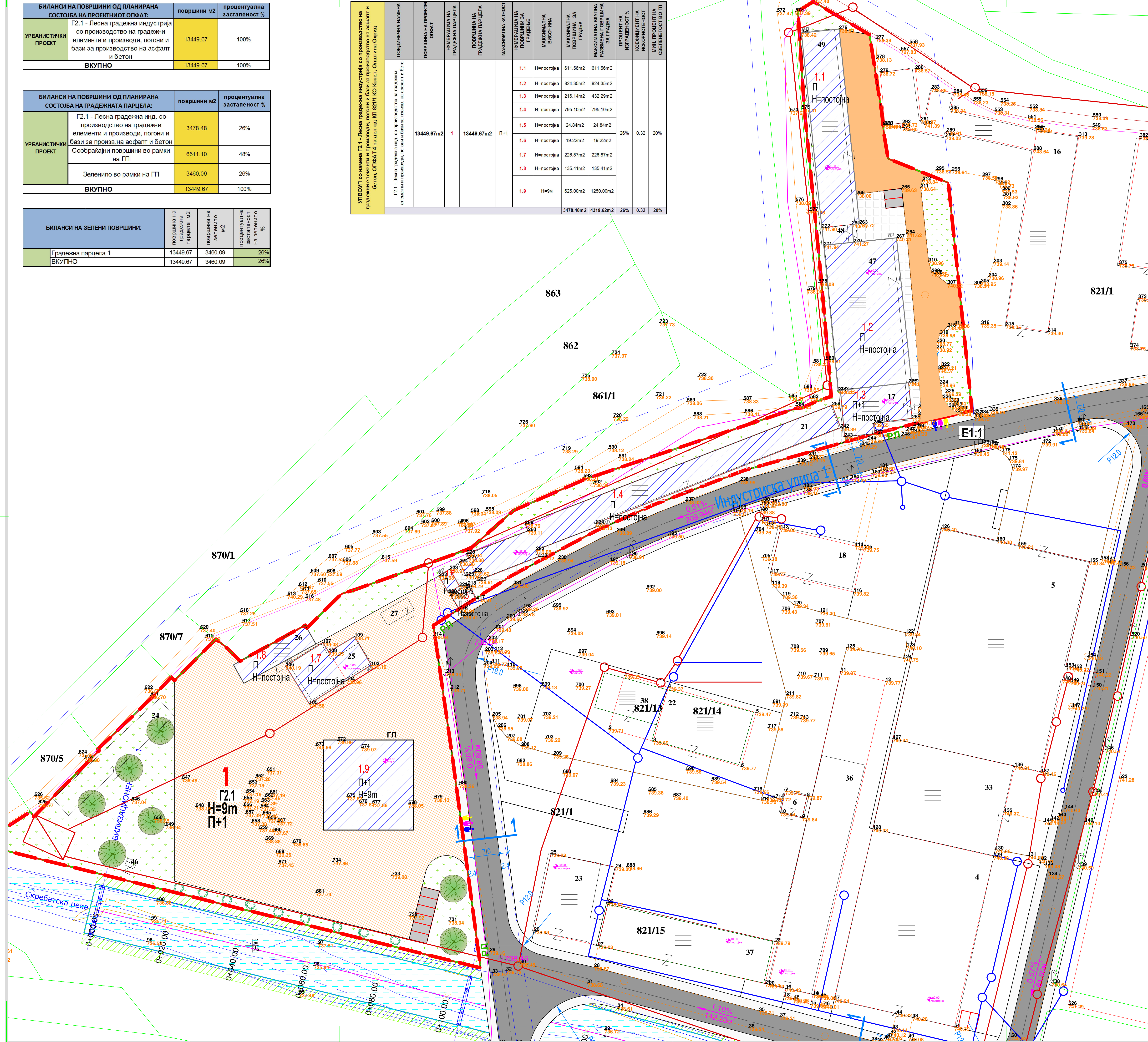


БИЛАНС НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИ:		површина на градежна парцела м2	површина на зеленило м2	процентуална застапеност на зеленило %
Градежна парцела 1	13449.67	3460.09	26%	
ВКУПНО	13449.67	3460.09	26%	

УПОУБИ со намена Г2.1 - Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, логотипи и бази за производство на асфалт и бетон, ОПРАТ 4 на деп од КП 821/1 КО Јосеп, Општина Оркад	ПОДИЧНА НАМЕНА												
	Г2.1 - Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, логотипи и бази за произв. на асфалт и бетон												
	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕВ ОПРАТ	НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	МАКСИМАЛНА КАТНОСТ	НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛА ЗА ГРАДЕЊЕ	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА ЗА ГРАБА	МАКСИМАЛНА ВПОТРОШЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАБА	ПРОЦЕНТ НА ИЗРАДЕНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСПОРИТЕНОСТ	МИН. ПРОЦЕНТ НА ОЗЕМЛЕНОСТ ВО ПП		
	13449.67m ²	1	13449.67m ²	П+1	1.1	N=постојна	611.56m ²	611.56m ²					
					1.2	N=постојна	824.35m ²	824.35m ²					
					1.3	N=постојна	216.14m ²	432.29m ²					
					1.4	N=постојна	795.10m ²	795.10m ²					
					1.5	N=постојна	24.84m ²	24.84m ²	26%	0.32	20%		
					1.6	N=постојна	19.22m ²	19.22m ²					
					1.7	N=постојна	226.87m ²	226.87m ²					
					1.8	N=постојна	135.41m ²	135.41m ²					
					1.9	N=9m	625.00m ²	1250.00m ²					
							3478.48m ²	4319.62m ²	26%	0.32	20%		



- The diagram illustrates the urban planning structure of the Municipality of Vinica, organized into a hierarchical flow from top to bottom:

 - НОВОПЛАНИРАНА ИНДУСТРИСКА УЛИЦА** (Newly planned industrial street) - represented by a grey rectangle.
 - ТРОТОАР** (Sidewalk) - represented by a white rectangle with a black border.
 - СООБРАЌАНИЦА ВО РАМКИ НА ТРАЖЕЖНА ПАРЦЕЛА - ПОСТОЈНИ ПОВРШИНИ** (Traffic area within a plot - permanent surfaces) - represented by an orange rectangle.
 - СООБРАЌАНИЦА ВО РАМКИ НА ТРАЖЕЖНА ПАРЦЕЛА - НОВОПЛАНИРАНА** (Traffic area within a plot - newly planned) - represented by a light orange rectangle with a dotted pattern.
 - ПЛОШНИК** (Plot) - represented by a white rectangle with a black border.
 - ПОВРШИНА ЗА ПАРКИРАЊЕ** (Parking area) - represented by a red rectangle with a diagonal line.
 - ВТЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ** (Footway within a plot) - represented by a blue arrow.
 - ВТЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА** (Motorway within a plot) - represented by a yellow arrow.
 - ВТЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПРОТИВПОЖАРНО ВОЗИЛО** (Fire engine access within a plot) - represented by a pink arrow.
 - ВИСКИНА КОТА** (Plot height) - indicated by a pink arrow pointing to the value **140.30**.
 - НИВЕЛАН ПОДПОЛЕН** (Subgrade level) - indicated by a pink arrow pointing to the value **16.83**.
 - КОТА НА НУЛТА ПОЧА** (Zero level) - indicated by a pink arrow pointing to the value **16.00**.
 - ЗЕЛЕНИЛО ВО ТРАЖЕЖНА ПАРЦЕЛА** (Greenery within a plot) - represented by a green rectangle.
 - НИСКО ЗЕЛЕНИЛО** (Low greenery) - represented by a green rectangle with a dotted pattern.
 - СРЕДНО ЗЕЛЕНИЛО** (Medium greenery) - represented by a green rectangle with a cross-hatch pattern.
 - ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО** (High greenery) - represented by a green rectangle with a solid pattern.
 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА** (Municipal infrastructure) - represented by a green rectangle.
 - ПОСТОЈНА ТК ИНСТАЛАЦИЈА - БАКАРЕН КАБЕЛ И ОПУКНИ** (Permanent TK installation - copper cable and optical) - represented by a pink line.
 - ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ЛИНИЈА (ИНТЕРНА МРЕЖА)** (Permanent water supply line (internal network)) - represented by a blue line.
 - ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА (ИНТЕРНА МРЕЖА)** (Permanent sewerage line (internal network)) - represented by a red line.
 - ПОСТОЈЕН СЕПТИЧКИ РЕЗЕРВОАР** (Permanent septic tank) - represented by a red rectangle with a cross-hatch pattern.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
СО НАМЕНА Г2.1 ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО
ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ,
ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН,
ОПФАТ 4 НА ДЕЛ ОД КП 821/1. КО КОСЕЛ
ОПШТИНА ОХРИД
M=1:500

- ## ЛЕГЕНДА



— ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПИТ П = 1,34ha

— ГРАНИЦА НА НАМЕЩАНА ЗОНА

1 ИМПЕРИЦАЛНА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

1.1 ИМПЕРИЦАЛНА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ

— МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЉА ВО МЕТРИ

— РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

— ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

— ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

— ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА - ПОСТОЈНИ ГРАДЕВИ

— ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈА

— ОСКА НА СООБРАЌАВАЊА

— РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК - РЕКА СРЕБРАТСКА

— ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕГУЛИРАНИ ВОДОТЕК

КЛАСИ НА НАМЕНА:

Г РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА

Г2 Лесна преработувачка и помалу загадувачка индустрија и помалу загадувачки постројки за производство на енергија

Г2.1 Лесна градежна индустрија со производството на градежни елементи и производи, постројки на бази за производство на асфалт и бетон

Е ИНФРАСТРУКТУРА

Е1 СООБРАЌАНИ, ПЛИСНИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ

Е1.1 СООБРАЌАНИ (ПАТНИ) ИНФРАСТРУКТУРИ