

ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО СО БИЛАНСИ

СИМБОЛ	ЗНАЧЕЊЕ	ПОВРШИНА Ха	ПРОЦЕНТ %
---	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	15.63Ха	100.0
---	СИСТЕМ НА КЛАСИ НА НАМЕНА НА ДЕЛНОСТИ		
B5	ХОТЕЛИ И ОДМОРАЛИШТА	2.97Ха	19.00
A4	ВИЛИ - ВРЕМНО ДОМУВАЊЕ	0.18Ха	1.15
D1	ЗАШТИТНО ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО - ШУМИ	10.57Ха	67.83
---	ПЛАЖИ	0.64Ха	4.09
---	ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА - СОБРАЌАНИЦИ	0.97Ха	6.21
---	ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА - РЕКРЕАТИВНА ПАТЕКА	0.30Ха	1.92

ПОВРШНИ ЗА ГРАДЕЊЕ СО БИЛАНСИ

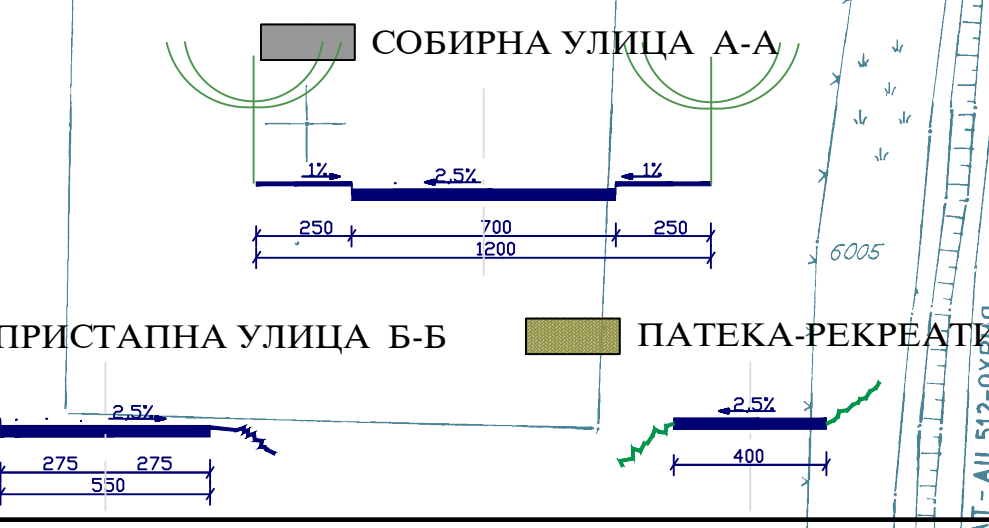
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА									
број на парцела	класа на намена	површина во м ²	вид на градеба	површина во м ²	макс. висина во м	катови	вк. изградена површина	процент изградба	коэффициент на искористеност	покривање и паркирање
1	B5	15877.4	хотелски комплекс	6667.6	7.5	П+1	29343.0	41.99%	1.85	во рамки на парцелата
2	A4	1823.4	објект за времено домување	524.7	7.5	П+1	1049.4	28.77%	0.57	во рамки на парцелата
3	B5	13776.4	хотелски комплекс	5585.0	7.5	П+2+П+1	20655.0	40.54%	1.50	во рамки на парцелата

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА
- B5 ХОТЕЛИ И ОДМОРАЛИШТА
- A4 ВИЛИ - ОБЈЕКТИ ЗА ВРЕМНО ДОМУВАЊЕ
- D1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО ВО САМИТЕ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ
- D2 ЗАШТИТНО ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО (ШУМИ)
- ПЛАЖА
- СОБИРНА УЛИЦА
- ПРИСТАПНА УЛИЦА
- ПАТЕКА - РЕКРЕАТИВНА
- ПУМПНА СТАНИЦА
- ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА
- ВОДОВОДНА МРЕЖА
- КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
- ПОЖАРЕН ХИДРАНТ
- ПУМПНА СТАНИЦА
- КАНАЛИЗАЦИОНА ШАХТА
- ЕЛЕКТРИКА
- 10KV КАБЕЛ
- ДАЛЕКОВОД
- ТРАФОСТАНИЦИ
- ТЕЛЕФОНИЈА
- ТЕЛЕФОНСКИ КАБЕЛ
- ТЕЛЕФОНСКА ШАХТА

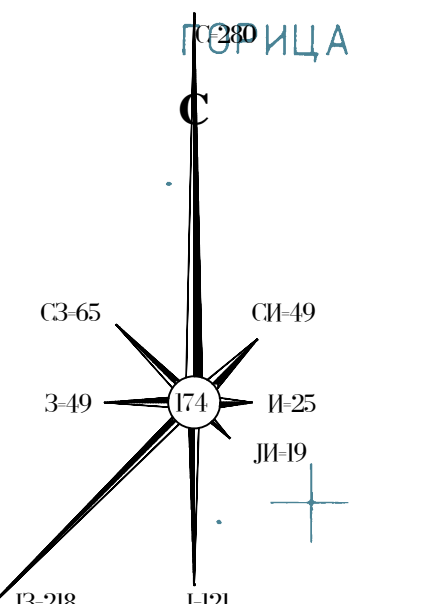
КООРДИНАТИ И ВИСИСКИ КОТИ

T	У	X	Kт	Кн
1	7483609.90	4548987.72	697.80	697.90
2	7483460.12	4549100.62	719.60	719.70
3	7483478.65	4548859.98	733.10	732.80
4	7483636.76	4548532.81	697.60	697.70
5	7483628.28	4548790.96	698.30	698.60



УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ДЕЛ ОД ТУРИСТИЧКИ КОМПЛЕКС ЛОКАЛИТЕТ "ГОРИЦА" ОПШТИНА ОХРИД

2007-2017



ЕЛС ОПШТИНА ОХРИД
 Одлука на Совет на Општина Охрид бр. 07-795/8, од 26.04.2007
 Совет на Општина Охрид претседател ВЛАДО ЧИНГОСКИ

ПЛАНСКИ ОПФАТ П=15.63Ха
 ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
 B5 ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС
 A4 ВРЕМНО СМЕСТУВАЊЕ
 D1 ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

СИНТЕЗЕН ПЛАН

М=1:1000

УРБАН доо - ОХРИД
 ДРУШТВО ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖИНИРИНГ
 URBAN LLC - OHRID
 COMPANY FOR URBAN PLANNING, ENGINEERING AND ARCHITECTURAL DESIGN

ПРИЛОГ	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ДЕЛ ОД ТУРИСТИЧКИ КОМПЛЕКС ЛОКАЛИТЕТ "ГОРИЦА" ОПШТИНА ОХРИД 2007-2017	БАЗА ПЛАН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР 1:1000
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Д-р Милорад Поповиќ	ТЕХ. БР. 01/07
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	КОМПЈУТЕРИЗАЦИЈА: Татјана Ковачевиќ	ДАТА: мај 2007
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	МАШИНСКО РАБОТНО ЛИСТЕНО: 1/11	ПРИЛОГ БР. 08