодветно депонирање на отпад, проблемите со ерозивниот нанос од река Сатеска, неконтролирањето на испуштање и др.) секогаш треба да се решаваат со изработка на планска документација од понизок вид, пејсажни планови или физибилити студии, при што претходно наведените анализи треба да придонесат кон разрешување на овие конфликти.

## **10. ПЛАНСКИ МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПРИРОДНОТО БОГАТСТВО**

**Извор: Просторен план за Охридско-Преспанскиот регион 2005-2020**

За избраните и разврстените подрачја и објекти во заштитени групи изработени се рамковни предлози на режими на заштита. Режимот за заштитените подрачја или објекти претставува список или опис на сите дозволени, условно можни и недозволени зафати, кои можат посредно или непоштедно да влијаат на состојбата на заштитеното подрачје или објект.

За заштитените подрачја со претходниот Закон за заштита на природните реткости и со новиот Закон за заштита на природата се предвидени четири степени на режим на заштита, кои се градирани во однос на строгоста на заштитните потфати:

1. зона за строга заштита
2. зона за активно управување
3. зона за одржливо користење
4. заштитен појас

### **10.1. Видови на режими на заштита**

Режими за користење на националните паркови

#### **I степен на режим на заштита**

Се применува за подрачјата кои се "природни", а тоа значи ненаселени, без стопанско искористување и без влијанија на човекот. Пределите за кои би важел овој режим целта треба да биде да се зачуваат во што понедопрена состојба. Во нив треба да биде заштита целокупната жива природа и сите природни процеси да се одвиваат без влијание на човекот.

Подрачјата со најстрог режим на заштита главно имаат културна и научна вредност како делови на дивината. Покрај тоа тие имаат уште и еколошка функција (прибежиште за животини и растенија), студиско истражувачка (објект за природонаучни истражувања) и рекреативна функција (доживувањево првобитна, релативно неизменета природа).

Се разбира, дека површините под овој режим на заштита имаат исто така и други функции, на пример да служат како заштитни шуми за водни резерви и сл.

### ***II степен на режим на заштита***

Овде доаѓаат во предвид ненаселени подрачја кои не се толку погодни за стопанско искористување (пасишта, планини, ограничени подрачја за лов и риболов и т.н.), но кои имаат добро истакнати природни состојби. Ваквите простори во најголем број од случаите се наоѓаат во високопланинските подрачја за кои би одговарал вториот степен на режим на заштита. Овие простори имаат ограничена стопанска функција и тие се значајни како зони на мирот, како засолништа на животни и како погодни делови за рекреација без технички спрavi (пешачење, алпинизам, скијање и т.н.). Подрачјата со II степен на режим на заштита заедно со зоните за кои важи најстрогиот вид на заштита, ја чинат сржта на паркот. Тие, исто така, наменети се и за научни истражувања а имаат и стабилизаторска улога во екологијата на пределот (заштита од ерозија и одронувања, резервати за вода за пиење и т.н.).

### ***III степен на режим на заштита***

Важи за прометно достапни, главно селско стопански и шумски подрачја, кои можат да бидат населени. На подрачјата за кои би важел овој режим при добри селско стопански или шумски искористувања, би го зачувале културниот, аграрниот и шумскиот предел. Во однос на природозаштитното и културното значење во овој степен на режим на заштита би припаѓале подрачјата кои не би можеле веќе да се вбројат во претежно природни, меѓутоа исто така и не се толку стопански, технички и со населеност искористени.

Подрачјата со овој режим на заштита треба да бидат отворени за јавен промет, заради зачувување на природата и културата на областа (пределот). Изградбата на згради за постојано или времено живеење, како и изградбата на комуникации, треба да биде ограничена за потребите на стопанското и шумското искористување како и за туристичко-рекреативните дејности кои се поврзани со слободната природа. Овие предели би биле наменети исто така и за дневна рекреација на туристите.

### ***IV степен на режим на заштита***

Одговара за времени или постојано населени места кои пред се имаат селско-стопанска намена. На овие површини треба да биде ограничен развојот на сите оние дејности кои негативно влијаат на екологијата на областа и на нејзиниот изглед.

Овој заштитен режим дозволува постоење и развој на населби, објекти и поставување на справи (технички помагала) потребни за економско успешен развој, меѓутоа за нивното распоредување, големина и густина треба посебно да се внимава и постојано да се ускладува со расположивите природни можности како и со начелата на обликување и заштита на природата и културата на пределот. Заради зачувување и подобрување на животните услови на населението кое живее на овие простори, на подрачјата кои се опфатени со овој заштитен режим, покрај земјоделството, шумарството и туризмот исто така треба да се развиваат и оние стопански или нестопански дејности кои не ги загадуваат воздухот, водата или почвата и кои не влијаат на изгледот на пределот и кои се во склад со соодветната туристичко-рекреативна функција на просторот.

### **Режим на заштита за хидролошки споменици**

#### **Ограничувања:**

Со правилата е забрането:

- секакво загадување на водата (на пр. да се испуштаат технолошки одпадни води, течни отпадоци, канализациски води и тн.),
- да се искористуваат хидроенергетски (на пр. градење на брани, собирни езера за протечни, деривациски или прецрпни електрани, да се градат други разни хидроенергетски објекти и т.н.),
- да се менува природната температура на водата (на пр. при употреба на водата за ладење на енергетски или индустриски објекти),
- секоја друга промена на составот на водата (на пр. промена на pH, на количеството на органски или неоргански растопени но цврсти во водата материи),
- менување на водниот режим (на пр. времено или стално одземање или додавање вода),
- поголеми регулацијски градежни работи (на пр. промена на насоката, обликот или длабочината на коритото, градење на прагови, утврдување на бреговите со зидани или бетонски насили, градење на водени пречки и т.н.),
- да се градат градби од сите видови на брегот или во непосредна близина на брегот (на пр. станови или викендици, туристички објекти, стопански градби, паркиралишта),
- да се ограничи пристапот до водата доколку тоа не е од заштитни причини или за заштитата на обработливите површини во близина (на пр. огради,олови и други пречки и т.н.),
- фрлање или пуштање на сите видови отпадоци во коритото, на брегот или во непосредната близина на водата,
- возење со моторни чамци (освен со електрични мотори на акумулатор или друг вид еколошка енергија),

По исклучок и по претходна согласност на соодветната служба за заштита можно е:

- да се градат патишта, мостови и инфраструктурни објекти на потесното подрачје на хидролошкиот објект односно водниот тек,
- да се менува крајбрежната вегетација (на пр. да се проредуваат и сечат дрвја и грумушки, да се засадуваат бреговите и т.н.),
- да се одзема спруд, песок или калиште од крајбрежјето, спрудиштата или од дното на коритото, помали регулации, градежни работи (чистење на дното на определени делови и т.н.).

**Забелешка:**

Наведените ограничувања не важат за постојната состојба која можеби не е во склад со заштитниот режим освен ако тоа не е во одделни примери наведено.

## **10.2. Заштита на природата - заштита на биолошката и пределската разновидност и заштитата на природното наследство**

Заштитата на природата подразбира активности, мерки и режими за зачувување, унапредување и користење на природните добра на сите нивоа на општествените интереси. Тргнувајќи од концептот за траен развој базиран на заштитата на необновливатите и рационално користење на обновливатите ресурси се оценува дека заштитата на природата претставува средство за остварување на специфичните програми за развој.

Со планските определби до 2020 год. е предвидена заштита на простор со особени природни вредности со површина од околу 48.677,53 ха или 25.87% од вкупната површина на регионот кој е предмет на разработка 188117,00ха.

За заштита, покрај постојните 11 заштитени објекти со републички акт, односно решение, (Охридско Езеро, Преспанско Езеро, Галичица, Езерани, Калојзана, Непретка, Рупа, Македонски Даб, Платан-Чинар, Платан и Вевчански извори) со вкупна површина од 48028,10 ха., предвидени се и други простори и тоа: за научно-истражувачки природни резервати се предложени објектите Осој, Голем Котел, Кула, Остров Голем Град, со површина од 551 ха, како посебен природен резерват е предложен Студенчишта со површина од 30 ха, и за споменици на природата предложени се вкупно 13: Дабови стебла, Ела, Костен, Леска, Лесковечка Пештера, Острово, Пештера Самоска Дупка, Пештера Јаорец, Платан, Вевчанско Езеро, Ела, Платан и Подгоречко Езеро, со вкупна површина од 68.43х.

### **Табела: Защитени објекти**

забелешка: категоризациите се по стар закон:

- НП-национален парк,
- НИПР-научно истражувачки природни резервати,
- ПППК-предел со посебни природни карактеристики,
- КП-карактеристични пејсажи,
- ППР-посебни природни резервати,

**ОРЖВ-одделни растителни и животински видови,  
СП-споменици на природата**

Група	Име на објектот	Општина	Состојба на заштита
НП	Галичица	Охрид, Ресен	заштитен
СПР	Езерани	Ресен	заштитен
НИПР	Осој	Охрид	предлог
НИПР	Голем Котел	Ресен	предлог
НИПР	Кула	Ресен	предлог
НИПР	Остров Голем Град	Ресен	предлог
ППР	Студенчишта	Охрид	предлог
ОРЖВ	Калојзана	Ресен	заштитен
ОРЖВ	Непртка	Ресен	заштитен
ОРЖВ	Рупа	Ресен	заштитен
СП	Дабови стебла	Струга	предлог
СП	Ела	Вевчани	предлог
СП	Костен	Струга	предлог
СП	Леска	Ресен	предлог
СП	Лесковечка Пештера	Ресен	предлог
СП	Македонски Даб	Охрид	заштитен
СП	Острово	Охрид	предлог
СП	Охридско Езеро	Охрид, Струга	заштитен
СП	Пештера Самоска Дупка	Охрид	предлог
СП	Пештера Јаорец	Охрид	предлог
СП	Платан	Струга	предлог
СП	Платан-Чинар	Охрид	заштитен
СП	Платан	Струга	заштитен
СП	Вевчански Извори	Вевчани	заштитен
СП	Ела	Вевчани	предлог
СП	Подгоречко Езеро	Вевчани	предлог
СП	Платан	Вевчани	предлог
СП	Вевчанско езеро	Вевчани	предлог
СП	Преспанско Езеро	Ресен	заштитен

### 10.3. Опис на конкретни области и објекти

#### НАЦИОНАЛЕН ПАРК

##### *Галичица*

**Локација:** Зафаќа вкупна површина од 22.750 ха, се наоѓа помеѓу Охридско и Преспанско Езеро на крајниот југозападен дел од Републиката. Во него се среќаваат 41 вид на дрвенести растенија, 40 грмушки, 16 шумски заедници и 16 тревести заедници. Националниот парк Галичица се одликува со голема застапеност на реликтни и ендемични растенија.. Од фауната во паркот се среќаваат 10 видови на водоземци, 17 видови на влечуги, 124 видови на птици и 40 видови на цицачи.

**Значење:** Најзначајна карактеристика на националниот парк Галичица е положбата што ја има помеѓу двете езера Охридско и Преспанско, разиграната орографија, интересните геоморфолошки структури (длабоки

долови, глацијален рељеф, цркови, карсни форми и пештери), многу разноврсниот вегетациски состав и богатство на флористички елементи, како и присуство на голем број значајни културно-историски споменици, меѓу кои и манастирот Св. Наум, словенско светилиште од 10 век. Во границите на паркот се наоѓа и единствениот остров во Р. Македонија, островот Голем Град на Преспанско Езеро, со големо значење од ботанички, геоморфолошки и зоолошки аспект, представува и една од поважните археолошки зони од хелениумот и римската цивилизација.

**Намена:** Просторот има добри услови за туризам со следниот регистар на туристички активности: летен езерски туризам, викенд туризам, транзитен туризам, риболовен туризам, планински туризам, конгресен и деловен туризам, зимско-спортски туризам.

**Состојба на досегашна заштита:** Во националниот парк издвоени се две зони: строго заштитена и мелиоративна. Строго-заштитена зона ја чини просторот околу врвот Магаро(2254м), отсеките заедно со него и локалитетите Нова Ливада и Тепено со двата цирка. Оваа зона зафаќа површина од 550ха. Мелиоративната зона го зафаќа останатиот простор од националниот парк. Во неа се издвоени мелиоративна зона со посебни вредности и мелиоративна зона со насочена заштита.

Мелиоративната зона со посебни вредности се наоѓа, јужно од потегот Градиште-Бугарска Чука, Асанѓура-Кота, Девет Браќа, Смолница, Калето, Сир Хан до државната граница со НР Албанија и бреговите на Охридското и Преспанското Езеро и завзема површина од околу 12.500 ха. Во оваа зона издвоени се следниве природни богатства:

**Природни резервати:**

Острово Голем Град-20 ха

Месност Присој над Отешево- 23ха

Месност Плош- 31ха

Месност Плуска- 60 ха

Месност Тесен Камен-69ха

Локалитет Голем Осој (Локо Сигној)-890ха

Локалитет Калето-Томорос-950ха.

Локалитет Пречна Планина-540 ха.

**Споменици на природата:**

Геолошки профил над с.Љубаниште-40ха

Локалитет јужно од Лескоец-50 ха

Изворите на Црни Дрим

Блато кај Стење-18 ха

Бильанини извори

Мочуриште Студенчишта

Втората мелиоративна зона со насочена заштита е на просторот од потегот Градиште-Асанѓура-Сир Хан со површина од 9.700 ха. Во зоната издвоени се следниве туристичко-рекреативни простори: крајбрежни туристички простори на Охридско-Преспанското Езеро и планинскиот туристичко-рекреативен простор.

**Опфат:** Националниот Парк Галичица се наоѓа во следните граници: на исток од врвот на Вишесла до брегот на Преспанско Езеро кај Сир Хан, се до западниот брег на Преспанско Езеро до островот Голем Град, на југ по

македонско-албанската граница до Охридското Езеро. На запад по источниот брег на Охридското Езеро односно по патот Св.Наум-Охрид до манастирот Св. Стефан.

**Загрозеност:** Во границите на паркот присутни се поголем број на негативни антропогени дејства: засипување на мочуриштето кај Студенчишта со шут и отпаден материјал со што прети опасност да се уништи еден природен феномен создаван со милениуми, присуство на голем број депонии на источните падини на Галичица, недозволен лов и риболов и собирање на лековити растенија со што се доведува до уништување и деградација на флората и фауната. Како загрозувач на природната средина, особено на шумскиот фонд, представува подигањето на спортски терени на северните падини на Стара Галичица, односно попречување на движење низ терени и патеки каде се среќаваат најубавите примероци од букови и елови шуми.

**Меѓународен статус:** Категорија II по IUCN-национален парк.

#### **ПРИРОДНИ РЕЗЕРВАТИ**

Строги природни резервати, Научно-истражувачки природни резервати, Предели со посебни природни карактеристики, Карактеристични пејсажи и Посебни природни резервати и Оделени растителни и животински видови.

#### **Студенчишта - ППР (предлог)**

Режим на заштита 5-ти и 7-ми. и меѓународен статус, категорија IV по IUCN.

Блатото Студенчишта е многу важен екосистем за одржување на природната равнотежа на еден дел од езерските биоценози. Како биотоп, блатото е *нераскинлив* дел од Охридското Езеро, всушност го придржува езерскиот екосистем. Тоа е *продукт на генезата* на Охридското Езеро и е значајно за *објаснување на опстанокот на генезата* на живиот свет. Блатниот екосистем има огромно значење за објаснување на опстанокот на живиот свет во езерото и тоа на повеќе видови животински групи, а особено на представниците на стариот терциерен свет.

Најважната функција на ова блато, заедно со неговите изворски води, е фактот што тута се *создаваат* односно настапуваат повеќе видови животински групи кои го наслуваат езерото (полжави, планарии, амфиподи, изоподи, остракоди и други.)

Блатото представува *живеалиште на богат и разновиден жив свет*. Досега овде се регистрирани пет вида водоземци, два вида влечуги и осумнаесет вида птици. Тута навраќаат и прелетни птици, тука се мрести крапот, а засолниште и храна наоѓаат и други видови риби. Регистрирани се и ретки фаунистички елементи како меѓу полжавите, низите ракообразни водни инсекти, така и меѓу покрупните животни.

Флористичкиот свет на ова блато го сочинуваат многубројни видови карактеристична блатна вегетација со широко, космополитско распространување. Меѓутоа, се јавуваат и видови кои овде ја достигнуваат својата *најјужна граница на распространување*. Ваква стара блатна заедница е регистрирана во Словенија, во Хрватска и во средна Европа.

Сиот овој богат, разновиден свет, како и процесите кои во ова блато се одвиваат се резултат на специфични еколошки услови (особено на високото ниво на подземни води и дотекот на изворска вода) кои во долг временски период се задржале во неизменет однос. Поради сето ова, научните работници сметаат дека блатото Студенчишта заедно со блатните предели до Стење и Перово и Езерени на Преспанското Езеро, на територија на Македонија се единствени блатни биотопи зачувани во прилично изворна состојба и поради тоа предлагаат овие предели да се сочуват во нивната природна состојба и да се стават под заштита на општествена заедница.

**Охридско Езеро, СП (заштитен)**, се наоѓа на југозападен дел од Македонија, на границата меѓу Македонија и Албанија, на надморска височина од 695м и се граничи со масивите на Мокра Планина и Јабланица (од страна на Албанија) и со варовничкиот венец на Галичица од источна страна.

Охридското Езеро зафаќа површина од 358,2км<sup>2</sup> од кои 2/3 припаѓаат на Македонија и 1/3 на Албанија. Максимална длабочина изнесува 289м.

Заради географската изолираност и поволни хидрографски услови зачувани се и во него живеат околу 146 видови едемични организми. Еден дел од нив представуваат живи фосили речиси неизменети од терциер наваму како: ендемскиот сунѓер, реликтните видови полжави (над 27) од кои 86% се ендемични, неколкуте реликтни видови глисти, како и поголем број реликтни видови алги меѓу кои најбројни се дијатомеите.

Според Спировски ендемизмот што го карактеризира охридскиот жив свет се: Infusorija (88%), Rhabdacoela (44%), Trikladida (71%), Gastopoda (90%), Ostrakoda (66%) и риба (60%). Рибниот свет е представен со 17 автохтони видови од четирите фамилии. Salmonidae (2 vida), Ciprinidae (12 vida), Cobitidae (2 vida) и Anguillidae (1 vid). Во рибарството 10 вида имаат комерцијална вредност и два се со ендемски карактер охридската пастрмка (*Salmo latnica*) и белвицата (*Acantolingua ohridana*), Европската јагула (*Anguilla anguilla*) и кечига (*Alburnus albidus alborela*). Крајбрежието е богато со заедница од макрофитна вегетација-трски (*Phragmites communis*) и акватична птичја фауна-гњуречки птици (пеликан и корморан).

Заради вакво богатство со природни вредности, Охридско езеро во 1979 година е внесено во списокот на светско наследство како природно добро, а во 1980 год. заради значајните културно-историски вредности во поширокиот простор тоа е номинирано и како Охридско природно и културно-историско подрачје. Површината на езерото изнесува 23000ха.

Важи за едно од најзначајните туристички знаменитости во Македонија и со културно-историско значење од светски размери. Тоа представува научно-истражувачки објект и со посебни геоморфолошки и хидролошки вредности. Езерото има многустрана биолошка намена, изобилува со биотопи на слатководна фауна и орнитофауна.

Присутни се негативни појави од антропогени дејствија: диви депонии, дивоградби, насишување на делови од крајбрежието со градежен шут. Треба да се превземат ригорозни мерки за спречување на присутните деградации. Има 2-ри, 4-ти, 5-ти и 7-ми режим на заштита и меѓународен статус III по IUCN.

## 11. НАСОКИ И ПЛАНСКИ МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

**Извор: Просторен план за Охридско-Преспанскиот регион 2005-2020**

### 11.1. Планирање на заштитата на недвижните културни добра

Со планирањето на заштитата на недвижните културни добра, како неделив дел на планирањето на севкупниот општествен развој и како составен дел и обврска на општествено - политичките заедници во процесот на општественото, просторното и урбанистичкото планирање, во рамките на општествените, просторните и урбанистичките планови, како и плановите за посебна намена, се остварува општествената политика во оваа област, а особено се утврдуваат задачите, решенијата и мерките кои треба да се преземаат со цел за правилна заштита, презентација и користење на културните добра.

Со плановите и програмите за општествено-економскиот развој, општествено-политичките заедници ги утврдуваат смерниците на развојот и развојната политика на дејноста заштита на недвижните културни добра. Во сите фази на изработката на просторните и урбанистичките планови од секој вид и ниво задолжително е дефинирањето на односот кон културните добра врз основа на изработени конзерваторски основи според видот на планот.

Документацијата за изработка на просторните и урбанистичките планови задолжително содржи и документација за постоечката состојба на културните добра на подрачјето за кое планот се изработува и донесува.

Документацијата за културните добра содржи особено: општествени, општествено - економски и културно - историски услови за развој на подрачјето за кое се изработува планот; попис на културните добра во кој посебно се наведува утврдената категоризација и режим за заштита, како за прогласените културни добра така и за оние за кои се предлага прогласување; состојба, загрозеност и причини за загрозеност на културните добра на подрачјето за кое се изработува планот.

Документацијата за културните добра се изработува во текстуална форма и графички прикази во обем и мерка кои одговараат на нивото на планот.

Во просторниот и урбанистичкиот план, врз основа на документацијата за културните добра, задолжително се утврдуваат: смерници за заштита на поедини културни добра и нивни целини; режим за заштита на поедини културни добра и нивни целини; посебни услови во согласност со Конвенцијата за заштита на културните добра во случај на вооружен судир.

Смерниците за заштита на поедини културни добра, односно нивни целини може да содржат и одредби за потребата од изработка и донесување на подетални планови (просторни и урбанистички планови за посебна намена, урбанистички проекти, проекти за санација односно реконструкција на поедини објекти и целини и сл. ) за поедини културни добра, односно нивни целини.

За културните добра од особено и големо значење, се изработуваат просторни и урбанистички планови со посебна намена кои, покрај

останатата документација, содржат и програми за санација, реконструкција, презентација и користење на културното добро за кое се донесува планот.

Носителите на изработката на планот за посебна намена или друг детален план за одредено културно добро, должни се да обезбедат планот да биде во согласност со просторниот и урбанистичкиот план за поширокото подрачје. Доколку решенијата во планот за посебна намена или во другиот детален план се во спротивност со планот за поширокото подрачје, се покренува постапка за изменување на планот на поширокото подрачје.

Во изработката на просторните и урбанистичките планови задолжително соработува стручната организација за заштита на недвижните културни добра.

Просторните и урбанистичките планови за посебна намена и други детални планови за културните добра ги изработуваат за тоа овластени стручни организации за заштита на недвижните културни добра, во соработка со организациите за просторно и урбанистичко планирање.

Надлежните републички органи, во согласност со општата методологија за изработка на просторни и урбанистички планови, ќе утврдат посебна методологија во планирањето на културните добра.

## **11.2. Плански насоки за заштита на културното наследство**

Републиката ќе обезбедува трајни извори на финансиски средства за заштита, уредување и одржување на културните добра кои се од општ интерес и уживаат посебна заштита и со своите мерки и активности ќе создаваат услови за вклучување на сите заинтересирани субјекти во заштитата и зачувувањето на овие добра, во согласност со плановите за уредување и заштита на културните добра.

Републиката особено ќе ја поттикнува научно - истражувачката работа во областа заштита на културните добра и соработката на стручните организации за заштита на културните добра со научните институции и организации во областа на природните и општествените науки.

Посебна обврска на надлежните републички органи и стручните организации за заштита на културните добра е спроведувањето на меѓународните ратификувани документи за заштита на културните добра. Во спроведувањето на меѓународните документи за заштита на културните добра, преку национални комитети ќе се соработува со меѓународните невладини организации за поедини области на заштитата на културните добра.

Во согласност со наведените одредби, треба да се усогласат законските прописи во областа на заштитата на културните добра и областа на општественото планирање.

Посебно внимание треба да се посвети на усогласувањето на законските прописи и извршни акти во другите законодавни области со прописите во областа на заштитата на културните добра и општественото, просторното и урбанистичкото планирање, а особено со даночните, царинските и градежните прописи, како и прописите од областа на управувањето со станбените и административни објекти.

Во случај кога со примена на градежните прописи и нормативи, односно нормативи од прописите за управување со станбените и административни објекти се оневозможува или отежнува презентацијата на извршната состојба на културните добра, треба да се предвидат соодветни отстапувања од тие прописи.

### **11.3. Обврски од Конвенцијата за заштита на светското природно и културно наследство**

Како културно наследство, за потребите на оваа Конвенција, се подразбираат:

**Споменици:** дела на архитектурата, монументални вајарски или сликарски дела, елементи или структури од археолошки карактер, множества и групи на елементи кои имаат извонредна универзална вредност од историско, уметничко или научно гледиште;

**Групни зданија:** групи на изолирани или поврзани градби, кои по својата архитектура, единство или вклопеност во пејсажот претставуваат извонредна универзална вредност од историска, уметничка или научна гледна точка;

**Знаменити места:** дела создадени од човекот или комбинирани дела создадени од човекот и природата, како и зони, вклучувајќи ги тука и археолошките наоѓалишта, кои се од универзално значење од историска, естетска и етнолошка или антрополошка гледна точка.

Република Македонија, како членка на оваа Конвенција, е должна да ги утврди и разграничи разните културни добра (претходно споменати), кои се наоѓаат на нејзината територија.

Република Македонија, како членка на оваа Конвенција, признава дека првенствено во нејзина должност спаѓа пронаоѓањето, заштитата, конзервирањето, популаризацијата и пренесувањето на културното наследство, кое се наоѓа на нејзината територија, на идните генерации.

Република Македонија, како членка на оваа Конвенција, ќе настојува, по можност:

- да усвои општа политика насочена кон тоа, на културното наследство да се даде одредена функција во животот на заедницата и заштитата на тоа наследство да се вклучи вопограмите на општото планирање;
- да се формира, доколку сеуште не се формирани, една или повеќе служби за заштита, одржување и ревалоризирање на културното наследство, кои ќе имаат на располагање соодветен кадар и средства како би можеле да ги извршат поставените задачи;
- да развива научни и технички проучувања и истражувања, како и да усоврши такви методи на работа врз основа на кои државата ќе може да се спротистави на опасностите кои го загрозуваат нејзиното културно наследство;
- да презема соодветни законски, научни, технички, административни и финансиски мерки кои се потребни за

- пронаоѓање, заштита, одржување, популяризација и обновување на тоа наследство;
- да работи на воспоставување на национални или регионални центри за обука на полето на заштитата, одржувањето и популяризацијата на културното наследство и на стимулирање на научните истражувања на тоа поле.

Врз основа на предлогот на Република Македонија од 1979 година (тогашна СР Македонија), како културно и природно наследство од извонредно висока универзална вредност, во Списокот на светското наследство е запишано: "Охридскиот регион со неговите културни и историски аспекти и неговата природна околина".

За заштита на ова подрачје, нашата земја може да побара меѓународна помош од Комитетот на светското наследство при УНЕСКО, која се состои од:

- Студии за уметничките, научните и техничките проблеми кои ги бара заштитата, одржувањето, популяризацијата и рехабилитацијата на културното и природното наследство;
- Служба на стручњаци, техничари и квалификувани работници за да се обезбеди точно изведување на усвоен проект;
- Оспособување на стручњаци на сите нивои во областа пронаоѓање, заштита, конзервација, популяризација и рехабилитација на културното и природното наследство;
- Снабдување со опрема која заинтересираната држава не ја поседува или не може да ја набави;
- Заеми со намалена камата или без камата, со долг рок на отплата;
- Субвенции, во особени и посебно образложени случаеви, без обврска за отплатување.

Како обврска, во извештаите кои Република Македонија ги доставува до Комитетот за светско наследство, се наведуваат и законодавните и административните мерки кои се преземени за примена на оваа Конвенција, како и поединци од искуството стечено на ова поле.

#### **11.4. Улогата на локалните власти во остварувањето на заштитата на културното наследство според меѓународните акти**

Од мноштвото меѓународни акти што се однесуваат на прашања во врска со заштитата на културното наследство, овде ги издвојуваме познатата Амстердамска декларација од 1975 година, како клучен акт во кој во најразвиена форма е обработено прашањето за улогата на локалните власти во остварувањето на заштитата на културното наследство и Конвенцијата за заштита на архитектонското наследство во Европа, од 1985 година, како единствен акт, ратификуван од нашата земја, што има задолжително правно дејство.

Во првиот документ, посебно внимание заслужуваат следните определби:

- локалните власти мора да имаат широки и јасно утврдени овластувања во поглед на архитектонското наследство;

- иднината не може и не треба да се гради за сметка на минатото;
- локалната самоуправа мора да има свои делегати што ќе бидат одговорни за сите работи во врска со архитектонското наследство;
- локалните власти треба да формираат специјални служби што би ги осигурале непосредните врски на потенцијалните објекти со нивните сопственици;
- локалните власти треба да овозможат создавање и ефикасно функционирање на организации што ќе се занимаваат со прашањата на реставрација и ревитализација;
- локалните власти треба да ја усовршат постапката за прибавување на мислења од заинтересуваните страни во врска со плановите за конзервација;
- локалните власти треба да практицираат политика на вклучување на младите во работите од областа на заштитата на архитектонското наследство;
- дел од својот буџет локалните власти треба да го наменат за зачувување на архитектонското наследство, а во таа смисла, да даваат субвенции и заеми на поединци.

Според вториот акт, Конвенцијата за заштита на архитектонското наследство, обезбедувањето на заштитата на архитектонското наследство преку просторното и урбанистичкото планирање е поставено како императив на сите нивои (чл. 10). Покрај тоа, на локалните власти им е загарантирано правото да учествуваат во механизмите за прибавување на информации, консултации и соработка со државните органи (чл. 14).

### **11.5. Цели и плански мерки за заштитата на недвижните споменици на културата во планскиот период до 2020 година**

Планирањето на заштитата на недвижното културно наследство е нераскинлив дел на планирањето на економскиот, социјалниот и просторниот развој на одделни подрачја и земјата во целина, а во тие рамки и на просторното и урбанистичкото планирање.

Со планирањето на заштитата на недвижното културно наследство во просторните и урбанистичките планови се утврдува долгочочната политика на просторниот развој на државата и локалната самоуправа во оваа област.

Најголем број на целите дадени во планот се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво, односно:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработка на просторните планови од пониско ниво: просторните планови на региони, националните паркови, на општините и на град Скопје, како и на урбанистичките планови заради обезбедување на плански услови за нивната заштита, остварување на

- нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите и во вкупниот развој на државата;
- усогласување на методологијата, критериумите и постапката за валоризација на недвижното културно наследство, на органите и организациите надлежни за нивна заштита заради класификација, категоризација и утврдување на соодветен режим на заштита на најзначајните регистрирани и евидентирани споменици и споменични целини;
  - планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно-историска димензија и соодветна презентација;
  - измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштита на недвижното културно наследство.

Според Законот за просторно и урбанистичко планирање, во урбанистичките планови се утврдуваат *плански мерки* за заштита на градителското наследство.

Планирањето на организацијата, уредувањето и користењето на просторот и изградбата на градовите и населените места и другите простори предвидени за станбена и друга комплексна изградба, што е основната функција на просторните и урбанистичките планови, треба да содржи просторен аспект на заштитата на недвижното културно наследство, во активна, позитивна и афирмативна смисла.

Тоа значи дека недвижното културно наследство, без оглед дали е во прашање градителска целина или поединечен објект, како заедничко културно богатство на светот, во просторните и урбанистичките планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационото ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Законот за просторно и урбанистичко планирање и Правилникот за поблиска содржина и начинот на графичка обработка на плановите и за начинот и постапката за донесување на просторните и урбанистичките планови ("Сл. весник на РМ" бр. 4/96, 8/96, 18/97, 18/99, 53/01, 45/02 и 51/05 ) пропишува обврска сите видови на просторни и урбанистички планови да содржат плански мерки за заштита на градителското наследство (спомениците на културата), а деталните урбанистички планови и третман на спомениците на културата-градителското наследство.

Тоа значи обврска информационо-документациската основа на планот да содржи анализа и документација за постојната состојба и валоризација на недвижното културно наследство во рамките на планерскиот опфат, што претставува основа за неговата класификација, категоризација и утврдување на режимот на заштита.

Документацијата за недвижното културно наследство содржи особено:

- инвентаризација на недвижните културни добра;
- класификација на културното наследство;
- категоризација на културното наследство;
- состојба со загрозеност и причините за загрозеноста на културните добра;
- насоки за утврдување на режимот на заштита, со посебни услови во согласност со Конвенцијата за заштита на културните добра во случај на вооружен судир;
- насоки за плански третман и мерки за заштита на културните добра.

Податоците за состојбите, инвентаризацијата со класификацијата, валоризацијата со категоризацијата и насоките за режимот на заштитата на недвижното културно наследство, ги обезбедуваат надлежните стручни организации за заштита, во согласност со критериумите за вреднување утврдени со пропис, а доколку тие не се пропишани, врз основа на општоприфатените научни критериуми (научна валоризација).

Документацијата на недвижното културно наследство содржи особено и: општествено-економски и културно-историски услови за развојот на подрачјето за кое се изработува планот; попис на културните добра, во кој посебно се наведува утврдената категоризација и режимот на заштита на прогласените и предложените за прогласување културни добра (спомениците на културата); загрозеност и причини за загрозеност на културните добра.

Режимот на заштита на спомениците на културата, а во тие рамки и на недвижното културно наследство, произлегува од одредбите на Законот за заштита на спомениците на културата, според кои надлежниот државен орган или организација со решение за утврдување својство споменик на културата пропишува режим и мерки за заштита.

Режимот и мерките за заштита на недвижното културно и историско наследство, согласно споменатите закони и меѓународни конвенции се пропишуваат на начин соодветен на методологијата на планирањето на просторните и урбанистичките планови, заради што е потребна соработка со органите и организациите надлежни за заштита на културното наследство, во нивната подготовкa.

Притоа како една од основните цели се поставува потребата од усогласување и утврдување на единствената методологија, критериуми и постапка за класификација, валоризација и категоризација на недвижното културно наследство.

Концептот на организација на просторната или урбаната агломерација, содржана во нацртот и предлогот на просторниот или урбанистичкиот план, од аспект на заштита на недвижното културно наследство треба да определи и утврди:

- зони за заштита на споменични целини и поединечни споменици, со диференциран режим на заштита;
- контактни зони (критичен периметар) за поединечни споменици, со кои се утврдува односот помеѓу старото и

- новото, со специфични услови за градба во одделни подзони;
- предлог за ревитализација на најзначајните споменички целини и споменички објекти, со предлози за нивното наменско користење и вклопување во просторната организација;
  - резервирани зони за идни археолошки истражувања.

Во просторниот и урбанистичкиот план, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат: плански мерки за нивната заштита, како и насоки за определување на режимот на заштита на одделни културни добра и нивните целини.

Во насоките за заштита во просторните и урбанистичките планови, покрај предвидување на планските мерки за заштита на недвижното културното наследство, може за одделни делови со особени културни вредности да се укаже на потребата за донесување на планови од пониско ниво, детални урбанистички планови или урбанистички проекти, како и за изработка на проекти за санација и реконструкција.

Согласно горното, Заводот За заштита на спомениците на културата Охрид изврши зонирање со контактните зони и режим за заштита.

Првата зона го опфаќа стариот дел на градот со чаршијата, плоштадот и пристаништето и е **зона на строга заштита (посебна заштита)**. Границите се точно обележани во графичкиот прилог и за зоната е **предвиден режим на заштита од прв степен**.

Втората зона го опфаќа приобалниот појас од плоштадот до населбата Рача (јужно од улицата Партизанска) на исток и приобалниот појас од старото градско јадро до реката Сатеска (јужно од ул. Васил Стефоски) и се зони на ограничена заштита (гарантирана заштита). Границите се точно обележани во графичкиот прилог и за зоната е **предвиден режим на заштита од втор степен**.

**Контактната зона** опфаќа појас со ширина од околу 100 м и се движи околу старото градско јадро, поточно на исток, север и северозапад од јадрото. Границите се точно обележани во графичкиот прилог и за зоната е **предвиден режим на заштита од трет степен**.

Надвор од строго заштитеното јадро бројни се поединечни споменици на културата од кои некои се археолошки локалитети, а други се објекти со одредени архитектонски вредности адекватни на времето на градба на објектите.

Исто така се одбележани и **резервирани археолошки зони** кои се со **режим на заштита од прв и втор степен**, без оглед на тоа дека дел од нив излегуваат надвор од границите на опфатот на ГУП.

## 11.6. Извод од листата на 100 најзагрозени споменици на културата на кои се потребни итни конзерваторско - реставраторски интервенции во опфатот на градот Охрид

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата во 1996 година ја промовира идејата за обнародување на т. н. в С. О. С. Листа на

100 споменици на културата на кои се потребни итни конзерваторско реставраторски интервенции.

Оваа Листа предочува само еден аспект на заштита - физичката, односно техничката или непосредната заштита. Таа не се однесува на состојбата со документираноста на градителското наследство. С. О. С. Листата е изготвена врз основа на стандардните критериуми што се применуваат и при составувањето на годишните програми за работа: (а) значење на споменикот на културата; (б) степен на загрозеност и (в) континуитет на работите. При тоа, Листата е сведена на симболична бројка (100), повеќе во пропагандни цели, односно со цел за сензибилизација на јавноста и на централните и локалните власти, отколку како јавна книга што ја изразува фактичката состојба на загрозеност на културното наследство. Имено, бројот на спомениците на културата што заслужуваат конзерваторски третман е значително (4 -5 пати) поголем од бројката што овде е симболично назначена. Дел од набележаните интервенции е извршен во периодот после 1996 година, со Што е докажана и исправноста на обнародувањето на С. О. С. Листата на 100 споменици на културата на кои се потребни итни конзерваторско реставраторски интервенции.

## 01 - АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТИ

### (17) 0117 - Базилика "Дебој"

Споменик на културата ставен под заштита на Законот со решение бр. 07-57/1 од 28. 03. 1968 година, во Централниот регистар запишан под рег. бр. 924, со матичен бр. 4-819-038/64 РНД.

Локалитетот претставува базилика со сочувани подни мозаици. Археолошки ископувања и истражувања се вршени во 1978/79 година. Потребно е да се изврши конзервација и дислокација на мозаиците. Постои елаборат за конзервација и Проект за дислокација.

## 02 - ТВРДИНИ

### (18) 0201 - Самуилова тврдина

Споменик на културата ставен под заштита на законот со решение бр. 07-51/1 од 22. 03. 1968 година, во Централниот регистар на недвижни споменици на културата запишан под рег. бр. 919, со матичен број 4-819-038/21 Р НД.

Денешната форма на Охридската тврдина е од времето на Самоил, со бројни уривања и поправки за време на византиското и османлиското владеење. Меѓутоа, историјата на оваа тврдина датира далеку пред Самоиловиот период.

Овој споменик на културата не е целосно истражен. Археолошки ископувања и истражувања се вршени во 1964 год. и во периодот 1994-1996 година. На одредени делови на тврдината се вршени превентивни и конзерваторски работи од помал обем.

За заштита на овој споменик на културата и негова ревитализација се покренувани повеќе неуспешни иницијативи. Оваа споменична целина е во исклучително лоша состојба.

Површините на сите Урбани заедници се поголеми од 30 Ха и согласно "Правилникот за поблиска содржина и начинот на графичката обработка на плановите" поделени се на помали урбани блокови чии граници се определени со постојната или планирана улична мрежа. На тој начин се формираат помали просторни целини чие понатамошно детално урбанистичко планирање е далеку поефикасно и пореално.

### 1.3. Систем на Урбани заедници - просторно - административни единици

#### УЗ 1 - Стар Град

Урбаната заедница Стар Град (поранешна Урбана единица 1) го завзема средишниот дел од крајбрежјето и се граничи со:

- од исток - Булевар Македонски Просветители
- од север - Булевар Туристичка
- од запад - ул. Пирин Планина, Кирил и Методи, собирната улица С - 9 и реката Грашница
- од југ - Охридското Езеро

Површината на оваа Урбана заедница изнесува 70,27 Ха поради што е поделена на четири Урбани Блока и тоа:

УБ 1.1. ограничен со улиците Булевар Македонски Просветители, дел од Даме Груев, плоштад Чинар, Гоце Делчев, Кирил и Методи, Горна Порта, Илинденска и Езерото со вкупна површина од 25,48 Ха сметано по осовините на обемните улици и линијата на брегот

УБ 1.2. ограничен со улиците Илинденска до Горна Порта, собирната улица С- 9 Кирил и Методиј до Западното крајбрежје, реката Грашница и бреговата линија на Охридското Езеро, со вкупна површина од 35,32 Ха сметано по осовините на обемните улици и линијата на брегот

УБ 1.3. - Градско Пазариште - ограничен со Булевар Македонски Просветители, дел од Даме Груев, плоштад Чинар, Гоце Делчев, Абас Емин и Булевар Туристичка со вкупна површина од 3,73 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 1.4. ограничен со ул. Пирин Планина, Кирил и Методи , Абас Емин и Булевар Туристичка со вкупна површина од 5,82 Ха сметано по осовините на обемните улици.

При планирањето на поделбата по урбани блокови на УЗ 1 Стар Град почитувана е веќе создадената функционална поделба на најстаратата градска организациона единица Стар Град. Урбаниот блок УБ 1.2. со својата површина од 35,32 Ха ја надминува со Правилникот за нормативи за уредување на просторот препорачаната големина од 30,00 Ха, но со оглед дека истиот представува една историска и културна целина и дека на ниво на детално урбанистичко планирање би требало да се третира интегрално, преложено е да биде една урбанистичка целина - урбан блок.

## УЗ 2 - Центар

Урбаната заедница Центар (поранешна Урбана единица 2) го завзема источниот дел од крајбрежјето и се граничи со:

- од запад - Булевар Македонски Просветители
- од север - Булевар Туристичка
- од исток - Булевар АСНОМ
- од југ - Охридското Езеро

Површината на оваа Урбана заедница изнесува 61,20 Ха поради што е поделена на шест Урбани Блока и тоа:

УБ 2.1. ограничен со улиците Булевар на Македонски Просветители, Партизанска, Јане Сандански и Кеј Маршал Тито, со вкупна површина од 8,38 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 2.2. ограничен со улиците Булевар на Македонски Просветители, Партизанска, Јане Сандански и Димитар Влахов со вкупна површина од 9,49 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 2.3. - ограничен со Булевар на Македонски Просветители, Булевар Туристичка и Димитар Влахов со вкупна површина од 15,18 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 2.4. ограничен со ул. Јане Сандански, Кеј Маршал Тито, Булевар АСНОМ и Партизанска со вкупна површина од 10,19 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 2.5. ограничен со Булевар Туристичка, Булевар АСНОМ, Партизанска и Јане Сандански со вкупна површина од 13,98 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 2.6. - крајбрежен појас - ограничен со Кеј Маршал Тито од Булевар на Македонски Просветители до Булевар АСНОМ и Езерото со вкупна површина од 3,98 Ха сметано по осовините на обемните улици и линијата на брегот

## УЗ 3 - Кошишта

Урбаната заедница Кошишта (поранешна Урбана единица 3) се граничи со:

- од запад - ул. Бистрица
- од север - Булевар Туристичка
- од исток - Пирин Планина, Кирил и Методи, собирата улица С - 9
- од југ - Васил Стефоски

Површината на оваа Урбана заедница изнесува 43,52 Ха поради што е поделена на четири Урбани Блока и тоа:

УБ 3.1. ограничен со улиците Бистрица, Булевар Туристичка, Гоце Делчев и И. Дудановски, со вкупна површина од 17,95 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 3.2. ограничен со улиците Бистрица, Гоце Делчев, Васил Стефоски и И. Дудановски со вкупна површина од 9,77 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 3.3. ограничен со Булевар Туристичка, И. Дудановски , Абас Емин и Гоце Делчев, со вкупна површина од 10,43 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 3.4. ограничен со Гоце Делчев, Кирил и Методи и собирата улица С - 9, со вкупна површина од 5,37 Ха сметано по осовините на обемните улици

#### **УЗ 4 - Воска**

Урбаната заедница Воска (поранешна Урбана единица 4) завзема најголем дел од западното крајбрежје и се граничи со:

- од запад - реката Даљан - границата на опфатот на градот
- од север - Булевар Туристичка, клучка
- од исток - Бистрица
- од југ - Охридското Езеро, реката Грашница

Површината на оваа Урбана заедница изнесува 96,81 Ха поради што е поделена на седум Урбани Блока и тоа:

УБ 4.1. ограничен со улиците Бистрица, Гоце Делчев, крак на Гоце Делчев што води кон езерото и Васил Стефоски со вкупна површина од 8,90 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 4.2. ограничен со улиците, Гоце Делчев, крак на Гоце Делчев што води кон езерото, Васил Стефоски и Трајче Трајчески, со вкупна површина од 11,33 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 4.3. - ограничен со Гоце Делчев, Васил Стефоски, Распаке и Трајче Трајчески, со вкупна површина од 8,38 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 4.4. ограничен со реката Даљан (дел од границата на опфатот на градот) и улиците Гоце Делчев, Распаке и Булевар Туристичка со вкупна површина од 16,65 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 4.5. ограничен со Булевар Туристичка и улиците Никола Русински, Гоце Делчев и Распаке, со вкупна површина од 15,15 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 4.6. - ограничен со Булевар Туристичка и улиците Никола Русински, Гоце Делчев и Бистрица, со вкупна површина од 14,39 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 4.7. ограничен со реката Даљан (дел од границата на опфатот на градот), улицата Васил Стефоски, реката Грашница и брегот на Охридското Езеро со

вкупна површина од 23,97 Ha сметано по осовините на обемните улици и линијата на брегот

### **УЗ 5 - Лескајца**

Урбаната заедница Лескајца (поранешна Урбана единица 5, но значително наголемена) го завзема западниот дел од градската територија и се граничи со:

- од северозапад - Железничка, клучка
- од исток - Пирин Планина
- од југ - Булевар Туристичка

Површината на оваа Урбана заедница изнесува 74,97 Ha поради што е поделена на четири Урбани Блока и тоа:

УБ 5.1. ограничен со Булевар Туристичка, клучката и улиците Железничка и Бистрица, со вкупна површина од 18,53 Ha сметано по осовините на обемните улици

УБ 5.2. ограничен со улиците Булевар Туристичка и улиците Бистрица, I. Градски Ринг и И. Дудановски со вкупна површина од 10,21 Ha сметано по осовините на обемните улици

УБ 5.3. - ограничен со Булевар Туристичка и улиците I. Градски Ринг, Пирин Планина и И. Дудановски со вкупна површина од 12,48 Ha сметано по осовините на обемните улици

УБ 5.4. ограничен со ул. Бистрица, Железничка, I. Градски Ринг и Пирин Планина со вкупна површина од 33,75 Ha сметано по осовините на обемните улици

При планирањето на поделбата по урбани блокови на УЗ 5 Лескајца почитувана е веќе создадената функционална поделба извршена со донесените детални урбанистички планови за Урбани блокови УБ 5.1., УБ 5.2. и УБ 5.3. Со својата површина од 33,75 Ha УБ 5.4. ја надминува со Правилникот за нормативи за уредување на просторот препорачаната големина од 30,00 Ha, но со оглед дека за овој урбан блок до сега воопшто не е изработуван ДУП, преложено е да биде една урбанистичка целина - урбан блок кој на ниво на детално урбанистичко планирање би требало да се третира интегрално.

### **УЗ 6 - Даме Груев**

Урбаната заедница Даме Груев (поранешна Урбана единица 6) го завзема средишниот дел од градската територија и се граничи со:

- од север - I. Градски Ринг
- од исток - Јане Сандански
- од југ - Булевар Туристичка
- од запад - 7. Ноември

Површината на оваа Урбана заедница изнесува 34,21 Ha поради што е поделена на два Урбани Блока и тоа:

УБ 6.1. ограничен со Булевар Туристичка и улиците 7. Ноември, I. Градски Ринг и Даме Груев , со вкупна површина од 23,79 Ha сметано по осовините на обемните улици

УБ 6.2. ограничен со улиците Булевар Туристичка, I. Градски Ринг и улиците Даме Груев и Јане Сандански, со вкупна површина од 10,42 Ha сметано по осовините на обемните улици

### **УЗ 7 - 7. Ноември**

Урбаната заедница 7. Ноември (поранешна Урбана единица 7) го завзема средишниот дел од градската територија и се граничи со:

- од север - I. Градски Ринг
- од исток - 7. Ноември
- од југ - Булевар Туристичка
- од запад - Пирин Планина

Површината на оваа Урбана заедница изнесува 27,92 Ha поради што е поделена на два Урбани Блока и тоа:

УБ 7.1. ограничен со Булевар Туристичка и улиците 7. Ноември, I. Градски Ринг и Абас Емин , со вкупна површина од 14,56 Ha сметано по осовините на обемните улици

УБ 7.2. ограничен со Булевар Туристичка и улиците I. Градски Ринг, Абас Емин и Пирин Планина , со вкупна површина од 13,36 Ha сметано по осовините на обемните улици.

### **УЗ 8 - Билјанини Извори**

Урбаната заедница Билјанини Извори (поранешна Урбана единица 8, но со зголемена површина) го завзема источниот дел од градската територија и се граничи со:

- од север - I. Градски Ринг (Карпош Војвода)
- од исток - ул. Стрелиште
- од југ - Булевар Туристичка
- од запад - Јане Сандански

Површината на оваа Урбана заедница изнесува 56,15 Ha поради што е поделена на три Урбани Блока и тоа:

УБ 8.1. ограничен со Булевар Туристичка, Булевар АСНОМ и улиците Јане Сандански и Ванчо Питошески, со вкупна површина од 22,46 Ha сметано по осовините на обемните улици

УБ 8.2. ограничен со Булевар АСНОМ, I. Градски Ринг (Карпош Војвода) и улиците Јане Сандански и Ванчо Питошески, со вкупна површина од 15,50 Ha сметано по осовините на обемните улици

УБ 8.3. ограничен со Булевар Туристичка, Булевар АСНОМ, I. Градски Ринг и ул. Стрелиште, со вкупна површина од 18,18 Ha сметано по осовините на обемните улици

### **УЗ 9 - 8. Септември**

Урбаната заедница 8. Септември (поранешна Урбана јединица 9) го завзема централниот дел од градската територија и се граничи со:

- од север - Железничка
- од исток - 7. Ноември
- од југ - I. Градски Ринг
- од запад - Пирин Планина

Површината на оваа Урбана заедница изнесува 67,22 Ха поради што е поделена на четири Урбани Блока и тоа:

УБ 9.1. ограничен со I. Градски Ринг, Железничка, Пирин Планина и Абас Емин , со вкупна површина од 28,36 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 9.2. ограничен со I. Градски Ринг, Абас Емин, Железничка и Егејска со вкупна површина 15,50 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 9.3. ограничен со Железничка, 7. Ноември, Кленоец и Егејска со вкупна површина од 16,02 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 9.4. ограничен со Железничка, 7. Ноември и Кленоец со вкупна површина од 3,34 Ха сметано по осовините на обемните улици

### **УЗ 10 - Горна Влашка Мала**

Урбаната заедница **Горна Влашка Мала** (поранешна Урбана јединица 10) го завзема средишниот дел од градската територија и се граничи со:

- од север - Момчило Јорданоски, I. Македонска ударна бригада и границата на Оранжериите
- од исток - Марко Цепенков И Јане Сандански
- од југ - I. Градски Ринг
- од запад - 7. Ноември

Површината на оваа Урбана заедница изнесува 45,64 Ха поради што е поделена на четири Урбани Блока и тоа:

УБ 10.1. ограничен со улиците 7. Ноември, I. Градски Ринг, Марко Нестороски и Питу Гули, со вкупна површина од 15,70 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 10.2. ограничен со улиците I. Градски Ринг, Марко Нестороски, Питу Гули и Јане Сандански со вкупна површина од 14,47Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 10.3. ограничен со улиците Питу Гули , Марко Нестороски, Момчило Јорданоски и Марко Цепенков со вкупна површина од 11,46 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 10.4. ограничен со улиците Питу Гули, Ј. Македонска ударна бригада, 7. Ноември и границата со постојните Оранжерии, со вкупна површина од 4,01 Ха сметано по осовините на обемните улици

### УЗ 11 - Видобишта

Урбаната заедница **Видобишта** (поранешна Урбана единица 11, односно УЗ Видобишта-Илинден) го завзема источниот дел од градската територија и се граничи со:

- од север – реката, ул. Македонска и Мирка Гинова
- од исток – Бејбунар, дел од границата на опфатот на градот.
- од југ - Момчило Јорданоски, Ј. Македонска ударна бригада и границата на Оранжериите
- од запад - 7. Ноември, границата со постојните Оранжерии

Површината на оваа Урбана заедница изнесува 98,84 Ха поради што е поделена на пет Урбани Блока и тоа:

УБ 11.1. ограничен со улиците 7. Ноември, Ј. Македонска Ударна Бригада, Железничка и границата на Оранжериите на Градинар со вкупна површина од 23,52 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 11.2. ограничен со улиците Момчило Јорданоски, Ј. Македонска Ударна Бригада, Железничка и Бејбунар, со вкупна површина 23,77 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 11.3. ограничен со улиците Македонска, Железничка, Ристо Чадо, реката Сушица и ул. Бејбунар - крак со вкупна површина од 22,10 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 11.4. ограничен со улиците Железничка, Бејбунар - крак и Ристо Чадо, со вкупна површина од 19,81 Ха сметано по осовините на обемните улици

УБ 11.5. ограничен со улицата Бејбунар - крак, реката Сушица и дел од границата на територијата на градот, со вкупна површина од 9,64 Ха сметано по осовините на обемните улици

### УЗ 12 - Гоце Делчев

Урбаната заедница Гоце Делчев го завзема источниот дел од градската територија и се граничи со:

- од север - Момчило Јорданоски
- од исток - улица М - 3 Бејбунар и граница на опфатот на градот
- од југ - Ј. Градски Ринг (Карпош Војвода)
- од запад - Марко Цепенко

Површината на оваа Урбана заедница изнесува 55,47 Ха поради што е поделена на четири Урбани Блока и тоа:

УБ 12.1. ограничен со улиците Карпош Војвода, Сирма Војвода и Јане Сандански со вкупна површина од 6,99 Ха сметано по осовините на обемните улици

**1.4. Урбани заедници и урбани блокови во структурата на градската територија**

ред.бр.	Урбани заедници и урбани блокови	Површина Xa	Учество %
УЗ 1.	<b>Стар Град</b> УБ 1.1. УБ 1.2. УБ 1.3. УБ 1.4.	70,27 25,48 35,32 3,73 5,82	5,48
УЗ 2.	<b>Центар</b> УБ 2.1., УБ 2.2. УБ 2.3. УБ 2.4. УБ 2.5. УБ 2.6.	61,20 8,38 9,49 15,18 10,19 13,98 3,98	4,78
УЗ 3.	<b>Кошишта</b> УБ 3.1. УБ 3.2. УБ 3.3. УБ 3.4.	43,52 17,95 9,77 10,43 5,37	3,39
УЗ 4.	<b>Воска</b> УБ 4.1. УБ 4.2. УБ 4.3. УБ 4.4. УБ 4.5. УБ 4.6. УБ 4.7.	96,81 8,90 11,33 8,38 16,65 15,15 14,39 23,97	7,55
УЗ 5.	<b>Лескајца</b> УБ 5.1. УБ 5.2. УБ 5.3. УБ 5.4.	74,97 18,53 10,21 12,10 34,13	5,85
УЗ 6.	<b>Даме Груев</b> УБ 6.1. УБ 6.2.	34,21 23,79 10,42	2,66
УЗ 7.	<b>7-ми Ноември</b> УБ 7.1. УБ 7.2.	27,92 14,56 13,36	1,76
УЗ 8.	<b>Биљанини Извори</b> УБ 8.1. УБ 8.2. УБ 8.3.	56,15 22,46 15,51 18,18	4,37
УЗ 9.	<b>8- ми Септември</b> УБ 9.1. УБ 9.2. УБ 9.3. УБ 9.4.	67,22 28,36 15,50 16,02 3,34	4,93
УЗ 10.	<b>Горна Влашка Маала</b> УБ 10.1. УБ 10.2. УБ 10.3.	45,64 15,70 14,47 11,46	3,55

	<b>УБ 10.4.</b>	<b>4,01</b>	
УЗ 11.	<b>Видобишта</b> УБ 11.1. УБ 11.2. УБ 11.3. УБ 11.4. УБ 11.5.	<b>98,84</b> 23,52 23,77 22,10 19,81 9,64	7,76
УЗ 12.	<b>Гоце Делчев</b> УБ 12.1. УБ 12.2. УБ 12.3. УБ 12.4.	<b>55,47</b> 6,99 17,75 16,28 14,45	4,33
УЗ 13.	<b>Железничка Населба</b> УБ 13.1. УБ 13.2. УБ 13.3. УБ 13.4.	<b>93,25</b> 22,57 18,73 21,90 30,05	7,36
УЗ 14.	<b>Радоица Новичик</b> УБ 14.1. УБ 14.2. УБ 14.3. УБ 14.4.	<b>86,75</b> 15,76 31,68 27,63 11,68	6,76
УЗ 15.	<b>15 - Корпус</b> УБ 15.1. УБ 15.2. УБ 15.3. УБ 15.4. УБ 15.5. УБ 15.6. УБ 15.7.	<b>159,22</b> 15,46 25,96 10,77 32,45 27,11 22,36 25,11	12,43
УЗ 16.	<b>Рача</b> УБ 16.1. УБ 16.2 УБ 16.3.	<b>65,34</b> 12,18 32,53 20,63	5,19
УЗ 17.	<b>Студенчишта</b> УБ 17.1. УБ 17.2. УБ 17.3. УБ 17.4.	<b>111,66</b> 70,53 19,38 17,30 4,45	8,71
УЗ 18.	<b>Чекоштина</b> УБ 18.1. УБ 18.2.	<b>38,95</b> 16,29 22,66	3,14
<b>вкупно</b>	<b>УРБАНИ БЛОКОВИ 73</b>	<b>1.283,39</b>	<b>100,00</b>

## 1.5. Биланси на површините во урбанизираниот град

<b>УЗ 1 СТАР ГРАД</b>	<b>70,27 Ha</b>
<b>Урбан блок 1.1.</b>	<b>25,40 Ha</b>
• домување со туризам	12,21
• домување со терц. дејности	1,12
• основно училиште	0,98
• наука	0,15
• култура	0,66
• духовна култура	1,51
• терцијален сектор	0,58
• комунални дејности	0,01
• хотелиерство	0,66
• државна управа	0,01
• јавно зеленило	3,33
• плажи	
• пешачки улици и плоштади, крајбрежје	
<b>Урбан блок 1.2.</b>	<b>35,32 Ha</b>
• домување	8,29
• туризам	0,62
• наука	0,09
• култура	2,07
• духовна култура	0,70
• комунални дејности	0,02
• зеленило јавно	21,81
• рекреација, плажи	
• пешачки улици и плоштади, крајбрежје	
<b>Урбан блок 1.3.</b>	<b>3,73 Ha</b>
• домување со терц. дејности	1,08
• духовна култура	0,09
• терцијарен сектор	0,43
• градско пазариште	0,72
• јавен паркинг и катна гаража	0,18
• пешачки улици и плоштади	
<b>Урбан блок 1.4.</b>	<b>5,82 Ha</b>
• домување	2,64
• домување со терц. дејности	2,35
• терцијарен сектор	0,06
• хотел	0,07
• улици	

<b>УЗ 2 ЦЕНТАР</b>	<b>61,20 Xa</b>
<b>Урбан блок 2.1.</b>	<b>8,38 Xa</b>
• домување со хотелиерство	2,54
• домување со терц. дејности	1,09
• образование	0,38
• здравство	0,05
• хотелиерство	1,66
• култура	0,57
• духовна култура	0,15
• терцијарен сектор	0,31
• зеленило заштитно	0,15
• улици	
<b>Урбан блок 2.2.</b>	<b>9,49 Xa</b>
• домување	1,43
• домување со терц.дејности.	4,90
• соц. грижи -дом за пензионери	0,11
• култура	0,39
• државна администрација	0,23
• спорт	0,64
• терцијарен сектор	0,35
• автобуски терминал 1	0,39
• ПТТ	0,32
• улици	
<b>Урбан блок 2.3.</b>	<b>15,18 Xa</b>
• домување	4,84
• домување со терц. дејности	3,80
• образование	2,95
• детска установа	0,43
• култура	0,02
• државна администрација	0,76
• улици	
<b>Урбан блок 2.4.</b>	<b>10,19 Xa</b>
• домување со хотелиерство	6,34
• хотелиерство	2,20
• примарен сектор	0,10
• заштитно зеленило	0,18
• улици	
<b>Урбан блок 2.5.</b>	<b>13,98 Xa</b>
• домување	7,26
• домување со терц. дејности	4,46
• духовна култура	0,10
• улици	
<b>Урбан блок 2.6.</b>	<b>3,98 Xa</b>
• зеленило јавно	2,39
• рекреација- крајбрежен појас, плажа	0,69
• улица	

<b>УЗ 3 КОШИШТА</b>	<b>43,52 Xa</b>
<b>Урбан блок 3.1.</b>	<b>17,95 Xa</b>
• домување	10,34
• домување со терц. дејност	5,92
• духовна култура	0,087
• улици	
<b>Урбан блок 3.2.</b>	<b>9,77 Xa</b>
• домување	8,55
• духовна култура	0,43
• државна администрација	0,01
• улици	
<b>Урбан блок 3.3.</b>	<b>10,43 Xa</b>
• домување	4,62
• домување со терц. дејности	3,25
• образование	0,88
• детска установа	0,47
• улици	
<b>Урбан блок 3.4.</b>	<b>5,37 Xa</b>
• домување	2,90
• здравство	0,09
• локална самоуправа	0,06
• духовна култура	0,04
• зеленило јавно	1,31
• улици	
<b>УЗ 4 ВОСКА</b>	<b>96,81 Xa</b>
<b>Урбан блок 4.1.</b>	<b>8,90 Xa</b>
• домување со туризам	8,0
• терцијарен сектор	0,14
• улици	
<b>Урбан блок 4.2.</b>	<b>11,33 Xa</b>
• домување со туризам	10,47
• улици	
<b>Урбан блок 4.3.</b>	<b>8,38 Xa</b>
• домување со туризам	6,28
• социјални грижи	0,70
• река	0,17
• зеленило заштитно	0,20
• улици	
<b>Урбан блок 4.4.</b>	<b>16,65 Xa</b>
• домување	6,56
• домување со терц. дејности	2,86
• река	1,54
• зеленило заштитно	1,63
• бензински пумпи	0,66
• улици	

<b>Урбан блок 4.5.</b>		<b>15,15 Xa</b>
• домување	7.61	
• домување со терц. дејности	3.38	
• образование - основно	2.54	
• детска установа	0,40	
• локален центар	0,40	
• духовна култура	0,12	
• терцијарен сектор	0,14	
• улици	0.31	
<b>Урбан блок 4.6.</b>		<b>14,39 Xa</b>
• домување	9.21	
• домување со терц. дејности	4.00	
• улици		
<b>Урбан блок 4.7.</b>		<b>23,97 Xa</b>
• хотелиерство	16,05	
• терцијален сектор	0,12	
• спорт	0,73	
• рекреација, плажи	3,82	
• река	1,23	
• зеленило заштитно	0,33	
• улици		
<b>УЗ 5 ЛЕСКАЈЦА</b>		<b>74,97 Xa</b>
<b>Урбан блок 5.1.</b>		<b>18,53 Xa</b>
• домување	3.64	
• домување со терц. дејности	1.63	
• примарен сектор	0,71	
• терцијален сектор	8,91	
• бензински станици	0,70	
• улици		
<b>Урбан блок 5.2.</b>		<b>10,21 Xa</b>
• домување	4,50	
• домување со терц. дејности	3,18	
• образование, лок. центар и детска установа	1,26	
• улици		
<b>Урбан блок 5.3.</b>		<b>12,48 Xa</b>
• домување	6,94	
• домување со терц. дејности	3.48	
• хотел	0,24	
• улици		
<b>Урбан блок 5.4.</b>		<b>33,75 Xa</b>
• домување	20,51	
• домување со терц. дејности	3.99	
• примарен сектор	1,25	
• секундарен сектор	3,51	

<ul style="list-style-type: none"> <li>терцијарен сектор</li> <li>улици</li> </ul>	2.63
<b>УЗ 6 ДАМЕ ГРУЕВ</b>	<b>34,21 Xa</b>
<b>Урбан блок 6.1.</b>	<b>23,79 Xa</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>домување</li> <li>домување со терц. дејности</li> <li>детска установа</li> <li>духовна култура</li> <li>ТВ комуникации</li> <li>улици</li> </ul>	19,72 2,12 0,20 0,08 0,06
<b>Урбан блок 6.2.</b>	<b>10,42 Xa</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>домување</li> <li>домување со терц. дејности</li> <li>терцијарен сектор</li> <li>комунален објект</li> <li>улици</li> </ul>	4,78 4,36 0,16 0,05
<b>УЗ 7. НОЕМВРИ</b>	<b>27,92 Xa</b>
<b>Урбан блок 7.1.</b>	<b>14,56 Xa</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>домување</li> <li>домување со терц. дејности</li> <li>основно училиште</li> <li>државна администрација</li> <li>терцијарен сектор</li> <li>електро дистрибуција - управа</li> <li>улици</li> </ul>	3,18 9.00 0,72 0,14 0,17 0,14
<b>Урбан блок 7.2.</b>	<b>13,36 Xa</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>домување</li> <li>домување со терц. дејности</li> <li>улици</li> </ul>	8.18 4.04
<b>УЗ 8 БИЉАНИНИ ИЗВОРИ</b>	<b>56,15 Xa</b>
<b>Урбан блок 8.1.</b>	<b>22,46 Xa</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>домување</li> <li>домување со терц. дејности</li> <li>локален центар</li> <li>детска градинка</li> <li>државен архив</li> <li>терцијарен сектор</li> <li>улици</li> </ul>	13,34 5,52 0,36 0,32 0,36 0,34
<b>Урбан блок 8.2.</b>	<b>15,51 Xa</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>домување</li> <li>домување со терц. дејности</li> <li>образование</li> <li>улици</li> </ul>	8,33 5,32 0,63

<b>Урбан блок 8.3.</b>		<b>18,18 Xa</b>
• домување	5,83	
• домување со терц. дејности	4,11	
• спортско стрелиште	0,93	
• комунален објект	1,01	
• ТС 110/0,4 Охрид 2	0,46	
• бензинска станица	0,19	
• зеленило зашитно	0,18	
• зеленило јавно	2,04	
• улици		
<b>УЗ 9 8. СЕПТЕМВРИ</b>		<b>63,22 Xa</b>
<b>Урбан блок 9.1.</b>		<b>28,36 Xa</b>
• домување	18,41	
• домување со терц. дејности	5,29	
• локален центар и образование	1,44	
• терцијарен сектор	0,67	
• комунален објект	0,19	
• улици		
<b>Урбан блок 9.2.</b>		<b>15,50 Xa</b>
• домување	7,82	
• домување со терц. дејности	4,28	
• примарен сектор	1,81	
• секундарен сектор	0,19	
• терцијарен сектор	0,20	
• улици		
<b>Урбан блок 9.3.</b>		<b>16,02 Xa</b>
• домување со терц. дејности	0,28	
• секундарен сектор	12,68	
• терцијарен сектор	1,61	
• улици		
<b>Урбан блок 9.4.</b>		<b>3,34 Xa</b>
• автобуски терминал	2,07	
• терцијарен сектор	0,45	
<b>УЗ 10 ГОРНА ВЛАШКА МАЛА</b>		<b>45,64 Xa</b>
<b>Урбан блок 10.1.</b>		<b>19,75 Xa</b>
• домување	8,72	
• домување со терц. дејности	3,42	
• државна администрација	1,00	
• детска градинка	0,67	
• терцијарен сектор	0,17	
• улици		
<b>• Урбан блок 10.2.</b>		<b>14,47 Xa</b>
• домување	6,99	
• домување со терц. дејности	4,02	
• духовна култура	0,30	

• образование • улици	1,14
<b>Урбан блок 10.3.</b> • домување инд. • домување со терцијални дејности • терцијарен сектор • улици	<b>11,46 Xa</b> 6,80 3,68 0,16
<b>Урбан блок 10.4.</b> • домување комб. • терцијарен сектор • улици	<b>4,01 Xa</b> 3.25 0.23
<b>УЗ 11 ВИДОБИШТА</b>	<b>98,84 Xa</b>
<b>Урбан блок 11.1.</b> • домување со терц.дејности • образование, л.центар, д.град., дом за хенд. • градска топлана • терцијарен сектор • полигон за обука за возачи • бензинска станица • зеленило заштитно • улици	<b>23.52 Xa</b> 4,39 7,20 1,53 0,25 0,19 0.33 2,86
<b>Урбан блок 11.2.</b> • домување • домување со терц.дејности • терцијарен сектор • улици	<b>23.77 Xa</b> 16.29 5.69 0,14
<b>Урбан блок 11.3.</b> • домување • домување со терц.дејности • државна управа • примарен сектор • секундарен сектор • терцијарен сектор • мало стопанство • улици	<b>22.10 Xa</b> 8.58 4,45 0.59 1,36 3,20 0,12 2,07
<b>Урбан блок 11.4.</b> • домување • домување со терц.дејности • улици	<b>19.81 Xa</b> 13,21 5,21
<b>Урбан блок 11.5.</b> • домување • домување со терц.дејности • улици	<b>9.64 Xa</b> 7.55 1,55
<b>УЗ 12 ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ</b>	<b>55,47 Xa</b>
<b>Урбан блок 12.1.</b> • домување	<b>6,99 Xa</b> 2,61

## 1.6. Биланси на површините во урбаниите заедници

<b>УЗ 1 СТАР ГРАД</b>	<b>70,27 Ha</b>
• домување	10,93
• домување со туризам	12,21
• домување со тер.дејности	4,55
• образование	0,98
• наука	0,24
• култура	2,73
• духовна култура	2,30
• државна управа	0,01
• терцијален сектор	1,07
• хотелиерство	0,73
• комунални дејности	0,03
• градско пазариште	0,72
• катна гаража	0,18
• заштитно зеленило	25,14
• рекреација, плажи	
• улици	
<b>УЗ 2 ЦЕНТАР</b>	<b>61,20 Ha</b>
• домување	13,53
• домување со туризам	8,88
• домување со тер.дејности	14,25
• образование	0,38
• култура	0,98
• духовна култура	0,10
• државна управа	0,99
• здравство	0,05
• хотелиерство	3,86
• социални грижи	0,54
• терцијарен сектор	0,66
• автобуски терминал 1	0,39
• ПТТ	0,32
• спорт	0,64
• јавно зеленило	2,39
• заштитно зеленило	0,33
• рекреација, плажи	
• улици	
<b>УЗ 3 КОШИШТА</b>	<b>43,52 Ha</b>
• домување	23,51
• домување со терц. дејности	9,17
• образование	0,88
• духовна култура	0,13
• државна управа	0,01
• локална самоуправа	0,06
• здравство	0,09
	0,47

<ul style="list-style-type: none"> <li>социални грижи</li> <li>јавно зеленило</li> <li>улици</li> </ul>	1,31
<b>УЗ 4 ВОСКА</b>	<b>96,81 Xa</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>домување</li> <li>домување со туризам</li> <li>домување со терц. дејности</li> <li>образование</li> <li>духовна култура</li> <li>социјални грижи</li> <li>хотелиерство</li> <li>терцијарен сектор</li> <li>заштитно зеленило</li> <li>спорт</li> <li>бензинска пумпа</li> <li>река</li> <li>рекреација, плажи</li> <li>улици</li> </ul>	23,38 24,75 10,24 2,54 0,14 0,10 16,05 0,57 2,16 0,73 0,66 2,94
<b>УЗ 5 ЛЕСКАЈЦА</b>	<b>74,97 Xa</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>домување</li> <li>домување со терц. дејности</li> <li>образование</li> <li>хотелиерство</li> <li>примарен сектор</li> <li>секундарен сектор</li> <li>терцијарен сектор</li> <li>бензинска пумпа</li> <li>улици</li> </ul>	35,59 12,26 1,26 0,24 1,96 3,51 11,54 0,24
<b>УЗ 6 ДАМЕ ГРУЕВ</b>	<b>34,21 Xa</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>домување</li> <li>домување со терц. дејности</li> <li>духовна култура</li> <li>терцијален сектор</li> <li>социјални грижи</li> <li>кумунален објект</li> <li>ТВ комуникации</li> <li>улици</li> </ul>	24,50 6,48 0,08 0,16 0,20 0,05 0,06
<b>УЗ 7 7. НОЕМВРИ</b>	<b>27,92 Xa</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>домување</li> <li>домување со терц. дејности</li> <li>образование</li> <li>државна управа</li> <li>терцијарен сектор</li> <li>улици</li> </ul>	11,36 13,04 0,72 0,28 0,17
<b>УЗ 8 БИЉАНИНИ ИЗВОРИ</b>	<b>56,15 Xa</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>домување</li> </ul>	27,50

	• домување со терц. дејности • образование • социјални грижи • државна управа • локален центар • терцијарен сектор • спорт-стрелиште • комунален објект • ТС 110/0,4 Охрид 2 • зеленило јавно • зеленило заштитно • улици	14,95 0,63 0,32 0,36 0,36 0,34 0,93 1,01 0,46 2,04 0,18
<b>УЗ 9 8. СЕПТЕМВРИ</b>		<b>63,22 Xa</b>
	• домување • домување со терц. дејности • образование и лок. центар • примарен сектор • секундарен сектор • терцијален сектор • комунален објект • авто. терминал • улици	26,23 9,55 1,44 1,81 0,19 14,29 0,19 2,07
<b>УЗ 10 ГОРНА ВЛАШКА МАЛА</b>		<b>45,64 Xa</b>
	• домување • домување со терц. дејности • образование • духовна култура • државна управа • социјални грижи • терцијален сектор • улици	22,51 14,37 1,14 0,30 1,00 0,67 0,56
<b>УЗ 11 ВИДОБИШТА</b>		<b>98,84 Xa</b>
	• домување • домување со терц. дејности • образование со лок.центар, домза хенди. • државна управа • примарен сектор • секундарен сектор • терцијарен сектор • мало стопанство • полигон за обука на возачи • градска топлана • бензинска пумпа • зеленило заштитно • улици	45,63 21,29 7,20 0,59 1,36 3,20 0,39 2,07 0,19 1,53 0,33 2,86

стопанство кое ќе се дислоцира вон од градот. Сите површини во рамките на опфатот класифицирани како неангажирани зелени површини со овој ГУП се предвидуваат со трајна нова содржина.

- **Секундарен сектор**

Утврдено е дека ниеден од субјектите класифицирани во секундарниот стопански сектор не ја загрозува животната средина и дека нема основ и потреба за нивното дислоцирање надвор од границите на градската територија. Поради тоа се предвидува задржување на повеќето од субјектите во нивните постојни граници, но се дава можност за целосна или делумна пренамена, особено за механизациите на градежните претпријатија или претпријатието за секундарни сировини, во мало стопанство, сервиси или складишта.

Зони за изградба на нови капацитети со разновидна намена се површините во северниот дел на градот, помеѓу магистралната улица 15. Корпус и собирната улица Петрино, во кои дел се за секундарен, а дел за терцијарен стопански сектор.

На постојната индивидуална станбена градба во рамките на работните зони треба да и се овозможи изградба - доградба на деловен простор во рамките на сопствената парцела со што ќе се постигне поголема рационалност на просторот, а ќе се оправда и, по потреба, легализира и индивидуалната станбена градба - под услови утврдени со Правилникот за уредување на просторот.

- **Терцијален сектор:**

Во просторната организација на градот зоните за мало стопанство и сервиси се главно во северниот дел - долж улиците Железничка и 15. Корпус, јужно од ул. Железничка - источно и западно од Тумбата и северно од клучката на Булеварот Туристичка - по улицата која води кон месноста Алтанин Мост. Оваа поставка во основа е адекватна и на потребите на населението и на потребите на сопствениците на стопанските субјекти, поради што е акцептирана во овој ГУП и се дополнува со нови површини, главно долж магистралните улици Железничка и 15. Корпус, но и покрај Булеварот Туристичка.

Во постојните и во предвидените зони за домување, а во потези долж улиците од примарната градска мрежа и други фреквентни правци, интерполирани се содржините од терцијарниот стопански сектор.

Занајчиските локали од традиционалните занаети сместени во потегот на Старата чаршија.

Најголемата компактна хотелска зона предвидена е на западното крајбрежје, а во источното крајбрежје и градскиот центар, покрај новопредвидените, се предвидува заокружување на постојните капацитети и пренамена на постојните содржини во хотелско-угостителските.

Дисперзијата на угостителските локали низ територијата на градот во основа е базирана врз економската логика на побарувачката - фреквентните простори во центарот на градот и подцентрите, крајбрежните простори во градот и туристичките локалитети и понатака ќе бидат атрактивни за оваа намена.

## 1.11. Специјална намена

Во површините за Специјална намена се вбројуваат парцелите и објектите кои ги користи Министерството за одбрана, а тоа е касарната со сопствениот полигон. Овој простор останува како резервен простор за иднина, како би можела оваа површина понатака се пренамени за потребите на Локалната самоуправа, односно градот-Универзитетски центар, пожарна и слични потреби, доколку се најде заеднички јазик со сегашниот корисник на овој простор – Министерство за одбрана.

## 1.12. Сообраќајна инфраструктура

### 1.12.1. Модел на примарната уличната мрежа

Предложениот концепт на долгорочниот развој на уличната мрежа во рамките на урбаниот опфат (границите на ГУП) претставува резултат на извршените истражувања во доменот на:

- геосообраќајната положба на градот во рамките на просторот на Р. Македонија и меѓународното опкружување;
- конкретните сообраќајни врски во рамките на просторниот опфат на општината Охрид;
- функционалната структура на градот и просторна дисперзија на одделни функционални целини, природните услови, конфигурацијата на теренот и друго.

Категоризацијата на уличната мрежа дефинирана со претходниот плански документ е заменета со нова, усогласена со важечкиот закон за патишта (Сл.весник 26 /1996година). Таа е извршена врз основа на следните критериуми:

- критериумите дефинирани со законот, односно меѓусебниот однос на улиците и нивната поврзаност со екстерната патна мрежа (магистрална, регионална и локална);
- почитувањето на континуитетот во досегашното планирање во рамките на опфатот на градот и пошироко
- постојната состојба на уличната мрежа во градот (регулациона ширина и состојбата на коловозната конструкција);
- состојбата на пратечките објекти (бензински пумпи и сервиси), јавниот приградски и градски сообраќај, како и такси превоз.

Категоризацијата на уличната мрежа во голем број случаи не кореспондира со техничките карактеристики на улиците, но планираните коридори е

нужно да се реализираат во наредниот период што е еден од основните услови моделот да функционира како замислена целина.

Системот на **примарната улична мрежа** го сочинуваат:

- а. магистрални улици**
- б. собирни улици**
- в. сервисни улици**

#### **а. Магистрални улици**

Магистралните улици во помалите населени места во попречниот профил може да содржат еден коловоз со најмалку по две сообраќајни ленти во насока, со или без разделно зеленило, а крстосниците се во исто ниво, со примена на меѓусебна координирана семафорска сигнализација.

Магистралните улици низ територијата на градот (Булевар Туристичка, Железничка и Бејбунар – Источна транзитна) формираат затворен прстен во кој се влегува од екстерните сообраќајници: крак на магистралниот пат М-5 (Подмолье-Охрид-Битола и понатака), регионалните патишта Р-420 (Охрид-Струга, стар пат) и Р-501 (Охрид-Св. Наум), а предвидена е и врската со источниот дел од планираниот автопат околу Охридското Езеро. Магистрални улици кои излегуваат од прстенот се: Булевар Св. Наум кон југ - кој надвор од населените места и туристичките населби преминува во регионален пат Р-501 и 15. Корпус кон север кој надвор од населените места се поврзува со новата траса на магистралата М - 5. Во организацијата на градот имаат и улога на граници помеѓу Урбантите заедници.

Предвидени се пет магистрални улици од кои три се изградени (Булевар Туристичка, Булевар Св. Наум и 15. Корпус), една е изградена делумно - со половина од планираниот профил и со еден непробиен дел (Железничка) и една треба да се гради (Бејбунар - Источна транзитна). Профилите на целосно изградените магистрални улици се задржани, профилот на ул. Железничка се планира да биде комплетиран во постојниот дел, а планираното нејзино продолжување кон исток ќе биде со нов профил, ист како кај магистралната ул. Бејбунар - Источна транзитна), во кој коловозот е со две возни траки од по 3,50 м + 2,50 м за можно подолжно паркирање, вкупно 9,50 м и тротоари од по 3,50 м во кои ќе се одбележи велосипедска патека и ќе се засадат дрвореди.

#### **а.1. МАГИСТРАЛНИ УЛИЦИ - КАРАКТЕРИСТИКИ**

Ознака	Назив	Коловоз	Тротоар	Велосипед патека	Зеленило средно	Вкупен профил
M - 1	Бул. Туристичка	4x3,75	2x4,00	2x1,80	6,00	32,60
M - 2	Железничка	16.50	2x2,00	-	-	20.50
	Железничка	9,50	2x3,50	во тротоар	-	16,50
M - 3	Бејбунар-Ист.тр.	9,50	2x3,50	во тротоар	-	16,50
M - 4	15. Корпус	12,00	2x1,50	2x3,75	-	22,50
M - 5	Бул. Св. Наум Охридски	2x6,60	2x1,50	-	вариј.10,00	вариј.ј26,20

## 6. Собирни улици

Собирните улици го дистрибуираат сообраќајот од магистралните улици кон улиците од понизок ранг - сервисни, станбени и станбени пристапи, а воедно представуваат и граници на основните територијално-административните единици - Урбантите заедници. Дел од овие улици се постојни, а поголемиот дел се планирани со поранешните генерални урбанистички планови како колекторски улици, но не се реализирани или не се реализирани со порано планираниот профил. Се настојуваше сите собирни улици да бидат со ист попречен профил: **16,00 м** - коловоз од 9,0 м од кои две возни траки од по 3,25 м, вкупно 6,50 м и една трaka од 2,50 м за подолжно паркирање, а во случај на поголема сообраќајна фреквенција можно е да се со помош на соответствен сообраќаен режим коловозот од 9,00 м користи и поинаку, тротоари  $2 \times 3,50$  м од кои во истото ниво велосипедска трaka од по 1,50 м. Во овие тротоари се предвидуваат и дрвореди. Некои од собирните улици од објективни причини не можат да се изведат со овој профил (Кирил и Методиј, а некои со претходно донесените, а сеуште важечки детални урбанистички планови, се утврдени со поинаков профил.

### СОБИРНИ УЛИЦИ - КАРАКТЕРИСТИКИ

ознака	Назив	Коловоз+зел.	тротоар	вкупно
C - 1	Бул. Македонски Просве.	2x9,00 +2,50	5,50+4,00	30,00
C - 2	7. Ноември	10,50	2x(1,50+4,25)	22,00
C - 3	Булевар АСНОМ Пирин Планина I. Градски ринг 7. Ноември	9,00 9,00 9,00 9,00	2x1,5+2x2,00 2x3,50 2x1,50+2x2,00 2x1,50+2x2,00	16,00 16,00 16,00 16,00
C - 4	Васил Стефоски	9,00	2x3,00	15,00
C - 5	Карпош Војвода	9,00	2x2,00+1,50	14,50
C - 6	Јане Сандански	9,00	3,00+2,25	14,25
C - 7	Бистрица Марко Цепенков Момчило Јорданоски Пирин Планина Петрино	9,00 9,00 9,00 9,00 9,00	2x2,25 2x2,25 2x2,25 2x2,25 2x2,25	13,50 13,50 13,50 13,50 13,50
C - 8	Кленоец Македонска Распаке	7,50 7,50 7,50	2x2,25 2x2,25 2x2,25	12,00 12,00 12,00
C - 9	Кирил и Методиј	7,50	2x1,50	10,50
C - 10	Момчило Јорданоски Чекоштина	6,50 6,50	2x1,50 2x1,50	9,50 9,50
C - 11	Кирил и Методиј	5,50	2x1,50	8,50
C - 12	Улица - пат за Велестово	6,50	2x1,50	9,50
C - 13	Радојца Новичик	7,50	2x3,00	13,50

## **в. Сервисни улици**

Оваа категорија на градски сообраќајници има задача да ги поврзе магистралните и собирните улици со секундарната улична мрежа, која ја чинат станбени улици и пристапи. Едновремено, овие улици ги делат Урбаните заедници на помали делови - Урбани Блокови. Поголемиот дел од сервисните улици се постојни улици, дел од нив се планирани со важечките детални урбанистички планови и како такви реализирани, а во стариот дел на градот сервисните улици се пешачки улици по кои моторниот сообраќај се одвива со посебен режим (Илинденска, Гоце Делчев). Ознаките на сервисните улици во наредната табличка се состојат од : буквата СЕ (сервисна), и две бројки од кои првата го означува бројот на УЗ во која е улицата, а втората бројка е бројот на самата улица.

### **1. СЕРВИСНИ УЛИЦИ – КАРАКТЕРИСТИКИ**

ознака	назив	коловоз	тротоар	вкупно
СЕ 1.1	Гоце Делчев	пешачка улица	-	6,00
СЕ 1.2.	Илинденска	пешачка улица	-	5,00
СЕ 1.3.	Абас Емин	7,50	2x2,25	12,00
СЕ 2.1	Кеј Маршал Тито	10,50	2,50+3,50+4,0	20,50
СЕ 2.2.	Партизанска	9,00	2x4,25	17,50
СЕ 2.3.	Димитар Влахов	8,00	3,50+2,50	14,00
СЕ 2.4.	Јане Сандански	9,00	2,25+1,80	13,05
СЕ 3.1	Гоце Делчев	8,50	2x2,00	12,50
СЕ 3.2.	И. Дудановски	7,50	2x2,25	12,00
СЕ 3.3.	Гоце Делчев	7,50	7,50	7,50
СЕ 4.1	Гоце Делчев-крак	6,00	2x1,25	8,50
СЕ 4.2.	Т. Трајчески	7,50	2x2,25	12,00
СЕ 4.4.	Никола Русински	6,00	2x1,50	9,00
СЕ 5.1	I. Градски ринг	9,00	2x1,50+2x2,00	16,00
СЕ 5.2.	Бистрица	9,00	2x2,25	13,50
СЕ 5.3.	И. Дудановски	7,50	2x2,25	12,00
СЕ 5.4.	Хаџи Мустафа	7,50	2x2,25	12,00
СЕ 6.1	Даме Груев	6,00	2x2,25	10,50
СЕ 7.1	Абас Емин	7,50	2x2,25	12,00
СЕ 8.1	Булевар АСНОМ	9,00	2x1,5+2x2,00	16,00
СЕ 8.2.	Ванчо Питошески	8,50	2x1,50	11,50
СЕ 8.3.	Стрелиште	6,00	2x1,50	9,00
СЕ 9.1.	Абас Емин	7,50	2x2,25	12,00
СЕ 9.2.	Егејска	8,50	2x2,00	12,50
СЕ 9.3	Кленоец	10.50	2x3.00	16.50
СЕ 10.1.	Марко Нестороски	6,00	2x2,25	10,50
СЕ 10.2.	Питу Гули	9,00	2x1.5	12.00

CE 11.1	I. Мак. ударна бригада	6,00	2x2,25	10,50
CE 11.2.	Ристо Чадо	6,00	2x2,25	10,50
CE 11.3.	Бејбунар - крак	6,00	2x1,50	9,00
CE 12.1.	Сирма Војвода	9,00	2x2,25	13,50
CE 12.2.	Болничка	6,00	2x1,50	9,00
CE 13.1.	Будва	6,00	2x1,25	8,50
CE 13.2.	Прилепска	6,00	2x3,75	13,50
CE 14.2	Радоица Новичик-крак	6,00	2x1,50	9,00
CE 14.3	Радоица Новичик-крак	6,00	2x1,50	9,00
CE 14.4	Радоица Новичик-крак	6,00	2x1,50	9,00
CE 15.1	Мирка Гинова	6,00	2x1,25	8,50
CE 15.2	Александар Турунџе	6,00	2x1,50	9,00
CE 15.3	за Велгошти	7,00	2x(1,50+2,00)	14,00
CE 15.4.	Живко Чинго	6,00	2x1,50	9,00
CE 16.1.	Рача 1	6,00	2x1,50	9,00
CE 16.2.	Рача 2	6,00	2x1,50	9,00
CE 17.1.	за Морнарица и Комуналец	6,00	2x1,50	9,00
CE 18.1.	за Орман	7,00	2x1,50	10,00

### 1.12.2.Сообраќај во мирување - паркиралишта и катни гаражи

Јавните паркиралишта во градското подрачје се со капацитет од околу 1.000 места, а со подолжно паркирање долж улиците покрај 1.000 постојни можно е да се обезбеди место за и уште 2.000 нови. На тој начин се обезбедува простор за паркирање на околу 4.000 моторни возила.

Паркиралишта за тешки товарни возила предвидени се при северниот и западниот влез во градот, надвор од границите на градската територија, со соответно решен сообраќаен пристап до нив.

Катна гаража за 400 возила предвидена е во централното градско подрачје, на економскиот влез во Градското пазариште. Подземни јавни гаражи предвидени се во централното градско подрачје: на просторот на Спортскиот полигон, постојниот автобуски терминал, градското пазариште И други простори кои ќе се предвидат со деталните планови, при реализација на ГУП Охрид.

### 1.12.3.Бензински станици

Бројот на бензинските станици и нивната диспозиција се определени во склад со пропишаните радиуси на опслужување на постојните бензински станици и пропишаните радиуси за можно лоцирање на нови бензински станици.

Сервиси за поправка на моторни возила ги има во поголем број, дисперзирани се главно по индустриско-сервисните градски зони, но и во станбените зони. Најголемиот сервис е сервисот на Галеб, во северниот дел на градот, а површините кои се ангажирани за неговата локација и изградените површини прикажани се во поглавието Секундарен сектор.

**1.12.4. ЈП за патишта Македонија - пат**, сместено е на влезот во градот од западниот правец и располага со манипулативен простор со натстрешници и гаражи за механизацијата .

#### **1.12.5. Транспортни терминали**

- Автобуски терминали**

Автобускиот терминал ГТЛС лоциран во центарот на градот се предвидува да ја задржи својата диспозиција и основна функција – локален и приградски автобуски сообраќај, а да се дополнни со нови содржини - деловни и трговски, со што во центарот на градот ќе се обезбедат нови комерцијални површини. Може да се смета дека истиот трајно ќе ја изгуби транспортната функција по комплетната изградба на новиот автобуски терминал АТ.

Автобуски терминал АТ се предвидува во просторот на старите гробишта. Истиот е планиран за меѓудржавен, меѓумесен, локален и приградски сообраќај. Во него можат да се сместат и дополнителни комерцијални содржини - трговија, сервиси и друго. Неговата диспозиција на крстосницата на влезните правци од Скопје, Битола и Св. Наум гарантираат ефикасни сообраќајни решенија. Од друга страна, центарот на градот ќе биде ослободен од автобускиот сообраќај.

Терминалите - постојките на локалниот автобуски сообраќај ќе се распоредат по територијата на градот според автобуските линии планирани од локалното сообраќајно претпријатие.

- Терминал за воден сообраќај**

Сообраќајот на вода во наредниот период се очекува да стане меѓународен со отворање на бродска линија Охрид - Поградец, или Охрид - Струга - Поградец - Св. Наум, или некоја друга туристичка тура со која би се поврзале најатрактивните туристички пунктови на брегот на езерото. Покрај бродскиот сообраќај се очекува и зголемување на сообраќај со чамци, со спортски пловила, па дури и со луксузни пловила - јахти. Мора да се инсистира на промена на погонското гориво, бидејќи има негативен ефект во процесот наeutрофикација на Езерото, односно да се постигне заштита на езерските води, дизел - горивото би требало да се замени со електричен или некој друг вид погон (растителни горива), односно да се користат **еколошки мотори**.

- Терминал за воздушен сообраќај**

Потребите од воздушниот сообраќај населението и стопанството на Охридско - Струшкиот регион и поширокиот простор на Западна Македонија ги остваруваат преку Аеродромот Охрид. Овој аеродром технички и функционално е приспособен за прием на сите видови авиони, а неговиот капацитет е далеку над денешната искористеност. Истиот се користи од патниците од целиот југо-западен регион на Републиката.

Коридорот во кој е поставен аеродромот со својата целокупна инфраструктура е помеѓу градовите Охрид и Струга и представува едновремено и фактор на ограничување и фактор на интегрирање на двата града, поради што заслужува особен третман.

Главниот терминал на авиосообраќајот лоциран е во центарот на градот во рамките на терминалот за автобуски сообраќај, а претставништвата на агенциите на туроператорите во центарот на градот и во аеродромската зграда.

- **Терминал за железнички сообраќај**

Концепцијата за развој на железничкиот систем се базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничка мрежа на Република Македонија со соодветни мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Планирано е во овој дел да поминува трасата на магистралната железничка линија од меѓународен карактер АЛ – Струга-Кичево-Скопје, и Требеништа-Косел-Битола, а со ПП на РМ од неа се одделува кракот Косел-Корча, по падините на Петрино.

## **1.13. Комунална инфраструктура**

### **1.13.1. Водоснабдување**

**Напомена:** Сегментот Водоснабдување во овој ГУП базира врз Главниот проект за водоснабдување на Охрид и Струга кој е во тек на реализација од страна на МЈП ПРОАКВА - Охрид и Струга

Во Главниот проект за водоснабдувањена Охрид предвидени се низа мерки со кои ќе се рехабилитира целиот водоснабдителен систем - од извориштата и резервоарите до цевководите со цел да се отклонат недостатоците вооени во постојниот систем. Во однос на водоснабдувањето градот е поделен на три зони: источна страна, западна страна и градска мрежа. во секоја од зоните предвидени се и во тек на реализација се следните зафати:

#### **Источна страна на Охрид**

- Рехабилитација на изворите Летница
- Конструкција на нова каптажа кај Летница
- Замена на сите азбест-цементни цевководи од изворите до резервоарот
- Рамненов цевковод од хидроцентралата Рамне до резервоарот Студенчишта
- Конструкција на нов резервоар со капацитет од 1.000 м<sup>3</sup> кај Студенчишта на кота 753,5 мнв
- Сите придржни цевководи помеѓу постоечкиот и новиот резервоар;
- Нов PE 100 цевковод со дијаметар 600 мм, од новиот резервоар до дистрибутивната мрежа;

- Нов PE 100 цевковод со дијаметар 400 мм, од постојниот резервоар Студенчишта до новоформираната средна зона;
- Менување на цевководите помеѓу постојните пумпни станици на Студенчишта, бунарите Студенчишта и постојниот резервоар Студенчишта со цел да се овозможи водата да се пумпа во резервоарот, а да се прекине со пумпање на водата директно во мрежа
- Бушење на еден нов бунар во областа Бејбунар;
- Конструкција на нов резервоар со капацитет од 100 м<sup>3</sup> со цел да се снабдува населбата Бејбунар;
- Нов PE 100 цевковод со дијаметар 100 мм, од хидроцентралата Рамне до резервоарот Бејбунар;

### **Западна страна на Охрид**

Бушење на два нови бунари во областа Орман

- Конструкција на нов резервоар со капацитет од 1 000 м<sup>3</sup> кај Орман
- Нов PE 100 цевковод со дијаметар 200 мм, од бунарите до новиот резервоар од 1 000 м<sup>3</sup> кај Орман ;

Конструкција на нов резервоар со капацитет од 100 м<sup>3</sup> и бустер пумпи со цел да се снабдува населбата Чекоштина;

Нов PE 100 цевковод со дијаметар 350 мм, од резервоарот Орман до градската дистрибутивна мрежа, кај раскрсницата на улиците Туристичка, Железничка и патот за Струга;

### **Градска мрежа**

- Замена на азбест-цементни, PVC и поцинкувани цевки во должина од приближно 17 км;
- Зонирање на мрежата во три посебни зони: ниска, средна и висока; Намалување на притисокот во ниската зона;
- Конструкција на прстенест цевковод во мрежата;

### **Побарувачката за вода за пиење**

Проценката за идната побарувачка за вода за жителите, туристите, индустријата комерцијалата и институционалните потрошувачи во градот и селата поврзани во заедничкиот систем се базира врз сниманите податоци за потрошувачка од 1999 година и проценката на потрошувачката во населбите со викенд-станови;

Проекција на побарувачката на вода извршена е за период до 2025 година, а за потребите на овој ГУП ќе се презентираат прогнозите за 2015 година:

- побарувачка на населението на градот Охрид 180 до 265 литри/ден
- побарувачка на населението на селата 128 литри/ден
- побарувачка на населението на викенд-станови 265 литри/ден
- побарувачка на гости на хотели и кампови 60 до 400 литри/ден
- комерцијална побарувачка (мали фирмии и бизниси) од 13.708 м<sup>3</sup>/месечно

- индустриска побарувачка м3/месечно од 55.000

Вкупно потребните количества на водата за снабдување на Охридскиот регион се големи, а за нивното обезбедување нужно е да се реализираат основните поставки на Главниот проект за водоснабдување. Од големо значение е чување на водните ресурси и нивната заштита од неконтролирана урбанизација како најагресивен загрозувач на истите.

#### **1.13.2. Еколошка заштита на Охридското Езеро - канализација**

**Напомена: Сегментот Канализација во овој ГУП базира врз проектот ЕКОЛОШКА ЗАШТИТА НА ОХРИДСКОТО ЕЗЕРО - ПРОЕКТ ЗА КАНАЛИЗАЦИЈА НА ОХРИД И СТРУГА финансиран од владата на Република Германија, а чија реализација од страна на МЈП ПРОАКВА ОХРИД И СТРУГА Е во тек.**

## **Фекална канализација**

Основниот концепт на главниот колекторски систем е да ја насочува отпадната вода до централната прочистителна станица - според студијата за изведување изготвена во 1977 година. Овој концепт предвидува источниот и западниот колекторски систем да ја насочува отпадната вода до прочистителна станица во Браништа. Предвидено е отпадната вода да се собира од сите населби во регионот, како и од индустриските капацитети кои се директни загадувачи на езерото испуштајќи ја отпадната вода во него. Пред да се влева во Црн Дрим собраната отпадна вода треба да се третира според одредени параметри.

Примарната цел на овој проект е собирање на отпадните води од градовите, селските населби и туристичките локалитети што се наоѓаат околу Охридското Езеро, нивното пренесување и третирање во прочистителна станица во Враништа. За да се оствари истото, потребно е да се извршат следните зафати:

- Проширување на канализационата мрежа со цел да се опфатат селата на западниот брег на езерото;
  - Проширување / рехабилитација на канализационата мрежа во Охрид
  - Раздвојување на фекалната и атмосферската канализациона мрежа во Охрид;
  - Проширување / рехабилитација на атмосферската канализациона мрежа во Охрид;
  - Проширување / рехабилитација на фекалната канализациона мрежа во Струга;
  - Проширување / рехабилитација на атмосферската канализациона мрежа во Охрид;
  - Модернизација/ проширување на Прочистителната станица во Враништа;

И покрај големата должина на изведената сепарациона мрежа, потребно е нејзиното целосно сепарирање - изведба, односно реконструкција на мрежата во околина на ул. Абас Емин, проширување на деталната мрежата во УЗ Центар, зафаќање на отпадните води од Болничкиот комплекс, пренасочување од ул. Питу Гули, Марко Цепенков, Даме Груев, дооформување на деталните мрежи во УЗ 15. Корпус, Радоица Новичич и др. Основите поставени со Проектот за заштита на Охридското Езеро даваат можности за сите овие активности. Како материјал за проширување на мрежата да се употребува PVC и полиетиленски цевки. Да се одбегнува употребата на азбестни цевки.

### **Атмосферска канализација**

Проектиралиот пристап на системот за атмосферска канализација во овој проект е од аспект на потребата да се обезбеди еколошки безбедно и економски оправдано депонирање на собраната атмосферска вода. Исто така се однесува и на потребата за одвојување на истата од фекалната канализација каде е тоа можно.

Приливот на атмосферската вода е пресметан врз основ на факторите кои произлегуваат од состојбата на теренот. Неговиот интензитет се утврдува како двогодишна веројатност на 10 минутен дожд со интензитет од 120 l/s/ha.

Основата за решавање на проблемот на атмосферските води останува ист: како реципиент и понатака останува Охридското Езеро. Западниот дел од градот атмосферските води ќе ги одведува преку затворени канали што одат по течението на реката Грашница и нејзините краци - по улиците Ачи Мустафа, Бистрица, Јабланица и Пере Тошев, а источниот дел од градот преку цевководите по Булеварот Туристичка и влезовите во Езерото по улиците Македонски просветители, Први Мај, Јане Сандански и Булевар АСНОМ. Како најприоритетна следна активност е проширувањето на собирниот цевковод по ул. Абас Емин, Пирин Планина и Болничкиот комплекс.

Основните потези од проектот ЕКОЛОШКА ЗАШТИТА НА ОХРИДСКОТО ЕЗЕРО - ПРОЕКТ ЗА КАНАЛИЗАЦИЈА НА ОХРИД И СТРУГА се реализирани, но треба да се довршат.

Со цел да се избегне транспортот на значителни количества на атмосферска вода (во ранг од 1,5 m<sup>3</sup>/s) низ главните улици на централното градско подрачје, вдолж Булеварот Туристичка проектиран е цевковод како главен колектор на реонот помеѓу Туристичка и северниот дренажен канал. Кај соответствни локации близку до канализационите линии проектирани се преливни комори кои ќе го собираат ударното количество дождовна вода и седимент во одводните канали. Со ова ќе се осигура сепарирање на иницијалното количество нечиста вода од површината, нејзин транспорт и третирање во прочистителната станица во Враништа. Имајќи пред вид дека повеќето од малите улици немаат тротоари, може да се очекуваат преголеми количества на крупен песок во дренажниот систем, поради што се

наложува често чистење на системот, понекогаш и после секое поголемо невреме.

Во согласност со набележаните цели на Проектот, постојната одводна цевка од ф 150 mm на Булеварот Туристичка се заменува со 1 000 mm главна дренажна цевка, со што се овозможува потребното празнење на реонот помеѓу Туристичка и северниот дренажен канал.

Во централното градско подрачје и Стариот Град главниот дренажен колектор е на ул. Македонски Просветители е поранешниот фекален колектор од кој се одстранети сите приклучоци кои се спроведени во нов изграден фекален колектор, а за потребите на Стариот дел на градот на другата страна на оваа улица изграден е нов дренажен колектор од кој собраната вода ќе се излива во езерото. Постоечката 500 mm канализациона линија долж кејот ја прима загадената вода и ја испушта во главниот колектор кој оди во прифатната станица Охрид 1.

Особено важна е сепарацијата на отпадните води од колекторот по Кејот по кои треба да се зафаќаат првите атмосферски води кои треба да се третираат како загадени отпадни води, т.е. потегот пристаниште – Студенчишки канал. Досегашниот колектор за фекални води се напушта со новата концепција и понатака предвидено е да служи како реципиент на зафаќање на загадени атмосферски води, кои по прекинот на дождот ќе се препумпираат во постојната фекална канализација. На останатиот дел ќе истекува во Езерото како што е предвидено со планот преку постојните природни водотеци како што е и досега. Колекторскиот систем за заштита на Охридското Езеро е исклучиво наменет и така димензиониран да ги зафаќа отпадните индустриски води и фекалните отпадни води.

Материјалот за изведба на мрежата да биде современ, атестиран - PVC и полиетилен.

Неопходен предуслов за успешна реализација на ЕКОЛОШКА ЗАШТИТА НА ОХРИДСКОТО ЕЗЕРО - ПРОЕКТ ЗА КАНАЛИЗАЦИЈА НА ОХРИД И СТРУГА е подигање на свеста на граѓаните како главни корисници, но и загадувачи на Системот.

### **1.13.3. Површински водотеци**

На територијата на градот Охрид постојат три реки со стален проток на вода: реката Даљан (Коселска Река), реката Грашница (Летница, Сушица), Студенчишката Река и поројот Рача.

Реката Даљан е најголема од нив, има поголемо количество на вода и подолг речен ток. Таа извира под Плаќенската Планина и по должината на својот тек носи имиња на населените места покрај кои протечува - Свиништа Река, Опеничка Река, Коселска Река и пред вливот во Охридското Езеро - Даљан. Таа е поројна река. Пороите од сливот толку и го насируваат коритото со наноси што постојано го издигаат, така што станало сосема плитко, па при голем водостој се случуваат и поплави во атарите на селата каде поминува.

Заштитата на коритото се врши со опсежни мерки во кои доминира пошумувањето на ерозивните површини од кои се свлекува материјалот, но директните заштитни мерки - регулацијата на реката Даљан, особено нејзиното корито низ територијата на градот, сеуште не се планирани. Дотолку повеќе што таа по целото свое течение низ територијата на градот представува и граница на урбаниот опфат, што наложува преземање на конкретни мерки за заштита на крајбрежните простори. Со оглед на фактот што не постои техничка документација за регулација на Даљан, во овој ГУП ќе се предвиди ширината на коридорот низ кој треба да помине регулираното корито.

Со цел да се заштити територијата на градот од опасноста која представуваат нерегулираните водотеци кои минуваат низ неа, а особено од реката Летница - Грашница, нужно се наметнува нивната регулација. Овој проблем согледан е пред повеќе години и од страна на меродавните институции превземени се соодветни активности - проектирање на техничката документација како основ за изведување на хидротехнички зафати на регилирањето. Оваа техничка документација базирана е врз ОУП за Охрид од 1973 година според кој реката Летница како потенцијално најагресивна се предвидува да добие ново корито и наместо во Охридското Езеро да се влива во реката Даљан во близина на населеното место Орман. На тој начин сите краци на оваа река кои минуваат низ територијата на градот би се елиминирале, а нивното корито би се искористило за други урбани содржини. Регулираното корито на Летница низ градската територија се предвидува да биде армирано-бетонско со два профили со вкупна ширина од 6,40 и 7,40 м, а надвор од градската територија профилот е 26,80 м, комбиниран од зидани страници и монтажно армирано-бетонско корито. Сите профили се предвидени за мали (летни) води и за големи (пролетни) води. Покрај јужното корито на реката надвор од градот се предвидува заштитен насып со колски пат.

Регулацијата на поројот Рача извршена е во 60-тите години на XX век и тоа во долниот тек и во главните корита - во двета крака, како и во активните притоки. Објектите предвидени во главните корита и притоките имаат за цел да ја намалат поројноста, а предвидената кинета во долниот тек да го заштити регионалниот пат и обработливото земјиште од пороен нанос. Кинетата - коритото е од ломен камен зидан во цементен малтер.

#### **1.13.4. Електроенергетски системи**

Во електроенергетиката дефинирани се следните цели на развојот:

- усогласување на стопанскиот развој со развојот на електропреносната мрежа на градот врз основа на реални енергетски и финансиски можности;
- преструктуирање на стопанството на производни процеси и технологии кои обезбедуваат ист стопански производ со помала потрошувачка на електрична енергија
- подобрување на квалитетот и доверливоста на работата на електроенергетската мрежа преку зајакнување на интерконективните врски;

- комплементираност и временско ускладување на градбата на електроенергетската мрежа со супраструктурата;
- урамнотежување на потрошувачката и дистрибуцијата на електричната енергија во сите делови од градот;
- рационално и оптимално искористување на електроенергетската мрежа;
- ускладување на развојот на електроенергетскиот систем на градот со вкупниот електроенергетски систем на Македонија.

### **Планирана потрошувачка**

За определување на идната потрошувачка на електрична енергија анализирани се податоци за потрошувачката на електрична енергија во изминатите 12 години. При математичкото моделирање на потрошувачката како независно променливата величина е прогнозата на населението во Охрид до 2012 година.

### **Планирана потрошувачка на електрична енергија во општина Охрид:**

година	вк. потрошувачка GWh	висок напон GWh	низок напон GWh
2000	170,42818	28,044606	142,383574
2012	383,4633	63,1003	320,3630

За планскиот период 2000-2012 година потрошувачката на ниво на општина Охрид ќе ги има следните атрибути:

вкупната потрошувачка на електрична енергија е поголема за 2,24 пати  
потрошувачката на висок напон е поголема за 2,24 пати  
потрошувачката на низок напон е поголема за 2,24 пати.

Паралелно, планирано е зголемување и на ангажираните (максимални) моќности на ниво на општината во период до 2012 година.

### **Планирана ангажирана моќност во општината:**

година	2000	2010
ангажирана (максимална) моќност (MW)	42	66

Со предвидениот пораст на потрошувачката на електрична енергија и инсталирани моќности се планира и зголемување на специфичната потрошувачка на електрична енергија на домаќинство и жител.

### **Електро преносна дистрибутивна мрежа**

Развојот на електропреносната мрежа треба да го прати вкупниот планиран развој на потрошувачката на електрична енергија. Планирани се следните измени во електродистрибутивниот систем:

- Трафостаници 110 KV - до 2012 година нема потреба од изградба на нова ТС
- Трафостаници 35 KV KV - до 2012 година нема потреба од изградба на нова ТС
- Трафостаници 10/0,4 KV - се предвидува изградба на нови трафостаници
- Електроводови 110 KV и 35 KV - се предвидува само реконструкција
- Електроводови 10 KV - се планира изградба на нови водови, реконструкција на старите (замена на воздушни со кабловски) и замена на стари кабловски врски помеѓу

#### **1.13.5. Телекомуникациски системи и кабловска телевизија**

Согласно генералната определба на ниво на државата, развојните потреби и материјалните можности најновите техничко - технолошки достигнувања ќе бидат непосредно применети во телекомуникациониот систем и кабловската телевизија.

Заради намалување на прекините во ТТ сообраќајот во идниот период предвидена е изградба на кабловска ТФ мрежа како замена за постојната воздушна ТФ мрежа.

За наредните 10 години не е предвидена изградба на истурен степен во градот Охрид.

#### **1.13.6. Гасоводен систем**

Во реализација на мрежата на гасоводниот систем на Република Македонија, се предвидува и магистрален гасовод кој ќе ги опфаќа јужните делови на Републиката и преку Струмица, Кавадарци, Прилеп, Охрид и Струга ќе се поврзи со соседна Албанија.

За идниот период планиран е и Балкански навтовод – продуктовод Бургас – Драч кој ќе поминува низ Крива Паланка, Куманово, Скопје, Велес, Прилеп, Битола, Ресен, Охрид и Струга.

#### **1.13.7. Пазари**

Главното градско пазариште сместено на поволна локација во центарот на градот и понатака ќе ја задржи истата позиција и граници. Локални пазари се планираат по Урбаните заедници подалеку од центарот на градот: УЗ 1 Видобишта, УЗ 2 Воска, УЗ 9 Радоица Новичич, УЗ 12 - 15. Корпус и УЗ 13 Железничка. Главното градско пазариште е конципирано и уредено по принципите на современата трговија: се состои од зелениот пазар во наткриени продажни боксови или на отворено и од затворениот продажен простор за млечни и месни производи, колонијал и друга стока. Пешачките пристапи кон пазариштето обезбедени се од повеќе правци, а економски пристап за возилата за снабдување е само еден, а до него е јавниот паркинг над кој се предлага катна гаража за околу 200 возила.

Локалните пазаришта по центрите на Урбантите заедници не се замислени во класична форма - тие ќе се организираат во одредени периоди на денот на уредени, отворени простори, кои после тоа ќе функционираат како простори за одмор и рекреација. Вакво функционирање подразбира добра санитарно - комунална организираност на службите кои ќе стопанисуваат со локалните пазарчиња. Нивните површини внесени се во пешачките сообраќајни површини и не се прикажуваат во површините на пазариштата.

#### **1.13.8. Гробишта**

Градските гробишта лоцирани се во северниот дел на градската територија. Местоположбата на гробиштата во однос на станбените делови на градот е поволна, дистанците се лесно совладливи дури и за пешаци, а обезбедени се и доволни површини за санитарното заштитно зеленило. Гробиштата се користат од сите конфесии од христијанската и исламската вероисповед. Површината потребна за планираниот број жители се формира според нормативот 4,0 м<sup>2</sup> површина / жител, што значи дека за 44.500 жители во 2012 година ќе бидат потребни:

$$44.500 \text{ жители} \times 4 \text{ м}^2/\text{жител} = 178\,000 \text{ м}^2$$

Постојната површина 12,11 Ха не ги задоволува минималните стандарди, поради што за градските гробишта се определува нова површина кон исток, се до постојниот локален пат кој ќе представува источна граница на комплексот. Кон север и кон југ предвидени се зелени заштитни појаси од кои дел во наредниот период може да биде искористен и за проширување на гробиштата.

#### **1.13.9. Евакуација на сметот**

Анализата на погодноста покажува дека локацијата Буково како сегашна општинска депонија на смет е поволна. Со цел да се оствари безбедно депонирање на сметот потребно е локацијата задолжително да се уреди и соответно опреми, да се применува стандардната постапка за санитарно депонирање која се состои од компактирање на отпадот, дневно прекривање, евакуација на атмосферските води, филтратот од телото на депонијата и отпадните гасови кои се резултат на анаеробното разградување на органските материји и како најважно - рекултивација на завршните слоеви.

Трајното решавање на евакуацијата на сметот од целиот регион ќе уследи со реализацијата на планските поставки на Просторниот план на Република Македонија според кои се предвидуваат регионални санитарни депонии по определени гравитациони зони. Во Охридско-Струшката оперативна гравитaciona зона се опфатени општините Охрид, Струга, Белчишта, Косел, Мешеишта, Луково, Делогожда, Велешта, Лабуништа и Вевчани, а за неа се определува поширока зона на меѓата меѓу општините Струга и Велешта, покрај патот Р - 418. Во исто време да се рекултивираат неуредените концентрирани депонии во месноста Буково и Струшката депонија што е изложена на јаки ветрови.

Во секоја зона ќе функционира системот за прибирање, селекција, предтревман, евиденција и декларација на составот, количините, траспортот, манипулацијата и депонирањето на една санитарна депонија за инертен цврст и делумно штетен отпад.

Депонијата за градежниот отпад - шут и друг габаритен отпад определена е во локалитетот Габавци и нужно е целосно да се уреди. Таа е оддалечена 3 км од границата на градот, сместена е во природна увала со поволни природни карактеристики, а до неа треба да се изгради прописна сообраќајница.

## 2. ПАРАМЕТРИ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

### 2.1. Уредување на градот по Урбани заедници и урбани блокови

Изготвениот Генерален урбанистички план - ГУП за градот Охрид, е основен плански документ со кој се определени границите на вкупниот опфат на градот и границите на основната територијална поделба на Урбани заедници и урбани блокови.

Во Урбаниите заедници, односно во Урбани блокови, извршено е зонирање според содржините во просторот, основната намена за домувањето и сите содржини што го пратат, општествениот сектор, јавните функции, стопанството, зеленилото, спорот и рекреацијата, сообраќајот и другите инфраструктурни системи (Графички приказ 02). Билансните показатели во него содржат податоци за површините и намените, показатели за инфраструктурата и параметри за уредување на просторот на урбаниите блокови согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање и уредување на просторот (Сл.весник бр. 51/2005).

Графичките прикази и билансните показатели го почитуваат и се изработени на основа Правилникот за стандарди и нормативи за уредување на просторот и проектирање на објекти (2/2002 И 50/2003). Со него се дадени параметрите за организацијата на просторот, односите помеѓу содржините, карактеристиките на поднебјето и традицијата и спецификите на културното и градителско наследство.

Изготвениот Генерален урбанистички план за градот Охрид е основа за изработка на плановите од пониско ниво - Детални урбанистички планови за Урбани заедници од УЗ 1 до УЗ 18, односно Урбани блокови од УБ 1.1. до УБ 18.2. – вкупно 73. Тој ги определува границите на градската територија, Урбаниите заедници и урбани блокови главно по природните граници (брегот на езерото и водотеците), сообраќајниците и во некои случаи по границите на катастарските парцели. Условите за градба ќе ги определува надлежната служба при локалната самоуправа на општината врз основа на усвоениот ГУП, за изградба, дограмба, надградба и реконструкција и изведување на други работи во рамките на урбаниите блокови, со изработка на Детални урбанистички планови за урбаниите блокови.

Генералниот урбанистички план, како план од пониско ниво усогласен е со Просторниот план на Р. Македонија.

## 2.2. Основни параметри за уредување на просторот

- Со **регулационата линија** се разграничува земјиштето на урбаниот модул за определена намена, односно подрачјето за градење (урбанистички парцели) од земјиштето наменето за општ интерес (јавни, сообраќајни и други површини).
- Со **градежната линија** се ограничува површината за градба на објекти во рамките на урбанистичка парцела и се назначува растојанието од регулационата линија (главна надворешна градежна линија), односно од границата на парцелата (помошни внатрешни градежни линии). Согласно Правилникот за стандарди и нормативи за уредување на просторот, дистанцата помеѓу градежните линии и работ на коловозот е во зависност од рангот на улицата и начинот на градбата, при што при урбаната обнова вредностите се значително помали:

кај магистралните улици	20,00 м. (5,00 м)
кај собирните улици	15,00 м. (3,00 м)
кај сервисните улици	10,00 м. (3,00 м)

- Параметрите во однос на **процентот на изграденост**, како и на **кофициентот на искористување на земјиштето** се во рамките на предвидените со Правилникот, а посебни параметри за урбанистичките парцели ќе бидат предмет на поконкретни показатели на ниво на Детален урбанистички план или на ниво на Урбанистички проект, според архитектонско-урбанистичката концепција на решението.
- **Висините на објектите** наменети за домување да бидат примерени на големината на градот, на традицијата во градењето објекти при што се почитувале правата на секој објект на визура и инсолација (према Правилникот за стандарди и нормативи за уредување на просторот).
- Потребно е итно усогласување на постојните Детални урбанистички планови, односно изработка на нови за простори кои сеуште не се покриени со нив, со донесениот ГУП за градот. Особено внимание притоа да се посвети на зоните под строга заштита и контактните зони
- **2.3. Параметри за уредување на просторот определен за домување**
- Во целото крајбрежје предвидени се потези домување со хотелиерство, со што се реализира една од насоките на Програмата за изработка на овој План ;
- Во зоните со доминантна содржина домување покрај улиците предвидени се потези - мешовито домување со комерцијални (терцијални) содржини ;
- Во зоните со доминантна содржина домување се предвижуваат комерцијални содржини, рекреативни содржини, како и сл.содржини

што го пратат домувањето и се во склоп на урбанистичките парцели или во посебни парцели, како самостојни објекти. При реализацијата на ГУП Охрид, односно при уредување на просторот и изработката на Деталните урбанистички планови, иако не се во обележаните зони под услов да се почитуваат мерките за заштита на окружувањето може да се предвидат наброените содржини.

#### **2.4. Параметри за уредување на просторот определен за општествен стандард**

- Сите содржини од областа на општествениот стандард програмирани се врз база на стандардите пропишани за секоја содржина поединечно. Зоните определени за овие содржини нужно е да се резервираат за наредните плански периоди доколку нивната реализација не е можна до крајот на овој плански период;

#### **2.5. Параметри за уредување на просторот определен за стопанство**

- Зони со терцијарни - комерцијални содржини предвидени се главно долж магистралните улици и во зоните со секундарни стопански содржини - во контактните зони долж улиците
- Во постојните зоните за секундарно стопанство интерполирани се зони за терцијално стопанство или мало стопанство. Нови зони за секундарно стопанство определени се во северниот дел на градот, при што се почитувани мерките за заштита на животната средина.

#### **2.6. Параметри за уредување на просторот определен за спорт и рекреација**

- во рамките на Спортскиот Центар да се предвидат и пропратни содржини со кои ќе се комплетира понудата: хотели, трговски и угостителски локали, локали за забава и други отворени и изградени површини во функција на основната намена;

#### **2.7. Параметри за уредување на просторот определен за сообраќај и сообраќајна инфраструктура**

- Сите нови улици од примарната градска мрежа да се реализираат согласно на профилите предвидени со овој План, а постојните при нивната реконструкција да се прилагодат на овие профили во максимално можна мерка. На тој начин ќе се обезбеди подолжно паркирање за голем број возила, но едновремено и можност за формирање дрвореди и велосипедски патеки предвидени во тротоарите на улиците;

#### **2.8. Мерки за заштита на животна средина**

- При оформување на содржините во рамките на локалитетот се применуваат соодветни **мерки за заштита на елементите на животната средина**, главно преку оформувањето на зелените површини, а поконкретно разработени на ниво на Детален урбанистички план или на ниво на Урбанистички проект.
- Горенаведените параметри укажуваат на дозволена изграденост во Урбантите блокови што овозможуваат уредување на просторот со

партерни елементи, урбана опрема, богати зелени површини, паркирање и друго.

- Со цел да се спречат **архитектонските бариери** при движење на инвалидизирани лица се предвидува пред секоја денивелација на тротоарите, пешачките патеки, партерите, како и влезовите во јавните и објектите за домување, да се постават рампи за движење на инвалидски колички и посебни возила.
- Настанатите општествено - политички и економски промени во периодот после 1990 година ја наметнаа потребата од измени во областа на **одбраната и засолнувањето**. Донесените законски и подзаконски акти со кои начелно се регулира проблематиката на засолништата во "Република Македонија се:
  - Законот за одбрана (Сл.весник на РМ бр. 8/93);
  - Уредбата за критериумите за засолнување на населението (Сл.весник на РМ бр. 81/92);
  - Правилникот за определување на висината на средствата потребни за изградба на засолништа и начинот и рокот на плаќањето односно враќањето на овие средства (посебен Сл.весник на РМ бр. 11/93);
  - Уредба за изменување на уредбата за критериумите за засолнување на населението (Сл.весник на РМ бр. 12/98), со која во уредбата од (Сл.весник на РМ бр. 81/92) во член 2 алинеа 1, ги дава критериумите за обезбедување со објекти за засолнување. За заштита од воени разурнувања ќе се применуваат мерки согласно претходно наведените закони и уредби.

По однос на **заштита од природни непогоди**, објектите треба да се изградат согласно важечките технички прописи од соодветните области.

По однос на **технолошките непогоди**, треба да бидат превземни сите мерки за заштита со изработка на проектите и примената на соодветната технологија.

- Согласно член 9 од **Законот за заштита од пожари** (Сл.весник на РМ бр. 43/86), во процесот на просторно и урбанистичко планирање и проектирање се води сметка за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случаи на појава на пожари. Согласно кон изнесеното предвидени се следните Плански мерки за заштита од пожар:

Сообраќајното решение и начинот на кој треба да се предвиди изграба на објектите треба да овозможи пристап на противпожарно возило од повеќе страни.

Сообраќајниците се со доволна ширина и со задоволувачки осовински притисок што овозможува непречено и брзо движење на противпожарни возила.

- Во Охрид се наоѓа противпожарна единица која е опремена со противпожарни возила и со обучени лица за дејствување во случај на пожар. Времето кое е потребно за пристигнување на противпожарното возило е најмногу 10 минути до секој објект во рамките на опфатот на градот.
- Со Планот за водоводна инфраструктура -дел од овој ГУП - предвидена е мрежа на надземни и подземни пожарни хидранти за снабдување на противпожарните возила со вода за гасење на пожар.

### 3. БИЛАНСИ НА ПОВРШИНИ НА ГРАДОТ ВО ПЛАНИРАНИ ГРАНИЦИ

Содржина	Површина Ha	Учество %
<b>Домување</b>	<b>744.64</b>	<b>58.25</b>
• Домување	465.63	
• Домување со терцијални дејности	187.85	
• Домување со хотелиерство	91.16	
<b>Општествен стандард</b>	<b>50.29</b>	<b>3,93</b>
• Образование	10.46	
• Наука	1,78	
• Здравство	9,04	
• Социјална заштита	11.81	
• Култура	3.71	
• Духовна култура	3.41	
• Локален центар	9.83	
• Археолошки локалитет	0.25	
<b>Државна управа, правосудство</b>	<b>3,89</b>	<b>0,30</b>
<b>Локална самоуправа</b>		
<b>Стопанство</b>	<b>165.13</b>	<b>12,92</b>
• Примарен сектор	10.70	
• Секундарен сектор	40.46	
• Терцијарен сектор	40.44	
• Мало стопанство	26.93	
• Хотелиерство, угостителство	21.48	
• Специјална намена	25.12	
<b>Зеленило, спорт и рекреација</b>	<b>138.31</b>	<b>10.82</b>
- специјално зеленило-Блато	51.55	
- јавно зеленило	21.75	
-заштитно зеленило	48.54	
• спорт и рекреација	16.47	
<b>Сообраќај и сообраќајна инфраструктура</b>	<b>147.38</b>	<b>11.53</b>
• улици и тротоари	141.13	
• пешачки улици и плоштади		
• катна гаража	0,18	
• автобуски терминали	2.36	
• бензински станици	2,45	
• ЈП за патишта Македонија-пат	1.26	
<b>Комунална инфраструктура</b>	<b>28,75</b>	<b>2,25</b>
• комунални дејности	2.10	
• градско пазариште	0.72	
• градски гробишта	16,65	
• топлана	1,53	
• електро системи	1.26	
• комуникациски системи	0,38	
• реки	6.11	
<b>ВКУПНО</b>	<b>1.283.39</b>	<b>100,00</b>

## ОСНОВНИ ПАРАМЕТРИ НА ПЛАНОТ

<b>Вкупна површина на опфатот</b>	<b>1.283.39 Ха</b>
<b>Вкупен планиран број на жители:</b>	<b>44.500</b>
<b>Вкупен планиран број на станови :</b>	<b>18.720</b>
<b>Вкупна планирана станбена површина:</b>	<b>1.453.548 м2</b>
<b>Просечна површина по стан:</b>	<b>77,73 м2/стан</b>
<b>Просечна станбена површина по жител:</b>	<b>32,66 м2/жител</b>
<b>Бруто густина на домување:</b>	<b>34,67 ж/Ха</b>
<b>Нето густина на домување:</b>	<b>59.76 ж/Ха</b>



## РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



### ОПШТИНА ОХРИД

*Сектор за урбанизам и управување со градежно земјиште  
Одделение за просторно и урбанистичко планирање,  
управување со градежно земјиште и недвижен имот  
на општината*

**Број: 19-3272/2 од 25.03.2020 год**

**Детален урбанистички план за 11—та УЕ  
МЗ Видобишта**

**Одлука бр: 08-7496 од 29.09.1992 год.  
Сл.гласник бр.5 од 15.10.1992**

**Мерка: 1: 500**

### **ИЗВОД од Детален урбанистички план за 11—та УЕ МЗ Видобишта за изработка на ДУП за УЗ 11 УБ 11.5, општина Охрид**

Содржина:

#### **1. Графички прилог:**

**ИНДИВИДУАЛНИ СТАНБЕНИ ОБЈЕКТ - П+1**

**ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ**

#### **Изготвил:**

Виш соработник,  
Елена Јанковска Цветаноска, дги

#### **Контролиран:**

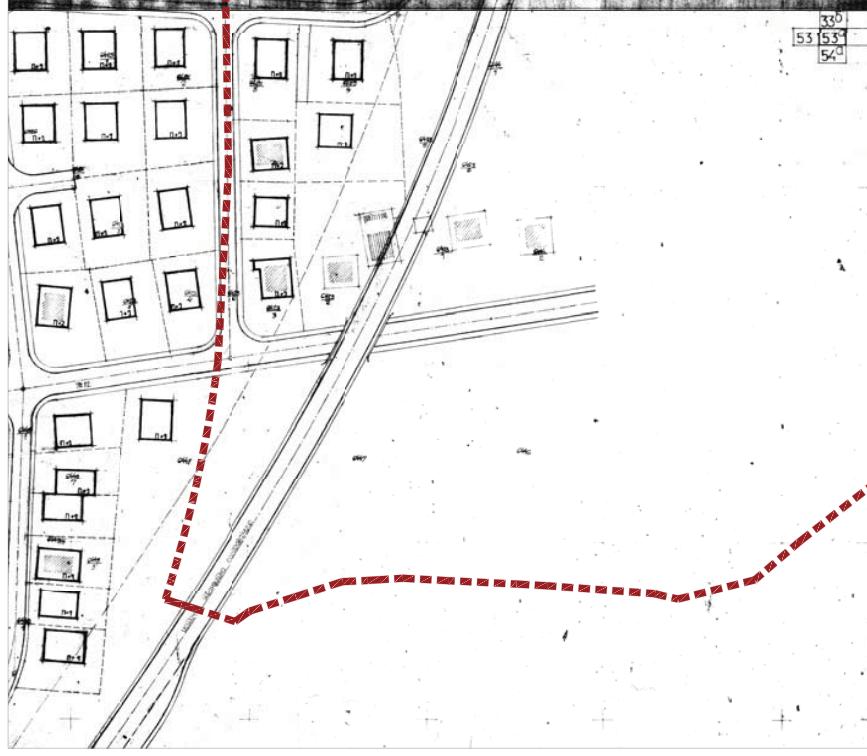
Раководител на одделение  
Татјана Стојческа,дига

#### **Одобрил :**

Помошник раководител на Сектор,  
Бранко Арнаудовски,дига

#### **Градоначалник,**

Константин Георгиески



Одредби за примена на планот за  
реализација на Н.З.в. "Видобинта"-Охрид

1) Одредби за организација на станбената единица

1. Границите на Н.З.в. "Видобинта" се одредени со регулативните линии на оквирните сообраќајници од примарната градска мрежа.

Од северозападната страна е патот Охрид-Велесоти (ул "Македонска бригада"), од североисточната страна - Видобинка река (река Сушица), од источна и југоисточна страна е новопроектираната улица "Железничка" (патот Свети Наум - Битола), од југозападна страна е улицата "Момчиле Јордановски", од западната страна е улицата "Ристо Чадо".

Површината на оваа урбанизација во рамките на описаните граници изнесува 75,0 ха.

2. На посебните графички приложи и во текстуалниот дел точно се определени основните големини кои ги характеризираат сите станбени единици, површина, број на жители, густина на становище, површини потребни за сите пропратни функции и системот на градба.

3. Пропратни функции во оваа урбанизација се: детски институции, основно училиште, локален центар и локални улици и паркиралништа.

4. Бруто површината на станбената единица претставува вкупна изградена и неизградена површина внатре во границите на станбената единица.

5. Густината на становището е дистрибуирана од потребата на човекот за задоволување на одредени биомонки отворади. Со неа се воспоставува одреден однос меѓу два основни елементи на станбената единица: бројот на жители и површината на станбената единица.

6. Делот на станбената единица наменет за становавање содржи:

- површини под згради
- дворни места ( во одреден сооднос со големината на зградите, а според нормативите за изграденоста на површините).
- рекреативни површини (зеленило, детски игралишта, мали спортски терени)

7. Делот на станбената единица наменет за пропратни функции содржи:

- површини под објекти
- манипулативни површини околу објектите
- соодветни рекреативни површини на пропратните објекти (училишни двор, училишно игралиште, зеленило, детски игралишта и детски институции).

8. Делот на станбената единица наменет за сообраќај содржи:

- сообраќајни површини ( коловози)
- површини за пешаци (трасоари)
- површини за паркирање
- пешачки улици и патеки

9. Пропратните објекти во станбената единица ќе ги задоволуваат следните потреби:

- потреби на деца до 15 годишна возраст ( детски институции основно училиште, детски игралишта, спортски игралишта).
- потреби за снабдување на населението, универзитетска продавница, други турска објекти);
- потреба на населението од областа на здравствена заштита;
- потреби од услужно-занаетчиска дејност,
- потреби за функции од јавен карактер (библиотека со читална, канцеларии за месна заедница)
- потреби за рекреација ( спортски терени)

10. Содржината на станбената единица ускладена е со бројот на жители врз основа на постојните нормативи

41. Висината на индивидуални станбени објекти се  
движи од  $\Pi + 1$  кат до  $\Pi + 2$  ката.

42. Големината на парцелите за индивидуално становаше  
е во зависност од расположивиот простор.

43. Регулационата линија кај новоградбите се поклошува со  
границите на градежната парцела према улицата.

Урбанистички услови

1. Пред бавчите треба да бидат слободни и уредени.
2. Во дворното место не се дозволува изградба на помешаните објекти, а таму каде постојат истите треба да се срупат.
3. Гаражите како посебни објекти не се уцртани во графичкиот дел на решението, бидејќи би требало да се настојува гаражите да се градат во скlop на објектите.
4. Ниското приземје при објектите ВП+1 кат, да биде со економски простории и гаражи, со меѓувкупна констр. Ниска, бм
5. Котата на подот на приземниот етаж при објектите од П+2 ката да биде најмногу 15 см над нивото на тротоарот на соодветната улица.
6. Котата на приземјето на објектите да биде најмногу 90 см над котата на тротоарот на соодветната улица.  
под на од П+1 кат
7. Доколку приземјето се користи за деловни простории, конструктивната висина треба да изнесува 3,5 м рачувано од под до под.
8. Предвидените доградби или надградби на постојните индивидуални објекти треба да се изградат така да не биде нарушува технолошката сигурност и естетика на објектите.
9. Сите доградби и надградби да се изведат така да претставуваат интегрирен дел на објектот.
10. Под доградба се подразбира изградба на нови градежни површини кон постојни објекти, функционално и естетски поврзани со нив.
11. Под надградби се подразбира зголемување на бројот на котите на постојните градежни објекти до одредена спратност предвидена со деталното решение.

12. При барање за доградба ја постоечките објекти да се користат одредбите за примена на основниот урбанистички план на град Охрид дел II – домување.

12<sup>0</sup> Отстапување на уцртаниот габарит на новопроектирането на објектот може да се толерира зависно од процентот на изграденост на парцелата утврден со планот, со што не се земаат урбанистичките услови на соседните објекти а при тоа да биде запазена градежната линија према улица.

Максималната бруто површина на габаритот може да се зголемува или намалува најмногу до 10% од предвидениот габарит со урбанистичкото решение независно од големината на парцелата.

13. Површините наменети за сите деца од сите возрасти како и содржината на игралиштата главно треба да бидат опремени со следните реквизити: песочник, чинадка, клацкалици, tobogan, спровод за качување, поплочени површини, клупи и слично.

14. Дворните огради на индивидуалните станбени згради да бидат обликувани и тоа:

а) на објектите кои се лоцирани на раскрсниците на улиците, оградите да бидат хелезни широки со цел да се овозможи потребната прегледност на раскрсниците.

б) На останатите индивидуални објекти оградата према улицата да биде од жива ограда, а спрема соседните објекти-комбинација на жива ограда и живачка ограда на камено или бетонско цокле со висина од 0,30 до 0,50м

в) За колективните станбени згради и другите споменати објекти дворните површини да се уредуваат према проекти за хортикултурно решение .

15. Засолнувањето да се регулира согласно законските прописи и процеса на загрозеноста на општината.

а) При изградба на кооперативни станбени згради, деловни и други јавни објекти ќе се гради засолниште со отпорност од 50 КР.

б) Инвеститорот на низови станбени згради ќе градат куќни засолништа, согласно законските нормативи.

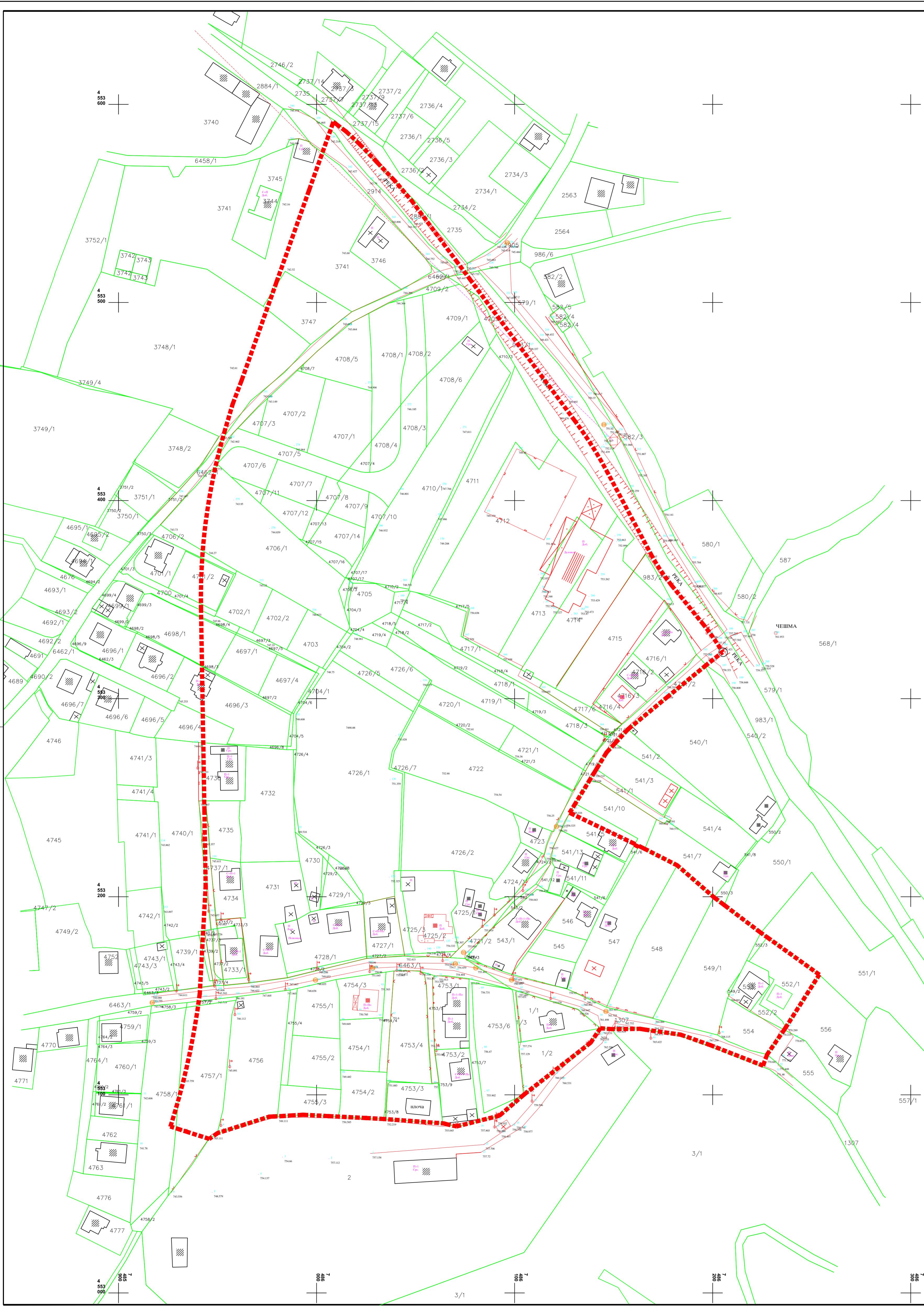
17. Приземјето на сите индивидуални станбени згради постоечки и новопроектирани може да се користат за деловен простор, доколку постојат одредени урбанистички услови.

18. Во текот на изработка на ревизија на оваа урбана единица беше доставено барање до Завод за заштита на споменици на култура и народен музеј на град Охрид

добиен е следниов одговор:

Во понирока смисла, целата населба "Видобишта" и (во рамките на XI-та Урбана единица) претставува археолошки локалитет од антички период – населба со јавни згради индивидуални згради, светилишта и други сакрални градби. Одделните регистрирани пунктови означенци се со штрафа на графичкиот прилог. Према овие согледувања пред секое новозапочнување на градба ќе изврши испитување стручна комисија од соодветниот завод.

При добивање на одобрение за изградба на јавни објекти, индивидуални станбени згради и доградби на постојните објекти на целиот простор од 11-та урбана единица – МЗ "Видобишта", при отпочнувањето со изградба на објектот инвеститорот е должен да го извести надлежниот орган – Завод и Музеј-Охрид осум дена пред отпочнувањето со земјените работи.



### ЛЕГЕНДА

ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА	СТОПАНСКИ ОБЈЕКТ
БЕТОНСКО ЖЕЛЕЗНА ОГРАДА	СТАНБЕН ОБЈЕКТ
ЗИДНА ОГРАДА	ПОМОШЕН ОБЈЕКТ
ЖИЧНА ОГРАДА	ПОКРИЕНА ТЕРАСА
БЕТОНСКО ЖИЧНА ОГРАДА	ОТКРИЕНА ТЕРАСА
ЖИВА ОГРАДА	ОБЈЕКТ ВО ГРАДБА
ПАДНИ ЛИНИИ	ПОЧИЩЕН ОБЈЕКТ
ПОМОШНИ ЛИНИИ	ДИВОГРАДБА
ШАХТИ - СЛИВНИК - ХИДРАНТ	ТРАФОСТАНИЦА
БАНДЕРИ	СНИМНО НА ЛИЦЕ МЕСТО
КАНДЕЛАБРИ	НОВОИЗГРАДЕН СТОПАНСКИ ОБЈЕКТ
ЗНАК ЗА ПРИПАДНОСТ	НОВОИЗГРАДЕН СТАНБЕН ОБЈЕКТ
ПУМПА ЗА ВОДА	НОВОИЗГРАДЕН ПОМОШЕН ОБЈЕКТ
БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА	ГРАДИНА
НАДМОРСКА ВИСИНА	ЛОЗЈЕ
СЕМАФОР	ПАСИШТЕ
СООБРАКАЕН ЗНАК	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
ПОЛИГОНОМЕТРИСКА ТОЧКА	ШУМА
ГРАНИЦА НА ЗАФАТ	
ПОВРШИНА НА ОПФАТ 9.64 ха	
ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА, ГРАДЕЊИШТВО ПРОЕКТИРАЊЕ И КАТАСТАРСКИ УСЛУГИ ГЕО ПРЕМЕР - КАТ ДООЕЛ СКОПЈЕ	

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН  
ЗА УЗ 11 УБ 11.5 - ОПШТИНА ОХРИД

ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ П= 9.56ха  
АЖУРИРАНИ ГЕОДЕТСКИ ПОДЛОГИ

M = 1:1000

### СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

РАЗМЕР 1 : 1000

ЗА ДЕЛ ОД К. О. ОХРИД 4 и К. О. ВЕЛГОШТИ  
ОПШТИНА ОХРИД

Друштво за премер, картирање и проектирање  
ГЕО АРТ ДООЕЛ Скопје  
ул. Дрезденска бр. 15- Скопје

ОВЛАСТИЕН ГЕОДЕТ  
ДУШКОВ МИЛЕНКО

управител: дза Вера Снегар	размер: 1:1000
предмет: ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УЗ 11 УБ 11.5, ОПШТИНА ОХРИД	нарачател: ОПШТИНА ОХРИД
цртеж содржина: АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА	фаза: 05. 2020
планири: дза Игор Снегар дако Ангелески м.и.а	тех. бр. 10/19
	лист бр. 03