



NEW VISION

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, АРХИТЕКТОНСКО ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ

ТД НЈУ ВИЖЕН доо Охрид ЕМБС 5818079 , ул. Цар Самоил 84, Охрид, contact@new-vision.mk

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА

**ЗА ГП 1, ГП 2 И ГП 3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ
ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4,**

ОПШТИНА ОХРИД

Техн. бр. 09 / 2024

јули 2024

НАСЛОВ : **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА
ГП 1, ГП 2 И ГП 3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ
ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4, ОПШТИНА ОХРИД**

ДОКУМЕНТАЦИЈА : **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА**

ЛОКАЦИЈА : **КО ОХРИД 4, ОХРИД**

НАРАЧАТЕЛИ
ИНВЕСТИТОРИ : **Скендер Рамаданоски**

ИЗРАБОТУВАЧ : **НЈУ ВИЖЕН доо Охрид**
Лиценца бр. 0084

ПЛАНЕР : **Георги Хаџиев, дипл. инж. арх.**
овластување 0.0340

РАБОТЕН ТИМ : **Џан Сулејман, м-р.инж.арх.**
планер соработник
овластување 0.0715

МЕСТО / ДАТУМ : **Охрид**
јули 2024 г.

УПРАВИТЕЛ : **Георги Хаџиев, арх.**

Број: 0809-50/150320240000082

Датум и време: 5.1.2024 г. 13:59

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5818079
Назив:	Трговско друштво за производство, трговија и услуги НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид
Седиште:	ЦАР САМОИЛ бр.84 ОХРИД, ОХРИД

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:





Овластено лице:





РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

ВРЗ ОСНОВА НА ЧЛЕН 18 СТАВ 1 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
(„СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА“ БР.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12 И 55/13)
МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
ИЗДАВА

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

БРОЈ 0084

НА

Трговско друштво за производство, трговија и услуги
НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ ЗДОБИВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ СОГЛАСНО ЗАКОН

ЛИЦЕНЦАТА ВАЖИ ДО: 14.11.2024 год.
ИЗДАДЕНО НА: 14.11.2014 год.
СКОПЈЕ



МИНИСТЕР

Миле Јанакиески

Врз основа на чл.61 и чл.67 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр. 32/ 2020 г. и бр 111/2023), за изработка на **Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид**, ТД НЈУ ВИЖЕН доо Охрид го издава следното :

РЕШЕНИЕ
за назначување на планери

За изработка на **Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид**, со техн. бр.09 / 2024 како планери се назначуваат :

Георги Хаџиев, дипл. инж. арх.
Овластување 0.0340

Џан Сулејман, м-р.инж.арх.
планер соработник
Овластување 0.0715

Планерите се должни УП да го разработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ, бр. 32/ 2020 г. и бр. 111/2023), Правилникот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022 и бр. 99/2023), "Прирачникот за начинот на водење на постапката за изготвување и одобрување на урбанистичкиот проект со план за парцелација" бр.24-6836/1 од 15.10.2021 год., како и други важечки прописи и нормативи од областа на урбанистичкото планирање.

Управител,
Георги Хаџиев



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ГЕОРГИ ХАЦИЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0340**

Издадено на: 14.09.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ЏАН СУЛЕЈМАН

дипломиран инженер архитект (NQF 304 ECTS)

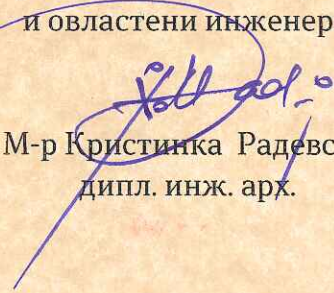
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0715**

Издадено на: 12.04.2023 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристијанка Радевски
дипл. инж. арх.

СОДРЖИНА:

ДОКУМЕНТИ :

- Овластување
- Имотен лист

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ :

- Вовед
1. Проектна програма
 2. Инвентаризација на снимен изграден градежен фонд, вкупна физичка супраструктура и комунална инфраструктура
 - 2.1. Сообраќајна поврзаност
 - 2.2. Комунална инфраструктура
 3. Опис и образложение на препарцелацијата во урбанистичкиот проект со план за препарцелација
 - 3.1. Споредбени нумерички показатели
 - 3.2. Комунална инфраструктура
 - 3.3. Хидротехничка инфраструктура
 4. Детални услови за проектирање и градење
 - I. Општи услови (според важечки ДУП)
 - II. Посебните услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите кои се однесуваат на проектниот опфат.
 - III. Дополнителни услови за градба, развој и користење на земјиштето во рамки на наменските зони кои произлегуваат од одредбите на Планот за управување со Светското природно и културно наследство на Охридскиот регион (2020 – 2029) и кои треба да се применуваат во изработката на УП.
 5. Мерки за заштита
 - 5.1. Мерки за заштита на животната средина
 - 5.2. Мерки за заштита на природата
 - 5.3. Мерки за заштита и спасување
 - 5.3.1 Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материји
 - 5.3.2 Заштита и спасување од поплави
 - 5.3.3 Заштита и спасување од урнатини
 - 5.3.4 Засолнување
 - 5.4 Услови за движење на инвалидизирани лица
 - 5.5 Плански мерки за заштита на културно - историско наследство
 6. Податоци, информации и мислења
 7. Прилози кон текстуалниот дел
 - Геодетски елаборат (Ажурирана)
 - Геодетски елаборат (Нумерички)

ГРАФИЧКИ ДЕЛ :

- Извод од ДУП за 11-та Урбана Единица – Охрид МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид
- 1. Проектен опфат на Извод од ДУП 1:500
- 2. Проектен опфат на ажурирана геодетска подлога 1:500
- 3. Инвентаризација и снимање на изграден градежен фонд и изградената комунална инфраструктура 1:500
- 4. План за парцелација 1:500
- 5. Синтезен приказ со споредбени нумерички параметри 1:500
- 6. Урбанистичко решение (синтезна карта) на ГП 1, ГП 2 и ГП 3 1:500



ДОКУМЕНТИ



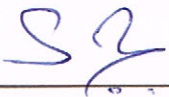
ОВЛАСТУВАЊЕ

Предмет : **ОВЛАСТУВАЊЕ**

Како сопственик на земјиштето на КП 3886/1 и КП 3894/6 во КО Охрид 4, Општина Охрид, ја Овластувам фирмата "Нју Вижен" доо Охрид да изработи **Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид**, како и да ја води постапката од поднесување на УП до негово одобрување од страна на Општина Охрид.

Давател на Овластувањето

Скендер Рамаданоски





Јас, НОТАР Васил Кузманоски
Охрид

Потврдувам дека
Скендер Рамаданоски, ул Живко Чинго бр 120, Охрид,
во мое присуство своерачно го потпиша писменото,
Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа
на лична карта бр.: N0288889 Издадена од МВР Охрид

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.
Согласно чл. 86 став (4) од Законот за
нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е
одговорен за содржината на писменото ниту е должен
да испитува дали учесниците се овластени за таа
правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10
т. 2 од Законот за судски такси во износ од 50 денари
наплатена и поништена на примерокот кој останува за
архивирање.

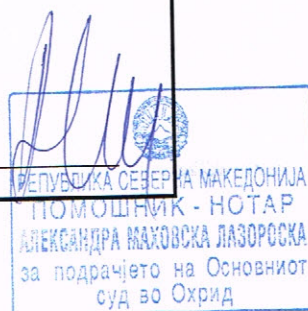
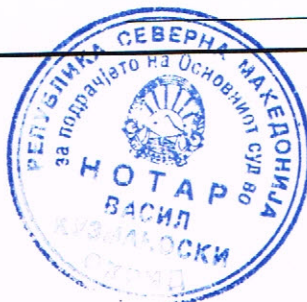
Нотарската награда е пресметана во износ од
100 денари.

Број УЗП 1117/2024

Во Охрид 15.03.2024

НОТАР

Васил Кузманоски





ИМОТЕН ЛИСТ



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1731/2024 од 24.01.2024 15:54:29

ИМОТЕН ЛИСТ број: 91082 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4



ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Превен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РАМАДАНОСКИ СКЕНДЕР	ДАМЕ ГРУЕВ 15, ОХРИД	1/1	Пресуда П.бр.95/07 од 23.09.2009 г. од Основен суд Охрид.	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа				
3886	1	ВИДОВИШТА	г3	гн3	244	СОПСТВЕНОСТ	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58
3893	1	ВИДОВИШТА	г3	гн3	104	СОПСТВЕНОСТ	1121-3498/2016	17.11.2016 15:57:11
3893	1	ВИДОВИШТА	г3	зп3 1	105	СОПСТВЕНОСТ	1121-3498/2016	17.11.2016 15:57:11
3893	1	ВИДОВИШТА	г3	зп3 2	52	СОПСТВЕНОСТ	1121-3498/2016	17.11.2016 15:57:11
3894	6	ВИДОВИШТА		31900	15		763 / 11	03.08.2011

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	дел	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. презамена при податоците од стариот ен систем	Влез/кат/број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатреш на површина а во м2	Отворен а површина а во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
						Влез	Кат	Број							
3893	1	УЛЖ ЧИНГО 120 Б	1		A1-1	1	ПР	1	СТ	87			СОПСТВЕНОСТ	1113-2852/2015	04.12.2015 15:43:31
3893	1	УЛЖ ЧИНГО 120 Б	1		A1-1	2	МА	2	СТ	94			СОПСТВЕНОСТ	1113-2852/2015	04.12.2015 15:43:31
3893	1	УЛЖ ЧИНГО 120 Б	1		A1-1	2	МА	2	ПП	26			СОПСТВЕНОСТ	1113-2852/2015	04.12.2015 15:43:31
3893	1	УЛЖ ЧИНГО 120 Б	2		A5-4	1	ПР	1	ПП	13			СОПСТВЕНОСТ	1121-247/2018	24.01.2018 10:00:28



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1731/2024 од 24.01.2024 15:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 91082 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																
Број на катастарска парцела	Адреса (Улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преизменива при комерцијална податоци од стармот ел. систем	Влез/Кат/Број на посебен/звднички дел од зграда			Намена на посебен/звднички дел од зграда			Внатреш на површин а во м2	Отворен површин а во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
					Влез	Кат	Број	Влез	Кат	Број						
3893	УЛ Ж ЧИНГО 120 Б	2		А5-4	1	ПР	1	П		34			СОПСТВЕНОСТ	1121-247/2018	24.01.2018 10:00:28	

Г.9. Промени во прибележувања

Г.9.3. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

ВИД НА ПРИБЕЛЕЖУВАЊЕ:																	
ПЕТАЛИЗАЦИЈА																	
НОСИТЕЛ НА ПРАВОТО НА ОЛУЖБЕНОСТ (ПЛОДОУЖИВАЊЕ, УПОТРЕБА И ДОМУВАЊЕ):																	
ЕМБГ / ЕМБС																	
Адреса / Седиште																	
Број на катастарска парцела	Викано место/Улица	Катастарска	Катастарска	Површина во м2	Број на зграда/др. ут. објект	Влез/Кат/Број на посебен/звд	Влез	Кат	Број	Намена на посебен/звднички дел од зграда	Внатреш на површин а во м2	Отворен површин а во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
основен	дел	Култура	Класа														



ИМОТЕН ЛИСТ број: 91082 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

М.П.

Овластено лице:

Вангел Ковачески

име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1732/2024 од 24.01.2024 15:55:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 101908 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	САБРИ НИЛАЗИ	15-ТИ КОРПУС 120А, ОХРИД	1/1	РЕШЕНИЕ ЗА УТВРДУВАЊЕ НА ПРАВЕН СТАТУС НА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ УП 1 БРОЈ 10-7635--2 ОД 29.06.2017 ГОДИНА ОД ОПШТИНА ОХРИД.	1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основен	Дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа				
3885		ГРАД	гиз		249	СОПСТВЕНОСТ	1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37
3885		ГРАД	зпз 1		92	СОПСТВЕНОСТ	1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37
3885		ГРАД	зпз 2		42	СОПСТВЕНОСТ	1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37
3885		ГРАД	зпз 3		26	СОПСТВЕНОСТ	1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основен	Дел	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. ковертажи на податоците од стариот ен. систем	Влез/кат/број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
						Влез	Кат	Број							
3885	0		1		A1-1	1	ПР	1	СТ	58			СОПСТВЕНОСТ	1113-361/2018	28.02.2018 10:16:41
3885	0		1		A1-1	1	ПР	1	ПП	14			СОПСТВЕНОСТ	1113-361/2018	28.02.2018 10:16:41
3885	0	УЛ. 15 КОРПУС БР. 120А	2		A1-1	1	ПР	1	СТ	34			СОПСТВЕНОСТ	1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1732/2024 од 24.01.2024 15:55:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 101908 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Адреса (Улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземана при конверзија на податоци од стариот еп. систем	Влез/Кат/Број на посебен/зеднички дел од зграда			Намена на посебен/зеднички дел од зграда	Внатреш на површин а во м2	Отворен површин а во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
					Влез	Кат	Број							
3885	Ул. 15 КОРПУС БР. 120А	2		A1-1	1	ПР	1	ПП			11	СОПСТВЕНОСТ	1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37
3885		3		A1-1	1	ПР	-	П		24		СОПСТВЕНОСТ	1113-361/2018	28.02.2018 10:16:41

Г.9. Промени во прибележувања

Г.9.3. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

ВИД НА ПРИБЕЛЕЖУВАЊЕ:																	
ПЕТАЛИЗАЦИЈА																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):																	
ЕМБГ / ЕМБС																	
Адреса / Седиште																	
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска парцела	Култура	Класа	Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/зед			Намена на посебен/зеднички дел од зграда	Внатреш на површин а во м2	Отворен површин а во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
							Влез	Кат	Број								
основен	дел																



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1732/2024 од 24.01.2024 15:55:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 101908 ПРЕПСИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
Г/З	Градежно изградено земјиште
П	помошна просторија
ПП	помошни површини (тераса, покрив, балкон)

Тип	Опис
Препис	Цена содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:

Вангел Ковачески

име и презиме, потпис



ПОПИСЕН ЛИСТ СО НЕЗАПИШАНИ ПРАВА БРОЈ: 21828
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување
1	***	ЉУМАН РАМИЗ	ОХРИД	1/1	

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЛИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основен	Дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м ²	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Отуѓено во Пописен лист број
			култура	класа			
3884	2	ВИДОВИШТА	Н		12	0	

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
0	0
Н	Нива

М.П.

Овластено лице:

Вангел Ковачески

Име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1733/2024 од 24.01.2024 15:57:56ИМОТЕН ЛИСТ број: 103006 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ЗОРАН СТЕВОВСКИ	ЖИВКО ЧИНГО 96, ОХРИД	1/1	Сопствеништва - Потврда на приватна исправа на Договор за подарок ОДУ бр 925/23 од 06.10.2023 година, Нотар Васко Паскапи - Охрид.	1112-5010/2023	12.10.2023 14:32:37

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЛИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	основен дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа				
3894	3	ГРАД	г3	гн3	482	СОПСТВЕНОСТ	1112-5010/2023	12.10.2023 14:32:37
629		ТРНОВО	з3	лз	2	СОПСТВЕНОСТ	1112-5010/2023	12.10.2023 14:32:37

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	основен дел	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. према зградите од стариот ен систем	Влез/кат/број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатреш на површина а во м2	Отворен а површина а во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
						Влез	Кат	Број							
3875	0		1		A1-1	1	ПР	1	СТ	82			СОПСТВЕНОСТ	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58
3875	0		1		A1-1	2	K1	2	ПП	8			СОПСТВЕНОСТ	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58
3875	0		1		A1-1	2	K1	2	СТ	93			СОПСТВЕНОСТ	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58
3875	0		1		A1-1	3	ПО	1	П	34			СОПСТВЕНОСТ	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прилежување на факти од влијание за недвижностите и предбележување



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1733/2024 од 24.01.2024 15:57:56



ИМОТЕН ЛИСТ број: 103006 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

Г.9. Промени во прибележувања

Г.9. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:

ПРОДОУЖИВАЊЕ

Носител на правото на служебност (плодоуживање, употреба и домување):

СТЕВСОКА ЈОВАНКА

ЕМБГ / ЕМБС

0408939435009

Адреса / Седиште

ОХРИД, ЖИВКО ЧИНГО 96

Број на катастарска парцела	Викано место/Улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/др уг објект	Влез/Кат/Број на посебен/зед			Намена на посебназе днчки дел од зграда	Внатреш на површин а во м2	Отворен а во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваеото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување	
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број									
629	0	ТРНОВО	33	л3	2	481	0										
3875	0						1	1	ПР	1	СТ	82					
3875	0						1	1	К 1	2	ПП	8					
3875	0						1	1	К 1	2	СТ	93					
3875	0						1	3	ПО	1	П	34					
3894	3	ГРАД	г3	п3		482	0										

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
A1-1	стамбени куќи со дворови – самостојни
л3	Ложа
СТ	стан

Тип

Препис

Опис

Цена содржина од имотниот лист



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1733/2024 од 24.01.2024 15:57:56



ИМОТЕН ЛИСТ број: 103006 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
ГЗ	Вештачки неплодни земјишта
ГНЗ	Градежно неизградено земјиште
П	помощна просторија
ПП	помошни површини (тераса, покрив, балкон)
ЗЗ	Плодните земјишта

Тип	Опис
Препис	Цена содржина од имотниот лист

М.П.

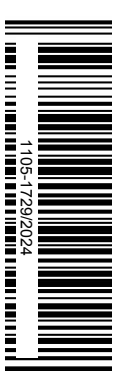
Овластено лице:

Вангел Ковачески

име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1729/2024 од 24.01.2024 15:49:49



ИМОТЕН ЛИСТ број: 21838 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ									
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување		
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	СКОПЈЕ	494/506	последен лист бр. 21833 КО, Охрид, Пресуда П бр. 95/07 од 23.09.2009 г. од Основен суд Охрид, Стручен аод -вештачење по пресуда П бр. 95/07 од 21.01.2008 г. од Катастар про Охрид.	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58		
2	***	ЗОРАН СТЕВОСКИ	ЖИВКО ЧИНГО 96, ОХРИД	12/506	Соптемнизација - Потврда на приватна исправа на Дюровор за подарок ОДУ бр. 925/23 од 06.10.2023 година, Нотар Васко Паскапи - Охрид.	1112-5010/2023	12.10.2023 14:32:37		

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЛИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ									
Број на катастарска парцела основен	Дел	Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа	класа				
3875		ГРАД	г3	гиз		372	СОСОПСТВЕНОСТ	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58
3875		ГРАД	г3	зпз 1		134	СОСОПСТВЕНОСТ	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и прибележување

Г.9. Промени во прибележувања



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1729/2024 од 24.01.2024 15:49:49



ИМОТЕН ЛИСТ број: 21838 ПРЕПИС Катастарска општина: ОХРИД 4

Г9.3. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:

ПРОДОУЖИВАЊЕ

Носител на правото на слободност (подоуживање, употреба и домување):

СТЕВОСКА ЈОВАНКА

ЕМБГ / ЕМЕС
0408939435009Адреса / Седиште
ОХРИД: ЖИВКО ЧИНГО 96

Број на катастарска парцела	Вид на место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/др уг објект	Влез/Кат/Број на посебен/звезд			Намена на динки деп од зграда	Внатреш на површин а во м2	Отворен а површин а во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
3875	ГРАД	Г3	Г3	372	0								СОГЛАСНО-ЧПЕН 5 ОД ДОГОВОРОТ ЗА ПОКЛОН ПОТВОРНИТЕ СТРАНИ СЕ СОГЛАСНИ ДАРОДАВАЧОТ ЈОВАНКА СТЕВОСКА ОД ОХРИД ДА ИМА ПРАВО НА ПРОДОУЖИВАЊЕ НА ПОДАРЕНИТЕ НЕДВИЖНОСТИ СЕ ДО НЕИЗНАТА СМРТ СОЛНОСНО ДА ЖИВЕЕ ВО ПОДАРЕНАТА КУЌА, А ДАРОТРИМАЧОТ ДА НЕ МОЖЕ ДА ГИ ОПТОВАРУВА ИЛИ ОТГЛУВА ПОДАРЕНИТЕ НЕДВИЖНОСТИ СО ХИПОТЕКАЛИПИ НА БИЛО КОЈ ДРУГ НАЧИН БЕЗ ПИСМЕНА СОГЛАСНОСТ ОД ДАРОДАВАЧОТ	Солемнизација - Потврда на приватна исправа на Договор за подарок ОДУ бр. 925/23 од 06.10.2023 година, Нотар Васко Паскапи - Охрид.	1112-5010/2023	12.10.2023 14:32:37
3875	0	ГРАД	Г3	134	1											

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
Г3	Градежно изградено земјиште
зп3	Земјиште под зграда
Г3	Вештачки неплодни земјишта

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:
Вангел Ковачески

Име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1730/2024 од 24.01.2024 15:51:05



ПОПИСЕН ЛИСТ СО НЕЗАПИШАНИ ПРАВА БРОЈ: 64415
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување
1	***	НОВЕСКИ БОГДАН		1/1	

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЛИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основен	Дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м ²	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	0	64415	Отуѓено во Пописен лист број
			култура	класа					
2694		ЧЕКОШЧИНА	11000	5	646	0			
3894	10	ГРАД	гнз		2	-			

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
11000	НИВА
0	0
гнз	Градежно неизградено земјиште

М.П.

Овластено лице:

Вангел Ковачески

Име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1749/2024 од 25.01.2024 09:20:51



ИМОТЕН ЛИСТ број: 6532 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	МАРИНОСКИ КОСТЕ	МАКЕДОНСКА 102, ОХРИД	1/2	п.лист 6532 к.о.охрид Решение за приватизација Уп.бр .19-570/06 од 26.04.2006 година- Министерство за финансии- Управа за имотно правни работи -Подрачно одделение за управна постапка во Охрид.	1113-395/2015	20.02.2015 16:12:56
2	***	МАРИНОСКИ НАУМЕ	МАКЕДОНСКА 102, ОХРИД	1/2	п.лист бр 6532 к.о.охрид Решение за приватизација Уп.бр .19-570/06 од 26.04.2006 година- Министерство за финансии- Управа за имотно правни работи -Подрачно одделение за управна постапка во Охрид.	1113-395/2015	20.02.2015 16:12:56

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЛИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основен	Дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа				
3874	1	ГРАД	г3	гиз	366	СОСОПСТВЕНОСТ	1113-3798/2016	27.12.2016
3874	1	ГРАД	г3	зпз 1	109	СОСОПСТВЕНОСТ	1113-3798/2016	27.12.2016



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1749/2024 од 25.01.2024 09:20:51



ИМОТЕН ЛИСТ број: 6532 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

Легенда на внесени шифри и кратенки:		Тип	Опис
Шифра	Опис	Препис	Цена содржина од имотниот лист
Г13	Градежно изградено земјиште		
ЗПЗ	Земјиште под зграда		
ГЗ	Вештачки неплодни земјишта		

М.П.

Овластено лице:

Вангел Ковачески

име и презиме, потпис



ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

Вовед

Урбанистичкиот проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид се работи согласно Законот за урбанистичко планирање чл. 63 став 2 (Сл. Весник на РСМ бр. 32/2020 и 111/2023), Правилникот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.225/2020, бр.219/2021, бр. 104/22 и 99/23) и "Прирачникот за начинот на водење на постапката за изготвување и одобрување на урбанистичкиот проект со план за парцелација" бр.24-6836/1 од 15.10.2021 год.

Урбанистичкиот проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид треба да се изработи во согласност со постојната состојба, Проектната програма и одредбите од постоечкиот ДУП.

Задачата се изработува на иницијатива и барање на инвеститорот/нарачателот Скендер Рамаданоски како сопственик на КП 3886/1 и КП 3894/6 во КО Охрид 4, која учествува во формирање на градежната парцела ГП 1 формирана во во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид.

1. Проектна програма

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП 1, ГП 2 И ГП 3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4, ОПШТИНА ОХРИД

ВОВЕД

Проектната програма за изработка на Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид е изработена врз основа на чл. 60 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РМ“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид треба да се изработи во согласност со постојната состојба, Проектната програма и одредбите од постоечкиот ДУП.

Изготвувањето на Урбанистичкиот проект со план за парцелација се врши во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М.32/2020 и бр. 111/2023) како и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022 и бр. 99/2023) и "Прирачникот за начинот на водење на постапката за изготвување и одобрување на урбанистичкиот проект со план за парцелација" бр.24-6836/1 од 15.10.2021 год.

ПРИЧИНА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПРОЕКТ – АНАЛИЗА НА ПОСТОЕЧКАТА СОСТОЈБА:

Анализата е извршена за потребите на Проектната програма и е од информативен карактер, додека подетална анализа ќе биде предмет на работа во изработката на урбанистичко проектната документација.

Предложениот проектен опфат се наоѓа во МЗ Видовишта и опфаќа 3 (три) Градежни парцели формирани во ДУП за 11-та УЕ во КО Охрид 4, Општина Охрид.

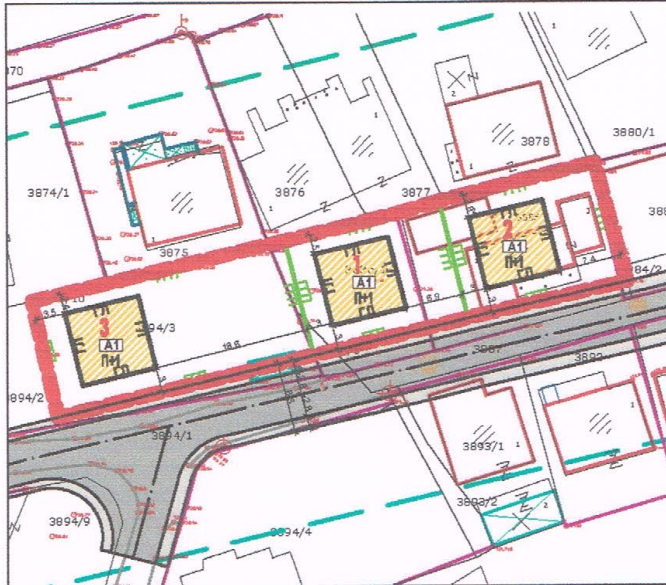
Градежната парцела 1 формирана во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид заради грешки кои се последица на урбанистичка неусогласеност со границите на катастарските парцели од кои таа е формирана и кои не може да се исправат во постапка за исправка на "Техничка грешка" истата нема можност да биде реализирана.

Како дополнителна причина за неможноста за реализација на ГП 1 е следното:

Изработката на нова измена, односно изработка на нов ДУП заради решавање на споменатите проблеми со ГП 1 за поширок плански опфат не е рационална цел, односно интерес на сите учесници (сопственици на земјиште) во планскиот опфат но и на Општина Охрид.

ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Предметниот проектен опфат е лоциран во североисточниот дел на Охрид во населба Видовишта во КО Охрид 4. Предложениот проектен опфат опфаќа 3 (три) Градежни парцели формирани на КП 3894/10 и на делови од катастарските парцели КП 3884/2, КП 3885, КП 3886/1, КП 3894/6, КП 3894/3, КП 3874/1 и КП 3875



Сл.1 : Парцелација според важечки ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид

Проектниот опфат на јужната страна се граничи со планирана сообраќајница (од ДУП), на северната, источната и западната страна со Градежни Парцели формирани на делови од КП 3878, КП 3877, КП 3876, КП 3875, КП 3874/1, КП 3884/1 и КП 3894/2.

Согласно Изводот од ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид и Геодетскиот елаборат за геодетски работи за посебни намени бр. 0842-027/13 од 10.02.2024 градежните парцели ги имаат следните урбанистички параметри :

ГП 1 (на делови од КП 3886/1, КП 3894/6 и КП 3885)

- Намена на градбата	A1 (индивидуелни семејни куќи)
- Катносот	П+1
- Површина на градежна парцела	275.03 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	29.45%
- Коефициент на искористеност	0.59

ГП 2 (на делови од КП 3885 и КП 3884/2)

- Намена на градбата	A1 (индивидуелни семејни куќи)
- Катносост	П+1
- Површина на градежна парцела	288.33 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	28.09%
- Коефициент на искористеност	0.56

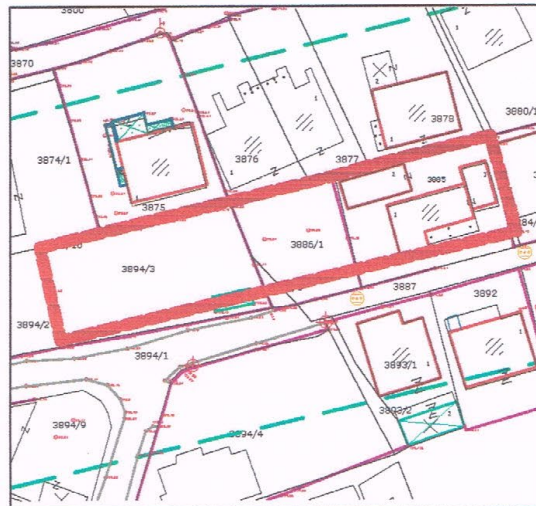
ГП 3 (на КП 3894/10 и делови од КП 3886/1, КП 3894/6, КП 3875, КП 3894/3 и КП 3874/1)

- Намена на градбата	A1 (индивидуелни семејни куќи)
- Катносост	П+1
- Површина на градежна парцела	448.98 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	18.04%
- Коефициент на искористеност	0.36

Површина на проектниот опфат : 1012.34 м2
Периметар на проектниот опфат : 168.25 м

Проектниот опфат ги има следните координати :

(A)Y=7485620.6260 X=4553648.2754
Y=7485621.3930 X=4553648.4641
Y=7485617.5500 X=4553663.0100
Y=7485616.9600 X=4553662.8700
Y=7485599.4900 X=4553658.5500
Y=7485598.9874 X=4553658.4044
Y=7485594.3800 X=4553657.0700
Y=7485590.6900 X=4553656.1100
Y=7485580.6344 X=4553653.6361
Y=7485578.7400 X=4553653.1700
Y=7485559.6583 X=4553648.5162
Y=7485550.5200 X=4553646.3300
Y=7485550.5900 X=4553646.0000
Y=7485553.5903 X=4553632.2495
Y=7485584.0783 X=4553639.6076
Y=7485586.4029 X=4553640.1631
Y=7485597.7387 X=4553642.8815
Y=7485602.3848 X=4553644.0312
(A)Y=7485620.6260 X=4553648.2754

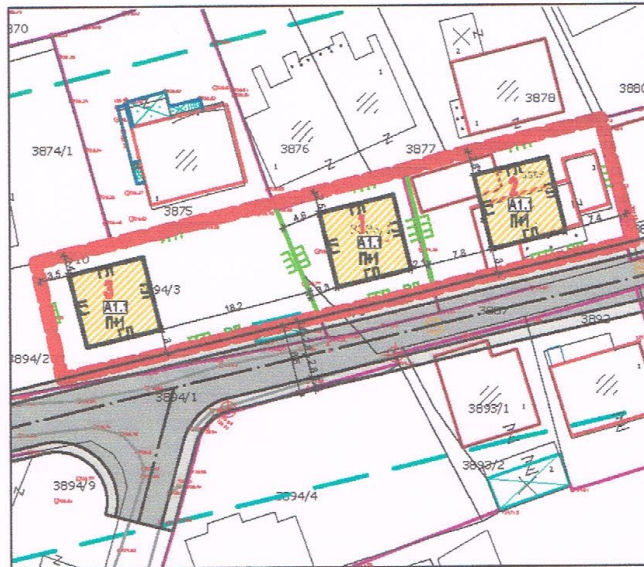


Сл.2 : Проектен

опфат на ажурирана геодетска подлога

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Согласно на чл. 63 од ЗУП сметаме дека со изработка на УП со план за парцелација истовремено можат да се направат потребни корекции во проектниот опфат формиран од 3 (три) градежни парцели без да се променат неговите вкупни и поединечни параметри како и тие кои се дадени во ДУП а со што би се овозможила реализација на ДУП.



Сл.3 : Скица на предлог план за парцелација

Следните цели треба да се постигнат со изработката на Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид :

1. Преработка на проектниот опфат формиран од ГП 1, ГП 2 и ГП 3 со тоа што истиот пред обработката и после изработката на УП треба да остане со иста вкупна површина (согласно на приложениот Геодетски елаборат за нумерички показатели за трите градежни парцели).
2. Корекција на границата помеѓу Градежните парцели ГП 1, ГП 2 и ГП 3 и нејзино поклопување со границата помеѓу катастарските парцели КП 3894/3, КП 3886/1, КП 3894/6 и КП 3885 во КО Охрид 4, односно доведувајќи ги градежните парцели во рамките на поединечната сопственост.
3. Намената на земјиштето и параметрите за изграденост во проектниот опфат да останат исти како што се дадени во ДУП.

Нумерички показатели по извршената корекција

ГП 1 (на делови од КП 3886/1 и КП 3894/6)

- Намена на градбата	A1.1 (куќи со двор)
- Катносост	П+1
- Површина на градежна парцела	218.6 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	37,05%
- Коефициент на искористеност	0.74

ГП 2 (на делови од КП 3885 и КП 3884/2)

- Намена на градбата	A1.1 (куќи со двор)
- Катносост	П+1
- Површина на градежна парцела	358.6 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	22,59%
- Коефициент на искористеност	0.45

ГП 3 (на КП 3894/10 и делови од КП 3875, КП 3894/3 и КП 3874/1)

- Намена на градбата	A1.1 (куќи со двор)
- Катносост	П+1
- Површина на градежна парцела	435.14 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	18,61%
- Коефициент на искористеност	0.37

Површина на проектниот опфат : **1012.34 м2**

Периметар на проектниот опфат : **168.25 м**

УРБАНО ЗЕЛЕНИЛО

Потребно е да се почитува Законот за урбано зеленило ("Службен весник на Република Македонија" број 11/18 и "Службен весник на РСМ" бр. 42/2020) и Одлуката за утврдување начин на применување на минимален процент на зеленило во рамки на градежните парцели при издавање на одобрение за градба (Одлука на Совет на Општина Охрид бр.08-6903/70 од 20.05.2022год.)

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА

Подрачјето на проектниот опфат е целосно изградено со сообраќајна и инфраструктурна мрежа. За изработка на Урбанистичкиот проект со план за парцелација треба да се прибават сите потребни податоци од надлежните комунални претпријатија во согласност со Законот за урбанистичко планирање планирање (Сл. Весник на РМ бр. 32/20 и бр. 111/2023), и подзаконските акти кои произлегуваат од него.

Дополнителни услови за градба, развој и користење на земјиштето во рамки на наменските зони кои произлегуваат од одредбите на Планот за управување со Светското природно и културно наследство на Охридскиот регион (2020 – 2029) и кои треба да се применуваат во изработката на УП.

Напомена :

Во изработката на Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид потребно е да се почитуваат Мерките за заштита на културното наследство во Охридскиот регион дадени во Т.9.2.2 како и одредбите од Т. 9.2.2.1 (Градски урбани центри) за Заштитна зона III -в од Планот за управување со светското природно и културно наследство на Охридскиот регион со Акциски план (Сл. весник на РСМ бр.45/20)

МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ВО ЗАШТИТНИТЕ ЗОНИ II И III :

- зачувување на висината и фасадниот изглед, како на поединечно заштитените добра и така и на амбиенталните објекти;
- зачувување на габаритот на поединечно заштитените добра;
- зачувување на изворната состојба на поединечно заштитените добра со спроведување мерки како конзервација, реставрација, санација и сл.;
- не смее да се изведуваат интервенции кои можат да го загорзат интегритетот на поединечните заштитени и амбиентални добра.

**Новите градби во втората и третата урбана зона треба да исполнат специфични аспекти со кои ќе бидат испочитувани културни вредности и традиции на историската област, како и усовите на постојните структури. Во таа смисла се забранува округнување, односно создавање на вештачка комбинација на неколку парцели за да се изгради голема градба.*

Новите градби треба да имаат :

- ритам кој е во хармонија со урбаниот и морфолошкиот образец на околните градби доколку се поединечно заштитено добро или поседуваат амбиентални вредности;
- габарит кој е усогласен со контекстот и не ја нарушува визуелната перцепција на целината *Старо градско јадро*;
- улична гранична линија која ја следи линијата на постојните објекти;
- силуета која го почитува традиционалниот локален карактер и силуетата на просторот каде се градат;
- висок квалитет на градба и дизајн, кој се постигнува со особено внимание на пропорциите.

ЗАБРАНЕТИ АКТИВНОСТИ ВО ЗАШТИТНА ЗОНА III -в:

- изградба на објекти повисоки од П + 3 ката и поголем процент на изграденост од 50% во граници на ГУП;
- интензивно земјоделско производство со прекумерна употреба на пестициди/губриво кои загадуваат;
- други активности што може да го нарушат пределот и да ја загорзат исклучителната вредност;
- изградба на објекти повисоки од П + 2 ката и поголем процент на изграденост од 50% во населбата Рача.

МЕТОДОЛОГИЈА

Основа за изработка на Урбанистичкиот проект ќе бидат Условите за градење од постоечкиот ДУП и оваа Проектна програма. Урбанистичкиот проект да се изработи врз основа на методологијата која произлегува од одредбите утврдени со Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.32/20 и бр. 111/2023), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022 и бр. 99/2023),“Прирачникот за начинот на водење на постапката за изготвување и одобрување на урбанистичкиот проект со план за парцелација“ бр.24-6836/1 од 15.10.2021 год.и подзаконските акти кои произлегуваат од него.

СОДРЖИНА НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПРОЕКТ

Урбанистичкиот проект треба да се изработи во согласност со Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.32/20 и бр. 111/2023), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022 и бр. 99/2023) и подзаконските акти кои произлегуваат од него. При изработката на урбанистичкиот проект потребно е да се почитува и другата законска регулатива што се однесува на планирањето и намената на просторот.

Во прилог на Проектната програма доставуваме и скица на предлог план за парцелација

Нарачател / инвеститор:

Скендер Рамаданоски



2. Инвентаризација на снимен изграден градежен фонд, вкупна физичка супраструктура и комунална инфраструктура

За целосно согледување на постојната состојба извршено е детално истражување по пат на директен увид на лице место и направена е детална анализа на добиените податоци. При инвентаризација на објектите и евидентирањето на состојбата на терен констатирано е дека во проектниот опфат има изградено повеќе објекти.

Параметрите за инвентаризираните градби се евидентирани во таблицата и легендата на соодветниот графички прилог во УП.

ПОПИСНИ ЛИСТИ									БРОЈ: ДАТА НА ПОПИС: МАЈ 2024
ГРАДЕЖЕН ДЕЛ									НАМЕНА
РЕДЕН БРОЈ	ГАБАРИТ НА ОБЈЕКТ м ²	БРУТО ПОВРШИНА НА ОБЈЕКТ м ²	ВИСИНА (м)	КАТНОСТ	ВИД НА КОНСТРУКЦИЈА	СОСТОЈБА	ВОДОВОД	КАНАЛИЗАЦИЈА	
①	92.07	92.07	4.2	П	АРМ.БЕТ.	ДОБРА	ДА	ДА	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
②	25.82	25.82	3	П	АРМ.БЕТ.	ДОБРА	ДА	ДА	ПОМОШЕН ОБЈЕКТ
③	42.29	42.29	3	П	АРМ.БЕТ.	ДОБРА	ДА	ДА	ПОМОШЕН ОБЈЕКТ
		160.18							

2.1. Сообраќајна поврзаност

Предметниот проектен опфат е лоциран во **северо-источниот** дел од територијата на градот Охрид во КО Охрид 4. Постојечкиот влез во проектниот опфат е од јужната страна преку постојната станбена улица и истиот е прикажан на соодветниот графички прилог (бр.3).

2.2. Комунална инфраструктура

2.2.1 Електроенергетска и телекомуникациска инфраструктура

- **Електроенергетска инфраструктура**

На наше барање до ЕВН - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, добиена е Потврда за подземни и надземни инсталации на дистрибутивната мрежа и објекти бр.10-23/7-161 од 30.04.2024 година во која не информираат дека во проектниот опфат нема електроенергетски инсталации кои се сопственост на Електродистрибуција дооел Скопје.

- **Телекомуникациски инсталации**

На наше барање до Македонски ТЕЛЕКОМ АД за електронски комуникации - Скопје, добиено е Известување за постојни и планирани тк инсталации бр. 61868 од 02.05.2024 година, со кое не известуваат дека во границите на проектниот опфат има постојна МТК инфраструктура која е прикажана на графичкиот прилог.

На наше барање до АЕК - Скопје, добиено е Известување за постојни и планирани електронски комуникации бр. 1404-1685/2 од 30.05.2024 година, со кое не известуваат дека покрај границите на проектниот опфат има постојна МТК инфраструктура која е прикажана на графичкиот прилог.

2.2.2 Водоводна и канализациона инфраструктура

• Водоводна инфраструктура

На наше барање од ЈП Водовод - Охрид, добиени се податоци со број 09-1045/1 од 10.05.2024, со графички прилог на кој е вцртана постоечката водоводна линија на длабочина од 60-80 см со Ф 80 мм која минува по постојната станбена улица на јужната страна од проектниот опфат. Истата е прикажана на графичкиот прилог.

• Канализациона инфраструктура

На наше барање од ЈП Нискоградба Охрид, добиено е Известување - Информации со број 09-815/2 од 18.07.2024 во кое не известуваат дека покрај проектниот опфат поминува улична фекална канализација (Ф 200мм) и истата е прикажана на графичкиот прилог.

3. Опис и образложение на препарцелацијата во урбанистичкиот проект со план за препарцелација

Согласно на Изводот од Детален урбанистички план бр. 20-395/2 од 06.02.2024 год. (ДУП за 11-та Урбана Единица – Охрид МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид, одлука бр. 08-7496 од 29.09.1992 год.) предметниот опфат за градежната парцела ГП 1 е со планирана намена А1 – индивидуални семејни куќи.

Согласно Правилникот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022 и бр. 99/2023) наменската употреба на градежното земјиште дадена во Изводот од ДУП за ГП 1 како "индивидуални семејни куќи" соодветствува со дефинираната класа на намени А1 (куќи за домување) односно поединечна класа на намена А1.1 куќи со двор.

Проектниот опфат за кој се изработува овој урбанистички проект граничи:

- Од јужната страна со постојна и планирана улица по ДУП;
- Од северната, источната и западната страна со Градежни парцели формирани на повеќе делови од КП (од КП 3878, КП 3877, КП 3876, КП 3875, КП 3874/1, КП 3884/1 и КП 3894/2) по ДУП;

Проектниот опфат за кој се изработува овој урбанистички проект ги опфаќа следните катастарски парцели:

- КП 3894/10;
- дел од КП 3884/2;
- дел од КП 3885;
- дел од КП 3886/1;
- дел од КП 3894/6;
- дел од КП 3894/3
- дел од КП 3874/1
- дел од КП 3875

***Катастарската парцела и делот од катастарската парцела еднакви или помали од 2м² (КП 3894/10 и дел од КП 3874/1) кои се дел од ГП 3 и не се предмет на разработка односно исправка на оваа задача**

Катастарските парцели се во КО Охрид 4, Општина Охрид.

Поединечните површини на градежните парцели кои го сочинуваат проектниот опфат за кој се изработува Урбанистичкиот проект согласно Геодетскиот елаборат за геодетски работи со посебни намени за Нумерички податоци за формирање на градежни парцели-ГП на просторот на кп.бр.3886/1, 3894/6, 3885, 3884/2, 3894/3, 3875, 3894/10 и 3874/1 во КО.Охрид 4 изработен од фирмата “ГЕОПРАКТИКА” ДОО Охрид со бр. 0842-027/13 од 10.02.2024 год. изнесуваат :

ГП 1 (на делови од КП 3886/1, КП 3894/6 и КП 3885)	П= 275.03 м ²
ГП 2 (на делови од КП 3885 и КП 3884/2)	П= 288.33 м ²
ГП 3 (на КП 3894/10 и делови од КП 3886/1, КП 3894/6, КП 3875, КП 3894/3 и КП 3874/1)	П= 448.98 м ²

Со изработка Урбанистичкиот проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид, потребно е да се постигнат следните цели :

- Преработка на **проектниот опфат** формиран од ГП 1, ГП 2 и ГП 3 кој пред обработката и после изработката на УП да остане со иста вкупна површина (согласно на приложениот Геодетски елаборат за нумерички показатели).
- Корекција на границата помеѓу Градежните парцели ГП 1, ГП 2 и ГП 3 и нејзино поклопување со границата помеѓу катастарските парцели КП 3894/3, КП 3886/1, КП 3894/6 и КП 3885 во КО Охрид 4, односно доведувајќи ги границите на градежната парцела (**ГП 1**) во рамките на сопственост.
- Намената на земјиштето и вкупните параметрите за изграденост во проектниот опфат да останат исти како што се дадени во ДУП.

Со корекцијата на меѓусебната граница и препарцелација на градежните парцели ГП 1, ГП 2 и ГП 3 нивните површини се променуваат така да површините на новоформираните градежни парцели изнесуваат:

ГП 1 (на делови од КП 3886/1 и КП 3894/6)	П= 218.6 м ² (219 м ²)
ГП 2 (на делови од КП 3885 и КП 3884/2)	П= 358.6 м ² (359 м ²)
ГП 3 (на КП 3894/10 и делови од КП 3875, КП 3894/3 и КП 3874/1)	П= 435.14 м ² (435 м ²)

Површината на проектниот опфат останува непроменета и изнесува 1012 м² (1012.34м²).
Периметар на проектниот опфат : 168.25 м

Согласно на Изводот од ДУП паркирањето треба да се обезбеди во рамките на градежната парцела ГП 1.

- **Внатрешен динамичен и стационарен сообраќај**

Површините за динамичен и стационарен сообраќај во рамките на градежната парцела треба да се планираат на едно ниво, а изведбата на поплочувањето да е од ист или компатибилен материјал.

Во планирањето на градежната парцела треба да се предвиди поплочена површина околу градбите како и да се предвидат уредени поплочени пешачки стази во рамки на градежната парцела.

- **Партер и хортикултура**

Целата површина на градежната парцела, надвор од површините за градба, треба партерно и хортикултурно да се уреди. Партерната обработка се препорачува да се изведе од елементи за поплочување со кои ќе се потенцира естетската страна на планираните градби.

3.1 Споредбени нумерички показатели

Нумерички показатели за основната градежна парцела ГП 1, ГП 2 и ГП 3 (според ДУП и Геодетскиот елаборат - нумерички податоци) и нумерички показатели за корегираниите градежни парцели ГП 1, ГП 2 и ГП 3 (според УП)

Нумерички показатели за ГП 1 (на делови од КП 3886/1, КП 3894/6 и КП 3885) превземени од ДУП за 11-та Урбана Единица – Охрид МЗ Видовишта, Општина Охрид

- Намена на градбата	A1 (индивидуелни семејни куќи)
- Катносот	П+1
- Површина на градежна парцела	275.03 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	29.45%
- Коефициент на искористеност	0.59

Нумерички показатели за ГП 1 (на делови од КП 3886/1 и КП 3894/6) според Урбанистички проект

- Намена на градбата	A1.1 (куќи со двор)
- Катносот	П+1
- Површина на градежна парцела	218.6 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	37,05%
- Коефициент на искористеност	0.74

Нумерички показатели за ГП 2 (на делови од КП 3885 и КП 3884/2) превземени од ДУП за 11-та Урбана Единица – Охрид МЗ Видовишта, Општина Охрид

- Намена на градбата	A1 (индивидуелни семејни куќи)
- Катносот	П+1
- Површина на градежна парцела	288.33 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	28.09%
- Коефициент на искористеност	0.56

Нумерички показатели за ГП 2 (на делови од КП 3885 и КП 3884/2) според Урбанистички проект

- Намена на градбата	A1.1 (куќи со двор)
- Катносот	П+1
- Површина на градежна парцела	358.6 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	22.59%
- Коефициент на искористеност	0.45

Нумерички показатели за ГП 3 (на КП 3894/10 и делови од КП 3886/1, КП 3894/6, КП 3875, КП 3894/3 и КП 3874/1) превземени од ДУП за 11-та Урбана Единица – Охрид МЗ Видовишта, Општина Охрид

- Намена на градбата	A1 (индивидуелни семејни куќи)
- Катносот	П+1
- Површина на градежна парцела	448.98 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	18.04%
- Коефициент на искористеност	0.36

Нумерички показатели за ГП 3 (на КП 3894/10 и делови од КП 3875, КП 3894/3 и КП 3874/1) според Урбанистички проект

- Намена на градбата	A1.1 (куќи со двор)
- Катносот	П+1
- Површина на градежна парцела	435.14 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	18.61%
- Коефициент на искористеност	0.37

Нумерички показатели за проектниот опфат

- Површина на проектен опфат според ДУП	1012.34 м ²
- Површина на проектен опфат според Геодетски елаборат за нумерички податоци	1012.34 м ²
- Површина на проектен опфат според УП (измерена)	1012.34 м ² (1012 м ²)

Намената на планираните површини за градба во градежните парцели остануваат непроменети во однос на тие од ДУП.

3.2 Комунална инфраструктура

Основните решенија на комуналната инфраструктура се засноваат на постојната и планираната состојба. Истите се изработени во согласност со важечките прописи за проектирање на ваков вид на објекти, приспособени или диктирани од локалните услови, односно, (локациски, рељефни или услови кои произлегуваат од постојната изведена инфраструктурна мрежа).

Реализацијата на овој Урбанистички проект обврзувачки е да се решава преку идејни и основни проекти за планираните градби за чија реализација ќе бидат дадени основи податоци од претпријатијата кои стопанисуваат со комуналната инфраструктура на територијата на планскиот опфат.

3.2.1 Електроенергетска инфраструктура

Приклучувањето на електроенергетската инфраструктура ќе биде разработено во фазата на изработка на основни проекти за изградба на планираните градби, на постојната инфраструктура и со претходно добиени податоци и согласност од Електродистрибуција дооел, Скопје.

3.2.2 Телекомуникациска инфраструктура

Приклучувањето на телекомуникациската инфраструктура ќе биде разработено во фазата на изработка на основни проекти за изградба на планираните градби, на постојната инфраструктура и со претходно добиени податоци и согласност од Македонски Телеком.

3.3 Хидротехничка инфраструктура

○ Водоснабдување

Приклучувањето на водоводната инфраструктура ќе биде разработено во фазата на изработка на основни проекти за изградба на планираните градби на постојната инфраструктура и со претходно добиени податоци и согласност од ЈП Водовод – Охрид.

○ Канализација

Приклучувањето на канализационата инфраструктура ќе биде разработено во фазата на изработка на основни проекти за изградба на планираните градби, на постојната инфраструктура и со претходно добиени податоци и согласност од ЈП Нискоградба Охрид.

○ Атмосферска канализација

Во проектниот опфат нема постојна ниту планирана атмосферска канализација. Одводнувањето на атмосферските води од планираната градба и припадната површина во рамки на градежната парцела од зелените површини и поплочените површини ќе биде преку понирање.

4. Детални услови за проектирање и градење

Параметрите за уредување на просторот и графичките прилози се составен дел на УП и имаат правно дејство само врз градителската активност која ќе следи по стапување на сила на Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 во ДУП за 11-та Урбана Единица – Охрид МЗ Видовишта, Општина Охрид.

Со параметрите се уредуваат условите за градба на просторот во рамките на утврдената граница на проектниот опфат – градежните парцели.

I. Општите и посебните одредби за градење превземени од Одредбите од “ДУП за 11-та Урбана Единица – Охрид МЗ Видовишта, Општина Охрид (Одлука бр. 08-7496 од 29.09.1992).

Одредби за примена на планот за реализација на МЗ Видовишта – Охрид

<p>ГНИНКО „ГРУДБЕНИК“ – ОХРИД ГЕ атаље за студии, проектирање и инженеринг</p>	
<p style="text-align: center;">Одредби за примена на планот за реализација на МЗ „Видовишта“ – Охрид</p> <p>4) Одредби за организација на станбената единица</p> <p>1. Границите на МЗ „Видовишта“ се одредени со регулационите линии на означените особраќајници од примарната градска мрежа. Од северозападната страна е патот Охрид-Велгонти (ул „Македонска бригада“), од северисточната страна е Видовишката река (река Сушица), од источна и југоисточна страна е новопроектираната улица „Коларничка“ (патот Свети Наум – Битола), од југозападна страна е улицата „Монтило Јордановски“, од западната страна е улицата „Ристо Чудо“.</p> <p>Површината на оваа урбана единица во рамките на сите граници изнесува 75,9 м².</p> <p>2. На посебните градски прилози и во текстуалниот дел точно се определени основните големина кои ги карактеризираат сите станбени единици, површина, број на жители, густина на становање, површини потреби за сите препратни функции и системот на градба.</p> <p>3. Препратни функции во оваа урбана единица се: детски институции, основно училиште, локален центар и локални улици и паркирањата.</p> <p>4. Бруто површина на станбената единица претставува вкупна изградена и неизградена површина внатре во границите на станбената единица.</p> <p>5. Густина на становањето е диктирана од потребата на човекот за задоволување на одредени бидејќни стандарди. Со ова се воспоставува одреден однос меѓу два основни елементи на станбената единица: бројот на жители и површината на станбената единица.</p> <p style="text-align: right;">1</p>	

<p>ГИИПОС „ТРУДБЕНИК“ – ОХРИД РЕ агенџе за студии, проектирање и инженеринг</p>	
<p>6. Делот на станбената единица наменет за становање содржи:</p> <ul style="list-style-type: none">- површини под згради- дворни места (во одреден сооднос со големината на зградите, а според нормативите за маграденоста на површините).- рекреативни површини (зеленило, детски игралишта, мали спортски терени) <p>7. Делот на станбената единица наменет за пропратни функции содржи:</p> <ul style="list-style-type: none">- површини под објекти- манипулативни површини околу објектите- соодветни рекреативни површини на пропратните објекти (училишен двор, училишно игралиште, зеленило, детски игралишта и детски институции). <p>8. Делот на станбената единица наменет за сообраќај содржи:</p> <ul style="list-style-type: none">- сообраќајни површини (коловози)- површини за пешаци (тротоари)- површини за паркирање- пешачки улици и патеки <p>9. Пропратните објекти во станбената единица да ги задоволуваат следните потреби:</p> <ul style="list-style-type: none">- потреби на деца до 15 годишна возраст (детски институции основно училиште, детски игралишта, спортски игралишта).- потреби за снабдување на населението, универзална продавница, други трговски објекти);- потреба на населението од областа на здравствена заштита;- потреби од услужно-занаетчиска дејност,- потреби за функции од јавен карактер (библиотека со читална, канцеларии во месна заедница)- потреби за рекреација (спортски терени) <p>10. Содржината на станбената единица ускладена е со бројот на жители врз основа на постојните нормативи</p>	

ГИШИНОС ТРУДБЕНИК - ОХРИД ФЕ агенције за студии, проектирање и инженеринг	
41. Висината на индивидуални стамбени објекти се дизни од II + 1 кат до II + 2 ката.	
42. Големината на парцелите за индивидуално становање е во зависност од расположивиот простор.	
43. Регулационата линија кај новogradбите се поклопува со границите на градежната парцела према улицата.	
Фрза	3

В/ Урбанистички услови

1. Пред бавците треба да бидат слободни и уредени.
2. Во дворот не се дозволува изградба на по-високите објекти, а таму каде постојат истите треба да се срунат.
3. Гаражите како посебни објекти не се уцртани во графичкиот дел на решението, бидејќи би требало да се наместува гаражите да се градат во склоп на објектите.
4. Ниското приземје при објектите П+1 кат, да биде со економски простори и гаражи, со меѓукатна констр. П+2, бидејќи
5. Котата на подот на приземниот етаж при објектите од П+2 ката да биде најмалку 15 см над нивото на тротоарот на соодветната улица.
6. Котата на ^{под на} приземјето на објектите ^{од П+1 кат} да биде најмалку 90 см над котата на тротоарот на соодветната улица.
7. Доколку приземјето се користи за деловни простори, конструктивната висина треба да изнесува 3,5 м рачунајќи од под до под.
8. Предвидените доградби или надградби на постојните индивидуални објекти треба да се изградат така да не биде нарушена технолошката сигурност и естетика на објектите.
9. Сите доградби и надградби да се изведат така да претставуваат интегрален дел на објектот.
10. Под доградба се подразбира изградба на нови градежни површини кон постојни објекти, функционално и естетски поврзани со нив.
11. Под надградба се подразбира зголемување на бројот на катовите на постојните градежни објекти до одредена спратност предвидена со деталното решение.

12. При барање за доградба на постојечките објекти да се користат одрадбите за примена на основниот урбанистички план на град Охрид дел II – домување.

12^о Отстапување на уртанниот габарит на новопроектираните објекти може да се толерира зависно од процентот на изграденост на парцелата утврден со планот, со што не се земаат урбанистичките услови на соседните објекти и при тоа да биде запазена градежната линија према улица.

Максималната бруто површина на габаритот може да се зголеми или намалува најмногу до 10% од предвидениот габарит со урбанистичкото решение независно од голежината на парцелата.

13. Пазарните површини за сите деца од сите возрасти класи и содржината на игралиштата главно треба да бидат опремени со следните реквизити: песочник, кивалка, клацинатици, тобоган, справи за качување, поплочени површини, клупи и слично.

14. Дворните огради на индивидуалните станбени згради да бидат обликувани и тоа:

а) на објектите кои се лоцирани на раскрсниците на улиците, оградите да бидат железни мивки со цел да се обезбеди потребната прогледност на раскрсниците.

б) На останатите индивидуални објекти оградата према улицата да биде од жива ограда, а спрема соседните објекти-комбиниција на жива ограда и жичана ограда на камено или бетоноско цокле со висина од 0,30 до 0,50м

в) За колективните станбени згради и другите општествени објекти дворните површини да се уредуваат према проекти за хортикултурно решение.

15. Засолнувањето да се регулира согласно законските прописи и процена на загрозеноста на општината.

а) При изградба на колективни станбени згради, деловни и други јавни објекти ќе се гради засолнините со отворност од 50 КР.

б) Инвеститор на живи станбени згради ќе градат куќни засолнини, согласно законските нормативи.

ГИПРОС „ТРУДБЕНИК“ — ОХРИД
ГБ агенција за студии, проектирање и инженеринг

17. Приземјето на сите индивидуални станбени згради постоечки и новопроектирани може да се користат за деловен простор, доколку постојат одредени урбанистички услови.

18. Во текот на изработка на ревизија на оваа урбана единица беше доставено барање до Завод за заштита на споменици на култура и народен музеј на град Охрид

добил е следниов одговор:

Во поширока смисла, целата населба "Видовишта" и (во рамките на XI-та Урбана единица) претставува археолошки локалитет од антички период - населба со јавни згради индивидуални згради, светини и други сакрални градби. Одделните регистрирани пунктови означени се со истража на графичниот прилог. Према овие согледувања пред секое новозапочнување на градба да изврши испитување стручна комисија од соодветниот завод.

При добивање на одобрение за изградба на јавни објекти, индивидуални станбени згради и доградби на постојните објекти на целиот простор од 11-та урбана единица - МЗ "Видовишта", при отпочнувањето со изградба на објектот инвеститорот е должен да го известат надлежниот орган - Завод и Музеј-Охрид осум дена пред отпочнувањето со земјените работи.

фаза

6

II. Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите кои се однесуваат на проектниот опфат кои се применуваат со одобрување на Урбанистичкиот проект

Нумерички показатели за ГП 1 (на делови од КП 3886/1 и КП 3894/6) според Урбанистички проект

Намена : А - Домување
класа на намена : А1 – куќи за домување
поединечна намена : А 1.1 – куќи со двор

- Катносот	П+1
- Површина на градежна парцела	218.6 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	37,05%
- Коефициент на искористеност	0.74
- Висина на нулта плоча (макс) од пр. тр.	90см

Општи напомени кои се однесуваат за ГП 1

Површина за градба:

При изработка на идеен / основен проект да се почитуваат одредбите од Планот за управување со светското природно и културно наследство на Охридскиот регион (Сл. весник на РСМ бр.45/20) за заштитна зона III -в, каде се забранува изградба на објекти повисоки од П + 3 ката и поголем процент на изграденост од 50%.

Паркирање:

Паркирањето треба да се обезбеди во рамките на градежната парцела, а потребниот број на паркинг места точно ќе се утврди со изработка на проектна документација, во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање цитиран во Изводот од ДУП.

Пристап до Градежната парцела :

Согласно ДУП за 11-та Урбана Единица – Охрид МЗ Видовишта, Општина Охрид пристапот до градежната парцела ГП 1 е од постојната и новопланиранта пристапна улица на јужната страна од градежната парцела.

Зеленило:

Согласно Законот за урбано зеленило просторот надвор од површината за градење треба да се уреди партерно како и озелени со парковско зеленило (најмалку 20% во секоја градежна парцела). При издавање на одобрение за градба Потребно е да се почитува Одлуката за утврдување начин на применување на минимален процент на зеленило во рамки градежните парцели (Одлука на Совет на Општина Охрид бр. 08-6903/70 од 20.05.2022 г.).

Нумерички показатели за ГП 2 (на делови од КП 3885 и КП 3884/2) според Урбанистички проект

Намена : А - Домување
класа на намена : А1 – куќи за домување
поединечна намена : А 1.1 – куќи со двор

- Катносот	П+1
- Површина на градежна парцела	358.6 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	22.59%
- Коефициент на искористеност	0.45
- Висина на нулта плоча (макс) од пр. тр.	90см

Општи напомени кои се однесуваат за ГП 2

Површина за градба:

При изработка на идеен / основен проект да се почитуваат одредбите од Планот за управување со светското природно и културно наследство на Охридскиот регион (Сл. весник на РСМ бр.45/20) за заштитна зона III -в, каде се забранува изградба на објекти повисоки од П + 3 ката и поголем процент на изграденост од 50%.

Паркирање:

Паркирањето треба да се обезбеди во рамките на градежната парцела, а потребниот број на паркинг места точно ќе се утврди со изработка на проектна документација, во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање цитиран во Изводот од ДУП.

Пристап до Градежната парцела :

Согласно ДУП за 11-та Урбана Единица – Охрид МЗ Видовишта, Општина Охрид пристапот до градежната парцела ГП 2 е од постојната и новопланиранта пристапна улица на јужната страна од градежната парцела.

Зеленило:

Согласно Законот за урбано зеленило просторот надвор од површината за градење треба да се уреди партерно како и озелени со парковско зеленило (најмалку 20% во секоја градежна парцела). При издавање на одобрение за градба Потребно е да се почитува Одлуката за утврдување начин на применување на минимален процент на зеленило во рамки градежните парцели (Одлука на Совет на Општина Охрид бр. 08-6903/70 од 20.05.2022 г.).

**Нумерички показатели за ГП 3 (на КП 3894/10 и делови од КП 3875, КП 3894/3 и
КП 3874/1) според Урбанистички проект**

Намена : А - Домување
класа на намена : А1 – куќи за домување
поединечна намена : А 1.1 – куќи со двор

- Катносот	П+1
- Површина на градежна парцела	435.14 м2
- Максимална површина за градба	81 м2
- Бруто развиена површина	162 м2,
- Процент на изграденост	18.61%
- Коэффициент на искористеност	0.37
- Висина на нулта плоча (макс) од пр. тр.	90см

Општи напомени кои се однесуваат за ГП 3

Површина за градба:

При изработка на идеен / основен проект да се почитуваат одредбите од Планот за управување со светското природно и културно наследство на Охридскиот регион (Сл. весник на РСМ бр.45/20) за заштитна зона III -в, каде се забранува изградба на објекти повисоки од П + 3 ката и поголем процент на изграденост од 50%.

Паркирање:

Паркирањето треба да се обезбеди во рамките на градежната парцела, а потребниот број на паркинг места точно ќе се утврди со изработка на проектна документација, во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање цитиран во Изводот од ДУП.

Пристап до Градежната парцела :

Согласно ДУП за 11-та Урбана Единица – Охрид МЗ Видовишта, Општина Охрид пристапот до градежната парцела ГП 3 е од постојната и новопланиранта пристапна улица на јужната страна од градежната парцела.

Зеленило:

Согласно Законот за урбано зеленило просторот надвор од површината за градење треба да се уреди партерно како и озелени со парковско зеленило (најмалку 20% во секоја градежна парцела). При издавање на одобрение за градба Потребно е да се почитува Одлуката за утврдување начин на применување на минимален процент на зеленило во рамки градежните парцели (Одлука на Совет на Општина Охрид бр. 08-6903/70 од 20.05.2022 г.).

III. Дополнителни услови за градба, развој и користење на земјиштето во рамки на наменските зони кои произлегуваат од одредбите на Планот за управување со Светското природно и културно наследство на Охридскиот регион (2020 – 2029) и кои се почитувани во изработката на УП.

Напомена :

Во изработката на Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид потребно е да се почитуваат Мерките за заштита на културното наследство во Охридскиот регион дадени во Т.9.2.2 како и одредбите од Т. 9.2.2.1 (Градски урбани центри) за Заштитна зона III -в од Планот за управување со светското природно и културно наследство на Охридскиот регион со Акциски план (Сл. весник на РСМ бр.45/20)

МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ВО ЗАШТИТНИТЕ ЗОНИ II И III :

- зачувување на висината и фасадниот изглед, како на поединечно заштитените добра и така и на амбиенталните објекти;
- зачувување на габаритот на поединечно заштитените добра;
- зачувување на изворната состојба на поединечно заштитените добра со спроведување мерки како конзервација, реставрација, санација и сл.;
- не смее да се изведуваат интервенции кои можат да го загрозат интегритетот на поединечните заштитени и амбиентални добра.

**Новите градби во втората и третата урбана зона треба да исполнат специфични аспекти со кои ќе бидат испочитувани културни вредности и традиции на историската област, како и усовите на постојните структури. Во таа смисла се забранува окрупнување, односно создавање на вештачка комбинација на неколку парцели за да се изгради голема градба.*

Новите градби треба да имаат :

- ритам кој е во хармонија со урбаниот и морфолошкиот образец на околните градби доколку се поединечно заштитено добро или поседуваат амбиентални вредности;
- габарит кој е усогласен со контекстот и не ја нарушува визуелната перцепција кон целината *Старо градско јадро*;
- улична гранична линија која ја следи линијата на постојните објекти;
- силуета која го почитува традиционалниот локален карактер и силуетата на просторот каде се градат;
- висок квалитет на градба и дизајн, кој се постигнува со особено внимание на пропорциите.

ЗАБРАНЕТИ АКТИВНОСТИ ВО ЗАШТИТНА ЗОНА III -в:

- изградба на објекти повисоки од П + 3 ката и поголем процент на изграденост од 50% во граници на ГУП;
- интензивно земјоделско производство со прекумерна употреба на пестициди/ѓубриво кои загадуваат;
- други активности што може да го нарушат пределот и да ја загрозат исклучителната вредност;
- изградба на објекти повисоки од П + 2 ката и поголем процент на изграденост од 50% во населбата Рача.

5. Мерки за заштита

5.1. Мерки за заштита на животната средина

Право и должност на РМ, Општината, како и на сите правни и физички лица да обезбедат услови за заштита и унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава животна средина, регулирано со:

- Законот за животна средина ("Службен весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13 и 42/14);
- Закон за заштита на природата ("Службен весник на РМ" бр: 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13 и 163/13).
- Закон за квалитетот на амбиентниот воздух ("Службен весник на РМ" бр.67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 163/13 и 100/12;
- Закон за управување со отпад ("Службен весник на РМ" бр. 68/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 51/11 и 123/12);
- Закон за заштита од бучава во животната средина ("Службен весник на РМ" бр. 79/07, 124/10, 47/11 и 163/13);
- Закон за заштита и спасување ("Службен весник на РМ" бр. 93/12 и 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 – пречистени текстови);
- Закон за водите ("Службен весник на РМ" бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13 и 163/13)
- Уредба за класификација на водите ("Службен весник на РМ" бр. 18/99);
- Уредба за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води ("Службен весник на РМ" бр. 18/99);
- Уредба за спроведување на проектите и за критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување постапка за оценка на влијанијата врз животната средина ("Службен весник на РМ" бр. 74/05);
- Правилникот за општи правила за постапување со комуналниот и други видови на неопасен отпад ("Службен весник на РМ" 147/07);
- Правилникот за урбанистичкото планирање ("Службен весник на РСМ" бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022 и бр.99/2023).

Основните цели на политиката за заштита и унапредување на животната средина мора да се интегрираат во сите развојни, стратешки и плански програмски документи кои ги донесуваат органите на државата и општината.

Заштитата и унапредувањето на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и др.) со кои се обезбедува поддршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание врз одредени области на животната средина.

Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен просторен развој, при едновремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење и работа.

Со цел да се обезбеди заштита на животната средина преку запазување на поставените стандарди, потребно е да се има во предвид следното:

- Согласно законот за управување со отпад, создавачите на отпад се должни во најголема мера да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето;
- Предвидување на соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води;
- Заштита, унапредување и адекватно користење на природните предели, амбиентите и пејсажите во предвидениот простор.

Напомена: Создавачот или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

5.2. Мерки за заштита на природата

Со Законот за заштита на природата ("Службен весник. на РМ" бр: 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13 и 163/13), се уредува заштитата на природата преку заштита на биолошката и пределската разновидност и заштита на природното наследство, во заштитени подрачја и надвор од заштитени подрачја.

Во современото планирање на просторот, задачите на заштитата на природата се усмерени особено на активно уредување и заштита на природата и животната средина, санирање на можните штети и повторно воспоставување на природната средина. Заштитата на природата ја опфаќа:

- заштитата на биолошката разновидност, заштитата на пределската разновидност и заштита на природното наследство;
- Доколку при реализација на оваа градба со намена домување во станбени куќи, на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природни реткости кои може да бидат загрозувани, потребно е да се превземат мерки за заштита согласно Законот за заштита на природата ("Службен весник на РМ" бр. 67/04, 14/06 и 84/07).

а. Заштита на воздухот

Загадувањето на воздухот настанува од природни извори и како последица на човековите активности во просторот. За аерозагадување може да се зборува во колку една или повеќе загадувачки материји се во таква количина и толку долго во воздухот да постануваат штетни за луѓето, животните и растенијата, а го загрозуваат и здравјето и животот.

Природни извори на загадување на воздухот во просторот на третираниот проектен опфат не се евидентирани. Ова е чиста еколошки незагадена околина, а извори како последица на човековите активности настануваат од сообраќајот кој во овој регион е минимален така да и планираната намена која ќе се одвива во овој проектен опфат е чиста.

Досега на оваа територијата и поширокото окружување не е поставена мерна мрежа со уреди за мерење параметри значајни за проценка на загаденоста. Со сигурност не може да се одреди реалниот ефект и последици по средината, односно санитарната состојба на воздухот.

Врз основа на карактерот на индустријата, големината на градот, бројот на возила и метеоролошките услови се оценува дека квалитетот на воздухот релативно задоволува и дека не постои изразито загадување со штетни материји на воздухот на територијата на предметниот простор.

Мерки за заштита од аерозагадување и зачувување на квалитетот на воздухот вградени во планот се:

- обезбедени се услови за ефикасно природно проветрување со користење на доминантните воздушни струења;
- подобрена е состојбата на зелените површини со правилен распоред, создавање на поврзан систем на зелени површини
- постигнат е сооднос меѓу изградените и слободни површини
- потребна е постојана контрола на загадувачите на атмосферата.

б. Заштита на водите и третман на површинските води

За проценувањето на обемот на загадување на површинските и подземни води во проектниот опфат потребно е да се означат врстата на материји, загадувачи и изворите на загадување. Загадувачи на овој простор не постојат ни пред да се оформи овој проектен опфат нити пак со неговото функционирање.

в. Заштита на почвите

Брзиот општествено економски развој има се поразвиени влијанија врз нарушувањето на квалитетот на почвите, бидејќи освен разградувањето на почвениот слој од ерозивните процеси и соголупањето на земјиштето со уништување на вегетационската покривка негативни последици врз почвата има и од прекумерната употреба на агрохемиските средства и таложењето на седиментите од загадениот воздух. Со сите видови загадувања кои се наброени се уништуваат виталните процеси во почвата. Ерозивните процеси, освен што го намалуваат квалитетот, односно бонитетот на почвата исклучително негативно влијаат врз карактеристиките на пејсажот нарушувајќи ја неговата природна физиономија.

Согледувајќи ги мерките за заштита кои во општината се превземаат, заклучуваме дека општеството не направило многу, но интензитетот на општествениот развој на оваа општина е релативно низок така што во себе не носи поголема агресивност кон животната средина. Тоа е главна причина што нејзиниот квалитет може да се оцени како добар. Во наредниот период побрзото темпо на развој ќе носи поголеми загадувања и ќе треба со поголемо внимание да се прати природата и да се превземаат мерки за нејзината заштита, а тоа вклучува и поголеми материјални средства.

г. Заштита од бучава

Бучавата е загадувач на човековата околина што поизразито се манифестира во последните децении како резултат на високата индустријализација и зголемен број на возила. Чести извори на бучава се наоѓаат во самите објекти предизвикани од удари при работа. Према меѓународните стандарди и норми нивото на бучавата дозволено е до 60 децибели.

Проектниот опфат се наоѓа во релативно мирен дел така да бучава нема во поширокиот простор на проектниот опфат. При планирањето на просторот водена е сметка за соодветно растојание на објектите од сообраќајниците.

д. Отстранување на отпадот

За заштита на животната околина важно е чистење на просторот во кој се престојува и работи. Постапката на евакуација на отпадните материји треба да го најде правото место во проектниот опфат.

Отпадните материји ги среќаваме како:

а. течни

- отпадни води од одржување на чистотата
- отпадни води од санитарии
- отпадни води од технолошки процес

б. цврсти

- хартија, амбалажа
- отпад од технолошки процес
- уличен отпад

На просторот во проектниот опфат нема појава на отпадни материји.

5.3 Мерки за заштита и спасување

Согласно Законот за заштита и спасување ("Службен весник на РМ" бр. 93/12 и 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 – пречистени текстови), се уредува заштитата и спасувањето на луѓето и материјалните добра од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи во мир и во војна и од воени дејства во Република Македонија.

Природните непогоди се настани предизвикани од неконтролирано дејство на природните сили кои го загрозуваат животот и здравјето на луѓето и животните и предизвикаат штети на имотот, културното наследство и животната средина (земјотреси, поплави, лизгање на земјиште, снежни лавини, наноси, луњи, уривање на високи брани и насипи, суша атмосферски и други и непогоди.)

Епидемии, епизоотии и епифитотии се настани кои доведуваат до интензивни и масовни појави на одредени заболувања кај луѓето, животните и растенијата.

Други несреќи се настани кои се резултат на одредени превиди и грешки во извршувањето на секојдневните стопански и други активности, како и невнимание при ракување со опасни материји и средства при производство, складирање и транспорт на истите.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, а начинот на примена со уредба го уредува Владата.

Заштита и спасувањето е работа од јавен интерес на Републиката. Системот за заштита и спасување го организираат и спроведуваат државните органи, органите на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и спасување на начин уреден со Закон за заштита и спасување ("Службен весник на РМ" бр. 93/12 и 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 – пречистени текстови), како и Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите ("Службен весник на РМ бр.105/05).

Мерки за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- при планирање и уредување на просторот и населбите;
- во проекти за објекти од јавниот сообраќај, како и за јавна, административна, културна и туристичко - угостителска дејност;
- при изградба на објекти и објекти од инфраструктура.

5.3.1 Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материји

Постојната сообраќајна мрежа овозможува пристап на пожарните возила до градежните парцели ГП 1, ГП 2 и ГП 3 во КО Охрид 4 - Општина Охрид. Дел од планираните сообраќајници во ДУП се реализирани така што овозможуваат несметан пристап за пожарни возила со доволна ширина на пристапот, за да се овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето. Временскиот рок за дејствување на пожарните возила зависи од оддалеченоста на најблиската противпожарна станица, која за овој проект опфат изнесува околу 5 мин.

Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со Законот за заштита и спасување ("Службен весник на РМ" бр. 93/12 и 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 – пречистени текстови). Државните органи, органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија установите и службите се должни да имаат соодветни уреди и инсталации за заштита од пожари и експлозии, друга противпожарна опрема, средства за гаснење на пожари и противпожарни апарати според пропишани стандарди. Уредите, инсталациите, опремата

и средствата од ставот 1 на овој член, задолжително треба да се наоѓаат на пропишани места, да се одржуваат во исправна состојба, да бидат посебно обележани и секогаш достапни за употреба согласно законската регулатива.
ГП 1, ГП 2 и ГП 3 се нископожарно оптоварени.

5.3.2 Заштита и спасување од поплави

Проектниот опфат не е во близина на река или канал и не се очекува поплавување. Заштита и спасување од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината и обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку река, спасување на загрозените луге на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.
Во рамките на проектниот опфат не се евидентирани водотеци.

5.3.3 Заштита и спасување од урнатини

Мерката за заштита и спасување од урнатини, во која ќе се утврди во текот на планирањето на просторот претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос спрема слободните површини и степенот на прооднос на сообраќајниците.
При проектирањето на објектот да се води сметка да не се создаде тесно грло на сообраќајницата, зона на тотални урнатини.

При проектирањето на објектот да се внимава на растојанијата помеѓу соседните објекти и опасноста од урнатини од соседните објекти (при евентуално рушење на објектите од елементарни непогоди или воени дејствија), како и за поставеноста на влезот – излезот за евакуација на станарите, поради опасноста од блокирање на истите со урнатини.

Степенот за заштита од урнатини во голема мера се зголемува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на Република Македонија (за просторот на Охридската котлина е со интензитет 8 МЦС) изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

5.3.4 Засолнување

Согласно Законот за заштита и спасување ("Службен весник на РМ" 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11 и 41/14) член 62, Засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката. Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а истите се вградени во урбанистичките планови.

Јавните засолништа според отпорноста се градат како засолништа за основна заштита, во согласност со техничките нормативи за изградба на јавни засолништа што ги донесува директорот на Дирекцијата.

Републиката има обврска за изградба на јавни засолништа само во случај на исклучително загрозени објекти што ќе ги утврди Дирекцијата врз основа на геолошко-хидролошките и сеизмичките карактеристики на земјиштето и на капацитетот на задоволување на

потребите за засолнување. Единиците на локалната самоуправа имаат обврска да градат јавни засолништа со кои ќе ги задоволат потребните капацитети за засолнување на луѓето, материјалните добра и културното наследство на своето подрачје.

Начинот на изградба на јавните засолништа и одржувањето и користењето на веќе изградените засолништа и други заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со уредба ги уредува Владата.

Тековното и инвестиционото одржување на засолништата го вршат сопствениците или корисниците на истите. При опасност засолништето мора да се доведе во функција за основната намена во рок од 48 часа, со непречен пристап за лицата за кои е наменето. Одржувањето, сервисирањето на средствата и опремата во сите засолништа и атестирањето го вршат трговски друштва, јавни претпријатија, установи и служби регистрирани за таква дејност, коишто имаат вработени лица со лиценца за вршење на таква дејност согласно со закон. Градежни зафати со кои се намалува заштитното својство на засолништето не се дозволени.

Засолништата и другите заштитни објекти можат да се издаваат под закуп, под услов да не се наруши нивната примарна заштитна функција. Засолништата и другите заштитни објекти се издаваат под закуп од страна на нивните сопственици, а за засолништата и другите заштитни објекти чиј сопственик е непознат, издавањето го врши Дирекцијата. Издавањето на засолништата и другите заштитни објекти под закуп се врши согласно со

закон. Дирекцијата води евиденција за изградените засолништа и другите заштитни објекти. Начинот на водење на евиденцијата за изградените засолништа и другите заштитни објекти го пропишува директорот на Дирекцијата.

5.4 Услови за движење на инвалидизирани лица

Условите за движење на инвалидизирани лица се пропишани во точка 13, од Правилникот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.225/2020, бр.219/2021, бр.104/2022 и бр.99/2023). Според овој Правилник составен дел на урбанистичките планови се конкретни мерки за создавање на услови за непречено движење на инвалидизирани лица во рамките на планскиот опфат.

- Површините за движење на пешаците (тротоари, пешачки улици, пешачки патеки, плоштади и плоштатки), секаде каде дозволуваат условите мора да се со континуирана нивелета, без скалести денивелации, со подолжен наклон од најмногу 8,33 %;
- Доколку јавните пешачки површини се на терен со големи висински разлики кои мора да се совладаат со скали, со урбанистички план задолжително се предвидува алтернативна врска со рампа со пад мак. 8,33 % или 1:12. Овие рампи се димензионираат за двосмерно движње на лица во колички при што нејзината најмала ширина е 1,65 м. а оптимална ширина 1.80 м.
- Во зависност од наклонот на рампата, ограничена е нејзината должина: за наклон 8,33 % (1:12) мак. должина на рампата е 9,0 м, за наклон 6,66 % (1:15) мак. должина на рампата е 12.0 м. за наклон 5.0 % (1:20) мак. должина на рампата е 15.0 м, а за неопходни поголеми должини на рампата, задолжително се планира одморалиште, со најмала должина е 1.50 м, а оптимална должина е 1.80 м.
- При планирање на елементи на уличната мрежа, задолжително се предвидуваат рампи за секој пешачки премин за совладување на денивелацијата помеѓу тротоарот и коловозот:

Постојната и времената урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да претставува архитектонска бариера и да го попречува или отежнува сообраќајот на пешаците, а особено на инвалидизирани лица со колички.

5.5 Плански мерки за заштита на културно - историско наследство

Од добиеното Мислење од Управа за заштита на културното наследство со бр.17-1883/2 од 28.05.2024 г. не информираат дека доколку при реализација на проектот се појави археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење треба да се постапи согласно одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство (“Службен весник на Република Македонија” бр. 20/04, бр.115/07, бр.18/11, бр.148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 20/19).

Согласно одредбите од „Планот за управување со Светското природно и културно наследство на Охридскиот Регион со Акциски план 2020-2029“ (Сл. Весник бр 45/2020), предвидениот опфат се наоѓа во Зона III-в на заштита на културното наследство, каде е пропишан соодветен режим на заштита кој треба да се почитува при изработката на планот.

СПОРЕДБЕНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ :

ДУП											
БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТАБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА	ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕНЕЦ	КАТНОСТ	ПОВРШИНА НА ГП	МАКС. ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА
1	A	A1	/	/	П+1	275.03	81	162	29.45%	0.59	/
2	A	A1	/	/	П+1	288.33	81	162	28.09%	0.56	/
3	A	A1	/	/	П+1	448.98	81	162	18.04%	0.36	/
ВКУПНО						1012.34	243				

УП											
БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТАБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА	ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕНЕЦ	КАТНОСТ	ПОВРШИНА НА ГП	МАКС. ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА
1	A	A1.1	/	/	П+1	218.6	81	162	37.05%	0.74	/
2	A	A1.1	/	/	П+1	358.6	81	162	22.59%	0.45	/
3	A	A1.1	/	/	П+1	435.14	81	162	18.61%	0.37	/
ВКУПНО						1012.34	243				

* ПАРКИРАЊЕ: ПАРКИРАЊЕТО КЕ БИДЕ ВО РАМКИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА, А ПОТРЕБНИОТ БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА ПРЕЦИЗНО КЕ СЕ УТВРДИ СО ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УСОГЛАСЕНО СО ПРАВИЛНИКОТ ОД ИЗВОДОТ ОД ДУП



ДОБИЕНИ ИНФОРМАЦИИ

ДОБИЕНИ ИНФОРМАЦИИ И ПОДАТОЦИ :

- ИЗВЕСТУВАЊЕ од МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД , Скопје под број 61868 од 02.05.2024 година.
- ИНФОРМАЦИИ И ПОДАТОЦИ од ЈП ВОДОВОД - ОХРИД под број 09-1045/1 од 10.05.2024 година
- ИНФОРМАЦИИ И ПОДАТОЦИ од ЈП НИСКОГРАДБА Охрид под број 09-815/2 од 18.07.2024 година.
- ИНФОРМАЦИИ И ПОДАТОЦИ од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје под број 10-23/7-161 од 30.04.2024 година.
- ИНФОРМАЦИИ И ПОДАТОЦИ од ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ, Подрачно одделение Охрид - број 09/3-125/2 од 07.05.2024 година.
- ИНФОРМАЦИИ И ПОДАТОЦИ од Ј.П. ОХРИДСКИ КОМУНАЛЕЦ -ОХРИД под број 3-539/12 од 13.05.2024 година.
- ИНФОРМАЦИИ И ПОДАТОЦИ од АГЕНЦИЈА ЗА ЦИВИЛНО ВОЗДУХОПЛОСТВО под број 12-8/433 од 02.05.2024 година. ,
- ИНФОРМАЦИИ И ПОДАТОЦИ од УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО под број 17-1883/2 од 28.05.2024 година.
- ИНФОРМАЦИИ И ПОДАТОЦИ од АГЕНЦИЈА ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ КОМУНИКАЦИИ под број 1404-1685/2 од 30.05.2024 година.
- ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ од ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ, Подрачно одделение Охрид - број 09/3-194/2 од 23.07.2024 година.



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 61868
Дата: 02.05.2024

До
Трговско друштво за производство, трговија и услуги
НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид
ул. Цар Самуол 84, Охрид

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Тони Илиевски, Мица Цониќ-Кепевска

Телефон +389 70 200 045; +389 70 300 292

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци и информации за изработка на Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk
Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk
Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk
ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија

Скица на споредување и премерување
размер 1 : 1000

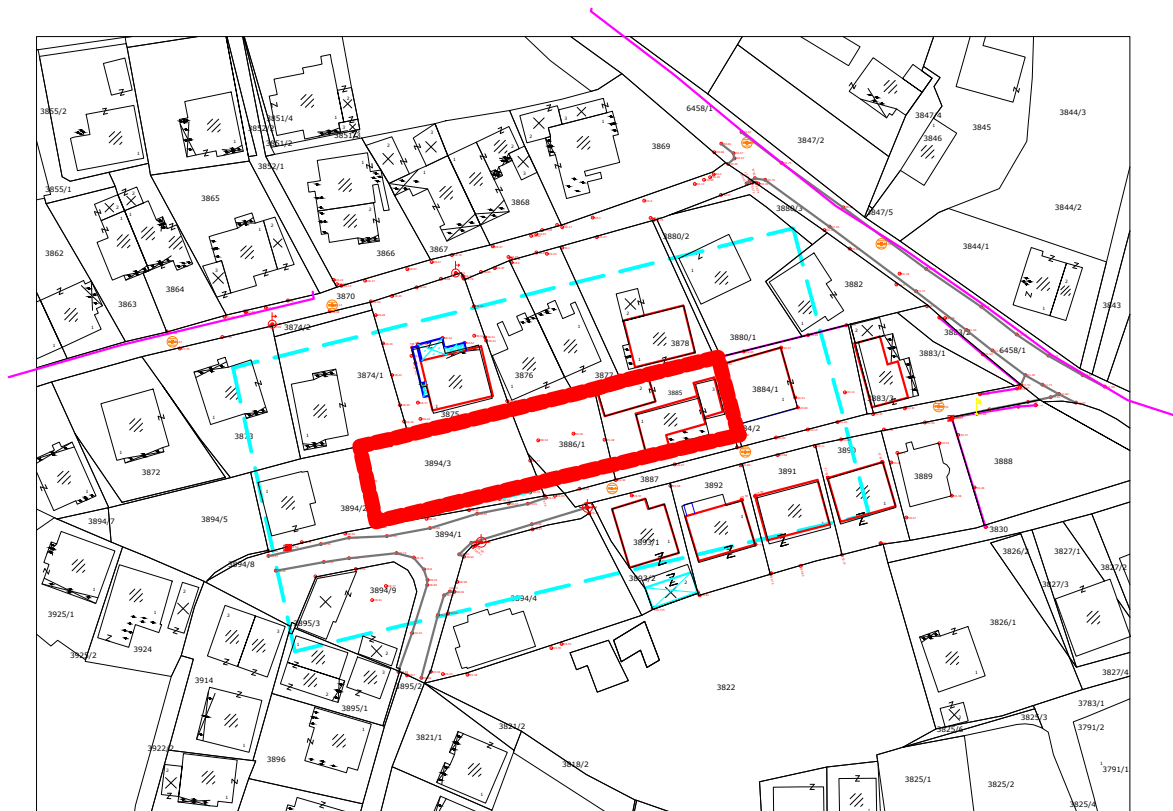
Легенда

А. Опис на граничните линии

- Гранични линии на катастарските парцели
- Опфат на снимање

Б. Фактички евидентирана состојба

- Објекти
- Објекти тераси еркери
- Огради
- Асфалт
- Електрични бандери
- Телефонски бандери
- Шахти
- Електрични ормари
- Детални точки со одредена надморска височина





ЈП ВОДОВОД ОХРИД
ул.Наум Охридски бб - Охрид

ЈП ВОДОВОД - ОХРИД

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА СНАБДУВАЊЕ СО ВОДА ЗА ПИЕЊЕ
ЕМБС 7404026 ЕДБ МК4020019540214

Информации на тел.046/230-020; тел.Дирекција 046/ 250-120; Наплатен центар-Корзо 046/254-179;
ж.с-ка 530000202220150 Охридска Б. ж.с-ка 270074040260131 Халк Банка ж.с-ка 300010000183220 Комерцијална Б.
ж.с-ка 200003531943622 Стопанска Б. ж.с-ка 210074040260124 Тутунска Б. ж.с-ка 500000001294880 Стопанска Б.
ж.с-ка 250019000515505 Шпаркасе Б. ж.с-ка 290000022217998 ТТК Банка ж.с-ка 370001100290428 Еуростандард Б.

БРЗО И ЕДНОСТАВНО ЕЛЕКТОРНСКО ПЛАЌАЊЕ БЕЗ ПРОВИЗИЈА НА WWW.EVODOVOD-OHRID.COM.MK

До
ТД “Нју Вижен” ДОО
ул. “Цар Самоил” бр. 84
Охрид

Ваш бр.: 03-38
Наш бр.: 09-1045/1

ПРЕДМЕТ: Доставување на податоци, информации и мислења

Почитувани,

Согласно Вашето барање за податоци за изработка и одобрување на **Урбанистички проект со план за парцелизација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формиран во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видобишта во КО Охрид 4, Општина Охрид**, Ви доставуваме ситуација со внесени постоечките водоводни линии. Длабочината на цевките е околу 60-80 см, додека пак приклучоците се на помала длабочина. Останатите водоводни линии не ги задоволуваат потребите од вода за пиење па затоа при проектирањето да се обрне внимание на профилот на водоводните линии низ опфатот, истите да бидат со соодветен профил кој што ги задоволува современите потреби за вода за пиење и хидрантска вода на постоечките и новопредвидените објекти. При изведување на градежни зафати **задолжително** контактирајте со техничката служба на ЈП “Водовод” – Охрид на тел. 075/212-901.

Со почит,

Прилог: Ситуација со внесени постоечки водоводни линии.

ЈП “Водовод” Охрид
Раководител на секторот за водоснабдителни објекти,
производство и третман на вода за пиење
Љубе Трајановски, Дипл. град. инг.

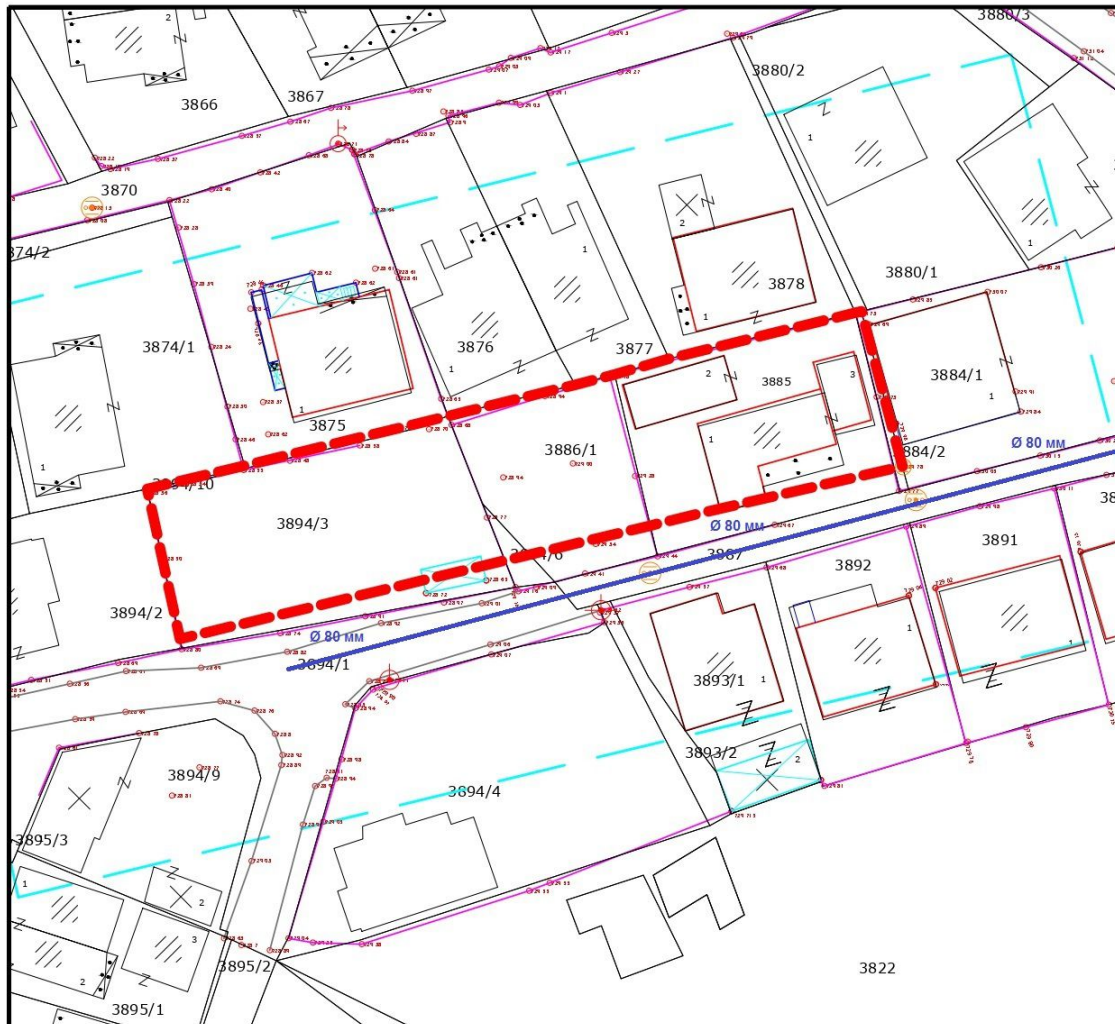
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1 , ГП2 И ГП3
ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4

ОПШТИНА ОХРИД

ЛЕГЕНДА:

— — — — — - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Постоечка водоводна инсталација $\overline{\hspace{1cm}}$ \varnothing 80 мм
(азбест-цемент)



Легенда

А. Опис на граничните линии

- Гранични линии на катастарските парцели
- - - Опфат на снимање

Б. Фактички евидентирана состојба

- Објекти
- Објекти тераси еркери
- Огради
- Асфалт
- ⊕ Електрични бандери
- ☎ Телефонски бандери
- ⊙ Шахти
- ⊠ Електрични ормари
- ⊙ 729.34 Детални точки со одредена надморска височина



БАРАЊЕ НА ПОДАТОЦИ, ИНФОРМАЦИИ И МИСЛЕЊА

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:

НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082



Ул. Цар Самуил 84, 6000 Охрид
contact@nju-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ:
РАМАДАНОСКИ
СКЕНДЕР
ДОНЕСУВАЧ:
ОПШТИНА ОХРИД

НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1 , ГП2 И ГП3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4, ОПШТИНА ОХРИД	ФАЗА: ПОДАТОЦИ, ИНФОРМАЦИИ И МИСЛЕЊА
ПРИЛОГ:		РАЗМЕР: 1 : 500
ТЕХ. БР.:		1
УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев д-р.инж.арх.	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Георги Хаџиев д-р.инж.арх. инж.Павелчев, бр. 0340	СОРАБОТНИЦИ: Џан Сулејман м-р.инж.арх.
ДАТУМ: АПРИЛ 2024	ПРИЛОГ: 1	

НИСКОГРАДБА
ОХРИД

ЈП НИСКОГРАДБА ОХРИД - Охрид

ул. Радојца Новичиќ бр. 1Б,

6000 Охрид

тел. 046/260-298

e-mail: niskogradbajavnost@yahoo.com

ж. с-ка 250000201290728

Шпаркасе банка

ЕДБ МК 4020010511009

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ИЗГРАДБА
ОДРЖУВАЊЕ РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ЛОКАЛНИ
ПАТИШТА И ХИДРОТЕХНИЧКИ ОБЈЕКТИ
НИСКОГРАДБА ОХРИД

Бр. 09-815/2

18.07 2024 год
ОХРИД

Наш број: 09-815

Ваш број: 03-69

ПРЕДМЕТ: Информации

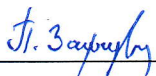
Почитувани,

Во врска со Вашето барање за доставување на информации за
канализациона инфраструктура за :

**Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3
формиран во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина
Охрид**

во прилог Ви ја доставуваме ситуацијата со внесена постоечка
канализациона инфраструктура. Во опфатот постојат и други канализациони
приклучоци за објектите кои не се прикажани.

Изготвил,
Петар Зафировски, д.г.и

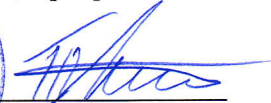


Проверил, Одобрил,
Нина Трендафилова, д.г.и



В.Д. Директор
Александар Трпеноски





Скица на споредување и премерување
размер 1 : 1000

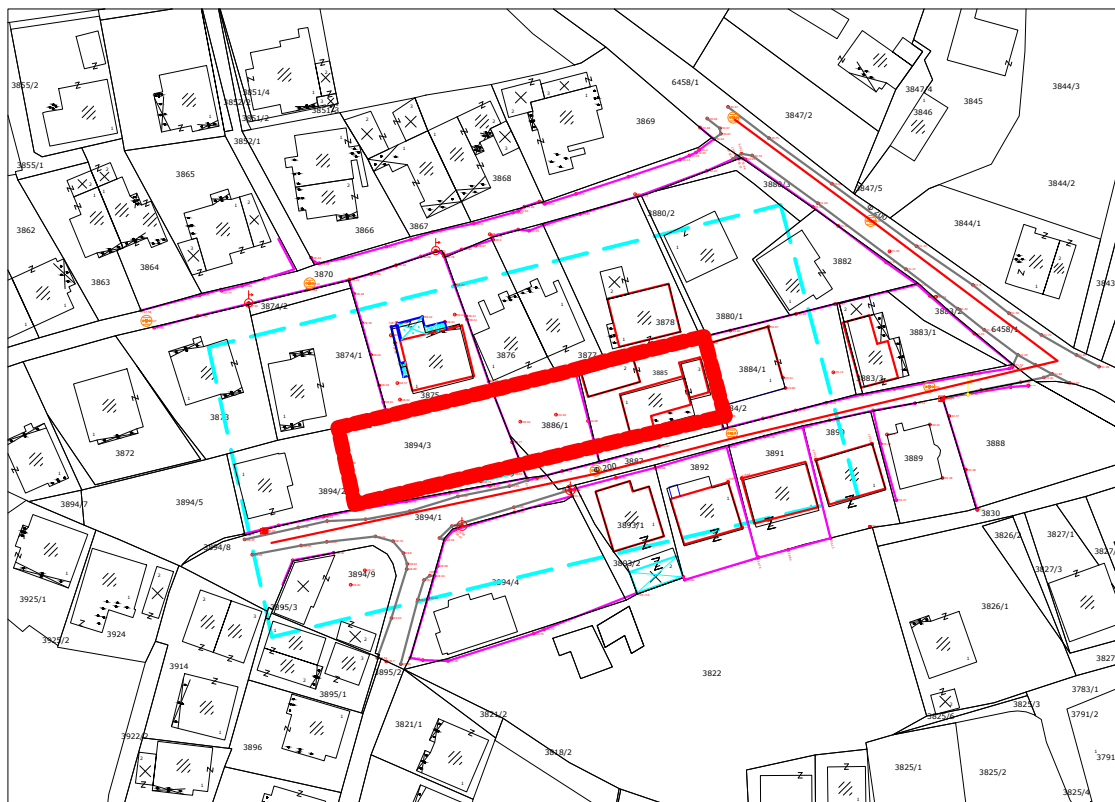
Легенда

А. Опис на граничните линии

- Гранични линии на катастарските парцели
- Опфат на снимање

Б. Фактички евидентирана состојба

- Објекти
- Објекти тераси еркери
- Огради
- Асфалт
- Електрични бандери
- Телефонски бандери
- Шахти
- Електрични ормари
- Детални точки со одредена надморска височина



Одговорно лице: Драган Николоски

Контакт телефон: 072 931 308

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 03-38 од 30.04.2024 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

- 110(35)kV Трафостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа

- 10(20)/0.4kV Трафостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа

- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа

- Друго Во доставениот плански опфат, не постојат електроенергетски објекти и инсталации соопственост на Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Легенда

- Постоечка мрежа
- Новопланирана мрежа
- Демонтирана мрежа



07 мај, 2024г.

Архивски број: 09/3-125/2

До:
“ЊУ ВИЖЕН“ доо Охрид,
ул., Цар Самоил“ бр.84,
6000 Охрид

Предмет: Податоци и информации, доставува.-
Врска: Ваш акт Барање со техн. бр.03-38 од 30.04.2024 година.

Согласно чл. 70 став 2 од Законот за заштита и спасување – пречистен текст (“Службен весник на РСМ” бр. 93/12), и задолжувањето од Директорот на ДЗС, Подрачното одделение Охрид на Дирекција за заштита и спасување на РСМ, **информира:**

Почитувани,

Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување не располага ниту има податоци за постоечка или планирана инфраструктура на планскиот опфат за потребите на изготвување на **Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за УЕ 11 УЗ Видобишта во КО Охрид4, Општина Охрид.**

Исто така, во прилог на дописот, Дирекцијата за заштита и спасување Ви доставува претходни услови за заштита и спасување со цел истите да се вградат во изработката на Урбанистичкиот проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за УЕ 11 УЗ Видобишта во КО Охрид4, Општина Охрид.

Во делот **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ**, да се опфатат следните мерки:

1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на Основен проект за објектите кои ќе се предвидат да бидат изградени, треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (С.В. на РСМ бр. 36/04,

49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (С.В. на РСМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат **тесни грла** на сообраќајниците и **зони на тотални урнатини**.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичкиот проект да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди согласно Законот за заштита и спасување (“Службен весник на РМ” бр. 36/04, 49/04 и 86/08), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

4. ЗАСОЛНУВАЊЕ

При изработка на Урбанистичкиот проект да се предвиди мерката Засолнување со одредување на локација како обврска на ЕЛС Охрид за изградба на јавни засолништа.

Согласно Процената на загроеност од природни непогоди и други несреќи на опфатот за кој се однесува урбанистичкиот проект, а имајќи ги предвид одредбите од Законот за заштита и спасување-пречистен текст (Сл. Весник на РМ бр. 93/12), **може да се вградат и други мерки за заштита и спасување.**

При проектирањето, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи. (Сл весник на РМ број 32/11), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка документација – **Елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи** кој е дел од процесот за добивање на одобрение за градење.

Наведените претходни услови треба да се вградат во изработка на Урбанистичкиот проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за УЕ 11 УЗ Видобишта во КО Охрид⁴, Општина Охрид.

Или

Откако ќе ги разработите и вградите условите за заштита и спасување во Урбанистичкиот проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за УЕ 11 УЗ Видобишта во КО Охрид⁴, Општина Охрид, да ја доставите до Дирекцијата за заштита и спасување, за да добиете **мислење** за застапеност на мерките за заштита и спасување.

**ПОЗС Охрид, по овластување од Директорот
Советник,
Сашо Матлиоски**

Доставено до:

- **Насловот**
- **Архива**



Ј.П. "ОХРИДСКИ КОМУНАЛЕЦ" - Охрид

Јавно претпријатие за
комунална дејност
"ОХРИДСКИ КОМУНАЛЕЦ"
13.03-539/12
13.05.24

Тел: 263-325 E-mail : ohridkom@t.mk
Жиро сметка: 2500001000731-68 Дан.бр.: МК 4020989101655
Депонент: "Шпаркасе Банка"-Охрид

До

креатор: Друштво за производство, трговија и
услуги НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз извоз Охрид

Предмет: Одговор на Барање

Во врска со вашето Барање за доставување на податоци и информации, Ве известуваме следното:

ЈП "Охридски Комуналец" Охрид е јавно претпријатие на територијата на општина Охрид кое извршува комунална дејност - собирање, транспортирање и депонирање на комунален отпад, одржување на јавното зеленило и одржување на јавна чистота.

За Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2, ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Ве известуваме дека при разработка на градежна парцела со основен проект поготово за станбени објекти да има предвидено парцела за поставување на садови за одлагање на комунален отпад чиј број ќе зависи од бројот на станари во истиот објект, до кој садови да се обезбеди слободен пристап за пристигнување на специјално возило за подигнување на истите.

ЈП Охридски Комуналец Охрид

В.д Директор,
м-р Сашо Најдески



До: НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид

бр. 12-8/433

Скопје, 02.05.2024 година

Предмет: Доставување на податоци и информации

Врска: Ваш бр. 03-38 од 30.04.2024 година
e-urbanizam, постапка бр. 61868

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, а согласно Законот за урбанистичко планирање, Ве известуваме дека стручните служби во Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа приложената документација за изработка на

Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид

при што утврдија дека предметниот опфат се наоѓа во зона на било кој аеродром, леталиште или воздухопловен уред, односно во опфатот нема објекти, инсталации, уреди или било какви структури од областа на цивилно воздухопловство и истиот може да се планира без посебни услови и ограничувања од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај, со напомена дека за изградба на издвоени антенски столбови или оцаи со височина поголема од 30м, или други објекти со височина поголема од 100м, потребно е да се обезбеди согласност со услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај од Агенцијата за цивилно воздухопловство, согласно член 80, став (1) и (2) од Законот за воздухопловство ("Службен весник на РСМ" бр. 14/24), на изработена проектната документација, а со цел следење и контрола на просторот од аспект на одржување на безбедноста на воздушниот сообраќај.

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 7.30-15.30 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

изработил: Б.Пејовска

Директор

д-р Томислав Тунтев





Бр. 17-1883/2
28-05-2024
Скопје

До

„ЊУ ВИЖЕН“ ДОО
ул. „Цар Самоил“ бр. 84
6000 ОХРИД

Предмет: Доставување податоци
Врска: Ваше писмо бр. 03-38 од 30.04.2024 год.

Во врска со вашето барање за добивање податоци за културно наследство за изработка на Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формиран во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека во границите на планскиот опфат не постои заштитено добро ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Доколку при реализацијата на проектот се појави археолошко наоѓалиште треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр.20/04, бр.115/07, бр.18/11, бр.148/11, бр.23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19).

Напоменуваме дека предметниот простор се наоѓа во границите на природното и културното наследство на Охридскиот регион заштитен од УНЕСКО. Поради тоа при планирање и проектирање потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Планот за управување со Светското природно и културно наследство на Охридскиот Регион (2020-2029), како и меѓународните и домашните прописи.

Со почит,

в.д. Директор
м-р Зоран Павлов



Изработил: м-р М. М. Миладиновска (21.05.2024)

Проверил/Одобрил: м-р Б. Јовановска



ДО:
ТД НЈУ ВИЖЕН ДОО Охрид
ул.„Цар Самоил“ бр. 84
Охрид

Предмет: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации
Врска: Ваш број : 03-38 преку е-урбанизам

Согласно вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи, а во врска со изработка на **Урбанистички проект со план за парцелација за ГП 1, ГП 2 и ГП 3 формирани во ДУП за 11-та УЕ, МЗ Видовишта во КО Охрид 4, Општина Охрид**, према доставената ситуација, во прилог ви доставуваме податоци со кои во моментот располага Агенцијата за електронски комуникации.

Прилог:
-Податоци на изградени јавни
Електронски комуникациски мрежи- во електронска форма

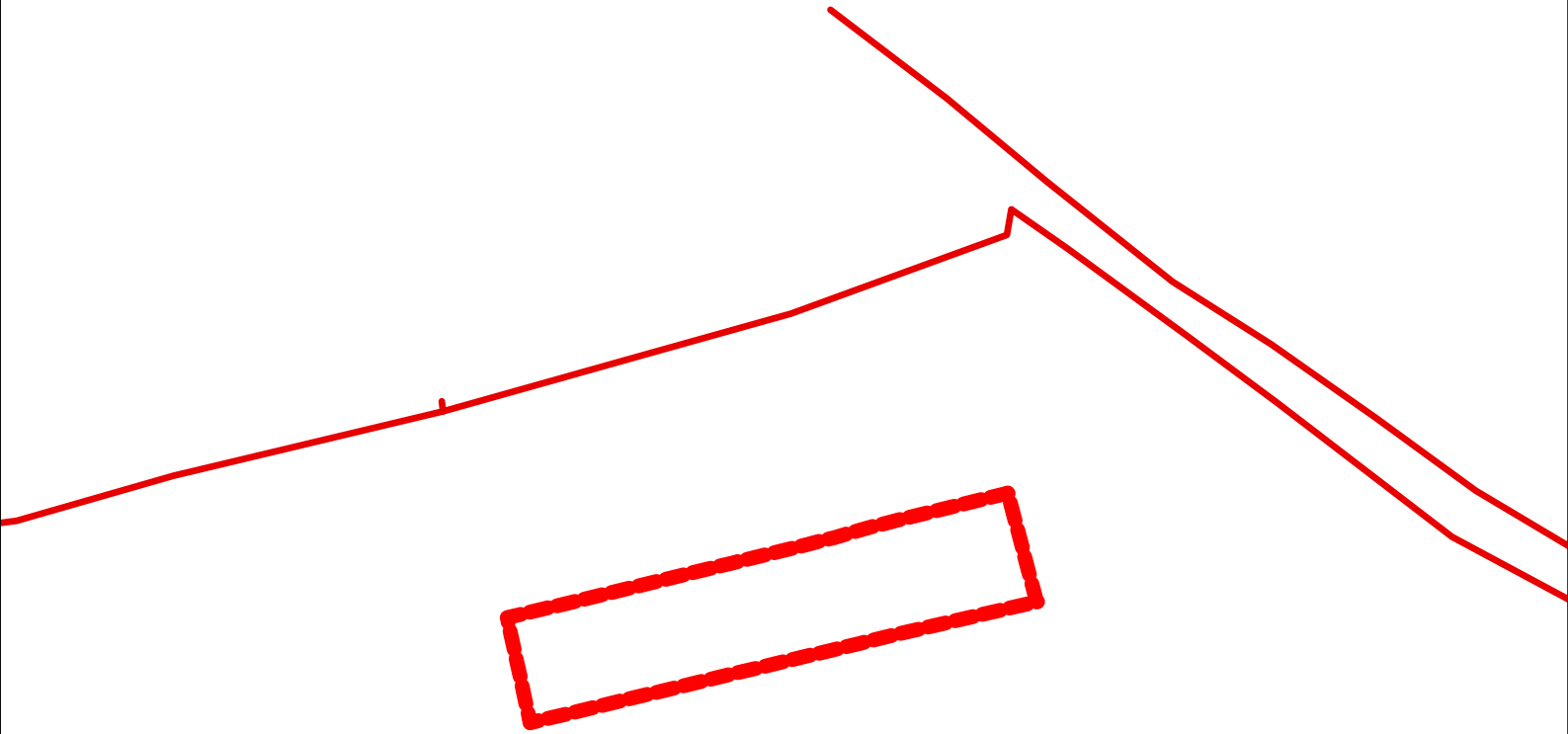
Сектор за телекомуникации

Изработил: Б.Илиоска
Раководител на сектор: Борис Арсов
Советник на директорот: Игор Бојациев

ДИРЕКТОР:
Jeton Akiku



АЕК-401.03





23 јули, 2024г.

Архивски број: 09/3-194/2

До:
“ЊУ ВИЖЕН“ доо Охрид,
ул. „Цар Самоил“ бр.84,
6000 Охрид

Предмет: Мислење, доставува.-
Врска: Ваш акт Барање бр. 03-70 од 17.07.2024 год.

Врз основа на член 53 од Законот за заштита и спасување (СВ на РСМ бр. 93/12-пречистен текст 41/14, 129/15, 71/16, 106/16) а согласно член 1 и член 88 од Законот за општа управна постапка (СВ на РСМ бр. 124/15) Дирекцијата за заштита и спасување, Подрачното одделение-Охрид, Ви го доставува следното

МИСЛЕЊЕ

за застапеноста на мерките за заштита и спасување во
“Урбанистички проект со план за парцелација за ГП1, ГП2 и ГП3
формиран во ДУП за 11-та УЕ(Видобишта) во КО Охрид 4, Општина
Охрид“

Дирекцијата за заштита и спасување од извршениот увид во поднесената проектна документација Урбанистички проект со план за парцелација за ГП1, ГП2 и ГП3 формиран во ДУП за 11-та УЕ(Видобишта) во КО Охрид 4, Општина Охрид, со тех.бр.09/2024 од .07.2024 година изработен од “ЊУ ВИЖЕН“ доо Охрид, констатира дека во доставената техничка документација мерките за заштита и спасување се вградени, врз основа на што Дирекцијата за заштита и спасување дава **ПОЗИТИВНО** мислење.

ПОЗС Охрид, по овластување од Директорот
Советник,
Сашо Матлиоски

Доставено до:

- Насловот
- Архива



ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
(АЖУРИРАНА)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1110-29/2024 од 18.03.2024 13:26:23



ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ТД ГЕОПРАКТИКА ДОО ОХРИД, заведена под број: 1109-164/2024 од 30.01.2024 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информационален систем.

Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 18.03.2024 13:26:23 часот.



Службено лице

ТД ГЕОПРАКТИКА ДОО ОХРИД

(име и презиме, потпис)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1110-29/2024 од 18.03.2024 13:26:23



ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ТД ГЕОПРАКТИКА ДОО ОХРИД, заведена под број: 842-028/5 од 03.02.2024 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информационален систем.

Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 18.03.2024 13:26:23 часот.



Службено лице

ТД ГЕОПРАКТИКА ДОО ОХРИД

(име и презиме, потпис)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1110-29/2024 од 18.03.2024 13:26:23



ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ТД ГЕОПРАКТИКА ДОО ОХРИД, заведена под број: 0842-028/5 од 10.02.2024 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информационален систем.

Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 18.03.2024 13:26:23 часот.



Службено лице

ТД ГЕОПРАКТИКА ДОО ОХРИД

(име и презиме, потпис)

Содржина

1. Технички извештај.
2. Список на координати на детални точки
3. Скица на премерување.

ПРИЛОЗИ:

4. Доказ за платен надоместок
5. Издадени податоци од АКН
6. Ф-ја од извод од ДУП
7. Теренски податоци

Технички извештај

Врз основа на доставеното барање бр.0832-509/1 од 27.11.2023год., врска предмет бр.0842-028 од 2024 год., за изработка на геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, од страна на Овластеното друштво за геодетски работи ТД „Геопрактика“ – Охрид, изработен е геодетски елаборат каде што се прикажани податоците од извршеното ажурирање на геодетските подлоги за потребите од изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ со план за парцелација на градежни парцели од ДУП за УЕ 11 – МЗ Видобишта, Општина Охрид - ОХРИД на кп.бр.3886/1, 3894/6, 3885, 3884/2, 3894/3, 3875, 3894/10 и 3874/1 во КО.Охрид 4

А. Начин и метода

Снимањето на фактичката состојба на предметниот простор извршено е во повеќе на врати од кои последно на ден 30.01.2024 со помош на геодетскиот инструмент „GPS STONEX“.

Б. Опис на активностите

Земајќи ги во предвид податоците во катастарската евиденција и опишаниот простор за потребите од урбанизација, извршено е:

- Евидентирање на фактичката состојба.
- Споредување на катастарската евиденција со фактичката состојба.
- Дополнување на содржината евидентирана во катастарската евиденција со фактички евидентираната состојба, и
- Изработка на скица од премерување за предметниот простор со хоризонтална и вертикална претстава.

Забелешки:

1. Странката во прилог достави извод од ДУП.
2. Геодетскиот елаборат е тополошки изработен во MakEDIT софтверот и истиот е достапен за употреба како е-геодетски елаборат бр. 03-390/3-255/2023.

Во Охрид
31.01.2024год.

Изработил:
■■■■■■■■■■ Геод.инж.Танаскоски Николче

**СПИСОК НА КООРДИНАТИ НА СНИМЕНИ
ДЕТАЛНИ ТОЧКИ**

Овластено трговско друштво за геодетски работи
Г Е О П Р А К Т И К А - Охрид
ул. Партизанска бр.1а

Список на координати на снимени детални точки

Ti	Y	X	Z	Ti	Y	X	Z
1	7485555.41	4553620.19	728.77	55	7485666.78	4553672.48	731.50
2	7485552.84	4553617.54	728.81	56	7485664.00	4553668.11	731.49
3	7485590.45	4553648.71	729.00	57	7485673.40	4553667.28	731.56
4	7485583.90	4553647.41	728.94	58	7485679.35	4553663.30	731.73
5	7485592.59	4553641.16	729.34	59	7485685.76	4553659.63	731.85
6	7485632.47	4553653.58	729.84	60	7485689.91	4553657.49	731.98
7	7485632.00	4553655.48	729.91	61	7485674.19	4553657.80	731.51
8	7485641.25	4553656.43	730.14	62	7485681.33	4553656.13	731.82
9	7485641.55	4553668.96	730.37	63	7485660.02	4553670.28	731.64
10	7485629.36	4553664.82	730.07	64	7485568.43	4553678.74	728.71
11	7485534.81	4553623.06	728.46	65	7485534.16	4553669.16	727.90
12	7485533.40	4553625.82	728.45	66	7485665.91	4553652.40	730.88
13	7485543.24	4553628.04	728.56	67	7485536.84	4553627.35	728.55
14	7485543.75	4553624.71	728.59	68	7485537.22	4553627.46	728.54
15	7485548.48	4553625.39	728.69	69	7485661.09	4553651.60	730.73
16	7485557.39	4553626.38	728.74	70	7485661.23	4553637.08	730.38
17	7485560.58	4553625.52	728.76	71	7485658.92	4553646.88	730.34
18	7485562.51	4553623.33	728.80	72	7485651.05	4553645.08	730.30
19	7485563.20	4553621.36	728.92	73	7485533.37	4553626.80	728.41
20	7485563.10	4553620.39	728.89	74	7485539.63	4553628.40	728.51
21	7485560.31	4553611.41	729.03	75	7485547.77	4553629.99	728.69
22	7485557.73	4553604.13	728.63	76	7485553.66	4553631.33	728.75
23	7485562.01	4553603.01	728.89	77	7485549.74	4553623.39	728.78
24	7485565.13	4553614.81	728.96	78	7485542.23	4553622.01	728.61
25	7485566.27	4553618.43	728.93	79	7485563.77	4553604.13	729.04
26	7485567.34	4553619.20	728.91	80	7485567.02	4553615.09	729.05
27	7485568.20	4553619.12	728.94	81	7485568.75	4553620.95	728.98
28	7485569.10	4553626.11	728.83	82	7485570.03	4553625.72	728.94
29	7485571.35	4553628.26	728.87	83	7485571.70	4553627.50	728.97
30	7485582.72	4553631.73	729.06	84	7485572.06	4553627.65	728.98
31	7485668.30	4553653.22	730.91	85	7485582.79	4553630.78	729.07
32	7485675.53	4553654.61	731.34	86	7485593.09	4553634.93	729.32
33	7485679.79	4553655.50	731.81	87	7485593.39	4553633.81	729.33
34	7485684.49	4553654.53	731.87	88	7485601.39	4553637.12	729.57
35	7485678.23	4553657.84	731.73	89	7485608.63	4553638.96	729.68
36	7485675.01	4553659.65	731.65	90	7485621.72	4553642.79	729.89
37	7485668.87	4553664.25	731.54	91	7485628.65	4553644.69	729.98
38	7485581.92	4553635.59	729.01	92	7485635.64	4553646.37	730.11
39	7485572.46	4553633.73	728.92	93	7485640.52	4553647.64	730.22
40	7485563.64	4553631.04	728.82	94	7485648.54	4553649.46	730.37
41	7485555.56	4553629.54	728.69	95	7485649.92	4553643.33	730.22
42	7485548.52	4553629.22	728.61	96	7485656.22	4553650.78	730.52
43	7485618.15	4553702.92	730.66	97	7485661.44	4553651.70	730.73
44	7485620.44	4553701.14	730.67	98	7485662.45	4553648.44	730.37
45	7485620.63	4553700.15	730.67	99	7485665.49	4553638.62	730.48
46	7485621.94	4553705.07	730.67	100	7485652.77	4553633.02	730.37
47	7485629.43	4553699.34	730.75	101	7485667.07	4553663.53	731.63
48	7485626.37	4553696.17	730.76	102	7485673.96	4553657.34	731.37
49	7485624.44	4553696.47	730.74	103	7485673.49	4553657.14	731.29
50	7485623.45	4553695.96	730.67	104	7485666.53	4553656.06	730.85
51	7485638.41	4553687.41	731.04	105	7485652.44	4553653.43	730.39
52	7485640.94	4553691.01	730.64	106	7485646.55	4553652.35	730.37
53	7485656.48	4553679.54	731.33	107	7485639.91	4553650.88	730.26

Овластено трговско друштво за геодетски работи
Г Е О П Р А К Т И К А - Охрид
ул. Партизанска бр.1а

Список на координати на снимени детални точки

Ti	Y	X	Z	Ti	Y	X	Z
54	7485654.53	4553675.34	731.37	108	7485634.32	4553649.46	730.15
109	7485628.36	4553648.00	730.05	163	7485575.38	4553683.70	728.97
110	7485621.06	4553646.14	729.77	164	7485582.57	4553685.69	729.07
111	7485609.40	4553642.95	729.67	165	7485583.54	4553686.01	729.03
112	7485598.41	4553640.00	729.44	166	7485584.64	4553686.78	729.09
113	7485591.59	4553638.38	729.41	167	7485587.42	4553687.71	729.17
114	7485587.01	4553637.08	729.09	168	7485588.37	4553687.31	729.17
115	7485585.38	4553636.66	729.15	169	7485594.10	4553689.14	729.30
116	7485584.94	4553637.07	729.00	170	7485603.71	4553692.26	729.60
117	7485566.06	4553603.73	729.25	171	7485613.15	4553695.42	730.13
118	7485570.65	4553603.59	729.38	172	7485614.89	4553696.15	730.25
119	7485586.36	4553608.60	729.55	173	7485616.05	4553696.68	730.29
120	7485588.28	4553609.35	729.55	174	7485616.68	4553697.19	730.40
121	7485596.29	4553647.54	729.28	175	7485619.40	4553699.18	730.62
122	7485593.92	4553656.92	729.18	176	7485616.81	4553701.29	730.68
123	7485587.83	4553655.03	728.94	177	7485634.39	4553667.12	730.26
124	7485658.90	4553670.45	731.55	178	7485622.35	4553664.10	729.85
125	7485656.62	4553672.54	731.51	179	7485617.07	4553662.77	729.73
126	7485650.91	4553676.57	731.30	180	7485617.01	4553662.84	729.69
127	7485642.14	4553683.27	731.18	181	7485618.96	4553654.96	729.73
128	7485637.45	4553686.76	731.18	182	7485640.75	4553626.07	730.15
129	7485625.10	4553695.45	730.99	183	7485632.97	4553623.95	729.80
130	7485624.64	4553695.65	730.94	184	7485588.36	4553683.50	729.10
131	7485623.94	4553695.61	730.72	185	7485627.51	4553622.61	729.77
132	7485622.86	4553695.52	730.63	186	7485627.35	4553622.48	729.76
133	7485618.09	4553693.38	730.37	187	7485614.04	4553618.45	729.81
134	7485605.48	4553688.70	729.79	188	7485559.35	4553603.50	728.70
135	7485594.88	4553685.47	729.27	189	7485658.82	4553653.80	730.59
136	7485585.50	4553682.37	729.03	190	7485651.51	4553678.60	731.29
137	7485583.52	4553682.58	728.99	191	7485648.08	4553684.18	731.19
138	7485578.77	4553681.36	728.96	192	7485604.92	4553689.05	729.68
139	7485578.92	4553680.74	728.90	193	7485578.31	4553681.75	728.85
140	7485575.74	4553679.66	728.87	194	7485545.34	4553672.72	728.13
141	7485573.17	4553678.95	728.84	195	7485515.43	4553665.87	727.47
142	7485570.10	4553677.81	728.78	196	7485622.95	4553703.10	730.71
143	7485569.74	4553678.15	728.73	197	7485621.46	4553648.40	729.78
144	7485561.13	4553676.04	728.42	198	7485573.24	4553628.39	729.11
145	7485552.60	4553673.43	728.22	199	7485593.00	4553634.72	729.37
146	7485544.87	4553671.56	728.08	200	7485661.60	4553651.82	730.79
147	7485533.89	4553668.95	727.99	201	7485618.25	4553661.78	729.69
148	7485524.82	4553666.77	727.66	202	7485568.49	4553678.69	728.76
149	7485516.85	4553664.62	727.55	203	7485576.95	4553651.94	728.70
150	7485514.42	4553667.79	727.58	204	7485573.44	4553652.05	728.72
151	7485525.20	4553670.56	727.75	205	7485561.86	4553651.45	728.62
152	7485529.09	4553671.58	727.81	206	7485561.38	4553654.47	728.37
153	7485529.18	4553671.37	727.77	207	7485560.20	4553663.24	728.40
154	7485532.96	4553672.29	727.86	208	7485571.90	4553667.01	728.61
155	7485537.05	4553673.58	728.00	209	7485574.13	4553666.11	728.61
156	7485545.60	4553677.41	728.22	210	7485544.87	4553671.58	728.14
157	7485546.20	4553676.62	728.18	211	7485556.55	4553674.45	728.40
158	7485547.06	4553676.36	728.19	212	7485561.19	4553676.15	728.54
159	7485551.52	4553677.30	728.37	213	7485565.68	4553677.65	728.68
160	7485559.38	4553679.47	728.57	214	7485569.74	4553678.19	728.76

Овластено трговско друштво за геодетски работи
Г Е О П Р А К Т И К А - Охрид
ул. Партизанска бр.1а

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

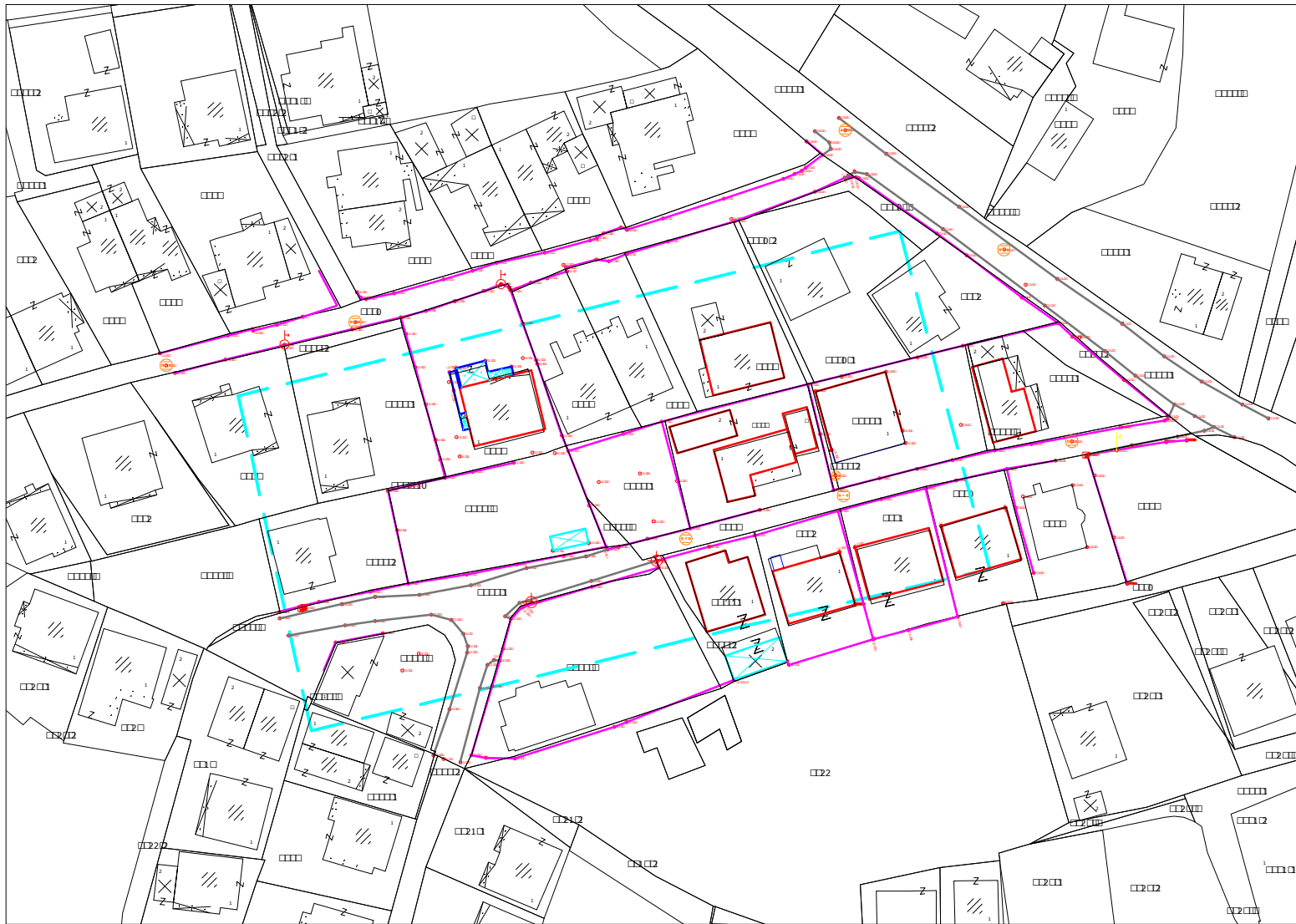
Легенда

А. Опис на граничните линии

- Гранични линии на катастарските парцели
- Асфалт на снимање

Б. Фактички евидентирана состојба

- Објекти
- Објекти тераси еркери
- Огради
- Асфалт
- Електрични бандери
- Телефонски бандери
- Шахти
- Електрични ормари
- Детални точки со одредена надморска височина



П Р И Л О З И

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6360159

Датум на валута	30.01.2024
Назив на налогодавач:	Назив на налогопримач:
Вангел Ковачески	НРБМ
Партизанска 1а	Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на
	100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач:
	АКН 5
Даночен број или ЕМБС:	Износ:
6074910	МКД 409
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање:	Сметка на буџетски корисник:
Координати од геодетска мрежа	2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма:
	724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
	Датум на уплата: Место на плаќање:
	30.01.2024 Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	400
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	9
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	409

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-163/2024 од 30.01.2024 10:42:39



КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

ОДДЕЛЕНИЕ : ОХРИД

К.О : ОХРИД 4

ПАРЦЕЛА : 3886/1

Ознака (тип) на геодетска точка	Y	X	H
ОН_PG_844	7485568.865	4553738.843	729.3741



Овластено лице
Вангел Ковачески

(име, презиме и потпис)

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6360185

Назив на налогодавач: Вангел Ковачески Партизанска 1а	Датум на валута 30.01.2024	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: АКН 5
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 928	Уплатна сметка:
Даночен број или ЕМБС: 6074910	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Датум на уплата: 30.01.2024	Место на плаќање: Интернет Casys cPay
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма		
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	664
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	14
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	250.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	928



ОПШТИНА ОХРИД

Сектор за урбанизам и управување на градежно земјиште
Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 20-395/2 од 06.02.2024 година

ДУП за 11-та Урбана Единица – Охрид
МЗ Видовишта Општина Охрид

Одлука бр: 08-7496 од 29.09.1992 год.

Намена на градбата:
индивидуални семејни куќи

К.О. Охрид 4
К.П. 3886/1, 3894/6, 3875, 3885, 3884/2,
3894/3, 3894/10,

Д.Л. 32
М 1: 500

ИЗВОД за градежни парцели / 11-та Урбана Единица МЗ Видовишта

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

◦ содржина – заверени копии од планска документација.

Напомена: планот не содржи нумерички показатели, површина за градење значака според ДУП, дадена во графичкиот дел.

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

◦ содржина – заверени копии од планските одредби:

- Одредби за примена на планот за реализација на МЗ Видовишта.

Напомена:

► При изработка на идејните и основните проекти да се примени Планот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (2020-2029), согласно член 2 од Одлука за начин на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документации и донесување нови урбанистички планови и урбанистички проекти, како и за начинот на водење на постапките за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти, Одлука број 08-18774/54 од 27.12.2023 Општина Охрид.

► Согласно измените на Законот за градење, со барањето на одобрение за градба може до надлежниот орган да се достави и идеен проект за градбата.

► При изработка на идеен/основен проект да се има во предвид Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање и Правилник за стандарди и нормативи за проектирање.

► При изработка на главниот проект да се има во предвид Правилник за содржината на проектите, означувањето на проектот, начинот на заверка и начинот на користење на електронските записи (Службен весник на РМ бр.24/2011 година) и Правилник за изменување и дополнување на правилникот (Службен весник на РМ бр.68/2013 и 81/2013 година).

Изготвил-советник:

Катерина Ѓорѓиоска Арнаудова д.и.а.

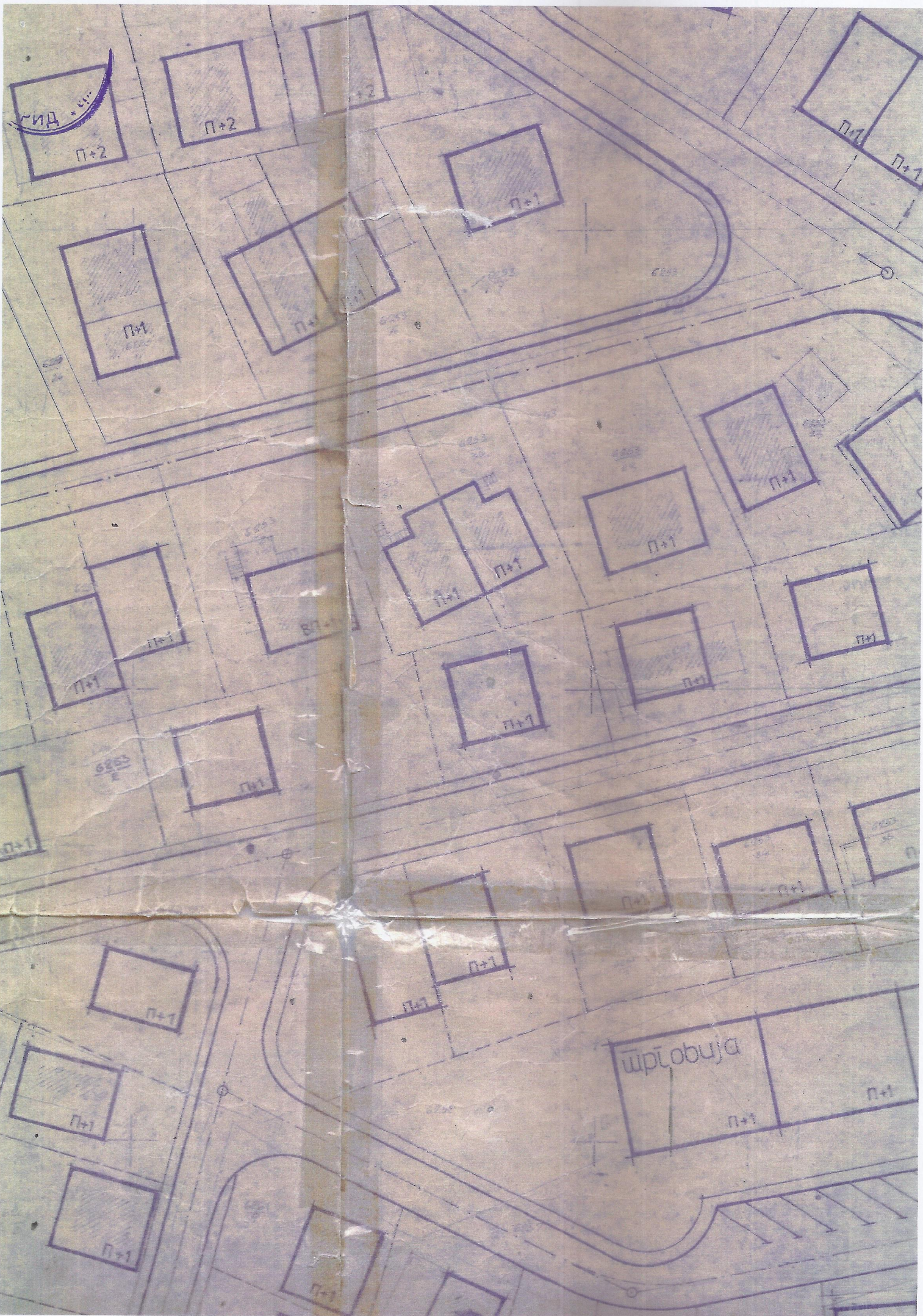
Контролирал-раководител на одделенис:

Билјана Мицкоска

Одобрил-пом.раководител на сектор:

Кирил Илоски





ГИД
П+2

П+2

П+2

П+1
П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1
П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1
П+1

шрлобуја
П+1
П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

Одредби за примена на планот за
реализација на И.З. "Видобинта" — Охрид

4) Одредби за организација на станбената единица

1. Границите на И.З. "Видобинта" се одредени се регулационите линии на сакрирните сообраќајници од примарната градска мрежа.

Од северозападната страна е патот Охрид-Валгонти (ул "Македонска бригада"), од северисточната страна е Видобинта река (река Сушица), од источна и југоисточна страна е новопроектираната улица "Колоничина" (патот Свети Наум - Битола), од југозападна страна е улицата "Момчиле Јордановски", од западната страна е улицата "Ристо Чудо".

Површината на оваа урбана единица во рамките на овие граници изнесува 75,9 ха.

2. На посебните граѓини прилози и во текстуалниот дел точно се определени основните големини кои ги карактеризираат сите станбени единици, површина, број на жители, густина на становање, површини потреби за сите препратни функции и системот на градба.

3. Препратни функции во оваа урбана единица се: детски институции, основно училиште, локален центар и локални улични и паркиралишта.

4. Бруто површина на станбената единица претставува вкупна изградена и неизградена површина внатре во границите на станбената единица.

5. Густина на становањето е диктирана од потребата на човекот за задоволување на одредени бизнисни стандарди. Со неа се воспоставува одреден однос меѓу два основни елементи на станбената единица: бројот на жители и површината на станбената единица.



6. Делот на станбената единица наменет за становање содржи:

- површини под згради
- дворни места (во одреден сооднос со големината на зградите, а според нормативите за капацитетот на површините).
- рекреативни површини (зеленило, детски игралишта, мали спортски терени)

7. Делот на станбената единица наменет за пропратни функции содржи:

- површини под објекти
- манипулативни површини околу објектите
- соодветни рекреативни површини на пропратните објекти (училишен двор, училишно игралиште, влезно, детски игралишта и детски институции).

8. Делот на станбената единица наменет за сообраќај содржи:

- сообраќајни површини (коловози)
- површини за пешаци (тротоари)
- површини за паркирање
- пешачки улички и патеки

9. Пропратните објекти за станбената единица да ги задоволуваат следните потреби:

- потреби на деца до 15 година возраст (детски институции основно училиште, детски игралишта, спортски игралишта).
- потреби за снабдување на населението, универзална продавница, други трговски објекти);
- потреба на населението од областа на здравствена заштита;
- потреби од услужно-занаетчиска дејност,
- потреби за функции од јавен карактер (библиотека со читална, канцеларии за месна заедница)
- потреби за рекреација (спортски терени)

10. Содржината на станбената единица ускладена е со бројот на жители врз основа на постојните нормативи

11. Висината на индивидуални станбени објекти се
дизни од II + 1 кат до II + 2 ката.

12. Големината на парцелите за индивидуално становање
е во зависност од расположниот простор.

13. Регулационата линија кај новоградбите се поклопува со
границите на градежната парцела према улицата.



IV/ Урбанистички услови

1. Пред барачите треба да бидат слободни и уредени.
2. Во дворното место не се дозволува изградба на по-малите објекти, а таму каде постојат истите треба да се срунат.
3. Гаражите како посебни објекти не се уцртани во графичкиот дел на решението, бидејќи би требало да се настојува гаражите да се градат во склеп на објектите.
4. Ниското приземје при објектите III+1 кат, да биде со економски просторни и гаражи, со меѓукатна висина III+2,5 м.
5. Котата на подот на приземниот етаж при објектите од III+2 ката да биде најмногу 15 см над нивото на тротоарот на соодветната улица.
6. Котата на ^{под на} приземјето на објектите ^{од III+1 кат} да биде најмногу 90 см над котата на тротоарот на соодветната улица.
7. Доколку приземјето се користи за деловни просторни, конструктивната висина треба да манесува 3,5 м рачунајќи од под до под.
8. Предвидените доградби или надградби на постојните индивидуални објекти треба да се изградат така да не биде нарушена технолошката сигурност и естетика на објектите.
9. Сите доградби и надградби да се изведат така да претставуваат интегриран дел на објектот.
10. Под доградба се подразбира изградба на нови градежни површини кон постојни објекти, функционално и естетски поврзани со нив.
11. Под надградба се подразбира зголемување на бројот на катовите на постојните градежни објекти до одредена спратност предвидена со деталното решение.

12. При барање за доградба на постоечките објекти да се користат одрадите за примена на основниот урбанистички план на град Охрид дел II – домување.

12^o Отстапување на удртаниот габарит на новопроектираните на објектот може да се толерира зависно од процентот на награденост на парцелата утврден со планот, со што не се земаат урбанистичките услови на соседните објекти а при тоа да биде запазена градежната линија према улица.

Максималната бруто површина на габаритот може да се зголеми или намалува најмногу до 10% од предвидениот габарит со урбанистичкото решение независно од големината на парцелата.

13. Површините наменети за сите деца од сите возрасти како и содржината на игралиштата главно треба да бидат опремени со следните рекавизити: песочник, кивалка, кланцалици, тобоган, справи за качување, поплочени површини, клупи и слично.

14. Дворните огради на индивидуалните станбени згради да бидат обликувани и тоа:

- a) на објектите кои се лоцирани на раскрсниците на улиците, оградите да бидат железни мивки со цел да се обезбеди потребната прогледност на раскрсниците.
- b) На останатите индивидуални објекти оградата према улицата да биде од жива ограда, а спрема соседните објекти-комбинација на жива ограда и клучава ограда на камено или бетонско цокло со висина од 0,30 до 0,50m
- c) За колективните станбени згради и другите општествени објекти дворните површини да се уредуваат према проекти за хортикултурно решение.

15. Засолнувањето да се регулира согласно законските прописи и процена на загроеноста на општината.

a) При наградба на колективни станбени згради, деловни и други јавн објекти ќе се гради засолните со отпорност од 50 КР.

b) Инвеститора на нивни станбени згради ќе градат куќни засолните, согласно законските нормативи.

17. Приземјето на сите индивидуални станбени згради постоечки и новопроектирани може да се користат за деловен простор, доколку постојат одредени урбанистички услови.

18. Во текот на изработка на ревизија на оваа урбана единица бене доставено барање до Завод за заштита на споменици на култура и народен музеј на град Охрид

добил е следниов одговор:

Во поширока смисла, целата населба "Видобишта" и (во рамките на XI-та Урбана единица) претставува археолошки локалитет од антички период - населба со јавни згради индивидуални згради, светилата и други сакрални градби. Одделните регистрирани пунктови означени се со истража на графичкиот прилог. Према овие согледувања пред секое новозапочнување на градба да изврши испитување стручна комисија од соодветниот завод.

При добивање на одобрение за изградба на јавни објекти, индивидуални станбени згради и доградби на постојните објекти на целиот простор од 11-та урбана единица - МЗ "Видобишта", при отпочнувањето со изградба на објектот инвеститорот е должен да го известат надлежниот орган - Завод и Музеј-Охрид осум дена пред отпочнувањето со земјените работи.


```

JB, NM509-2023, DT01-30-2024, TM10: 20: 01
MO, ADO, UN1, SF1. 00000000, ECO, E00. 0, AUO
--Stonex SurvCE Versi on 3. 0
--CRD: Alphanumeric
--User Defi ned: MKD_Ohrid
--Equipment: S9 I11 GNSS SN: STNS93253008
--Antenna Type: [STXS9GS425A NONE], RAO. 0930m, SHMPO. 0620m, L10. 0940m, L20. 0940m, --L1/L2 GNSS
--Localization File: None
--Geoid Separation File: None
--Grid Adjustment File: None
--GPS Scale: 1.00000000
--Scale Point not used
--RTK Method: RTCM V3.0, Device: Internal GSM, Network: NTRIP iMAX-Auto
BP, PNO15, LA41. 073831277008, LN20. 473856584948, EL773. 0735, AG2. 000, PAO. 088, --
--Entered HR: 2. 0000, Vertical
LS, HR2. 0940
GPS, PNOG1, LA41. 073393191340, LN20. 492074321620, EL772. 262000, --
--GS, PNOG1, N 4553626. 8030, E 485533. 3731, EL728. 4065, --
--GT, PNOG1, SW2299, ST206402000, EW2299, ET206402000
--HSDV: 0. 015, VSDV: 0. 030, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 294, HDOP: 1. 100, VDOP: 2. 013, TDOP: 0. 959, GDOP: 2. 084
GPS, PNEOR2, LA41. 073394990140, LN20. 492089200120, EL772. 406000, --
--GS, PNEOR2, N 4553627. 3507, E 485536. 8444, EL728. 5503, --
--GT, PNEOR2, SW2299, ST206424000, EW2299, ET206424000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 023, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 575, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 357, TDOP: 0. 867, GDOP: 1. 315
GPS, PNEOR3, LA41. 073395359920, LN20. 492090790540, EL772. 391000, --
--GS, PNEOR3, N 4553627. 4640, E 485537. 2156, EL728. 5353, --
--GT, PNEOR3, SW2299, ST206431000, EW2299, ET206431000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 021, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 575, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 357, TDOP: 0. 867, GDOP: 1. 315
GPS, PNOG4, LA41. 073398425920, LN20. 492101152360, EL772. 364000, --
--GS, PNOG4, N 4553628. 4048, E 485539. 6342, EL728. 5081, --
--GT, PNOG4, SW2299, ST206449000, EW2299, ET206449000
--HSDV: 0. 010, VSDV: 0. 020, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1. 630, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 359, TDOP: 0. 963, GDOP: 1. 315
GPS, PNOG5, LA41. 073403628040, LN20. 492136017280, EL772. 546000, --
--GS, PNOG5, N 4553629. 9928, E 485547. 7690, EL728. 6894, --
--GT, PNOG5, SW2299, ST206465000, EW2299, ET206465000
--HSDV: 0. 010, VSDV: 0. 020, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 578, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 360, TDOP: 0. 870, GDOP: 1. 316
GPS, PNOG6, LA41. 073407994300, LN20. 492161251900, EL772. 603000, --
--GS, PNOG6, N 4553631. 3275, E 485553. 6572, EL728. 7460, --
--GT, PNOG6, SW2299, ST206479000, EW2299, ET206479000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 024, STATUS: FIXED, SATS: 7, PDOP: 2. 410, HDOP: 1. 500, VDOP: 1. 886, TDOP: 1. 088, GDOP: 2. 150
GPS, PNOG7, LA41. 073382246260, LN20. 492144513760, EL772. 636000, --
--GS, PNOG7, N 4553623. 3936, E 485549. 7372, EL728. 7796, --
--GT, PNOG7, SW2299, ST206503000, EW2299, ET206503000
--HSDV: 0. 026, VSDV: 0. 058, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 2. 461, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 249, TDOP: 0. 695, GDOP: 2. 361
GPS, PNOG8, LA41. 073377722140, LN20. 492112336480, EL772. 465000, --
--GS, PNOG8, N 4553622. 0135, E 485542. 2296, EL728. 6091, --
--GT, PNOG8, SW2299, ST206523000, EW2299, ET206523000
--HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 037, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 4. 929, HDOP: 1. 000, VDOP: 4. 826, TDOP: 1. 189, GDOP: 5. 070
GPS, PNA9, LA41. 073381068940, LN20. 492080502160, EL772. 314000, --
--GS, PNA9, N 4553623. 0609, E 485534. 8070, EL728. 4586, --
--GT, PNA9, SW2299, ST206546000, EW2299, ET206546000
--HSDV: 0. 015, VSDV: 0. 032, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 2. 543, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 242, TDOP: 1. 028, GDOP: 2. 326
GPS, PNA10, LA41. 073390008940, LN20. 492074429740, EL772. 303000, --
--GS, PNA10, N 4553625. 8213, E 485533. 3964, EL728. 4476, --
--GT, PNA10, SW2299, ST206554000, EW2299, ET206554000
--HSDV: 0. 015, VSDV: 0. 029, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 2. 392, HDOP: 0. 800, VDOP: 2. 254, TDOP: 0. 382, GDOP: 2. 361
GPS, PNA11, LA41. 073397279140, LN20. 492116617180, EL772. 418000, --
--GS, PNA11, N 4553628. 0437, E 485543. 2403, EL728. 5618, --
--GT, PNA11, SW2299, ST206566000, EW2299, ET206566000
--HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 029, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1. 983, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 815, TDOP: 0. 602, GDOP: 1. 890
GPS, PNA12, LA41. 073386467320, LN20. 492118827520, EL772. 446000, --
--GS, PNA12, N 4553624. 7078, E 485543. 7490, EL728. 5899, --
--GT, PNA12, SW2299, ST206575000, EW2299, ET206575000
--HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 028, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 585, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 368, TDOP: 0. 880, GDOP: 1. 318
GPS, PNA13, LA41. 073388702020, LN20. 492139090120, EL772. 549000, --
--GS, PNA13, N 4553625. 3874, E 485548. 4763, EL728. 6926, --
--GT, PNA13, SW2299, ST206585000, EW2299, ET206585000
--HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 384, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 194, TDOP: 0. 843, GDOP: 1. 098
GPS, PNA14, LA41. 073391968840, LN20. 492177292540, EL772. 600000, --
--GS, PNA14, N 4553626. 3769, E 485557. 3882, EL728. 7430, --
--GT, PNA14, SW2299, ST206598000, EW2299, ET206598000
--HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 494, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 320, TDOP: 0. 135, GDOP: 1. 488
GPS, PNA15, LA41. 073389223060, LN20. 492190972840, EL772. 622000, --
--GS, PNA15, N 4553625. 5235, E 485560. 5772, EL728. 7648, --
--GT, PNA15, SW2299, ST206607000, EW2299, ET206607000
--HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 407, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 221, TDOP: 0. 796, GDOP: 1. 161
GPS, PNA16, LA41. 073382115460, LN20. 492199259020, EL772. 659000, --
--GS, PNA16, N 4553623. 3272, E 485562. 6053, EL728. 8017, --
--GT, PNA16, SW2299, ST206616000, EW2299, ET206616000
--HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 028, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1. 901, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 617, TDOP: 0. 813, GDOP: 1. 710
GPS, PNA17, LA41. 073375733500, LN20. 492202233400, EL772. 776000, --
--GS, PNA17, N 4553621. 3573, E 485563. 1950, EL728. 9188, --
--GT, PNA17, SW2299, ST206624000, EW2299, ET206624000
--HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 013, HDOP: 1. 200, VDOP: 1. 616, TDOP: 1. 063, GDOP: 1. 709
GPS, PNA18, LA41. 073372598320, LN20. 492201849340, EL772. 744000, --
--GS, PNA18, N 4553620. 3905, E 485563. 1034, EL728. 8868, --
--GT, PNA18, SW2299, ST206632000, EW2299, ET206632000
--HSDV: 0. 015, VSDV: 0. 033, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 550, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 250, TDOP: 1. 043, GDOP: 2. 327
GPS, PNA19, LA41. 073343450440, LN20. 492189993160, EL772. 886000, --
--GS, PNA19, N 4553611. 4056, E 485560. 3055, EL729. 0293, --
--GT, PNA19, SW2299, ST206646000, EW2299, ET206646000
--HSDV: 0. 015, VSDV: 0. 036, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 4. 605, HDOP: 1. 600, VDOP: 4. 318, TDOP: 1. 188, GDOP: 4. 449
GPS, PNA20, LA41. 073319841640, LN20. 492178939540, EL772. 485000, --
--GS, PNA20, N 4553604. 1288, E 485557. 7270, EL728. 6288, --
--GT, PNA20, SW2299, ST206659000, EW2299, ET206659000
--HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 2. 701, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 509, TDOP: 1. 167, GDOP: 2. 436
GPS, PNSH21, LA41. 073317824560, LN20. 492185889580, EL772. 556000, --
--GS, PNSH21, N 4553603. 5033, E 485559. 3467, EL728. 6997, --
--GT, PNSH21, SW2299, ST206674000, EW2299, ET206674000
--HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 2. 066, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 905, TDOP: 0. 916, GDOP: 1. 852
GPS, PNA22, LA41. 073316252740, LN20. 492197319700, EL772. 745000, --
--GS, PNA22, N 4553603. 0131, E 485562. 0116, EL728. 8886, --
--GT, PNA22, SW2299, ST206691000, EW2299, ET206691000
--HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 592, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 376, TDOP: 0. 889, GDOP: 1. 320
GPS, PNOG23, LA41. 073319884840, LN20. 492204829780, EL772. 901000, --
--GS, PNOG23, N 4553604. 1298, E 485563. 7655, EL729. 0444, --
--GT, PNOG23, SW2299, ST206709000, EW2299, ET206709000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 417, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 232, TDOP: 0. 787, GDOP: 1. 178
GPS, PNOG24, LA41. 073355430760, LN20. 492218686360, EL772. 904000, --
--GS, PNOG24, N 4553615. 0872, E 485567. 0196, EL729. 0467, --
--GT, PNOG24, SW2299, ST206730000, EW2299, ET206730000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 1. 837, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 601, TDOP: 0. 777, GDOP: 1. 664
GPS, PNA25, LA41. 073354511680, LN20. 492210594160, EL772. 822000, --
--GS, PNA25, N 4553614. 8076, E 485565. 1316, EL728. 9649, --

```

--GT, PNA25, SW2299, ST206745000, EW2299, ET206745000
--HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 532, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 363, TDOP: 0. 889, GDOP: 1. 248
GPS, PNA26, LA41. 073366255240, LN20. 492215464120, EL772. 783000, --
--GS, PNA26, N 4553618, 4275, E 485566, 2748, EL728. 9257, --
--GT, PNA26, SW2299, ST206755000, EW2299, ET206755000
--HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 625, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 415, TDOP: 0. 924, GDOP: 1. 337
GPS, PNA27, LA41. 073368767860, LN20. 492220035280, EL772. 763000, --
--GS, PNA27, N 4553619, 2004, E 485567, 3425, EL728. 9056, --
--GT, PNA27, SW2299, ST206763000, EW2299, ET206763000
--HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 024, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 406, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 219, TDOP: 0. 806, GDOP: 1. 152
GPS, PNA28, LA41. 073368513220, LN20. 492223726180, EL772. 794000, --
--GS, PNA28, N 4553619, 1201, E 485568, 2032, EL728. 9365, --
--GT, PNA28, SW2299, ST206772000, EW2299, ET206772000
--HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 024, STATUS: FIXED, SATS: 15, PDOP: 1. 386, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 196, TDOP: 0. 853, GDOP: 1. 092
GPS, PNOG29, LA41. 073374452920, LN20. 492226039300, EL772. 795000, --
--GS, PNOG29, N 4553620, 9510, E 485568, 7464, EL728. 9794, --
--GT, PNOG29, SW2299, ST206788000, EW2299, ET206788000
--HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 024, STATUS: FIXED, SATS: 15, PDOP: 1. 386, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 196, TDOP: 0. 853, GDOP: 1. 092
GPS, PNOG30, LA41. 073389925900, LN20. 492231492880, EL772. 795000, --
--GS, PNOG30, N 4553625, 7210, E 485570, 0281, EL728. 9371, --
--GT, PNOG30, SW2299, ST206802000, EW2299, ET206802000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 023, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 579, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 415, TDOP: 0. 844, GDOP: 1. 334
GPS, PNA31, LA41. 073391188180, LN20. 492227523640, EL772. 692000, --
--GS, PNA31, N 4553626, 1122, E 485569, 1031, EL728. 8342, --
--GT, PNA31, SW2299, ST206825000, EW2299, ET206825000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 023, STATUS: FIXED, SATS: 15, PDOP: 1. 364, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 171, TDOP: 0. 853, GDOP: 1. 065
GPS, PNA32, LA41. 073398166720, LN20. 492237144100, EL772. 732000, --
--GS, PNA32, N 4553628, 2602, E 485571, 3513, EL728. 8739, --
--GT, PNA32, SW2299, ST206838000, EW2299, ET206838000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 023, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 625, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 415, TDOP: 0. 933, GDOP: 1. 331
GPS, PNOG33, LA41. 073395688360, LN20. 492238625800, EL772. 830000, --
--GS, PNOG33, N 4553627, 4950, E 485571, 6953, EL728. 9719, --
--GT, PNOG33, SW2299, ST206853000, EW2299, ET206853000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 023, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 403, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 216, TDOP: 0. 810, GDOP: 1. 146
GPS, PNOG34, LA41. 073396200880, LN20. 492240171400, EL772. 834000, --
--GS, PNOG34, N 4553627, 6524, E 485572, 0561, EL728. 9759, --
--GT, PNOG34, SW2299, ST206863000, EW2299, ET206863000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 023, STATUS: FIXED, SATS: 15, PDOP: 1. 386, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 196, TDOP: 0. 857, GDOP: 1. 089
GPS, PNSV35, LA41. 073398606040, LN20. 492245258680, EL772. 970000, --
--GS, PNSV35, N 4553628, 3918, E 485573, 2441, EL729. 1118, --
--GT, PNSV35, SW2299, ST206908000, EW2299, ET206908000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 022, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 538, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 370, TDOP: 0. 904, GDOP: 1. 245
GPS, PNOG36, LA41. 073406426800, LN20. 492286171720, EL772. 928000, --
--GS, PNOG36, N 4553630, 7847, E 485582, 7912, EL729. 0691, --
--GT, PNOG36, SW2299, ST206936000, EW2299, ET206936000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 024, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1. 809, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 623, TDOP: 0. 873, GDOP: 1. 585
GPS, PNA37, LA41. 073409482900, LN20. 492285847900, EL772. 920000, --
--GS, PNA37, N 4553631, 7275, E 485582, 7176, EL729. 0610, --
--GT, PNA37, SW2299, ST206948000, EW2299, ET206948000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 024, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 767, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 575, TDOP: 1. 000, GDOP: 1. 456
GPS, PNOG38, LA41. 073419923680, LN20. 492330293620, EL773. 182000, --
--GS, PNOG38, N 4553634, 9268, E 485593, 0902, EL729. 3222, --
--GT, PNOG38, SW2299, ST206976000, EW2299, ET206976000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 024, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 540, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 372, TDOP: 0. 910, GDOP: 1. 243
GPS, PNOG39, LA41. 073416298480, LN20. 492331582540, EL773. 186000, --
--GS, PNOG39, N 4553633, 8080, E 485593, 3885, EL729. 3262, --
--GT, PNOG39, SW2299, ST206986000, EW2299, ET206986000
--HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 1. 904, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 620, TDOP: 0. 937, GDOP: 1. 657
GPS, PNSV40, LA41. 073419245980, LN20. 492329921860, EL773. 226000, --
--GS, PNSV40, N 4553634, 7180, E 485593, 0030, EL729. 3662, --
--GT, PNSV40, SW2299, ST207005000, EW2299, ET207005000
--HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1. 783, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 539, TDOP: 0. 959, GDOP: 1. 503
GPS, PNOG41, LA41. 073427100820, LN20. 492365880160, EL773. 432000, --
--GS, PNOG41, N 4553637, 1237, E 485601, 3945, EL729. 5716, --
--GT, PNOG41, SW2299, ST207032000, EW2299, ET207032000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 350, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 020, TDOP: 0. 918, GDOP: 2. 163
GPS, PNOG42, LA41. 073433094820, LN20. 492396866560, EL773. 538000, --
--GS, PNOG42, N 4553638, 9579, E 485608, 6252, EL729. 6770, --
--GT, PNOG42, SW2299, ST207051000, EW2299, ET207051000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 029, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 560, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 261, TDOP: 1. 075, GDOP: 2. 323
GPS, PNOG43, LA41. 073445602060, LN20. 4924529993860, EL773. 749000, --
--GS, PNOG43, N 4553642, 7891, E 485621, 7236, EL729. 8870, --
--GT, PNOG43, SW2299, ST207078000, EW2299, ET207078000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 541, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 373, TDOP: 0. 917, GDOP: 1. 239
GPS, PNOG44, LA41. 073451821240, LN20. 492482694580, EL773. 840000, --
--GS, PNOG44, N 4553644, 6933, E 485628, 6545, EL729. 9774, --
--GT, PNOG44, SW2299, ST207095000, EW2299, ET207095000
--HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 795, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 553, TDOP: 0. 969, GDOP: 1. 511
GPS, PNOG45, LA41. 073457315680, LN20. 492512612500, EL773. 975000, --
--GS, PNOG45, N 4553646, 3739, E 485635, 6357, EL730. 1119, --
--GT, PNOG45, SW2299, ST207113000, EW2299, ET207113000
--HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 862, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 630, TDOP: 0. 880, GDOP: 1. 641
GPS, PNOG46, LA41. 073461456160, LN20. 492533544580, EL774. 088000, --
--GS, PNOG46, N 4553647, 6411, E 485640, 5202, EL730. 2245, --
--GT, PNOG46, SW2299, ST207127000, EW2299, ET207127000
--HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1. 863, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 631, TDOP: 0. 883, GDOP: 1. 640
GPS, PNOG47, LA41. 073467401740, LN20. 492567934900, EL774. 231000, --
--GS, PNOG47, N 4553649, 4588, E 485648, 5448, EL730. 3669, --
--GT, PNOG47, SW2299, ST207144000, EW2299, ET207144000
--HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 648, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 492, TDOP: 0. 857, GDOP: 1. 408
GPS, PNOG48, LA41. 073447535620, LN20. 492573886840, EL774. 084000, --
--GS, PNOG48, N 4553643, 3283, E 485649, 9205, EL730. 2201, --
--GT, PNOG48, SW2299, ST207162000, EW2299, ET207162000
--HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 029, STATUS: FIXED, SATS: 6, PDOP: 3. 889, HDOP: 2. 600, VDOP: 2. 892, TDOP: 1. 989, GDOP: 3. 342
GPS, PNOG49, LA41. 073471735240, LN20. 492600851080, EL774. 388000, --
--GS, PNOG49, N 4553650, 7799, E 485656, 2245, EL730. 5233, --
--GT, PNOG49, SW2299, ST207197000, EW2299, ET207197000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 106, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 854, TDOP: 0. 966, GDOP: 1. 872
GPS, PNOG50, LA41. 073474737700, LN20. 492623199280, EL774. 591000, --
--GS, PNOG50, N 4553651, 6954, E 485661, 4386, EL730. 7259, --
--GT, PNOG50, SW2299, ST207213000, EW2299, ET207213000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 041, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 779, TDOP: 1. 098, GDOP: 1. 720
GPS, PNEOR51, LA41. 073474415680, LN20. 492621722620, EL774. 591000, --
--GS, PNEOR51, N 4553651, 5968, E 485661, 0940, EL730. 7260, --
--GT, PNEOR51, SW2299, ST207232000, EW2299, ET207232000
--HSDV: 0. 010, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 2. 045, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 784, TDOP: 1. 100, GDOP: 1. 724
GPS, PNSV52, LA41. 073475155900, LN20. 492623879500, EL774. 654000, --
--GS, PNSV52, N 4553651, 8241, E 485661, 5975, EL730. 7889, --
--GT, PNSV52, SW2299, ST207246000, EW2299, ET207246000
--HSDV: 0. 010, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 049, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 788, TDOP: 1. 102, GDOP: 1. 727
GPS, PNOG53, LA41. 073464176800, LN20. 492627551020, EL774. 233000, --
--GS, PNOG53, N 4553648, 4359, E 485662, 4470, EL730. 3680, --
--GT, PNOG53, SW2299, ST207345000, EW2299, ET207345000
--HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 052, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 5. 296, HDOP: 1. 700, VDOP: 5. 016, TDOP: 1. 661, GDOP: 5. 029

GPS, PNOG54, LA41. 073432377520, LN20. 492640690060, EL774. 340000, --
 --GS, PNOG54, N 4553638. 6213, E 485665. 4915, EL730. 4752, --
 --GT, PNOG54, SW2299, ST207366000, EW2299, ET207366000
 --HSDV: 0. 019, VSDV: 0. 051, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 22. 299, HDOP: 1. 100, VDOP: 22. 272, TDOP: 13. 935, GDOP: 17. 409
 GPS, PNOG55, LA41. 073414119760, LN20. 492586207360, EL774. 238000, --
 --GS, PNOG55, N 4553633. 0155, E 485652. 7732, EL730. 3743, --
 --GT, PNOG55, SW2299, ST207397000, EW2299, ET207397000
 --HSDV: 0. 033, VSDV: 0. 131, STATUS: FIXED, SATS: 6, PDOP: 23. 049, HDOP: 4. 800, VDOP: 22. 544, TDOP: 6. 159, GDOP: 23. 858
 GPS, PNO56, LA41. 073427339920, LN20. 492622451080, EL774. 245000, --
 --GS, PNO56, N 4553637. 0761, E 485661. 2345, EL730. 3805, --
 --GT, PNO56, SW2299, ST207458000, EW2299, ET207458000
 --HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 034, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 3. 096, HDOP: 1. 700, VDOP: 2. 587, TDOP: 1. 511, GDOP: 2. 702
 GPS, PNO57, LA41. 073459115440, LN20. 492612454540, EL774. 206000, --
 --GS, PNO57, N 4553646. 8819, E 485658. 9229, EL730. 3413, --
 --GT, PNO57, SW2299, ST207475000, EW2299, ET207475000
 --HSDV: 0. 023, VSDV: 0. 079, STATUS: FIXED, SATS: 6, PDOP: 5. 956, HDOP: 2. 600, VDOP: 5. 358, TDOP: 1. 046, GDOP: 5. 863
 GPS, PNO58, LA41. 073453210600, LN20. 492678709220, EL774. 776000, --
 --GS, PNO58, N 4553645. 0765, E 485651. 0488, EL730. 3039, --
 --GT, PNO58, SW2299, ST207503000, EW2299, ET207503000
 --HSDV: 0. 021, VSDV: 0. 040, STATUS: FIXED, SATS: 8, PDOP: 2. 376, HDOP: 1. 300, VDOP: 1. 989, TDOP: 1. 445, GDOP: 1. 886
 GPS, PNB759, LA41. 073477049920, LN20. 492642347680, EL774. 745000, --
 --GS, PNB759, N 4553652. 3996, E 485665. 9060, EL730. 8796, --
 --GT, PNB759, SW2299, ST207533000, EW2299, ET207533000
 --HSDV: 0. 015, VSDV: 0. 035, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1. 831, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 594, TDOP: 1. 020, GDOP: 1. 520
 GPS, PNA60, LA41. 073479716260, LN20. 492652617940, EL774. 776000, --
 --GS, PNA60, N 4553653. 2171, E 485668. 3030, EL730. 9104, --
 --GT, PNA60, SW2299, ST207554000, EW2299, ET207554000
 --HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 526, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 356, TDOP: 0. 940, GDOP: 1. 202
 GPS, PNA61, LA41. 073484290600, LN20. 492683572960, EL774. 210000, --
 --GS, PNA61, N 4553654. 6135, E 485675. 5255, EL731. 3438, --
 --GT, PNA61, SW2299, ST207564000, EW2299, ET207564000
 --HSDV: 0. 015, VSDV: 0. 032, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 109, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 857, TDOP: 0. 630, GDOP: 2. 013
 GPS, PNA62, LA41. 073487187700, LN20. 492701834680, EL774. 676000, --
 --GS, PNA62, N 4553655. 4985, E 485679. 7865, EL731. 8095, --
 --GT, PNA62, SW2299, ST207572000, EW2299, ET207572000
 --HSDV: 0. 015, VSDV: 0. 035, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 452, HDOP: 1. 100, VDOP: 2. 191, TDOP: 0. 629, GDOP: 2. 531
 GPS, PNASP63, LA41. 073489248100, LN20. 492708433240, EL774. 691000, --
 --GS, PNASP63, N 4553656. 1309, E 485681. 3267, EL731. 8244, --
 --GT, PNASP63, SW2299, ST207586000, EW2299, ET207586000
 --HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 032, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 524, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 354, TDOP: 0. 941, GDOP: 1. 199
 GPS, PNA64, LA41. 073484072620, LN20. 492722023360, EL774. 739000, --
 --GS, PNA64, N 4553654. 5281, E 485684. 4931, EL731. 8722, --
 --GT, PNA64, SW2299, ST207605000, EW2299, ET207605000
 --HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 030, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 523, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 353, TDOP: 0. 942, GDOP: 1. 197
 GPS, PNA65, LA41. 073494769120, LN20. 492695146540, EL774. 598000, --
 --GS, PNA65, N 4553657. 8401, E 485678. 2313, EL731. 7315, --
 --GT, PNA65, SW2299, ST207619000, EW2299, ET207619000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 029, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1. 841, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 658, TDOP: 1. 024, GDOP: 1. 530
 GPS, PNA66, LA41. 073500606400, LN20. 492681333520, EL774. 516000, --
 --GS, PNA66, N 4553659. 6471, E 485675. 0134, EL731. 6497, --
 --GT, PNA66, SW2299, ST207633000, EW2299, ET207633000
 --HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 028, STATUS: FIXED, SATS: 15, PDOP: 1. 505, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 332, TDOP: 0. 964, GDOP: 1. 155
 GPS, PNAOG67, LA41. 073494614200, LN20. 492677814940, EL774. 376000, --
 --GS, PNAOG67, N 4553657. 8005, E 485674. 1890, EL731. 5098, --
 --GT, PNAOG67, SW2299, ST207649000, EW2299, ET207649000
 --HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 15, PDOP: 1. 631, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 473, TDOP: 0. 942, GDOP: 1. 331
 GPS, PNOG68, LA41. 073513147840, LN20. 492647255080, EL774. 500000, --
 --GS, PNOG68, N 4553663. 5315, E 485667. 0732, EL731. 6340, --
 --GT, PNOG68, SW2299, ST207673000, EW2299, ET207673000
 --HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 15, PDOP: 1. 504, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 331, TDOP: 0. 965, GDOP: 1. 153
 GPS, PNA69, LA41. 073515480640, LN20. 492654956140, EL774. 402000, --
 --GS, PNA69, N 4553664. 2474, E 485668. 8707, EL731. 5359, --
 --GT, PNA69, SW2299, ST207697000, EW2299, ET207697000
 --HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 15, PDOP: 1. 779, HDOP: 0. 700, VDOP: 1. 635, TDOP: 1. 011, GDOP: 1. 463
 GPS, PNOG70, LA41. 073493119480, LN20. 492676837780, EL774. 238000, --
 --GS, PNOG70, N 4553657. 3399, E 485673. 9602, EL731. 3718, --
 --GT, PNOG70, SW2299, ST207730000, EW2299, ET207730000
 --HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 831, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 595, TDOP: 1. 041, GDOP: 1. 507
 GPS, PNOG71, LA41. 073492466260, LN20. 492674826640, EL774. 152000, --
 --GS, PNOG71, N 4553657. 1394, E 485673. 4907, EL731. 2859, --
 --GT, PNOG71, SW2299, ST207740000, EW2299, ET207740000
 --HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 576, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 358, TDOP: 0. 983, GDOP: 1. 232
 GPS, PNOG72, LA41. 073488915220, LN20. 492644982340, EL774. 718000, --
 --GS, PNOG72, N 4553656. 0581, E 485666. 5279, EL730. 8524, --
 --GT, PNOG72, SW2299, ST207754000, EW2299, ET207754000
 --HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 148, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 901, TDOP: 1. 183, GDOP: 1. 793
 GPS, PNOG73, LA41. 073480297300, LN20. 492584641040, EL774. 257000, --
 --GS, PNOG73, N 4553653. 4285, E 485652. 4399, EL730. 3925, --
 --GT, PNOG73, SW2299, ST207778000, EW2299, ET207778000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 030, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 260, HDOP: 1. 100, VDOP: 1. 974, TDOP: 1. 216, GDOP: 1. 905
 GPS, PNOG74, LA41. 073476768940, LN20. 492559352980, EL774. 233000, --
 --GS, PNOG74, N 4553652. 3521, E 485646. 5491, EL730. 3689, --
 --GT, PNOG74, SW2299, ST207797000, EW2299, ET207797000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 029, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 447, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 233, TDOP: 0. 292, GDOP: 2. 464
 GPS, PNOG75, LA41. 073471938760, LN20. 492530891260, EL774. 122000, --
 --GS, PNOG75, N 4553650. 8757, E 485639. 9080, EL730. 2584, --
 --GT, PNOG75, SW2299, ST207818000, EW2299, ET207818000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 029, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 2. 977, HDOP: 0. 800, VDOP: 2. 868, TDOP: 1. 265, GDOP: 3. 235
 GPS, PNOG76, LA41. 073467304420, LN20. 492506949960, EL774. 011000, --
 --GS, PNOG76, N 4553649. 4576, E 485634. 3201, EL730. 1479, --
 --GT, PNOG76, SW2299, ST207836000, EW2299, ET207836000
 --HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 028, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 452, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 138, TDOP: 1. 373, GDOP: 2. 031
 GPS, PNOG77, LA41. 073462545520, LN20. 492481418860, EL774. 911000, --
 --GS, PNOG77, N 4553648. 0018, E 485628. 3637, EL730. 0483, --
 --GT, PNOG77, SW2299, ST207849000, EW2299, ET207849000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 033, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 4. 411, HDOP: 1. 500, VDOP: 4. 148, TDOP: 1. 698, GDOP: 4. 071
 GPS, PNOG78, LA41. 073456461460, LN20. 492450101980, EL774. 628000, --
 --GS, PNOG78, N 4553646. 1400, E 485621. 0559, EL729. 7659, --
 --GT, PNOG78, SW2299, ST207867000, EW2299, ET207867000
 --HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 040, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 4. 378, HDOP: 1. 500, VDOP: 4. 113, TDOP: 1. 741, GDOP: 4. 017
 GPS, PNOG79, LA41. 073446054160, LN20. 492400163680, EL774. 531000, --
 --GS, PNOG79, N 4553642. 9535, E 485609. 4023, EL729. 6698, --
 --GT, PNOG79, SW2299, ST207892000, EW2299, ET207892000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 029, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 113, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 912, TDOP: 1. 144, GDOP: 1. 777
 GPS, PNOG80, LA41. 073436403940, LN20. 492353059720, EL774. 303000, --
 --GS, PNOG80, N 4553639. 9993, E 485598. 4102, EL729. 4426, --
 --GT, PNOG80, SW2299, ST207913000, EW2299, ET207913000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 208, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 969, TDOP: 1. 151, GDOP: 1. 885
 GPS, PNOG81, LA41. 073431108520, LN20. 492323841880, EL774. 268000, --
 --GS, PNOG81, N 4553638. 3798, E 485591. 5925, EL729. 4082, --
 --GT, PNOG81, SW2299, ST207935000, EW2299, ET207935000
 --HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 2. 127, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 971, TDOP: 0. 988, GDOP: 1. 884
 GPS, PNOG82, LA41. 073426877200, LN20. 492304188400, EL774. 952000, --
 --GS, PNOG82, N 4553637. 0840, E 485587. 0060, EL729. 0925, --

--GT, PNOG82, SW2299, ST207949000, EW2299, ET207949000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 344, HDOP: 1. 100, VDOP: 2. 070, TDOP: 1. 081, GDOP: 2. 080
GPS, PNOG83, LA41. 073425496600, LN20. 492297230080, EL773. 013000, --
--GS, PNOG83, N 4553636. 6614, E 485585. 3823, EL729. 1537, --
--GT, PNOG83, SW2299, ST207964000, EW2299, ET207964000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 030, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 121, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 921, TDOP: 1. 153, GDOP: 1. 781
GPS, PNOG84, LA41. 073426806820, LN20. 492295334560, EL772. 857000, --
--GS, PNOG84, N 4553637. 0665, E 485584. 9410, EL728. 9977, --
--GT, PNOG84, SW2299, ST207992000, EW2299, ET207992000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 033, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 366, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 039, TDOP: 1. 267, GDOP: 1. 998
GPS, PNA85, LA41. 073421990320, LN20. 492282374680, EL772. 872000, --
--GS, PNA85, N 4553635. 5870, E 485581. 9154, EL729. 0129, --
--GT, PNA85, SW2299, ST208021000, EW2299, ET208021000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 032, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 2. 105, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 947, TDOP: 1. 071, GDOP: 1. 812
GPS, PNA86, LA41. 073415908000, LN20. 492241834180, EL772. 781000, --
--GS, PNA86, N 4553633. 7302, E 485572. 4563, EL728. 9226, --
--GT, PNA86, SW2299, ST208036000, EW2299, ET208036000
--HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 049, STATUS: FIXED, SATS: 7, PDOP: 12. 069, HDOP: 2. 100, VDOP: 11. 885, TDOP: 5. 409, GDOP: 10. 789
GPS, PNA87, LA41. 073407114400, LN20. 492204064720, EL772. 680000, --
--GS, PNA87, N 4553631. 0358, E 485563. 6418, EL728. 8223, --
--GT, PNA87, SW2299, ST208052000, EW2299, ET208052000
--HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 042, STATUS: FIXED, SATS: 8, PDOP: 4. 361, HDOP: 1. 200, VDOP: 4. 193, TDOP: 1. 918, GDOP: 3. 917
GPS, PNA88, LA41. 073402211740, LN20. 492169430740, EL772. 543000, --
--GS, PNA88, N 4553629. 5400, E 485555. 5611, EL728. 6859, --
--GT, PNA88, SW2299, ST208070000, EW2299, ET208070000
--HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 048, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 3. 188, HDOP: 0. 900, VDOP: 3. 058, TDOP: 1. 280, GDOP: 3. 435
GPS, PNA89, LA41. 073401117040, LN20. 492139236940, EL772. 466000, --
--GS, PNA89, N 4553629. 2167, E 485548. 5183, EL728. 6094, --
--GT, PNA89, SW2299, ST208080000, EW2299, ET208080000
--HSDV: 0. 015, VSDV: 0. 043, STATUS: FIXED, SATS: 7, PDOP: 3. 647, HDOP: 2. 100, VDOP: 2. 982, TDOP: 2. 027, GDOP: 3. 032
GPS, PN90, LA41. 073371883840, LN20. 492168864160, EL772. 623000, --
--GS, PN90, N 4553620. 1858, E 485555. 4099, EL728. 7663, --
--GT, PN90, SW2299, ST208102000, EW2299, ET208102000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 030, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 1. 880, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 592, TDOP: 1. 109, GDOP: 1. 518
GPS, PN91, LA41. 073363289560, LN20. 492157857400, EL772. 662000, --
--GS, PN91, N 4553617. 5402, E 485552. 8374, EL728. 8056, --
--GT, PN91, SW2299, ST208111000, EW2299, ET208111000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 2. 129, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 929, TDOP: 1. 202, GDOP: 1. 757
GPS, PNOG92, LA41. 073318608160, LN20. 492214678720, EL773. 102000, --
--GS, PNOG92, N 4553603. 7314, E 485566. 0617, EL729. 2452, --
--GT, PNOG92, SW2299, ST208215000, EW2299, ET208215000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 2. 341, HDOP: 0. 800, VDOP: 2. 200, TDOP: 0. 299, GDOP: 2. 360
GPS, PNOG93, LA41. 073318170760, LN20. 492234334000, EL773. 233000, --
--GS, PNOG93, N 4553603. 5871, E 485570. 6457, EL729. 3759, --
--GT, PNOG93, SW2299, ST208237000, EW2299, ET208237000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 032, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 1. 958, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 739, TDOP: 1. 039, GDOP: 1. 660
GPS, PNOG94, LA41. 073334533000, LN20. 492301651420, EL773. 405000, --
--GS, PNOG94, N 4553608. 6020, E 485586. 3564, EL729. 5467, --
--GT, PNOG94, SW2299, ST208263000, EW2299, ET208263000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 036, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 4. 351, HDOP: 1. 100, VDOP: 4. 210, TDOP: 2. 882, GDOP: 5. 219
GPS, PNOG95, LA41. 073336975480, LN20. 492309895660, EL773. 411000, --
--GS, PNOG95, N 4553609. 3515, E 485588. 2807, EL729. 5525, --
--GT, PNOG95, SW2299, ST208279000, EW2299, ET208279000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 032, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 3. 193, HDOP: 1. 100, VDOP: 2. 998, TDOP: 0. 844, GDOP: 3. 080
GPS, PNOG96, LA41. 073460830000, LN20. 492343894660, EL773. 142000, --
--GS, PNOG96, N 4553647. 5377, E 485596. 2880, EL729. 2815, --
--GT, PNOG96, SW2299, ST208412000, EW2299, ET208412000
--HSDV: 0. 024, VSDV: 0. 052, STATUS: FIXED, SATS: 4, PDOP: 6. 022, HDOP: 2. 900, VDOP: 5. 278, TDOP: 3. 692, GDOP: 4. 758
GPS, PNOG97, LA41. 073491227740, LN20. 492333649300, EL773. 044000, --
--GS, PNOG97, N 4553656. 9186, E 485593. 9175, EL729. 1833, --
--GT, PNOG97, SW2299, ST208494000, EW2299, ET208494000
--HSDV: 0. 029, VSDV: 0. 094, STATUS: FIXED, SATS: 8, PDOP: 3. 373, HDOP: 1. 100, VDOP: 3. 189, TDOP: 1. 167, GDOP: 3. 165
GPS, PNOG98, LA41. 073485074740, LN20. 492307556860, EL772. 804000, --
--GS, PNOG98, N 4553655. 0331, E 485587. 8281, EL728. 9438, --
--GT, PNOG98, SW2299, ST208540000, EW2299, ET208540000
--HSDV: 0. 019, VSDV: 0. 054, STATUS: FIXED, SATS: 7, PDOP: 3. 273, HDOP: 1. 200, VDOP: 3. 045, TDOP: 2. 464, GDOP: 2. 154
GPS, PN99, LA41. 073464587080, LN20. 492318862000, EL772. 864000, --
--GS, PN99, N 4553648. 7085, E 485590. 4520, EL729. 0039, --
--GT, PN99, SW2299, ST208575000, EW2299, ET208575000
--HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 036, STATUS: FIXED, SATS: 7, PDOP: 3. 274, HDOP: 1. 200, VDOP: 3. 046, TDOP: 2. 465, GDOP: 2. 154
GPS, PN100, LA41. 073460340640, LN20. 492290801440, EL772. 799000, --
--GS, PN100, N 4553647. 4120, E 485583. 9048, EL728. 9393, --
--GT, PN100, SW2299, ST208585000, EW2299, ET208585000
--HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 037, STATUS: FIXED, SATS: 7, PDOP: 6. 565, HDOP: 1. 200, VDOP: 6. 454, TDOP: 4. 278, GDOP: 4. 979
GPS, PN101, LA41. 073440125500, LN20. 492328106920, EL773. 196000, --
--GS, PN101, N 4553641. 1590, E 485592. 5928, EL729. 3360, --
--GT, PN101, SW2299, ST208602000, EW2299, ET208602000
--HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 036, STATUS: FIXED, SATS: 7, PDOP: 2. 747, HDOP: 1. 500, VDOP: 2. 301, TDOP: 2. 161, GDOP: 1. 696
GPS, PNSH102, LA41. 073481545840, LN20. 492611935780, EL774. 450000, --
--GS, PNSH102, N 4553653. 8007, E 485658. 8159, EL730. 5850, --
--GT, PNSH102, SW2299, ST208813000, EW2299, ET208813000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 2. 152, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 955, TDOP: 1. 208, GDOP: 1. 781
GPS, PNBAN103, LA41. 073534983640, LN20. 492616974400, EL775. 502000, --
--GS, PNBAN103, N 4553670. 2810, E 485660. 0245, EL731. 6362, --
--GT, PNBAN103, SW2299, ST208857000, EW2299, ET208857000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 028, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 701, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 443, TDOP: 1. 114, GDOP: 1. 285
GPS, PNOG104, LA41. 073535508520, LN20. 492612168700, EL775. 420000, --
--GS, PNOG104, N 4553670. 4451, E 485658. 9040, EL731. 5543, --
--GT, PNOG104, SW2299, ST208873000, EW2299, ET208873000
--HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 030, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 693, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 434, TDOP: 1. 141, GDOP: 1. 251
GPS, PNOG105, LA41. 073542286720, LN20. 492602354560, EL775. 371000, --
--GS, PNOG105, N 4553672. 5405, E 485656. 6193, EL731. 5054, --
--GT, PNOG105, SW2299, ST208885000, EW2299, ET208885000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 639, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 431, TDOP: 1. 063, GDOP: 1. 248
GPS, PNOG106, LA41. 073555313680, LN20. 492577846600, EL775. 166000, --
--GS, PNOG106, N 4553676. 5702, E 485650. 9115, EL731. 3006, --
--GT, PNOG106, SW2299, ST208900000, EW2299, ET208900000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 2. 182, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 939, TDOP: 1. 282, GDOP: 1. 765
GPS, PNSH107, LA41. 073561905100, LN20. 492580402600, EL775. 154000, --
--GS, PNSH107, N 4553678. 6020, E 485651. 5117, EL731. 2885, --
--GT, PNSH107, SW2299, ST208918000, EW2299, ET208918000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1. 691, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 432, TDOP: 1. 112, GDOP: 1. 274
GPS, PNSH108, LA41. 073579963120, LN20. 492565624960, EL775. 054000, --
--GS, PNSH108, N 4553684. 1789, E 485648. 0764, EL731. 1885, --
--GT, PNSH108, SW2299, ST208932000, EW2299, ET208932000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 2. 232, HDOP: 0. 900, VDOP: 2. 042, TDOP: 0. 533, GDOP: 2. 167
GPS, PNOG109, LA41. 073576979740, LN20. 492540187780, EL775. 041000, --
--GS, PNOG109, N 4553683. 2708, E 485642. 1419, EL731. 1759, --
--GT, PNOG109, SW2299, ST208950000, EW2299, ET208950000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 687, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 427, TDOP: 1. 112, GDOP: 1. 269
GPS, PNOG110, LA41. 073588266640, LN20. 492520055860, EL775. 045000, --
--GS, PNOG110, N 4553686. 7617, E 485637. 4537, EL731. 1801, --
--GT, PNOG110, SW2299, ST208965000, EW2299, ET208965000
--HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 028, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 2. 212, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 973, TDOP: 1. 196, GDOP: 1. 861

GPS, PNOG111, LA41. 073616359480, LN20. 492467033200, EL774. 852000, --
 --GS, PNOG111, N 4553695. 4519, E 485625. 1049, EL730. 9876, --
 --GT, PNOG111, SW2299, ST2089950000, EW2299, ET2089950000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 681, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 420, TDOP: 1. 067, GDOP: 1. 299
 GPS, PNOG112, LA41. 073616998900, LN20. 492465048460, EL774. 808000, --
 --GS, PNOG112, N 4553695. 6500, E 485624. 6424, EL730. 9436, --
 --GT, PNOG112, SW2299, ST2090040000, EW2299, ET2090040000
 --HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 672, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 409, TDOP: 1. 110, GDOP: 1. 250
 GPS, PNOG113, LA41. 073616878960, LN20. 492462025660, EL774. 589000, --
 --GS, PNOG113, N 4553695. 6144, E 485623. 9373, EL730. 7247, --
 --GT, PNOG113, SW2299, ST2090120000, EW2299, ET2090120000
 --HSDV: 0. 011, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 677, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 415, TDOP: 1. 067, GDOP: 1. 294
 GPS, PNOG114, LA41. 073616574880, LN20. 492457420420, EL774. 495000, --
 --GS, PNOG114, N 4553695. 5228, E 485622. 8630, EL730. 6308, --
 --GT, PNOG114, SW2299, ST2090200000, EW2299, ET2090200000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 675, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 413, TDOP: 1. 109, GDOP: 1. 256
 GPS, PNOG115, LA41. 073609605880, LN20. 492436965160, EL774. 235000, --
 --GS, PNOG115, N 4553693. 3829, E 485618. 0879, EL730. 3712, --
 --GT, PNOG115, SW2299, ST2090350000, EW2299, ET2090350000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 674, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 411, TDOP: 1. 067, GDOP: 1. 289
 GPS, PNOG116, LA41. 073594356580, LN20. 492382953280, EL773. 650000, --
 --GS, PNOG116, N 4553688. 7049, E 485605. 4813, EL729. 7872, --
 --GT, PNOG116, SW2299, ST2090610000, EW2299, ET2090610000
 --HSDV: 0. 012, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 683, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 490, TDOP: 1. 372, GDOP: 2. 306
 GPS, PNSH117, LA41. 073595483020, LN20. 492380535880, EL773. 543000, --
 --GS, PNSH117, N 4553689. 0535, E 485604. 9182, EL729. 6803, --
 --GT, PNSH117, SW2299, ST2090800000, EW2299, ET2090800000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1. 665, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 401, TDOP: 1. 107, GDOP: 1. 244
 GPS, PNOG118, LA41. 073583786680, LN20. 492337523620, EL773. 130000, --
 --GS, PNOG118, N 4553685. 4662, E 485594. 8792, EL729. 2681, --
 --GT, PNOG118, SW2299, ST2091090000, EW2299, ET2091090000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 029, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 249, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 014, TDOP: 1. 218, GDOP: 1. 890
 GPS, PNOGG119, LA41. 073577362540, LN20. 492309590320, EL772. 957000, --
 --GS, PNOGG119, N 4553683. 4980, E 485588. 3603, EL729. 0956, --
 --GT, PNOGG119, SW2299, ST2091330000, EW2299, ET2091330000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 656, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 390, TDOP: 1. 105, GDOP: 1. 233
 GPS, PNOG120, LA41. 073573683220, LN20. 492297356620, EL772. 894000, --
 --GS, PNOG120, N 4553682. 3689, E 485585. 5048, EL729. 0328, --
 --GT, PNOG120, SW2299, ST2091510000, EW2299, ET2091510000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 2. 627, HDOP: 0. 900, VDOP: 2. 468, TDOP: 1. 385, GDOP: 2. 232
 GPS, PNOG121, LA41. 073574360680, LN20. 492288847840, EL772. 847000, --
 --GS, PNOG121, N 4553682. 5819, E 485583. 5207, EL728. 9860, --
 --GT, PNOG121, SW2299, ST2091630000, EW2299, ET2091630000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 028, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 650, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 383, TDOP: 1. 103, GDOP: 1. 227
 GPS, PNOG122, LA41. 073570378060, LN20. 492268508020, EL772. 818000, --
 --GS, PNOG122, N 4553681. 3631, E 485578. 7744, EL728. 9573, --
 --GT, PNOG122, SW2299, ST2091780000, EW2299, ET2091780000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 029, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 2. 128, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 878, TDOP: 1. 275, GDOP: 1. 703
 GPS, PNSH123, LA41. 073571621920, LN20. 492266496040, EL772. 706000, --
 --GS, PNSH123, N 4553681. 7477, E 485578. 3059, EL728. 8454, --
 --GT, PNSH123, SW2299, ST2092000000, EW2299, ET2092000000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 644, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 376, TDOP: 1. 102, GDOP: 1. 220
 GPS, PNOG124, LA41. 073568369680, LN20. 492269154880, EL772. 758000, --
 --GS, PNOG124, N 4553680. 7433, E 485578. 9240, EL728. 8974, --
 --GT, PNOG124, SW2299, ST2092230000, EW2299, ET2092230000
 --HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1. 707, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 383, TDOP: 1. 168, GDOP: 1. 244
 GPS, PNOG125, LA41. 073564833760, LN20. 492255500980, EL772. 733000, --
 --GS, PNOG125, N 4553679. 6592, E 485575. 7373, EL728. 8726, --
 --GT, PNOG125, SW2299, ST2092410000, EW2299, ET2092410000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 028, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 2. 132, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 883, TDOP: 1. 254, GDOP: 1. 724
 GPS, PNOG126, LA41. 073562504140, LN20. 492244483840, EL772. 703000, --
 --GS, PNOG126, N 4553678. 9458, E 485573. 1664, EL728. 8428, --
 --GT, PNOG126, SW2299, ST2092520000, EW2299, ET2092520000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 1. 583, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 366, TDOP: 0. 987, GDOP: 1. 238
 GPS, PNOG127, LA41. 073558800700, LN20. 492231331420, EL772. 640000, --
 --GS, PNOG127, N 4553677. 8098, E 485570. 0965, EL728. 7801, --
 --GT, PNOG127, SW2299, ST2092640000, EW2299, ET2092640000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 2. 062, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 855, TDOP: 1. 192, GDOP: 1. 682
 GPS, PNOG128, LA41. 073559916880, LN20. 492229799140, EL772. 593000, --
 --GS, PNOG128, N 4553678. 1548, E 485569. 7398, EL728. 7331, --
 --GT, PNOG128, SW2299, ST2092710000, EW2299, ET2092710000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1. 632, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 362, TDOP: 1. 069, GDOP: 1. 234
 GPS, PNBAN129, LA41. 073561797700, LN20. 492224175580, EL772. 570000, --
 --GS, PNBAN129, N 4553678. 7376, E 485568. 4294, EL728. 7101, --
 --GT, PNBAN129, SW2299, ST2092880000, EW2299, ET2092880000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 13, PDOP: 1. 629, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 358, TDOP: 1. 099, GDOP: 1. 203
 GPS, PNOG130, LA41. 073552996480, LN20. 492192890800, EL772. 276000, --
 --GS, PNOG130, N 4553676. 0377, E 485561. 1274, EL728. 4168, --
 --GT, PNOG130, SW2299, ST2093120000, EW2299, ET2093120000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 14, PDOP: 2. 012, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 846, TDOP: 1. 045, GDOP: 1. 719
 GPS, PNOG131, LA41. 073544480500, LN20. 492156362680, EL772. 077000, --
 --GS, PNOG131, N 4553673. 4284, E 485552. 6027, EL728. 2184, --
 --GT, PNOG131, SW2299, ST2093290000, EW2299, ET2093290000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 362, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 140, TDOP: 0. 942, GDOP: 2. 166
 GPS, PNOG132, LA41. 073538370280, LN20. 492123239320, EL771. 937000, --
 --GS, PNOG132, N 4553671. 5595, E 485544. 8735, EL728. 0790, --
 --GT, PNOG132, SW2299, ST2093440000, EW2299, ET2093440000
 --HSDV: 0. 014, VSDV: 0. 030, STATUS: FIXED, SATS: 8, PDOP: 2. 980, HDOP: 1. 600, VDOP: 2. 514, TDOP: 0. 917, GDOP: 3. 118
 GPS, PNSH133, LA41. 073542147700, LN20. 492125227480, EL771. 986000, --
 --GS, PNSH133, N 4553672. 7237, E 485545. 3396, EL728. 1279, --
 --GT, PNSH133, SW2299, ST2093580000, EW2299, ET2093580000
 --HSDV: 0. 013, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 3. 143, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 905, TDOP: 1. 250, GDOP: 2. 884
 GPS, PNBAN134, LA41. 073530530740, LN20. 492077323900, EL771. 759000, --
 --GS, PNBAN134, N 4553669. 1632, E 485534. 1598, EL727. 9018, --
 --GT, PNBAN134, SW2299, ST2094620000, EW2299, ET2094620000
 --HSDV: 0. 015, VSDV: 0. 033, STATUS: FIXED, SATS: 8, PDOP: 3. 169, HDOP: 1. 300, VDOP: 2. 890, TDOP: 1. 612, GDOP: 2. 728
 GPS, PNOG135, LA41. 073529853520, LN20. 492076164640, EL771. 852000, --
 --GS, PNOG135, N 4553658. 9549, E 485533. 8890, EL727. 9949, --
 --GT, PNOG135, SW2299, ST2094770000, EW2299, ET2094770000
 --HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 038, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 082, HDOP: 1. 000, VDOP: 1. 826, TDOP: 0. 828, GDOP: 1. 910
 GPS, PNOG136, LA41. 073522705480, LN20. 492037297360, EL771. 515000, --
 --GS, PNOG136, N 4553666. 7686, E 485524. 8196, EL727. 6586, --
 --GT, PNOG136, SW2299, ST2095000000, EW2299, ET2095000000
 --HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 038, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 3. 018, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 847, TDOP: 1. 396, GDOP: 2. 675
 GPS, PNOG137, LA41. 073515688180, LN20. 492003132820, EL771. 408000, --
 --GS, PNOG137, N 4553664. 6205, E 485516. 8470, EL727. 5522, --
 --GT, PNOG137, SW2299, ST2095210000, EW2299, ET2095210000
 --HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 038, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 3. 011, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 840, TDOP: 1. 395, GDOP: 2. 668
 GPS, PNSH138, LA41. 073519743220, LN20. 491997046840, EL771. 330000, --
 --GS, PNSH138, N 4553665. 8741, E 485515. 4301, EL727. 4742, --
 --GT, PNSH138, SW2299, ST2095400000, EW2299, ET2095400000
 --HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 035, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 3. 004, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 833, TDOP: 1. 395, GDOP: 2. 661
 GPS, PNOG139, LA41. 073525947580, LN20. 491992697920, EL771. 434000, --
 --GS, PNOG139, N 4553667. 7899, E 485514. 4198, EL727. 5782, --

--GT, PNOG139, SW2299, ST209555000, EW2299, ET209555000
--HSDV: 0. 015, VSDV: 0. 033, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 967, HDOP: 0. 900, VDOP: 2. 827, TDOP: 1. 324, GDOP: 2. 655
GPS, PNOG140, LA41. 073534993660, LN20. 492038901760, EL771. 606000, --
--GS, PNOG140, N 4553670. 5581, E 485525. 2015, EL727. 7494, --
--GT, PNOG140, SW2299, ST209577000, EW2299, ET209577000
--HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 033, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 085, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 881, TDOP: 0. 506, GDOP: 2. 023
GPS, PNOG141, LA41. 073538329120, LN20. 492055581700, EL771. 665000, --
--GS, PNOG141, N 4553671. 5790, E 485529. 0938, EL727. 8081, --
--GT, PNOG141, SW2299, ST209592000, EW2299, ET209592000
--HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 034, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 1. 959, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 740, TDOP: 0. 778, GDOP: 1. 798
GPS, PNOG142, LA41. 073537666660, LN20. 492055966120, EL771. 623000, --
--GS, PNOG142, N 4553671. 3745, E 485529. 1831, EL727. 7661, --
--GT, PNOG142, SW2299, ST209601000, EW2299, ET209601000
--HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 033, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 1. 895, HDOP: 0. 900, VDOP: 1. 668, TDOP: 1. 063, GDOP: 1. 569
GPS, PNOG143, LA41. 073540659040, LN20. 492072146200, EL771. 713000, --
--GS, PNOG143, N 4553672. 2897, E 485532. 9586, EL727. 8558, --
--GT, PNOG143, SW2299, ST209615000, EW2299, ET209615000
--HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 034, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 513, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 305, TDOP: 1. 149, GDOP: 2. 763
GPS, PNOG144, LA41. 073544878360, LN20. 492089689960, EL771. 860000, --
--GS, PNOG144, N 4553673. 5828, E 485537. 0530, EL728. 0025, --
--GT, PNOG144, SW2299, ST209635000, EW2299, ET209635000
--HSDV: 0. 019, VSDV: 0. 044, STATUS: FIXED, SATS: 7, PDOP: 2. 824, HDOP: 1. 800, VDOP: 2. 176, TDOP: 1. 142, GDOP: 2. 583
GPS, PNOG145, LA41. 073557352780, LN20. 492126315880, EL772. 074000, --
--GS, PNOG145, N 4553677. 4131, E 485545. 6030, EL728. 2157, --
--GT, PNOG145, SW2299, ST209680000, EW2299, ET209680000
--HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 039, STATUS: FIXED, SATS: 7, PDOP: 4. 202, HDOP: 1. 900, VDOP: 3. 748, TDOP: 1. 015, GDOP: 4. 323
GPS, PNOG146, LA41. 073554798160, LN20. 492128898100, EL772. 040000, --
--GS, PNOG146, N 4553676. 6239, E 485546. 2037, EL728. 1817, --
--GT, PNOG146, SW2299, ST209689000, EW2299, ET209689000
--HSDV: 0. 019, VSDV: 0. 041, STATUS: FIXED, SATS: 6, PDOP: 4. 486, HDOP: 2. 200, VDOP: 3. 910, TDOP: 2. 310, GDOP: 3. 846
GPS, PNOG147, LA41. 073553952280, LN20. 492132563140, EL772. 053000, --
--GS, PNOG147, N 4553676. 3612, E 485547. 0579, EL728. 1947, --
--GT, PNOG147, SW2299, ST209698000, EW2299, ET209698000
--HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 040, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 285, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 055, TDOP: 1. 342, GDOP: 1. 850
GPS, PNOG148, LA41. 073557031360, LN20. 492151675360, EL772. 224000, --
--GS, PNOG148, N 4553677. 3019, E 485551. 5174, EL728. 3653, --
--GT, PNOG148, SW2299, ST209708000, EW2299, ET209708000
--HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 040, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 3. 022, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 773, TDOP: 1. 498, GDOP: 2. 624
GPS, PNOG149, LA41. 073564104340, LN20. 492185371600, EL772. 428000, --
--GS, PNOG149, N 4553679. 4675, E 485559. 3807, EL728. 5687, --
--GT, PNOG149, SW2299, ST209726000, EW2299, ET209726000
--HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 042, STATUS: FIXED, SATS: 8, PDOP: 5. 715, HDOP: 1. 200, VDOP: 5. 588, TDOP: 1. 766, GDOP: 5. 982
GPS, PNOG150, LA41. 073568447980, LN20. 492204876760, EL772. 534000, --
--GS, PNOG150, N 4553680. 7980, E 485563. 9326, EL728. 6744, --
--GT, PNOG150, SW2299, ST209737000, EW2299, ET209737000
--HSDV: 0. 021, VSDV: 0. 051, STATUS: FIXED, SATS: 7, PDOP: 5. 914, HDOP: 1. 900, VDOP: 5. 600, TDOP: 0. 973, GDOP: 5. 993
GPS, PNOG151, LA41. 073572678160, LN20. 492221221240, EL772. 644000, --
--GS, PNOG151, N 4553682. 0950, E 485567. 7473, EL728. 7841, --
--GT, PNOG151, SW2299, ST209748000, EW2299, ET209748000
--HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 035, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 934, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 758, TDOP: 1. 351, GDOP: 2. 604
GPS, PNOG152, LA41. 073577942380, LN20. 492253929400, EL772. 828000, --
--GS, PNOG152, N 4553683. 7032, E 485575. 3790, EL728. 9675, --
--GT, PNOG152, SW2299, ST209763000, EW2299, ET209763000
--HSDV: 0. 023, VSDV: 0. 053, STATUS: FIXED, SATS: 7, PDOP: 5. 937, HDOP: 1. 900, VDOP: 5. 625, TDOP: 0. 958, GDOP: 6. 014
GPS, PNOG153, LA41. 073584420340, LN20. 492284732260, EL772. 932000, --
--GS, PNOG153, N 4553685. 6867, E 485582. 5672, EL729. 0709, --
--GT, PNOG153, SW2299, ST209776000, EW2299, ET209776000
--HSDV: 0. 026, VSDV: 0. 058, STATUS: FIXED, SATS: 8, PDOP: 5. 758, HDOP: 1. 200, VDOP: 5. 632, TDOP: 1. 755, GDOP: 6. 020
GPS, PNOG154, LA41. 073585480000, LN20. 492288898360, EL772. 887000, --
--GS, PNOG154, N 4553686. 0116, E 485583. 5395, EL729. 0258, --
--GT, PNOG154, SW2299, ST209788000, EW2299, ET209788000
--HSDV: 0. 021, VSDV: 0. 044, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 890, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 711, TDOP: 1. 378, GDOP: 2. 540
GPS, PNOG155, LA41. 073587988900, LN20. 492293601640, EL772. 952000, --
--GS, PNOG155, N 4553686. 7832, E 485584. 6380, EL729. 0907, --
--GT, PNOG155, SW2299, ST209796000, EW2299, ET209796000
--HSDV: 0. 022, VSDV: 0. 045, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 963, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 709, TDOP: 1. 529, GDOP: 2. 538
GPS, PNOG156, LA41. 073591005640, LN20. 492305500900, EL773. 027000, --
--GS, PNOG156, N 4553687. 7081, E 485587. 4151, EL729. 1655, --
--GT, PNOG156, SW2299, ST209806000, EW2299, ET209806000
--HSDV: 0. 021, VSDV: 0. 044, STATUS: FIXED, SATS: 8, PDOP: 5. 807, HDOP: 1. 300, VDOP: 5. 660, TDOP: 1. 675, GDOP: 6. 044
GPS, PNOG157, LA41. 073589707600, LN20. 492309594700, EL773. 033000, --
--GS, PNOG157, N 4553687. 3057, E 485588. 3691, EL729. 1715, --
--GT, PNOG157, SW2299, ST209814000, EW2299, ET209814000
--HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 035, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 986, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 734, TDOP: 1. 516, GDOP: 2. 572
GPS, PNOG158, LA41. 073595676940, LN20. 492334145020, EL773. 159000, --
--GS, PNOG158, N 4553689. 1353, E 485594. 0987, EL729. 2970, --
--GT, PNOG158, SW2299, ST209826000, EW2299, ET209826000
--HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 035, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 907, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 730, TDOP: 1. 367, GDOP: 2. 566
GPS, PNOG159, LA41. 073605882100, LN20. 492375317860, EL773. 461000, --
--GS, PNOG159, N 4553692. 2635, E 485603. 7077, EL729. 5982, --
--GT, PNOG159, SW2299, ST209843000, EW2299, ET209843000
--HSDV: 0. 020, VSDV: 0. 043, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 5. 838, HDOP: 1. 300, VDOP: 5. 691, TDOP: 1. 660, GDOP: 6. 069
GPS, PNOG160, LA41. 073616181460, LN20. 492415760440, EL773. 991000, --
--GS, PNOG160, N 4553695. 4212, E 485613. 1465, EL730. 1274, --
--GT, PNOG160, SW2299, ST209864000, EW2299, ET209864000
--HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 035, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 286, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 056, TDOP: 1. 366, GDOP: 1. 833
GPS, PNOG161, LA41. 073618556800, LN20. 492423248860, EL774. 109000, --
--GS, PNOG161, N 4553696. 1503, E 485614. 8945, EL730. 2453, --
--GT, PNOG161, SW2299, ST209873000, EW2299, ET209873000
--HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 035, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 286, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 056, TDOP: 1. 368, GDOP: 1. 832
GPS, PNOG162, LA41. 073620269500, LN20. 492428185300, EL774. 158000, --
--GS, PNOG162, N 4553696. 6762, E 485616. 0469, EL730. 2942, --
--GT, PNOG162, SW2299, ST209885000, EW2299, ET209885000
--HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 034, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 286, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 056, TDOP: 1. 369, GDOP: 1. 831
GPS, PNOG163, LA41. 073621945420, LN20. 492430883800, EL774. 262000, --
--GS, PNOG163, N 4553697. 1919, E 485616. 6773, EL730. 3981, --
--GT, PNOG163, SW2299, ST209897000, EW2299, ET209897000
--HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 034, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 285, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 055, TDOP: 1. 369, GDOP: 1. 830
GPS, PNOG164, LA41. 073628410900, LN20. 492442526140, EL774. 486000, --
--GS, PNOG164, N 4553699. 1806, E 485619. 3967, EL730. 6218, --
--GT, PNOG164, SW2299, ST209911000, EW2299, ET209911000
--HSDV: 0. 020, VSDV: 0. 040, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 878, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 699, TDOP: 1. 382, GDOP: 2. 525
GPS, PNOG165, LA41. 073635246100, LN20. 492431423200, EL774. 543000, --
--GS, PNOG165, N 4553701. 2942, E 485616. 8115, EL730. 6789, --
--GT, PNOG165, SW2299, ST209922000, EW2299, ET209922000
--HSDV: 0. 019, VSDV: 0. 039, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 899, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 639, TDOP: 1. 519, GDOP: 2. 469
GPS, PNA166, LA41. 073640525560, LN20. 492437129440, EL774. 529000, --
--GS, PNA166, N 4553702. 9199, E 485618. 1456, EL730. 6648, --
--GT, PNA166, SW2299, ST209937000, EW2299, ET209937000
--HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 033, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 779, HDOP: 0. 900, VDOP: 2. 629, TDOP: 1. 294, GDOP: 2. 459
GPS, PNA167, LA41. 073634777620, LN20. 492446994640, EL774. 537000, --
--GS, PNA167, N 4553701. 1423, E 485620. 4429, EL730. 6727, --
--GT, PNA167, SW2299, ST209949000, EW2299, ET209949000
--HSDV: 0. 022, VSDV: 0. 044, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 255, HDOP: 0. 900, VDOP: 2. 068, TDOP: 1. 303, GDOP: 1. 841

GPS, PNA168, LA41. 073631569360, LN20. 492447796360, EL774. 538000, --
 --GS, PNA168, N 4553700, 1524, E 485620, 6278, EL730. 6737, --
 --GT, PNA168, SW2299, ST209957000, EW2299, ET209957000
 --HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 034, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 2. 033, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 869, TDOP: 1. 223, GDOP: 1. 624
 GPS, PNA169, LA41. 073647516580, LN20. 492453373540, EL774. 530000, --
 --GS, PNA169, N 4553705, 0686, E 485621, 9386, EL730. 6654, --
 --GT, PNA169, SW2299, ST209972000, EW2299, ET209972000
 --HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 034, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 933, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 676, TDOP: 1. 540, GDOP: 2. 496
 GPS, PNSH170, LA41. 073641126460, LN20. 492457720840, EL774. 577000, --
 --GS, PNSH170, N 4553703, 0955, E 485622, 9485, EL730. 7125, --
 --GT, PNSH170, SW2299, ST209989000, EW2299, ET209989000
 --HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 032, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 284, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 054, TDOP: 1. 382, GDOP: 1. 819
 GPS, PNA171, LA41. 073629001840, LN20. 492485534860, EL774. 615000, --
 --GS, PNA171, N 4553699, 3426, E 485629, 4279, EL730. 7502, --
 --GT, PNA171, SW2299, ST210007000, EW2299, ET210007000
 --HSDV: 0. 020, VSDV: 0. 038, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 581, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 379, TDOP: 1. 285, GDOP: 2. 238
 GPS, PNA172, LA41. 073618696600, LN20. 492472448380, EL774. 626000, --
 --GS, PNA172, N 4553696, 1702, E 485626, 3693, EL730. 7615, --
 --GT, PNA172, SW2299, ST210025000, EW2299, ET210025000
 --HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 033, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 289, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 059, TDOP: 1. 179, GDOP: 1. 962
 GPS, PNA173, LA41. 073619640160, LN20. 492464153920, EL774. 606000, --
 --GS, PNA173, N 4553696, 4651, E 485624, 4354, EL730. 7416, --
 --GT, PNA173, SW2299, ST210034000, EW2299, ET210034000
 --HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 759, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 571, TDOP: 1. 357, GDOP: 2. 402
 GPS, PNA174, LA41. 073618009540, LN20. 492459941440, EL774. 538000, --
 --GS, PNA174, N 4553695, 9642, E 485623, 4519, EL730. 6737, --
 --GT, PNA174, SW2299, ST210041000, EW2299, ET210041000
 --HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 909, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 650, TDOP: 1. 551, GDOP: 2. 461
 GPS, PNA175, LA41. 073590382420, LN20. 492524136760, EL774. 900000, --
 --GS, PNA175, N 4553687, 4123, E 485638, 4067, EL731. 0350, --
 --GT, PNA175, SW2299, ST210064000, EW2299, ET210064000
 --HSDV: 0. 019, VSDV: 0. 034, STATUS: FIXED, SATS: 7, PDOP: 2. 952, HDOP: 1. 300, VDOP: 2. 130, TDOP: 2. 130, GDOP: 3. 640
 GPS, PNA176, LA41. 073602060880, LN20. 49253497860, EL774. 507000, --
 --GS, PNA176, N 4553691, 0094, E 485640, 9425, EL730. 6417, --
 --GT, PNA176, SW2299, ST210075000, EW2299, ET210075000
 --HSDV: 0. 020, VSDV: 0. 044, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 450, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 237, TDOP: 1. 227, GDOP: 2. 121
 GPS, PNA177, LA41. 073564992100, LN20. 492601697980, EL775. 200000, --
 --GS, PNA177, N 4553679, 5442, E 485656, 4803, EL731. 3341, --
 --GT, PNA177, SW2299, ST210100000, EW2299, ET210100000
 --HSDV: 0. 019, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 466, HDOP: 1. 100, VDOP: 2. 207, TDOP: 1. 443, GDOP: 2. 000
 GPS, PNA178, LA41. 073551352660, LN20. 492593359120, EL775. 240000, --
 --GS, PNA178, N 4553675, 3411, E 485654, 5269, EL731. 3744, --
 --GT, PNA178, SW2299, ST210116000, EW2299, ET210116000
 --HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 032, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 753, HDOP: 1. 100, VDOP: 2. 524, TDOP: 1. 425, GDOP: 2. 356
 GPS, PNA179, LA41. 073542158200, LN20. 492645918160, EL775. 364000, --
 --GS, PNA179, N 4553672, 4803, E 485666, 7794, EL731. 4977, --
 --GT, PNA179, SW2299, ST210143000, EW2299, ET210143000
 --HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 637, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 440, TDOP: 0. 291, GDOP: 2. 653
 GPS, PNA180, LA41. 073527973360, LN20. 492634044640, EL775. 358000, --
 --GS, PNA180, N 4553668, 1106, E 485664, 0014, EL731. 4921, --
 --GT, PNA180, SW2299, ST210159000, EW2299, ET210159000
 --HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 102, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 944, TDOP: 1. 112, GDOP: 1. 784
 GPS, PNA181, LA41. 073525327240, LN20. 492674344840, EL775. 431000, --
 --GS, PNA181, N 4553667, 2754, E 485673, 3988, EL731. 5645, --
 --GT, PNA181, SW2299, ST210174000, EW2299, ET210174000
 --HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 032, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 5. 981, HDOP: 1. 100, VDOP: 5. 879, TDOP: 1. 622, GDOP: 6. 197
 GPS, PNA182, LA41. 073512484600, LN20. 492699882940, EL775. 595000, --
 --GS, PNA182, N 4553663, 3021, E 485679, 3470, EL731. 7282, --
 --GT, PNA182, SW2299, ST210187000, EW2299, ET210187000
 --HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 279, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 048, TDOP: 1. 406, GDOP: 1. 794
 GPS, PNA183, LA41. 073500634120, LN20. 492727421380, EL775. 720000, --
 --GS, PNA183, N 4553659, 6339, E 485685, 7624, EL731. 8529, --
 --GT, PNA183, SW2299, ST210201000, EW2299, ET210201000
 --HSDV: 0. 017, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 460, HDOP: 1. 100, VDOP: 2. 200, TDOP: 1. 458, GDOP: 1. 981
 GPS, PNA184, LA41. 073493966680, LN20. 492745213480, EL775. 844000, --
 --GS, PNA184, N 4553657, 4857, E 485689, 9077, EL731. 9767, --
 --GT, PNA184, SW2299, ST210213000, EW2299, ET210213000
 --HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 030, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 278, HDOP: 1. 000, VDOP: 2. 047, TDOP: 1. 408, GDOP: 1. 791
 GPS, PNA185, LA41. 073480651060, LN20. 492498980260, EL773. 702000, --
 --GS, PNA185, N 4553653, 5780, E 485632, 4708, EL729. 8388, --
 --GT, PNA185, SW2299, ST210351000, EW2299, ET210351000
 --HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 032, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 769, HDOP: 1. 100, VDOP: 2. 541, TDOP: 1. 510, GDOP: 2. 321
 GPS, PNA186, LA41. 073486805680, LN20. 492496936120, EL773. 771000, --
 --GS, PNA186, N 4553655, 4774, E 485631, 9979, EL729. 9078, --
 --GT, PNA186, SW2299, ST210361000, EW2299, ET210361000
 --HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 032, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 852, HDOP: 1. 300, VDOP: 2. 538, TDOP: 1. 662, GDOP: 2. 317
 GPS, PNA187, LA41. 073489957600, LN20. 492536593300, EL774. 003000, --
 --GS, PNA187, N 4553656, 4308, E 485641, 8491, EL730. 1391, --
 --GT, PNA187, SW2299, ST210375000, EW2299, ET210375000
 --HSDV: 0. 019, VSDV: 0. 035, STATUS: FIXED, SATS: 8, PDOP: 6. 052, HDOP: 1. 300, VDOP: 5. 911, TDOP: 1. 260, GDOP: 6. 182
 GPS, PNA188, LA41. 073530589000, LN20. 492537781060, EL774. 239000, --
 --GS, PNA188, N 4553668, 9628, E 485641, 6515, EL730. 3746, --
 --GT, PNA188, SW2299, ST210403000, EW2299, ET210403000
 --HSDV: 0. 044, VSDV: 0. 094, STATUS: FIXED, SATS: 5, PDOP: 25. 353, HDOP: 10. 100, VDOP: 23. 254, TDOP: 15. 190, GDOP: 29. 555
 GPS, PNOG189, LA41. 073524575380, LN20. 492507105520, EL774. 128000, --
 --GS, PNOG189, N 4553667, 1225, E 485634, 3934, EL730. 2641, --
 --GT, PNOG189, SW2299, ST210441000, EW2299, ET210441000
 --HSDV: 0. 019, VSDV: 0. 033, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2. 790, HDOP: 1. 200, VDOP: 2. 519, TDOP: 0. 195, GDOP: 2. 797
 GPS, PNA190, LA41. 073517079700, LN20. 492485535640, EL773. 929000, --
 --GS, PNA190, N 4553664, 8207, E 485629, 3580, EL730. 0656, --
 --GT, PNA190, SW2299, ST210461000, EW2299, ET210461000
 --HSDV: 0. 018, VSDV: 0. 031, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 573, HDOP: 1. 100, VDOP: 2. 326, TDOP: 1. 393, GDOP: 2. 163
 GPS, PNOG191, LA41. 073514697040, LN20. 492455512720, EL773. 714000, --
 --GS, PNOG191, N 4553664, 0999, E 485622, 3543, EL729. 8511, --
 --GT, PNOG191, SW2299, ST210487000, EW2299, ET210487000
 --HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 029, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 728, HDOP: 1. 100, VDOP: 2. 496, TDOP: 1. 521, GDOP: 2. 264
 GPS, PNOG192, LA41. 073510366120, LN20. 492432863980, EL773. 589000, --
 --GS, PNOG192, N 4553662, 7748, E 485617, 0692, EL729. 7265, --
 --GT, PNOG192, SW2299, ST210508000, EW2299, ET210508000
 --HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 028, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 005, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 839, TDOP: 1. 185, GDOP: 1. 618
 GPS, PNOG193, LA41. 073510565860, LN20. 492432597760, EL773. 555000, --
 --GS, PNOG193, N 4553662, 8365, E 485617, 0073, EL729. 6925, --
 --GT, PNOG193, SW2299, ST210516000, EW2299, ET210516000
 --HSDV: 0. 016, VSDV: 0. 027, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 005, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 838, TDOP: 1. 185, GDOP: 1. 617
 GPS, PNT194, LA41. 073507144420, LN20. 492437925460, EL773. 553000, --
 --GS, PNT194, N 4553661, 7787, E 485618, 2477, EL729. 6905, --
 --GT, PNT194, SW2299, ST210537000, EW2299, ET210537000
 --HSDV: 0. 015, VSDV: 0. 025, STATUS: FIXED, SATS: 11, PDOP: 2. 000, HDOP: 0. 800, VDOP: 1. 833, TDOP: 1. 184, GDOP: 1. 612
 GPS, PNOG195, LA41. 073485039400, LN20. 492441043600, EL773. 588000, --
 --GS, PNOG195, N 4553654, 9590, E 485618, 9611, EL729. 7257, --
 --GT, PNOG195, SW2299, ST210562000, EW2299, ET210562000
 --HSDV: 0. 015, VSDV: 0. 026, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2. 650, HDOP: 0. 900, VDOP: 2. 492, TDOP: 0. 984, GDOP: 2. 460
 GPS, PNSH196, LA41. 073463799100, LN20. 492451815400, EL773. 645000, --
 --GS, PNSH196, N 4553648, 4024, E 485621, 4601, EL729. 7828, --

--GT, PNSH196, SW2299, ST210586000, EW2299, ET210586000
--HSDV: 0.016, VSDV: 0.026, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2.751, HDOP: 1.100, VDOP: 2.522, TDOP: 0.843, GDOP: 2.619
GPS, PNOG197, LA41.073391512060, LN20.492534698260, EL774.013000, --
--GS, PNOG197, N 4553626.0666, E 485640.7456, EL730.1504, --
--GT, PNOG197, SW2299, ST211349000, EW2299, ET211349000
--HSDV: 0.024, VSDV: 0.033, STATUS: FIXED, SATS: 9, PDOP: 2.167, HDOP: 1.300, VDOP: 1.734, TDOP: 1.342, GDOP: 1.702
GPS, PNOG198, LA41.073384587100, LN20.492501371080, EL773.666000, --
--GS, PNOG198, N 4553623.9464, E 485632.9683, EL729.8040, --
--GT, PNOG198, SW2299, ST211370000, EW2299, ET211370000
--HSDV: 0.019, VSDV: 0.023, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 1.866, HDOP: 1.100, VDOP: 1.507, TDOP: 1.222, GDOP: 1.410
GPS, PNOGG199, LA41.073380206620, LN20.492477986980, EL773.636000, --
--GS, PNOGG199, N 4553622.6063, E 485627.5117, EL729.7744, --
--GT, PNOGG199, SW2299, ST211390000, EW2299, ET211390000
--HSDV: 0.019, VSDV: 0.022, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1.531, HDOP: 0.800, VDOP: 1.305, TDOP: 1.040, GDOP: 1.123
GPS, PNOGG200, LA41.073379788420, LN20.492477295540, EL773.626000, --
--GS, PNOGG200, N 4553622.4777, E 485627.3502, EL729.7644, --
--GT, PNOGG200, SW2299, ST211410000, EW2299, ET211410000
--HSDV: 0.018, VSDV: 0.021, STATUS: FIXED, SATS: 12, PDOP: 1.532, HDOP: 0.800, VDOP: 1.306, TDOP: 1.041, GDOP: 1.123
GPS, PNOGG201, LA41.073366638400, LN20.492420273400, EL773.675000, --
--GS, PNOGG201, N 4553618.4486, E 485614.0427, EL729.8144, --
--GT, PNOGG201, SW2299, ST211437000, EW2299, ET211437000
--HSDV: 0.019, VSDV: 0.023, STATUS: FIXED, SATS: 10, PDOP: 2.205, HDOP: 1.200, VDOP: 1.850, TDOP: 1.403, GDOP: 1.701



ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ (НУМЕРИЧКИ)

Содржина

1. Технички извештај.
2. Список на координати на детални точки.
3. Скица на споредување.
4. Имотни листови.
5. Список на индикации за формирање на градежна парцела.

ПРИЛОЗИ:

6. Потврда Makedit
7. Доказ за платен надоместок према АКН.
8. Издадени податоци.
9. Извод од ДУП.
10. Лиценци

Технички извештај

По основ на доставеното барање бр.0832-508/1 од 27.11.2023год. врска 0842-027 од 2024год, до Овластеното друштво за геодетски работи ТД Геопрактика – Охрид, за изработка на геодетски елаборат за нумерички податоци за повеќе градежни парцели кои се формираат од повеќе катастарски парцели меѓу кои кп.бр.3886/1, 3894/6, 3894/3, 3894/10, 3874/1, 3875, 3885 и 3884/2 во КО.Охрид 4, согласно доставениот извод од ДУП.

А. Состојба во кат.евиденција за предметниот простор

Земајќи ги во предвид податоците во катастарската евиденција за КО.Охрид 4 предметните парцели се запишана како:

- **Кп.бр.3886/1** како „гз-гнз“ со $P=244m^2$ и **Кп.бр.3894/6** како „нз“ со $P=15m^2$, и двете се запишана во ил.бр.91082,
- **Кп.бр.3885** со вк. површина од $\sum P=409m^2$, од кои „гиз“ со $P=249m^2$, „зпз.1“ со $P=92m^2$, „зпз.2“ со $P=42m^2$ и „зпз.3“ со $P=26m^2$ запишана во ил.бр.101908,
- ***Кп.бр.3884/2** како „н“ со $P=12m^2$, **евидентирани во пописен лист бр. 21828 кој е со незапишани права на сопственост.**
- **Кп.бр.3894/3** како „гз-гнз“ со $P=482m^2$ запишана во ил.бр.103006.
- **Кп.бр.3875** со вк. површина од $\sum P=506m^2$, од кои „гз-гиз“ со $P=372m^2$ и „гз-зпз.1“ со $P=134m^2$, запишана во ил.бр.21838.
- ***Кп.бр.3894/10** како „гнз“ со $P=2m^2$, **евидентирани во пописен лист бр. 64415 кој е со незапишани права на сопственост.**
- **Кп.бр.3874/1** со вк. површина од $\sum P=475m^2$, од кои „гз-гиз“ со $P=366m^2$ и „гз-зпз.1“ со $P=109m^2$, запишана во ил.бр.6532.

Б. Начин и метода

Состојбата на предметниот простор утврдена е врз основа на извршеното споредување на податоците од кат.евиденција и изводот од ДУП бр.20-395/2 од 06.02.2024год., за ДУП за 11^{та} УЕ, МЗ Видобишта Општина Охрид - одлука бр.08-7496 од 29.09.1992г.

В. Состојба на предметниот простор според ДУП

В.1 Градежна парцела ГП.1 со вк.површина од $\Sigma П=275.1м^2$

- **Кп.бр.3886/1** во нова состојба како „гз-гнз“ со $П=199.51м^2$,
- **Кп.бр.3894/6** во нова состојба како „нз“ со $П=5.18м^2$, и
- **Нова Кп.бр.3885/2** со вк. површина од $\Sigma П=70.41м^2$, од кои „гиз“ со $П=52.74м^2$ и „зпз 1“ со $П=17.67м^2$.

В.2 Градежна парцела ГП.2 со вк.површина од $\Sigma П=288.2м^2$

- **Нова кп.бр.3885/1**, со вк. површина од $\Sigma П=277.73м^2$, од кои „гиз“ со $П=136.49м^2$, „зпз 1“ со $П=90.80м^2$, „зпз 2“ со $П=24.62м^2$ и „зпз 3“ со $П=25.82м^2$, и
- * **Кп.бр.3884/2** во нова состојба како „н“ со $П=10.44м^2$

В.3 Градежна парцела ГП.3 со вк.површина од $\Sigma П=449.0м^2$

- **Нова кп.бр.3886/2**, како „гз-гнз“ со $П=12.23м^2$,
- **Нова кп.бр.3894/13**, како „гз-гнз“ со $П=1.57м^2$,
- **Кп.бр.3894/3** во нова состојба како „гз-гнз“ со $П=425.53м^2$,
- **Нова кп.бр.3875/2**, како „гз-гиз“ со $П=6.25м^2$,
- **Кп.бр.3894/10**, како „гнз“ со $П=2.17м^2$ – *непроменета*, и
- **Нова кп.бр.3874/3**, како „гз-гиз“ со $П=1.21м^2$.

Според ДУП намената на градба на сите 3(три) градежни парцели, предвидени за изградби на индивидуални станбени згради.

Забелешки:

1. Во листовите Г од ил.бр.91082, 101908, 103006, 21838 има запишани други факти чие прибележување е предвидено со закон.
2. Кп.бр.3894/10 и дел од кп.бр.3874/1 учествуваат во формирање на ГП 3, но истите се со незапишани права на сопственост во пописните листови бр.64415 и 6532 (последователно).

Овластено трговско друштво за геодетски работи
Г Е О П Р А К Т И К А - Охрид
ул. Партизанска бр.1а

3. Изводот од ДУП е издаден од постојната архивска документација од Општина Охрид. Со оглед дека во повеќе претходни постапки до ТД Геопрактика се доставувани изводи од ДУП во непосредната околина, констатираме дека основната состојба на архивскиот урбанистички план не е во задоволително-квалитетна состојба. Па со оглед на тоа не е исклучено во претходни постапки да се издавани податоци за градежните парцели со одредени разлики во однос на површината и границите на градежните парцели.
4. Предложената нумерација за градежните парцели е дадена од наша страна за полесна идентификација на истите од причина што во изводот од ДУП нема дадена нумерација за истите.
5. Не е исклучено да се појават разлики за $\pm 1\text{m}^2$ во вредностите за површините на новопредложените состојби кои ќе се запишат во АКН. Ова може да се јави како последица на користењето на софтверскиот пакет Makedit.
6. Геодетскиот елаборат е тополошки изработен во MakEDIT софтверот и истиот е достапен за употреба како е-геодетски елаборат бр. 03-390/3-254/2023.

Во Охрид

10.02.2024

□ □

□

□

□

□□□□□□□□□□ Геод.инж. Јоноски Љупчо

Изготвил:

Овластено трговско друштво за геодетски работи
Г Е О П Р А К Т И К А - Охрид
ул. Партизанска бр.1а

Список на координати на ново формирани детални точки

Ti	Y	X
1	7485621.39	4553648.46
2	7485620.63	4553648.28
3	7485608.55	4553645.47
4	7485604.21	4553644.46
5	7485602.39	4553644.03
6	7485597.73	4553642.88
7	7485586.39	4553640.16
8	7485584.08	4553639.61
9	7485553.59	4553632.25
10	7485550.52	4553646.33
11	7485559.66	4553648.52
12	7485578.74	4553653.17
13	7485580.63	4553653.63
14	7485583.00	4553643.84
15	7485598.99	4553658.41
16	7485599.26	4553657.27
17	7485600.25	4553653.08

Во Охрид
26.01.2024

Изготвил:
геод.инж. Љупчо Јоноски

Овластено трговско друштво за геодетски работи
Г Е О П Р А К Т И К А - Охрид
ул. Партизанска бр.1а

С К И Ц А Н А П Р Е М Е Р У В А Њ Е

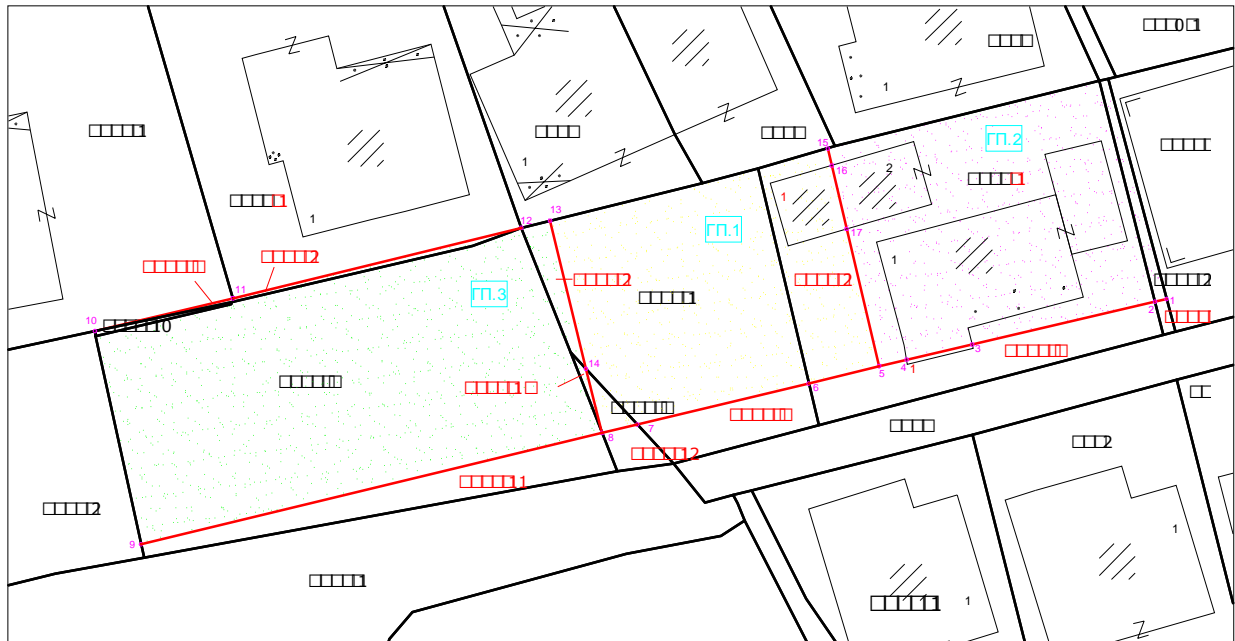
Скица на споредување и премерување бр. 1

Размер 1:500

Легенда

А.Опис на граничните линии

- Состојба во катастарската евиденција □□нов премер"□□
- Граници на градежни парцели



Опис на деловите од градежните парцели

Достојба на предметниот простор според ДУП

В.1 Градежна парцела ГП.1 со вк.површина од $\Sigma П = 275.1 м^2$

- **Кп.бр.3886/1** во нова достojба како познато $1.000 м^2$
- **Кп.бр.3894/6** во нова достojба како познато $0.000 м^2$
- **Нова Кп.бр.3885/2** со вк.површина од $\Sigma П = 0.1 м^2$ од кои $0.1 м^2$ со $1.000 м^2$ познато $0.1 м^2$

В.2 Градежна парцела ГП.2 со вк.површина од $\Sigma П = 288.2 м^2$

- **Нова кп.бр.3885/1** со вк.површина од $\Sigma П = 0.2 м^2$ од кои $0.2 м^2$ со $1.000 м^2$ познато $0.2 м^2$ и $0.2 м^2$ познато $0.2 м^2$ и
- **Кп.бр.3884/2** во нова достojба како познато $1.000 м^2$

В.3 Градежна парцела ГП.3 со вк.површина од $\Sigma П = 449.0 м^2$

- **Нова кп.бр.3886/2** како познато $1.200 м^2$
- **Нова кп.бр.3894/13** како познато $1.000 м^2$
- **Кп.бр.3894/3** во нова достojба како познато $0.200 м^2$
- **Нова кп.бр.3875/2** како познато $0.200 м^2$
- **Кп.бр.3894/10** како познато $0.200 м^2$ **вепроменета**, и
- **Нова кп.бр.3874/3** како познато $1.21 м^2$

Според ДУП намената на градба на дите три градежни парцели предвидени за изградби на индивидуални станбени згради

Овластено трговско друштво за геодетски работи
Г Е О П Р А К Т И К А - Охрид
ул. Партизанска бр.1а

ИМОТНИ ЛИСТОВИ



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-1731/2024 од 24.01.2024 15:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 91082 ПРЕПИС
 Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РАМАДАНОСКИ СКЕНДЕР	ДАМЕ ГРУЕВ 15, ОХРИД	1/1	Пресуда П.бр.95/07 од 23.09.2009 г. од Основен суд Охрид.	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост			Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
3886	1	ВИДОБИШТА	гз	гнз	244	СОПСТВЕНОСТ			1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58
3893	1	ВИДОБИШТА	гз	гиз	104	СОПСТВЕНОСТ			1121-3498/2016	17.11.2016 15:57:11
3893	1	ВИДОБИШТА	гз	зпз 1	105	СОПСТВЕНОСТ			1121-3498/2016	17.11.2016 15:57:11
3893	1	ВИДОБИШТА	гз	зпз 2	52	СОПСТВЕНОСТ			1121-3498/2016	17.11.2016 15:57:11
3894	6	ВИДОБИШТА		31900	15		831		763 / 11	03.08.2011

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ																	
Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост			Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
3893	1	УЛ Ж ЧИНГО 120 Б	1		A1-1	1	ПР	1	СТ	87			СОПСТВЕНОСТ			1113-2852/2015	04.12.2015 15:43:31
3893	1	УЛ Ж ЧИНГО 120 Б	1		A1-1	2	МА 1	2	СТ	94			СОПСТВЕНОСТ			1113-2852/2015	04.12.2015 15:43:31
3893	1	УЛ Ж ЧИНГО 120 Б	1		A1-1	2	МА 1	2	ПП	26			СОПСТВЕНОСТ			1113-2852/2015	04.12.2015 15:43:31
3893	1	УЛ Ж ЧИНГО 120 Б	2		A5-4	1	ПР	1	ПП	13			СОПСТВЕНОСТ			1121-247/2018	24.01.2018 10:00:28



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-1731/2024 од 24.01.2024 15:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 91082 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кое извршено запишување	Датум и час на запишување
					Влез	Кат	Број							
3893	УЛ Ж ЧИНГО 120 Б	2		A5-4	1	ПР	1	П	34			СОПСТВЕНОСТ	1121-247/2018	24.01.2018 10:00:28

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.3. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:																
ЛЕГАЛИЗАЦИЈА																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште			
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваеото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кое извршено прибележуваеото	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															



ИМОТЕН ЛИСТ број: 91082 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

3893	1					1	1	ПР	1	СТ	87			ОБЈЕКТОТ ДОБИЛ ПРАВЕН СТАТУС СОГЛАСНО СОГЛАСНО ЧЛ.21 СТ.2 ОД ЗАКОНОТ ЗА БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ОБЈЕКТИ	РЕШЕНИЕ ЗА УТВРДУВАЊЕ НА ПРАВЕН СТАТУС НА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ БРОЈ УП 1-10-1509 ОД 06.03.2015 ГОД. И БРОЈ УП 1 -10-1509-1 ОД 06.03.2015 ГОД. НА ОПШТИНА ОХРИД	1113-2852/2015	04.12.2015 15:43:30
3893	1				1	2	МА 1	2	ПП	26							
3893	1				1	2	МА 1	2	СТ	94							
3893	1				2	1	ПР	1	П	34							
3893	1				2	1	ПР	1	ПП	13							

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
A1-1	стамбени куќи со дворови – самостојни
A5-4	останати помошни објекти
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
СТ	стан
гиз	градежно изградено земјиште
зпз	Земјиште под зграда
гз	Вештачки неплодни земјишта
гнз	Градежно неизградено земјиште
ПП	помошни површини (тераса, ложија, балкон)
П	помошна просторија
31900	НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист





ИМОТЕН ЛИСТ број: 91082 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

М.П.





ИМОТЕН ЛИСТ број: 101908 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	САБРИ НИЈАЗИ	15-ТИ КОРПУС 120А, ОХРИД	1/1	РЕШЕНИЕ ЗА УТВРДУВАЊЕ НА ПРАВЕН СТАТУС НА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ УП 1 БРОЈ 10-7635--2 ОД 29.06.2017 ГОДИНА ОД ОПШТИНА ОХРИД.	1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост			Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
3885		ГРАД		гиз	249	СОПСТВЕНОСТ			1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37
3885		ГРАД		зпз 1	92	СОПСТВЕНОСТ			1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37
3885		ГРАД		зпз 2	42	СОПСТВЕНОСТ			1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37
3885		ГРАД		зпз 3	26	СОПСТВЕНОСТ			1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и друг обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост			Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
3885	0		1		A1-1	1	ПР	1	СТ	58			СОПСТВЕНОСТ			1113-361/2018	28.02.2018 10:16:41
3885	0		1		A1-1	1	ПР	1	ПП	14			СОПСТВЕНОСТ			1113-361/2018	28.02.2018 10:16:41
3885	0	УЛ. 15 КОРПУС БР. 120А	2		A1-1	1	ПР	1	СТ	34			СОПСТВЕНОСТ			1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-1732/2024 од 24.01.2024 15:55:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 101908 ПРЕПИС
 Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ														
Број на катастарска парцела	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кое извршено запишување	Датум и час на запишување
					Влез	Кат	Број							
основен	дел													
3885	0	УЛ. 15 КОРПУС БР. 120А	2	A1-1	1	ПР	1	ПП	11			СОПСТВЕНОСТ	1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:37
3885	0		3	A1-1	1	ПР	-	П	24			СОПСТВЕНОСТ	1113-361/2018	28.02.2018 10:16:41

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ЛЕГАЛИЗАЦИЈА																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште			
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваеото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кое извршено прибележуваеото	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-1732/2024 од 24.01.2024 15:55:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 101908 ПРЕПИС
 Катастарска општина: ОХРИД 4

3885	0						1	1	ПР	1	ПП	14			УТВРДУВАЊЕ НА ПРАВЕН СТАТУС НА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ СОГЛАСНО ЧЛЕН 21 СТАВ 2 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПОСТАПУВАЊЕ СО БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ОБЈЕКТИ.	РЕШЕНИЕ ЗА УТВРДУВАЊЕ НА ПРАВЕН СТАТУС НА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ УП.1 БР. 10-7635 ОД 29.06.2017 ГОДИНА И УП 1 БРОЈ 10-7635-1 ОД 29.06.2017 ГОДИНА ДВЕТЕ ОД ОПШТИНА ОХРИД.	1113-361/2018	28.02.2018 10:16:41
3885	0						1	1	ПР	1	СТ	58						
3885	0						3	1	ПР	-	П	24						

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ЛЕГАЛИЗАЦИЈА																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
3885	0				2	1	ПР	1	ПП	11			УТВРДУВАЊЕ НА ПРАВЕН СТАТУС НА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ СОГЛАСНО ЧЛЕН 21 СТАВ 2 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПОСТАПУВАЊЕ СО БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ОБЈЕКТИ.	РЕШЕНИЕ ЗА УТВРДУВАЊЕ НА ПРАВЕН СТАТУС НА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ УП 1 БРОЈ 10-7635--2 ОД 29.06.2017 ГОДИНА ОД ОПШТИНА ОХРИД.	1113-1640/2018	26.07.2018 09:32:22
3885	0				2	1	ПР	1	СТ	34						

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
A1-1	стамбени куќи со дворови – самостојни
СТ	стан
зпз	Земјиште под зграда

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-1732/2024 од 24.01.2024 15:55:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 101908 ПРЕПИС
 Катастарска општина: ОХРИД 4

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
гиз	градежно изградено земјиште
П	помошна просторија
ПП	помошни површини (тераса, ложија, балкон)

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.



Овластено лице:
Вангел Ковачески
 име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-1728/2024 од 24.01.2024 15:47:53

ПОПИСЕН ЛИСТ СО НЕЗАПИШАНИ ПРАВА број: 21828
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување
1	***	ЉУМАН РАМИЗ	ОХРИД	1/1	

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Отуѓено во Пописен лист број
		култура	класа			
основен дел						
3884	2	ВИДОБИШТА	н	12	0	

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
0	0
н	Нива

М.П.

Овластено лице:
Вангел Ковачески
име и презиме, потпис



ИМОТЕН ЛИСТ број: 103006 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ЗОРАН СТЕВОСКИ	ЖИВКО ЧИНГО 96, ОХРИД	1/1	Солемнизација - Потврда на приватна исправа на Договор за подарок ОДУ бр.925/23 од 06.10.2023 година, Нотар Васко Паскали - Охрид.	1112-5010/2023	12.10.2023 14:32:37

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа				
3894	3	ГРАД	гз	гнз		482	СОПСТВЕНОСТ	1112-5010/2023	12.10.2023 14:32:37
629		ТРНОВО	зз	лз	2	481	СОПСТВЕНОСТ	1112-5010/2023	12.10.2023 14:32:37

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатреш на површина а во м2	Отворен а површина а во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број							
3875	0		1		A1-1	1	ПР	1	СТ	82			СОПСТВЕНОСТ	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58
3875	0		1		A1-1	2	К 1	2	ПП	8			СОПСТВЕНОСТ	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58
3875	0		1		A1-1	2	К 1	2	СТ	93			СОПСТВЕНОСТ	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58
3875	0		1		A1-1	3	ПО	1	П	34			СОПСТВЕНОСТ	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-1733/2024 од 24.01.2024 15:57:56



ИМОТЕН ЛИСТ број: 103006 ПРЕПИС
 Катастарска општина: ОХРИД 4

Г.9. Промени во прилежувања

Г9.3. Други факти чие прилежување е предвидено со закон:

Вид на прилежување:																
ПЛОДОУЖИВАЊЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):								ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште					
СТЕВОСКА ЈОВАНКА								0408939435009			ОХРИД; ЖИВКО ЧИНГО 96					
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прилежуваеото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прилежуваеото	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
629	0	ТРНОВО	зз	лз	2	481	0						СОГЛАСНО ЧЛЕН 5 ОД ДОГОВОРОТ ЗА ПОКЛОН, ДОГОВОРНИТЕ СТРАНИ СЕ СОГЛАСНИ ДАРОДАВАЧОТ ЈОВАНКА СТЕВОСКА ОД ОХРИД ДА ИМА ПРАВО НА ПЛОДОУЖИВАЊЕ НА ПОДАРЕНИТЕ НЕДВИЖНОСТИ СЕ ДО НЕЈЗИНАТА СМРТ, ОДНОСНО ДА ЖИВЕЕ ВО ПОДАРЕНАТА КУКА А ДАРОПРИМАЧОТ ДА НЕ МОЖЕ ДА ГИ ОПТОВАРУВА ИЛИ ОТТУГУВА ПОДАРЕНИТЕ НЕДВИЖНОСТИ СО ХИПОТЕКА ИЛИ НА БИЛО КОЈ ДРУГ НАЧИН БЕЗ ПИСМЕНА СОГЛАСНОСТ ОД ДАРОДАВАЧОТ	Солемнизација - Потврда на приватна исправа на Договор за подарок ОДУ бр. 925/23 од 06.10.2023 година, Нотар Васко Паскали - Охрид.	1112-5010/2023	12.10.2023 14:32:37
3875	0						1	1	ПР	1	СТ	82				
3875	0						1	2	К 1	2	ПП	8				
3875	0						1	2	К 1	2	СТ	93				
3875	0						1	3	ПО	1	П	34				
3894	3	ГРАД	гз	гнз		482	0									

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
A1-1	стамбени куќи со дворови – самостојни
лз	Лозја
СТ	стан

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-1733/2024 од 24.01.2024 15:57:56



ИМОТЕН ЛИСТ број: 103006 ПРЕПИС
 Катастарска општина: ОХРИД 4

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
гз	Вештачки неплодни земјишта
гнз	Градежно неизградено земјиште
П	помошна просторија
ПП	помошни површини (тераса, ложија, балкон)
зз	Плодните земјишта

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.



Овластено лице:
Вангел Ковачески
 име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-1729/2024 од 24.01.2024 15:49:49



ИМОТЕН ЛИСТ број: 21838 ПРЕПИС
 Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	СКОПЈЕ	494/506	поседовен лист бр.21833 КО. Охрид, Пресуда П.бр.95/07 од 23.09.2009 г. од Основен суд Охрид, Стручен аод -вештачење по пресуда П.бр.95/07 од 21.01.2008 г. од Катастар про Охрид.	1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58
2	***	ЗОРАН СТЕВОСКИ	ЖИВКО ЧИНГО 96, ОХРИД	12/506	Солемнизација - Потврда на приватна исправа на Договор за подарок ОДУ бр.925/23 од 06.10.2023 година,Нотар Васко Паскали - Охрид.	1112-5010/2023	12.10.2023 14:32:37

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост			Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
3875		ГРАД	гз	гиз		372	СОСОПСТВЕНОСТ			1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58
3875		ГРАД	гз	зпз 1		134	СОСОПСТВЕНОСТ			1126-797/2015	22.05.2015 13:51:58

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г.9. Промени во прибележувања



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-1729/2024 од 24.01.2024 15:49:49



ИМОТЕН ЛИСТ број: 21838 ПРЕПИС
 Катастарска општина: ОХРИД 4

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ПЛОДОУЖИВАЊЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):								ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште					
СТЕВОСКА ЈОВАНКА								0408939435009			ОХРИД; ЖИВКО ЧИНГО 96					
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
3875	0	ГРАД	гз	гиз	372	0							СОГЛАСНО ЧЛЕН 5 ОД ДОГОВОРОТ ЗА ПОКЛОН, ДОГОВОРНИТЕ СТРАНИ СЕ СОГЛАСНИ ДАРОДАВАЧОТ ЈОВАНКА СТЕВОСКА ОД ОХРИД ДА ИМА ПРАВО НА ПЛОДОУЖИВАЊЕ НА ПОДАРЕНИТЕ НЕДВИЖНОСТИ СЕ ДО НЕЈЗИНАТА СМРТ, ОДНОСНО ДА ЖИВЕЕ ВО ПОДАРЕНАТА КУКА А ДАРОПРИМАЧОТ ДА НЕ МОЖЕ ДА ГИ ОПТОВАРУВА ИЛИ ОТТУГУВА ПОДАРЕНИТЕ НЕДВИЖНОСТИ СО ХИПОТЕКА ИЛИ НА БИЛО КОЈ ДРУГ НАЧИН БЕЗ ПИСМЕНА СОГЛАСНОСТ ОД ДАРОДАВАЧОТ	Солемнизација - Потврда на приватна исправа на Договор за подарок ОДУ бр. 925/23 од 06.10.2023 година, Нотар Васко Паскали - Охрид.	1112-5010/2023	12.10.2023 14:32:37
3875	0	ГРАД	гз	зпз	134	1										

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
гиз	градежно изградено земјиште
зпз	Земјиште под зграда
гз	Вештачки неплодни земјишта

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:
Вангел Ковачески
 име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1730/2024 од 24.01.2024 15:51:05



ПОПИСЕН ЛИСТ СО НЕЗАПИШАНИ ПРАВА број: 64415
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување
1	***	НОВЕСКИ БОГДАН		1/1	

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост		Отуѓено во Пописен лист број
основен	дел		култура	класа				
2694		ЧЕКОШЧИНА	11000	5	646	0	0	
3894	10	ГРАД	гнз		2	-	64415	

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
11000	НИВА
0	0
гнз	Градежно неизградено земјиште

М.П.



Овластено лице:
Вангел Ковачески
име и презиме, потпис



ИМОТЕН ЛИСТ број: 6532 ПРЕПИС
Катастарска општина: ОХРИД 4

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	МАРИНОСКИ КОСТЕ	МАКЕДОНСКА 102, ОХРИД	1/2	п.лист6532 к.о.охрид Решение за приватизација Уп.бр .19-570/06 од 26.04.2006 година- Министерство за финансии- Управа за имотно правни работи -Подрачно одделение за управна постапка во Охрид.	1113-395/2015	20.02.2015 16:12:56
2	***	МАРИНОСКИ НАУМЕ	МАКЕДОНСКА 102, ОХРИД	1/2	п.лист бр.6532 к.о.охрид Решение за приватизација Уп.бр .19-570/06 од 26.04.2006 година- Министерство за финансии- Управа за имотно правни работи -Подрачно одделение за управна постапка во Охрид.	1113-395/2015	20.02.2015 16:12:56

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост		Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
3874	1	ГРАД	гз	гиз		366	СОСОПСТВЕНОСТ		1113-3798/2016	27.12.2016
3874	1	ГРАД	гз	зпз 1		109	СОСОПСТВЕНОСТ		1113-3798/2016	27.12.2016



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-1749/2024 од 25.01.2024 09:20:51



ИМОТЕН ЛИСТ број: 6532 ПРЕПИС
 Катастарска општина: ОХРИД 4

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
гиз	градежно изградено земјиште
зпз	Земјиште под зграда
гз	Вештачки неплодни земјишта

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.



Овластено лице:
Вангел Ковачески
 име и презиме, потпис

Овластено трговско друштво за геодетски работи
Г Е О П Р А К Т И К А - Охрид
ул. Партизанска бр.1а

Н У М Е Р И Ч К И О Б Р А С Ц И

СПИСОК НА ИНДИКАЦИИ ЗА КАТАСТАРСКИТЕ ПАРЦЕЛИ

СТАРА СОСТОЈБА								НОВА СОСТОЈБА									
Реден број	Број на имотен лист	Име, презиме/назив/адреса/седиште	Број на катастарската парцела	Викано местоулица	катастарска култура	катастарска класа	Површина во м ²	дел на недвижноста	Број на имотен лист	Име, презиме/назив/адреса/седиште	Број на катастарската парцела	Викано местоулица	катастарска култура	катастарска класа	Графичка површина во см2	дел на недвижноста	Забелешка
1	91082	Рамаданоски Скендер ул.Даме Груев бр.15 Охрид	3886/1	Видобишта	гз-гнз		244	1/1	91082	Рамаданоски Скендер ул.Даме Груев бр.15 Охрид	3886/1	Видобишта	гз-гнз	199.51	1/1		ГП 1
			3894/6	Видобишта	нз		15				3886/2		гз-гнз	12.23			ГП 3
2	101908	Сабри Нијази ул.15ти корпус бр.120а Охрид	3885	Град	гнз		249	1/1	91082	Рамаданоски Скендер ул.Даме Груев бр.15 Охрид	3886/3	Видобишта	гз-гнз	31.93	1/1		ГП 1
					зпз 1		92				3894/6		нз	5.18			ГП 3
					зпз 2		42				3894/13		гз-гнз	1.57			
					зпз 3		26				3494/12		гз-гнз	8.57			
3	21828	Љуман Рамиз - Охрид	3884/2	Видобишта	н		12	1/1	101908	Сабри Нијази ул.15ти корпус бр.120а Охрид	3885/1	Град	гиз	136.49	1/1	Г.П. 2	
4	103006	Зоран Стевоски ул.Живко Чинго бр.96 Охрид	3894/3	Град	гз-гнз		482	1/1			зпз.1		90.80				
5	21838	Република Македонија Зоран Стевоски ул.Живко Чинго бр.96 Охрид	3875	Град	гз-гиз		372	494/506			зпз.2		24.62				
6	*64415	Новески Богдан	3894/10	Град	гнз		2	-			зпз.3		25.82				
7	*6532	Мариноски Косте ул.Македонска бр.102 Охрид Мариноски Науме ул.Македонска бр.102 Охрид	3874/1	Град	гз-гиз		366	-			гиз		52.74				
					гз-зпз 1		109	-			зпз.1		17.67				
			Вкупна површина [m2]				2145				3885/3			гиз			59.45
										3885/2		зпз.1	1.28				
										3884/2	Видобишта	н	10.44	1/1		Г.П. 2	
										3884/3		н	1.81				
										3894/3	Град	гз-гнз	425.53	1/1		Г.П. 3	
										3894/11		гз-гнз	56.21				
										3875/1	Град	гз-гиз	365.53	494/506	12/506		
										3875/2		зпз.1	134.48				
												гз-гиз	6.25			Г.П. 3	
										*64415	Град	гнз	2.17	-		Г.П. 3	
										*6532	Град	гз-гиз	364.34	-			
												3874/1	гз-зпз 1				109.35
										3874/3		гз-гиз	1.21	-		Г.П. 3	
										Вкупна површина [m2]		2145.2					
Забелешки:																	
1. Во листовите Г од ил.бр.91082, 101908, 103006, 21838 има запишани други факти чие прилежување е предвидено со закон.																	
2. Кп.бр.3894/10 и дел од кп.бр.3874/1 учествуваат во формирање на ГП 3, но истите се со незапишани права на сопственост во пописните листови бр.64415 и 6532 (последователно).																	
3. Предложената нумерација за градежните парцели е дадена од наша страна за полесна идентификација на истите од причина што во изводот од ДУП нема дадена нумерација за истите.																	

СПИСОК НА ПОДАТОЦИ ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ

Реден број	ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛИТЕ НА ПРАВАТА НА НЕДВИЖНОСТИТЕ					ПОДАТОЦИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА										
	Презиме, татково име и име (за граѓански лица) Точно име на правното лице	Место на живеење седиште	Улица	Куќен број	Единствен матичен број	Број на имотен лист	Број на парцела		Број на планот	Број на скица	катастарска култура	катастарска класа	Графичка површина во см ²	Катастарски број на градежната парцела	Број на решението за локацијата	Забелешка
							основен	дел								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
<u>1. Град. парцела бр.1</u>																
1	Рамаданоски Скендер 1/1	Охрид	Даме Груев	15		91082	3886	1			гз-гнз	199.51	ДУП бр.20-17745/2 од 01.12.2023год., за ДУП за 11та УЕ, МЗ Видобишта Општина Охрид	Градежна парцела бр 1		
							3894	6			нз	5.18				
2	Сабри Нијази 1/1	Охрид	15ти корпус	120а		101908	3885	2			гиз зпз.1	52.74 17.67				
Вкупна површина на град.парцела 1 [m²]												275.1				
<u>2. Град. парцела бр.2</u>																
1	Сабри Нијази 1/1	Охрид	15ти корпус	120а		101908	3885	1			гиз зпз.1 зпз.2 зпз.3	136.49 90.80 24.62 25.82	ДУП бр.20-395/2 од 06.02.2024год., за ДУП за 11та УЕ, МЗ Видобишта Општина Охрид	Градежна парцела бр.2		
2	Љуман Рамиз 1/1	Охрид				21828	3884	2			н	10.44				
Вкупна површина на град.парцела 2 [m²]												288.2				
<u>3. Град. парцела бр.3</u>																
1	Рамаданоски Скендер 1/1	Охрид	Даме Груев	60		91082	3886	2			гз-гнз	12.23	ДУП бр.20-395/2 од 06.02.2024год., за ДУП за 11та УЕ, МЗ Видобишта Општина Охрид	Градежна парцела бр.3		
							3894	13			гз-гнз	1.57				
2	Зоран Стевоски 1/1	Охрид	Живко Чинго	96		103003	3894	3			гз-гнз	425.53				
3	Република Македонија 494/506 Зоран Стевоски 12/506	Охрид	Живко Чинго	96		21838	3875	2			гз-гиз	6.25				
*4	Новески Богдан -					*64415	3894	10			гнз	2.17				
*5	Мариноски Косте - Мариноски Науме -	Охрид Охрид	Македонска Македонска	102 102		*6532	3874/3				гз-гиз	1.21				
Вкупна површина на град.парцела 3 [m²]												449.0				
Забелешки:																
1. Во листовите Г од ил.бр.91082, 101908, 103006, 21838 има запишани други факти чие прилежување е предвидено со закон.																
2. Кп.бр.3894/10 и дел од кп.бр.3874/1 учествуваат во формирање на ГП 3, но истите се со незапишани права на сопственост во пописните листови бр.64415 и 6532 (последователно).																
3. Предложената нумерација за градежните парцели е дадена од наша страна за полесна идентификација на истите од причина што во изводот од ДУП нема дадена нумерација за истите.																

П Р И Л О З И



ПОТВРДА
за проверка на геодетски елаборат
КО ОХРИД 4

Се потврдува дека ТД ГЕОПРАКТИКА ДОО ОХРИД, 6074910, ПАРТИЗАНСКА 1А - ОХРИД на ден 27.11.2023 во 13:00:46 часот до Агенцијата за катастар на недвижности достави пријава за проверка на геодетски елаборат заведена под број 03-390/3-254/2023

КО.: ОХРИД 4 / Парцела: 3822/1

За да го искористите изработениот геодетски елаборат, внесете ја следната лозинка '1YL6LX9', на <https://ekatlite.platform.katastar.gov.mk/ekatlite>.



Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6346594

Назив на налогодавач: Вангел Ковачески Партизанска 1а	Датум на валута 24.01.2024	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: АКН 5
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 928	Уплатна сметка:
Даночен број или ЕМБС: 6074910	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Датум на уплата: 24.01.2024	Место на плаќање: Интернет Casys cPay
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма		
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	664
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	14
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	250.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	928



ОПШТИНА ОХРИД

Сектор за урбанизам и управување на градежно земјиште
Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 20-395/2 од 06.02.2024 година

ДУП за 11-та Урбана Единица – Охрид
МЗ Видовишта Општина Охрид

Одлука бр: 08-7496 од 29.09.1992 год.

Намена на градбата:
индивидуални семејни куќи

К.О. Охрид 4
К.П. 3886/1, 3894/6, 3875, 3885, 3884/2,
3894/3, 3894/10,

Д.Л. 32
М 1: 500

ИЗВОД за градежни парцели / 11-та Урбана Единица МЗ Видовишта

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

◦ содржина – заверени копии од планска документација.

Напомена: планот не содржи нумерички показатели, површина за градење значака според ДУП, дадена во графичкиот дел.

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

◦ содржина – заверени копии од планските одредби:

- Одредби за примена на планот за реализација на МЗ Видовишта.

Напомена:

► При изработка на идејните и основните проекти да се примени Планот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (2020-2029), согласно член 2 од Одлука за начин на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документации и донесување нови урбанистички планови и урбанистички проекти, како и за начинот на водење на постапките за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти, Одлука број 08-18774/54 од 27.12.2023 Општина Охрид.

► Согласно измените на Законот за градење, со барањето на одобрение за градба може до надлежниот орган да се достави и идеен проект за градбата.

► При изработка на идеен/основен проект да се има во предвид Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање и Правилник за стандарди и нормативи за проектирање.

► При изработка на главниот проект да се има во предвид Правилник за содржината на проектите, означувањето на проектот, начинот на заверка и начинот на користење на електронските записи (Службен весник на РМ бр.24/2011 година) и Правилник за изменување и дополнување на правилникот (Службен весник на РМ бр.68/2013 и 81/2013 година).

Изготвил-советник:

Катерина Ѓорѓиоска Арнаудова д.и.а

Контролирал-раководител на одделенис:

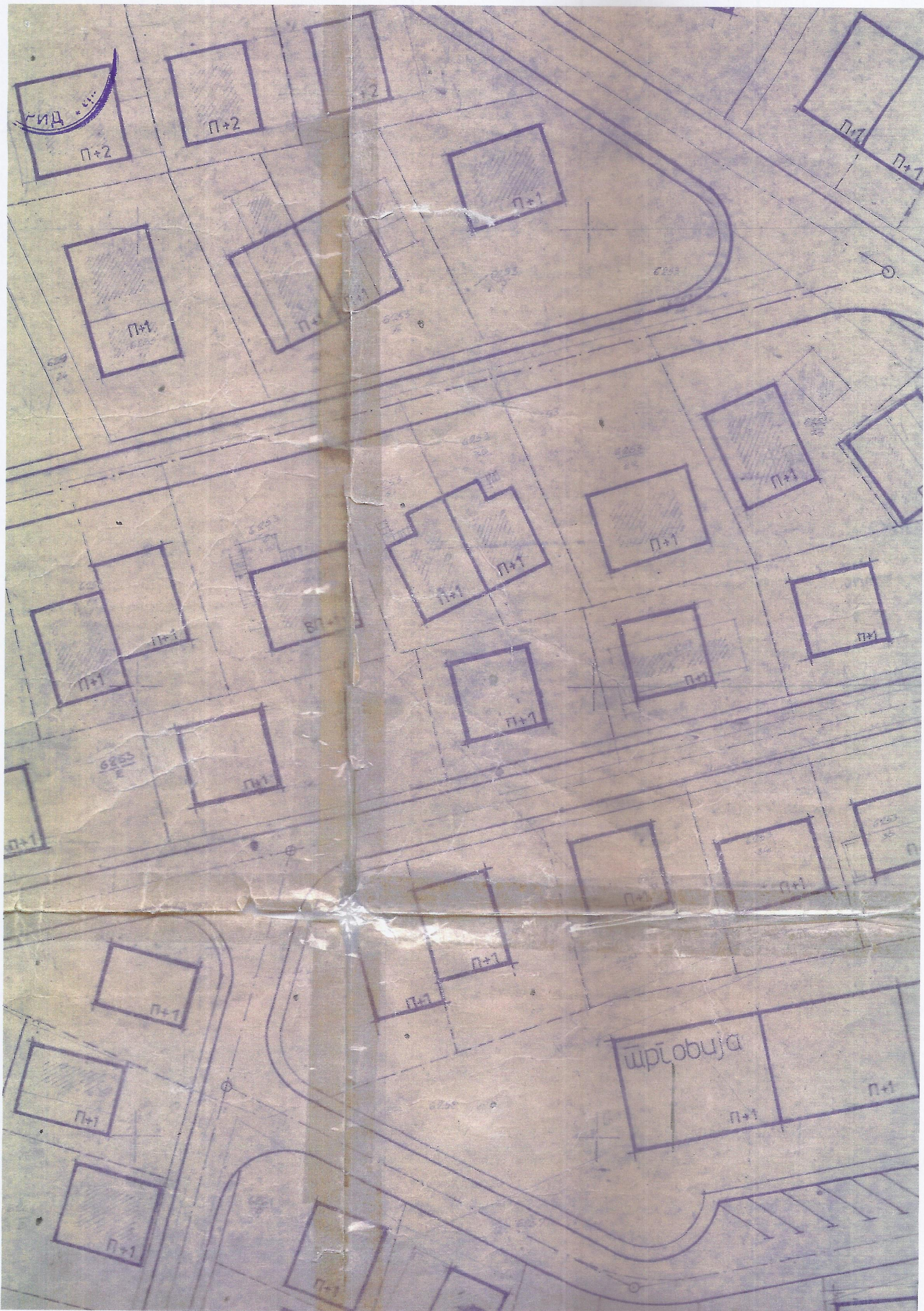
Билјана Мицкоска

Одобрил-пом.раководител на сектор:

Кирил Илоски



ГРАДОНАЧАЛНИК
Кирил Пенџков



ГИД
П+2

П+2

П+2

П+1
П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1
П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

6253
E

П+1

П+1
П+1

шпробуја

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

Одредби за примена на планот за
реализација на И.З. "Видобинта" — Охрид

4) Одредби за организација на станбената единица

1. Границите на И.З. "Видобинта" се одредени се регулационите линии на сакрирните сообраќајници од примарната градска мрежа.

Од северозападната страна е патот Охрид-Валгонти (ул "Македонска бригада"), од северисточната страна е Видобинта река (река Сушица), од источна и југоисточна страна е новопроектираната улица "Колоничина" (патот Свети Наум - Битола), од југозападна страна е улицата "Момчиле Јордановски", од западната страна е улицата "Ристо Чадо".

Површината на оваа урбана единица во рамките на овие граници изнесува 75,9 ха.

2. На посебните граѓини прилози и во текстуалниот дел точно се определени основните големини кои ги карактеризираат сите станбени единици, површина, број на жители, густина на становање, површини потреби за сите препратни функции и системот на градба.

3. Препратни функции во оваа урбана единица се: детски институции, основно училиште, локален центар и локални улични и паркиралишта.

4. Бруто површина на станбената единица претставува вкупна изградена и неизградена површина внатре во границите на станбената единица.

5. Густина на становањето е диктирана од потребата на човекот за задоволување на одредени бизнисни стандарди. Со ова се воспоставува одреден однос меѓу два основни елементи на станбената единица: бројот на жители и површината на станбената единица.



6. Делот на станбената единица наменет за становање содржи:

- површини под згради
- дворни места (во одреден сооднос со големината на зградите, а според нормативите за капацитетот на површините).
- рекреативни површини (зеленило, детски игралишта, мали спортски терени)

7. Делот на станбената единица наменет за пропратни функции содржи:

- површини под објекти
- манипулативни површини околу објектите
- соодветни рекреативни површини на пропратните објекти (училишен двор, училишно игралиште, влезно, детски игралишта и детски институции).

8. Делот на станбената единица наменет за сообраќај содржи:

- сообраќајни површини (коловози)
- површини за пешаци (тротоари)
- површини за паркирање
- пешачки улички и патеки

9. Пропратните објекти во станбената единица да ги задоволуваат следните потреби:

- потреби на деца до 15 година возраст (детски институции основно училиште, детски игралишта, спортски игралишта).
- потреби за снабдување на населението, универзална продавница, други трговски објекти);
- потреба на населението од областа на здравствена заштита;
- потреби од услужно-занаетчиска дејност,
- потреби за функции од јавен карактер (библиотека со читална, канцеларии во месна заедница)
- потреби за рекреација (спортски терени)

10. Содржината на станбената единица ускладеана е со бројот на жители врз основа на постојните нормативи

11. Висината на индивидуални станбени објекти се
движи од II + 1 кат до II + 2 ката.

12. Големината на парцелите за индивидуално становање
е во зависност од расположниот простор.

13. Регулационата линија кај новogradбите се поклопува со
границите на градежната парцела према улицата.



IV/ Урбанистички услови

1. Пред барачите треба да бидат слободни и уредени.
2. Во дворното место не се дозволува изградба на по-малите објекти, а таму каде постојат истите треба да се срунат.
3. Гаражите како посебни објекти не се уцртани во графичкиот дел на решението, бидејќи би требало да се настојува гаражите да се градат во склеп на објектите.
4. Ниското приземје при објектите III+1 кат, да биде со економски просторни и гаражи, со меѓукатна мостр. III+2, III+3
5. Котата на подот на приземниот етаж при објектите од III+2 ката да биде најмногу 15 см над нивото на тротоарот на соодветната улица.
6. Котата на ^{под на} приземјето на објектите ^{од III+1 кат} да биде најмногу 90 см над котата на тротоарот на соодветната улица.
7. Доколку приземјето се користи за деловни просторни, конструктивната висина треба да манесува 3,5 и рачунаста од под до под.
8. Предвидените доградби или надградби на постојните индивидуални објекти треба да се изградат така да не биде нарушена технолошката сигурност и естетика на објектите.
9. Сите доградби и надградби да се изведат така да претставуваат интегриран дел на објектот.
10. Под доградба се подразбира изградба на нови градежни површини кон постојни објекти, функционално и естетски поврзани со нив.
11. Под надградба се подразбира зголемување на бројот на катовите на постојните градежни објекти до одредена спратност предвидена со деталното решение.

12. При барање за доградба на постоечките објекти да се користат одрадите за примена на основниот урбанистички план на град Охрид дел II – домување.

12^o Отстапување на удртаниот габарит на новопроектираните на објектот може да се толерира зависно од процентот на награденост на парцелата утврден со планот, со што не се земаат урбанистичките услови на соседните објекти а при тоа да биде запазена градежната линија према улица.

Максималната бруто површина на габаритот може да се зголеми или намалува најмногу до 10% од предвидениот габарит со урбанистичкото решение независно од големината на парцелата.

13. Површините наменети за сите деца од сите возрасти како и содржината на игралиштата главно треба да бидат опремени со следните рекавзити: песочник, кивалка, класијалици, тобоган, справи за качување, поплочени површини, клупи и слично.

14. Дворните огради на индивидуалните станбени згради да бидат обликувани и тоа:

- a) на објектите кои се лоцирани на раскрсниците на улиците, оградите да бидат железни миски со цел да се обезбеди потребната прогледност на раскрсниците.
- b) На останатите индивидуални објекти оградата према улицата да биде од жива ограда, а спрема соседните објекти-комбинација на жива ограда и клучана ограда на камено или бетонско цокло со висина од 0,30 до 0,50m
- c) За колективните станбени згради и другите општеопштински објекти дворните површини да се уредуваат према проекти за хортикултурно решение.

15. Засолнувањето да се регулира согласно законските прописи и процена на загрошеноста на општината.

a) При наградба на колективни станбени згради, деловни и други јавн објекти ќе се гради засолните со отпорност од 50 КР.

b) Инвеститора на нивни станбени згради ќе градат куќни засолните, согласно законските нормативи.

17. Приземјето на сите индивидуални станбени згради постоечки и новопроектирани може да се користат за деловен простор, доколку постојат одредени урбанистички услови.

18. Во текот на изработка на ревизија на оваа урбана единица бене доставено барање до Завод за заштита на споменици на култура и народен музеј на град Охрид

добил е следниов одговор:

Во поширока смисла, целата населба "Видобишта" и (во рамките на XI-та Урбана единица) претставува археолошки локалитет од антички период - населба со јавни згради индивидуални згради, светилата и други сакрални градби. Одделните регистрирани пунктот означени се со истража на графичкиот прилог. Према овие согледувања пред секое новозапочнување на градба да изврши испитување стручна комисија од соодветниот завод.

При добивање на одобрение за изградба на јавни објекти, индивидуални станбени згради и доградби на постојните објекти на целиот простор од 11-та урбана единица - МЗ "Видобишта", при отпочнувањето со изградба на објектот инвеститорот е должен да го известат надлежниот орган - Завод и Музеј-Охрид осум дена пред отпочнувањето со земјените работи.



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
ДРЖАВЕН ЗАВОД ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ
СКОПЈЕ

Врз основа на чл. 103-г, а во врска со член 62 од Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите ("Службен весник на Република Македонија" бр. 27/86, 17/91 и 84/05), Државниот завод за геодетски работи издава

О В Л А С Т У В А Њ Е

на

Вангел Ковачески

/име, презиме/

дипл. геод. инженер

со ЕМБГ

2111969434001

/стручна подготовка/

се стекнува со звање **ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ** за вршење на оперативни теренски геодетски работи и геодетски работи за посебни намени кои се од влијание за одржување на премерот и катастарот на недвижностите.

Број *04-1335/4*

02.03.2006

ден, месец и година на издавање



Директор:

Бисера Јакимовска
Бисера Јакимовска

Примено:	30.03.2016		
Организациона единица	Број	Прилог	Вредност
0302	35911		

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

02.04 - 35711
02. MAR 2016

Врз основа на член 15 став (1) алинеја 16 и член 109 став (4) од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр.55/13, 41/14, 115/14, 116/15, 153/15 и 192/15), постапувајќи по барањето на овластениот геодет Ванѓел Ковачески за продолжување на овластувањето за овластен геодет, директорот на Агенцијата за катастар на недвижности донесе

РЕШЕНИЕ

за продолжување на овластување за овластен геодет

1. Барањето на овластениот геодет Ванѓел Ковачески за продолжување на овластувањето за овластен геодет број 04-1335/4 од 02.03.2006 година, издадено од Државниот завод за геодетски работи, СЕ УВАЖУВА.

2. На овластениот геодет Ванѓел Ковачески му се продолжува овластувањето за овластен геодет број 04-1335/4 од 02.03.2006 година, издадено од страна на Државниот завод за геодетски работи.

3. Овластувањето за овластен геодет број 04-1335/4 од 02.03.2006 година, се продолжува за пет години.

4. Ова решение влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се применува од 02.03.2016 година.

Образложение

Овластениот геодет Ванѓел Ковачески до Агенцијата за катастар на недвижности поднесе барање за продолжување на овластувањето за овластен геодет број 04-1335/4 од 02.03.2006 година, издадено од Државниот завод за геодетски работи.

Кон барањето приложи:

- Три сертификати за учество на едукативна настава во текот на 2009 година, во вкупно траење од 21 час, издадени од Комората на овластени геодети;
- Три сертификати за учество на едукативна настава во текот на 2010 година, во вкупно траење од 21 час, издадени од Комората на овластени геодети;
- Сертификат за посетена едукација во текот на 2011 година, во вкупно траење од 20 часа, издаден од Комората на овластени геодети;
- Сертификат за посетена едукација во текот на 2012 година, во вкупно траење од 20 часа, издаден од Комората на овластени геодети;
- Сертификат за посетена континуирана обука од областа на геодетските работи во текот на 2013 година, во вкупно траење од 30 часа, од кои 20 часа обука

од областа на катастарот на недвижности, издаден од Агенцијата за катастар на недвижности;

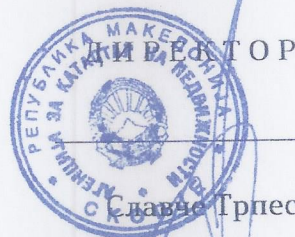
-Сертификат за посетена континуирана обука од областа на геодетските работи во текот на 2014 година, во вкупно траење од 30 часа, од кои 20 часа обука од областа на катастарот на недвижности, издаден од Агенцијата за катастар на недвижности,

-Доказ за платен надоместок за продолжувањето и

-Писмен допис заведен под број 0204-15084/3 од 10.12.2015 година, во кој се наведени причините за оправдано задоцнување при поднесувањето на барање за продолжување на овластувањето за овластен геодет.

Според документацијата со која располага Агенцијата за катастар на недвижности, овластениот геодет посетувал континуирана обука од областа на геодетските работи и во текот на 2015 година, во вкупно траење од 30 часа, од кои 20 часа обука од областа на катастарот на недвижности.

Откако се изврши увид во приложената документација и службената евиденција, се утврди дека се исполнети условите за продолжување на овластувањето за овластен геодет пропишани во член 109 став (3) од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр.55/13, 41/14, 115/14, 116/15, 153/15 и 192/15), заради што се одлучи како во диспозитивот на ова решение.



Комисија за овластување:

Соња Димова

Неша Петрушевска

Сашо Димески

Бојан Анастасов

Доставено до:

-Овластениот геодет

-Сектор за координација на меѓународни и национални активности, Одделение за меѓународна соработка, евроинтеграции, консултантски услуги и обуки

-Архива

-Комисија за овластување на овластен геодет

Бр. 0208 - 2575/1
12 FEB 2021 20 год
СКОПЈЕ

Врз основа на член 15 став (1) алинеја 17 и член 109 став (4) од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр.55/13, 41/14, 115/14, 116/15, 153/15, 192/15, 61/16, 172/16, 64/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 124/19), постапувајќи по барањето на овластениот геодет Вангел Ковачески за продолжување на овластувањето за овластен геодет заведено под број 0208-6641/1 од 27.05.2020 година, директорот на Агенцијата за катастар на недвижности донесе

РЕШЕНИЕ

за продолжување на овластување за овластен геодет

1. Барањето број 0208-6641/1 од 27.05.2020 година на овластениот геодет Вангел Ковачески за продолжување на овластувањето за овластен геодет број 04-1335/4 од 02.03.2006 година, издадено од Државен завод за геодетски работи, СЕ УВАЖУВА.
2. Овластувањето на овластен геодет Вангел Ковачески 04-1335/4 од 02.03.2006 година, издадено од страна на Државен завод за геодетски работи, СЕ ПРОДОЛЖУВА.
3. Овластувањето за овластен геодет број 04-1335/4 од 02.03.2006 година, се продолжува за пет години, започнувајќи од 02.03.2021 година.

Образложение

Овластениот геодет Вангел Ковачески до Агенцијата за катастар на недвижности поднесе барање број 0208-6641/1 од 27.05.2020 година за продолжување на овластувањето за овластен геодет број 04-1335/4 од 02.03.2006 година, издадено од Државен завод за геодетски работи.

Кон барањето приложи:

-Сертификат за посетена континуирана обука од областа на геодетските работи во текот на 2016 година број 14-13/88 од 27.02.2017 година, во вкупно траење од 30 часа, од кои 20 часа обука од областа на катастарот на недвижности, издаден од Агенцијата за катастар на недвижности, во фотокопија;

-Сертификат за посетена континуирана обука од областа на геодетските работи во текот на 2017 година број 14-13/86 од 26.02.2018 година, во вкупно траење од 30 часа, од кои 20 часа обука од областа на катастарот на недвижности, издаден од Агенцијата за катастар на недвижности, во фотокопија;

-Сертификат за посетена континуирана обука од областа на геодетските работи во текот на 2018 година број 14-13/54 од 04.02.2019 година, во вкупно траење од 30 часа, од кои 20 часа обука од областа на катастарот на недвижности, издаден од Агенцијата за катастар на недвижности, во фотокопија и

-Доказ за платен надоместок за продолжувањето.

Според документацијата со која располага Агенцијата за катастар на недвижности, овластениот геодет посетувал континуирана обука од областа на геодетските работи и во текот на 2015 и 2019 година за што е изготвен Сертификат за посетена континуирана обука од областа на геодетските работи во текот на 2015 година број 14-13/1 од 19.02.2016 и 2019 година број 14-13/84 од 28.05.2020 година.

Откако се изврши увид во приложената документација и податоците од службената евиденција, се утврди дека се исполнети условите за продолжување на овластувањето за овластен геодет пропишани во член 109 став (3) од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“ бр.55/13, 41/14, 115/14, 116/15, 153/15, 192/15, 61/16, 172/16, 64/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 124/19), заради што се одлучи како во диспозитивот на ова решение.

ПРАВНА ПОУКА:

Ова решение е конечно и извршно, а против истото дозволена е тужба пред Управен суд во рок од 15 дена од денот на приемот на решението.



Комисија за овластување:

Соња Димова

Елеонора Стефановска

Сашо Димески

Бојан Анастасов

Доставено до:

-Овластениот геодет

-Сектор за координација на меѓународни и национални активности, Одделение за меѓународна соработка, евроинтеграции, консултантски услуги и обуки

-Архива

-Комисија за овластување на овластен геодет



КОМОРА НА ТРГОВЦИ ПОЕДИНЦИ ОВЛАСТЕНИ ГЕОДЕТИ
И ТРГОВСКИ ДРУШТВА ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Врз основа на член 118 од Законот за катастар на недвижности
(„Службен весник на Република Македонија“ број 55/2013), издава

ЛИЦЕНЦА

ЗА ВРШЕЊЕ ТЕРЕНСКИ ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

на

Трговско друштво за геодетски работи

Геоџрактика доо Охрид

Ул. Партизанска бр.1А Охрид

Назив и адреса на трговецот поединец овластен геодет / трговското друштво за геодетски работи

Број: 03-390/3

од 24.12.2013 год.

Ден, месец и година на издавање



КОМОРА НА ТРГОВЦИ ПОЕДИНЦИ
ОВЛАСТЕНИ ГЕОДЕТИ И ТРГОВСКИ
ДРУШТВА ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

Претседател на Управен одбор
м-р Борис Тунџев, дипл. геод. инж.



ГРАФИЧКИ ДЕЛ



ИЗВОД ОД ПЛАН



ОПШТИНА ОХРИД

Сектор за урбанизам и управување на градежно земјиште
Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 20-395/2 од 06.02.2024 година

ДУП за 11-та Урбана Единица – Охрид
МЗ Видовишта Општина Охрид

Одлука бр: 08-7496 од 29.09.1992 год.

Намена на градбата:
индивидуални семејни куќи

К.О. Охрид 4
К.П. 3886/1, 3894/6, 3875, 3885, 3884/2,
3894/3, 3894/10,

Д.Л. 32
М 1: 500

ИЗВОД за градежни парцели / 11-та Урбана Единица МЗ Видовишта

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

◦ содржина – заверени копии од планска документација.

Напомена: планот не содржи нумерички показатели, површина за градење значака според ДУП, дадена во графичкиот дел.

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

◦ содржина – заверени копии од планските одредби:

- Одредби за примена на планот за реализација на МЗ Видовишта.

Напомена:

► При изработка на идејните и основните проекти да се примени Планот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (2020-2029), согласно член 2 од Одлука за начин на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документации и донесување нови урбанистички планови и урбанистички проекти, како и за начинот на водење на постапките за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти, Одлука број 08-18774/54 од 27.12.2023 Општина Охрид.

► Согласно измените на Законот за градење, со барањето на одобрение за градба може до надлежниот орган да се достави и идеен проект за градбата.

► При изработка на идеен/основен проект да се има во предвид Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање и Правилник за стандарди и нормативи за проектирање.

► При изработка на главниот проект да се има во предвид Правилник за содржината на проектите, означувањето на проектот, начинот на заверка и начинот на користење на електронските записи (Службен весник на РМ бр.24/2011 година) и Правилник за изменување и дополнување на правилникот (Службен весник на РМ бр.68/2013 и 81/2013 година).

Изготвил-советник:

Катерина Ѓорѓиоска Арнаудова д.и.а.

Контролирал-раководител на одделенис:

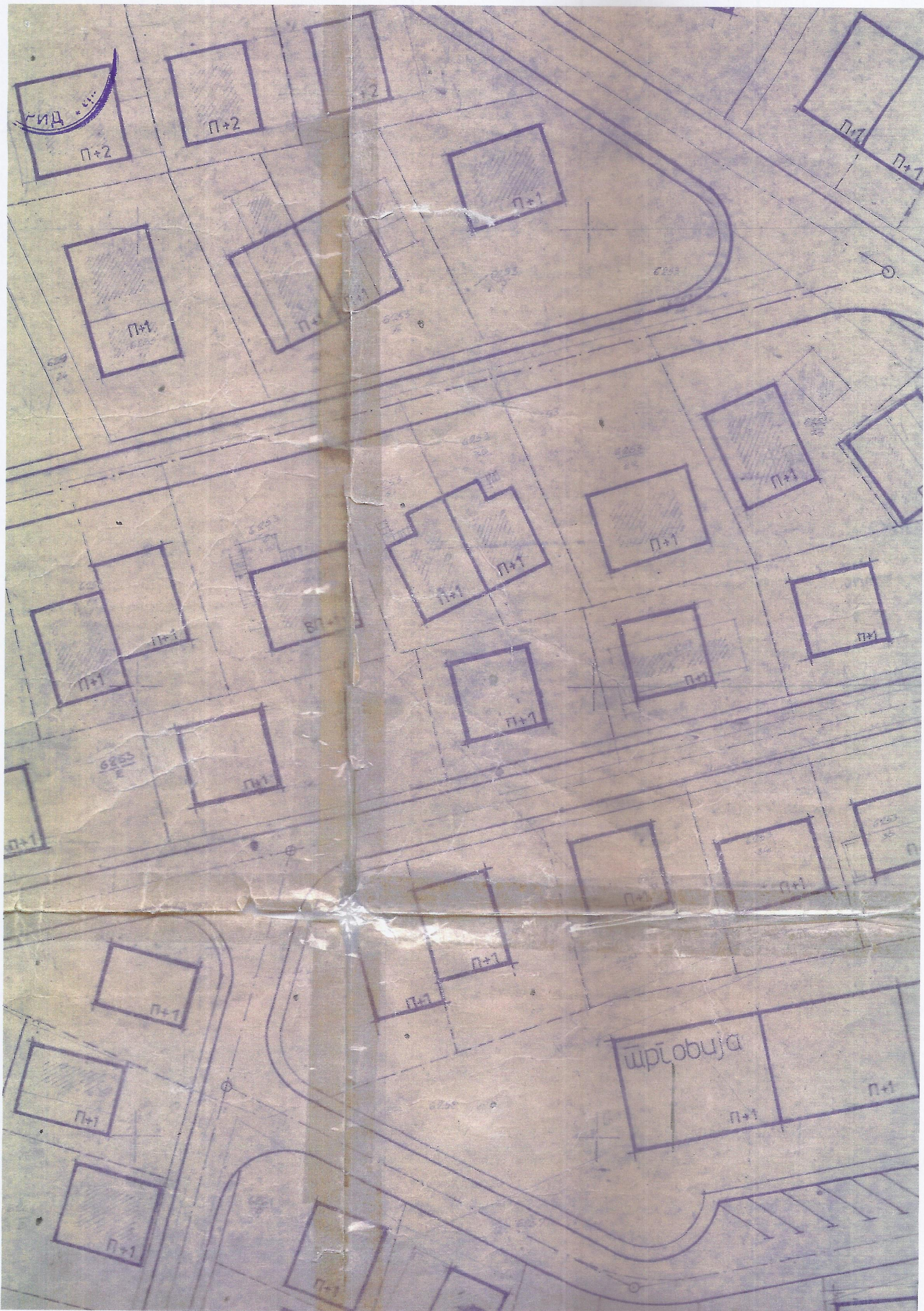
Билјана Мицкоска

Одобрил-пом.раководител на сектор:

Кирил Илоски



ГРАДОНАЧАЛНИК
Кирил Пенџаков



ГИД
П+2

П+2

П+2

П+1
П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1
П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1

П+1
П+1

шрлобуја
П+1
П+1

П+1

П+1

П+1

Одредби за примена на планот за
реализација на И.З. "Видобинта" — Охрид

4) Одредби за организација на станбената единица

1. Границите на И.З. "Видобинта" се одредени се регулационите линии на сакрирните сообраќајници од примарната градска мрежа.

Од северозападната страна е патот Охрид-Валгонти (ул "Македонска бригада"), од северисточната страна е Видобинта река (река Сушица), од источна и југоисточна страна е новопроектираната улица "Колоничина" (патот Свети Наум - Битола), од југозападна страна е улицата "Момчиле Јордановски", од западната страна е улицата "Ристо Чудо".

Површината на оваа урбана единица во рамките на овие граници изнесува 75,9 ха.

2. На посебните граѓини прилози и во текстуалниот дел точно се определени основните големини кои ги карактеризираат сите станбени единици, површина, број на жители, густина на становање, површини потреби за сите препратни функции и системот на градба.

3. Препратни функции во оваа урбана единица се: детски институции, основно училиште, локален центар и локални улични и паркиралишта.

4. Бруто површина на станбената единица претставува вкупна изградена и неизградена површина внатре во границите на станбената единица.

5. Густина на становањето е диктирана од потребата на човекот за задоволување на одредени бизнисни стандарди. Со ова се воспоставува одреден однос меѓу два основни елементи на станбената единица: бројот на жители и површината на станбената единица.



6. Делот на станбената единица наменет за становање содржи:

- површини под згради
- дворни места (во одреден сооднос со големината на зградите, а според нормативите за капацитетот на површините).
- рекреативни површини (зеленило, детски игралишта, мали спортски терени)

7. Делот на станбената единица наменет за пропратни функции содржи:

- површини под објекти
- манипулативни површини околу објектите
- соодветни рекреативни површини на пропратните објекти (училишен двор, училишно игралиште, влезно, детски игралишта и детски институции).

8. Делот на станбената единица наменет за сообраќај содржи:

- сообраќајни површини (коловози)
- површини за пешаци (тротоари)
- површини за паркирање
- пешачки улички и патеки

9. Пропратните објекти за станбената единица да ги задоволуваат следните потреби:

- потреби на деца до 15 година возраст (детски институции основно училиште, детски игралишта, спортски игралишта).
- потреби за снабдување на населението, универзална продавница, други трговски објекти);
- потреба на населението од областа на здравствена заштита;
- потреби од услужно-занаетчиска дејност,
- потреби за функции од јавен карактер (библиотека со читална, канцеларии за месна заедница)
- потреби за рекреација (спортски терени)

10. Содржината на станбената единица ускладеана е со бројот на жители врз основа на постојните нормативи

11. Висината на индивидуални станбени објекти се
дизни од II + 1 кат до II + 2 ката.

12. Големината на парцелите за индивидуално становање
е во зависност од расположниот простор.

13. Регулационата линија кај новogradбите се поклопува со
границите на градежната парцела према улицата.



IV/ Урбанистички услови

1. Пред барачите треба да бидат слободни и уредени.
2. Во дворното место не се дозволува изградба на по-малите објекти, а таму каде постојат истите треба да се срунат.
3. Гаражите како посебни објекти не се уцртани во графичкиот дел на решението, бидејќи би требало да се настојува гаражите да се градат во склеп на објектите.
4. Ниското приземје при објектите П+1 кат, да биде со економски просторни и гаражи, со меѓукатна мостр. П+2, бидејќи
5. Котата на подот на приземниот етаж при објектите од П+2 ката да биде најмногу 15 см над нивото на тротоарот на соодветната улица.
6. Котата на ^{под на} приземјето на објектите ^{од П+1 кат} да биде најмногу 90 см над котата на тротоарот на соодветната улица.
7. Доколку приземјето се користи за деловни просторни, конструктивната висина треба да манесува 3,5 и рачунаста од под до под.
8. Предвидените доградби или надградби на постојните индивидуални објекти треба да се изградат така да не биде нарушена технолошката сигурност и естетика на објектите.
9. Сите доградби и надградби да се изведат така да претставуваат интегриран дел на објектот.
10. Под доградба се подразбира изградба на нови градежни површини кон постојни објекти, функционално и естетски поврзани со нив.
11. Под надградба се подразбира зголемување на бројот на катовите на постојните градежни објекти до одредена спратност предвидена со деталното решение.

12. При барање за доградба на постоечките објекти да се користат одрадите за примена на основниот урбанистички план на град Охрид дел II – домување.

12^o Отстапување на удртаниот габарит на новопроектираните на објектот може да се толерира зависно од процентот на награденост на парцелата утврден со планот, со што не се земаат урбанистичките услови на соседните објекти а при тоа да биде запазена градежната линија према улица.

Максималната бруто површина на габаритот може да се зголеми или намалува најмногу до 10% од предвидениот габарит со урбанистичкото решение независно од големината на парцелата.

13. Површините наменети за сите деца од сите возрасти како и содржината на игралиштата главно треба да бидат опремени со следните рекавзити: песочник, кивалка, класијалици, тобоган, справи за качување, поплочени површини, клупи и слично.

14. Дворните огради на индивидуалните станбени згради да бидат обликувани и тоа:

- а) на објектите кои се лоцирани на раскрсниците на улиците, оградите да бидат железни мивки со цел да се обезбеди потребната прогледност на раскрсниците.
- б) На останатите индивидуални објекти оградата према улицата да биде од жива ограда, а спрема соседните објекти-комбинација на жива ограда и клучава ограда на камено или бетонско цокло со висина од 0,30 до 0,50m
- в) За колективните станбени згради и другите општеопштински објекти дворните површини да се уредуваат према проекти за хортикултурно решение .

15. Засолнувањето да се регулира согласно законските прописи и процена на загрошеноста на општината.

а) При наградба на колективни станбени згради, деловни и други јавн објекти ќе се гради засолнувањето со отпорност од 50 КР.

б) Инвеститора на нивни станбени згради ќе градат куќни засолнувања, согласно законските нормативи.

17. Приземјето на сите индивидуални станбени згради постоечки и новопроектирани може да се користат за деловен простор, доколку постојат одредени урбанистички услови.

18. Во текот на изработка на ревизија на оваа урбана единица беве доставено барање до Завод за заштита на споменици на култура и народен музеј на град Охрид

добиев следниов одговор:

Во поширока смисла, целата населба "Видобишта" и (во рамките на XI-та Урбана единица) претставува археолошки локалитет од антички период - населба со јавни згради индивидуални згради, светини и други сакрални градби. Одделните регистрирани пунктови означени се со истража на графичкиот прилог. Према овие согледувања пред секое новозапочнување на градба да изврши испитување стручна комисија од соодветниот завод.

При добивање на одобрение за изградба на јавни објекти, индивидуални станбени згради и доградби на постојните објекти на целиот простор од 11-та урбана единица - МЗ "Видобишта", при отпочнувањето со изградба на објектот инвеститорот е должен да го известат надлежниот орган - Завод и Музеј-Охрид осум дена пред отпочнувањето со земјените работи.



ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1 , ГП2 И ГП3
ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4

ОПШТИНА ОХРИД

ЛЕГЕНДА :

 - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П=0.1 ха



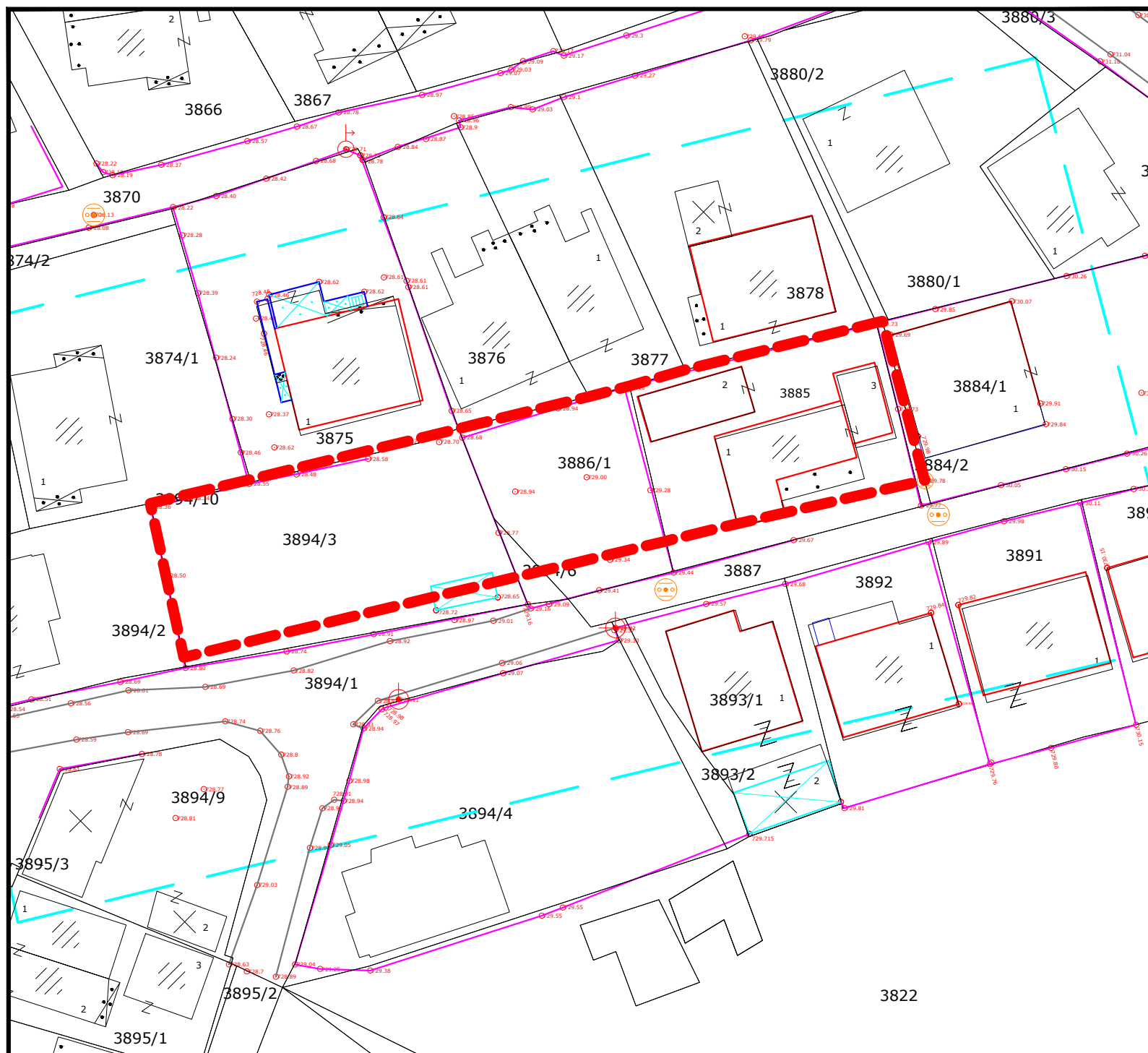
КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082



Ул. Цар Самуил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ:
РАМАДАНОСКИ
СКЕНДЕР
ДОНЕСУВАЧ:
ОПШТИНА ОХРИД

НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1 , ГП2 И ГП3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4, ОПШТИНА ОХРИД	ФАЗА:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ		
ПРИЛОГ:	ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА ИЗВОД ОД ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА	РАЗМЕР:	1:500	ТЕХ. БР.	09/2024
УПРАВИТЕЛ: Георѓи Хаџиев ДИПЛА.ИНЖ.АРХ.	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Георѓи Хаџиев ДИПЛА.ИНЖ.АРХ. овластување бр. 0.0340	СОРАБОТНИЦИ: Џан Сулејман М-Р.ИНЖ.АРХ. овластување бр. 0.0715	ДАТУМ: ЈУЛИ 2024	ПРИЛОГ:	1



Легенда

А. Опис на граничните линии

- Гранични линии на катастарските парцели
- Опфат на снимање

Б. Фактички евидентирана состојба

- Објекти
- Објекти тераси еркери
- Огради
- Асфалт
- Електрични бандери
- Телефонски бандери
- Шахти
- Електрични ормари
- Детални точки со одредена надморска височина

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1 , ГП2 И ГП3
ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4**

ОПШТИНА ОХРИД

ЛЕГЕНДА :

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П=0.1 ха



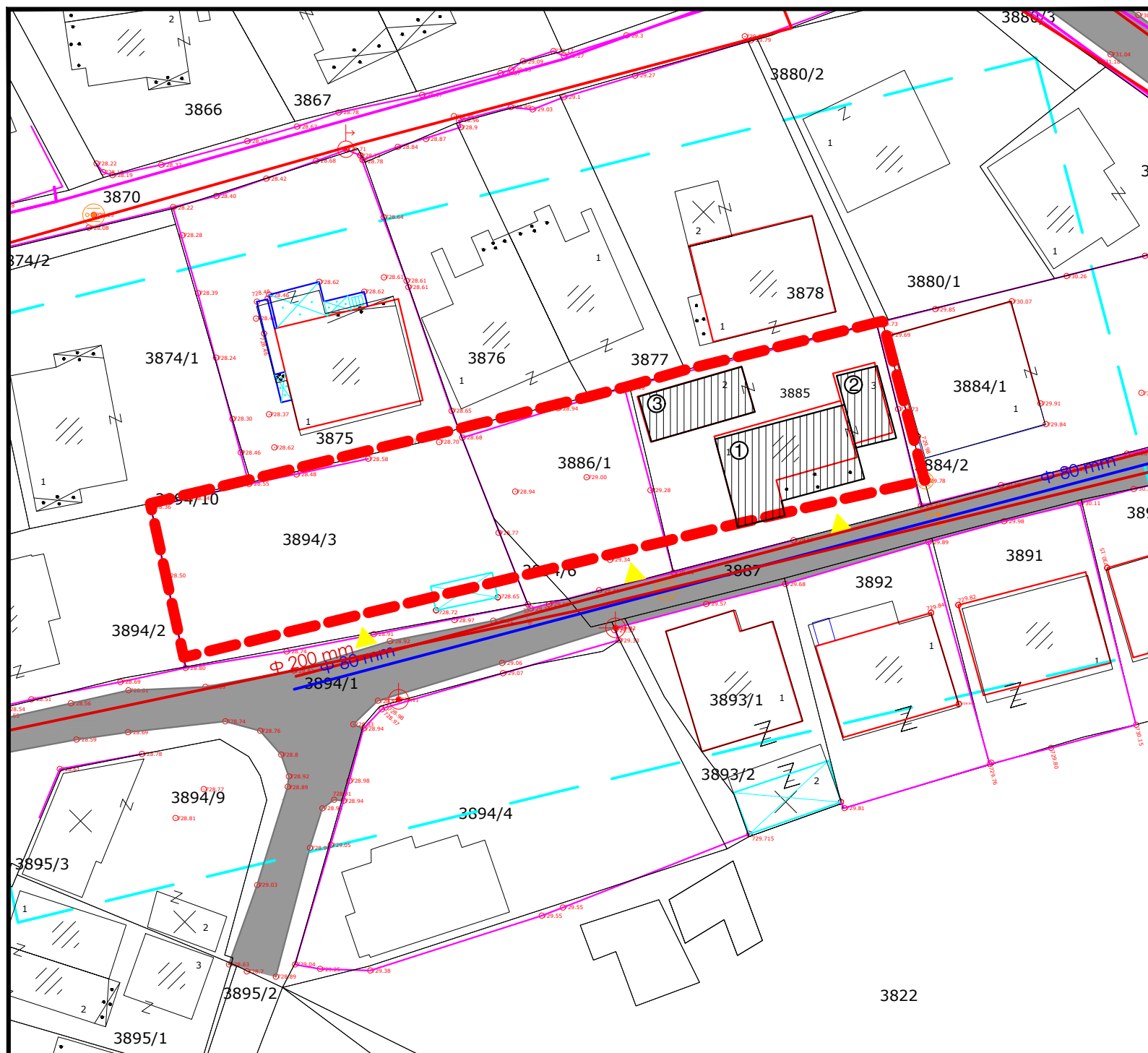
КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082



Ул. Цар Самуил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ:
РАМАДАНОСКИ
СКЕНДЕР
ДОНЕСУВАЧ:
ОПШТИНА ОХРИД

НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1 , ГП2 И ГП3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4, ОПШТИНА ОХРИД		ФАЗА:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	
ПРИЛОГ:	ПРОЕКТЕН ОПФАТ НА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА		РАЗМЕР:	ТЕХ. БР.	
			1:500	09/2024	
УПРАВИТЕЛ: Георѓи Хаџиев ДИПЛА.ИНЖ.АРХ.	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Георѓи Хаџиев ДИПЛА.ИНЖ.АРХ. овластување бр. 0.0340	СОРАБОТНИЦИ: Џан Сулејман М-Р.ИНЖ.АРХ. овластување бр. 0.0715	ДАТУМ: ЈУЛИ 2024	ПРИЛОГ:	2



Легенда

А. Опис на граничните линии

- Гранични линии на катастарските парцели
- Опфат на снимање

Б. Фактички евидентирана состојба

- Објекти
- Објекти тераси еркери
- Огради
- Асфалт
- Електрични бандери
- Телефонски бандери
- Шаhti
- Електрични ормари
- 729.34 Детални точки со одредена надморска височина

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1, ГП2 И ГП3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4

ОПШТИНА ОХРИД

ПОПИСНИ ЛИСТИ

БРОЈ:
ДАТА НА ПОПИС:
МАЈ 2024

РЕДЕН БРОЈ	ГАБАРИТ НА ОБЈЕКТ m ²	БРУТО ПОВРШИНА НА ОБЈЕКТ m ²	ВИСИНА (m)	КАТНОСТ	ГРАДЕЖЕН ДЕЛ				НАМЕНА
					ВИД НА КОНСТРУКЦИЈА	СОСТОЈБА	ВОДОВОД	КАНАЛИЗАЦИЈА	
1	92.07	92.07	4.2	П	АРМ.БЕТ.	ДОБРА	ДА	ДА	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ
2	25.82	25.82	3	П	АРМ.БЕТ.	ДОБРА	ДА	ДА	ПОМОШЕН ОБЈЕКТ
3	42.29	42.29	3	П	АРМ.БЕТ.	ДОБРА	ДА	ДА	ПОМОШЕН ОБЈЕКТ
		160.18							

ЛЕГЕНДА :

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ P=0.1 ха
- ПОСТОЈНИ ОБЈЕКТИ
- ПОСТОЈНИ СООБРАЌАЈНИЦИ (АСФАЛТИРАН ПАТ)
- ПОСТОЕЧКИ ВЛЕЗ ВО ГП

ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ :

- ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ Φ 80 mm (азбест-цемент)
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА Φ 200 mm
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ
- ЕЛЕКТРИКА



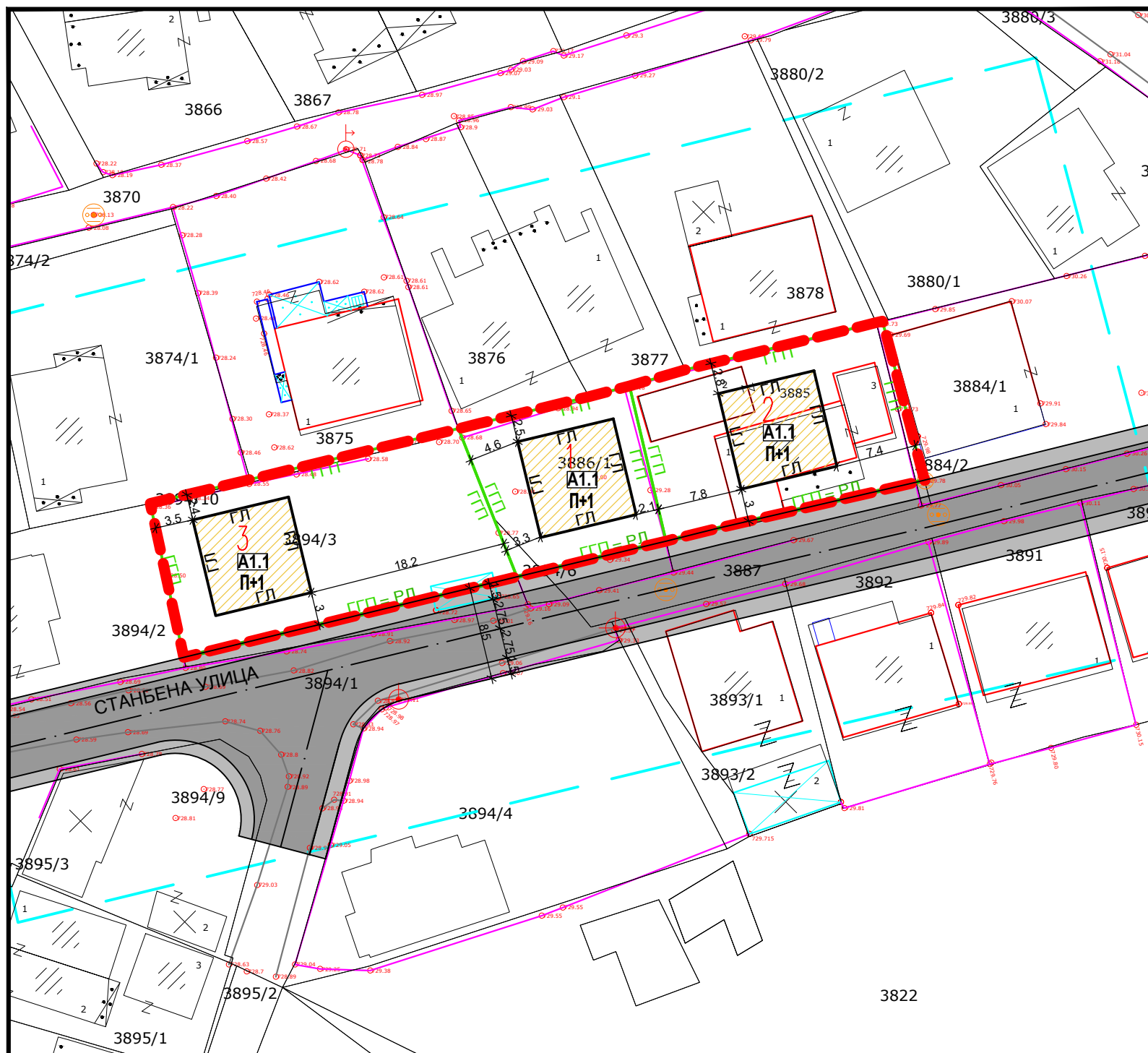
КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082



Ул. Цар Самуил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ:
РАМАДАНОСКИ
СКЕНДЕР
ДОНЕСУВАЧ:
ОПШТИНА ОХРИД

НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1, ГП2 И ГП3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4, ОПШТИНА ОХРИД	ФАЗА:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ПРИЛОГ:	ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД И ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	РАЗМЕР:	ТЕХ. БР.
УПРАВИТЕЛ:	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ:	СОРАБОТНИЦИ:	ДАТУМ:
Георѓи Хаџиев ДИПЛА.ИНЖ.АРХ.	Георѓи Хаџиев ДИПЛА.ИНЖ.АРХ. овластување бр. 0.0340	Џан Сулејман М-Р.ИНЖ.АРХ. овластување бр. 0.0715	ЈУЛИ 2024
			ПРИЛОГ: 3



Легенда

А. Опис на граничните линии

- Гранични линии на катастарските парцели
- Опфат на снимање

Б. Фактички евидентирана состојба

- Објекти
- Објекти тераси еркери
- Огради
- Асфалт
- Електрични бандери
- Телефонски бандери
- Шахти
- Електрични ормари
- Детални точки со одредена надморска височина

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1, ГП2 И ГП3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4

ОПШТИНА ОХРИД

ЛЕГЕНДА :

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ $P=0.1$ ха
- РЛ - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА (ДУП)
- ГПП - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (УП)
- ГЛ - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА (ДУП)
- БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ - СОГЛАСНО ДУП
- ПЛАНИРАН КОЛОВОЗ (по ДУП)
- ПЛАНИРАН ТРОТОАР (по ДУП)

БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА	ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕНЕЦ	КАТНОСТ	УП		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА
						ПОВРШИНА НА ГП	МАКС. ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА			
1	A	A1.1	/	/	П+1	218.6	81	37.05%	0.74	/
2	A	A1.1	/	/	П+1	358.6	81	22.59%	0.45	/
3	A	A1.1	/	/	П+1	435.14	81	18.61%	0.37	/
ВКУПНО						1012.34	243			

* ПАРКИРАЊЕ: ПАРКИРАЊЕТО КЕ БИДЕ ВО РАМКИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА, А ПОТРЕБНИОТ БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА ПРЕЦИЗНО КЕ СЕ УТВРДИ СО ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА СОГЛАСНО СО ПРАВИЛНИКОТ ОДИЗВОДОТ ОД ДУП



ПЛАНСКИ ДЕЛ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

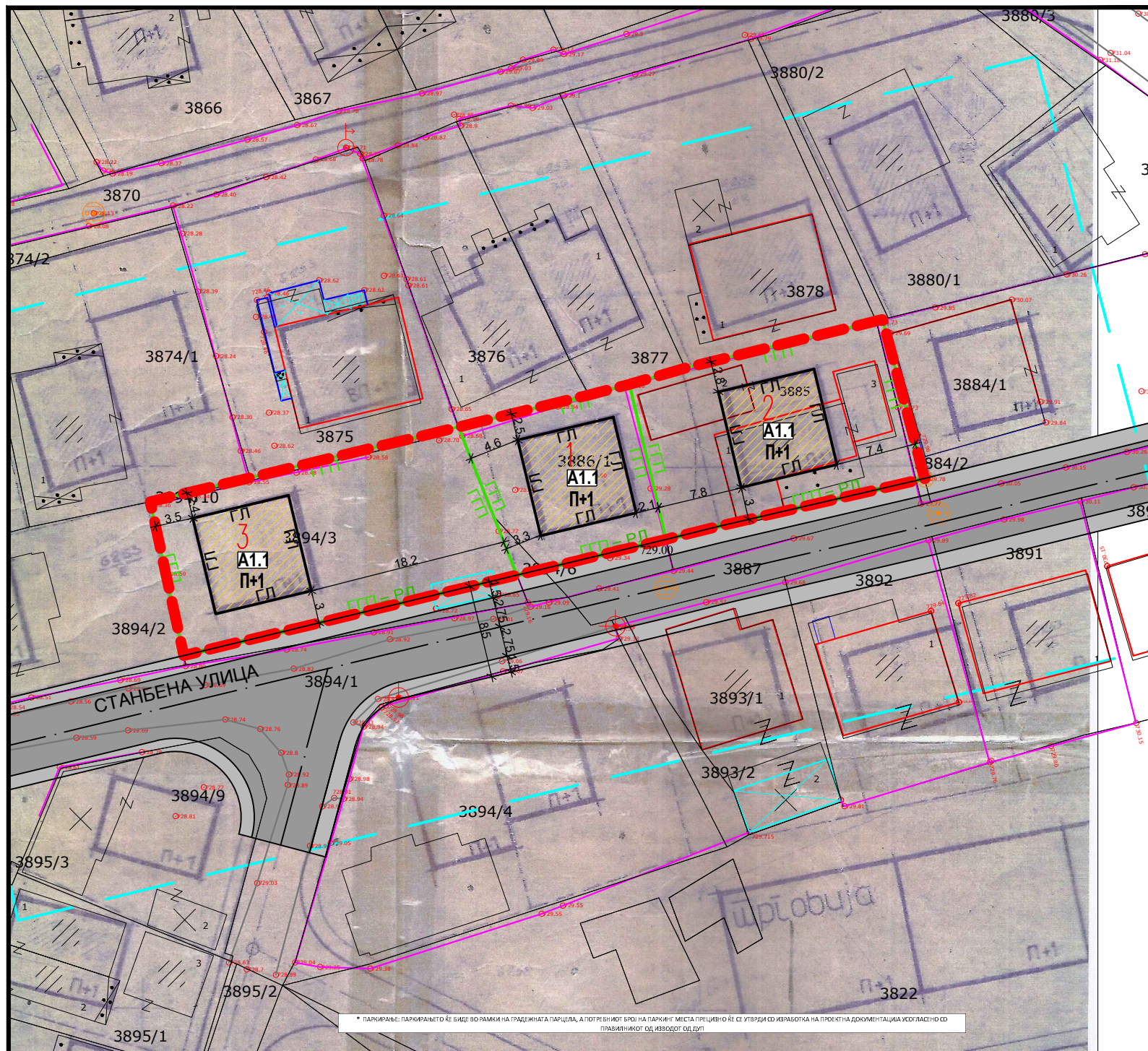
КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
 УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
 НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
 Бр. на лиценца : 0082



Ул. Цар Самуил 84, 6000 Охрид
 contact@new-vision.mk

НАРЧАТЕЛ:
 РАМАДАНОСКИ
 СКЕНДЕР
 ДОНЕСУВАЧ:
 ОПШТИНА ОХРИД

НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1, ГП2 И ГП3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4, ОПШТИНА ОХРИД	ФАЗА:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ПРИЛОГ:	ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА	РАЗМЕР:	1:500
УПРАВИТЕЛ:	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ:	СОРАБОТНИЦИ:	ТЕХ. БР.
Георѓи Хаџиев ДИПЛА.ИНЖ.ОПХ.	Георѓи Хаџиев ДИПЛА.ИНЖ.ОПХ. овластување бр. 0.0340	Џан Сулејман М-П.ИНЖ.ОПХ. овластување бр. 0.0715	09/2024
		ДАТУМ:	ПРИЛОГ:
		ЈУЛИ 2024	4



Легенда

А. Опис на граничните линии

- Гранични линии на катастарските парцели
- Опфат на снимање

Б. Фактички евидентирана состојба

- Објекти
- Објекти тераси еркери
- Огради
- Асфалт
- ⚡ Електрични бандери
- ☎ Телефонски бандери
- ⊙ Шахти
- ⚡ Електрични ормари
- ⊙ 729.34 Детални точки со одредена надморска височина

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1, ГП2 И ГП3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4

ОПШТИНА ОХРИД

ЛЕГЕНДА :

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ $P=0.1$ ха
- РЛ - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА (ДУП)
- ГПП - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (УП)
- ГЛ - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА (ДУП)
- 1 - БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ - СОГЛАСНО ДУП
- ПЛАНИРАН КОЛОВОЗ (по ДУП)
- ПЛАНИРАН ТРОТОАР (по ДУП)

СПОРЕДБЕНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ :

3. ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ

ДУП											
БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА	ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕНЕЦ	КАТНОСТ	ПОВРШИНА НА ГП	МАКС. ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТНА ИЗГРАДНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКРИСТЕНОСТ	ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА
1	A	A1	/	/	П+1	275.03	81	162	29.45%	0.59	/
2	A	A1	/	/	П+1	288.33	81	162	28.09%	0.56	/
3	A	A1	/	/	П+1	448.98	81	162	18.04%	0.36	/
ВКУПНО						1012.34	243				

4. ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТИОТ ОПФАТ

УП											
БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА	ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕНЕЦ	КАТНОСТ	ПОВРШИНА НА ГП	МАКС. ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТНА ИЗГРАДНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКРИСТЕНОСТ	ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА
1	A	A1.1	/	/	П+1	218.6	81	162	37.05%	0.74	/
2	A	A1.1	/	/	П+1	358.6	81	162	22.59%	0.45	/
3	A	A1.1	/	/	П+1	435.14	81	162	18.61%	0.37	/
ВКУПНО						1012.34	243				

* ПАРКИРАЊЕ: ПАРКИРАЊЕТО ЌЕ БИДЕ ВО РАМКИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА, А ПОТРЕБНИОТ БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА ПРЕЦИЗНО ЌЕ СЕ УТВРДИ СО ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УСОГЛАСЕНО СО ПРАВИЛНИКОТ ОД ИЗВОДОТ ОД ДУП

ПЛАНСКИ ДЕЛ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:

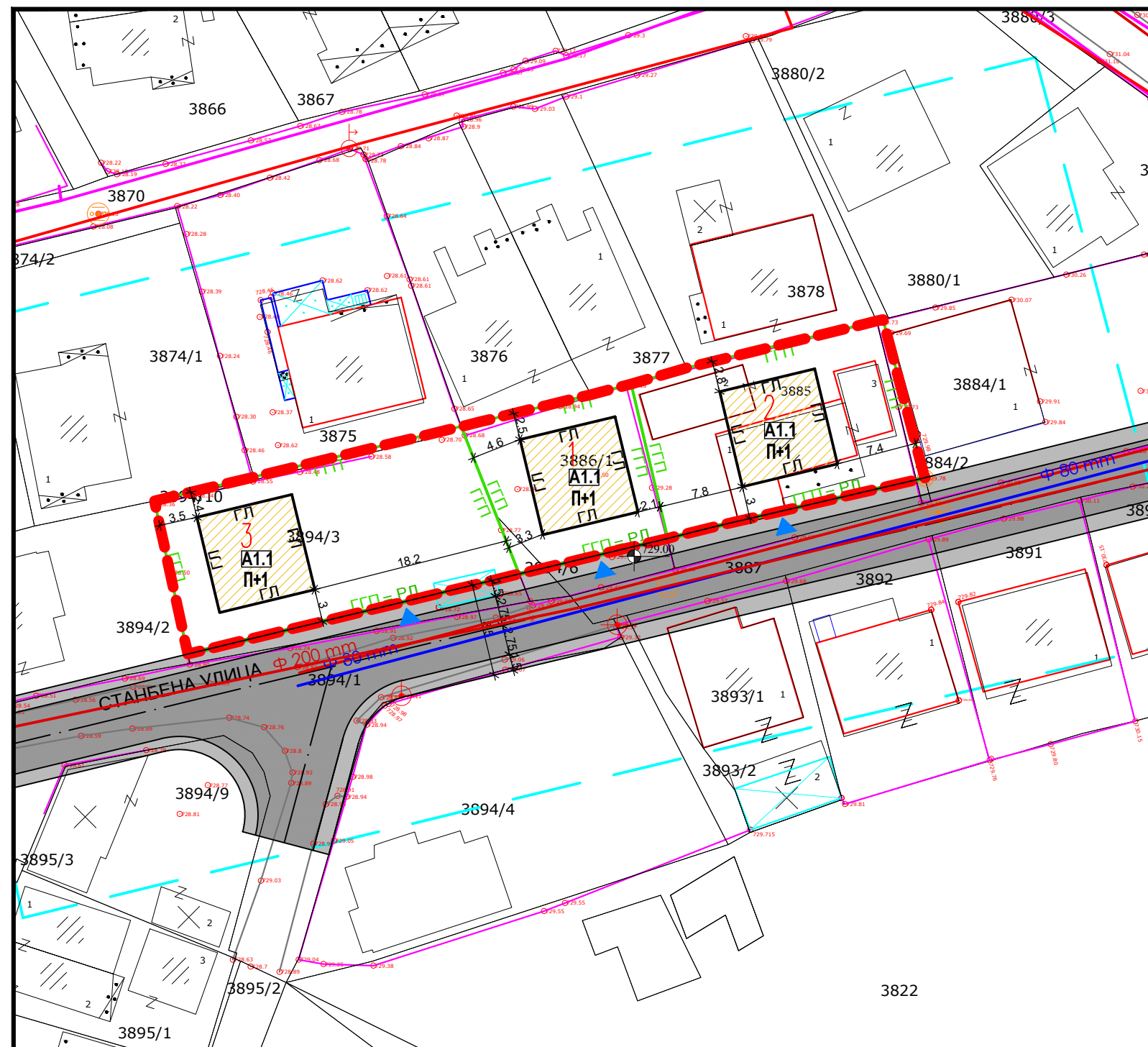
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082



Ул. Цар Самуил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ:
РАМАДАНОСКИ
СКЕНДЕР
ДОНЕСУВАЧ:
ОПШТИНА ОХРИД

НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1, ГП2 И ГП3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4, ОПШТИНА ОХРИД	ФАЗА:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ПРИЛОГ:	СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ СО СПОРЕДБЕНИ НУМЕРИЧКИ ПАРАМЕТРИ	РАЗМЕР:	1:500
УПРАВИТЕЛ:	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ:	СОРАБОТНИЦИ:	ДАТУМ:
Георѓи Хаџиев ДИП.ИНЖ.ОРХ.	Георѓи Хаџиев ДИП.ИНЖ.ОРХ. овластување бр. 0.0340	Џан Сулејман М-Р.ИНЖ.ОРХ. овластување бр. 0.0715	ЈУЛИ 2024
			ПРИЛОГ: 5



Легенда

- А. Опис на граничните линии**
- Гранични линии на катастарските парцели
 - Опфат на снимање
- Б. Фактички евидентирана состојба**
- Објекти
 - Објекти тераси еркери
 - Огради
 - Асфалт
 - Електрични бандери
 - Телефонски бандери
 - Шахти
 - Електрични ормари
 - Детални точки со одредена надморска височина

СПОРЕДБЕНИ НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ :

3. ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

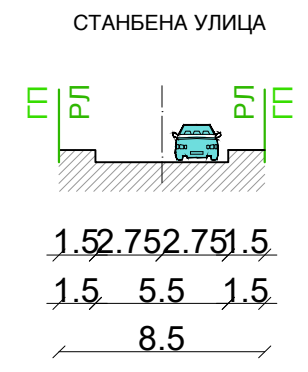
БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПЛАБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА	ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕНЕЦ	КАТНОСТ	ДУП		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА
						ПОВРШИНА НА ГП	МАКС. ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА			
1	A	A1	/	/	П+1	275.03	81	29.45%	0.59	/
2	A	A1	/	/	П+1	288.33	81	28.09%	0.56	/
3	A	A1	/	/	П+1	448.98	81	18.04%	0.36	/
ВКУПНО						1012.34	243			

4. ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДЕБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА	КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПЛАБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА	ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕНЕЦ	КАТНОСТ	УП		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА
						ПОВРШИНА НА ГП	МАКС. ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА			
1	A	A1.1	/	/	П+1	218.6	81	37.05%	0.74	/
2	A	A1.1	/	/	П+1	358.6	81	22.59%	0.45	/
3	A	A1.1	/	/	П+1	435.14	81	18.61%	0.37	/
ВКУПНО						1012.34	243			

* ПАРКИРАЊЕ: ПАРКИРАЊЕТО КЕ БИДЕ ВО РАМКИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА, А ПОТРЕБНИОТ БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА ПРЕЦИЗНО КЕ СЕ УТВРДИ СО ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УСОГЛАСЕНО СО ПРАВИЛНИКОТ ОД ИЗВОДОТ ОД ДУП

ПРЕСЕЦИ НА ПЛАНИРАНИТЕ СООБРАЌАЈНИЦИ (по ДУП)



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1, ГП2 И ГП3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4

ОПШТИНА ОХРИД

ЛЕГЕНДА :

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ $P=0.1$ ха
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА (ДУП)
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (УП)
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА (ДУП)
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- ВИСИНСКА КОТА НА ПРИСТАПЕН ТРОТОАР
- ВЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ - СОГЛАСНО ДУП (A1)
- ПЛАНИРАН КОЛОВОЗ (по ДУП)
- ПЛАНИРАН ТРОТОАР (по ДУП)
- БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- НАМЕНА НА ПАРЦЕЛА
- БРОЈ НА СПРАТОВИ

ПОСТОЈНИ ИНСТАЛАЦИИ :

- ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ Φ 80 mm (азбест-цемент)
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА Φ 200 mm
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ
- ЕЛЕКТРИКА



ПЛАНСКИ ДЕЛ ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ: НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ Бр. на лиценца : 0082		НАРАЧАТЕЛ: РАМАДАНОСКИ СКЕНДЕР ДОНЕСУВАЧ: ОПШТИНА ОХРИД	
НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГП1, ГП2 И ГП3 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА 11-ТА УЕ, МЗ ВИДОВИШТА ВО КО ОХРИД 4, ОПШТИНА ОХРИД		ФАЗА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ (СИНТЕЗНА КАРТА) ЗА ГП 1, ГП 2 И ГП 3		РАЗМЕР: 1:500 ТЕХ. БР. 09/2024
УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Георги Хаџиев	СОРАБОТНИЦИ: Иван Сулејман	ДАТУМ: ЈУЛИ 2024
	ДИПЛОМ.АРХ. ОБЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0340	ДИПЛОМ.АРХ. ОБЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0715	ПРИЛОГ: 6