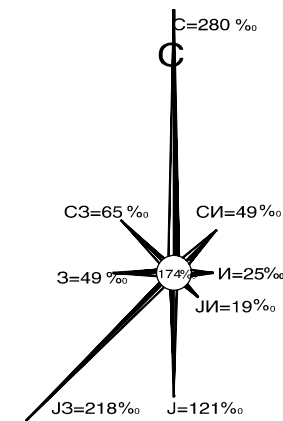


- ■ ■ ■ ■ - ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
 - — — — — - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - — — — — - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - V=10.20 м** - МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ
 - ▨ - ДОМУВАЊЕ
 - ▨ - ВИКЕНД КУКИ
 - ▨ - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (СООБРАКАЈНИ КОРИДОРИ)
 - ▨ - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ▨ - ПРИСТАПЕН ПАТ - АСВАЛТИРАН
 - 1 - БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ▲ - ВЛЕЗ (ИЗЛЕЗ) ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - 1, 2 - НИВЕЛМАНСКИ КОТИ
- ВОДОСНАБДУВАЊЕ И ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА**
- — — — — - ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОСТОЈНИ
 - ▭ - СЕПТИЧКА ЈАМА
- ЕЛЕКТРИКА И ТЕЛЕФОНИЈА**
- — — — — - ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА - НН НАДЗЕМЕН ВОД
 - — — — — - ЕЛЕКТРИКА ПЛАНИРАНА - НН КАБЕЛСКИ ВОД
 - - НН СТОЛБ
 - — — — — - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КОРИДОР ЗА ПОСТАВУВАЊЕ НА КАБЕЛСКА КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
 - - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ПРИСТАПНА ТОЧКА



1574

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА					ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА							
број на градежна парцела	класа на намена	компатибилни класи на намената на основната класа на намената	макс.дозвол. % на учество на збирот на компатибилните класи на намената на основната класа на намената	површина на парцела м2	вид на градба	површина за градење м2	макс.височина на градбата до венеч м	број на спратови	вкупна етажна површина за градење м2	процент на изграденост на земјиштето %	коэффициент на искористеност на земјиште	место на паркирање
1	A4	B1 B3 B2 D3	30%	122.01	ВИКЕНД КУКИ	59.76	10.20	П+2	179.28	48.98	1.47	градежна парцела

* бројот на паркинг места ќе се утврди со идејниот проект односно основниот проект согласно член 59 од П.С.Н.У.П. (сл. весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18)

ОЗЕЛЕНУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ

символ	значење	површина на градежна парцела м2	површина на зеленило м2	процент на озеленув. %
■ ■ ■ ■ ■	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	122.01		100.00
1	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ВИКЕНД КУКИ	122.01	62.25	51.02

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО БИЛАНСИ

символ	значење	површина м2	процент %
■ ■ ■ ■ ■	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	122.01	100.00
1	ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ВИКЕНД КУКИ	122.01	100.00

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО СО БИЛАНСИ

символ	значење	површина м2	процент %
■ ■ ■ ■ ■	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	122.01	100.00
▨	- ДОМУВАЊЕ	122.01	100.00
▨	- ВРЕМЕНО СМЕ. (ВИКЕНД КУКИ)	122.01	100.00

ЛУПД ЗА ГП БР.1 СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА А4 -ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ НА КП1544/1, ВО КО ТРПЕЈЦА ОПШТИНА ОХРИД

ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ П=0.012 ха

СИНТЕЗЕН ПЛАН

M = 1:500

<p>Снегар Компани ДООЕЛ ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДБА</p>	лиценца бр: 0045	
	управител: диа Вера Снегар	
<p>предмет: ЛУПД за ГП бр.1 со основна класа на намена А4-времено сместување на КП 1544/1, во КО Трпејца, општина Охрид</p>	размер: 1:500	
	нарачател: Бунчески Владимир	
<p>цртеж содржина: СИНТЕЗЕН ПЛАН</p>	фаза: ПРЕДЛОГ ПЛАН	дата: 03. 2023
	планери: диа Игор Снегар Дарко Ангелески м.и.а овластување бр. 0.0492 овластување бр. 0.0572	тех. бр. 01/19