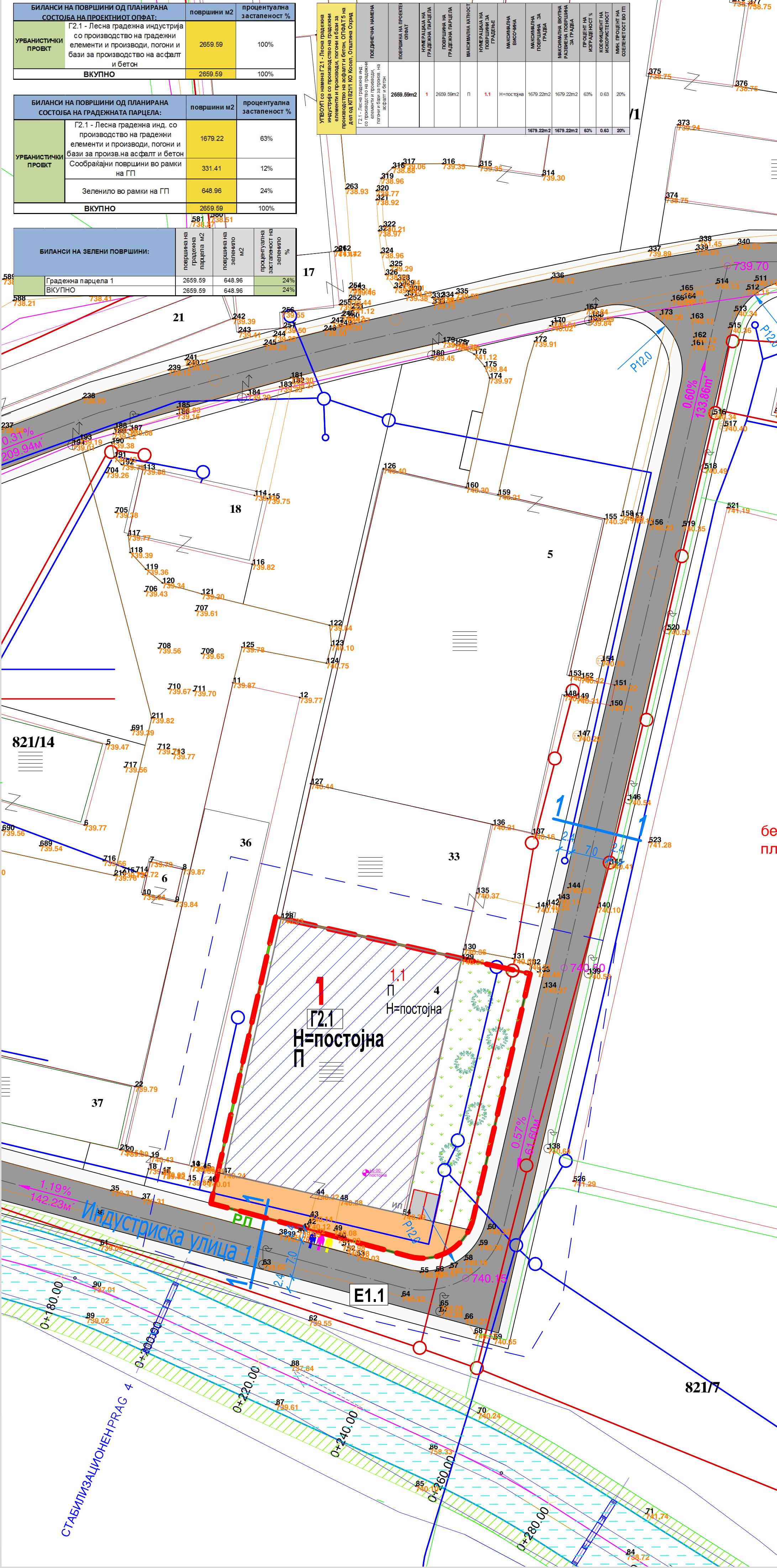


БИЛАНСИ НА ПОВРШИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ:		
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	површини м2	процентуална застапеност %
Г2.1 - Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон	2659.59	100%
ВКУПНО	2659.59	100%

БИЛАНСИ НА ПОВРШИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА:		
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	површини м2	процентуална застапеност %
Г2.1 - Лесна градежна инд. со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за произв.на асфалт и бетон	1679.22	63%
Сообраќајни површини во рамки на ГП	331.41	12%
Зеленило во рамки на ГП	648.96	24%
ВКУПНО	2659.59	100%

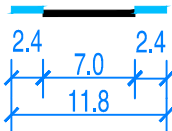
БИЛАНСИ НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ:			
Градешна парцела 1	површина на градежна парцела м2	површина на зеленило м2	процентуална застапеност на зеленило %
ВКУПНО	2659.59	648.96	24%

УВОПУЛ СО НАМЕНА Г2.1 - Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за произв.на асфалт и бетон, ОПФАТ 5 на дел од КП 821/1 КО КОСЕЛ, Општина Охрид											
ПОСРЕДНА НАМЕНА	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕТ ОПФАТ	НАМЕРАНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
Г2.1 - Лесна градежна инд. со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за произв.на асфалт и бетон	2659.59м2	1	2659.59м2	П	1.1	Н=постојна	1679.22м2	1679.22м2	1679.22м2	1679.22м2	1679.22м2
							63%	0.63	20%		



НОВОПЛАНИРАНА СООБРАЌАЈНИЦА

ИНДУСТРИСКА УЛИЦА



НОВОПЛАНИРАНА ИНДУСТРИСКА УЛИЦА 1

ПРЕСЕК 1-1

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

- НОВОПЛАНИРАНА ИНДУСТРИСКА УЛИЦА
- ТРОТОАР
- СООБРАЌАЈНИЦА ВО РАМКИ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ПОВРШИНА ЗА ПАРКИРАЊЕ
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПРОТИВПОЖАРНО ВОЗИЛО

ЗЕЛЕНИЛО ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
- СРЕДНО ЗЕЛЕНИЛО

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОЈНИ ТК ИНСТАЛАЦИИ - БАКАРЕН КАБЕЛ И ОПТИЧКИ
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ЛИНИЈА (ИНТЕРНА МРЕЖА)
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА (ИНТЕРНА МРЕЖА)

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Г2.1 ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ, ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН, ОПФАТ 5 НА ДЕЛ ОД КП 821/1, КО КОСЕЛ, ОПШТИНА ОХРИД

M=1:500

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКЕН ОПФАТ П = 0,27ha
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- 1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
- Н=постојна МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕБА ВО МЕТРИ
- РП РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ИП ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА - ПОСТОЈНИ ГРАДЕБИ
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА
- РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК - РЕКА СКРЕБАТСКА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕГУЛИРАН ВОДОТЕК
- КЛАСИ НА НАМЕНА:
 - Г РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА
 - Г2 Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија и помалку загадувачки постројки за производство на енергија
 - Г2.1 ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ, ПОГОНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН
- Е ИНФРАСТРУКТУРА
- Е1 СООБРАЌАЈНИ, ЛИНИСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ
- Е1.1 СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - ПРИСТАПНА УЛИЦА

ЧИП ГРУП - СКОПЈЕ

„КОСТУРСКИ ХЕРОИ“ БР.15/1-01А 1000 СКОПЈЕ

НАРАЧАТЕЛ

ГРЕН ЛЕВЕЛ ЕНЕРГИИ ИНСТИТУТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

СОДРЖИНА

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ

ФАЗА

УПУОУП - ПЛАНСКИ ДЕЛ

НАСЛОВ УПУОУП СО НАМЕНА Г2.1 - Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за произв.на асфалт и бетон, ОПФАТ 5 на дел од КП 821/1 КО КОСЕЛ, О. ОХРИД

ПЛАНИЕР

СИЛВАНА ВАНОВСКА диа овластување 0.0065

СОРАБОТНИК

ЕМИЛИЈА СПИРОВСКА диа овластување 0.0381

УПРАВИТЕЛ

СИЛВАНА ВАНОВСКА диа овластување 0.0065

РАЗМЕР

M = 1:500

ДАТА

ФЕВРУАРИ 2024

ЛИСТ

7