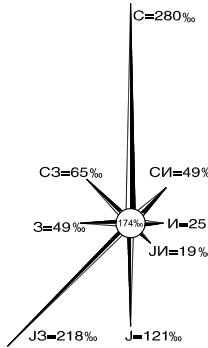


БИЛАНСИ НА ПОВРШНИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ:		површини м2	процентуална застапеност %
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	Г2.1 - Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон	4984.67	100%
	ВКУПНО	4984.67	100%

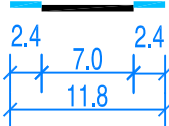
БИЛАНСИ НА ПОВРШНИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА:		површини м2	процентуална застапеност %
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	Г2.1 - Лесна градежна инд. со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за произв. на асфалт и бетон	1988.84	40%
	Сообраќајни површини во рамки на ГП	1197.65	24%
	Зеленило во рамки на ГП	1798.19	36%
ВКУПНО		4984.67	100%

БИЛАНСИ НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИНИ:		површина на градежна парцела м2	површина на зеленило м2	процентуална застапеност на зеленило %
	Градежна парцела 1	4984.67	1798.19	36%
	ВКУПНО	4984.67	1798.19	36%

УПВОУП со намена Г2.1 - Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон. ОПФАТ 2 на ДЕЛ ОД КП 821/1 КО КОСЕЛ Општина Охрид	ПОСРЕДНА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ	НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	МАКСИМАЛНА КАТНОСТ	НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	МАКСИМАЛНА ВКУПНА РАСПРЕДЕЛЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСПОКРИСТНОСТ	МИН. ПРОЦЕНТ НА ОБЕЛЕЖЕНОСТ ВО ГП
	Г2.1 - Лесна градежна инд. со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за произв. на асфалт и бетон	4984.67м2	1	4984.67м2	П	1.1	Н=постојна	976.88м2	976.88м2	40%	0.40	20%
						1.2	Н=постојна	1011.96м2	1011.96м2			
								1988.84м2	1988.84м2	40%	0.40	20%



НОВОПЛАНИРАНА СООБРАЌАЈН ИНДУСТРИСКА УЛИЦА



НОВОПЛАНИРАНА ИНДУСТРИСКА УЛИЦА 1 ПРЕСЕК 1-1

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИНИ

- НОВОПЛАНИРАНА ИНДУСТРИСКА УЛИЦА
 - ТРОТОАР
 - СООБРАЌАЈНИЦА ВО РАМКИ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ПЛОЧНИК
 - ПОВРШИНА ЗА ПАРКИРАЊЕ
 - ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ
 - ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИПА
 - ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПРОТИВПОЖАРНО ВОЗИЛО
- 140.30 ВИСИНСКА КОТА 16.63% НИВЕЛМАН ПОДОЛЖЕН 16.00% КОТА НА НУЛТА ПЛОЧА

ЗЕЛЕНИЛО ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
- СРЕДНО ЗЕЛЕНИЛО
- ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОЈНИ ТК ИНСТАЛАЦИИ - БАКАРЕН КАБЕЛ И ОПТИЧКИ
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ЛИНИЈА (ИНТЕРНА МРЕЖА)
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА (ИНТЕРНА МРЕЖА)

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Г2.1 ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ, ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН, ОПФАТ 2 НА ДЕЛ ОД КП 821/1, КО КОСЕЛ ОПШТИНА ОХРИД

M=1:500

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П = 0.50ha
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- 1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
- Н=постојна МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕБАТА ВО МЕТРИ
- РП РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ИП ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА - ПОСТОЈНИ ГРАДЕБИ
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА
- КЛАСИ НА НАМЕНА:
 - Г РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА
 - Г2 Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија
 - Г2.1 Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон
- Е ИНФРАСТРУКТУРА
- Е1 СООБРАЌАЈНИ, ЛИНИСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ
- Е1.1 СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - ПРИСТАПНА УЛИЦА

ЧИП ГРУП - СКОПЈЕ

ЛИЦЕНЦИ Бр. 0.095 Бр. П.352/А

НАРАЧАТЕЛ

ГРЕН ЛЕВЕЛ ЕНЕРЏИ ИНСТИТУТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

СОДРЖИНА

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ

ФАЗА

УПВОУП - ПЛАНСКИ ДЕЛ

НАСЛОВ

УПВОУП СО НАМЕНА Г2.1 - ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМ. И ПРОИЗВОДИ, ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВ. НА АСФАЛТ И БЕТОН, ОПФАТ 2 НА ДЕЛ ОД КП 821/1 КО КОСЕЛ, О. ОХРИД

ПЛАНЕР

СИЛВАНА ВАНОВСКА д-р овластување 0.0065

СОРАБОТНИК

ЕМИЛИЈА СПИРОВСКА д-р овластување 0.0381

УПРАВИТЕЛ

СИЛВАНА ВАНОВСКА д-р овластување 0.0065

РАЗМЕР

M = 1:500

ДАТА

ФЕВРУАРИ 2024

ЛИСТ

7

