



NEW VISION

УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, АРХИТЕКТОНСКО ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ

ТД НЈУ ВИЖЕН доо Охрид ЕМБС 5818079 , ул. Цар Самоил 84, Охрид, contact@new-vision.mk

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА

**ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 2.18 И ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО
ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС – ОХРИД,
ОПШТИНА ОХРИД**

Јули, 2024год.

НАСЛОВ:	Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид
ДОКУМЕНТАЦИЈА:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЛОКАЦИЈА:	КО Велгошти, Охрид
ИНВЕСТИТОР:	Јордан Ангелоски
ИЗРАБОТУВАЧ:	НЈУ ВИЖЕН доо Охрид Лиценца бр.0084
ПЛАНЕР:	Богдан Настески-Герман, дипл.инж.арх. овластување бр.0.0412 ДПТПГ „СТУДИО ГЕРМАН“ ДООЕЛ Охрид
РАБОТЕН ТИМ:	Џан Сулејман, м-р.инж.арх. планер соработник
УПРАВИТЕЛ:	Георги Хаџиев, дипл.инж.арх.
ТЕХНИЧКИ БРОЈ:	12/24
ДАТУМ НА ИЗРАБОТКА:	Јули, 2024год.

СОДРЖИНА:

Содржина:	3
1. ОПШТ ДЕЛ	5
2. ПЛАНСКИ ДЕЛ	10
2.1 ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ	11
2.1.1 ПРОЕКТНА ПРОГРАМА	11
2.1.1.1 ВОВЕД.....	11
2.1.1.2 ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ	13
2.1.1.3 ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ 15	
2.1.1.4 ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА.....	16
2.1.1.4.1 СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	16
2.1.1.4.2 ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА	16
2.1.1.4.3 ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА.....	17
2.1.1.5 МЕТОДОЛОГИЈА	17
2.1.2 ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ.....	24
2.1.2.1 ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕНИОТ ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА.....	24
2.1.2.2 ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	25
2.1.2.3 ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА	25
2.1.2.4 ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА	26
2.1.3 ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈАТА	27
2.1.3.1 КОРЕКЦИЈА НА ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА.....	28
2.1.3.2 СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА.....	32
2.1.3.3 ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА	32
2.1.3.4 ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА	33
2.1.4 ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ	34
2.1.5 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА	45
2.1.5.1 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА	45
2.1.5.1.1 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ВОЗДУХОТ	46
2.1.5.1.2 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ВОДИТЕ	46
2.1.5.1.3 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПОЧВАТА	47
2.1.5.1.4 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД БУЧАВА	47
2.1.5.1.5 МЕРКИ ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ОТПАДОТ	47
2.1.5.1.6 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА БИОДИВЕРЗИТЕТОТ	48
2.1.5.2 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ.....	48
2.1.5.2.1 ЗАСОЛНУВАЊЕ.....	51
2.1.5.2.2 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ.....	52
2.1.5.2.3 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ	52

2.1.5.2.4 ЗАШТИТА ОД НЕЕКСПЛОДИРАНИ УБОЈНИ И ДРУГИ ЕКСПЛОЗИВНИ СРЕДСТВА	54
2.1.5.2.5 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ	54
2.1.5.2.6 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО	55
2.1.5.2.7 СПАСУВАЊЕ ОД СООБРАЌАЈНИ НЕСРЕЌИ	55
2.1.5.2.8 ЕВАКУАЦИЈА.....	56
2.1.5.2.9 ЗГРИЖУВАЊЕ НА ЗАГРОЗЕНОТО И НАСТРАДАНОТО НАСЕЛЕНИЕ	56
2.1.5.2.10 РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА.....	56
2.1.5.2.11 ПРВА МЕДИЦИНСКА ПОМОШ	56
2.1.5.3 МЕРКИ ЗА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ ПРИСТАПНОСТ ЗА ЛИЦА СО ИНВАЛИДНОСТ 57	
2.1.5.4 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПРИРОДНОТО И КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО	57
2.1.5.4.1 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПРИРОДНОТО НАСЛЕДСТВО	57
2.1.5.4.2 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО	57
2.1.5.4.3 ДОПОЛНИТЕЛНИ МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПРИРОДНОТО И КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО.....	58
2.1.6 ПРИЛОЗИ	60
1. ПОЛНОМОШНО ОД ИНВЕСТИТОР	60
2. ИМОТЕН ЛИСТ.....	60
3. ПОДАТОЦИ, ИНФОРМАЦИИ И МИСЛЕЊА ОД ИНСТИТУЦИИ.....	60
4. ИЗВОД ОД ДУП.....	60
5. ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА.....	60
6. ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ СО НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ.....	60
7. РЕВИЗИЈА	60

2.2 ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Извод од ДУП со нанесен проектен опфат
2. Ажурирана геодетска подлога со нанесен проектен опфат
3. Инвентаризација на градби во рамки на проектен опфат
4. План за парцелација
5. Синтезен приказ со нумерички показатели за проектниот опфат
6. Урбанистичко решение (синтезна карта)



1. ОПШТ ДЕЛ



ЦЕНТРАЛЕН
РЕГИСТАР
НА РЕПУБЛИКА
СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

лица

Трговски регистар и регистар на други правни

www.crm.com.mk

Број: 0809-50/150320240000082

Датум и време: 5.1.2024 г. 13:59

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5818079
Назив:	Трговско друштво за производство, трговија и услуги НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид
Седиште:	ЦАР САМОИЛ бр.84 ОХРИД, ОХРИД

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

Овластено лице:



Број: 0809-50/150320240000082

Страна 1 од 1



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

ВРЗ ОСНОВА НА ЧЛЕН 18 СТАВ 1 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
(СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА* БР.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12 И 55/13)
МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
ИЗДАВА

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

БРОЈ 0084

НА

Трговско друштво за производство, трговија и услуги
НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ ЗДОБИВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ СОГЛАСНО ЗАКОН

ЛИЦЕНЦАТА ВАЖИ ДО: 14.11.2024 год.
ИЗДАДЕНО НА: 14.11.2014 год.
СКОПЈЕ



МИНИСТЕР

Миле Јанакиески

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), а во врска со изработка на **Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид**, ТД НЈУ ВИЖЕН доо Охрид го издава следното

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на **Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид**, со технички број **12/24**, се назначуваат:

Богдан Настески-Герман, дипл. инж. арх., овл. бр. **0.0412**

Џан Сулејман, дипл. инж. арх., планер соработник, овл. бр. **0.0715**

Планерите се должни Урбанистичкиот проект за инфраструктура да го изработат согласно Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), „Прирачникот за начинот на водење на постапката за изготвување и одобрување на урбанистичкиот проект со план за парцелација“ бр.24-6836/1 од 15.10.2021 год. како и другите важечки прописи и нормативи од областа на проектирањето и урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ,

Георги Хаџиев, дипл. инж. арх.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

БОГДАН НАСТЕСКИ ГЕРМАН

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)


Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0412**

Издадено на: 14.09.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



2. ПЛАНСКИ ДЕЛ

2.1 ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

На барање на инвеститорот пристапено е кон изработка на **Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид.** Повикувајќи се на одредбите на Член 63 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20 и 111/23) и Член 57 став (3) од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), примарна цел на овој урбанистички проект со план за парцелација е корекција – утврдување на нова парцелација, односно поместување на границите на соседни градежни парцели поради неусогласеност на градежните парцели со катастарските парцели, како и поместување на граница на градежна парцела поради зафаќање на земјиште со реализирана сообраќајница во граници на градежната парцела, заради остварување на јавниот интерес и заштати на приватниот интерес согласно Член 7 од истиот Правилник.

2.1.1 ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

2.1.1.1 ВОВЕД

Постапката за изготвување на **Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид** е започната по барање на **инвеститорот Јордан Анѓелоски** од Охрид, ул.„1-ва Македонска ударна бригада“ бр.36, сопственик на КП бр.1297/2 и КП бр.1298/1 КО Велгошти, видно од Имотен лист бр. 2790, Општина Охрид, како и КП бр/1298/2 КО Велгошти, видно од Имотен лист бр.5833, Општина Охрид, а согласно Член 62 став (1) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 32/20 и 111/23).

Проектниот опфат ги опфаќа градежните парцела ГП 2.18 и ГП 2.19 од важечкиот урбанистички план: Детален урбанистички план за дел од месна заедница 15 Корпус, Општина Охрид (Одлука бр. 07-45/12 од 05.06.2002 год.) и техничка исправка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид, Општина Охрид (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год.).

Со овој ДУП градежните парцели ГП2.18 и ГП2.19 се формирани со делумно следење на границите на катастарската сопственост, притоа со делумно зафаќање на дел од катастарски парцели на соседите, како и дел од катастарска парцела кој е во сопственост на Република Македонија и кој дел согласно важечка планска документација претставува планирана сообраќајница на јужната страна на проектниот опфат и на терен претставува јавна сообраќајна површина.

Овие делови имаат суштинско влијание кон останатите плански елементи за градежната парцела ГП2.18, односно градежната парцела на ваков начин би можела да се реализира и непречено да се гради, употребува и одржува.

Препознавајќи го јавниот простор како јавно добро во интерес на сите граѓани, барање на Инвеститорот е делот од КП бр.1292/1 КО Велгошти да се земе од границата на градежните парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 и ова земјиште да се припои кон планираната сообраќајна површина, со што би продолжило да се употребува согласно постојната состојба на лице место: како јавна површина - реализирана сообраќајница.

Од друга страна пак, почитувајќи ја сопственоста, барање на Инвеститорот е КП бр.1297/2 КО Велгошти, да се земе од ГП 2.19 и да се припои кон ГП 2.18, а во согласност со сопственичките права. Катастарската парцела бр.1297/2 е во сопственост на инвеститорот кој е сопственика на ГП2.18.

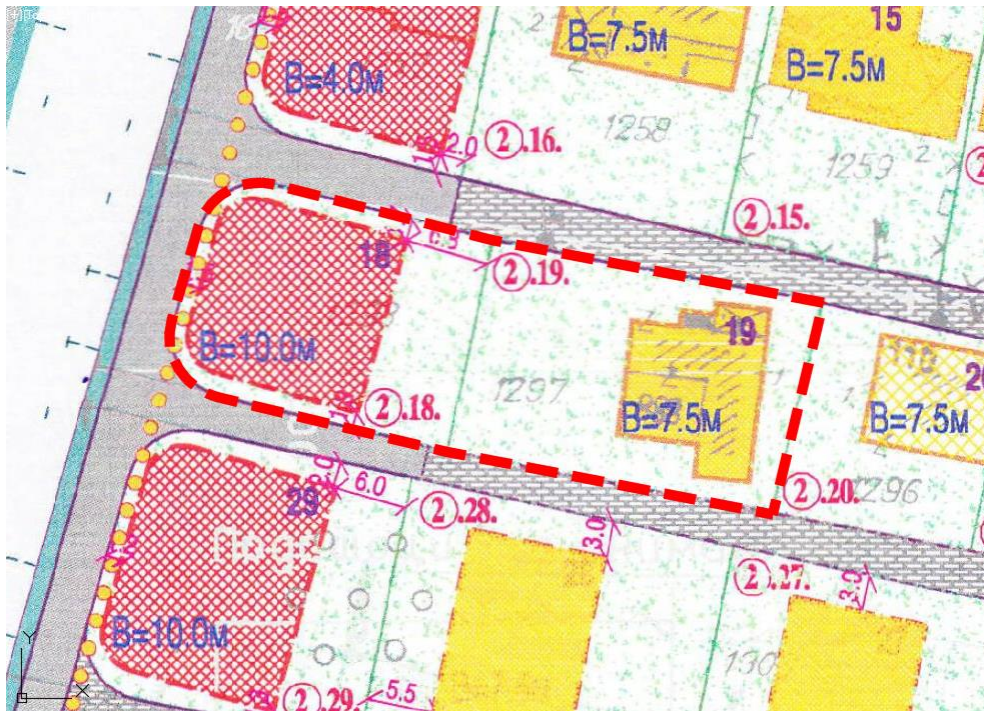
Примарна цел на овој Урбанистички проект со план за парцелација е корекција на северната граница (регулациона линија) на градежните парцели ГП 2.18 и ГП 2.19, на начин со кој од градежните парцели ќе се изземат деловите со реализираната сообраќајна површина (дел од КП бр.1292/1 КО Велгошти) како и корекција на источната граница на ГП 2.18 (граница на градежна парцела) на начин со кој делот од ГП 2.19 кој претставува сопственост на инвеститорот (КП бр.1297/2 КО Велгошти) ќе се земе од ГП 2.19 и истиот ќе се припои кон ГП 2.18.

Сето ова е во согласност со дозволеното со Член 57 став (3) од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23): *„Со планот за парцелација ... може да се поместуваат и границите на соседните градежни парцели поради неусогласеност на градежните парцели со катастарските парцели, како и поради зафаќање на земјиште со реализирана сообраќајница во граници на градежна парцела утврдени во ист урбанистички план, заради остварување на јавниот интерес и заштита на приватниот интерес согласно член 7 од овој правилник, односно несовпаѓање на податоците од геодетската подлога и теренот, коишто не можат да се исправат и усогласат со постапката за техничка грешка“*, како и согласно Прирачникот за начинот на водење на постапката за изготвување и одобрување на урбанистички проект со план за парцелација од Министерството за транспорт и врски со бр. 24-6836/1 од 15.10.2021 год.

По корекцијата на границата, површината на претходно планираната градежна парцела ГП 2.18 ќе се намали за 2.36m² за сметка на земјиштето за општа употреба планирано како јавна површина, а од друга страна ќе се зголеми за 155.65m² за сметка на земјиштето кое ќе се припои кон неа поради почитување на сопственичките права.

2.1.1.2 ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Локалитетот се наоѓа на територија на Општина Охрид, на ул.„15-ти Корпус“. Проектниот опфат ги опфаќа во целост градежните парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 како што се планирани со важечкиот урбанистички план: Детален урбанистички план за дел од месна заедница 15 Корпус, Општина Охрид (Одлука бр. 07-45/12 од 05.06.2002 год.) и техничка исправка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид, Општина Охрид (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год.).



Сл.1 ДУП за МЗ 15 Корпус- Општина Охрид, со нанесен проектен опфат

Согласно изводот од Детален урбанистички план за дел од месна заедница 15 Корпус, Општина Охрид (Одлука бр. 07-45/12 од 05.06.2002 год.) и техничка исправка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид, Општина Охрид (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год.). за градежните парцели во рамки на предметниот проектен опфат, предвидени се следните урбанистички параметри:

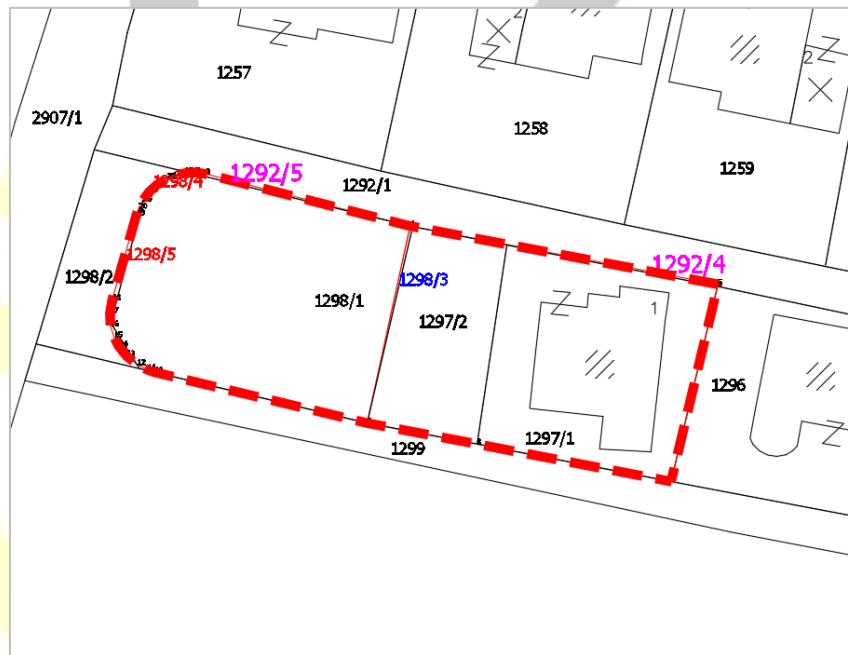
ДУП за дел од МЗ-15 Корпус-Охрид, Општина Охрид (Одлука бр. 07-445/12 од 05.06.2002 год.) и Техничка исправка за ГП 2.18 (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год)											
НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНИ НАМЕНИ ДО 33%	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ m	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА m ²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА m ²	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА m ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРISTEНОСТ	
2.18	A	A1	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ	B1 , B4	П+2	10.00 m	401.80 m ²	213.00 m ²	639 m ²	53.01%	1.59
2.19	A	A1	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ-ПОСТОЕН	/	П+1+тк	7.50 m	468.00 m ²	127.50 m ²	319 m ²	27.24%	0.68
ВКУПНО:						869.80 m²	340.50 m²	958 m²	39.15%	1.10	

Границата на проектниот опфат се движи како што следи:

- на **север** опфатот се граничи со КП бр.1292/1 КО Велгошти која претставува планирана и изведена сообраќајна површина;
- на **исток** опфатот граничи со ГП 2.20;
- на **југ** опфатот граничи со КП бр.1299 КО Велгошти која претставува планирана и изведена сообраќајна површина;
- на **запад** опфатот граничи со КП бр.1298/2 КО Велгошти, во сопственост на инвеститорот о претставува планирана сообраќајна површина.

Границата на проектниот опфат може да се опише и преку координатите на секоја прекршна точка како што следи:

Координати на детални точки на ГП 2.18 и ГП 2.19		
Бр. на точка	Y	X
1	7485298.58	4554550.09
2	7485299.07	4554550.13
3	7485299.96	4554550.00
4	7485317.57	4554545.51
5	7485344.14	4554540.49
6	7485344.10	4554540.31
7	7485340.09	4554523.49
8	7485323.35	4554526.72
9	7485313.86	4554528.53
10	7485295.48	4554532.92
11	7485294.90	4554533.12
12	7485293.99	4554533.58
13	7485293.08	4554534.32
14	7485292.42	4554535.16
15	7485292.01	4554535.97
16	7485291.70	4554536.93
17	7485291.67	4554538.02
18	7485291.86	4554539.17
19	7485293.95	4554546.48
20	7485294.15	4554547.04
21	7485294.47	4554547.69
22	7485294.59	4554547.84
23	7485295.04	4554548.45
24	7485295.73	4554549.08
25	7485296.60	4554549.61
26	7485297.41	4554549.92
27	7485298.13	4554550.06



Сл.2 Ажурирана геодетска подлога со нанесен проектен опфат

Вкупната површина на проектниот опфат во рамките на опишаните граници изнесува **870 m²**, односно **~0,09 ha**.

2.1.1.3 ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Примарна цел на овој Урбанистички проект со план за парцелација е корекција на северната граница (регулациона линија) на градежните парцели ГП 2.18 и ГП 2.19, на начин со кој од градежните парцели ќе се изземат деловите со реализираната сообраќајна површина (дел од КП бр.1292/1 КО Велгошти) како и корекција на источната граница на ГП 2.18 (граница на градежна парцела) на начин со кој делот од ГП 2.19 кој претставува сопственост на инвеститорот (КП бр.1297/2 КО Велгошти) ќе се из земе од ГП 2.19 и истиот ќе се припои кон ГП 2.18

Во структурниот дел „План за парцелација“ ќе се преземе решението од важечкиот Детален урбанистички план за дел од месна заедница 15 Корпус, Општина Охрид (Одлука бр. 07-45/12 од 05.06.2002 год.) и техничка исправка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид, Општина Охрид (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год.), со задржување на површината за градење, намената, и максимално дозволените катност, процент на изграденост и коефициент на искористеност, во сè истоветно на планските решенија од ДУП, а со единствена корекција на границите на градежните парцели, т.е. без менување на параметрите на вкупно изградената површина за градење, намената на земјиштето и објектите и максималната височина.

Споредбени урбанистички параметри согласно Детален урбанистички план и Урбанистички проект:

ПЛАН / УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА	НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА (поединечна класа на намена)	КОМПАТИБИЛНИ НАМЕНИ ДО 30%	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА ДО ВЕНЕЦ m	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА m ²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА m ²	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА m ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	
СПОРЕД ДУП	2.18	A	A1	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУќИ	B1, B4	П+2	10.00 m	401.80 m ²	213.00 m ²	639 m ²	53.01%	1.59
	2.19	A	A1	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУќИ-ПОСТОЕН	/	П+1+ПК	7.50 m	468.00 m ²	127.50 m ²	319 m ²	27.24%	0.68
СПОРЕД УП 2024 год.	2.18	A	A1 (A1.1)	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУќИ (куќа со двор)	B1, B4	П+2	10.00 m	557.09 m ²	213.00 m ²	639 m ²	38.23%	1.15
	2.19	A	A1 (A1.1)	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУќИ (куќа со двор)- ПОСТОЕН ОБЈЕКТ	/	П+1+ПК	7.50 m	307.73 m ²	127.50 m ²	319 m ²	41.43%	1.04
		E	E1 (E1.1)	СООБРАЌАЈНИ ЛИНИЈСКИ И ДР. ИНФРАСТРУКТУРИ (Сообраќајни патни инфраструктури)	/	/	/	4.92 m ²	/	/	/	/

ПЛАН / УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ m ²	ПОВРШИНИ ЗА ГРАДБА m ²	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА m ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ
СПОРЕД ДУП	ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПАРАМЕТРИ НА НИВО НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ:				
	869.80 m ²	340.50 m ²	957.75 m ²	39.15%	1.10
СПОРЕД УП 2024 год.	ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПАРАМЕТРИ НА НИВО НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ:				
	869.74 m ²	340.50 m ²	957.75 m ²	39.15%	1.10

Основната класа на намена на градбите и можните компатибилни намени ќе се одредат согласно зададеното со важечкиот урбанистички план кој се спроведува: Детален урбанистички план за дел од месна заедница 15 Корпус, Општина Охрид (Одлука бр. 07-45/12 од 05.06.2002 год.) и техничка исправка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид, Општина Охрид (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год.).

2.1.1.4 ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА

2.1.1.4.1 СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Сообраќајниот пристап до парцелите ГП2.18 и ГП2.19 Детален урбанистички план, е обезбеден преку постојните улици на северна и јужна страна, од каде и до сега е обезбедуван пристап до предметните локации, како и до останатите новоизградени објекти.

Потребите за паркирање на градежните парцели да се задоволат целосно во рамките на сопствената градежна парцела. Потребниот број на паркинг места ќе се изврши во фаза на проектирање на градбите, а согласно Член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), односно:

*„ **Член 134 (1)** За начинот на пресметување на најмалиот потребен број на паркинг места според намената на земјиштето и градбите и нивната големина, кој ќе се утврди во урбанистичкиот план како планска одредба се користат следниве нормативи:*

A1 и A2 – Домување

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн,“

2.1.1.4.2 ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

Од добиените податоци од комуналното претпријатие ЈП „Нискоградба“ – Охрид, нема информации за измени на постојната.

Северно и јужно од проектниот опфат изведена е фекална канализациона мрежа со профил Ø 200mm, додека пак на западната страна, по Бул. „15ти Корпус“ изведена е фекална канализациона мрежа со профил од Ø300mm.

Нема изведена топловодна мрежа, а иста не е ниту планирана.

Нема изведена гасоводна инфраструктура, а иста не е ниту планирана.

Инвеститорот нема никакви барања во однос на хидро-техничка инфраструктура.

Доколку во постапката на изработка на урбанистичкиот проект се дојде до други сознанија за постојна или претходно планирана хидротехничка инфраструктура, проектното решение ќе се прилагоди на истите, во соработка со стручните служби на комуналните претпријатија кои стопанисуваат со инфраструктурата.

2.1.1.4.3 ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

Од добиените податоци од друштвото за дистрибуција на електрична енергија „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА“ ДООЕЛ Скопје, следи информација дека низ предметниот опфат поминува електро-техничка инфраструктура. Токму тој дел од градежните парцели се иззема и преминува во делот на реализирана сообраќајница.

Инвеститорот нема никакви барања во однос на електро-техничка инфраструктура.

Начинот на поврзување на градбите кон електроенергетската мрежа ќе се одредат во постапката на изработка на основниот проект, во соработка со стручните служби на комуналните претпријатија кои стопанисуваат со инфраструктурата.

Доколку во постапката на изработка на урбанистичкиот проект се дојде до други сознанија за постојна или претходно планирана електротехничка инфраструктура, проектното решение ќе се прилагоди на истите, во соработка со стручните служби на комуналните претпријатија кои стопанисуваат со инфраструктурата.

2.1.1.5 МЕТОДОЛОГИЈА

Урбанистичкиот проект да се изработи согласно:

- Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 32/20 и 111/23);
- Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23);
- Прирачникот за начинот на водење на постапката за изготвување и одобрување на урбанистички проект со план за парцелација од Министерството за транспорт и врски со бр. 24-6836/1 од 15.10.2021год.;
- Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 244/19, 18/20, 279/20, 227/22 и 111/23);
- Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање („Службен весник на Република Македонија“ број 60/12, 29/15, 32/16, 114/16 и 211/20) и останатата релевантна законска и подзаконска регулатива од областа на урбанизмот и проектирањето.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗАВЕРЕНА ОД БАРАТЕЛОТ

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 2.18 И ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС – ОХРИД

ВОВЕД

Постапката за изготвување на **Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ-15 КОРПУС – Охрид** е започната по барање на инвеститорот **Јордан Ангелоски** од Охрид, ул.„1-ва Македонска ударна бригада“ бр.36, сопственик на КП бр.1297/2 и КП бр.1298/1 КО Велгошти, видно од Имотен лист бр. 2790, Општина Охрид, како и КП бр/1298/2 КО Велгошти, видно од Имотен лист бр.5833, Општина Охрид, а согласно Член 62 став (1) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 32/20 и 111/23).

Проектниот опфат ги опфаќа градежните парцела ГП 2.18 и ГП 2.19 од важечкиот урбанистички план: Детален урбанистички план за дел од месна заедница 15 Корпус, Општина Охрид (Одлука бр. 07-45/12 од 05.06.2002 год.) и техничка исправка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид, Општина Охрид (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год.).

Со овој ДУП градежните парцели ГП1, ГП2 и ГП3 се формирана со делумно следење на границите на катастарската сопственост, притоа со делумно зафаќање на дел од катастарски парцели на соседите, како и дел од катастарска парцела кој е во сопственост на Република Македонија и кој дел согласно важечка планска документација претставува планирана сообраќајница на јужната страна на проектниот опфат и на терен претставува јавна сообраќајна површина.

Овие делови имаат суштинско влијание кон останатите плански елементи за градежната парцела ГП2.18, односно градежната парцела на ваков начин би можела да се реализира и непречено да се гради, употребува и одржува.

Препознавајќи го јавниот простор како јавно добро во интерес на сите граѓани, барање на Инвеститорот е делот од КП бр.1292/1 КО Велгошти да се се из земе од границата на градежните парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 и ова земјиште да се припои кон планираната сообраќајна површина, со што би продолжило да се употребува согласно постојната состојба на лице место: како јавна површина - реализирана сообраќајница.

Од друга страна пак, почитувајќи ја сопственоста, барање на Инвеститорот е КП бр.1297/2 КО Велгошти, да се из земе од ГП 2.19 и да се припои кон ГП 2.18, а во согласност со сопственичките права. Катастарската парцела бр.1297/2 е во сопственост на инвеститорот кој е сопственик на ГП2.18.

Примарна цел на овој Урбанистички проект со план за парцелација е корекција на северната граница (регулациона линија) на градежните парцели ГП 2.18 и ГП 2.19, на начин со кој од градежните парцели ќе се из земат деловите со реализираната сообраќајна површина (дел од КП бр.1292/1 КО Велгошти) како и корекција на источната граница на ГП 2.18 (граница на градежна парцела) на начин со кој делот од ГП 2.19 кој претставува сопственост на инвеститорот (КП бр.1297/2 КО Велгошти) ќе се из земе од ГП 2.19 и истиот ќе се припои кон ГП 2.18.

Сето ова е во согласност со дозволеното со Член 57 став (3) од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23): „Со планот за парцелација ... може да се поместуваат и границите на соседните градежни парцели поради неусогласеност на градежните парцели со катастарските парцели, како и поради зафаќање на земјиште со реализирана сообраќајница во граници на градежна парцела утврдени во ист урбанистички план, заради остварување на јавниот интерес и заштита на приватниот интерес согласно член 7 од овој правилник, односно несовпаѓање на податоците од геодетската подлога и теренот, коишто не можат да се исправат и усогласат со постапката за техничка грешка“, како и согласно Прирачникот за начинот на водење на постапката за изготвување и одобрување на урбанистички проект со план за парцелација од Министерството за транспорт и врски со бр. 24-6836/1 од 15.10.2021 год.

По корекцијата на границата, површината на претходно планираната градежна парцела ГП 2.18 ќе се намали за 2.36m^2 за сметка на земјиштето за општа употреба планирано како јавна површина, а од друга страна ќе се зголеми за 157.61m^2 за сметка на земјиштето кое ќе се припои кон неа поради почитување на сопственичките права.

ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Локалитетот се наоѓа на територија на Општина Охрид, на ул. „15-ти Корпус“. Проектниот опфат ги опфаќа во целост градежните парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 како што се планирани со важечкиот урбанистички план: Детален урбанистички план за дел од месна заедница 15 Корпус, Општина Охрид (Одлука бр. 07-45/12 од 05.06.2002 год.) и техничка исправка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид, Општина Охрид (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024 год.).



Сл.1 ДУП за дел од МЗ 15 Корпус - Охрид, со нанесен проектен опфат

Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид

Согласно изводот од Детален урбанистички план за дел од месна заедница 15 Корпус, Општина Охрид (Одлука бр. 07-45/12 од 05.06.2002 год.) и техничка исправка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид, Општина Охрид (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год.), за градежните парцели во рамки на предметниот проектен опфат, предвидени се следните урбанистички параметри:

ДУП за дел од МЗ-15 Корпус-Охрид, Општина Охрид (Одлука бр. 07-445/12 од 05.06.2002 год.) и исправка за ГП 2.18 (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год.)										Техничка
УРБАНИСТА ПАРИЦЕЛНА ЗАПИСА	ГРУПА НА ЗЕМЛЕНИ ПАРЦЕЛИ	ОСНОВНА КЛАСА НА ПАРЦЕЛА	КОМПАКЦИОНЕН ИНДЕКС (до 3%)	КАТЕГОРИЈА	МАКСИМАЛНА ВИСИНА (до 6 м)	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА (m ²)	ОСНОВНА ПАРЦЕЛА (m ²)	ВКУПНА ПОВРШИНА (m ²)	ОПЕРАТИВНА ПОВРШИНА (%)	СООБРАЌАЈНА МОЩНОСТ (m ²)
2.18	A	A2	0.54	B42	10.00 m	401.30 m ²	213.68 m ²	600 m ²	55.01%	1.58
2.19	A	A2	1	B41/B3	7.50 m	466.06 m ²	127.50 m ²	319 m ²	27.24%	0.62
ВКУПНО:						867.36 m²	341.18 m²	919 m²	38.15%	2.20

Границата на проектниот опфат се движи како што следи:

- на **север** опфатот се граничи со КП бр.1292/1 КО Велгошти која претставува планирана и изведена сообраќајна површина;
- на **исток** опфатот граничи со ГП 2.20;
- на **југ** опфатот граничи со КП бр.1299 КО Велгошти која претставува планирана и изведена сообраќајна површина;
- на **запад** опфатот граничи со КП бр.1298/2 КО Велгошти, во сопственост на инвеститорот о претставува планирана сообраќајна површина.

Границата на проектниот опфат може да се опише и преку координатите на секоја прекршна точка како што следи:

Координати на детални точки на ГП 2.18 и ГП 2.19		
Бр. на точка	Y	X
1	7485298.58	4554550.09
2	7485299.07	4554550.13
3	7485299.96	4554550.00
4	7485317.57	4554545.51
5	7485344.14	4554540.49
6	7485344.10	4554540.31
7	7485340.09	4554523.49
8	7485323.35	4554526.72
9	7485313.86	4554528.53
10	7485295.48	4554532.92
11	7485294.90	4554533.12
12	7485293.99	4554533.58
13	7485293.08	4554534.32
14	7485292.42	4554535.16
15	7485292.01	4554535.97
16	7485291.70	4554536.93
17	7485291.67	4554538.02
18	7485291.86	4554539.17
19	7485293.95	4554546.48
20	7485294.15	4554547.04
21	7485294.47	4554547.69
22	7485294.59	4554547.84
23	7485295.04	4554548.45
24	7485295.73	4554549.08
25	7485296.60	4554549.61
26	7485297.41	4554549.92
27	7485298.13	4554550.06



Сл.2 Ажурирана геодетска подлога со нанесен проектен опфат

Вкупната површина на проектниот опфат во рамките на опишаните граници изнесува **870 m²**, односно **~0,09 ha**.

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Примарна цел на овој Урбанистички проект со план за парцелација е корекција на северната граница (регулациона линија) на градежните парцели ГП 2.18 и ГП 2.19, на начин со кој од градежните парцели ќе се изземат деловите со реализираната сообраќајна површина (дел од КП бр.1292/1 КО Велгошти) како и корекција на источната граница на ГП 2.18 (граница на градежна парцела) на начин со кој делот од ГП 2.19 кој претставува сопственост на инвеститорот (КП бр.1297/2 КО Велгошти) ќе се из земе од ГП 2.19 и истиот ќе се припои кон ГП 2.18

Во структурниот дел „План за парцелација“ ќе се преземе решението од важечкиот Детален урбанистички план за дел од месна заедница 15 Корпус, Општина Охрид (Одлука бр. 07-45/12 од 05.06.2002 год.) и техничка исправка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид, Општина Охрид (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год.), со задржување на површината за градење, намената, и максимално дозволените катност, процент на изграденост и коефициент на искористеност, во сè истоветно на планските решенија од ДУП-от, а со единствена корекција на границите на градежните парцели, т.е. без менување на параметрите на вкупно изградената површина за градење, намената на земјиштето и објектите и максималната височина.

Споредбени урбанистички параметри согласно Детален урбанистички план и Урбанистички проект:

ГРМКА / УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА	ПОВРШИНА НА ЗЕМЈИШТЕТО (ТАРЛИЦА)	ГРМКА / УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ОПШТИНА / КОМУНАЛНО СВОЈСТВО	ОПШТИНА / КОМУНАЛНО СВОЈСТВО	ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА (до 20%)	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА (во метри)	ПОВРШИНА НА ПЛОШТА НА ПАРЦЕЛАТА (во метри квадратни)	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (во метри квадратни)	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА (во метри квадратни)	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (%)	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ
ОПШТИНА ОХРИД	2.08	A	11	ОПШТИНА ОХРИД	81,84	П+2	14,00 м	461,80 м ²	213,00 м ²	258 м ²	55,90%	1,50
	2.18	A	11	ОПШТИНА ОХРИД	7	П+1+ПК	2,50 м	188,00 м ²	127,50 м ²	317 м ²	27,34%	0,80
ОПШТИНА ОХРИД	3.18	A	11 (11-1)	ОПШТИНА ОХРИД	81,84	П+2	14,00 м	557,00 м ²	213,00 м ²	400 м ²	36,20%	1,15
	3.19	A	11 (11-1)	ОПШТИНА ОХРИД	7	П+1+ПК	2,50 м	337,72 м ²	120,58 м ²	205 м ²	41,00%	1,04
		?	11 (11-1)	СОПСТАВНИ ИЛИ НЕОПСТАВНИ ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА (согласно план на градбата)		7		4,82 м ²	7	7	7	7

ГРМКА / УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТИРОВАНИОТ ОПФАТ (во метри квадратни)	ОПШТИНА / КОМУНАЛНО СВОЈСТВО	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА (во метри квадратни)	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (%)	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ
ОПШТИНА ОХРИД	386,74 м ²	ОПШТИНА ОХРИД	557,75 м ²	38,15%	1,16
ОПШТИНА ОХРИД	386,74 м ²	ОПШТИНА ОХРИД	557,75 м ²	38,15%	1,16

Основната класа на намена на градбите и можните компатибилни намени ќе се одредат согласно зададеното со важечкиот урбанистички план кој се спроведува: Детален урбанистички план за дел од месна заедница 15 Корпус, Општина Охрид (Одлука бр. 07-45/12 од 05.06.2002 год.) и техничка исправка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид, Општина Охрид (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год.).

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА

СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Сообраќајниот пристап до парцелите ГП2.18 и ГП2.19 Детален урбанистички план, е обезбеден преку постојните улици на северна и јужна страна, од каде и до сега е обезбедуван пристап до предметните локации, како и останатите новоизградени објекти.

Потребите за паркирање на градежните парцели да се задоволат целосно во рамките на сопствената градежна парцела. Потребниот број на паркинг места ќе се изврши во фаза на проектирање на градбите, а согласно Член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), односно:

„**Член 134 (1)** За начинот на пресметување на најмалиот потребен број на паркинг места според намената на земјиштето и градбите и нивната големина, кој ќе се утврди во урбанистичкиот план како планска одредба се користат следниве нормативи:

A1 и A2 – Домување

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн.”

ХИДРО – ТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

Инвеститорот нема никакви барања во однос на хидро-техничка инфраструктура.

Доколку во постапката на изработка на урбанистичкиот проект се дојде до други сознанија за постојна или претходно планирана хидротехничка инфраструктура, проектното решение ќе се прилагоди на истите, во соработка со стручните служби на комуналните претпријатија кои стопанисуваат со инфраструктурата.

ЕЛЕКТРО – ТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

Инвеститорот нема никакви барања во однос на електро-техничка инфраструктура.

Доколку во постапката на изработка на урбанистичкиот проект се дојде до други сознанија за постојна или претходно планирана електротехничка инфраструктура, проектното решение ќе се прилагоди на истите, во соработка со стручните служби на комуналните претпријатија кои стопанисуваат со инфраструктурата.

МЕТОДОЛОГИЈА

Урбанистичкиот проект да се изработи согласно следната законска и подзаконска регулатива:

- Законот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион („Службен весник на Република Македонија“ број 75/10);
- Планот за управување со Светското природно и културно наследство на Охридскиот регион со Акциски план („Службен весник на Република Македонија “ број 45/20);
- Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С.Македонија“ бр. 32/20 и 111/23);
- Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С.Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23);
- Законот за градење („Службен весник на Република Македонија “ бр. 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18 и „ Службен весник на Република С.Македонија “ број 244/19, 18/20, 279/20, 227/22 и 111/23);
- Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање („Службен весник на Република Македонија“ бр.60/12, 29/15, 32/16, 114/16 и 211/20);

Составил:

Богдан Настески – Герман, диа.
Овластување за урбанистичко планирање бр.0.0412

Нарачател/Инвеститор:


Јордан Ангелоски

2.1.2 ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

2.1.2.1 ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕНИОТ ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА

За целосно согледување на постојната состојба, во границите на опфатот извршени се детални истражувања на просторот.

Истражувањата на локалитетот се извршени по пат на:

- директен увид на теренот и
- директна комуникација со корисниците на просторот.

При увидот на лице место, во рамките на проектниот опфат евидентиран е **1 (еден) објект**.

Со увид на теренот земени се податоци за:

- градежниот фонд (конструкција, катност, намена и состојба на објектот);
- парцелите (граница, големина, уреденост, обработка на слободниот простор и сл.);
- улична мрежа и пристапи (ширина, обработка, состојба);
- друга инфраструктура (водовод, канализација, електро-енергетска мрежа и објекти, топлификација и др.);

Сите резултати од состојбата на терен се систематизирани и прикажани во табели и графички прилози.

Состојбата на објектите е прикажана на следниов начин:

С – средна; **Л** – лоша; **Д** – добра, **У** – урнатина; **Г** – во градба.

Типот на конструкција е прикажан на следниов начин:

СК – скелетна, **МА** – масивна, **МО** – монтажна, **МЕ** – мешовита

Со анализа на табеларно прикажаните податоци, извршена е нивна детална обработка и класификација на добиените податоци при што се добиени согледувања од повеќе аспекти: изграденост, функционална искористеност на просторот и друго.

За целиот проектен опфат добиени се основните урбанистички показатели кои се презентирани табеларно:

Предмет: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ - 15 КОРПУС - ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД									
Општина: Охрид									
Дата на попис: Јуни 2024год.									
Попишувач: Богдан Настески-Герман									
Состојба: Д-добра, С-средна, Л-лоша, У-урнатина, Г-во градба									
Тип на конструкција: СК-скелетна, МА-масивна, МО-монтажна, МЕ-мешана									
Површина на проектен опфат: 0.08ha									
Број на објект	Катастарска парцела	Класа на намена		Катност	Површина под објект	Вкупна изградена површина	Број на нивоа	Состојба на објект	Тип на конструкција
1	КП 12971/1	A1.1	СТАНБЕНА КУЌА СЛОБОДНОСТОЕЧКА	П	123 m ²	123 m ²	1	Д	СК
					123 m²	123 m²			

2.1.2.2 ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Сообраќајниот пристап до проектниот опфат е преку реализирани асфалтирани сообраќајници (колско пешачки пристап-предвидени со ДУП) од северна и јужна страна.

2.1.2.3 ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

До објектите во проектниот опфат изведена е водоводна, како и фекална канализациона мрежа.

Од добиените податоци од комуналното претпријатие ЈП „Нискоградба“ – Охрид, нема информации за измени на постојната инфраструктурна мрежа.

Северно и јужно од проектниот опфат изведена е фекална канализациона мрежа со профил Ø 200mm, додека пак на западната страна, по Бул. „15ти Корпус“ изведена е фекална канализациона мрежа со профил од Ø300mm.

Нема изведена топловодна мрежа, а иста не е ниту планирана.

Нема изведена гасоводна инфраструктура, а иста не е ниту планирана.

Доколку во постапката на изработка на урбанистичкиот проект се дојде до други сознанија за постојна или претходно планирана хидротехничка инфраструктура, проектното решение ќе се прилагоди на истите, во соработка со стручните служби на комуналните претпријатија кои стопанисуваат со инфраструктурата.

2.1.2.4 ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

Од добиените податоци од друштвото за дистрибуција на електрична енергија „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА“ ДООЕЛ Скопје, следи информација дека низ предметниот опфат поминува електро-техничка инфраструктура. Токму тој дел од градежните парцели се иззема и преминува во делот на реализирана сообраќајница.

Долж постојната улица на западната граница на проектниот опфат има изведен подземен оптички телекомуникациски кабел.

Доколку во постапката на изработка на урбанистичкиот проект се дојде до други сознанија за постојна или претходно планирана електротехничка инфраструктура, проектното решение ќе се прилагоди на истите, во соработка со стручните служби на комуналните претпријатија кои стопанисуваат со инфраструктурата.



2.1.3 ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈАТА

Постапката за изготвување на **Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид** е започната по барање на **инвеститорот Јордан Ангелоски** од Охрид, ул.„1-ва Македонска ударна бригада“ бр.36, сопственик на КП бр.1297/2 и КП бр.1298/1 КО Велгошти, видно од Имотен лист бр. 2790, Општина Охрид, како и КП бр/1298/2 КО Велгошти, видно од Имотен лист бр.5833, Општина Охрид, а согласно Член 62 став (1) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 32/20 и 111/23).

Проектниот опфат ги опфаќа градежните парцела ГП 2.18 и ГП 2.19 од важечкиот урбанистички план: Детален урбанистички план за дел од месна заедница 15 Корпус, Општина Охрид (Одлука бр. 07-45/12 од 05.06.2002 год.) и техничка исправка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид, Општина Охрид (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год.).

Со овој ДУП градежните парцели ГП2.18 и ГП2.19 се формирани со делумно следење на границите на катастарската сопственост, притоа со делумно зафаќање на дел од катастарски парцели на соседите, како и дел од катастарска парцела кој е во сопственост на Република Македонија и кој дел согласно важечка планска документација претставува планирана сообраќајница на јужната страна на проектниот опфат и на терен претставува јавна сообраќајна површина.

Овие делови имаат суштинско влијание кон останатите плански елементи за градежната парцела ГП2.18, односно градежната парцела на ваков начин би можела да се реализира и непречено да се гради, употребува и одржува.

Препознавајќи го јавниот простор како јавно добро во интерес на сите граѓани, барање на Инвеститорот е делот од КП бр.1292/1 КО Велгошти да се земе од границата на градежните парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 – и ова земјиште да се припои кон планираната сообраќајна површина, со што би продолжило да се употребува согласно постојната состојба на лице место: како јавна површина - реализирана сообраќајница.

Од друга страна пак, почитувајќи ја сопственоста, барање на Инвеститорот е КП бр.1297/2 КО Велгошти, да се земе од ГП 2.19 и да се припои кон ГП 2.18, а во согласност со сопственичките права. Катастарската парцела бр.1297/2 е во сопственост на инвеститорот кој е сопственик на ГП2.18.

Примарна цел на овој Урбанистички проект со план за парцелација е корекција на северната граница (регулациона линија) на градежните парцели ГП 2.18 и ГП 2.19, на начин со кој од градежните парцели ќе се изземат деловите со реализираната сообраќајна површина (дел од КП бр.1292/1 КО Велгошти) како и корекција на источната граница на ГП 2.18 (граница на градежна парцела) на начин со кој делот од ГП 2.19 кој претставува сопственост на инвеститорот (КП бр.1297/2 КО Велгошти) ќе се земе од ГП 2.19 и истиот ќе се припои кон ГП 2.18.

Сето ова е во согласност со дозволеното со Член 57 став (3) од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23): „Со планот за парцелација ... може да се поместуваат и границите на соседните градежни парцели поради неусогласеност на градежните парцели со катастарските парцели, како и поради зафаќање на земјиште со реализирана сообраќајница во граници на градежна парцела утврдени во ист урбанистички план, заради остварување на јавниот интерес и заштита на приватниот интерес согласно член 7 од овој правилник, односно несовпаѓање на податоците од геодетската подлога и теренот, коишто не можат да се исправат и усогласат со постапката за техничка грешка“, како и согласно Прирачникот за начинот на водење на постапката за изготвување и одобрување на урбанистички проект со план за парцелација од Министерството за транспорт и врски со бр. 24-6836/1 од 15.10.2021 год.

По корекцијата на границата, површината на претходно планираната градежна парцела ГП 2.18 ќе се намали за 2.36m² за сметка на земјиштето за општа употреба планирано како јавна површина, а од друга страна ќе се зголеми за 157.61m² за сметка на земјиштето кое ќе се припои кон неа поради почитување на сопственичките права.

2.1.3.1 КОРЕКЦИЈА НА ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

Примарна цел на овој Урбанистички проект со план за парцелација е корекција на северната граница (регулациона линија) на градежните парцели ГП 2.18 и ГП 2.19, на начин со кој од градежните парцели ќе се изземат деловите со реализираната сообраќајна површина (дел од КП бр.1292/1 КО Велгошти) како и корекција на источната граница на ГП 2.18 (граница на градежна парцела) на начин со кој делот од ГП 2.19 кој претставува сопственост на инвеститорот (КП бр.1297/2 КО Велгошти) ќе се из земе од ГП 2.19 и истиот ќе се припои кон ГП 2.18.

Согласно изводот од Детален урбанистички план за дел од месна заедница 15 Корпус, Општина Охрид (Одлука бр. 07-45/12 од 05.06.2002 год.) и техничка исправка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид, Општина Охрид (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год.) за градежните парцели во рамки на предметниот проектен опфат, предвидени се следните урбанистички параметри:

ДУП за дел од МЗ-15 Корпус-Охрид, Општина Охрид (Одлука бр. 07-445/12 од 05.06.2002 год.) и Техничка исправка за ГП 2.18 (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год)											
НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА		КОМПАТИБИЛНИ НАМЕНИ ДО 33%	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ m	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА m ²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА m ²	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА m ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКРИСТЕНОСТ
2.18	A	A1	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАЊБЕНИ КУЌИ	Б1, Б4	П+2	10.00 m	401.80 m ²	213.00 m ²	639 m ²	53.01%	1.59
2.19	A	A1	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАЊБЕНИ КУЌИ-ПОСТОЕН	/	П+1+Гк	7.50 m	468.00 m ²	127.50 m ²	319 m ²	27.24%	0.68
ВКУПНО:							869.80 m ²	340.50 m ²	958 m ²	39.15%	1.10

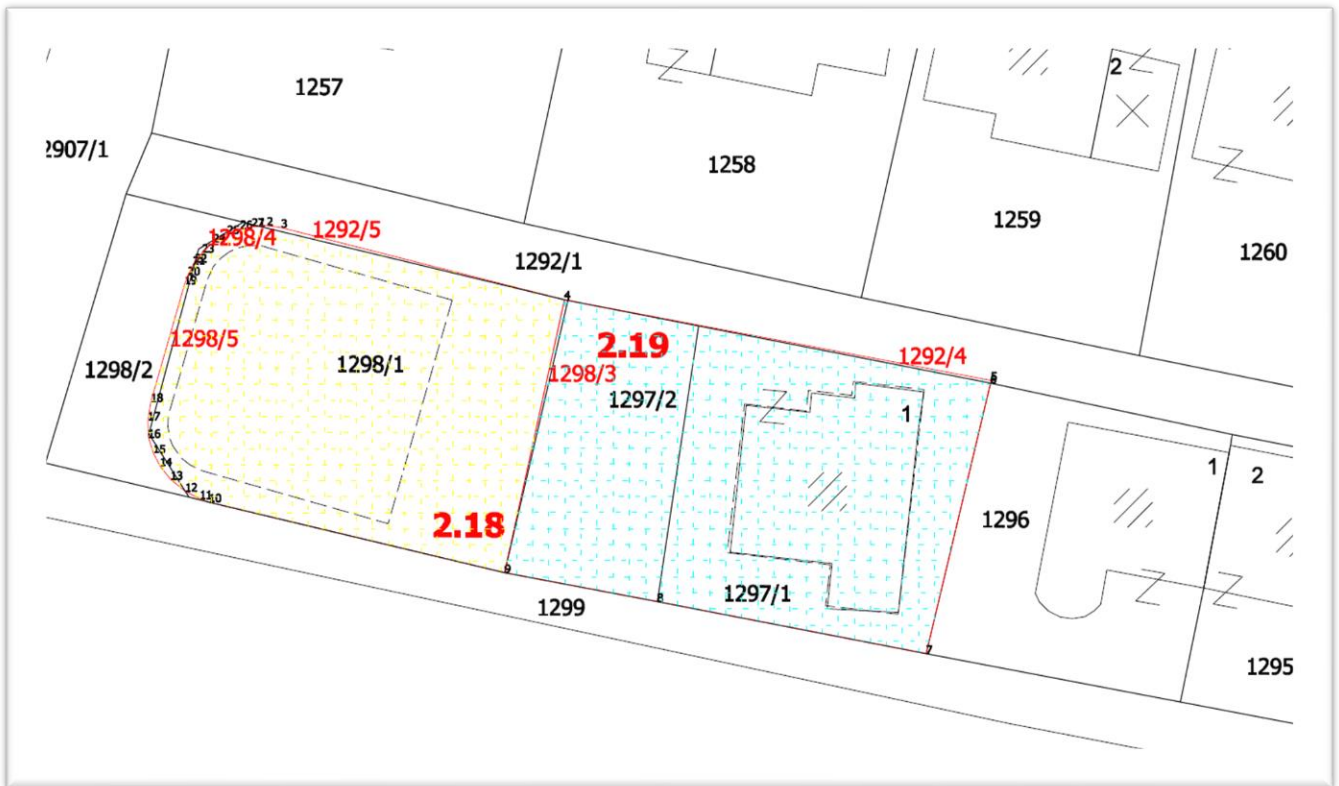


Слика 1. Парцелација според важечки ДУП

Со предлог планот за парцелација, по корекција на границите на градежната парцела 2.18, се добиваат следните нумерички параметри:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 2.18 И ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ - 15 КОРПУС - ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД											
НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА (ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА)		КОМПАТИБИЛНИ НАМЕНИ ДО 33%	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ m	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА m ²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА m ²	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА m ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКРИСТЕНОСТ
2.18	A	A1 (A1.1)	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАЊБЕНИ КУКИ (куќа со двор)	B1, B4	П+2	10.00 m	557.09 m ²	213.00 m ²	639 m ²	38.23%	1.15
2.19	A	A1 (A1.1)	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАЊБЕНИ КУКИ (куќа со двор)- ПОСТОЕН ОБЈЕКТ	/	П+1+ПК	7.50 m	307.73 m ²	127.50 m ²	319 m ²	41.43%	1.04
	E	E1 (E1.1)	СООБРАЌАЈНИ ЛИЊИСКИ И ДР. ИНФРАСТРУКТУРИ (СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ)		/	/	4.92 m ²	/	/	/	/
ВКУПНО:							869.74 m²	340.50 m²	958 m²	39.15%	1.10

Со Геодетскиот елаборат со нумерички податоци (бр.08-347/3 од 19.03.2024г.) површините кои се предмет за исправка се претставени како КП1292/4, КП1292/5 и КП1297/2 :



Слика 2: Скица од геодетски елаборат за нумерички податоци

Површината од $2,36\text{m}^2$ (КП1292/5) која се иззема од ГП 2.18 и површината од $2,56\text{m}^2$ (КП1292/4) која се иззема од ГП 2.19, се сопственост на Република Македонија, во геодетскиот елаборат за нумерички податоци се претставени како КП1292/5 и КП 1292/4 и истите се оставаат во веќе реализираната сообраќајна површина која е во функција за пристап до соседни изведени објекти.

Од друга страна пак, почитувајќи ја сопственоста, барање на Инвеститорот е површината од $155,65\text{m}^2$, КП бр.1297/2 КО Велгошти, да се изземе од ГП 2.19 и да се припои кон ГП 2.18, а во согласност со сопственичките права. Катастарската парцела бр.1297/2 е во сопственост на инвеститорот кој е сопственик на ГП2.18.

Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во
ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид

За полесно согледување на разликите по извршените корекции, нумеричките параметри може да се претстават во следниве компаративни табели:

ПЛАН / УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА	НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА (поединечна класа на намена)	КОМПАТИБИЛНИ НАМЕНИ ДО 30%	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА ДО ВЕНЕЦ m	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА m ²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА m ²	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА m ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ
СПОРЕД ДУП	2.18	A	A1	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАЊБЕНИ КУЌИ	B1, B4	10.00 m	401.80 m ²	213.00 m ²	639 m ²	53.01%	1.59
	2.19	A	A1	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАЊБЕНИ КУЌИ-ПОСТОЕН	/	7.50 m	468.00 m ²	127.50 m ²	319 m ²	27.24%	0.68
СПОРЕД УП 2024 год.	2.18	A	A1 (A1.1)	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАЊБЕНИ КУЌИ (куќа со двор)	B1, B4	10.00 m	557.09 m ²	213.00 m ²	639 m ²	38.23%	1.15
	2.19	A	A1 (A1.1)	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАЊБЕНИ КУЌИ (куќа со двор)- ПОСТОЕН ОБЈЕКТ	/	7.50 m	307.73 m ²	127.50 m ²	319 m ²	41.43%	1.04
		E	E1 (E1.1)	СООБРАЌАЈНИ ЛИНИЈСКИ И ДР. ИНФРАСТРУКТУРИ (СООБРАЌАЈНИ патни инфраструктури)	/	/	4.92 m ²	/	/	/	/

ПЛАН / УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ m ²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА m ²	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА m ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ
СПОРЕД ДУП	ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПАРАМЕТРИ НА НИВО НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ:				
	869.80 m ²	340.50 m ²	957.75 m ²	39.15%	1.10
СПОРЕД УП 2024 год.	ЗБИРНИ НУМЕРИЧКИ ПАРАМЕТРИ НА НИВО НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ:				
	869.74 m ²	340.50 m ²	957.75 m ²	39.15%	1.10

NEW VISION

2.1.3.2 СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Сообраќајниот пристап до парцелите ГП2.18 и ГП2.19 Детален урбанистички план, е обезбеден преку постојните улици на северна и јужна страна, од каде и до сега е обезбедуван пристап до предметните локации, како и до останатите новоизградени објекти.

Потребите за паркирање на градежните парцели да се задоволат целосно во рамките на сопствената градежна парцела. Потребниот број на паркинг места ќе се изврши во фаза на проектирање на градбите, а согласно Член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), односно:

*„ **Член 134 (1)** За начинот на пресметување на најмалиот потребен број на паркинг места според намената на земјиштето и градбите и нивната големина, кој ќе се утврди во урбанистичкиот план како планска одредба се користат следниве нормативи:*

A1 и A2 – Домување

- Во урбанистички план се уредува начинот за пресметување на потребниот број на паркинг места во градежни парцели односно градби наменети за домување, кој зависи од стандардот на живеење, степенот на моторизација во населеното место или во конкретната четврт, достапноста до средства на јавниот транспорт, опременоста со комунална сообраќајна инфраструктура и други чинители, но најмалку 1 паркинг место по стан за степен на моторизација (број на жители во просторната единица) од 2 до 4, најмалку 0,75 паркинг место по стан за степен на моторизација од 4 до 6, најмалку 0,50 паркинг место по стан за степен на моторизација од 6 до 8 итн,“

2.1.3.3 ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

Од добиените податоци од комуналното претпријатие ЈП „Нискоградба“ – Охрид, нема информации за измени на постојната инфраструктурна мрежа.

Северно и јужно од проектниот опфат изведена е фекална канализациона мрежа со профил Ø 200mm, додека пак на западната страна, по Бул. „15ти Корпус“ изведена е фекална канализациона мрежа со профил од Ø300mm.

Нема изведена топловодна мрежа, а иста не е ниту планирана.

Нема изведена гасоводна инфраструктура, а иста не е ниту планирана.

Инвеститорот нема никакви барања во однос на хидро-техничка инфраструктура.

Доколку во постапката на изработка на урбанистичкиот проект се дојде до други сознанија за постојна или претходно планирана хидротехничка инфраструктура, проектното решение ќе се прилагоди на истите, во соработка со стручните служби на комуналните претпријатија кои стопанисуваат со инфраструктурата.

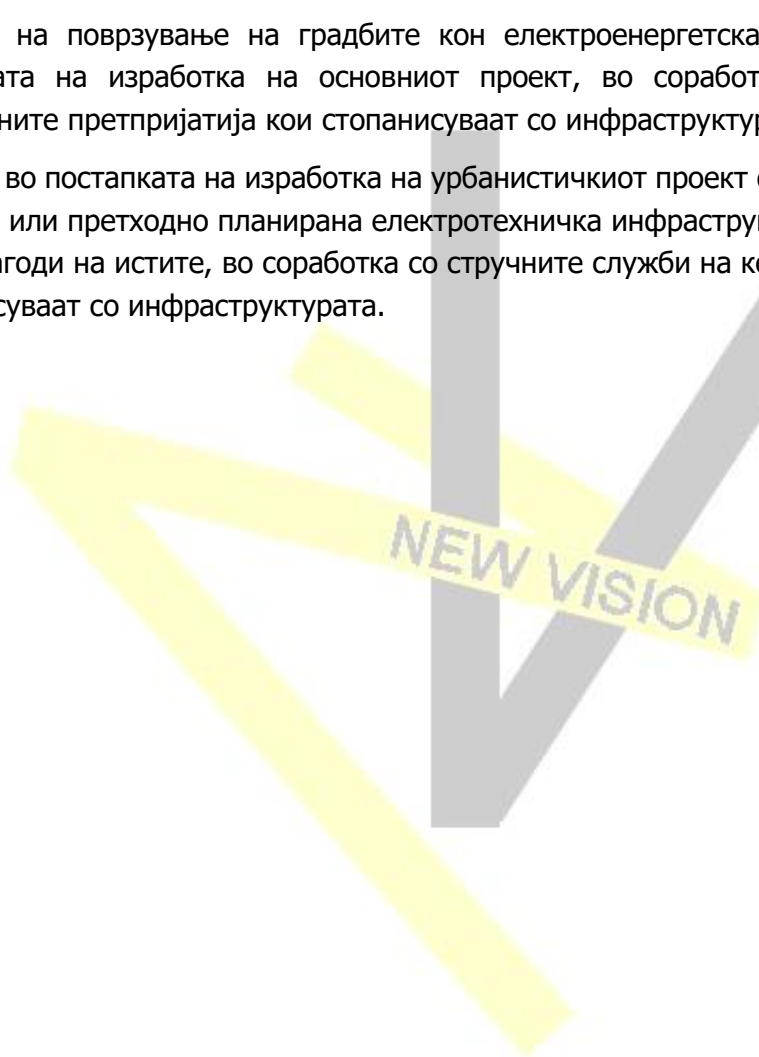
2.1.3.4 ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА

Од добиените податоци од друштвото за дистрибуција на електрична енергија „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА“ ДООЕЛ Скопје, следи информација дека низ предметниот опфат поминува електро-техничка инфраструктура. Токму тој дел од градежните парцели се иззема и преминува во делот на реализирана сообраќајница.

Инвеститорот нема никакви барања во однос на електро-техничка инфраструктура.

Начинот на поврзување на градбите кон електроенергетската мрежа ќе се одредат во постапката на изработка на основниот проект, во соработка со стручните служби на комуналните претпријатија кои стопанисуваат со инфраструктурата.

Доколку во постапката на изработка на урбанистичкиот проект се дојде до други сознанија за постојна или претходно планирана електротехничка инфраструктура, проектното решение ќе се прилагоди на истите, во соработка со стручните служби на комуналните претпријатија кои стопанисуваат со инфраструктурата.



2.1.4 ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

Сите детални услови за проектирање и градење кои се зададени со овој Урбанистички проект за парцелација се преземени од општите и посебните услови за изградба, развој и користење на земјиштето од важечкиот урбанистички план кој се спроведува: Детален урбанистички план за дел од месна заедница 15 Корпус, Општина Охрид (Одлука бр. 07-45/12 од 05.06.2002 год.) и техничка исправка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид, Општина Охрид (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год.).

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО ОД ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЕСНА ЗАЕДНИЦА 15 КОРПУС - ОПШТИНА ОХРИД

ОПШТИ ОДРЕДБИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ПЛАНОТ

Член 3

Регулациона линија

Регулационите линии го разграничуваат земјиштето на урбаниот блок, односно градежната парцела од земјиштето наменето за општ интерес, (јавни сообраќајни и други површини).

Растојанието меѓу две регулациони линии го определува профилот на сообраќајно - инфраструктурниот коридор и при планирањето во рамките на урбанистичкиот план за него се предвидува мин. 8,5 метри.

Член 4

Градежна линија

Градежната линија ја одредува границата на површината за градба. Градежната линија претставува пресек на вертикална рамнина на фасадата на објектот со рамнина на партерот и го дефинира простор за изградба од нивелетата на партерот до дозволената висина на градба.

Од градежната линија (главна и помошна) може да отстапуваат: приземните тераси и влезната партија кои ако се од страната на соседен објект мора да го задоволат минималното растојание од 1,50 м. од границата на урбанистичката парцела. Сите други елементи - еркери, конзоли, инсталациони канали, елементи од второстепена пластика - влегуваат во рамките на градежните линии со кои е определена површината за градба.

За објекти за кои со ДУП е утврден габарит, може да се предвидат еркерни и конзолни испуштања и кровни завршетоци со максимална широчина од 1,20 м., при што треба да се задоволи дозволеениот процент на изграденост и коефициент на искористеност на земјиштето.

Ако регулационата и градежната линија се поклопуваат, на објектот може да се предвиди еркерно испуштање, фасадни декоративни елементи или кровни завршетоци над тротоар, со максимална широчина од 1,20 м. и висина мин. 4,50 м. над тротоарот.

Член 5

46

Внатрешна градежна линија

Внатрешната (помошна) градежна линија ја ограничува површината за изградба кон внатрешноста на парцелата и кон соседите од левата и десната страна на објектот.

Одстапување од помошната градежна линија на две соседни парцели е можно кога има согласност на двете заинтересирани страни, при што објектите може да се доближуваат до минимално растојание на објектите од 3 м. или да се спојуваат. Во тој случај планираната површина за градба останува непроменета.

Член 6

Дозволена висина на изградба

Дозволената висина за изградба се дефинира како висина на горниот венец на објектот во однос на нивелетата на партерот, односно тротоарот.

Горниот венец е секогаш во вертикална рамнина со градежната линија, а отстапување е можно во рамките на фасадната пластика.

Член 7

Површина за градба

Површината за градба е простор ограничен со градежна линија и помошни градежни линии, или со регулациона линија ако таа се поклопува со градежната линија и помошни градежни линии. Во површината за градба

треба да биде лоциран објектот, односно неговата проекција на рамнината на теренот.

Член 8

Процент на изграденост

Процентот на изграденост на урбанистичките парцели, односот меѓу површината под објект и површина на парцела помножена со 100 изнесува:

- за семејни куќи - до 60%
- за повеќесемејни станбени објекти до 70%
- за трговско деловно станбени објекти и комплекси - до 80%

Член 9

Парцели

9.1. Урбанистичката парцела се дефинира со планот и определува простор што му припаѓа на постојниот или планираниот објект.

9.2. Катастарската парцела ја дефинира сопственоста на земјиштето или право на користење на земјиштето

9.3. Со изработката на планот се врши дооформување на урбанистичката парцела доколку таа не се поклопува со катастарската. Општа тенденција е урбанистичката парцела да се поклопува со катастарската парцела.

Член 10

При планирање на зоните минималната урбанистичка парцела и минималната широчина на парцелата изнесува:

- за самостојна семејна куќа 300 м² и широчина 14 м.
- кај двојни куќи 220 м² и широчина 10 м.
- кај куќи во низа 120 м² и широчина 4,80 м. ; максимално поврзување на објектите во низа без прекин изнесува до шест објекти.

При изработка на планската документација за урбани блокови во кои веќе постојат изградени објекти се дозволува градба на соодветен објект и во урбанистички парцели кои се помали од горе наведените. Во тој случај процентот на изграденост и коефициентот на искористеност ќе се соодветени на големината на урбанистичката парцела.

Член 11

Коефициент на искористеност

При планирањето на одредени содржини во рамките на урбанистичките планови, коефициентот на искористување на земјиштето (однос меѓу бруто развиената корисна површина на сите нивоа на објектот и површината на парцелата) е:

- за станбени објекти или комплекси до 1,6;
- за станбено деловни објекти или комплекси до 2,0;

Член 12

48

На една урбанистичка парцела за станбена намена може да се изгради само еден објект со максимално дозволени димензии - габарит и висина, дозволен процент на изграденост на парцелата и коефициент на искористување.

При планирање на содржини за јавни намени и стопански дејности на нови или на постојни комплекси, на една урбанистичка парцела можат да се планираат повеќе објекти во зависност од намената и технологијата.

Член 13

Во зоната за домување со сервиси, во рамките на предвидените површини за градба се дозволува организирање работилници за производство услуги и сервиси, по правило во приземјата на објектите, а катовите се наменети за домување. При изборот на видот на дејноста да се почитуваат мерките за заштита на животната средина.

Член 14

Одбележување на блокови и објекти

Одбележувањето е спроведено со двочлена номенклатура во децимален систем со арапски бројки. Првата бројка го означува блокот, а втората бројка ја означува парцелата.

Границите на блокот се осовините на улиците кои го ограничуваат или други природни или од човек создадени граници.

Член 15

Фасади

Покрај условите кои произлегуваат од дозволените граници на изградба, во компонирање на фасадите треба да се тежнее кон нивното максимално усогласување со соседните објекти со композициските линии на соседите, но сепак со максимално почитување на индивидуалноста на сопственикот и креативноста на архитектот.

Член 16

Кровови

Формата и висината на крововите се определува во зависност од предложената архитектура на дадениот објект и од намената на истиот.

Надвиснувањето над кровот во смисла на кровни прозори, куполи, кулни надвишувања и сл. да не бидат повеќе од 15% од кровните површини.

Член 17

Калкани

Постојните калкански ѕидови како и оние што ќе се појават во текот на промената на планот треба да бидат третираны со финална фасадна обработка.

Член 18

Огради

Максималната височина на оградата кон улицата изнесува 1,60 м. при што до висина од 1,00 м. може да е полна, а над тоа транспарентна (дрвени метални, пластични и друг вид профили или елементи кои не го попречуваат погледот), а кон соседните парцели таа може да е со висина до 2,0 м. при што треба да се обезбеди природна аерација на просторот (делумно да е транспарентна).

Член 19

Зеленило

Во урбанистичките планови на градовите се утврдуваат површини за јавно зеленило, кое изнесува мин. 9,0 м²/жител.
Јавното зеленило да биде оформено со партерно уредување на јавните простори со оформување на пешачки улици, пешачки патеки, осветлување на истите простори преку урбанистички проекти за партерот.

Член 20

Опрема

Опремувањето со елементи од урбана опрема треба да се решава со урбанистички проект за партерно уредување во кој ќе се опфатат осветлување, огласување, простори за одмор, автобуски постојки објекти од урбаната опрема, (клупи, трафики, реклами и сл).

Член 21

50

Рекламирање и огласување

Рекламирање и огласување во смисол на урбана опрема, јавно осветлување, градски часовници, табли со имиња на улици, не смеат да му пречат на нормалното одвивање на сообраќајот, да му штетат или менуваат

изгледот на архитектонските објекти и групации ниту да пречат на објектите од јавен интерес.

Член 22

Бариери

Во третманот на пешачките површини и пешачките стази сите денивелации потребно е да се решаваат со скали и рампи.

Сите денивелации на влезовите, влезни партии, комуникации и рампи за објектите во целост треба да се изведат во рамките на градежните парцели, сем ако со планот не е поинаку одредено.

Член 23

Паркинзи

Паркирањето во рамките на локалитетот решено е што е представено во графичкиот прилог - Сообраќаен план кој е дел од овој ДУП.

При планирањето, за определување минимален број на паркиралишни места се применети следните нормативи:

- за деловни простори и трговија, на 40 м² на едно паркинг место;
- за магацини, индустрија, на 100 м², 1 паркинг место

Паркирањето во рамките на парцелите предвидено е во сите видови семејни куќи, како и во сите деловни објекти кои располагаат со сопствено дворно место.

ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО ОД ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЕСНА ЗАЕДНИЦА 15 КОРПУС - ОПШТИНА ОХРИД

ДУП за дел од МЗ. 15. Корпус 2001-2006

ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ПЛАНОТ

Член 24

Посебните одредби за спроведување на планот се однесуваат на секој блок и секоја урбанистичка парцела во рамките на комплексот на дел од МЗ 15 Корпус во границите на опфатот.

Член 25

Во границите на опфатот, означувањето на блоковите отпочнато е од север.

Член 26

Блокот 1 означен е во графичките прилози, а неговите граници се опишани во текстот.

Во него се предвидени 49 урбанистички парцели од кои во 33 се предвидени површини за градба на нови објекти и 16 постојни објекти од кои 6 се за целосна реконструкција. Покрај улицата 15. Корпус предвидени се објекти во низа, а внатре во просторот двојни куќи и самостојни семејни куќи.

Член 27

Блокот 2 е соседен на Блокот 1. Неговите граници обележани се во графичките прилози, а водат по осовините на ободните улици.

Предвидени се 46 урбанистички парцели од кои во 22 се површини за градба за нови објекти, а во 24 се постојни објекти од кои 5 треба целосно да се реконструираат. Објекти во низа предвидени се покрај ул. 15. Корпус, а сите останали се самостојни семејни куќи.

Член 28

Блокот 3 е во внатрешниот дел на опфатениот простор, а се граничи со ул. Александар Турунџе, новата станбена улица и со постојните или планирани колско - пешачки патеки. Предвидени се 54 урбанистички парцели од кои во 32 се површини за градба на нови објекти, а во 22 се постојни објекти 46 објекти се самостојни семејни куќи, а 8 се двојни куќи.

Член 29

Блокот 4 е во источниот дел од опфатениот простор, а се граничи со ул. Александар Турунџе, со новата станбена улица и со колско - пешачки патеки. Во овие граници предвидени се 65 урбанистички парцели, од кои 49 се со нови површини за градба, а во 16 постојат изградени објекти.

52

Сите предвидени објекти во комплексот, односно нивните парцели, максимално се прилагодени на постојната имотно - правна состојба, со што значително се олеснува реализацијата на предвидената планерска концепција.

Член 41

Рационалноста на планирањето на опфатениот потег докажана е со **билансните показатели** за секој поединечен блок во кои се прикажани сите урбанистички параметри релевантни за проценката: бројот на урбанистичката парцела, површината за градба, изграденоста на парцелата, бруто изградената површина на објектот во рамките на површината за градба, коефициентот на искористеноста на урбанистичката парцела, класата на намена и висината на планираниот објект од партерот до венецот на објектот.

Член 42

Бројот на урбанистичката парцела се состои од две бројки од кои првата го означува **блокот**, а втората **парцелата** во рамките на блокот.

Член 43

Површините на урбанистичките парцели пресметани е со помош на компјутер. Истите се читувани од планот и прикажани се со единствена цел - изготвување на билансни показатели. Точните димензии и површини кои ќе се утврдат во условите за градба ќе се базираат врз катастарските скици за секоја поединечна урбанистичка или катастарска парцела.

Член 44

Површината за градба представена во м² дефинирана е во графичкиот прилог. **План на парцелација**, со што е определена нејзината положба во рамките на урбанистичката парцела.

Член 45

Изграденоста на парцелата представува однос помеѓу површината на урбанистичката парцела и површината за градба на предвидениот објект.

Член 46

Изградената бруто површина представува површина за градба помножена со бројот на предвидените етажи.

Член 47

Коефициентот на искористеноста на парцелата к представува однос помеѓу бруто изградената површина и површината на урбанистичката парцела.

Член 48

Намената на предвидените објекти определена е со класи на намена. Истите се обележани со мали букви од кириличното писмо и се како Што следува:

ССК- самостојна семејна куќа
ДСК - двојна семејна куќа
СКН - семејна куќа во низ
СД - станбено деловна куќа
СКС - самостојна семејна куќа со сервис

Намената на секој поединечен објект прикажана е во билансните показатели за секој урбан блок.

Вид на урбанистичка интервенција прикажан е во првата графа и означува:
нов - новоизграден објект
постоен - постоен објект без интервенција
надгр. - надградба на постоен објект
рекон. - реконструиран објект

Член 49

Бројот на предвидените етажи при висината на венецот прикажани во таблиците и во графичките прилози условно речено може да биде:

4,0 м. - што подразбира приземен објект со деловна содржина или анекс кон повисок објект во истата парцела;
7,5 м. - што подразбира приземје со висина од 3,0 м. кат со висина од 3,0 м. и подкровје со почетна висина од 1,5 м.
или приземје со висина од 4,5 м. со деловен простор (можна и галерија во оваа висина) и кат со висина од 3,0 м.
10,5 м. - што подразбира приземје со деловна содржина со висина од 3,0 м. два ката со висина по 3,0 м. и поткровје со почетна висина од 1,5 м;
11,5 м. - што подразбира приземје со деловна содржина со висина од 4,0 м. два ката со висина по 3,0 м. и поткровје со почетна висина од 1,5 м.

Повисоките објекти (10,5 м. и 11,5 м.) предвидени се покрај Северната собирна улица и магистралната ул. 15. Корпус, исто како и објектите со

56

СЗ тх 1301.doc.

Јавно претпријатие за просторни и урбанистички планови - Подружница - Охрид

**ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО ОД
ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА ЗА ГП 2.18 НА КП 1298/1 ВО КО ВЕЛГОШТИ, ВО ДУП ЗА ДЕЛ
ОД МЗ-15 КОРПУС ВО ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД (ОДЛУКА БР.08-830/12 ОД
30.01.2024ГОД.).**

Согласно констатациите и препораките на Комисијата за урбанизам на Општина Охрид дадени во Известувањето за изработка на Предлог Техничка исправка (арх. бр. 19-14704/2 од 19.10.2023) со техничката исправка се вршат следните корекции :



Во текстуалниот дел на ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид се корегира :

1. На стр. 20. Во Т 5.4 Домување во делот од текстот каде се објаснуваат висините на објектите до венец, за објектите кај кои во приземјата се јавуваат деловни содржини наместо 10,5 м. се корегира во 10 м. – *што подразбира приземје со деловна содржина со висина од 3,0 м и два ката со висина по 3 м.*
2. На стр. 38, Т 8. БИЛАНСИ, подточка 8.1 Урбани блокови - Блок 2 се корегира дел од текстот кој се однесува на висината на објектите и треба да биде: *“Висините на објектите се движат од 4,0м. (деловни), 7,5 м. за самостојни семејни куќи и 10 м. за деловно станбените објекти покрај улицата 15 Корпус.”*

Во табеларниот дел во состав на текстуалниот дел на ДУП за дел од 15 корпус во Охрид се корегира :

3. На стр. 44. и 45. Т 8.1 БИЛАНСИ ПОКАЗАТЕЛИ Табела за УРБАН БЛОК 2 се корегира:

Во графа за ГП 2.18

- Висината на градбата наместо 7.5 м. се корегира во 10 м.
- Бруто изградена површина наместо 532,3 м² се корегира во 639 м²
- Коефициентот на искористеност наместо 1.33 се корегира во 1.59

Во вкупните и просечните биланси за Блок 2

- Вкупна изградена бруто површина наместо 15725,1 се корегира во 15831,8
- Вкупен коефициент на искористеност наместо 43.42 се корегира во 43.68
- Просечна изградена бруто површина наместо 357.3 се корегира во 359.8
- Просечен коефициент на искористеност наместо 0.98 се корегира во 0.99

4. На стр. 66. Табела СТРУКТУРА НА ПОВРШИНТЕ

4.1 во графата за У.Бл. 2 се корегираат следните нумерички показатели :

- Изградена бруто површина наместо 15725 м² се корегира во 15831,8 м²
- Коефициентот на искористеност наместо 0.96 се корегира во 0.92

4.2 во вкупните биланси за планскиот опфат на ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид :

- Изградена бруто површина наместо 218283.4 се корегира во 218390.1
- Коефициент на искористеност наместо 0.85 се корегира во 0.81

Техничката исправка се однесува само на корекции во текстуалниот и табеларниот дел од урбанистичкиот план и не предизвикува потреба од корекции во графички прилози за ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид.

Планер :

Георги Хаџиев, дипл. инж.
арх. овластување 0.0340

Georgi
Hadjiev

Digitally signed by Georgi Hadjiev
DN: cn=Georgi Hadjiev, o=0340, email=georgi.hadjiev@ohrid.gov.mk, c=MK
c=MK, email=georgi.hadjiev@ohrid.gov.mk, o=0340, email=georgi.hadjiev@ohrid.gov.mk, c=MK

НУМЕРИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ 2.18 И 2.19 КОИ ЌЕ СЕ ПРИМЕНУВААТ
ПО ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 2.18 И ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ - 15 КОРПУС - ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД											
НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА (ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА)		КОМПАТИБИЛНИ НАМЕНИ ДО 33%	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ m	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА m ²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА m ²	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА m ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКРИСТЕНОСТ
2.18	A	A1 (A1.1)	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ (куќа со двор)	Б1 , Б4	П+2	10.00 m	557.09 m ²	213.00 m ²	639 m ²	38.23%	1.15
2.19	A	A1 (A1.1)	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ (куќа со двор)- ПОСТОЕН ОБЈЕКТ	/	П+1+Пк	7.50 m	307.73 m ²	127.50 m ²	319 m ²	41.43%	1.04
	E	E1 (E1.1)	СООБРАЌАЈНИ ЛИНИСКИ И ДР. ИНФРАСТРУКТУРИ (Сообраќајни патни инфраструктури)		/	/	4.92 m ²	/	/	/	/
ВКУПНО:							869.74 m²	340.50 m²	958 m²	39.15%	1.10

NEW VISION

2.1.5 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

2.1.5.1 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

Согласно Законот за животната средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 89/22), заштитата и унапредувањето на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и др.) со кои се обезбедува поддршка и создавање услови за заштита од загадување, деградација и влијание на / врз медиумите и одделните области на животната средина (заштита од осиромашување на озонската обвивка, спречување на штетната бучава и вибрации, заштита од јонизирачко и од не јонизирачко зрачење, заштита од непријатна миризма и користење и депонирање на отпадоците и друг вид на заштита на животната средина).

Животната средина е простор со сите живи организми и природни богатства, односно природните и создадените вредности, нивните меѓусебни односи и вкупниот простор во кој живее човекот и во кој се сместени населбите, добрата во општа употреба, индустриските и другите објекти, вклучувајќи ги и медиумите и областите на животната средина.

Загадување на животната средина е емисија на загадувачки материји и супстанции, која е резултат на човековата активност, во воздухот, водата или почвата, којашто може да биде штетна за квалитетот на животната средина, животот и здравјето на луѓето или, емисија од која што може да произлезе штета за имотот или која ги нарушува или влијае врз биолошката и пределската разновидност и врз другите пропишани начини на користење на животната средина.

Во доменот на заштитата на животната средина основна цел е преку соодветни плански поставки да се обезбедат услови за непречен развој со истовремено чување на квалитетот на средината за живот и работа.

За остварување на наведената цел, поставките и потребите од заштита на средината се вградуваат во сите домени на урбанистичкото планирање преку проверка и изготвување на современи стандарди и нормативи.

Воздухот е еден од основните елементи за чиста и здрава животна средина, па за негов квалитет неопходно е сите загадувачи, односно сите објекти кои испуштаат штетни материји да користат уреди за пречистување.

Заштитата на квалитетот на атмосферата треба да се остварува преку следните мерки:

- Интегрална контрола на загадувачите на атмосферата (меѓу кои и издувните гасови од моторните возила) и нивното делување и благовремено укажување на критичните метеоролошки појави;
- Примена на соодветни техничко – технолошки мерки;

- Обезбедување услови за ефикасно природно проветрување и користење на доминантни воздушни струења;
- Подигање и оформување на заштитни зелени појаси;
- Комуналната инфраструктура да биде изведена согласно сите технички прописи, така што да нема опасност од загадување на подземните води.

2.1.5.1.1 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ВОЗДУХОТ

Државниот мониторинг систем за квалитет на амбиентниот воздух, се состои од 15 мониторинг станици, од кои три се лоцирани во Скопје, а останатите во другите градови низ Републиката.

Во фазата на изградба на предвидените содржини, можно е да се појават одредени локални и краткорочни влијанија врз квалитетот на амбиентниот воздух. Во оваа фаза, мерките за заштита генерално треба да се фокусираат на техничко ниво, преку примена на незагадувачки и одржливи градежни суровини, помошни материјали, и гориво за механизацијата, како и повторна употреба на отпадните материјали. При проектирање и реализација на сите објекти да се имплементираат принципите на енергетска ефикасност, да се предвидат мерки и активности за зголемено искористување на обновливите извори на енергија, пред се сончевата преку поставување на сончеви колектори, како и да се предвиди соодветно заштитно зеленило (пред сè околу сообраќајниците). При избор на вегетацијата да се даде приоритет на видовите (автохтони) со висок биоаккумулативен капацитет на загадувачки материји.

За сите објекти и инсталации кои се во фаза на проектирање, изградба, реконструкција или експлоатација, задолжително е почитување на пропишаните гранични вредности за емисија на отпадни гасови и пареи. Исто така, задолжително е почитување на пропишаните гранични вредности за емисија на загадувачки супстанции од подвижни извори на загадување.

2.1.5.1.2 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ВОДИТЕ

Секое дејствие или активност со кое се загадуваат водите или се испуштаат отпадни води или преземање на дејствие, со кое се овозможува загадување на водите или испуштање на отпадни води е забрането согласно Законот за водите („Службен весник на Република Македонија“ број 87/2008, 6/2009, 161/2009, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 151/21).

Во проектниот опфат одведувањето на фекалните отпадни води од објектите е решен со сепарациона канализациона мрежа. Одведувањето на атмосферските води од објектите е преку планирана мрежа.

2.1.5.1.3 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПОЧВАТА

При изградбата на предвидените содржини во проектниот опфат да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. За време на градежните активности потребно е да се врши контролирано и внимателно отстранување на површинскиот слој од почвата, ре-употреба на вишокот земјен материјал од ископите, организирано управување со отпадот. Исто така потребно е да се обезбеди вегетациски покривач на почвата околу новоизградените содржини. Со плановите за хортикултура да се утврдат исклучиво декоративни насади.

Со имплементација на предвидените мерки за управување со отпадот, отпадните води, масти, масла, горива, како и со доследно почитување на законската регулатива, ќе се спречи или намали ризикот од загадување на почвата.

2.1.5.1.4 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД БУЧАВА

Во насока на минимизирање на бучавата се препорачува употреба на современа механизација во периодот на изградба на предвидените објекти во проектниот опфат и примена на висококвалитетни изолациски материјали. Изведувачите треба да ги почитуваат роковите за градба дадени од надлежниот орган, правилна организација на градежните активности и почитување на работното време, со цел намалување на вкупното време за градежни активности. Работното време и правила да се воспостават врз основа на потребите за намалување на бучавата.

Дополнително, како мерка за контрола и мониторинг на бучавата, потребно е имплементирање на одредбите од Законот за заштита од бучава во животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 79/07, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 151/21), преку подготовка на стратешка карта за бучава и класификација на територијата на општината според степенот на заштита од бучава.

2.1.5.1.5 МЕРКИ ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ОТПАДОТ

Создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.

Во фазата на изградба неопходно е воспоставување на ефикасен систем за правилно управување со сите видови и количества на отпад што ќе се создадат. При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните суровини или пак да се искористи како извор на енергија. После соодветниот третман отпадот да се одложи со контролиран транспортен систем на постојната депонија.

Создавачот и/или имателот на отпадни материи и емисии ќе ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

2.1.5.1.6 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА БИОДИВЕРЗИТЕТОТ

Основен услов за намалување на влијанијата врз флората и фауната е примената на предвидените мерки за правилно управување со просторот, воздухот, водите, почвата, нивоата на бучава и отпадот.

При реализација на активностите на терен да се избегне прекумерно искористување или губење на биолошките ресурси и модификација и фрагментација на природните живеалишта, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите на анализираното подрачје.

2.1.5.2 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ

Со Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/2004, 49/2004, 86/2008, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21) се уредува системот за заштита и спасување на луѓето, животната средина, материјалните добра, природните богатства, животинскиот и растителниот свет и културното наследство од природни непогоди и други несреќи во мир, вонредна состојба и воена состојба во Република Македонија.

Согласно Законот за заштита и спасување, Законот за управување со кризи („Службен весник на Република Македонија“ број 29/2005, 36/11, 41/14, 104/15, 39/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21) и Законот за пожарникарството („Службен весник на Република Македонија“ број 67/2004, 81/2007, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16 и Службен весник на Република Северна Македонија, број 152/19), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Заштитата и спасувањето во Републиката се организира како единствен систем за откривање и спечување на настанувањето на последиците од настанатите природни и други несреќи и давање на помош во мир, вонредна состојба и воена состојба.

Заштитата и спасувањето претставува поврзан процес за планирање, програмирање, организирање, раководење, командување, координирање, спроведување, финансирање и надзор за навремена и ефикасна превенција како и подготвување, дејствување и отстранување на причините и последиците од природни непогоди и други несреќи.

Заштитата и спасувањето е работа од јавен интерес.

Заштитата и спасувањето во Републиката ги организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и спасување, на начин уреден со овој закон, прописите

донесени врз основа на овој закон, како и нормативите, стандардите и правилата на техничката практика.

Субјектите дадени погоре се должни да организираат заштита и спасување на своите вработени и луѓето затекнати во објектите во моментот на настанување на природната непогода или друга несреќа.

Организацијата на мерките за заштита и спасување опфаќа планирање и подготвување на активности за спроведување на мерките за заштита и спасување.

Спроведувањето на мерките за заштита и спасување од членот 61 на Законот за заштита и спасување, посебно за секоја мерка, со уредба го уредува Владата на Република Македонија.

Органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се должни да ја предвидат и планираат организацијата на спроведувањето на мерките за заштита и спасување и да спроведат мерки кои се во функција на превенцијата.

Во функцијата на превенцијата се следниве мерки и активности:

- изработка на Процена на загрозеност за можни опасности и План за заштита и спасување од проценети опасности,
- вградување на предвидените и планираните мерки за заштита и спасување во редовното планирање и работа,
- уредување на просторот и изградба на објектите, во функција на заштита и спасување,
- воспоставување на организација и систем потребни за заштита и спасување,
- обезбедување на материјална база, персонал и други ресурси потребни за извршување на планираната организација.

Методологијата за содржината и начинот на проценувањето на опасностите и планирање на заштитата и спасувањето, како и нормативите и стандардите врз основа на кои се определуваат државните органи и другите правни лица кои се должни да донесат план за заштита и спасување ги утврдува Владата.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- при планирањето и уредувањето на просторот и населбите,
- во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материји, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко – угостителска дејност и
- при изградба на објекти и инфраструктура.

За ефикасна заштита на населението и материјалните добра, граѓаните на Републиката, единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите задолжително обезбедуваат средства за лична и колективна заштита, материјално-технички

средства потребни за спроведување на мерките за заштита и спасување и за силите за заштита и спасување и соодветно обучен персонал.

Една значајна мерка за заштита и спасување која треба да се почитува во функција на превенција и во функција на заштитата и спасувањето е и уредувањето на просторот и изградбата на објектите согласно сите технички прописи за таков вид на градби.

Во архитектонско – урбанистичкиот проект опфатени се дел од предвидените урбанистичко – технички и хуманитарни мерки за заштита и спасување, согласно намената, согласно член 61 од Законот за заштита и спасување и подзаконските уредби и други правни прописи од оваа проблематика.

Урбанистичко – технички мерки се:

1. Засолнување;
2. Заштита и спасување од поплави;
3. Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи;
4. Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства;
5. Заштита и спасување од урнатини;
6. Заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи;
7. Спасување од сообраќајни несреќи.

Хуманитарни мерки се:

8. Евакуација;
9. Згрижување на загрозеното и настраданото население;
10. Радиолошка, хемиска и биолошка заштита;
11. Прва медицинска помош;
12. Заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло;
13. Заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло и
14. Асанација на теренот.

При понатамошната изработка со проекти како и при изградба на градбите, мерките за заштита и спасување задолжително треба да се разработуваат детално и истите да се вградат, согласно член 7 од Уредбата за начинот на применување на мерки за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничките прегледи („Службен весник на Република Македонија“ број 105/05).

Мерките за заштита и спасување се однесуваат на заштита од природни непогоди и други несреќи, во мир и во војна и од воени дејствија.

Природни непогоди се земјотреси, поплави, лизгање на земјиште, снежни лавини и наноси, голомразица, град, суша кои со природни неконтролирани сили ја загрозуваат животната

средина, животот и здравјето на луѓето, материјалните добра, животинскиот и растителниот свет и културното наследство.

Други несреќи се настани кои се резултат на одредени превиди и грешки во извршувањето на секојдневните стопански и други активности, како и невнимание при ракување со опасни материји и средства за производство, складирање и транспорт на истите (пожари, големи несреќи во патниот, железничкиот и воздушниот сообраќај, несреќи во рудници, индустриски несреќи предизвикани од експлозии и други техничко – технолошки причини, паѓање на радиоактивни врнежи, прашини и талози, излевање на нафта и нафтени деривати, и други отровни хемикалии, експлозии на гасови, запаливи течности и гасови, како и други отровни хемикалии, експлозии на гасови, запаливи течности и гасови, како и други горливи материји кои со воздухот создаваат експлозивни смеси и други експлозивни материјали од поголем размер).

Дел од природните непогоди и другите несреќи можат да се јават и во границите на проектниот опфат.

2.1.5.2.1 ЗАСОЛНУВАЊЕ

Согласно член 62 од Законот за заштита и спасување, засолнувањето опфаќа планирање, изградба и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјални добра и културното наследство во Републиката.

Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единицата на локалната самоуправа Општина Гази Баба за мерките за заштита и спасување и истите се вградени во урбанистичките планови.

Начинот на изградба на јавните засолништа и одржувањето и користењето на веќе изградените засолништа и другите заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со Уредба се утврдува од Владата („Службен весник на Република Македонија“ број 153/10).

Организација и спроведувањето на засолнувањето е определено со Уредбата за спроведување на засолнувањето („Службен весник на Република Македонија“ број 93/05).

Обврска за планирање, подготвување на активности за спроведување и спроведување на засолнувањето имаат органите на државната управа, органите на општините, односно градот Скопје, јавните претпријатија, установите и службите и трговските друштва.

На инвеститорите на објекти за кои во Законот со заштита и спасување е утврдена обврска за изградба на засолништа, надлежниот орган на општината односно органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот, им го определува потребниот број на засолнишни места, што инвеститорот треба да ги изгради во објектот што го гради или надвор од него, според условите за градење, а врз основа на

Мислењето од Дирекцијата за заштита и спасување кое е составен на проектната документација.

2.1.5.2.2 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

Во непосредна близина на проектниот опфат нема природни и вештачки водотеци и водостои.

2.1.5.2.3 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработката на Основните проекти предвидени се пропишани мерки за заштита од пожари, согласно член 68 Законот за заштита и спасување и Законот за пожарникарството, како и Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 231/20), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти („Службен весник на Република Македонија“ број 94/09), Правилникот за техничките нормативи за хидрантската мрежа за гаснење на пожари („Службен весник на Република Македонија“ број 26/18), Правилникот за суштински барања за градежните објекти („Службен весник на Република Македонија“ број 74/06), Правилник за поблиско определување на изборот на видовите и на количините на противпожарните апарати со кои треба да располагаат правните лица и граѓаните, како и критериумите што треба да ги исполнуваат правните лица кои што вршат сервисен преглед и контролно испитување на противпожарните апарати, кои се однесуваат на техничката опрема и просторот за работа („Службен весник на Република Македонија“ број 26/18), Правилникот за начинот на определување на места на кои задолжително треба да се наоѓаат уредите и инсталациите за заштита од пожари, другата противпожарна опрема, средствата за гасење на пожари и противпожарните апарати, нивното одржување во исправна состојба, посебното обележување и достапност за употреба („Службен весник на Република Македонија“ број 74/06 и 76/07) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика.

Заштитата и спасување од пожари, експлозии и опасни материи опфаќа мерки и активности од нормативен, оперативен, организационен, надзорен, технички, образовен, воспитен и пропаганден карактер.

Заштитата и спасување од пожари, експлозии и опасни материи се планира, организира и спроведува во сите објекти и места со превентивни и оперативни мерки.

Превентивни мерки за заштитата и спасување од пожари, експлозии и опасни материи, се активности кои се планираат и спроведуваат со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на објектите.

Оперативните мерки за заштитата и спасување од пожари, експлозии и опасни материи се активности за откривање, спречување на ширење и гасење на пожари и експлозии, утврдување на причините за настанување на пожари и експлозии, како и давање помош при отстранување на последиците предизвикани од пожари, експлозии и опасни материи.

Органите на државната управа, единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се должни да имаат соодветни уреди и инсталации за заштита од пожари, друга противпожарна опрема, средства за гасење на пожари и противпожарни апарати, според пропишани стандарди.

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита предвидува:

- брз и непречен пристап до градбите;
- градбите се предвидуваат од лесни материјали со помали тежини, со примена на огноотпорни материјали,
- при планирањето е водено сметка за обезбедување на доволни растојанија меѓу градбите,
- со сообраќајното решение и начинот на кој се предвидува изградбата на градбите овозможен е пристап на противпожарно возило од повеќе страни,.

Со урбанистичкото решение на овој Урбанистички проект предвидена е надворешна хидрантска мрежа во склад со Правилникот за техничките нормативи за хидрантската мрежа за гасење на пожари („Службен весник на Република Македонија“ број 26/18).

Внатрешната хидрантска мрежа во објектите ќе се решава во понатамошните фази, при изработка на основни проекти за градбите.

Секундарната сообраќајна улична мрежа од која е опслужена градежната парцела, како и внатрешните сообраќајници, се со доволна ширина и е со задоволувачки осовински притисок, што овозможува непречено и брзо движење на противпожарните возила. Инсталациите, уредите и постројките треба да се изведат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии. Просторот е опслужен од Противпожарната единица, која е опремена со противпожарни возила и со обучени лица за дејствување во случај на пожар. Времето на дејствување е помалку од 10 мин.

Предвидената сообраќајна инфраструктура за пристап е со соодветни квалитетни хоризонтални и вертикални елементи на коловозот и овозможува непречена интервенција на противпожарните возила. Падот на улицата е со мали вредности и е погоден за одвивање сообраќај.

2.1.5.2.4 ЗАШТИТА ОД НЕЕКСПЛОДИРАНИ УБОЈНИ И ДРУГИ ЕКСПЛОЗИВНИ СРЕДСТВА

Согласно Законот за заштита и спасување, заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање, пронаоѓање на неексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уреденото место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот.

Онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на местото на пронаоѓање, ако за тоа постојат безбедносни услови.

Поради ова при преземање на активности за градба на објектите потребно е теренот да се испита.

Стандардните оперативни процедури за заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства ги пропишува директорот на Дирекцијата за заштита и спасување.

2.1.5.2.5 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата и спасувањето од урнатини согласно член 81 од Законот за заштита и спасување, опфаќа превентивни и оперативни мерки.

Превентивни мерки за заштита и спасување од урнатини се активностите кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање, како и при изготвување на овој урбанистички проект и со примена на техничките нормативи при проектирањето на објектите.

Оперативните мерки за заштита и спасување од урнатини се активностите за извидување на урнатините, пронаоѓање на затрупаните, осигурување на конструкцијата на оштетените и поместените делови на објектите заради спречување на дополнително уривање, преземање на мерки за заштита од дополнителни опасности, извлекување на затрупаните, давање на прва медицинска помош и извлекување на материјалните добра.

Заштитата и спасувањето се применува на објекти кои можат да бидат изложени на разни дејства:

- од природни непогоди: земјотреси, лизгање и одронување на теренот, поплави и др.
- од технички катастрофи: експлозии, последици од некавалитетна градба, дотраени конструкции од објекти, пожари и др.,
- од воени дејства како последица од воздушни напади, артилериско оружје, експлозии и неексплодирани убојни средства и др.

Изложеноста на објектите на дејствија кои предизвикуваат урнатини се утврдува во Процената на загрозеност од природни непогоди и други несреќи.

Во архитектонско – урбанистичкиот проект е утврден претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос кон слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците и зоните на тотални урнатини, врз основа на што е изработено планираното решение.

При планирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците, зони на тотални урнатини.

Според очекуваните сеизмички интензитети оваа локација се наоѓа во зона на потреси од 9° по МЦС скалата.

Се предвидува асеизмичка градба, како можна превенција, со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Во случај на можни разурнувања, планираното сообраќајно решение обезбедува:

- брза и непречена евакуација на луѓето (нема тесни грла),
- брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални возила,
- непречена интервенција во кругот на катастрофата,
- штетите да се сведат на минимум,
- брза санација на последиците.

За инфраструктурната мрежа не се предвидуваат посебни урбанистички мерки од природни катастрофи.

Другите елементи за заштита од земјотреси, како природна катастрофа, да се утврдат со посебниот елаборат за асеизмичка градба во делот на статиката и динамичка анализа на градбите, како составен дел на основните проекти.

2.1.5.2.6 ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

Со оглед на конфигурацијата на теренот, не се очекува настанување на свлекување на земјиштето. Поточно, се работи за исклучително рамен терен, кој преовладува во целата населба. Максималните падови на улиците и теренот во непосредната околина на проектниот опфат не надминуваат 1,0%.

Микролокациски – во рамките на самиот проектен опфат, опфатеното земјиште е идентично со околината – рамен терен, односно и во рамките на проектниот опфат падот на земјиштето не надминува 1,0%.

2.1.5.2.7 СПАСУВАЊЕ ОД СООБРАЌАЈНИ НЕСРЕЌИ

Влезовите во локалитетот, како и во самите градежни парцели се соодветно решени. Истовремено, земајќи го во обзир малиот број на жители, односно корисници на просторот, антиципираниот обем на сообраќај е минимален. Оттаму, можноста за сообраќајни несреќи е минимална.

2.1.5.2.8 ЕВАКУАЦИЈА

Согласно член 84 и 85 од Законот за заштита и спасување, со евакуацијата се врши планско, организирано и контролирано пресметување на населението, материјалните и културните добра на Републиката, од загрозените во побезбедните подрачја.

Евакуацијата се извршува доколку со други мерки не е можно да се спречат ефектите од природни непогоди и други несреќи.

2.1.5.2.9 ЗГРИЖУВАЊЕ НА ЗАГРОЗЕНОТО И НАСТРАДАНОТО НАСЕЛЕНИЕ

Згрижување на настрадано и загрозено население е предвидено огласно член 86 од Законот за заштита и спасување. Згрижувањето опфаќа прифаќање, сместување и обезбедување на основните услови за живот на настраданото и загрозеното население.

2.1.5.2.10 РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА

Согласно член 87 од Законот за заштита и спасување, радиолошка, хемиска и биолошка заштита опфаќа мерки и средства за навремено откривање, следење и контрола на опасностите и последиците од несреќи со опасни материји, како и последиците од радиолошко, хемиско и биолошко оружје, преземање на мерки за заштита и отстранување на последиците од нив.

Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материји, сопствениците на транспортни средства, како и сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се намените за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на животни, лекарства и сточна храна, јавните здравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на децата, се должни да обезбедат заштитни средства и да ги извршуваат пропишаните мерки за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Планирањето и подготвувањето на активностите за спроведување на мерката радиолошка, хемиска и биолошка заштита се врши од страна на органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, установи, служби и трговски друштва.

2.1.5.2.11 ПРВА МЕДИЦИНСКА ПОМОШ

Прва медицинска помош согласно член 88 од Законот за заштита, опфаќа преземање на хигиено-епидемиолошки мерки, укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето – заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

Потребната организација за спроведување на прва медицинска помош се утврдува во плановите за заштита и спасување.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош зависи од оддалеченоста на најблиската болница или поликлиника, која за овој плански опфат би изнесувал помалку од 10 мин.

2.1.5.3 МЕРКИ ЗА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ ПРИСТАПНОСТ ЗА ЛИЦА СО ИНВАЛИДНОСТ

Составен дел на овој Урбанистички проект се конкретни мерки за создавање на услови за непречено движење на лица со инвалидитет во рамките на проектниот опфат.

За обезбедување на непречено движење на лицата со инвалидитет, сите површини на кои се одвива пешачки сообраќај се планирани со континуирана нивелета без скалести денивелации, со најголем подолжен наклон од 8,33 %.

Поставувањето на трајна и временна урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да претставува архитектонска бариера и да го попречува или отежнува пешачкиот сообраќај, а особено на лица со инвалидност со колички.

При изработка на основните проекти се препорачува примена на одредбите на Правилникот за начинот на обезбедување на непречен пристап, движење (хоризонтално и вертикално), престој и работа на лица со инвалидност до и во градби со јавни и деловни намени, градби со намена домување во станбени згради, како и градби со станбено – деловна намена („Службен весник на Република Македонија“ број 17/15), одредбите на членовите 109 – 123 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање („Службен весник на Република Македонија“ број 60/12, 29/15, 32/16 и 114/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 211/20), како и одредбите на членовите 188 – 196 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21 и 104/22).

2.1.5.4 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПРИРОДНОТО И КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

2.1.5.4.1 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПРИРОДНОТО НАСЛЕДСТВО

Во рамките на проектниот опфат не е евидентирано природно наследство. Просторот и во постојна состојба е градежно реализиран.

2.1.5.4.2 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

Во рамките на проектниот опфат нема заштитени добра и добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Сепак, во склад со одредбите на Член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен веднаш, а најдоцна во рок од три дена:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој Законот;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

Став (2) од Членот 129 од Законот подробно опишува дека случајното откритие на заштитено добро или на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство се пријавува веднаш и се смета дека е извршено ако пријавата е доставена непосредно на надлежната јавна установа за заштита или до Министерството за внатрешни работи. Доколку пријавата е доставена до Министерството за внатрешни работи, тоа ја доставува пријавата до надлежната јавна установа.

2.1.5.4.3 ДОПОЛНИТЕЛНИ МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПРИРОДНОТО И КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

При изработка на идејните и основните проекти да се применат препораките од Планот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (2020-2029), согласно Чл.2 од Одликата за начинот на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документации и донесување нови урбанистички планови и урбанистички проекти, како и за начинот на водење на постапките за утврдување на правен статус на бесправно изградените објекти (Одлука бр. 08-17370/61 од 22.12.2022г.-О.Охрид).

ДОПОЛНИТЕЛНИ МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО ВО ОХРИДСКИТ РЕГИОН СОГЛАСНО ПРЕПОРАКИТЕ ОД ПЛАНОТ

Мерките за заштита на културното наследство подразбираат обезбедување непосредна заштита на начин кој ќе ги зачува изворните историски, урбанистичко-архитектонски, уметнички и естетски вредности, односно зачувување на исклучителната универзална вредност на регионот. Во поширока смисла, мерките за заштита ќе овозможат и внесување нови содржини во рамките на регионот во согласност со современите потреби на стопанските, туристичките, културните и другите дејности, но со максимално почитување на исклучителната универзална вредност.

Во **градските урбани центри** главен критериум за утврдување систем на заштитни мерки е констатираната концентрација на поединечно заштитени добра и амбиентални објекти. Од тие причини, дефинирани се три зони со свои специфичности.

Проектниот опфат спаѓа во III-в заштитна зона на културно наследство во границите на ГУП Охрид.

Третата зона е простор со поретка концентрација на културно наследство. Во оваа зона се прифатливи сите интервенции, но со придржување кон основните начела на заштита на културното наследство. Во оваа зона ќе се применува мерката на урбана реконструкција, односно воспоставување состојба која ќе ги подобри условите за живеење и работа. При уредување на просторот прифатливи методи се обнова на постојните и изградба на нови градби со почитување на амбиенталните карактеристики на целината, традиционалните форми, карактеристиките на пејзажот и хармонијата на целината.

Забранети активности во III-в зона:

- изградба на објекти повисоки од П + 3 ката и поголем процент на изграденост од 50% во граници на ГУП;
- интензивно земјоделско производство со прекумерна употреба на пестициди/ѓубриво кои загадуваат;
- други активности што може да го нарушат пределот и да ја загорзат исклучителната вредност;
- изградба на објекти повисоки од П + 2 ката и поголем процент на изграденост од 50% во населбата Рача.

NEW VISION

2.1.6 ПРИЛОЗИ

- 1. ПОЛНОМОШНО ОД ИНВЕСТИТОР*
- 2. ИМОТЕН ЛИСТ*
- 3. ПОДАТОЦИ, ИНФОРМАЦИИ И МИСЛЕЊА ОД ИНСТИТУЦИИ*
- 4. ИЗВОД ОД ДУП*
- 5. ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА*
- 6. ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ СО НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ*
- 7. РЕВИЗИЈА*

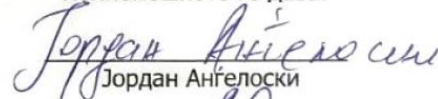
ПОЛНОМОШНО

Јас, долупотпишаниот

Јордан Ангелоски од Охрид, ул.„1-ва Македонска ударна бригада“ бр.36, како сопственик на КП бр.1297/2 и КП бр.1298/1 КО Велгошти, Општина Охрид (видно од имотен лист бр.2790), **го ополномоштувам** правниот субјект, трговско друштво за производство, трговија и услуги „НЈУ ВИЖЕН“ ДОО увоз-извоз Охрид, да може во мое име да поднесува барања до Општина Охрид и до сите надлежни државни и локални институции, како и да ја води постапката за изработка на **Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ-15 КОРПУС – Охрид** до конечно одобрување од страна на Општина Охрид.

Охрид, 08.04.2024год.

Полномошното го дава:


Јордан Ангелоски

Јас, НОТАР Васко Паскали
за подрачјето на Основен суд Охрид ул. Димитар
Влахов бр.9А, Охрид

Потврдувам дека
Јордан Ангелоски, ул.1-ва Мак.Удар.Бригада бр.36,
Охрид, во мое присуство своерачно го потпиша
писменото,
Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа
на лична карта бр.: М0130842 издадена од МВР Охрид
Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.
Согласно чл. 86 став (4) од Законот за
нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е
одговорен за содржината на писменото ниту е должен
да испитува дали учесниците се овластени за таа
правна работа.
Нотарската такса за заверка по тарифен број 10
т. 2 од Законот за судски такси во износ од 50 денари
наплатена и поништена на примерокот кој останува за
архивирање.
Нотарската награда е пресметана во износ од
100 денари.

Број УЗП 3607/2024
Во Охрид 08.04.2024



Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид

Одделение за катастар на недвижности Охрид

Geo Mark ДООЕЛ Охрид

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-7430/2024 од 19.03.2024 10:47:10

Податоци за сертификатот на АЖН на Р. Македонија
Издавач на: Електронски Систем
Издавач: Македонски Телеком С.А.
Сервис број: 97 36 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 19.03.2024 во 10:47:30
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 2790 ПРЕГИС
Катастарска општина: ВЕЛГОШТИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ЈОРДАН АНГЕЛОСКИ	1-ва МАКЕДОНСКА УДАРНА БРИГАДА ЗБ. ОХРИД	1/1	Договор за купопродажба на недвижност имот ОДУ бр.813/23 од нотар Васко Паскали	1112-4572/2023	18.09.2023 10:36:29

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела	освоен	дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ег.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
				култура	класа						
1297	2		РАПОЈ НИВЈЕ	дм		156	СОПСТВЕНОСТ			1113-2663/2013	19.11.2013 10:53:48
1298	1		РАПОЈ НИВЈЕ	н	4	398	СОПСТВЕНОСТ			1113-2663/2013	19.11.2013 10:53:48

Легенда на внесени шифри и кратенки:		Тип	Опис
Шифра	Опис	Прегис	Цела содржина од имотен лист
дм	Делно место		
н	Ниво		



Овластено лице:
Марјан Милошоски
Име и презиме, потпис

www.katastar.gov.mk

страница 1 од 1

Одделение за катастар на недвижности Охрид

Geo Mark ДООЕЛ Охрид

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-7434/2024 од 19.03.2024 10:51:42

Податоци за сертификатот на АЖН на Р. Македонија
Издавач на: Електронски Систем
Издавач: Македонски Телеком С.А.
Сервис број: 97 36 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 19.03.2024 во 10:51:11
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 5833 ИЗВОД
Катастарска општина: ВЕЛГОШТИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ЈОРДАН АНГЕЛОСКИ	1-ва МАКЕДОНСКА УДАРНА БРИГАДА ЗБ. ОХРИД	1/1	Договор за купопродажба на недвижност имот ОДУ бр.813/23 од нотар Васко Паскали	1112-4572/2023	18.09.2023 10:36:29

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела	освоен	дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ег.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
				култура	класа						
1298	2		РАПОЈ НИВЈЕ	зз	н	4	104	СОПСТВЕНОСТ		1112-3986/2023	14.08.2023 15:12:39

Легенда на внесени шифри и кратенки:		Тип	Опис
Шифра	Опис	Извод	Дел од содржината на имотен лист за избрани парцели или згради
зз	Површина земјиште		
н	Ниво		



Овластено лице:
Марјан Милошоски
Име и презиме, потпис

www.katastar.gov.mk

страница 1 од 1

- 01



До: НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид

бр. 12-8/527

Скопје, 10.06.2024 година

Предмет: Доставување на податоци и информации

Врска: Ваш бр. 03-51 од 10.06.2024 година
e-urbanizam, постапка бр. 62765

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, а согласно Законот за урбанистичко планирање, Ве известуваме дека стручните служби во Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа приложената документација за изработка на

**Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19
формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид**

при што утврдија дека предметниот опфат се наоѓа **во зона** на било кој аеродром, леталиште или воздухопловен уред, односно во опфатот нема објекти, инсталации, уреди или било какви структури од областа на цивилно воздухопловство и **истиот може да се планира без посебни услови и ограничувања** од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај, со напомена дека за изградба на:

- хелидром, или
- издвоени антенски столбови или оџаци со височина поголема од 30м, или
- други објекти со височина поголема од 100м,

потребно е да се обезбеди согласност со услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај од Агенцијата за цивилно воздухопловство, согласно **член 80, став (1) и (2) од Законот за воздухопловство ("Службен весник на РСМ" бр. 14/24)**, на изработена проектната документација, а со цел следење и контрола на просторот од аспект на одржување на безбедноста на воздушниот сообраќај.

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 7.30-15.30 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

изработил: Б.Пејовска

Билјана Јованова

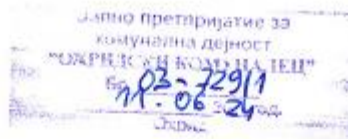
(по овластување од Директорот
бр.02-1730/3 од 28.12.2023 година)

Biljana Jovanova

Digitally signed by Biljana Jovanova
Date: 2024.06.10 13:18:34 +02'00'



Ј.П. "ОХРИДСКИ КОМУНАЛЕЦ" - Охрид



Тел: 263-325 E-mail : ohridkom@t.mk
Жиро сметка: 2500001000731-68 Дан.бр.: МК 4020989101655
Депонент: "Шпаркасе Банка"-Охрид

До
е-урбанизам
креатор:Трговско друштво за производство,
трговија и услуги НЈУ ВИЖЕН Доо

Предмет: Одговор на Барање

Во врска со вашето Барање за доставување на податоци и информации, Ве известуваме следното:

ЈП "Охридски Комуналец" Охрид е јавно претпријатие на територијата на општина Охрид кое извршува комунална дејност - собирање, транспортирање и депонирање на комунален отпад, одржување на јавното зеленило и одржување на јавна чистота.

За Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус Охрид, Општина Охрид, Ве известуваме дека при разработка на градежна парцела со основен проект поготово за станбени објекти да има предвидено парцела за поставување на садови за одлагање на комунален отпад чиј број ќе зависи од бројот на станари во истиот објект ,до кој садови да се обезбеди слободен пристап за пристигнување на специјално возило за подигнување на истите.

ЈП Охридски Комуналец Охрид

В.д Директор,
м-р Сашо Најдески



MAGDALENA
BILBILOSKA

Digitally signed by
MAGDALENA BILBILOSKA
Date: 2024.06.11 08:56:45
+02'00'

МЕПСО

До
ТД НЈУ ВИЖЕН доо Охрид
ул.Цар Самуил 84
Охрид

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811

Подружница СЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814

Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

Бр.11-3982/1

12.06.2024

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање број 03-51 од 10.06.2024 година, (наш број 11-3982 од 11.06.2024 година) за податоци и информации потребни за **Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид**, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Ангела Георгиевска

Проверил: Весна Чингоска

Eli

Popovska

Digitally signed by

Eli Popovska

Date: 2024.06.12

10:20:57 +02'00'

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи



ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ИЗГРАДБА
ОДРЖУВАЊЕ РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ЛОКАЛНИ
ПАТИШТА И ХИДРОТЕХНИЧКИ ОБЈЕКТИ
НИСКОГРАДБА ОХРИД
Бр. 09-663/2
14.06. 2025 год
О Х Р И Д

До
ТД „НЈУ ВИЖЕН“ д.о.о.
ул.Цар Самуил 84
6000 Охрид

Наш број: 09-663
Ваш број: 03-51

ПРЕДМЕТ: Информации

Почитувани,

Во врска со Вашето барање за доставување на информации за канализациона инфраструктура за :

Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид

во прилог Ви ја доставуваме ситуацијата со внесена постоечка канализациона инфраструктура. Во опфатот постојат и други канализациони приклучоци за објектите кои не се прикажани.

Со Почит,

Прилог : Шема на фекална и атмосферска канализација

Изготвил,
Петар Зафировски,дги

Digitally signed by Petar Zafirovski
DN: cn=Petar Zafirovski, o=JП НИСКОГРАДБА ОХРИД, ou=НИСКОГРАДБА ОХРИД, email=p.zafirovski@niskogradbaohrid.mk, c=MK
Petar
Zafirovski

Проверил,Одобрил,
Нина Трендафилова,дги

В.Д. Директор
Александар Трпеноски



Шема на постоечка фекална канализација

— Фекална канализација





Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 62765
Дата: 17.06.2024

До
Трговско друштво за производство, трговија и услуги
НЈУ ВИЖЕН ДОО увоз-извоз Охрид
ул. Цар Самуил 84, Охрид

Ваше упатување Баране на податоци и информации
ваше контакт лице Тони Илиевски, Мица Цоник-Кепевска
Телефон +389 70 200 045; +389 70 300 292
Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Баране, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да преземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

NIKOLCHE TASEVSKI
Digitally signed by
NIKOLCHE TASEVSKI
Date: 2024.06.18
14:54:24 +02'00'



ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-23/7-236 од 11.06.2024
Скопје

Одговорно лице: Драган Николоски
Контакт телефон: 072 931 308

**Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од
ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје**

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 03-51 од 10.06.2024 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид. Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

- 110(35)kV Трефостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа

- 10(20)/0.4kV Трефостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа

- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа

Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани левери) со виртуелни електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви акририрана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамките на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (виртуелат) треси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и меркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

**Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните
правила за дистрибуција на електрична енергија**

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обрнете до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

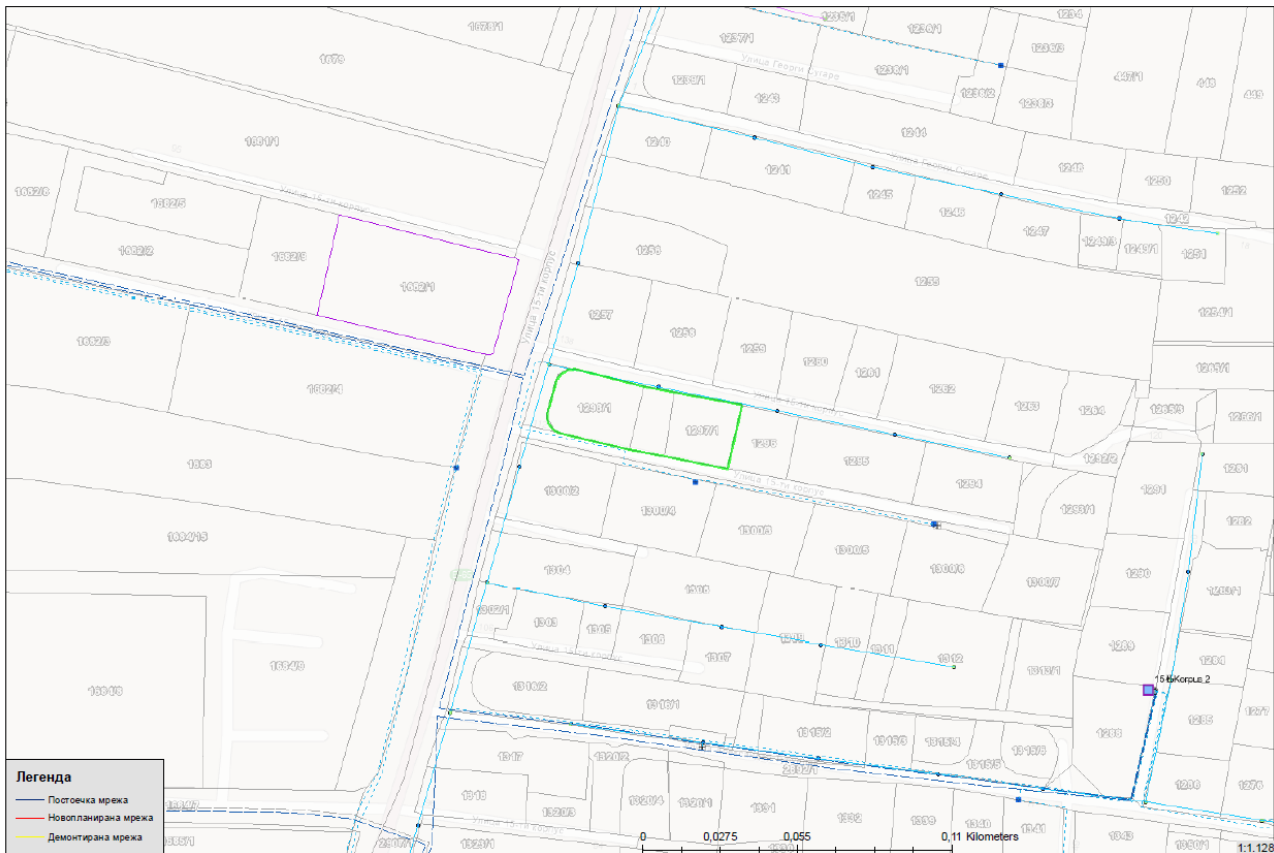
Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Nikoloski
Dragan

Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ – 15 Корпус-Охрид, Општина Охрид



Датум: 14.06.2024





ОПШТИНА ОХРИД

Сектор за урбанизам и управување со градежно земјиште
Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 20-1384/2 од 08.02.2024 година

ДУП за дел од МЗ - 15. КОРПУС - Охрид
Одлука бр: 07-445/12 од 5 јуни 2002 година

Предлог за техничка исправка за
градежна парцела ГП 2.18 на КП 1298/1
во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ –
„15 КОРПУС“ во Охрид Општина Охрид
Одлука бр: 08-830/12 од 30.01.2024 год.

Намена на градбата:
Станбено – деловна куќа - СД
К.О. Велгошти КП 1298/1

ИЗВОД за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти /
дел од МЗ-15. КОРПУС -Охрид / Блок 2

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

М 1: 1000

- содржина - планска документација:
- синтезен план

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- Заверени копии од Проекција на содржините и активностите во планскиот период
 - 5.4. Домување ...стр. 19-20
 - Образложение на техничка исправка и табела со нумерички показатели

Напомена:

- › Согласно измените на Законот за градење, со барањето на одобрение за градба може до надлежниот орган да се достави и идеен проект за градбата.
- › При изработка на идеен/основен проект да се има во предвид Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање и Правилник за стандарди и нормативи за проектирање.
- › При изработка на главниот проект да се има во предвид Правилник за содржината на проектите, означувањето на проектот, начинот на заверка и начинот на користење на електронските записи (Службен весник на РМ бр.24/2011 година) и Правилник за изменување и дополнување на правилникот (Службен весник на РМ бр.68/2013 и 81/2013 година).
- При изработка на идејните и основните проекти да се примени Планот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (2020-2029), согласно член 2 од Одлука за начин на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документации и донесување нови урбанистички планови и урбанистички проекти, како и за начинот на водење на постапките за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти, Одлука број 08-18774/54 од 27.12.2023 год. Општина Охрид

изготвил- советник: Горица Гаврилоска д.и.а 

контролирал-раководител на одд.: Билјана Мицкоска д.и.а 

одобрил- пом.раководител на сектор: Кирил Илоски д.и.а 



1694

1678

1679

1680



улица 13 Корпусе

улица Александр Турубаев



1

2

1

6

6

6

6

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧКАТА ИСПРАВКА

Предмет на оваа документација е изработка на **Техничка исправка на грешка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид** (одобрен со Одлука бр. 07-445/12 од 05.06.2002 год од Советот на Општина Охрид). Урбанистичкиот план е изработен од ЈП за просторни и урбанистички планови – подружница Охрид, фирма која денес не постои.

Предлогот за Техничката исправка е изработен согласно одредбите на член 36 од Законот за урбанистичко планирање Сл.в.на РСМ бр.32/2020 г. и бр.111/2023 г.) каде во став (2) стои дека техничка исправка може да се врши меѓу другото и поради технички грешки во исцртување на планот.

Техничката исправка е составен дел на урбанистичкиот план и истата може да се применува во форма на пречистена верзија на планот односно како основниот план во кој е вградена.

Техничката исправка на грешка се однесува на следните констатирани грешки во ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид кои се однесуваат на градежната парцела ГП 2.18 формирана на КП 1298/1 во КО Велгошти :

1. Во ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид **постои неусогласеност на висината на предвидената градба** за ГП 2.18 која во графичкиот дел на планот – Синтезен план – организација на просторот е котирана како 10.0 м., во табеларниот приказ забележана како 7,5 м., а во текстуалниот дел (Т.5.4 “Домување“ на стр. 20) како 10.5 м.
2. **Погрешно е пресметана бруто планираната површина на градбата.** Бруто изградената површина на градбата според Изводот од ДУП изнесува 532.3 м², (2,5 ката x 213 м²) што соодветствува на висината на градбата 7,5 м. (П+1+Пк.), а доколку се прифати дека градбата треба да биде 10.5 м. (П+2+Пк.) како што е напишано во Одредбите на ДУП, **бруто површината на планираната градба треба да изнесува 602 м². (3.5 ката x 213 м²)**

На Барање до Комисијата за урбанизам на Општина Охрид за констатирање на техничка грешка во ДУП за дел од МЗ-15 корпус во Охрид добиен е одговор - Известување (арх. бр. 19-14704/2 од 19.10.2023) со кое не известуваат дека техничката грешка е констатирана и дека таа е настаната во процесот на изработување и донесување на планот, односно дека постои неусогласеност помеѓу податоците и параметрите во графичкиот, текстуалниот и нумеричкиот дел од ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид (одобрен со Одлука бр. 07-445/12 од 05.06.2002 год од Советот на Општина Охрид). Поточно “за ГП 2.18 постојат различни вредности на дефинирана висина на објектот со намена СД – станбено деловна куќа каде во графичкиот дел дефинирана е висина 10.00 м, во нумеричките податоци 7,50 м, а во текстуалниот дел во т. 5.4 Домување, 10.5 м, односно 11.50 м. во т.8.1 Урбани блокови.

Со Известувањето не упаатуваат да се изработи Предлог Техничка исправка.

Комисијата за урбанизам на Општина Охрид има констатирано дека се работи за техничка грешка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид (одобрен со Одлука бр. 07-445/12 од 05.06.2002 год од Советот на Општина Охрид) и предлага :

“Максималната висина на објектот на ГП 2.18 да изнесува 10.00 м. и следствено да се променат и останатите урбанистички параметри за градежната парцела и вкупните билансни показатели“.

Согласно констатациите и препораките на Комисијата за урбанизам на Општина Охрид дадени во Известувањето за изработка на Предлог Техничка исправка (арх. бр. 19-14704/2 од 19.10.2023) со техничката исправка се вршат следните корекции :



Во текстуалниот дел на ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид се корегира :

1. На стр. 20. Во **Т 5.4 Домување** во делот од текстот каде се објаснуваат висините на објектите до венец, за објектите кај кои во приземјата се јавуваат деловни содржини наместо 10,5 м. **се корегира во 10 м.** – *“што подразбира приземје со деловна содржина со висина од 3,0 м и два ката со висина по 3 м.”*
2. На стр. 38, **Т 8. БИЛАНСИ, подточка 8.1 Урбани блокови - Блок 2** се корегира дел од текстот кој се однесува на висината на објектите и треба да биде: *“Висините на објектите се движат од 4,0м. (деловни), 7,5 м. за самостојни семејни куќи и 10 м. за деловно станбените објекти покрај улицата 15 Корпус.”*

Во табеларниот дел во состав на текстуалниот дел на ДУП за дел од 15 корпус во Охрид се корегира :

3. На стр. 44. и 45. **Т 8.1 БИЛАСНИ ПОКАЗАТЕЛИ Табела за УРБАН БЛОК 2** се корегира:

Во графа за ГП 2.18

- Висината на градбата наместо 7.5 м. **се корегира во 10 м.**
- Бруто изградена површина наместо 532,3 м² **се корегира во 639 м²**
- Коефициентот на искористеност наместо 1.33 **се корегира во 1.59**

Во вкупните и просечните биланси за Блок 2

- Вкупна изградена бруто површина наместо 15725,1 **се корегира во 15831.8**
- Вкупен коефициент на искористеност наместо 43.42 **се корегира во 43.68**
- Просечна изградена бруто површина наместо 357.3 **се корегира во 359.8**
- Просечен коефициент на искористеност наместо 0.98 **се корегира во 0.99**

4. На стр. 66. **Табела СТРУКТУРА НА ПОВРШИНТЕ**

4.1 во графата за У.Бл. 2 се корегираат следните нумерички показатели :

- Изградена бруто површина наместо 15725 м² **се корегира во 15831,8 м²**
- Коефициентот на искористеност наместо 0.96 **се корегира во 0.92**

4.2 во вкупните биланси за планскиот опфат на ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид :

- Изградена бруто површина наместо 218283.4 **се корегира во 218390.1**
- Коефициент на искористеност наместо 0.85 **се корегира во 0.81**

Техничката исправка се однесува само на корекции во текстуалниот и табеларниот дел од урбанистичкиот план и не предизвикува потреба од корекции во графички прилози за ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид.

Планер :

Георги Хаџиев, дипл. инж.
арх. овластување 0.0340

Georgi
Hadjiev

Digitally signed by Georgi Hadjiev
DN: c=MK, ou=VAT - 4020003138025,
2.5.4.97=NTRMK-5818079, o=TD Nju
Vizen Doo Ohrid,
serialNumber=121853, title=Upravitel,
s=Hadjiev, givenName=Georgi,
c=Georgi Hadjiev
Date: 2023.12.19 15:13:48 +01'00'



- работоспособниот контингент, популацијата на возраст од 18-59 години, односно 64 години (мажите), во структурата на вкупното население учествува со 61,5%, т.е. со 1.300 жители. Од нив, активно население се очекува да биде со поголемо учество од досегашните 73,0% и ќе изнесува 75,0% или 975, кое во однос на вкупниот број на жители (2114) представува 46,12%. Дел од активното население ќе биде вработено во рамките на опфатот (во комерцијалните објекти долж ул. 15. Корпус и во зоната наменета за индивидуално домување со сервиси), дел во градот, а најголемиот дел во соседните градски индустриски зони.

5.4. Домување

Во рамките на опфатот предвидени се 13 урбани блока различни по големината на опфатот и бројот на урбанистичките парцели во нив. Доминантна содржина во сите блокови е домувањето, а предвидени се и други содржини - комерцијални, јавни и други.

Урбанистичката парцелација во најголема можна мерка ја почитува постојната катастарска парцелација, а при димензионирање на парцелите е почитуван Правилникот за стандарди и нормативи во планирањето во поглед на минимално дозволените површини и ширини на парцелите за самостојни семејни куќи (300 м² и 14 м), за двојни куќи (220 м² и 10 м.) и куќи во низа (120 м² и 4,8 м).

Деталните параметри за сите блокови и објекти во нив се прикажани во билансните показатели.

По анализирањето на секој поединечен урбан блок може да се заклучи следното:

- урбаните блокови, своевидни единки во организацијата на опфатениот простор, по површина се приближно еднакви, со исклучок на блоковите 8 и 13, а границите по правило им се улици, колско пешачки патеки или брегови на реката;
- бројот на опфатени урбанистички парцели во секој поединечен блок исто така е приближно еднаков;
- бројот на постојните објекти е поголем во блоковите кои се покрај ул. 15 Корпус, Мирка Гинова и Александар Турунџев;
- во содржината на сите блокови доминира домувањето, покрај ул. 15 Корпус предвидени се деловни содржини (трговија, угосителство, занаетчиство, услуги, сервиси, производство и др.), како и во блоковите 9 и 10 каде што површините за градба се поголеми. Но не се исклучуваат деловни содржини и во сите други предвидени објекти под услов да не се загрозува животната средина со бука, емисија на штетни гасови и цврсти частички и загадени отпадни води:



- просечната големина на урбанистичките парцели се движи од мин. 401 м² до макс. 540 м², што гарантира висок квалитет на живеењето;
- висината на објектите до венецот се предвидува да биде:

4,0 м. - што подразбира приземен објект со деловна содржина или анекс кон повисок објект во истата парцела;

7,5 м. - што подразбира приземје со висина од 3,0 м. кат со висина од 3,0 м. и подкровје со почетна висина од 1,5 м.
или приземје со висина од 4,5 м. со деловен простор (можна и галерија во оваа висина) и кат со висина од 3,0 м.

10,5 м. - што подразбира приземје со деловна содржина со висина од 3,0 м. два ката со висина по 3,0 м.

Повисоките објекти (10,5 м.) предвидени се покрај Северната собирна улица и магистралната ул. 15. Корпус, исто како и објектите со висина од 4,0 м. додека објектите со висина од 7,5 м. се во внатрешноста на опфатот;

Условите за градба на сите објекти во опфатот ќе се утврдат во Одредбите за реализација на планот, а истите исцело ќе се базираат врз стандардите и нормативите од Правилниците за планирање на просторот и проектирање на објекти.

- Вкупната површина на опфатот изнесува 34,47 Ха, а вкупната површина на урбанистичките парцели изнесува 28,29 Ха. Густината на населеност изнесува:

Г бруто = 2114 жители : 34,47 Ха = 61,33 ж./Ха

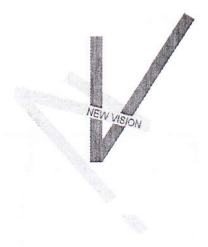
Г него = 2114 жители : 28,29 Ха = 74,73 ж./Ха.

5.5. Простори за слободно време

Во просторите за слободно време се вбројуваат површините за спорт, рекреација и зелените површини. Во делот на МЗ 15. Корпус што е предмет на овој ДУП не се предвидени јавни површини од овој вид освен едно детско игралиште во Блокот 9. Но, и покрај тоа може да се каже дека во опфатениот дел од МЗ 15 Корпус присуството на зелени површини е забележително бидејќи доминантната содржина се семејни куќи со градини и други типови на семејни куќи со просечна изграденост на парцелата околу 30%, што значи дека поголемиот дел од парцелата е градина. Дрвореди се предвидени е долж ул. 15. Корпус и северната собирна улица, како и долж реката Сушица.

Детското игралиште со површина од над 800 м² е во рамките на урбаниот блок бр. 9, но е лесно достапно и од соседните блокови 7 и 10, предвидено е на земјиште во државна сопственост и има реални шанси да се реализира.

Спортски терени во овој плански период не се предвидуваат, а во просторот резервиран за после планскиот развој во кој се предвидуваат површини за



КОРЕГИРАНИ ПРИЛОЗИ



БЛОК 2							
2.1.нов	313.4	220.6	70	425.8	1.36	СД	4+10.0
2.2.рекон	534.4	276	52	534	1	СД	4+10.0
2.3.нов.	328	140	43	350	1.06	ССК	7.5
2.4.нов.	326.1	140	43	350	1.07	ССК	7.5
2.5.нов	323.9	140	43	350	1.08	ССК	7.5
2.6.нов.	322.6	140	43	350	1.08	ССК	7.5
2.7.нов.	321.6	140	43	350	1.09	ССК	7.5
2.8.нов	321.5	140	43	350	1.09	ССК	7.5
2.9.нов.	319.8	140	44	350	1.09	ССК	7.5
2.10.пост.	282.9	150	53	375	1.33	ССК	37.9
2.11.пост.	397.5	122	31	305	0.76	ССК	7.5
2.12.пост.	678.3	99.7	15	249.3	0.37	ССК	7.5
2.13.пост	276.8	94.4	34	236	0.85	ССК	7.5
2.14.пост.	396.5	117	29	292.8	0.73	ССК	7.5
2.15.пост.	420.8	134.6	32	335	0.79	ССК	7.5
2.16.пост.	528.4	172	33	430	0.81	ССК	7.5
2.17.рекон	433.9	321.6	74	432	1.11	СД	4+7.5
2.18.нов.	401.8	213	53	639	1.59	СД	10
2.19.пост.	468	127.5	27	319	0.68	ССК	7.5
2.20.пост.	275.2	89.7	33	224.3	0.82	ДСК	7.5
2.21.пост.	278.5	101.5	36	253.8	0.91	ДСК	7.5
2.22.пост.	304.4	117.4	38	293.5	0.96	ССК	7.5
2.23.пост	457	141	30	352.5	0.77	ССК	7.5
2.24.нов.	600	165	34	412.5	0.69	ССК	7.5
2.25.нов.	578	165	41	412.5	0.71	ССК	7.5
2.27.нов.	570	165	36	412.5	0.72	ССК	7.5
2.28.нов	528.5	165	36	412.5	0.78	ССК	7.5
2.29.нов.	475	275.5	54	826.5	1.74	СД	10
2.30.нов	481.7	200.2	41	600.6	1.25	СД	10
2.31.пост.	623.4	127.6	20	319	0.51	ССК	7.5
2.32.пост.	610.2	125.6	20	314	0.51	ССК	7.5
2.33.пост.	318.5	83	26	207.5	0.65	ДСК	7.5
2.34.пост	228.2	98.2	43	245.5	1.08	ДСК	7.5
2.35.нов	635.3	165	26	412.5	0.65	ССК	7.5
2.36.нов	234.1	96	41	240	1.03	ССК	7.5
2.37.нов	255.5	96	37	240	0.94	ССК	7.5
2.38.нов	268	96	36	240	0.89	ССК	7.5
2.39.реко	573.2	161.7	28	404.2	0.7	ССК	7.5
2.40.пост	283.4	97.5	34	243.8	0.86	ССК	7.5
2.41.пост	269.3	128.5	48	321.3	1.19	ДСК	7.5
2.42.пост	142.9	87.9	61	219.7	1.54	ДСК	7.5
2.43.реко	264.8	202.8	76	507	1.91	СКН	7.5
2.44.нов.	78.4	56.3	71	140.7	1.79	СКН	7.5
2.45.реко.	441.6	209.1	47	502.5	1.14	СД	10
вкупно:	17171.3	6444.9	1798	15831.8	43.68		
просек:	390	146.5	41	359.8	0.99		
	улице	1419.6					

КОРЕГИРАНА ТАБЕЛА ВО ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

БЛОК 2								
2.1.нов	313.4	220.6	70	425.8	1.36	СД	4+10.0	
2.2.рекон	534.4	276	52	534	1	СД	4+10.0	
2.3.нов.	328	140	43	350	1.08	ССК	7.5	
2.4.нов.	326.1	140	43	350	1.07	ССК	7.5	
2.5.нов	323.9	140	43	350	1.08	ССК	7.5	
2.6.нов.	322.6	140	43	350	1.08	ССК	7.5	
2.7.нов.	321.6	140	43	350	1.09	ССК	7.5	
2.8.нов	321.5	140	43	350	1.09	ССК	7.5	
2.9.нов.	319.8	140	44	350	1.09	ССК	7.5	
2.10.пост.	282.9	150	53	375	1.33	ССК	37.9	
2.11.пост.	397.5	122	31	305	0.76	ССК	7.5	
2.12.пост.	678.3	99.7	15	249.3	0.37	ССК	7.5	
2.13.пост	276.8	94.4	34	236	0.85	ССК	7.5	
2.14.пост.	396.5	117	29	292.8	0.73	ССК	7.5	
2.15.пост.	420.8	134.6	32	335	0.79	ССК	7.5	
2.16.пост.	528.4	172	33	430	0.81	ССК	7.5	
2.17.рекон	433.9	321.6	74	482	1.11	СД	4+7.5	
2.18.нов.	401.8	213	53	639	1.59	СД	10	
2.19.пост.	468	127.5	27	319	0.68	ССК	7.5	
2.20.пост.	275.2	89.7	33	224.3	0.82	ДСК	7.5	
2.21.пост.	278.5	101.5	36	253.8	0.91	ДСК	7.5	
2.22.пост.	304.4	117.4	38	293.5	0.96	ССК	7.5	
2.23.пост	457	141	30	352.5	0.77	ССК	7.5	
2.24.нов.	600	165	34	412.5	0.69	ССК	7.5	
2.25.нов.	578	165	41	412.5	0.71	ССК	7.5	
2.27.нов.	570	165	36	412.5	0.72	ССК	7.5	
2.28.нов	528.5	165	36	412.5	0.78	ССК	7.5	
2.29.нов.	475	275.5	54	826.5	1.74	СД	10	
2.30.нов	481.7	200.2	41	600.6	1.25	СД	10	
2.31.пост,	623.4	127.6	20	319	0.51	ССК	7.5	
2.32.пост.	610.2	125.6	20	314	0.51	ССК	7.5	
2.33.пост.	318.5	83	26	207.5	0.65	ДСК	7.5	
2.34.пост	228.2	98.2	43	245.5	1.08	ДСК	7.5	
2.35.нов	635.3	165	26	412.5	0.65	ССК	7.5	
2.36.нов	234.1	96	41	240	1.03	ССК	7.5	
2.37.нов	255.5	96	37	240	0.94	ССК	7.5	
2.38.нов	268	96	36	240	0.89	ССК	7.5	
2.39.реко	573.2	161.7	28	404.2	0.7	ССК	7.5	
2.40.пост	283.4	97.5	34	243.8	0.86	ССК	7.5	
2.41.пост	269.3	128.5	48	321.3	1.19	ДСК	7.5	
2.42.пост	142.9	87.9	61	219.7	1.54	ДСК	7.5	
2.43.реко	264.8	202.8	76	507	1.91	СКН	7.5	
2.44.нов.	78.4	56.3	71	140.7	1.79	СКН	7.5	
2.45.реко.	441.6	209.1	47	502.5	1.14	СД	10	



ОПШТИНА ОХРИД

Сектор за урбанизам и управување со градежно земјиште
Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 20-2206/2 од 08.03.2024 година

ДУП за дел од МЗ - 15. КОРПУС - Охрид
Одлука бр: 07-445/12 од 5 јуни 2002 година

Намена на градбата:
ССК - самостојни семејни куќи

К.О. Велгошти КП 1297/1 и КП 1297/2

ИЗВОД за ГП 2.19 на КП 1297/1 и КП 1297/2 во КО Велгошти /
дел од МЗ-15. КОРПУС -Охрид / Блок 2

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

М 1: 1000

- содржина - планска документација:
- синтезен план


2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

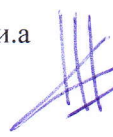
- Заверени копии од Проекција на содржините и активностите во планскиот период
- 5.4. Домување ...стр. 19-20

Напомена:

- › Согласно измените на Законот за градење, со барањето на одобрение за градба може до надлежниот орган да се достави и идеен проект за градбата.
- › При изработка на идеен/основен проект да се има во предвид Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање и Правилник за стандарди и нормативи за проектирање.
- › При изработка на главниот проект да се има во предвид Правилник за содржината на проектите, означувањето на проектот, начинот на заверка и начинот на користење на електронските записи (Службен весник на РМ бр.24/2011 година) и Правилник за изменување и дополнување на правилникот (Службен весник на РМ бр.68/2013 и 81/2013 година).
- При изработка на идејните и основните проекти да се примени Планот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (2020-2029), согласно член 2 од Одлука за начин на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документации и донесување нови урбанистички планови и урбанистички проекти, како и за начинот на водење но постапките за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти, Одлука број 08-18774/54 од 27.12.2023 год. Општина Охрид

изготвил- советник: Горица Гаврилоска д.и.а 

контролирал-раководител на одд.: Билјана Мицкоска д.и.а 

одобрил- пом.раководител на сектор: Кирил Илоски д.и.а 

ГРАДОНАЧАЛНИК

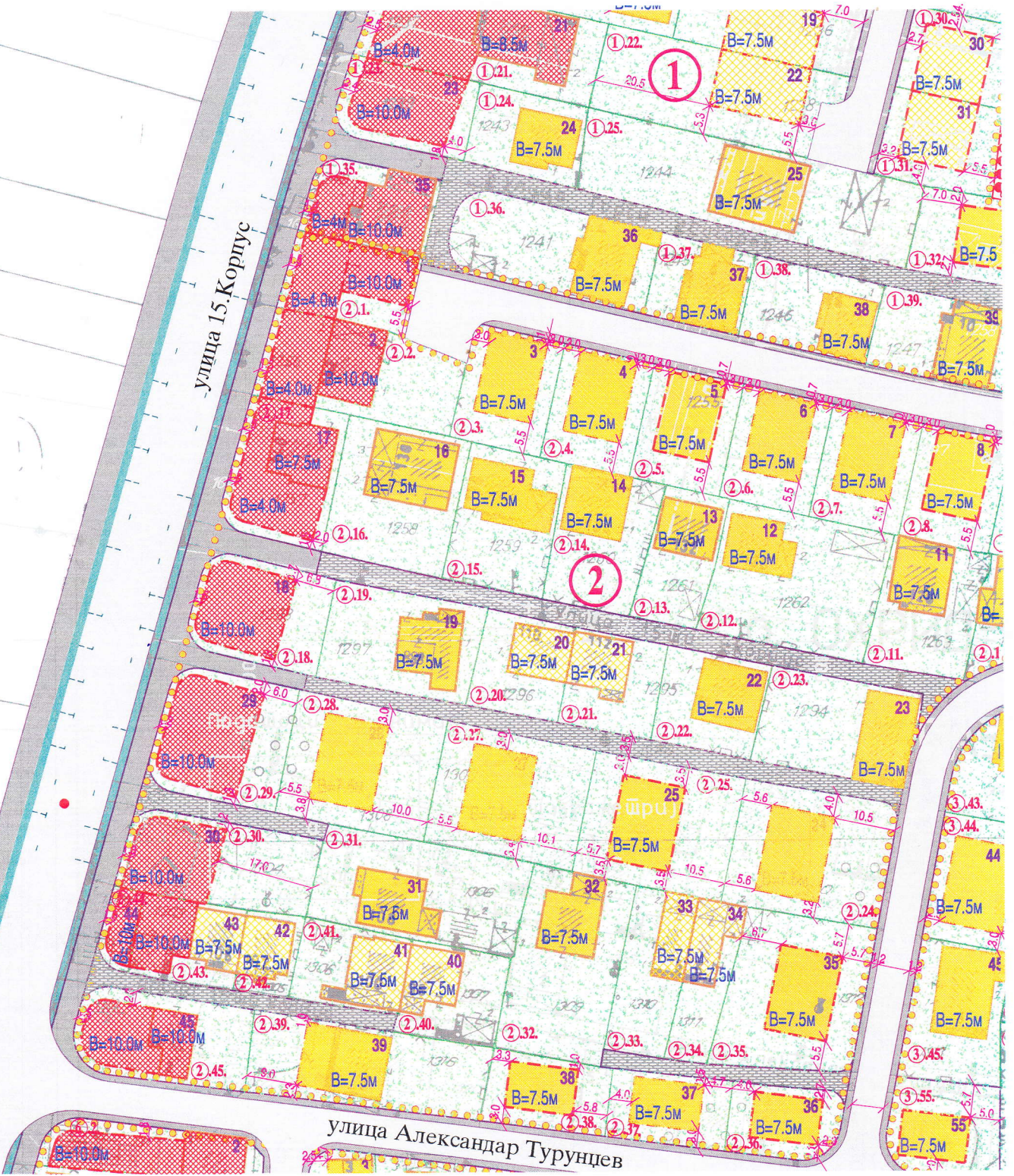
Кирил Пецаков 





улица 15. Корлу

улица Александар Турунцев



БЛОК 1

урбанистичка парцела	урбан. парцела површина	површина за градба	изграденост на парцела	изград. површина- бруто	коэф. на искористеност	класа на намена	висина на венец
	м2	м2	%	м2	к		
2.19.пост.	468	127.5	27	319	0.88	ССК	7.5
2.20.пост.	275.2	89.7	33	224.3	0.82	ДСК	7.5
2.21.пост.	278.5	101.5	36	253.8	0.91	ДСК	7.5
2.22.пост.	304.4	117.4	38	293.5	0.96	ССК	7.5
2.23.пост.	457	141	30	362.5	0.77	ССК	7.5
2.24.нов.	600	165	34	412.5	0.69	ССК	7.5
2.25.нов.	578	165	41	412.5	0.71	ССК	7.5
2.27.нов.	570	165	36	412.5	0.72	ССК	7.5
2.28.нов.	528.5	165	36	412.5	0.78	ССК	7.5
2.29.нов.	475	275.5	54	826.5	1.74	СД	10
2.30.нов.	481.7	200.2	41	600.6	1.25	СД	10
2.31.пост.	623.4	127.6	20	319	0.51	ССК	7.5
2.32.пост.	610.2	125.6	20	314	0.51	ССК	7.5
2.33.пост.	318.5	89	26	207.5	0.65	ДСК	7.5
2.34.пост.	228.2	98.2	43	245.5	1.08	ДСК	7.5
2.35.нов.	635.3	165	26	412.5	0.65	ССК	7.5
2.36.нов.	234.1	96	41	240	1.03	ССК	7.5
2.37.нов.	255.5	96	37	240	0.94	ССК	7.5
2.38.нов.	268	96	36	240	0.89	ССК	7.5
2.39.реко	573.2	161.7	28	404.2	0.7	ССК	7.5
2.40.пост.	283.4	97.5	34	243.8	0.86	ССК	7.5
2.41.пост.	269.3	128.5	48	321.3	1.19	ДСК	7.5
2.42.пост.	142.9	87.9	61	219.7	1.54	ДСК	7.5
2.43.реко	264.8	202.8	76	507	1.91	СКН	7.5
2.44.нов.	78.4	56.3	71	140.7	1.79	СКН	7.5
2.45.реко.	441.6	209.1	47	502.5	1.14	СД	10

БЛОК 3

3.1.нов.	243.9	117	47	293	1.2	ДСК	7.5
3.2.нов.	258.3	117	45	293	1.13	ДСК	7.5
3.3.нов.	260.4	117	45	293	1.13	ДСК	7.5
3.4.нов.	257	117	45	293	1.14	ДСК	7.5
3.5.нов.	394.6	150	38	375	0.95	ССК	7.5
3.6.нов.	321.8	112.5	35	281	0.87	ССК	7.5
3.7.нов.	451.7	150	33	375	0.83	ССК	7.5
3.8.нов.	359.3	117	33	293	0.82	ДСК	7.5
3.9.нов.	359.6	117	33	293	0.81	ДСК	7.5
3.10.нов.	337.3	117	35	293	0.87	ДСК	7.5
3.11.нов.	426.8	117	27	293	0.69	ДСК	7.5
3.12.пост.	453.1	121.3	27	303	0.67	ССК	7.5
3.13.пост.	638.9	81.2	12	203	0.32	ССК	7.5
3.14.нов.	305.8	105	34	263	0.86	ССК	7.5
3.15.нов.	308.8	112.5	36	281	0.9	ССК	7.5
3.16.нов.	604.3	150	25	375	0.62	ССК	7.5
3.17.нов.	542.6	150	28	375	0.69	ССК	7.5
3.18.нов.	555.2	150	27	375	0.67	ССК	7.5
3.19.пост.	450.8	135.2	30	338	0.75	ССК	7.5
3.20.нов.	325.4	140	43	350	1.08	ССК	7.5
3.21.пост.	301.4	172.3	57	431	1.43	ССК	7.5
3.22.пост.	531.7	114.7	22	287	0.54	ССК	7.5
3.23.пост.	268.1	114.6	43	287	1.07	ССК	7.5
3.24.пост.	286.2	115.5	40	289	1	ССК	7.5
3.25.пост.	386.4	111.7	29	279	0.72	ССК	7.5
			30	375	0.76	ССК	7.5

- работоспособниот контингент, популацијата на возраст од 18-59 години, односно 64 години (мажите), во структурата на вкупното население учествува со 61,5%, т.е. со 1.300 жители. Од нив, активно население се очекува да биде со поголемо учество од досегашните 73,0% и ќе изнесува 75,0% или 975, кое во однос на вкупниот број на жители (2114) представува 46,12%. Дел од активното население ќе биде вработено во рамките на опфатот (во комерцијалните објекти долж ул. 15. Корпус и во зоната наменета за индивидуално домување со сервиси), дел во градот, а најголемиот дел во соседните градски индустриски зони.

5.4. Домување

Во рамките на опфатот предвидени се 13 урбани блока различни по големината на опфатот и бројот на урбанистичките парцели во нив. Доминантна содржина во сите блокови е домувањето, а предвидени се и други содржини - комерцијални, јавни и други.

Урбанистичката парцелација во најголема можна мерка ја почитува постојната катастарска парцелација, а при димензионирање на парцелите е почитуван Правилникот за стандарди и нормативи во планирањето во поглед на минимално дозволените површини и ширини на парцелите за самостојни семејни куќи (300 м² и 14 м), за двојни куќи (220 м² и 10 м.) и куќи во низа (120 м² и 4,8 м).

Деталните параметри за сите блокови и објекти во нив се прикажани во билансните показатели.

По анализирањето на секој поединечен урбан блок може да се заклучи следното:

- урбаните блокови, своевидни единки во организацијата на опфатениот простор, по површина се приближно еднакви, со исклучок на блоковите 8 и 13, а границите по правило им се улици, колско пешачки патеки или брегови на реката;
- бројот на опфатени урбанистички парцели во секој поединечен блок исто така е приближно еднаков;
- бројот на постојните објекти е поголем во блоковите кои се покрај ул. 15 Корпус, Мирка Гинова и Александар Турунџев;
- во содржината на сите блокови доминира домувањето, покрај ул. 15 Корпус предвидени се деловни содржини (трговија, угосителство, занаетчиство, услуги, сервиси, производство и др.), како и во блоковите 9 и 10 каде што површините за градба се поголеми. Но не се исклучуваат деловни содржини и во сите други предвидени објекти под услов да не се загрозува животната средина со бука, емисија на штетни гасови и цврсти частички и загадени отпадни води:

- просечната големина на урбанистичките парцели се движи од мин. 401 м² до макс. 540 м², што гарантира висок квалитет на живеењето;
- висината на објектите до венецот се предвидува да биде:

4,0 м. - што подразбира приземен објект со деловна содржина или анекс кон повисок објект во истата парцела;

7,5 м. - што подразбира приземје со висина од 3,0 м. кат со висина од 3,0 м. и подкровје со почетна висина од 1,5 м.
или приземје со висина од 4,5 м. со деловен простор (можна и галерија во оваа висина) и кат со висина од 3,0 м.

10,5 м. - што подразбира приземје со деловна содржина со висина од 3,0 м. два ката со висина по 3,0 м.

Повисоките објекти (10,5 м.) предвидени се покрај Северната собирна улица и магистралната ул. 15. Корпус, исто како и објектите со висина од 4,0 м. додека објектите со висина од 7,5 м. се во внатрешноста на опфатот;

Условите за градба на сите објекти во опфатот ќе се утврдат во Одредбите за реализација на планот, а истите исцело ќе се базираат врз стандардите и нормативите од Правилниците за планирање на просторот и проектирање на објекти.

- Вкупната површина на опфатот изнесува 34,47 Ха, а вкупната површина на урбанистичките парцели изнесува 28,29 Ха. Густината на населеност изнесува:

Г бруто = 2114 жители : 34,47 Ха = 61,33 ж./Ха

Г него = 2114 жители : 28,29 Ха = 74,73 ж./Ха.

5.5. Простори за слободно време

Во просторите за слободно време се вбројуваат површините за спорт, рекреација и зелените површини. Во делот на МЗ 15. Корпус што е предмет на овој ДУП не се предвидени јавни површини од овој вид освен едно детско игралиште во Блокот 9. Но, и покрај тоа може да се каже дека во опфатениот дел од МЗ 15 Корпус присуството на зелени површини е забележително бидејќи доминантната содржина се семејни куќи со градини и други типови на семејни куќи со просечна изграденост на парцелата околу 30%, што значи дека поголемиот дел од парцелата е градина. Дрвореди се предвидени е долж ул. 15. Корпус и северната собирна улица, како и долж реката Сушица.

Детското игралиште со површина од над 800 м² е во рамките на урбаниот блок бр. 9, но е лесно достапно и од соседните блокови 7 и 10, предвидено е на земјиште во државна сопственост и има реални шанси да се реализира.

Спортски терени во овој плански период не се предвидуваат, а во просторот резервиран за после планскиот развој во кој се предвидуваат површини за



Д Г У „Г Е О М А Р К“ ОХРИД ДООЕЛ

ул. „Димитар Влахов“ бр. 57А/Лок.6 - Охрид

тел./фах. 046/611-312 ; моб. 070/304-908

geo_mark_ohrid@yahoo.com

деловоден број: 08-112/4

датум: 02.04.2024 год.

**ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ**

**АЖУРИРАНИ ГЕОДЕТСКИ ПОДЛОГИ ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА
ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 2.18 И ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА ДЕЛ ОД
МЗ-15 КОРПУС – ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД ВО КО ВЕЛГОШТИ И ДЕЛ ОД КО ОХРИД 4**

Д.Г.У. „ГЕО МАРК“ ДООЕЛ - ОХРИД

Заверил: М.П.

Марјан Милошоски дипл.геод.инг.

(име, презиме и потпис на овластен геодет)



ДГУ „ГЕОМАРК“ ОХРИД ДООЕЛ

ул. „Димитар Влахов“ бр. 57А/Лок.6 - Охрид

тел./фах. 046/611-312 ; моб. 070/304-908

**СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ
ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ**

- 1. Технички извештај.**
- 2. Теренска скица на премерување со утврдена фактичка состојба $M=1:750$.**
- 3. Оригинални податоци од теренско мерење.**

ПРИЛОЗИ:

- 4. Доказ за платен надомест за заверка на геодетски елаборат.**
- 5. Доказ за платен надомест за користени податоци.**
- 6. Оригинал од издадените податоци од ГКИС – Агенција за катастар на недвижности.**



ДГУ „ГЕОМАРК“ ОХРИД ДООЕЛ

ул. „Димитар Влахов“ бр. 57А/Лок.6 - Охрид

тел./фах. 046/611-312 ; моб. 070/304-908

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

По барање број 08-112/1, поднесено на 21.03.2024 година од страна на Јордан Ангелоски со адреса на ул. „1-ва Македонска Ударна Бригада“ бр. 36 – Охрид, изработен е геодетски елаборат за посебни намени – ажурирани геодетски подлоги за изработка на Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус – Охрид, Општина Охрид во КО Велгошти и дел од КО Охрид 4.

Од страна на стручни лица: Марјан Милошоски дипл.геод.инг., Даме Недески дипл.геод.инг. и Илче Шајноски фиг., на 22.03.2024г., извршен е увид на лице место и утврдување на фактичката состојба на дефинираниот плански опфат за изработка на Урбанистички проект со план за парцелација за градежни парцели ГП 2.18 и ГП 2.19 формирани во ДУП за дел од МЗ-15 Корпус – Охрид, Општина Охрид во КО Велгошти и дел од КО Охрид 4, со што при ажурирање опфатен е и просторот надвор од границата на планскиот опфат во ширина од мин. 20 метри.

Во рамките на утврдениот плански опфат извршено е утврдување на фактичката состојба на околниот карактеристичен детаљ со кои се дефинирани дел од сообраќајници, пристапни улици, патеки, новоизградени објекти и делови од објекти, надземна инсталација и друг карактеристичен детаљ.

ПРИЛОГ: Теренска скица на премерување со утврдена фактичка состојба.

Утврдувањето на фактичката состојба извршено е со инструмент за глобално позиционирање Stonex S8 GNSS со RTK метод, метод на лачни пресеци и метод на одмерување од утврдени позиции.

При обработката и анализата на утврдените податоци од лице место со податоците од катастарската евиденција користени се софтверските платформи Bentley Map V8i, MapStandalone – Terenian и МАК ЕДИТ платформа.

Место и датум:
Охрид, 02.04.2024г.

Изготвил – геод. стручно лице:
Даме Недески, дипл.геод.инг.

ДГУ „ГЕО МАРК“ ОХРИД ДООЕЛ

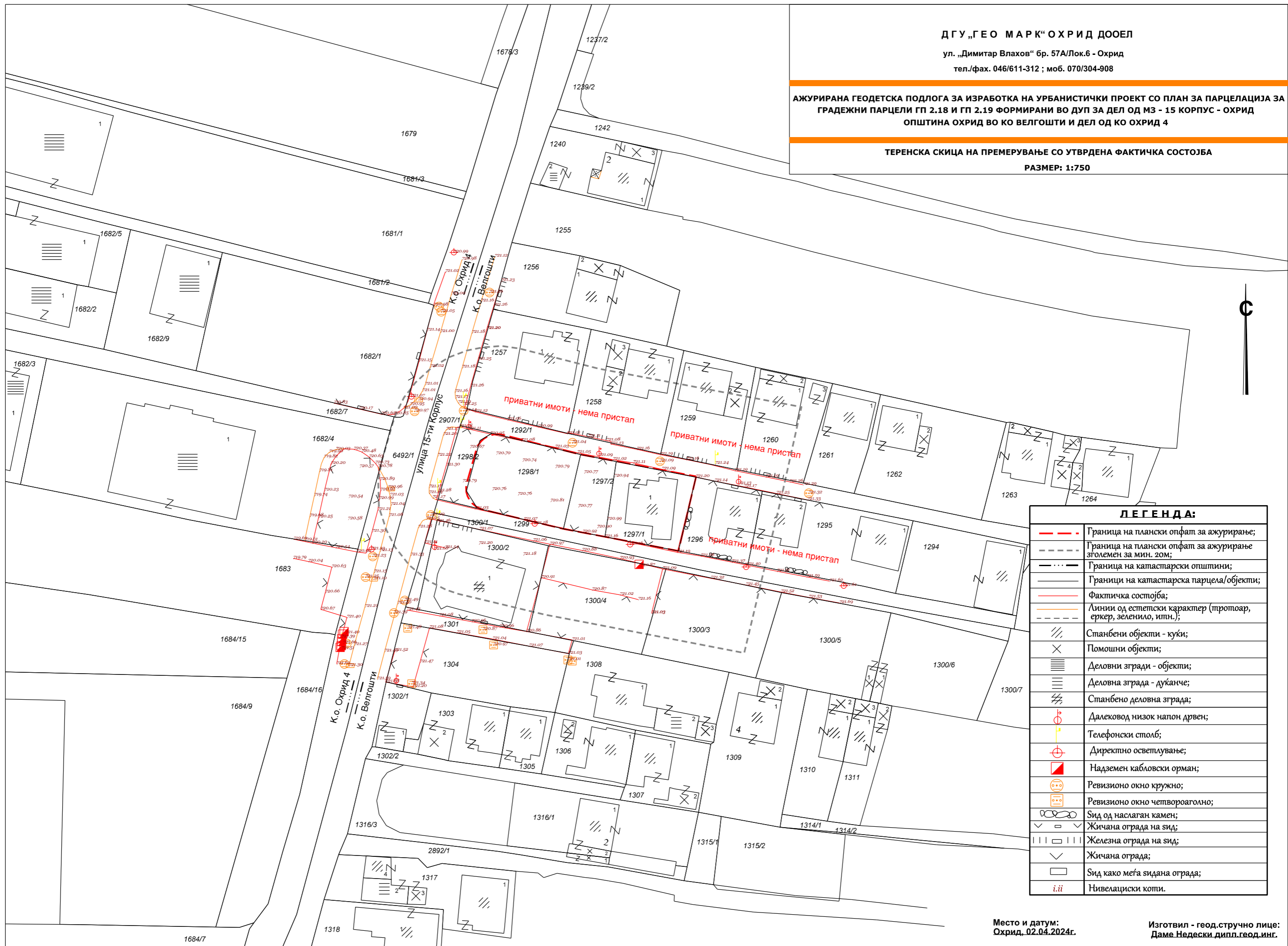
ул. „Димитар Влахов“ бр. 57А/Лок.6 - Охрид

тел./фах. 046/611-312 ; моб. 070/304-908

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 2.18 И ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ - 15 КОРПУС - ОХРИД ОПШТИНА ОХРИД ВО КО ВЕЛГОШТИ И ДЕЛ ОД КО ОХРИД 4

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ СО УТВРДЕНА ФАКТИЧКА СОСТОЈБА

РАЗМЕР: 1:750



ЛЕГЕНДА:

	Граница на плански опфат за ажурирање;
	Граница на плански опфат за ажурирање зголемен за мин. 20м;
	Граница на катастарски општини;
	Граница на катастарска парцела/објект;
	Фактичка состојба;
	Линии од естетски карактер (протоар, еркер, зеленило, итн.);
	Станбени објекти - куќи;
	Помошни објекти;
	Деловни згради - објекти;
	Деловна зграда - дуќанче;
	Станбено деловна зграда;
	Далековод низок напон дрвен;
	Телефонски столб;
	Директно осветлување;
	Надземен кабловски орман;
	Ревизионо окно кружно;
	Ревизионо окно четвороаголно;
	Сид од наслаган камен;
	Жичана ограда на сид;
	Железна ограда на сид;
	Жичана ограда;
	Сид како меѓа сидана ограда;
	Нивелациски копци.

Место и датум:
Охрид, 02.04.2024г.

Изготвил - геод.стручно лице:
Даме Недески дипл.геод.инг.

JB, NM08-112-2024, DT03-22-2024, TM11:52:54
 MO, ADO, UNL, SFL, 00000000, ECO, EOO, 0, AU0
 --Stonex SurvCE Version 4.01
 --CRD: Alphanumeric
 --User Defined: MKD_Ohrid
 --Equipment: Stonex S8 GNSS, SN:STMS82392016
 --Antenna Type: [STXS8GS432A NONE], RA0.0930m, SHMP0.0620m, L10.0940m, L20.0940m, --L1/L2 GNSS
 --Localization File: None
 --Geoid Separation File: None
 --Grid Adjustment File: None
 --GPS Scale: 1.00000000
 --Scale Point Not used
 --RTK Method: RTCM V3.0, Device: Internal GSM, Network: NTRIP iMAX-Auto
 BP, PNI MAX-Auto_L4, LA41.073831277008, LN20.473856584948, EL773.0735, AGO.0000, PAO.0940, ATUNK, SRROVER, --
 --Entered Rover HR: 2.2000 m, Vertical
 LS, HR2.2940
 GPS, PNF10G, LA41.080407780400, LN20.490900531000, EL763.906000, --
 --GS, PNF10G, N 4554557.2041, E 485261.5436, EL719.8322, --
 --GT, PNF10G, SW2306, ST471385000, EW2306, ET471385000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.688, HDOP:0.700, VDOP:1.536, TDOP:1.563, GDOP:0.637, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS, PNF20G, LA41.080403386000, LN20.490925315200, EL764.244000, --
 --GS, PNF20G, N 4554555.8366, E 485267.3205, EL720.1698, --
 --GT, PNF20G, SW2306, ST471398000, EW2306, ET471398000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.924, HDOP:0.700, VDOP:1.792, TDOP:1.749, GDOP:0.802, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS, PNF30G, LA41.080399659400, LN20.490946739400, EL764.697000, --
 --GS, PNF30G, N 4554554.6768, E 485272.3142, EL720.6225, --
 --GT, PNF30G, SW2306, ST471409000, EW2306, ET471409000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.828, HDOP:0.800, VDOP:1.644, TDOP:1.686, GDOP:0.707, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS, PNF40G, LA41.080390248000, LN20.490922488000, EL764.832000, --
 --GS, PNF40G, N 4554554.4787, E 485273.5986, EL720.7574, --
 --GT, PNF40G, SW2306, ST471415000, EW2306, ET471415000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.898, HDOP:0.800, VDOP:1.721, TDOP:1.741, GDOP:0.755, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS, PNF50G, LA41.080399711000, LN20.490959405400, EL764.929000, --
 --GS, PNF50G, N 4554554.6866, E 485275.2680, EL721.8543, --
 --GT, PNF50G, SW2306, ST471421000, EW2306, ET471421000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.787, HDOP:0.800, VDOP:1.598, TDOP:1.654, GDOP:0.676, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS, PNF60G, LA41.080402286200, LN20.490965631000, EL764.969000, --
 --GS, PNF60G, N 4554555.4779, E 485276.7215, EL720.8942, --
 --GT, PNF60G, SW2306, ST471427000, EW2306, ET471427000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.741, HDOP:0.800, VDOP:1.546, TDOP:1.618, GDOP:0.643, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS, PNF70G, LA41.080404016000, LN20.490968463000, EL765.078000, --
 --GS, PNF70G, N 4554556.0101, E 485277.3830, EL721.0031, --
 --GT, PNF70G, SW2306, ST471433000, EW2306, ET471433000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.937, HDOP:0.700, VDOP:1.806, TDOP:1.797, GDOP:0.722, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF85X, LA41.080401840400, LN20.490979327000, EL765.042000, --
 --GS, PNF85X, N 4554555.3337, E 485279.9151, EL720.9670, --
 --GT, PNF85X, SW2306, ST471435000, EW2306, ET471435000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.699, HDOP:0.700, VDOP:1.548, TDOP:1.572, GDOP:0.644, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS, PNF95L, LA41.080410301000, LN20.490983224800, EL765.016000, --
 --GS, PNF95L, N 4554557.9415, E 485280.8295, EL720.9408, --
 --GT, PNF95L, SW2306, ST4714469000, EW2306, ET4714469000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.703, HDOP:0.700, VDOP:1.552, TDOP:1.575, GDOP:0.666, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF10S, LA41.080412743600, LN20.490976186800, EL765.146000, --
 --GS, PNF10S, N 4554558.6983, E 485279.1898, EL721.0709, --
 --GT, PNF10S, SW2306, ST471482000, EW2306, ET471482000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.705, HDOP:0.700, VDOP:1.555, TDOP:1.578, GDOP:0.647, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF110G, LA41.080405921600, LN20.490970492200, EL765.118000, --
 --GS, PNF110G, N 4554556.5969, E 485277.8574, EL721.0431, --
 --GT, PNF110G, SW2306, ST471498000, EW2306, ET471498000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.706, HDOP:0.700, VDOP:1.556, TDOP:1.578, GDOP:0.648, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF120G, LA41.080411270000, LN20.490979246000, EL765.111000, --
 --GS, PNF120G, N 4554557.6102, E 485278.4268, EL721.0360, --
 --GT, PNF120G, SW2306, ST471505000, EW2306, ET471505000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.706, HDOP:0.700, VDOP:1.556, TDOP:1.578, GDOP:0.648, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF130G, LA41.080439017000, LN20.490983632800, EL765.229000, --
 --GS, PNF130G, N 4554566.7986, E 485280.9430, EL721.1535, --
 --GT, PNF130G, SW2306, ST471512000, EW2306, ET471512000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.992, HDOP:0.700, VDOP:1.865, TDOP:1.843, GDOP:0.755, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF140G, LA41.080461551200, LN20.490991433800, EL765.213000, --
 --GS, PNF140G, N 4554573.7454, E 485282.7771, EL721.1371, --
 --GT, PNF140G, SW2306, ST471532000, EW2306, ET471532000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.959, HDOP:0.700, VDOP:1.830, TDOP:1.817, GDOP:0.734, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF150G, LA41.080480140400, LN20.490997828800, EL765.052000, --
 --GS, PNF150G, N 4554579.4761, E 485284.2798, EL720.9757, --
 --GT, PNF150G, SW2306, ST471543000, EW2306, ET471543000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.050, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.045, HDOP:0.800, VDOP:1.882, TDOP:1.890, GDOP:0.781, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF165S, LA41.080477523200, LN20.490988353200, EL765.086000, --
 --GS, PNF165S, N 4554578.6866, E 485284.4005, EL721.0098, --
 --GT, PNF165S, SW2306, ST471558000, EW2306, ET471558000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.004, HDOP:0.800, VDOP:1.837, TDOP:1.863, GDOP:0.738, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF175X, LA41.080479345400, LN20.491002949200, EL765.074000, --
 --GS, PNF175X, N 4554579.2284, E 485285.4734, EL720.9977, --
 --GT, PNF175X, SW2306, ST471575000, EW2306, ET471575000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.719, HDOP:0.700, VDOP:1.570, TDOP:1.589, GDOP:0.656, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF185X, LA41.080475479600, LN20.491005195000, EL765.123000, --
 --GS, PNF185X, N 4554578.0349, E 485285.9947, EL721.0467, --
 --GT, PNF185X, SW2306, ST471583000, EW2306, ET471583000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.853, HDOP:0.800, VDOP:1.671, TDOP:1.707, GDOP:0.721, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF190G, LA41.080505106000, LN20.491009147800, EL765.098000, --
 --GS, PNF190G, N 4554587.1541, E 485286.9354, EL721.0213, --
 --GT, PNF190G, SW2306, ST471602000, EW2306, ET471602000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.014, HDOP:0.800, VDOP:1.848, TDOP:1.871, GDOP:0.744, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF20S, LA41.080519323400, LN20.491017397200, EL765.066000, --
 --GS, PNF20S, N 4554585.5130, E 485288.8663, EL721.9890, --
 --GT, PNF20S, SW2306, ST471623000, EW2306, ET471623000
 --HSDV:0.036, VSDV:0.050, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:1.725, HDOP:0.700, VDOP:1.577, TDOP:1.595, GDOP:0.659, NSDV:0.030, ESDV:0.020
 GPS, PNF21P, LA41.080514124400, LN20.491025437800, EL765.058000, --
 --GS, PNF21P, N 4554589.9450, E 485290.7400, EL720.9809, --
 --GT, PNF21P, SW2306, ST471638000, EW2306, ET471638000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.271, HDOP:0.900, VDOP:2.085, TDOP:2.083, GDOP:0.904, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS, PNF22P, LA41.080488432400, LN20.491015077600, EL765.076000, --
 --GS, PNF22P, N 4554582.0254, E 485288.3076, EL720.9994, --
 --GT, PNF22P, SW2306, ST471651000, EW2306, ET471651000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.704, HDOP:0.800, VDOP:2.583, TDOP:2.488, GDOP:1.060, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS, PNF23P, LA41.080460509600, LN20.491004534400, EL765.074000, --
 --GS, PNF23P, N 4554573.4178, E 485285.8310, EL720.9979, --
 --GT, PNF23P, SW2306, ST471663000, EW2306, ET471663000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.864, HDOP:0.800, VDOP:1.684, TDOP:1.716, GDOP:0.728, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS, PNF24P, LA41.080434758200, LN20.490994539000, EL765.097000, --
 --GS, PNF24P, N 4554565.4797, E 485283.4836, EL721.0213, --
 --GT, PNF24P, SW2306, ST471676000, EW2306, ET471676000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.543, HDOP:0.800, VDOP:2.414, TDOP:2.328, GDOP:1.023, NSDV:0.020, ESDV:0.010
 GPS, PNF25P, LA41.080421695600, LN20.490989698800, EL765.084000, --
 --GS, PNF25P, N 4554561.4530, E 485282.3465, EL721.0086, --
 --GT, PNF25P, SW2306, ST471686000, EW2306, ET471686000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.036, HDOP:0.800, VDOP:1.872, TDOP:1.891, GDOP:0.755, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS, PNF26P, LA41.080416895000, LN20.490987029400, EL765.088000, --
 --GS, PNF26P, N 4554559.9735, E 485281.7209, EL721.0127, --
 --GT, PNF26P, SW2306, ST471692000, EW2306, ET471692000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.738, HDOP:0.700, VDOP:1.591, TDOP:1.605, GDOP:0.667, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS, PNF27P, LA41.080412153800, LN20.490983241600, EL765.074000, --
 --GS, PNF27P, N 4554558.5130, E 485280.8346, EL720.9988, --
 --GT, PNF27P, SW2306, ST471699000, EW2306, ET471699000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.885, HDOP:0.700, VDOP:1.750, TDOP:1.765, GDOP:0.660, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF28P, LA41.080406623600, LN20.490975049200, EL765.026000, --
 --GS, PNF28P, N 4554556.8112, E 485278.9206, EL720.9510, --
 --GT, PNF28P, SW2306, ST471708000, EW2306, ET471708000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.050, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.652, HDOP:0.700, VDOP:1.496, TDOP:1.543, GDOP:0.588, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF29P, LA41.080306406200, LN20.490872253000, EL763.686000, --
 --GS, PNF29P, N 4554525.9493, E 485254.8841, EL719.6139, --
 --GT, PNF29P, SW2306, ST471763000, EW2306, ET471763000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.232, HDOP:0.900, VDOP:2.042, TDOP:2.061, GDOP:0.856, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF30P, LA41.080321490900, LN20.490971748000, EL763.749000, --
 --GS, PNF30P, N 4554531.4325, E 485256.0433, EL719.6766, --
 --GT, PNF30P, SW2306, ST471775000, EW2306, ET471775000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.973, HDOP:0.800, VDOP:1.804, TDOP:1.800, GDOP:0.808, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS, PNF31P, LA41.080339482400, LN20.490881504400, EL763.808000, --
 --GS, PNF31P, N 4554536.1470, E 485257.0628, EL719.7353, --
 --GT, PNF31P, SW2306, ST471785000, EW2306, ET471785000
 --HSDV:0.036, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:1.851, HDOP:0.700, VDOP:1.714, TDOP:1.718, GDOP:0.691, NSDV:0.030, ESDV:0.020

GPs,PNF32P,LA41.080357531000,LN20.490886530000,EL763.878000,--
 --GS,PNF32P,N 4554541.7116,E 485258.2463,EL719.8050,--
 --GT,PNF32P,SW2306,ST471797000,EW2306,ET471797000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDP:1.830, HDOP:0.700, VDOP:1.691, TDOP:1.684, GDOP:0.716, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPs,PNF33P,LA41.080362818200,LN20.490888267600,EL763.869000,--
 --GS,PNF33P,N 4554543.8166,E 485258.6549,EL717.7859,--
 --GT,PNF33P,SW2306,ST471805000,EW2306,ET471805000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.665, HDOP:0.700, VDOP:1.511, TDOP:1.555, GDOP:0.597, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPs,PNF34P,LA41.080367707000,LN20.490891034800,EL763.896000,--
 --GS,PNF34P,N 4554544.8482,E 485259.3034,EL719.8228,--
 --GT,PNF34P,SW2306,ST471812000,EW2306,ET471812000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDP:1.665, HDOP:0.700, VDOP:1.511, TDOP:1.555, GDOP:0.597, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPs,PNF35P,LA41.080371485800,LN20.490896035200,EL763.976000,--
 --GS,PNF35P,N 4554546.0113,E 485260.4719,EL719.9027,--
 --GT,PNF35P,SW2306,ST471820000,EW2306,ET471820000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDP:1.758, HDOP:0.700, VDOP:1.613, TDOP:1.628, GDOP:0.665, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPs,PNF36P,LA41.080373480800,LN20.490902418000,EL764.102000,--
 --GS,PNF36P,N 4554546.1236,E 485261.9617,EL720.0286,--
 --GT,PNF36P,SW2306,ST471826000,EW2306,ET471826000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:12, PDP:1.670, HDOP:0.700, VDOP:1.516, TDOP:1.559, GDOP:0.599, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPs,PNF37OG,LA41.080374119200,LN20.490910692600,EL764.266000,--
 --GS,PNF37OG,N 4554546.8165,E 485263.8917,EL720.1924,--
 --GT,PNF37OG,SW2306,ST471840000,EW2306,ET471840000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.672, HDOP:0.700, VDOP:1.518, TDOP:1.560, GDOP:0.600, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPs,PNF38OG,LA41.080373697400,LN20.490919996200,EL764.441000,--
 --GS,PNF38OG,N 4554546.6819,E 485266.0611,EL720.3673,--
 --GT,PNF38OG,SW2306,ST471848000,EW2306,ET471848000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.672, HDOP:0.700, VDOP:1.518, TDOP:1.560, GDOP:0.600, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPs,PNF39OG,LA41.080371805600,LN20.490927483600,EL764.558000,--
 --GS,PNF39OG,N 4554546.0947,E 485267.8059,EL720.4842,--
 --GT,PNF39OG,SW2306,ST471857000,EW2306,ET471857000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.763, HDOP:0.700, VDOP:1.618, TDOP:1.631, GDOP:0.668, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPs,PNF40OG,LA41.080368005800,LN20.490934894200,EL764.699000,--
 --GS,PNF40OG,N 4554544.9191,E 485269.5316,EL720.6251,--
 --GT,PNF40OG,SW2306,ST471864000,EW2306,ET471864000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.673, HDOP:0.700, VDOP:1.520, TDOP:1.562, GDOP:0.601, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPs,PNF41OG,LA41.080363460200,LN20.490941025600,EL764.805000,--
 --GS,PNF41OG,N 4554543.5141,E 485270.9586,EL720.7311,--
 --GT,PNF41OG,SW2306,ST471870000,EW2306,ET471870000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.676, HDOP:0.700, VDOP:1.523, TDOP:1.564, GDOP:0.603, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPs,PNF42OG,LA41.080360648000,LN20.490943787400,EL764.856000,--
 --GS,PNF42OG,N 4554542.6453,E 485271.6008,EL720.7820,--
 --GT,PNF42OG,SW2306,ST471877000,EW2306,ET471877000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.676, HDOP:0.700, VDOP:1.523, TDOP:1.564, GDOP:0.603, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPs,PNF43P,LA41.080357121800,LN20.490950498000,EL764.964000,--
 --GS,PNF43P,N 4554539.8888,E 485273.1488,EL720.8900,--
 --GT,PNF43P,SW2306,ST471890000,EW2306,ET471890000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.680, HDOP:0.700, VDOP:1.527, TDOP:1.567, GDOP:0.605, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPs,PNF44P,LA41.080345344400,LN20.490953569800,EL765.029000,--
 --GS,PNF44P,N 4554537.9202,E 485274.8723,EL720.9551,--
 --GT,PNF44P,SW2306,ST471896000,EW2306,ET471896000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.930, HDOP:0.700, VDOP:1.799, TDOP:1.805, GDOP:0.684, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPs,PNF45P,LA41.080339658800,LN20.490955444200,EL765.106000,--
 --GS,PNF45P,N 4554536.1656,E 485274.3058,EL721.0321,--
 --GT,PNF45P,SW2306,ST471903000,EW2306,ET471903000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:16, PDP:1.682, HDOP:0.700, VDOP:1.529, TDOP:1.569, GDOP:0.606, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPs,PNF46SL,LA41.080344368200,LN20.490956124600,EL764.997000,--
 --GS,PNF46SL,N 4554537.6179,E 485274.4674,EL720.9231,--
 --GT,PNF46SL,SW2306,ST471921000,EW2306,ET471921000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.683, HDOP:0.700, VDOP:1.530, TDOP:1.570, GDOP:0.606, NSDV:0.020, ESDV:0.010
 GPs,PNF47P,LA41.08033276800,LN20.490967756000,EL765.115000,--
 --GS,PNF47P,N 4554534.0400,E 485274.5419,EL721.0412,--
 --GT,PNF47P,SW2306,ST471936000,EW2306,ET471936000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDP:1.686, HDOP:0.700, VDOP:1.534, TDOP:1.573, GDOP:0.608, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPs,PNF48P,LA41.080324557400,LN20.490954771600,EL765.152000,--
 --GS,PNF48P,N 4554531.5080,E 485274.1392,EL721.0783,--
 --GT,PNF48P,SW2306,ST471943000,EW2306,ET471943000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.686, HDOP:0.700, VDOP:1.534, TDOP:1.573, GDOP:0.608, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPs,PNF49P,LA41.080298629000,LN20.490945938400,EL765.207000,--
 --GS,PNF49P,N 4554523.5148,E 485272.0627,EL721.1338,--
 --GT,PNF49P,SW2306,ST471955000,EW2306,ET471955000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:13, PDP:2.711, HDOP:0.700, VDOP:2.619, TDOP:2.468, GDOP:1.121, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPs,PNF50P,LA41.080282897000,LN20.490940083000,EL765.227000,--
 --GS,PNF50P,N 4554518.6651,E 485270.6872,EL721.1540,--
 --GT,PNF50P,SW2306,ST471966000,EW2306,ET471966000
 --HSDV:0.036, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:13, PDP:2.276, HDOP:0.900, VDOP:2.091, TDOP:2.099, GDOP:0.880, NSDV:0.030, ESDV:0.020
 GPs,PNF51SX,LA41.080294507600,LN20.490938666200,EL765.301000,--
 --GS,PNF51SX,N 4554512.2471,E 485272.3689,EL721.2679,--
 --GT,PNF51SX,SW2306,ST471980000,EW2306,ET471980000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:14, PDP:2.122, HDOP:0.700, VDOP:2.003, TDOP:1.947, GDOP:0.844, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPs,PNF52S,LA41.080299745600,LN20.490937531800,EL765.300000,--
 --GS,PNF52S,N 4554523.8633,E 485270.1030,EL721.2269,--
 --GT,PNF52S,SW2306,ST471992000,EW2306,ET471992000
 --HSDV:0.020, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:12, PDP:1.952, HDOP:0.800, VDOP:1.780, TDOP:1.799, GDOP:0.757, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPs,PNF53SX,LA41.080279197400,LN20.490931743000,EL765.322000,--
 --GS,PNF53SX,N 4554517.5281,E 485268.7399,EL721.2492,--
 --GT,PNF53SX,SW2306,ST472007000,EW2306,ET472007000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDP:1.697, HDOP:0.700, VDOP:1.546, TDOP:1.582, GDOP:0.615, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPs,PNF54SL,LA41.080277680600,LN20.490939596000,EL765.177000,--
 --GS,PNF54SL,N 4554517.0564,E 485270.5664,EL721.1041,--
 --GT,PNF54SL,SW2306,ST472022000,EW2306,ET472022000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDP:1.700, HDOP:0.700, VDOP:1.549, TDOP:1.584, GDOP:0.616, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPs,PNF55P,LA41.080257274000,LN20.490931173000,EL765.287000,--
 --GS,PNF55P,N 4554510.7662,E 485268.5929,EL721.2145,--
 --GT,PNF55P,SW2306,ST472044000,EW2306,ET472044000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:2.202, HDOP:0.800, VDOP:2.052, TDOP:2.034, GDOP:0.845, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPs,PNF56P,LA41.080229035000,LN20.490920842200,EL765.344000,--
 --GS,PNF56P,N 4554502.0610,E 485266.1656,EL721.2720,--
 --GT,PNF56P,SW2306,ST472057000,EW2306,ET472057000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:12, PDP:2.143, HDOP:1.100, VDOP:1.839, TDOP:2.024, GDOP:0.704, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPs,PNF57P,LA41.080213646800,LN20.490915733800,EL765.369000,--
 --GS,PNF57P,N 4554497.3170,E 485264.9645,EL721.2973,--
 --GT,PNF57P,SW2306,ST472072000,EW2306,ET472072000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDP:2.008, HDOP:0.800, VDOP:1.842, TDOP:1.880, GDOP:0.706, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPs,PNF58SL,LA41.080213712200,LN20.490916802400,EL765.317000,--
 --GS,PNF58SL,N 4554497.3367,E 485265.2137,EL721.2452,--
 --GT,PNF58SL,SW2306,ST472088000,EW2306,ET472088000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDP:2.010, HDOP:0.800, VDOP:1.844, TDOP:1.882, GDOP:0.707, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPs,PNF59SX,LA41.080214986000,LN20.490911894000,EL765.492000,--
 --GS,PNF59SX,N 4554497.7323,E 485263.9036,EL721.4203,--
 --GT,PNF59SX,SW2306,ST472101000,EW2306,ET472101000
 --HSDV:0.050, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:11, PDP:2.141, HDOP:0.800, VDOP:1.986, TDOP:1.981, GDOP:0.813, NSDV:0.040, ESDV:0.030
 GPs,PNF60SX,LA41.080230079000,LN20.490913488600,EL765.432000,--
 --GS,PNF60SX,N 4554502.3865,E 485264.4515,EL721.3601,--
 --GT,PNF60SX,SW2306,ST472115000,EW2306,ET472115000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDP:2.767, HDOP:0.800, VDOP:2.649, TDOP:2.545, GDOP:1.087, NSDV:0.010, ESDV:0.020
 GPs,PNF61SS,LA41.080226055400,LN20.490908579400,EL765.581000,--
 --GS,PNF61SS,N 4554501.1479,E 485263.3040,EL721.5092,--
 --GT,PNF61SS,SW2306,ST472132000,EW2306,ET472132000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDP:2.022, HDOP:0.800, VDOP:1.857, TDOP:1.892, GDOP:0.713, NSDV:0.020, ESDV:0.010
 GPs,PNF62SS,LA41.080227362200,LN20.490909576600,EL765.685000,--
 --GS,PNF62SS,N 4554501.5905,E 485263.5374,EL721.6132,--
 --GT,PNF62SS,SW2306,ST472137000,EW2306,ET472137000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:11, PDP:2.064, HDOP:0.900, VDOP:1.857, TDOP:1.937, GDOP:0.713, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPs,PNF63SS,LA41.080230313600,LN20.490909989400,EL765.728000,--
 --GS,PNF63SS,N 4554502.4606,E 485263.6356,EL721.6561,--
 --GT,PNF63SS,SW2306,ST472141000,EW2306,ET472141000
 --HSDV:0.036, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:11, PDP:2.064, HDOP:0.900, VDOP:1.857, TDOP:1.937, GDOP:0.713, NSDV:0.030, ESDV:0.020
 GPs,PNF64SS,LA41.080232517400,LN20.490910188000,EL765.767000,--
 --GS,PNF64SS,N 4554503.1403,E 485263.6833,EL721.6951,--
 --GT,PNF64SS,SW2306,ST472147000,EW2306,ET472147000
 --HSDV:0.036, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:12, PDP:2.493, HDOP:1.100, VDOP:2.237, TDOP:2.325, GDOP:0.900, NSDV:0.030, ESDV:0.020
 GPs,PNF65SS,LA41.08023786000,LN20.490912413400,EL765.474000,--
 --GS,PNF65SS,N 4554504.7643,E 485264.2057,EL721.4020,--
 --GT,PNF65SS,SW2306,ST472161000,EW2306,ET472161000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDP:2.824, HDOP:1.100, VDOP:2.601, TDOP:2.595, GDOP:1.113, NSDV:0.010, ESDV:0.010

GPS_PNF67BT,LA41.080228648600,LN20.490908584800,EL765.499000,--
 --GS_PNF67BT,N 4554501.9477,E 485263.3070,EL721.4272,--
 --GT_PNF67BT,SW2306,ST472177000,EW2306,ET472177000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:2.034, HDOP:0.800, VDOP:1.870, TDOP:1.903, GDOP:0.719, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS_PNF68TRO,LA41.080214968000,LN20.490903613200,EL765.689000,--
 --GS_PNF68TRO,N 4544497.3304,E 485262.1388,EL721.6174,--
 --GT_PNF68TRO,SW2306,ST472198000,EW2306,ET472198000
 --HSDV:0.064, VSDV:0.070, STATUS:FIXED, SATS:11, PDP:2.039, HDOP:0.800, VDOP:1.875, TDOP:1.906, GDOP:0.722, NSDV:0.050, ESDV:0.040
 GPS_PNF69OG,LA41.080234734400,LN20.490908377800,EL765.464000,--
 --GS_PNF69OG,N 4554503.8250,E 485263.2626,EL721.3921,--
 --GT_PNF69OG,SW2306,ST472227000,EW2306,ET472227000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDP:2.505, HDOP:1.100, VDOP:2.251, TDOP:2.335, GDOP:0.909, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS_PNF70OG,LA41.080249415800,LN20.490913060200,EL765.472000,--
 --GS_PNF70OG,N 4554508.3508,E 485264.4913,EL721.3998,--
 --GT_PNF70OG,SW2306,ST472237000,EW2306,ET472237000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDP:2.181, HDOP:1.100, VDOP:1.883, TDOP:2.056, GDOP:0.726, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS_PNF71OG,LA41.080255328800,LN20.490887987400,EL764.741000,--
 --GS_PNF71OG,N 4554510.1871,E 485258.5207,EL720.6892,--
 --GT_PNF71OG,SW2306,ST472247000,EW2306,ET472247000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDP:1.739, HDOP:0.700, VDOP:1.592, TDOP:1.618, GDOP:0.638, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS_PNF72OG,LA41.080267888000,LN20.490892392600,EL764.736000,--
 --GS_PNF72OG,N 4554514.0588,E 485259.5360,EL720.6640,--
 --GT_PNF72OG,SW2306,ST472257000,EW2306,ET472257000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.838, HDOP:0.700, VDOP:1.699, TDOP:1.689, GDOP:0.723, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS_PNF73OG,LA41.080286588200,LN20.490898704600,EL764.706000,--
 --GS_PNF73OG,N 4554519.8237,E 485261.0400,EL720.6337,--
 --GT_PNF73OG,SW2306,ST472271000,EW2306,ET472271000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.741, HDOP:0.700, VDOP:1.594, TDOP:1.619, GDOP:0.639, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS_PNF74OG,LA41.080290686800,LN20.490875679600,EL764.112000,--
 --GS_PNF74OG,N 4554521.0991,E 485255.6731,EL720.0400,--
 --GT_PNF74OG,SW2306,ST472281000,EW2306,ET472281000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDP:1.836, HDOP:0.800, VDOP:1.652, TDOP:1.707, GDOP:0.674, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS_PNF75OG,LA41.080292976400,LN20.490860974200,EL763.863000,--
 --GS_PNF75OG,N 4554521.8124,E 485252.2433,EL719.7912,--
 --GT_PNF75OG,SW2306,ST472289000,EW2306,ET472289000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:13, PDP:1.913, HDOP:0.700, VDOP:1.780, TDOP:1.751, GDOP:0.770, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS_PNF76OG,LA41.080307125600,LN20.490861359400,EL763.762000,--
 --GS_PNF76OG,N 4554526.1765,E 485252.3442,EL719.6900,--
 --GT_PNF76OG,SW2306,ST472299000,EW2306,ET472299000
 --HSDV:0.020, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.845, HDOP:0.700, VDOP:1.707, TDOP:1.696, GDOP:0.727, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF77OG,LA41.080304225800,LN20.490879787200,EL764.268000,--
 --GS_PNF77OG,N 4554525.2731,E 485256.6397,EL720.1958,--
 --GT_PNF77OG,SW2306,ST472310000,EW2306,ET472310000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.872, HDOP:0.800, VDOP:1.692, TDOP:1.734, GDOP:0.705, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF79OG,LA41.080297912000,LN20.490922753200,EL764.971000,--
 --GS_PNF79OG,N 4554523.3048,E 485266.6534,EL720.8981,--
 --GT_PNF79OG,SW2306,ST472339000,EW2306,ET472339000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDP:1.891, HDOP:0.700, VDOP:1.757, TDOP:1.763, GDOP:0.684, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF80OG,LA41.080296903400,LN20.490932144400,EL765.363000,--
 --GS_PNF80OG,N 4554522.9892,E 485268.8449,EL721.2900,--
 --GT_PNF80OG,SW2306,ST472350000,EW2306,ET472350000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:12, PDP:2.339, HDOP:0.800, VDOP:2.198, TDOP:2.129, GDOP:0.968, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF81OG,LA41.080312856800,LN20.490938035200,EL765.376000,--
 --GS_PNF81OG,N 4554527.9071,E 485270.2288,EL721.3027,--
 --GT_PNF81OG,SW2306,ST472362000,EW2306,ET472362000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:14, PDP:1.999, HDOP:0.800, VDOP:1.832, TDOP:1.858, GDOP:0.738, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF82OG,LA41.080328855000,LN20.490926722000,EL765.288000,--
 --GS_PNF82OG,N 4554527.8709,E 485271.5537,EL721.2144,--
 --GT_PNF82OG,SW2306,ST472372000,EW2306,ET472372000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:2.040, HDOP:0.700, VDOP:1.916, TDOP:1.900, GDOP:0.743, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF83OG,LA41.080337120200,LN20.490944983200,EL765.067000,--
 --GS_PNF83OG,N 4554535.3877,E 485271.8646,EL720.9933,--
 --GT_PNF83OG,SW2306,ST472381000,EW2306,ET472381000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.761, HDOP:0.700, VDOP:1.616, TDOP:1.636, GDOP:0.651, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF84OG,LA41.080343456800,LN20.490946278600,EL764.997000,--
 --GS_PNF84OG,N 4554537.3416,E 485272.1708,EL720.9232,--
 --GT_PNF84OG,SW2306,ST472394000,EW2306,ET472394000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:16, PDP:1.761, HDOP:0.700, VDOP:1.616, TDOP:1.636, GDOP:0.651, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF85OG,LA41.080351210600,LN20.490945860400,EL764.965000,--
 --GS_PNF85OG,N 4554539.7334,E 485272.0782,EL720.8911,--
 --GT_PNF85OG,SW2306,ST472406000,EW2306,ET472406000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDP:1.761, HDOP:0.700, VDOP:1.616, TDOP:1.636, GDOP:0.651, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF86OG,LA41.080366888000,LN20.490902688600,EL764.304000,--
 --GS_PNF86OG,N 4554545.1451,E 485262.0217,EL720.2306,--
 --GT_PNF86OG,SW2306,ST472422000,EW2306,ET472422000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.768, HDOP:0.700, VDOP:1.624, TDOP:1.643, GDOP:0.655, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF87OG,LA41.080362846400,LN20.490897688800,EL764.276000,--
 --GS_PNF87OG,N 4554543.3457,E 485260.8520,EL720.2028,--
 --GT_PNF87OG,SW2306,ST472430000,EW2306,ET472430000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:2.093, HDOP:0.800, VDOP:1.934, TDOP:1.954, GDOP:0.751, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF88OG,LA41.080343175400,LN20.490891351600,EL764.304000,--
 --GS_PNF88OG,N 4554537.2814,E 485259.3615,EL720.2311,--
 --GT_PNF88OG,SW2306,ST472440000,EW2306,ET472440000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:16, PDP:1.770, HDOP:0.700, VDOP:1.626, TDOP:1.644, GDOP:0.656, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF89OG,LA41.0803316400,LN20.490885646200,EL764.326000,--
 --GS_PNF89OG,N 4554531.1649,E 485258.0183,EL720.2534,--
 --GT_PNF89OG,SW2306,ST472452000,EW2306,ET472452000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.773, HDOP:0.700, VDOP:1.629, TDOP:1.647, GDOP:0.657, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF90BT,LA41.080299600400,LN20.490927570600,EL765.599000,--
 --GS_PNF90BT,N 4554545.1451,E 485267.7800,EL721.7260,--
 --GT_PNF90BT,SW2306,ST472484000,EW2306,ET472484000
 --HSDV:0.036, VSDV:0.070, STATUS:FIXED, SATS:12, PDP:1.975, HDOP:0.800, VDOP:1.806, TDOP:1.815, GDOP:0.780, NSDV:0.030, ESDV:0.020
 GPS_PNF91OG,LA41.080404487600,LN20.491028208000,EL765.269000,--
 --GS_PNF91OG,N 4554556.1266,E 485291.3158,EL721.1932,--
 --GT_PNF91OG,SW2306,ST472569000,EW2306,ET472569000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:16, PDP:1.794, HDOP:0.700, VDOP:1.652, TDOP:1.665, GDOP:0.669, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS_PNF92SX,LA41.080402370200,LN20.491027318800,EL765.213000,--
 --GS_PNF92SX,N 4554555.4739,E 485291.1071,EL721.1372,--
 --GT_PNF92SX,SW2306,ST472583000,EW2306,ET472583000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:16, PDP:1.798, HDOP:0.700, VDOP:1.656, TDOP:1.668, GDOP:0.671, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS_PNF93BT,LA41.080406777800,LN20.491026912600,EL765.326000,--
 --GS_PNF93BT,N 4554556.8336,E 485291.0152,EL721.2502,--
 --GT_PNF93BT,SW2306,ST472605000,EW2306,ET472605000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.836, HDOP:0.700, VDOP:1.697, TDOP:1.697, GDOP:0.700, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS_PNF94OG,LA41.080420390600,LN20.491034020800,EL765.334000,--
 --GS_PNF94OG,N 4554561.0290,E 485292.6816,EL721.2579,--
 --GT_PNF94OG,SW2306,ST472625000,EW2306,ET472625000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.840, HDOP:0.700, VDOP:1.702, TDOP:1.701, GDOP:0.702, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS_PNF95OG,LA41.080440023800,LN20.491041298800,EL765.328000,--
 --GS_PNF95OG,N 4554567.0813,E 485294.3914,EL721.2515,--
 --GT_PNF95OG,SW2306,ST472636000,EW2306,ET472636000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDP:1.990, HDOP:0.800, VDOP:1.822, TDOP:1.828, GDOP:0.786, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF96OG,LA41.080462911400,LN20.491049974200,EL765.279000,--
 --GS_PNF96OG,N 4554574.1367,E 485296.4291,EL721.2021,--
 --GT_PNF96OG,SW2306,ST472650000,EW2306,ET472650000
 --HSDV:0.050, VSDV:0.070, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.879, HDOP:0.700, VDOP:1.744, TDOP:1.732, GDOP:0.730, NSDV:0.040, ESDV:0.030
 GPS_PNF97OG,LA41.080462846600,LN20.491038836000,EL765.281000,--
 --GS_PNF97OG,N 4554574.1167,E 485296.4079,EL721.2041,--
 --GT_PNF97OG,SW2306,ST472657000,EW2306,ET472657000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.879, HDOP:0.700, VDOP:1.744, TDOP:1.732, GDOP:0.730, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF98OG,LA41.080480128400,LN20.491056719400,EL765.333000,--
 --GS_PNF98OG,N 4554579.4439,E 485298.0131,EL721.2558,--
 --GT_PNF98OG,SW2306,ST472668000,EW2306,ET472668000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.956, HDOP:0.700, VDOP:1.826, TDOP:1.790, GDOP:0.788, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF99OG,LA41.080498300600,LN20.491063898400,EL765.306000,--
 --GS_PNF99OG,N 4554585.0456,E 485299.6988,EL721.2285,--
 --GT_PNF99OG,SW2306,ST472680000,EW2306,ET472680000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.916, HDOP:0.700, VDOP:1.784, TDOP:1.757, GDOP:0.766, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS_PNF100SX,LA41.080501634800,LN20.49105743200,EL765.201000,--
 --GS_PNF100SX,N 4554582.4197,E 485297.0006,EL721.2648,--
 --GT_PNF100SX,SW2306,ST472698000,EW2306,ET472698000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDP:1.818, HDOP:0.700, VDOP:1.678, TDOP:1.685, GDOP:0.682, NSDV:0.020, ESDV:0.010
 GPS_PNF101P,LA41.080516348000,LN20.49105743200,EL765.201000,--
 --GS_PNF101P,SW2306,ST472719000,EW2306,ET472719000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDP:1.823, HDOP:0.700, VDOP:1.683, TDOP:1.690, GDOP:0.684, NSDV:0.020, ESDV:0.020

GPS,PNF102P,LA41.080483250200,LN20.491044210600,EL765.241000,--
 --GS,PNF102P,N 4554580.4129,E 485295.0980,EL721.1640,--
 --GT,PNF102P,SW2306,ST472734000,EW2306,ET472734000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.826, HDOP:0.700, VDOP:1.686, TDOP:1.692, GDOP:0.686, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF103P,LA41.080460040400,LN20.491035312000,EL765.258000,--
 --GS,PNF103P,N 4545573.2182,E 485293.0080,EL721.1814,--
 --GT,PNF103P,SW2306,ST472747000,EW2306,ET472747000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.248, HDOP:0.800, VDOP:2.101, TDOP:2.081, GDOP:0.850, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF104P,LA41.080434324400,LN20.491025815800,EL765.255000,--
 --GS,PNF104P,N 4554565.3308,E 485290.7771,EL721.1789,--
 --GT,PNF104P,SW2306,ST472758000,EW2306,ET472758000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.895, HDOP:0.700, VDOP:1.761, TDOP:1.745, GDOP:0.738, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF105P,LA41.080416327400,LN20.491018862400,EL765.231000,--
 --GS,PNF105P,N 4554559.7831,E 485289.1440,EL721.1552,--
 --GT,PNF105P,SW2306,ST472768000,EW2306,ET472768000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.830, HDOP:0.700, VDOP:1.691, TDOP:1.696, GDOP:0.688, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF106P,LA41.080411919200,LN20.491019332800,EL765.247000,--
 --GS,PNF106P,N 4554558.4231,E 485289.2509,EL721.1912,--
 --GT,PNF106P,SW2306,ST472775000,EW2306,ET472775000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.833, HDOP:0.700, VDOP:1.694, TDOP:1.698, GDOP:0.690, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF107P,LA41.080408273000,LN20.491021874400,EL765.262000,--
 --GS,PNF107P,N 4554557.2973,E 485289.8413,EL721.1862,--
 --GT,PNF107P,SW2306,ST472782000,EW2306,ET472782000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.833, HDOP:0.700, VDOP:1.694, TDOP:1.698, GDOP:0.690, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF108P,LA41.080406159800,LN20.491024292400,EL765.244000,--
 --GS,PNF108P,N 4554556.6443,E 485290.4038,EL721.1682,--
 --GT,PNF108P,SW2306,ST472787000,EW2306,ET472787000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.833, HDOP:0.700, VDOP:1.694, TDOP:1.698, GDOP:0.690, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF109P,LA41.080401592600,LN20.491038268800,EL765.192000,--
 --GS,PNF109P,N 4554555.2288,E 485293.6601,EL721.1161,--
 --GT,PNF109P,SW2306,ST472810000,EW2306,ET472810000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.903, HDOP:0.700, VDOP:1.770, TDOP:1.755, GDOP:0.737, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF110P,LA41.080395765400,LN20.491070172000,EL765.135000,--
 --GS,PNF110P,N 4554553.4160,E 485301.0962,EL721.0586,--
 --GT,PNF110P,SW2306,ST472823000,EW2306,ET472823000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.909, HDOP:0.700, VDOP:1.776, TDOP:1.759, GDOP:0.741, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF111P,LA41.080390468600,LN20.491100142000,EL765.070000,--
 --GS,PNF111P,N 4554551.7677,E 485308.0818,EL720.9933,--
 --GT,PNF111P,SW2306,ST472836000,EW2306,ET472836000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.845, HDOP:0.700, VDOP:1.707, TDOP:1.709, GDOP:0.696, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF112P,LA41.080385491600,LN20.491128756600,EL765.090000,--
 --GS,PNF112P,N 4554550.2187,E 485314.7516,EL721.0129,--
 --GT,PNF112P,SW2306,ST472850000,EW2306,ET472850000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.101, HDOP:0.700, VDOP:1.981, TDOP:1.901, GDOP:0.895, NSDV:0.020, ESDV:0.010
 GPS,PNF113P,LA41.080386382000,LN20.491128973200,EL765.082000,--
 --GS,PNF113P,N 4554550.4933,E 485314.8027,EL721.0049,--
 --GT,PNF113P,SW2306,ST472857000,EW2306,ET472857000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.914, HDOP:0.700, VDOP:1.781, TDOP:1.763, GDOP:0.743, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF114P,LA41.080383274600,LN20.491149202800,EL765.189000,--
 --GS,PNF114P,N 4554549.5250,E 485315.5182,EL721.1116,--
 --GT,PNF114P,SW2306,ST472871000,EW2306,ET472871000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:1.918, HDOP:0.700, VDOP:1.786, TDOP:1.767, GDOP:0.746, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF115P,LA41.080380507400,LN20.491166995200,EL765.161000,--
 --GS,PNF115P,N 4554548.6629,E 485323.6656,EL721.0833,--
 --GT,PNF115P,SW2306,ST472882000,EW2306,ET472882000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.224, HDOP:0.700, VDOP:2.111, TDOP:2.000, GDOP:0.972, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF116P,LA41.080379861200,LN20.491171530000,EL765.199000,--
 --GS,PNF116P,N 4554548.4614,E 485324.7228,EL721.1213,--
 --GT,PNF116P,SW2306,ST472893000,EW2306,ET472893000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.923, HDOP:0.700, VDOP:1.791, TDOP:1.771, GDOP:0.749, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF117P,LA41.0803778800,LN20.491171594000,EL765.203000,--
 --GS,PNF117P,N 4554547.8676,E 485324.6724,EL721.1253,--
 --GT,PNF117P,SW2306,ST472902000,EW2306,ET472902000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.857, HDOP:0.700, VDOP:1.720, TDOP:1.719, GDOP:0.703, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF118P,LA41.080374056200,LN20.491196800200,EL765.236000,--
 --GS,PNF118P,N 4554546.6587,E 485330.6121,EL721.1579,--
 --GT,PNF118P,SW2306,ST472914000,EW2306,ET472914000
 --HSDV:0.036, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.929, HDOP:0.700, VDOP:1.797, TDOP:1.776, GDOP:0.752, NSDV:0.020, ESDV:0.030
 GPS,PNF119P,LA41.080370197000,LN20.491219387800,EL765.272000,--
 --GS,PNF119P,N 4554545.4574,E 485335.8770,EL721.1936,--
 --GT,PNF119P,SW2306,ST472930000,EW2306,ET472930000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.931, HDOP:0.700, VDOP:1.800, TDOP:1.778, GDOP:0.753, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF120P,LA41.080370197600,LN20.491219329000,EL765.285000,--
 --GS,PNF120P,N 4554545.4576,E 485335.8633,EL721.2066,--
 --GT,PNF120P,SW2306,ST472937000,EW2306,ET472937000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.931, HDOP:0.700, VDOP:1.800, TDOP:1.778, GDOP:0.753, NSDV:0.020, ESDV:0.010
 GPS,PNF121P,LA41.080366603600,LN20.491245090600,EL765.234000,--
 --GS,PNF121P,N 4554543.4366,E 485341.8896,EL721.1583,--
 --GT,PNF121P,SW2306,ST472950000,EW2306,ET472950000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:2.232, HDOP:0.700, VDOP:2.119, TDOP:2.007, GDOP:0.976, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF122P,LA41.080362946600,LN20.491268873400,EL765.356000,--
 --GS,PNF122P,N 4554543.1972,E 485347.4125,EL721.2770,--
 --GT,PNF122P,SW2306,ST472963000,EW2306,ET472963000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.868, HDOP:0.700, VDOP:1.732, TDOP:1.728, GDOP:0.709, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF123P,LA41.080358507200,LN20.491292565600,EL765.269000,--
 --GS,PNF123P,N 4554541.8164,E 485352.9346,EL721.1897,--
 --GT,PNF123P,SW2306,ST472976000,EW2306,ET472976000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.319, HDOP:0.800, VDOP:2.177, TDOP:2.088, GDOP:1.010, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF124P,LA41.080353943000,LN20.491328128000,EL765.272000,--
 --GS,PNF124P,N 4554540.3940,E 485359.9854,EL721.1922,--
 --GT,PNF124P,SW2306,ST472992000,EW2306,ET472992000
 --HSDV:0.050, VSDV:0.050, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.533, HDOP:1.000, VDOP:2.327, TDOP:2.346, GDOP:0.955, NSDV:0.040, ESDV:0.030
 GPS,PNF125P,LA41.080350248800,LN20.491346425800,EL765.341000,--
 --GS,PNF125P,N 4554543.2432,E 485365.4896,EL721.2609,--
 --GT,PNF125P,SW2306,ST473005000,EW2306,ET473005000
 --HSDV:0.036, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.817, HDOP:1.000, VDOP:2.634, TDOP:2.590, GDOP:1.108, NSDV:0.030, ESDV:0.020
 GPS,PNF126P,LA41.080348157800,LN20.491359337200,EL765.371000,--
 --GS,PNF126P,N 4554538.5920,E 485368.4992,EL721.2907,--
 --GT,PNF126P,SW2306,ST473019000,EW2306,ET473019000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:2.620, HDOP:1.100, VDOP:2.378, TDOP:2.438, GDOP:0.960, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF127SH,LA41.080341859600,LN20.491365074400,EL765.400000,--
 --GS,PNF127SH,N 4554536.6466,E 485369.8331,EL721.3197,--
 --GT,PNF127SH,SW2306,ST473041000,EW2306,ET473041000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.533, HDOP:1.000, VDOP:2.327, TDOP:2.345, GDOP:0.956, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF128P,LA41.080337017000,LN20.491363642800,EL765.407000,--
 --GS,PNF128P,N 4554535.1536,E 485369.4962,EL721.3268,--
 --GT,PNF128P,SW2306,ST473084000,EW2306,ET473084000
 --HSDV:0.036, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.234, HDOP:0.800, VDOP:2.086, TDOP:2.075, GDOP:0.829, NSDV:0.030, ESDV:0.020
 GPS,PNF130P,LA41.080346492200,LN20.491301788200,EL765.248000,--
 --GS,PNF130P,N 4554538.1060,E 485355.0777,EL721.1687,--
 --GT,PNF130P,SW2306,ST473099000,EW2306,ET473099000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:3.440, HDOP:1.100, VDOP:3.259, TDOP:3.156, GDOP:1.367, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF131SH,LA41.080348583200,LN20.491296334800,EL765.209000,--
 --GS,PNF131SH,N 4554538.7536,E 485353.8073,EL721.1297,--
 --GT,PNF131SH,SW2306,ST473118000,EW2306,ET473118000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.671, HDOP:1.100, VDOP:2.434, TDOP:2.465, GDOP:1.029, NSDV:0.020, ESDV:0.010
 GPS,PNF132BT,LA41.080363637800,LN20.491273467000,EL765.315000,--
 --GS,PNF132BT,N 4554543.4082,E 485348.4841,EL721.2359,--
 --GT,PNF132BT,SW2306,ST473146000,EW2306,ET473146000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.981, HDOP:0.700, VDOP:1.853, TDOP:1.823, GDOP:0.774, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF133PO,LA41.080350761200,LN20.491272983400,EL765.217000,--
 --GS,PNF133PO,N 4554539.4367,E 485348.3631,EL721.1381,--
 --GT,PNF133PO,SW2306,ST473161000,EW2306,ET473161000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.989, HDOP:0.800, VDOP:1.821, TDOP:1.837, GDOP:0.763, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF134PO,LA41.080353712000,LN20.491254540600,EL765.281000,--
 --GS,PNF134PO,N 4554540.3557,E 485344.0642,EL721.2023,--
 --GT,PNF134PO,SW2306,ST473173000,EW2306,ET473173000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.286, HDOP:0.800, VDOP:2.141, TDOP:2.115, GDOP:0.866, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF135PO,LA41.080349300000,LN20.491221150000,EL765.170000,--
 --GS,PNF135PO,N 4554542.0984,E 485336.3195,EL721.0918,--
 --GT,PNF135PO,SW2306,ST473198000,EW2306,ET473198000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.380, HDOP:0.900, VDOP:2.203, TDOP:2.200, GDOP:0.907, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF136SH,LA41.080365266800,LN20.491219429800,EL765.169000,--
 --GS,PNF136SH,N 4554543.9367,E 485335.8837,EL721.0907,--
 --GT,PNF136SH,SW2306,ST473217000,EW2306,ET473217000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.994, HDOP:0.700, VDOP:1.867, TDOP:1.831, GDOP:0.789, NSDV:0.010, ESDV:0.010

GPS,PNF137PO,LA41.080364132800,LN20.491193220600,EL765.190000,--
 --GS,PNF137PO,N 4554543.5996,E 485329.7710,EL721.1121,--
 --GT,PNF137PO,SW2306,ST473241000,EW2306,ET473241000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.000, HDOP:0.700, VDOP:1.874, TDOP:1.837, GDOP:0.792, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF138PO,LA41.080366387000,LN20.491173493800,EL765.093000,--
 --GS,PNF138PO,N 4554541.0044,E 485325.1772,EL721.0154,--
 --GT,PNF138PO,SW2306,ST473253000,EW2306,ET473253000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.474, HDOP:0.700, VDOP:2.373, TDOP:2.251, GDOP:1.026, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF139BS,LA41.080369156000,LN20.491159812000,EL765.167000,--
 --GS,PNF139BS,N 4554545.1651,E 485321.9833,EL721.0896,--
 --GT,PNF139BS,SW2306,ST473270000,EW2306,ET473270000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.922, HDOP:0.700, VDOP:1.790, TDOP:1.775, GDOP:0.737, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF140PO,LA41.080371466000,LN20.491138609200,EL765.130000,--
 --GS,PNF140PO,N 4554545.8878,E 485317.0403,EL721.0529,--
 --GT,PNF140PO,SW2306,ST473287000,EW2306,ET473287000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.076, HDOP:0.700, VDOP:1.954, TDOP:1.886, GDOP:0.867, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF141SH,LA41.080378840000,LN20.491133812200,EL765.118000,--
 --GS,PNF141SH,N 4554541.1647,E 485325.9263,EL721.0409,--
 --GT,PNF141SH,SW2306,ST473302000,EW2306,ET473302000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:1.929, HDOP:0.700, VDOP:1.797, TDOP:1.781, GDOP:0.740, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF142PO,LA41.080375469800,LN20.491116946800,EL765.110000,--
 --GS,PNF142PO,N 4554547.1332,E 485311.9911,EL721.0332,--
 --GT,PNF142PO,SW2306,ST473319000,EW2306,ET473319000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.016, HDOP:0.700, VDOP:1.891, TDOP:1.850, GDOP:0.801, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF143PO,LA41.080380264400,LN20.491083556800,EL765.152000,--
 --GS,PNF143PO,N 4554548.6283,E 485304.2077,EL721.0756,--
 --GT,PNF143PO,SW2306,ST473331000,EW2306,ET473331000
 --HSDV:0.016, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.933, HDOP:0.700, VDOP:1.802, TDOP:1.785, GDOP:0.743, NSDV:0.020, ESDV:0.030
 GPS,PNF144PS,LA41.080381172000,LN20.491053424200,EL765.028000,--
 --GS,PNF144PS,N 4554550.1397,E 485297.1838,EL720.9520,--
 --GT,PNF144PS,SW2306,ST473349000,EW2306,ET473349000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:2.025, HDOP:0.700, VDOP:1.900, TDOP:1.858, GDOP:0.806, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF145PS,LA41.080390445200,LN20.491023115800,EL765.254000,--
 --GS,PNF145PS,N 4554551.1977,E 485290.1193,EL721.1784,--
 --GT,PNF145PS,SW2306,ST473369000,EW2306,ET473369000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:1.939, HDOP:0.700, VDOP:1.808, TDOP:1.790, GDOP:0.746, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF146PO,LA41.080389950800,LN20.491020733800,EL765.257000,--
 --GS,PNF146PO,N 4554551.6464,E 485289.5635,EL721.1815,--
 --GT,PNF146PO,SW2306,ST473377000,EW2306,ET473377000
 --HSDV:0.030, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.973, HDOP:0.700, VDOP:1.845, TDOP:1.815, GDOP:0.774, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF147BS,LA41.080388865400,LN20.491032425400,EL765.181000,--
 --GS,PNF147BS,N 4554551.2412,E 485292.2892,EL721.1053,--
 --GT,PNF147BS,SW2306,ST473410000,EW2306,ET473410000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.062, HDOP:0.900, VDOP:1.855, TDOP:1.920, GDOP:0.751, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF148BT,LA41.080389369400,LN20.491024723200,EL765.173000,--
 --GS,PNF148BT,N 4554551.4651,E 485290.4935,EL721.0974,--
 --GT,PNF148BT,SW2306,ST473436000,EW2306,ET473436000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.952, HDOP:0.700, VDOP:1.822, TDOP:1.801, GDOP:0.752, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF149P,LA41.080390442800,LN20.491015410600,EL765.245000,--
 --GS,PNF149P,N 4554551.8007,E 485288.3225,EL721.1696,--
 --GT,PNF149P,SW2306,ST473469000,EW2306,ET473469000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:1.956, HDOP:0.700, VDOP:1.826, TDOP:1.804, GDOP:0.754, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF150P,LA41.080388385400,LN20.491010395200,EL765.249000,--
 --GS,PNF150P,N 4554551.1686,E 485287.1516,EL721.1737,--
 --GT,PNF150P,SW2306,ST473483000,EW2306,ET473483000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.957, HDOP:0.700, VDOP:1.828, TDOP:1.806, GDOP:0.756, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF151P,LA41.080384602400,LN20.491007566800,EL765.271000,--
 --GS,PNF151P,N 4554550.0031,E 485286.4896,EL721.1957,--
 --GT,PNF151P,SW2306,ST473496000,EW2306,ET473496000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:16, PDOP:1.957, HDOP:0.700, VDOP:1.828, TDOP:1.806, GDOP:0.756, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF152P,LA41.080369156000,LN20.4910118800,EL765.298000,--
 --GS,PNF152P,N 4554545.2400,E 485285.2092,EL721.2230,--
 --GT,PNF152P,SW2306,ST473511000,EW2306,ET473511000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.061, HDOP:0.700, VDOP:1.938, TDOP:1.888, GDOP:0.826, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF153P,LA41.080345785400,LN20.490993789000,EL765.243000,--
 --GS,PNF153P,N 4554538.0368,E 485283.2517,EL721.1684,--
 --GT,PNF153P,SW2306,ST473524000,EW2306,ET473524000
 --HSDV:0.067, VSDV:0.070, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.751, HDOP:0.800, VDOP:2.632, TDOP:2.521, GDOP:1.100, NSDV:0.060, ESDV:0.030
 GPS,PNF154P,LA41.080341446800,LN20.490993771600,EL765.319000,--
 --GS,PNF154P,N 4554536.6986,E 485283.2449,EL721.2445,--
 --GT,PNF154P,SW2306,ST473534000,EW2306,ET473534000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.157, HDOP:0.800, VDOP:2.003, TDOP:1.971, GDOP:0.875, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF155P,LA41.080341577000,LN20.490993804000,EL765.330000,--
 --GS,PNF155P,N 4554536.7387,E 485283.2525,EL721.2555,--
 --GT,PNF155P,SW2306,ST473539000,EW2306,ET473539000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.064, HDOP:0.700, VDOP:1.942, TDOP:1.891, GDOP:0.828, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF156P,LA41.080337920000,LN20.490997199400,EL765.248000,--
 --GS,PNF156P,N 4554535.6091,E 485283.0420,EL721.1735,--
 --GT,PNF156P,SW2306,ST473547000,EW2306,ET473547000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.294, HDOP:0.700, VDOP:2.185, TDOP:2.062, GDOP:1.006, NSDV:0.010, ESDV:0.020
 GPS,PNF157P,LA41.080336550800,LN20.491000350600,EL765.246000,--
 --GS,PNF157P,N 4554535.1852,E 485284.7760,EL721.1714,--
 --GT,PNF157P,SW2306,ST473556000,EW2306,ET473556000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.156, HDOP:0.800, VDOP:2.002, TDOP:1.987, GDOP:0.836, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF158BT,LA41.080342781800,LN20.491002051600,EL765.359000,--
 --GS,PNF158BT,N 4554537.1064,E 485285.1767,EL721.2843,--
 --GT,PNF158BT,SW2306,ST473587000,EW2306,ET473587000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.445, HDOP:0.800, VDOP:2.310, TDOP:2.211, GDOP:1.042, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF159G,LA41.080335238000,LN20.491000985400,EL765.245000,--
 --GS,PNF159G,N 4554535.1766,E 485284.9240,EL721.1704,--
 --GT,PNF159G,SW2306,ST473607000,EW2306,ET473607000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.080, HDOP:0.700, VDOP:1.959, TDOP:1.904, GDOP:0.837, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF160G,LA41.080361919400,LN20.491010419200,EL765.380000,--
 --GS,PNF160G,N 4554545.0302,E 485287.1402,EL721.3050,--
 --GT,PNF160G,SW2306,ST473624000,EW2306,ET473624000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.119, HDOP:0.800, VDOP:1.962, TDOP:1.946, GDOP:0.838, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF161SH,LA41.080325146000,LN20.490995392200,EL765.162000,--
 --GS,PNF161SH,N 4554541.6699,E 485283.6124,EL721.0877,--
 --GT,PNF161SH,SW2306,ST473651000,EW2306,ET473651000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:2.088, HDOP:0.700, VDOP:1.967, TDOP:1.911, GDOP:0.841, NSDV:0.020, ESDV:0.010
 GPS,PNF162PO,LA41.080329950200,LN20.491038436800,EL765.101000,--
 --GS,PNF162PO,N 4554533.1309,E 485293.6535,EL721.0259,--
 --GT,PNF162PO,SW2306,ST473675000,EW2306,ET473675000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.274, HDOP:0.800, VDOP:2.129, TDOP:2.061, GDOP:0.961, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF163PO,LA41.080329979600,LN20.491038497400,EL765.092000,--
 --GS,PNF163PO,N 4554533.1399,E 485293.6676,EL721.0169,--
 --GT,PNF163PO,SW2306,ST473684000,EW2306,ET473684000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.279, HDOP:0.800, VDOP:2.134, TDOP:2.066, GDOP:0.963, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF164PO,LA41.080321838200,LN20.491086519000,EL765.146000,--
 --GS,PNF164PO,N 4554530.6055,E 485304.8611,EL721.0703,--
 --GT,PNF164PO,SW2306,ST473713000,EW2306,ET473713000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.136, HDOP:0.800, VDOP:1.981, TDOP:1.961, GDOP:0.848, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF165S,LA41.080318975600,LN20.491097068800,EL765.257000,--
 --GS,PNF165S,N 4554529.7174,E 485307.3195,EL721.1812,--
 --GT,PNF165S,SW2306,ST473734000,EW2306,ET473734000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.215, HDOP:0.800, VDOP:2.066, TDOP:2.021, GDOP:0.908, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF166PS,LA41.080312727800,LN20.491143969000,EL764.998000,--
 --GS,PNF166PS,N 4554527.7677,E 485318.2526,EL720.9215,--
 --GT,PNF166PS,SW2306,ST473768000,EW2306,ET473768000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:2.111, HDOP:0.700, VDOP:1.992, TDOP:1.931, GDOP:0.854, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF167PO,LA41.080309188400,LN20.491166065200,EL765.234000,--
 --GS,PNF167PO,N 4554526.6653,E 485323.4032,EL721.1572,--
 --GT,PNF167PO,SW2306,ST473783000,EW2306,ET473783000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:2.115, HDOP:0.700, VDOP:1.996, TDOP:1.934, GDOP:0.856, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF168T,LA41.080322075800,LN20.491168050600,EL765.063000,--
 --GS,PNF168T,N 4554530.6394,E 485323.8744,EL720.9860,--
 --GT,PNF168T,SW2306,ST473811000,EW2306,ET473811000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:2.121, HDOP:0.700, VDOP:2.002, TDOP:1.939, GDOP:0.859, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF169T,LA41.080353967000,LN20.491174797000,EL765.021000,--
 --GS,PNF169T,N 4554540.4728,E 485325.4681,EL720.9435,--
 --GT,PNF169T,SW2306,ST473828000,EW2306,ET473828000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.010, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.199, HDOP:0.700, VDOP:2.085, TDOP:1.998, GDOP:0.919, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF170T,LA41.080366098000,LN20.491154343600,EL764.844000,--
 --GS,PNF170T,N 4554541.3084,E 485318.6012,EL720.7670,--
 --GT,PNF170T,SW2306,ST473845000,EW2306,ET473845000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.127, HDOP:0.700, VDOP:2.008, TDOP:1.944, GDOP:0.862, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF171T,LA41.080360597600,LN20.491171862000,EL764.866000,--
 --GS,PNF171T,N 4554542.5458,E 485312.0374,EL720.7894,--
 --GT,PNF171T,SW2306,ST473859000,EW2306,ET473859000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.129, HDOP:0.700, VDOP:2.011, TDOP:1.946, GDOP:0.864, NSDV:0.010, ESDV:0.020

GPS,PNF172T,LA41.080365290800,LN20.491085026800,EL764.812000,--
 --GS,PNF172T,N 4554544.0090,E 485304.5409,EL720.7358,--
 --GT,PNF172T,SW2306,ST473872000,EW2306,ET473872000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.539, HDOP:0.700, VDOP:2.441, TDOP:2.304, GDOP:1.068, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF173T,LA41.080370391400,LN20.491059525600,EL764.777000,--
 --GS,PNF173T,N 4554545.1907,E 485298.5345,EL720.7311,--
 --GT,PNF173T,SW2306,ST473886000,EW2306,ET473886000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.316, HDOP:0.800, VDOP:2.173, TDOP:2.097, GDOP:0.983, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF174T,LA41.080375172200,LN20.491033773000,EL764.742000,--
 --GS,PNF174T,N 4554547.0817,E 485292.5948,EL720.6665,--
 --GT,PNF174T,SW2306,ST473898000,EW2306,ET473898000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.397, HDOP:0.800, VDOP:2.260, TDOP:2.207, GDOP:0.937, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF175T,LA41.080349933800,LN20.491026564600,EL764.870000,--
 --GS,PNF175T,N 4554539.3005,E 485290.8976,EL720.7949,--
 --GT,PNF175T,SW2306,ST473912000,EW2306,ET473912000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.366, HDOP:0.700, VDOP:2.260, TDOP:2.172, GDOP:0.938, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF176T,LA41.080343966200,LN20.491055580600,EL764.840000,--
 --GS,PNF176T,N 4554537.4457,E 485327.8604,EL720.7645,--
 --GT,PNF176T,SW2306,ST473925000,EW2306,ET473925000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.405, HDOP:0.700, VDOP:2.301, TDOP:2.151, GDOP:0.927, NSDV:0.020, ESDV:0.010
 GPS,PNF177T,LA41.080340398600,LN20.491080575400,EL764.838000,--
 --GS,PNF177T,N 4554536.3332,E 485303.4869,EL720.7622,--
 --GT,PNF177T,SW2306,ST473939000,EW2306,ET473939000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.144, HDOP:0.700, VDOP:2.026, TDOP:1.958, GDOP:0.872, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF178T,LA41.080335557800,LN20.49112493000,EL764.888000,--
 --GS,PNF178T,N 4554534.8247,E 485310.9270,EL720.8117,--
 --GT,PNF178T,SW2306,ST473950000,EW2306,ET473950000
 --HSDV:0.045, VSDV:0.050, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.376, HDOP:0.800, VDOP:2.237, TDOP:2.141, GDOP:1.029, NSDV:0.020, ESDV:0.040
 GPS,PNF179T,LA41.080316200000,LN20.491139620800,EL764.844000,--
 --GS,PNF179T,N 4554533.5970,E 485317.2507,EL720.7674,--
 --GT,PNF179T,SW2306,ST473968000,EW2306,ET473968000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.149, HDOP:0.700, VDOP:2.032, TDOP:1.963, GDOP:0.875, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF180T,LA41.080316280400,LN20.491158196200,EL764.973000,--
 --GS,PNF180T,N 4554528.8566,E 485321.5727,EL720.8963,--
 --GT,PNF180T,SW2306,ST473988000,EW2306,ET473988000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:2.152, HDOP:0.700, VDOP:2.035, TDOP:1.966, GDOP:0.876, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF181S,LA41.080303770400,LN20.491190437800,EL765.235000,--
 --GS,PNF181S,N 4554524.9824,E 485329.0835,EL721.1579,--
 --GT,PNF181S,SW2306,ST474010000,EW2306,ET474010000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.157, HDOP:0.700, VDOP:2.040, TDOP:1.970, GDOP:0.879, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF182P,LA41.080298036200,LN20.491236577200,EL765.268000,--
 --GS,PNF182P,N 4554523.1914,E 485339.8396,EL721.1903,--
 --GT,PNF182P,SW2306,ST474038000,EW2306,ET474038000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.401, HDOP:0.800, VDOP:2.264, TDOP:2.193, GDOP:0.978, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF183P,LA41.080295269000,LN20.491259560800,EL765.336000,--
 --GS,PNF183P,N 4554522.3268,E 485345.1976,EL721.2579,--
 --GT,PNF183P,SW2306,ST474065000,EW2306,ET474065000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.444, HDOP:0.900, VDOP:2.272, TDOP:2.238, GDOP:0.982, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF184P,LA41.080290920200,LN20.491289867400,EL765.450000,--
 --GS,PNF184P,N 4554520.9708,E 485352.2623,EL721.3715,--
 --GT,PNF184P,SW2306,ST474084000,EW2306,ET474084000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.312, HDOP:0.900, VDOP:2.130, TDOP:2.112, GDOP:0.942, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF185P,LA41.080288828600,LN20.491304622600,EL765.483000,--
 --GS,PNF185P,N 4554520.3185,E 485355.7019,EL721.4043,--
 --GT,PNF185P,SW2306,ST474098000,EW2306,ET474098000
 --HSDV:0.036, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.489, HDOP:1.000, VDOP:2.279, TDOP:2.286, GDOP:0.985, NSDV:0.030, ESDV:0.020
 GPS,PNF186S,LA41.080287272200,LN20.491303875600,EL765.529000,--
 --GS,PNF186S,N 4554519.8388,E 485355.5268,EL721.4503,--
 --GT,PNF186S,SW2306,ST474117000,EW2306,ET474117000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.767, HDOP:1.000, VDOP:2.580, TDOP:2.545, GDOP:1.085, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF187P,LA41.080284122000,LN20.49131606000,EL765.587000,--
 --GS,PNF187P,N 4554518.8591,E 485362.5873,EL721.4979,--
 --GT,PNF187P,SW2306,ST474138000,EW2306,ET474138000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.283, HDOP:0.800, VDOP:2.138, TDOP:2.097, GDOP:0.903, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF188P,LA41.080280147800,LN20.491362840600,EL765.665000,--
 --GS,PNF188P,N 4554517.6129,E 485369.2729,EL721.5855,--
 --GT,PNF188P,SW2306,ST47415000,EW2306,ET47415000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:2.178, HDOP:0.700, VDOP:2.062, TDOP:1.987, GDOP:0.891, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF189P,LA41.080276975600,LN20.491385510400,EL765.701000,--
 --GS,PNF189P,N 4554516.6236,E 485374.5575,EL721.6212,--
 --GT,PNF189P,SW2306,ST474175000,EW2306,ET474175000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.410, HDOP:0.800, VDOP:2.273, TDOP:2.214, GDOP:0.952, NSDV:0.010, ESDV:0.020
 GPS,PNF190S,LA41.080273550800,LN20.491399391400,EL765.692000,--
 --GS,PNF190S,N 4554515.5605,E 485377.7924,EL721.6120,--
 --GT,PNF190S,SW2306,ST474193000,EW2306,ET474193000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:2.182, HDOP:0.700, VDOP:2.067, TDOP:1.991, GDOP:0.893, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF191P,LA41.080260856000,LN20.491395261600,EL765.766000,--
 --GS,PNF191P,N 4554514.6629,E 485378.8213,EL721.6863,--
 --GT,PNF191P,SW2306,ST474214000,EW2306,ET474214000
 --HSDV:0.014, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.182, HDOP:0.700, VDOP:2.067, TDOP:1.991, GDOP:0.893, NSDV:0.010, ESDV:0.010
 GPS,PNF192P,LA41.080264873000,LN20.491365265800,EL765.609000,--
 --GS,PNF192P,N 4554512.9003,E 485369.8287,EL721.5297,--
 --GT,PNF192P,SW2306,ST474227000,EW2306,ET474227000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.187, HDOP:0.700, VDOP:2.072, TDOP:1.995, GDOP:0.896, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF193P,LA41.080268849800,LN20.491338034200,EL765.594000,--
 --GS,PNF193P,N 4554514.1401,E 485363.4808,EL721.5150,--
 --GT,PNF193P,SW2306,ST474240000,EW2306,ET474240000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.190, HDOP:0.700, VDOP:2.075, TDOP:1.997, GDOP:0.898, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF194P,LA41.080274005600,LN20.491303732800,EL765.530000,--
 --GS,PNF194P,N 4554515.7469,E 485355.4850,EL721.4515,--
 --GT,PNF194P,SW2306,ST474252000,EW2306,ET474252000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.378, HDOP:0.700, VDOP:2.273, TDOP:2.179, GDOP:0.954, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF195P,LA41.080278829600,LN20.491269445800,EL765.398000,--
 --GS,PNF195P,N 4554513.5133,E 485347.4933,EL721.3200,--
 --GT,PNF195P,SW2306,ST474263000,EW2306,ET474263000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.227, HDOP:0.800, VDOP:2.078, TDOP:2.037, GDOP:0.900, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF196P,LA41.080285750600,LN20.49122279800,EL765.169000,--
 --GS,PNF196P,N 4554519.4088,E 485336.4975,EL721.0916,--
 --GT,PNF196P,SW2306,ST474278000,EW2306,ET474278000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.462, HDOP:0.800, VDOP:2.328, TDOP:2.244, GDOP:1.011, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF197P,LA41.080253032000,LN20.491211587800,EL765.111000,--
 --GS,PNF197P,N 4554509.3221,E 485333.9833,EL721.0342,--
 --GT,PNF197P,SW2306,ST474314000,EW2306,ET474314000
 --HSDV:0.022, VSDV:0.020, STATUS:FIXED, SATS:15, PDOP:2.377, HDOP:0.700, VDOP:2.272, TDOP:2.177, GDOP:0.955, NSDV:0.010, ESDV:0.020
 GPS,PNF198P,LA41.080263059800,LN20.491198336800,EL765.241000,--
 --GS,PNF198P,N 4554520.0682,E 485331.4971,EL720.8750,--
 --GT,PNF198P,SW2306,ST474354000,EW2306,ET474354000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.030, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.228, HDOP:0.700, VDOP:2.115, TDOP:2.025, GDOP:0.928, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 SP,PNF1970G,N 4554509.3221,E 485333.9833,EL721.0342,--
 GPS,PNF199S,LA41.080287854800,LN20.491200831600,EL764.952000,--
 --GS,PNF199S,N 4554523.6048,E 485318.1283,EL720.8797,--
 --GT,PNF199S,SW2306,ST474494000,EW2306,ET474494000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.050, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.792, HDOP:0.900, VDOP:2.643, TDOP:2.464, GDOP:1.313, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF200G,LA41.080266542800,LN20.491180494600,EL765.093000,--
 --GS,PNF200G,N 4554513.5044,E 485326.7409,EL721.0165,--
 --GT,PNF200G,SW2306,ST474517000,EW2306,ET474517000
 --HSDV:0.042, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.634, HDOP:0.900, VDOP:2.475, TDOP:2.390, GDOP:1.106, NSDV:0.030, ESDV:0.030
 GPS,PNF201G,LA41.080270390000,LN20.491151797200,EL764.895000,--
 --GS,PNF201G,N 4554514.7050,E 485320.0511,EL720.8189,--
 --GT,PNF201G,SW2306,ST474542000,EW2306,ET474542000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.450, HDOP:0.800, VDOP:2.316, TDOP:2.206, GDOP:1.067, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF202P,LA41.080293352000,LN20.491180497000,EL765.008000,--
 --GS,PNF202P,N 4554521.7736,E 485326.7586,EL720.9312,--
 --GT,PNF202P,SW2306,ST474566000,EW2306,ET474566000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.452, HDOP:0.800, VDOP:2.318, TDOP:2.207, GDOP:1.068, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF203P,LA41.080299230800,LN20.491143472800,EL764.956000,--
 --GS,PNF203P,N 4554523.6048,E 485318.1283,EL720.8797,--
 --GT,PNF203P,SW2306,ST474588000,EW2306,ET474588000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.453, HDOP:0.800, VDOP:2.319, TDOP:2.208, GDOP:1.068, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF204P,LA41.080303837000,LN20.49111893000,EL765.048000,--
 --GS,PNF204P,N 4554525.0408,E 485310.7668,EL720.9721,--
 --GT,PNF204P,SW2306,ST474608000,EW2306,ET474608000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.454, HDOP:0.800, VDOP:2.320, TDOP:2.209, GDOP:1.068, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF205G,LA41.080270096000,LN20.491153349400,EL764.950000,--
 --GS,PNF205G,N 4554514.6135,E 485320.4129,EL720.8739,--
 --GT,PNF205G,SW2306,ST474648000,EW2306,ET474648000
 --HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.456, HDOP:0.800, VDOP:2.322, TDOP:2.211, GDOP:1.069, NSDV:0.020, ESDV:0.020
 GPS,PNF206G,LA41.080279048000,LN20.491103448600,EL764.982000,--
 --GS,PNF206G,N 4554517.9988,E 485308.7817,EL720.9067,--
 --GT,PNF206G,SW2306,ST474683000,EW2306,ET474683000

--HSDV:0.042, VSDV:0.050, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.491, HDOP:0.900, VDOP:2.323, TDOP:2.250, GDOP:1.069, NSDV:0.030, ESDV:0.030
GPS,PNF207PO,LA41.080306359400,LN20.491095561600,EL765.131000,--
--GS,PNF207PO,N 4554525.8268,E 485306.9599,EL721.0554,--
--GT,PNF207PO,SW2306,ST474723000,EW2306,ET474723000
--HSDV:0.071, VSDV:0.090, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.458, HDOP:0.800, VDOP:2.324, TDOP:2.213, GDOP:1.070, NSDV:0.050, ESDV:0.050
GPS,PNF208PO,LA41.0804646800,LN20.4913030200,EL765.149000,--
--GS,PNF208PO,N 4554528.4031,E 485294.7129,EL721.0741,--
--GT,PNF208PO,SW2306,ST474816000,EW2306,ET474816000
--HSDV:0.085, VSDV:0.120, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.459, HDOP:0.800, VDOP:2.325, TDOP:2.214, GDOP:1.070, NSDV:0.060, ESDV:0.060
GPS,PNF209T,LA41.080303993600,LN20.491042533600,EL765.278000,--
--GS,PNF209T,N 4554525.1227,E 485294.5922,EL721.2032,--
--GT,PNF209T,SW2306,ST474858000,EW2306,ET474858000
--HSDV:0.042, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.602, HDOP:0.900, VDOP:2.441, TDOP:2.360, GDOP:1.094, NSDV:0.030, ESDV:0.030
GPS,PNF210T,LA41.08029597000,LN20.491085910000,EL765.256000,--
--GS,PNF210T,N 4554522.6290,E 485304.7025,EL721.1806,--
--GT,PNF210T,SW2306,ST474881000,EW2306,ET474881000
--HSDV:0.042, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.458, HDOP:0.800, VDOP:2.324, TDOP:2.214, GDOP:1.068, NSDV:0.030, ESDV:0.030
GPS,PNF211BT,LA41.080320317200,LN20.491001877000,EL765.532000,--
--GS,PNF211BT,N 4554530.1775,E 485285.0278,EL721.4576,--
--GT,PNF211BT,SW2306,ST474916000,EW2306,ET474916000
--HSDV:0.042, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.491, HDOP:0.900, VDOP:2.323, TDOP:2.251, GDOP:1.067, NSDV:0.030, ESDV:0.030
GPS,PNF212OG,LA41.080304564200,LN20.490989490600,EL765.482000,--
--GS,PNF212OG,N 4554525.3244,E 485282.2229,EL721.4080,--
--GT,PNF212OG,SW2306,ST474985000,EW2306,ET474985000
--HSDV:0.050, VSDV:0.100, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.860, HDOP:1.000, VDOP:2.680, TDOP:2.599, GDOP:1.195, NSDV:0.030, ESDV:0.040
GPS,PNF213BS,LA41.080299724000,LN20.490999186600,EL765.757000,--
--GS,PNF213BS,N 4554523.8268,E 485284.4810,EL721.6829,--
--GT,PNF213BS,SW2306,ST475100000,EW2306,ET475100000
--HSDV:0.050, VSDV:0.100, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.979, HDOP:1.100, VDOP:2.769, TDOP:2.714, GDOP:1.229, NSDV:0.030, ESDV:0.040
GPS,PNF214OG,LA41.080300924000,LN20.491009654800,EL765.617000,--
--GS,PNF214OG,N 4554524.1918,E 485286.9229,EL721.5427,--
--GT,PNF214OG,SW2306,ST475137000,EW2306,ET475137000
--HSDV:0.076, VSDV:0.160, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.987, HDOP:1.100, VDOP:2.777, TDOP:2.721, GDOP:1.232, NSDV:0.030, ESDV:0.070
GPS,PNF215OG,LA41.080100480200,LN20.490972261000,EL765.503000,--
--GS,PNF215OG,N 4554510.0387,E 485278.1732,EL721.4299,--
--GT,PNF215OG,SW2306,ST475178000,EW2306,ET475178000
--HSDV:0.036, VSDV:0.070, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.708, HDOP:0.900, VDOP:2.554, TDOP:2.400, GDOP:1.254, NSDV:0.030, ESDV:0.020
GPS,PNF216OG,LA41.080250691400,LN20.491003968600,EL765.155000,--
--GS,PNF216OG,N 4554508.7705,E 485285.5647,EL721.0813,--
--GT,PNF216OG,SW2306,ST475201000,EW2306,ET475201000
--HSDV:0.042, VSDV:0.080, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:3.646, HDOP:1.100, VDOP:3.476, TDOP:3.211, GDOP:1.726, NSDV:0.030, ESDV:0.030
GPS,PNF217OG,LA41.080246491400,LN20.491035654000,EL765.037000,--
--GS,PNF217OG,N 4554507.3897,E 485292.9511,EL720.9630,--
--GT,PNF217OG,SW2306,ST475238000,EW2306,ET475238000
--HSDV:0.050, VSDV:0.100, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:4.195, HDOP:1.100, VDOP:4.048, TDOP:3.632, GDOP:2.098, NSDV:0.040, ESDV:0.030
GPS,PNF218PO,LA41.080242586600,LN20.491062960600,EL765.034000,--
--GS,PNF218PO,N 4554506.1721,E 485299.3165,EL720.9596,--
--GT,PNF218PO,SW2306,ST475269000,EW2306,ET475269000
--HSDV:0.042, VSDV:0.080, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.890, HDOP:1.000, VDOP:2.712, TDOP:2.629, GDOP:1.202, NSDV:0.030, ESDV:0.030
SP,PNF217PO,N 4554507.3897,E 485292.9511,EL720.9630,--
SP,PNF217PO,N 4554507.3897,E 485292.9511,EL720.9630,--
GPS,PNF219PO,LA41.080239238000,LN20.491089236400,EL764.930000,--
--GS,PNF219PO,N 4554505.1265,E 485305.4419,EL720.8553,--
--GT,PNF219PO,SW2306,ST475358000,EW2306,ET475358000
--HSDV:0.042, VSDV:0.070, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:3.550, HDOP:0.800, VDOP:3.459, TDOP:3.109, GDOP:1.715, NSDV:0.030, ESDV:0.030
GPS,PNF220PO,LA41.080250482000,LN20.49103877000,EL765.090000,--
--GS,PNF220PO,N 4554503.2172,E 485315.8483,EL721.0147,--
--GT,PNF220PO,SW2306,ST475409000,EW2306,ET475409000
--HSDV:0.036, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.417, HDOP:0.800, VDOP:2.281, TDOP:2.181, GDOP:1.042, NSDV:0.020, ESDV:0.030
GPS,PNF221P,LA41.080222983400,LN20.491130269800,EL765.109000,--
--GS,PNF221P,N 4554500.0930,E 485315.0006,EL721.0388,--
--GT,PNF221P,SW2306,ST475434000,EW2306,ET475434000
--HSDV:0.028, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.412, HDOP:0.800, VDOP:2.275, TDOP:2.177, GDOP:1.038, NSDV:0.020, ESDV:0.020
GPS,PNF222SH,LA41.080217457400,LN20.491134021600,EL765.063000,--
--GS,PNF222SH,N 4554498.3867,E 485315.8720,EL720.9878,--
--GT,PNF222SH,SW2306,ST475454000,EW2306,ET475454000
--HSDV:0.028, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:10, PDOP:2.408, HDOP:0.800, VDOP:2.271, TDOP:2.174, GDOP:1.035, NSDV:0.020, ESDV:0.020
GPS,PNF223SH,LA41.080218276400,LN20.491129761600,EL765.088000,--
--GS,PNF223SH,N 4554498.6414,E 485314.8791,EL721.0129,--
--GT,PNF223SH,SW2306,ST475466000,EW2306,ET475466000
--HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.408, HDOP:0.800, VDOP:2.271, TDOP:2.174, GDOP:1.035, NSDV:0.020, ESDV:0.020
GPS,PNF224P,LA41.080228280200,LN20.4910958500,EL765.143000,--
--GS,PNF224P,N 4554501.7851,E 485306.0698,EL721.0684,--
--GT,PNF224P,SW2306,ST475498000,EW2306,ET475498000
--HSDV:0.071, VSDV:0.090, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.402, HDOP:0.800, VDOP:2.265, TDOP:2.169, GDOP:1.032, NSDV:0.050, ESDV:0.050
GPS,PNF225P,LA41.080233625600,LN20.491056174000,EL765.150000,--
--GS,PNF225P,N 4554503.4114,E 485297.7281,EL721.0409,--
--GT,PNF225P,SW2306,ST475518000,EW2306,ET475518000
--HSDV:0.085, VSDV:0.140, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.636, HDOP:0.900, VDOP:2.478, TDOP:2.343, GDOP:1.208, NSDV:0.060, ESDV:0.060
GPS,PNF226SH,LA41.080229238400,LN20.491057060200,EL765.045000,--
--GS,PNF226SH,N 4554502.0577,E 485297.9320,EL720.9709,--
--GT,PNF226SH,SW2306,ST475542000,EW2306,ET475542000
--HSDV:0.085, VSDV:0.150, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.601, HDOP:0.800, VDOP:2.475, TDOP:2.305, GDOP:1.206, NSDV:0.060, ESDV:0.060
GPS,PNF227SH,LA41.080240475200,LN20.491046583000,EL764.945000,--
--GS,PNF227SH,N 4554505.5287,E 485295.4959,EL720.8709,--
--GT,PNF227SH,SW2306,ST475557000,EW2306,ET475557000
--HSDV:0.085, VSDV:0.150, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.789, HDOP:1.000, VDOP:2.604, TDOP:2.532, GDOP:1.171, NSDV:0.060, ESDV:0.060
GPS,PNF228P,LA41.080238210200,LN20.491021056000,EL765.122000,--
--GS,PNF228P,N 4554504.8425,E 485289.5415,EL721.0483,--
--GT,PNF228P,SW2306,ST475593000,EW2306,ET475593000
--HSDV:0.057, VSDV:0.150, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.664, HDOP:0.900, VDOP:2.507, TDOP:2.415, GDOP:1.123, NSDV:0.040, ESDV:0.040
GPS,PNF229PO,LA41.080241837200,LN20.490994382400,EL765.156000,--
--GS,PNF229PO,N 4554505.9741,E 485283.3235,EL721.0827,--
--GT,PNF229PO,SW2306,ST475623000,EW2306,ET475623000
--HSDV:0.028, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:3.556, HDOP:1.000, VDOP:3.412, TDOP:3.130, GDOP:1.686, NSDV:0.020, ESDV:0.020
GPS,PNF230OG,LA41.080216450600,LN20.490985191000,EL765.546000,--
--GS,PNF230OG,N 4554498.1482,E 485281.1638,EL721.4731,--
--GT,PNF230OG,SW2306,ST475692000,EW2306,ET475692000
--HSDV:0.042, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.351, HDOP:0.800, VDOP:2.211, TDOP:2.129, GDOP:0.999, NSDV:0.030, ESDV:0.030
GPS,PNF231OG,LA41.080198152400,LN20.49099351600,EL765.270000,--
--GS,PNF231OG,N 4554492.5075,E 485279.5571,EL721.1975,--
--GT,PNF231OG,SW2306,ST475708000,EW2306,ET475708000
--HSDV:0.099, VSDV:0.180, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.465, HDOP:1.100, VDOP:2.206, TDOP:2.254, GDOP:0.997, NSDV:0.070, ESDV:0.070
GPS,PNF232PO,LA41.080200437200,LN20.49097067600,EL765.754000,--
--GS,PNF232PO,N 4554493.5911,E 485273.3156,EL721.6818,--
--GT,PNF232PO,SW2306,ST475735000,EW2306,ET475735000
--HSDV:0.193, VSDV:0.230, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.343, HDOP:0.800, VDOP:2.202, TDOP:2.121, GDOP:0.995, NSDV:0.070, ESDV:0.180
GPS,PNF233PO,LA41.080224900400,LN20.490960486000,EL765.596000,--
--GS,PNF233PO,N 4554500.7665,E 485275.4080,EL721.5234,--
--GT,PNF233PO,SW2306,ST475767000,EW2306,ET475767000
--HSDV:0.092, VSDV:0.210, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.479, HDOP:0.800, VDOP:2.346, TDOP:2.218, GDOP:1.107, NSDV:0.060, ESDV:0.070
GPS,PNF234SH,LA41.080241526400,LN20.490973070400,EL765.549000,--
--GS,PNF234SH,N 4554505.8886,E 485278.3534,EL721.4760,--
--GT,PNF234SH,SW2306,ST475813000,EW2306,ET475813000
--HSDV:0.028, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:3.057, HDOP:0.900, VDOP:2.922, TDOP:2.736, GDOP:1.364, NSDV:0.020, ESDV:0.020
GPS,PNF235SH,LA41.080200437200,LN20.49097067600,EL765.411000,--
--GS,PNF235SH,N 4554493.2128,E 485279.2592,EL721.3385,--
--GT,PNF235SH,SW2306,ST475829000,EW2306,ET475829000
--HSDV:0.042, VSDV:0.110, STATUS:FIXED, SATS:11, PDOP:2.566, HDOP:0.800, VDOP:2.438, TDOP:2.329, GDOP:1.076, NSDV:0.030, ESDV:0.030
GPS,PNF236BS,LA41.080200984400,LN20.490961923600,EL765.803000,--
--GS,PNF236BS,N 4554493.3890,E 485275.7279,EL721.7307,--
--GT,PNF236BS,SW2306,ST475848000,EW2306,ET475848000
--HSDV:0.260, VSDV:0.860, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.350, HDOP:0.800, VDOP:2.210, TDOP:2.134, GDOP:0.986, NSDV:0.100, ESDV:0.240
GPS,PNF237SH,LA41.080262026600,LN20.490970132800,EL765.567000,--
--GS,PNF237SH,N 4554512.2132,E 485277.6814,EL721.4938,--
--GT,PNF237SH,SW2306,ST475879000,EW2306,ET475879000
--HSDV:0.028, VSDV:0.050, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.333, HDOP:0.800, VDOP:2.192, TDOP:2.113, GDOP:0.990, NSDV:0.020, ESDV:0.020
GPS,PNF238SH,LA41.080252699600,LN20.490959481000,EL765.463000,--
--GS,PNF238SH,N 4554509.3415,E 485275.1914,EL721.3901,--
--GT,PNF238SH,SW2306,ST475890000,EW2306,ET475890000
--HSDV:0.028, VSDV:0.050, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.330, HDOP:0.800, VDOP:2.188, TDOP:2.110, GDOP:0.988, NSDV:0.020, ESDV:0.020
GPS,PNF239P,LA41.080203760000,LN20.490943349400,EL765.662000,--
--GS,PNF239P,N 4554504.2541,E 485271.3982,EL721.3399,--
--GT,PNF239P,SW2306,ST475929000,EW2306,ET475929000
--HSDV:0.064, VSDV:0.170, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.306, HDOP:0.800, VDOP:2.163, TDOP:2.090, GDOP:0.975, NSDV:0.040, ESDV:0.050
GPS,PNF240P,LA41.080224373600,LN20.490950476800,EL765.566000,--
--GS,PNF240P,N 4554500.6088,E 485273.0735,EL721.4936,--
--GT,PNF240P,SW2306,ST475956000,EW2306,ET475956000
--HSDV:0.036, VSDV:0.090, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.546, HDOP:0.800, VDOP:2.417, TDOP:2.313, GDOP:1.065, NSDV:0.020, ESDV:0.030
GPS,PNF241P,LA41.080259831800,LN20.490963127200,EL765.475000,--

--GS,PNF241P,N 4554511.5396,E 485276.0463,EL721.4020,--
--GT,PNF241P,SW2306,ST475985000,EW2306,ET475985000
--HSDV:0.028, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.294, HDOP:0.800, VDOP:2.150, TDOP:2.079, GDOP:0.969, NSDV:0.020, ESDV:0.020
GPS,PNF242P,LA41.080295471200,LN20.490975745800,EL765.399000,--
--GS,PNF242P,N 4554522.5263,E 485279.0118,EL721.3253,--
--GT,PNF242P,SW2306,ST476000000,EW2306,ET476000000
--HSDV:0.085, VSDV:0.140, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.307, HDOP:0.800, VDOP:2.164, TDOP:2.091, GDOP:0.975, NSDV:0.060, ESDV:0.060
GPS,PNF243P,LA41.080316049400,LN20.490983242200,EL765.350000,--
--GS,PNF243P,N 4554528.8700,E 485280.7732,EL721.2760,--
--GT,PNF243P,SW2306,ST476016000,EW2306,ET476016000
--HSDV:0.085, VSDV:0.140, STATUS:FIXED, SATS:12, PDOP:2.368, HDOP:1.000, VDOP:2.146, TDOP:2.161, GDOP:0.967, NSDV:0.060, ESDV:0.060
GPS,PNF244P,LA41.080321006600,LN20.490987441000,EL765.327000,--
--GS,PNF244P,N 4554530.3970,E 485281.7555,EL721.2528,--
--GT,PNF244P,SW2306,ST476042000,EW2306,ET476042000
--HSDV:0.042, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.773, HDOP:1.000, VDOP:2.586, TDOP:2.538, GDOP:1.116, NSDV:0.030, ESDV:0.030
GPS,PNF245P,LA41.080322241400,LN20.490991060200,EL765.326000,--
--GS,PNF245P,N 4554530.7761,E 485282.6003,EL721.2518,--
--GT,PNF245P,SW2306,ST476060000,EW2306,ET476060000
--HSDV:0.085, VSDV:0.130, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.768, HDOP:1.000, VDOP:2.581, TDOP:2.534, GDOP:1.114, NSDV:0.060, ESDV:0.060
GPS,PNF246P,LA41.080322264000,LN20.490995873400,EL765.294000,--
--GS,PNF246P,N 4554530.7691,E 485283.7227,EL721.2197,--
--GT,PNF246P,SW2306,ST476069000,EW2306,ET476069000
--HSDV:0.028, VSDV:0.060, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.702, HDOP:0.800, VDOP:2.581, TDOP:2.462, GDOP:1.114, NSDV:0.020, ESDV:0.020
GPS,PNF247T,LA41.080360600600,LN20.490925775400,EL764.642000,--
--GS,PNF247T,N 4554542.6394,E 485267.4004,EL720.5683,--
--GT,PNF247T,SW2306,ST476115000,EW2306,ET476115000
--HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.269, HDOP:0.800, VDOP:2.123, TDOP:2.058, GDOP:0.955, NSDV:0.020, ESDV:0.020
GPS,PNF248T,LA41.080338241000,LN20.49091505200,EL764.612000,--
--GS,PNF248T,N 4554535.7479,E 485264.8861,EL720.5388,--
--GT,PNF248T,SW2306,ST476129000,EW2306,ET476129000
--HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:14, PDOP:2.261, HDOP:0.800, VDOP:2.115, TDOP:2.052, GDOP:0.951, NSDV:0.020, ESDV:0.020
GPS,PNF249T,LA41.080321951000,LN20.490914422800,EL764.653000,--
--GS,PNF249T,N 4554530.7236,E 485264.7282,EL720.5800,--
--GT,PNF249T,SW2306,ST476146000,EW2306,ET476146000
--HSDV:0.028, VSDV:0.040, STATUS:FIXED, SATS:13, PDOP:2.258, HDOP:0.800, VDOP:2.112, TDOP:2.049, GDOP:0.950, NSDV:0.020, ESDV:0.020

ПРИЛОЗИ

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

25.03.2024 09:06:37

Потврда за нарачка: 330732

Податоци за нарачателот

Име на компанија	GEO MARK
ЕМБС на компанија	6703437
Телефон на компанија	046/611-312
Име	Марјан
Презиме	Милошоски
Е-пошта	mmilososki@yahoo.com
Телефон	046/611-312

Улица	Димитар Влахов
Број	38
Поштенски број	6000
Град	Охрид
Држава	Р. Македонија

Податоци за нарачката

Име на продукт	Начин на превземање	Единечна цена	Кол.	Паушал	Вкупна цена	Архивски број	Линк за превземање
Координати и надморска височина	Продукт во електронска форма	250.0 ден.	1.0		250.0 ден.	08-19/1667	Order_330732_GeodetskiToski-KoordinatiNadmorskaVisocina_60hy1711354101195ejlr.xlsx Order_330732_GeodetskiToski-KoordinatiNadmorskaVisocina_60hy1711354101195ejlr.pdf
Вкупна цена:	250.0 + 5* = 255.0 ден.						

Начин на плаќање: Онлајн плаќање

Број на трансакција: 34851371

** Електронскиот документ е валиден само кога се користи во електронска форма."

*Провизија за банка - процент од вкупна сума

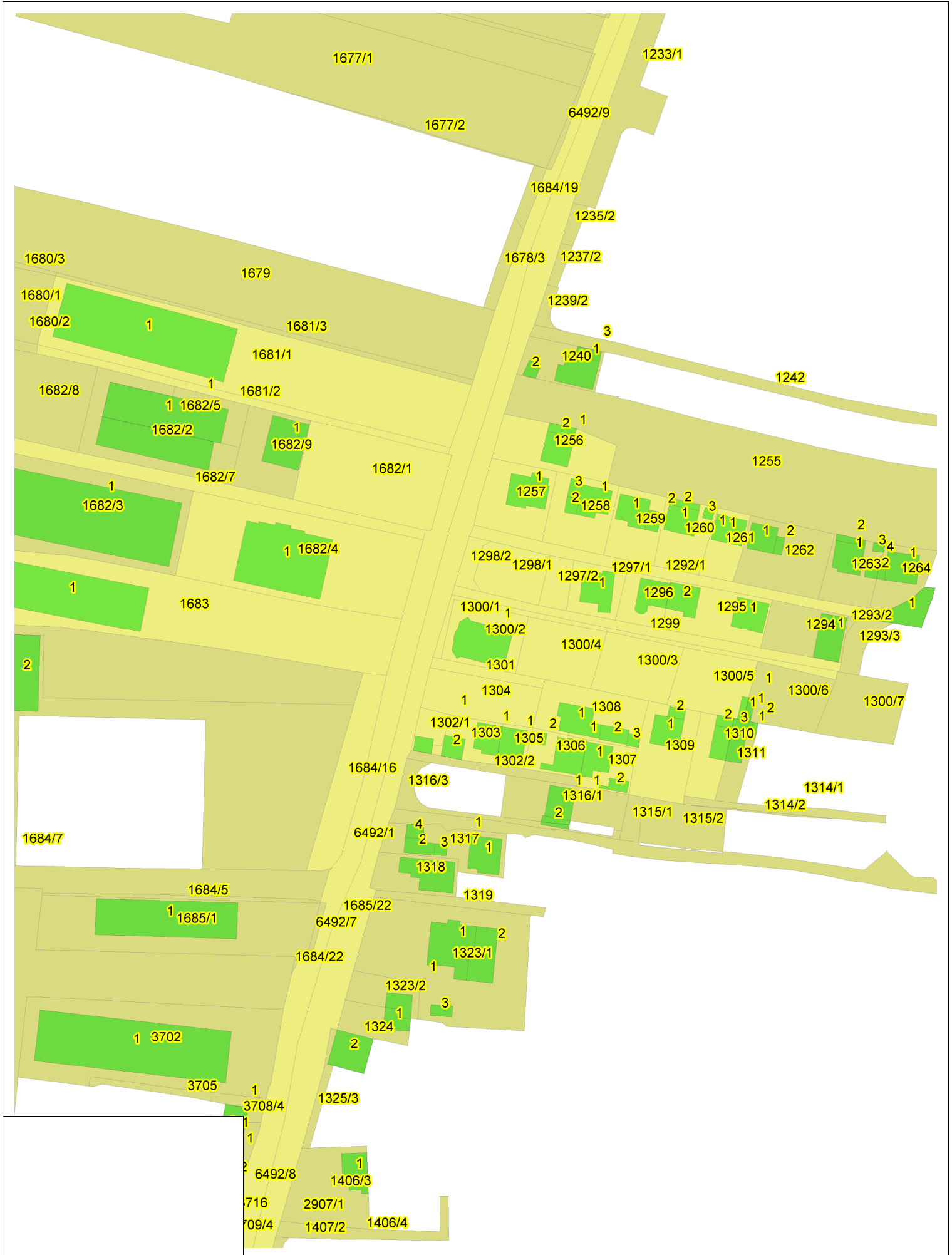
Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6493912

Назив на налогодавач: Марјан Милошоски Димитар Влахов 38	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: AKN 5
Даночен број или ЕМБС: 6703437	Износ: МКД 928
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
	Датум на уплата: 25.03.2024 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	664
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	14
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	250.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	928



**КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА**

Ознака (тип) на геодетска	Бр. на точка	Y	X	H
Градска тригонометриска точка	1033	7484965.835	4555086.823	719.771



Д Г У „Г Е О М А Р К“ ОХРИД ДООЕЛ

ул. „Димитар Влахов“ бр. 57А/Лок.6 - Охрид

тел./фах. 046/611-312 ; моб. 070/304-908

geo_mark_ohrid@yahoo.com

деловоден број: 08-347/3

датум: 19.03.2024 год.

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ И УРБАНИСТИЧКО – ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ВО ПОСТАПКИТЕ ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА Г.П. 2.18 И Г.П. 2.19 НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА КП бр. 1297/1, КП бр. 1297/2, КП бр. 1298/1, КП бр. 1298/2 и КП бр. 1292/1 ВО КО ВЕЛГОШТИ

(Согласно ДУП за дел од МЗ – 15. Корпус – Охрид, извод од ДУП бр. 20-1384/2 од 08.02.2024 година и извод од ДУП бр. 20-2206/2 од 08.03.2024 година.)

Д.Г.У. „ГЕО МАРК“ ДООЕЛ - ОХРИД

Заверил: М.П.

Марјан Милошоски дипл.геод.инг.

(име, презиме и потпис на овластен геодет)



Д Г У „Г Е О М А Р К“ ОХРИД ДООЕЛ

ул. „Димитар Влахов“ бр. 57А/Лок.6 - Охрид

тел./фах. 046/611-312 ; моб. 070/304-908

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

- 1. Технички извештај.**
- 2. Скица од извршено споредување на податоците од катастарскиот план и податоците од ДУП М=1:1000.**
- 3. Скица од извршено споредување на податоците од катастарскиот план и податоците од ДУП М=1:500.**
- 4. Координати на детални точки.**
- 5. Скица од извршено споредување на податоците од катастарскиот план и податоците од ДУП во МАКЕДИТ.**
- 6. Пресметка на површини.**
- 7. Список на податоци за формирање на градежната парцела.**
- 8. Список на индикации за катастарските парцели.**

ПРИЛОЗИ

- 9. Список на катастарски парцели**
 - 1. Имотен лист бр. 1241 зав.под бр. 1105-7428/2024 од 19.03.2024г.**
 - 2. Имотен лист бр. 2790 зав.под бр. 1105-7430/2024 од 19.03.2024г.**
 - 3. Имотен лист бр. 5833 зав.под бр. 1105-7434/2024 од 19.03.2024г.**
 - 4. Пописен лист бр. 4 зав.под бр. 1105-7437/2024 од 19.03.2024г.**
- 10. Урбанистичко техничка документација – Извод од план бр. 20-1384/2 од 08.02.2024 год.**
- 11. Урбанистичко техничка документација – Извод од план бр. 20-2206/2 од 08.03.2024 год.**
- 12. Доказ за платен надомест за заверка на геодетски елаборат.**
- 13. Доказ за платен надомест за користени податоци.**
- 14. Оригинал од издадените податоци од ГКИС – Агенција за катастар на недвижности.**
- 15. Потврда за проверка на геодетски елаборат.**



ДГУ „ГЕОМАРК“ ОХРИД ДООЕЛ

ул. „Димитар Влахов“ бр. 57А/Лок.6 - Охрид

тел./фах. 046/611-312 ; моб. 070/304-908

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

По барање број 08-347/1 поднесено на 21.09.2023 година од страна на Јордан Ангелоски со седиште на ул. „1-ва Македонска Ударна Бригада“ бр. 36 – Охрид, изработен е геодетски елаборат за посебни намени – нумерички податоци за реализација на урбанистички планови и урбанистичко – планска документација во постапките за формирање на градежна парцела Г.П. 2.18 и Г.П. 2.19 на градежно земјиште на катастарска парцела КП бр. 1297/1, КП бр. 1297/2, КП бр. 1298/1, КП бр. 1298/2 и КП бр. 1292/1 во КО Велгошти, согласно ДУП за дел од МЗ – 15. Корпус – Охрид, извод од ДУП бр. 20-1384/2 од 08.02.2024 година и извод од ДУП бр. 20-2206/2 од 08.03.2024 година.

Врз основа на извршеното споредување на податоците од дигиталниот катастарски план и податоците од ДУП за предметните градежни парцели Г.П. 2.18 и Г.П. 2.19 се утврди дека истите се оформуваат како што следува:

- ГП 2.18 како:

- Дел од КП бр. 1298/1, со вкупна површина од 395м² – нива класа 4, кој го задржува досегашниот катастарски број КП бр. 1298/1;
- Дел од КП бр. 1298/2, со вкупна површина од 5м² – нива класа 4, кој добива нов катастарски број КП бр. 1298/5;
- и
- Дел од КП бр. 1292/1, со вкупна површина од 2м² – градежно изградено земјиште, кој добива нов катастарски број КП бр. 1292/5.

Вкупната површина на предметната градежна парцела ГП.2.18 изнесува 402м².

- ГП 2.19 како:

- КП бр. 1297/1 во целост , со вкупна површина од 307м² (123м² – земјиште под зграда 1 и 184м² – градежно изградено земјиште);

- КП бр. 1297/2 во целост , со вкупна површина од 156м² – градежно неизградено земјиште;
- Дел од КП бр. 1298/1, со вкупна површина од 2м² – нива класа 4, кој добива нов катастарски број КП бр. 1298/3;
и
- Дел од КП бр. 1292/1, со вкупна површина од 3м² – градежно изградено земјиште, кој добива нов катастарски број КП бр. 1292/4.

Вкупната површина на предметната градежна парцела ГП.2.19 изнесува 468м².

ЗАБЕЛЕШКА:

Од извршениот увид на лице место се констатира дека фактичката состојба соодветствува на податоците од ГКИС за предметните катастарски парцели.

Обработката, анализата и графичката визуализација од извршеното споредување на податоците од ДУП со податоците од катастарската евиденција извршено е со софтверските платформи Bentley Map V8i и МАКЕДИТ.

**Место и датум:
Охрид, 19.03.2024г.**

**Изготвил – геод. стручно лице:
Марјан Милошоски дипл.геод.инг.**



ДГУ „ГЕО МАРК“ ОХРИД ДООЕЛ
ул. „Димитар Влахов“ бр. 57А/Лок.6 - Охрид
тел./фах. 046/611-312 ; моб. 070/304-908

КО ВЕЛГОШТИ

СКИЦА ОД ИЗВРШЕНО СПОРЕДУВАЊЕ НА ПОДАТОЦИТЕ

ОД КАТАСТАРСКИОТ ПЛАН СО ПОДАТОЦИТЕ ОД ДЕТАЛНИОТ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН/УРБАНИСТИЧКО

ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ГП 2.18 И ГП 2.19

Размер: 1:1000



Координати на детални точки		
Бр. на точка	Y	X
1	ПРИЛОГ	

ЛЕГЕНДА:	
	Линија на градежна парцела/регулациона линија.
	Градежна линија.

Место и датум:
Охрид, 19.03.2023г.

Изготвил - геод.стручно лице:
Марјан Милошоски дипл.геод.инг.



ДГУ „ГЕО МАРК“ ОХРИД ДООЕЛ
ул. „Димитар Влахов“ бр. 57А/Лок.6 - Охрид
тел./фах. 046/611-312 ; моб. 070/304-908

КО ВЕЛГОШТИ

СКИЦА ОД ИЗВРШЕНО СПОРЕДУВАЊЕ НА ПОДАТОЦИТЕ

ОД КАТАСТАРСКИОТ ПЛАН СО ПОДАТОЦИТЕ ОД ДЕТАЛНИОТ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН/УРБАНИСТИЧКО

ПЛАНСКАТА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ЗА ГП 2.18 И ГП 2.19

Размер: 1:500



Координати на детални точки		
Бр. на точка	Y	X
1	ПРИЛОГ	

ЛЕГЕНДА:	
	Линија на градежна парцела/регулациона линија.
	Градежна линија.

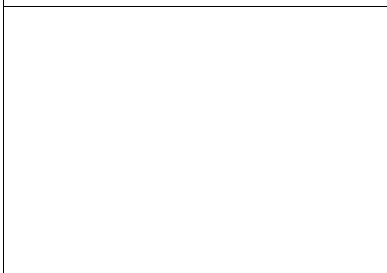
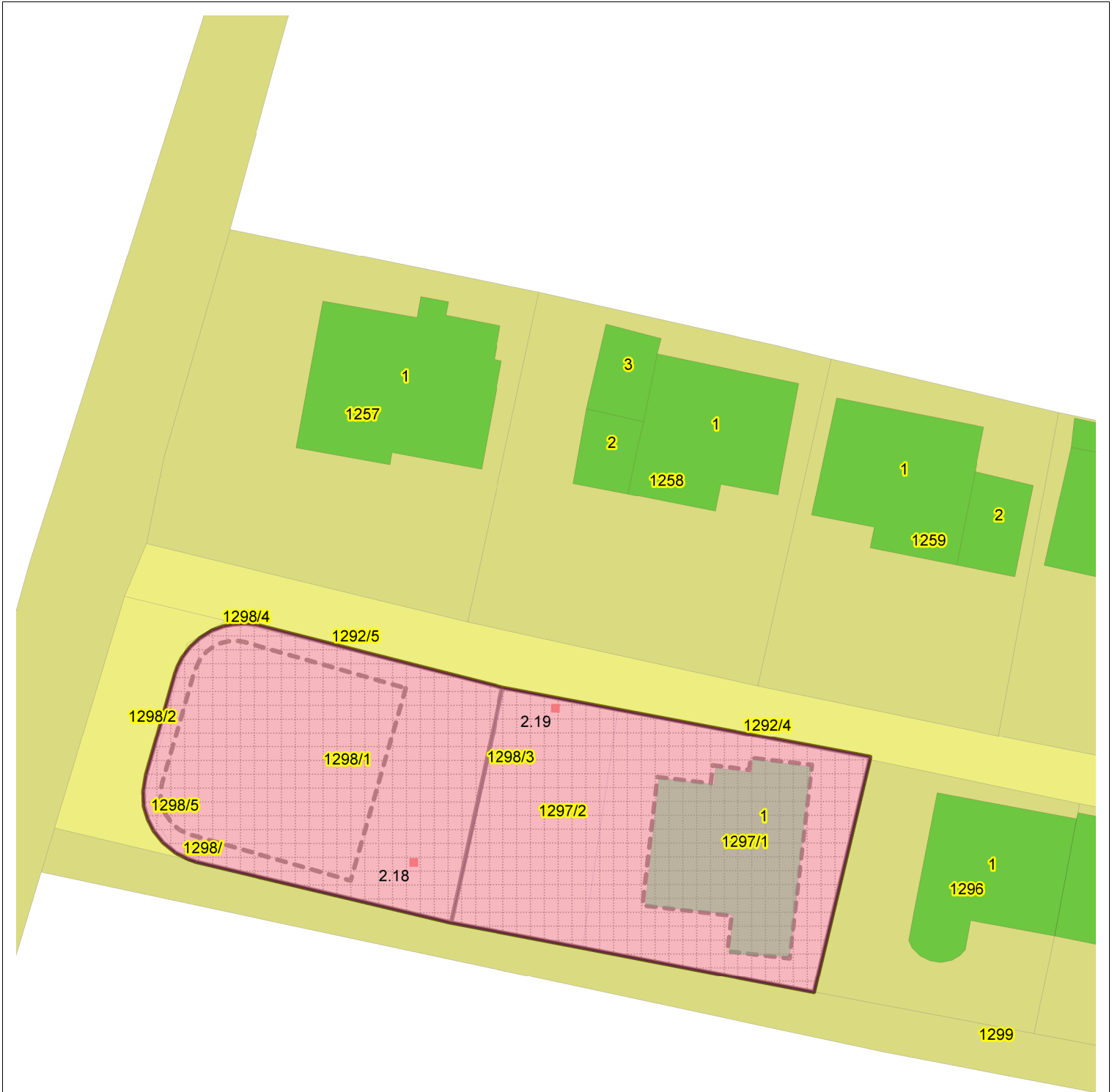
Место и датум:
Охрид, 19.03.2023г.

Изготвил - геод.стручно лице:
Марјан Милошоски дипл.геод.инг.

Координати на детални точки на ГП 2.18 и ГП 2.19		
Бр. на точка	Y	X
1	7485298.58	4554550.09
2	7485299.07	4554550.13
3	7485299.96	4554550.00
4	7485317.57	4554545.51
5	7485344.14	4554540.49
6	7485344.10	4554540.31
7	7485340.09	4554523.49
8	7485323.35	4554526.72
9	7485313.86	4554528.53
10	7485295.48	4554532.92
11	7485294.90	4554533.12
12	7485293.99	4554533.58
13	7485293.08	4554534.32
14	7485292.42	4554535.16
15	7485292.01	4554535.97
16	7485291.70	4554536.93
17	7485291.67	4554538.02
18	7485291.86	4554539.17
19	7485293.95	4554546.48
20	7485294.15	4554547.04
21	7485294.47	4554547.69
22	7485294.59	4554547.84
23	7485295.04	4554548.45
24	7485295.73	4554549.08
25	7485296.60	4554549.61
26	7485297.41	4554549.92
27	7485298.13	4554550.06

Место и датум:
Охрид, 19.03.2024г.

Изготвил – геод. стручно лице:
Марјан Милошоски дипл.геод.инг.





ДГУ „ГЕОМАРК“ ОХРИД ДООЕЛ

ул. „Димитар Влахов“ бр. 57А/Лок.6 - Охрид

тел./фах. 046/611-312 ; моб. 070/304-908

ПРЕСМЕТКА НА ПОВРШНИ

КП бр.	Пресметување на коефициенти за израмнување	НОВОФОРМИРАНИ ПОВРШНИ						
		Површина од скенирана подлога	Израмнати површини на новите парцели	Забелешка	Култура		Класа	Предложена нумерација на парцелите
1298/1	Површина од скен = 397.89	394.85	395	Дел од Градежна парцела 2.18	зз	нива	4	1298/1
	Површина во катастар = 398	1.96	2	Дел од Градежна парцела 2.19	зз	нива	4	1298/3
	Разлика = 0.11	0.85	1		зз	нива	4	1298/4
	* Дозволено отстапување = 14	0.15	0	Мала површина	зз	нива	4	1298/*
	Коефициент = 1							
	Вкупна површина на парцелата:		398					
1298/2	Површина од скен = 103.97	99.34	99		зз	нива	4	1298/2
	Површина во катастар = 104	4.63	5	Дел од Градежна парцела 2.18	зз	нива	4	1298/5
	Разлика = 0.03							
	* Дозволено отстапување = 7							
	Коефициент = 1							
Вкупна површина на парцелата:		104						
1292/1	Површина од скен = 513.78	508.93	509		гз	гиз		1292/1
	Површина во катастар = 514	2.56	3	Дел од Градежна парцела 2.19	гз	гиз		1292/4
	Разлика = 0.22	2.36	2	Дел од Градежна парцела 2.18	гз	гиз		1292/5
	* Дозволено отстапување = 16							
	Коефициент = 1							
Вкупна површина на парцелата:		514						
1297/1	Површина од скен = 307.73	307.73	307	Дел од Градежна парцела 2.19	гз	зпз 1		1297/1
	Површина во катастар = 307				гз	гиз		
	Разлика = 0.73							
	* Дозволено отстапување = 12							
	Коефициент = 1							
Вкупна површина на парцелата:		307						

1297/2	Површина од скен = 155.65	155.65	156	Дел од Градежна парцела 2.19	гз	гнз		1297/2
	Површина во катастар = 156							
	Разлика = 0.35							
	* Дозволено отстапување = 9							
	Коефициент = 1							
	Вкупна површина на парцелата:		156					

- $\Delta P_{\text{доз}} = 0.0007 * M * \sqrt{P}$
 $M = 1 : 1000$

Место и датум:
Охрид, 19.03.2023г.

Изготвил – геод. стручно лице:
Марјан Милошоски дипл.геод.инг.



ДГУ „ГЕОМАРК“ ОХРИД ДООЕЛ
ул. „Димитар Влахов“ бр. 57А/Лок.6 - Охрид
тел./фах 046/611-312 ; 070/304-908

КО ВЕЛГОШТИ

страница: 1

СПИСОК НА ПОДАТОЦИ ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛИТЕ НА ПРАВОТО НА НЕДВИЖНОСТА						ПОДАТОЦИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА													
Реден број	Презиме, татково име и име (за граѓански лица) / Точно име на правното лице	Место на живеење / седиште	Улица	Куќен број	ЕМБГ/ЕМБС	Број на имотен лист	Број на парцела		Број на планот	Број на скица	катастарска култура	кат. класа	Површина			Кат. број на градежната парцела	Број на решението за локацијата	Забелешка	
							Основен	Дел					х	а	м ²				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
1.	Јордан Ангелоски 1/1	Охрид	1-ва Македонска Ударна Бригада	36	***	2790	1298	1			зз	нива	4		3	95	1298/1	Извод од ДУП бр. 20-1384/2 од 08.02.2024г.	ГП 2.18
2.	Јордан Ангелоски 1/1	Охрид	1-ва Македонска Ударна Бригада	36	***	5833	1298	2			зз	нива	4			05	1298/5		
3.	Република Северна Македонија ПОПИСЕН ЛИСТ СО НЕЗАПИШАНИ ПРАВА				***	4	1292	1			гз	гиз				02	1292/5		
Дел од градежна парцела 2.18											Вкупно:			4	02				
1.	Дервушоски Илија 1/1	Велгошти	15 ти Корпус	120	***	1241	1297	1			гз	зпз 1			1	23	1297/1		
											гз	гиз			1	84			
2.	Јордан Ангелоски 1/1	Охрид	1-ва Македонска Ударна Бригада	36	***	2790	1298	1			зз	нива	4			02	1298/3	Извод од ДУП бр. 20-2206/2 од 08.03.2024г.	ГП 2.19
							1297	2			гз	гиз			1	56	1297/2		
3.	Република Северна Македонија ПОПИСЕН ЛИСТ СО НЕЗАПИШАНИ ПРАВА				***	4	1292	1			гз	гиз				03	1292/4		
Дел од градежна парцела 2.19											Вкупно:			4	68				

Место и датум:

Охрид, 19.03.2024г.

Изготвил - геод. стручно лице:

Марјан Милошоски дипл.геод.инг.



ДГУ „ГЕОМАРК“ ОХРИД ДООЕЛ

ул. „Димитар Влахов“ бр. 57А/Лок.6 - Охрид

тел./фах 046/611-312 ; 070/304-908

КО ВЕЛГОШТИ

СПИСОК НА ИНДИКАЦИИ ЗА КАТАСТАРСКИТЕ ПАРЦЕЛИ

СТАРА СОСТОЈБА									НОВА СОСТОЈБА											
Реден број	Број на имотен лист	Име, презиме/ назив адреса на живеење/ седиште	Број на КП	Викано место / улица	Катастарска култура		Катастарска класа	Површина во м2	Дел на недвижност	Број на имотен лист	Име, презиме/ назив адреса на живеење/ седиште	Број на КП	Викано место / улица	Катастарска култура		Катастарска класа	Површина во м2	Дел на недвижност	Забелешка	
1	1241	Дервушоки Илија ул. 15 ти Корпус бр. 120, Велгошти	1297/1	Рапој Нивје	гз	зпз 1		123	1/1	1241	Дервушоки Илија ул. 15 ти Корпус бр. 120, Велгошти	1297/1	Рапој Нивје	гз	зпз 1		123	1/1		
					гз	гиз		184						гз	гиз		184			
2	2790	Јордан Анѓелоски ул. 1-ва Македонска Ударна Бригада бр. 36, Охрид	1297/2	Рапој Нивје		дм		156	1/1	2790	Јордан Анѓелоски ул. 1-ва Македонска Ударна Бригада бр. 36, Охрид	1297/2	Рапој Нивје	гз	гнз		156	1/1		
			1298/1	Рапој Нивје		н	4	398				1298/1	Рапој Нивје	зз	нива	4	395			
3	5833	Јордан Анѓелоски ул. 1-ва Македонска Ударна Бригада бр. 36, Охрид	1298/2	Рапој Нивје	зз	н	4	104	1/1			1298/3	Рапој Нивје	зз	нива	4			2	
4	Пописен лист 4	Република Северна Македонија	1292/1	Село		гиз		514	1/1			1298/4	Рапој Нивје	зз	нива	4			1	
					Вкупно:			1479				1298/*	Рапој Нивје	зз	нива	4	0.15			
										5833	Јордан Анѓелоски ул. 1-ва Македонска Ударна Бригада бр. 36, Охрид	1298/2	Рапој Нивје	зз	нива	4	99	1/1		
												1298/5	Рапој Нивје	зз	нива	4	5			
										Пописен лист 4	Република Северна Македонија	1292/1	Село	гз	гиз		509	1/1		
												1292/4	Село	гз	гиз		3			
												1292/5	Село	гз	гиз		2			
																	Вкупно:	1479		

Место и датум:

Охрид, 19.03.2023г.

Изготвил - геод. стручно лице:

Марјан Милошоски дипл.геод.инг.

ПРИЛОЗИ

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-7428/2024 од 19.03.2024 10:41:03

Податоци за сертификатот на АKN на Р. Македонија
Издавач: Електронски Сателит
Сериски број: 372631102
Валиден до: 17.06.2025
Датум и час на запишување: 19.03.2024 во 10:41:27
Документот е дигитално потпишан и е правно валиденИМОТЕН ЛИСТ број: 1241 ИЗВОД
Катастарска општина: ВЕЛГОШТИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДЕРВУШОСКИ ИЛИЈА	15 ТИ КОРПУС 120, ВЕЛГОШТИ	1/1	Решение за приватизација бр.25-523/2010 од 23.12.2011 година- Министерството за финансии- Управа за имотно правни работи -Одделение за управна постапка Охрид. Нотарски акт договор за физичка делба на недвижен имот ОДУ бр.194/13 од 15.07.2013 год. на нотар Никола Кузманоски, од Охрид	1113-2663/2013	19.11.2013 10:53:48

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	длм	класа						
1297	РАПОЈ НИВЈЕ		длм		184	СОПСТВЕНОСТ			1113-2663/2013	19.11.2013 10:53:48
1297	РАПОЈ НИВЈЕ		злп 1		123	СОПСТВЕНОСТ			1113-2663/2013	19.11.2013 10:53:48

Г. Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прилежување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-7428/2024 од 19.03.2024 10:41:03



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1241 ИЗВОД
Катастарска општина: ВЕЛГОШТИ

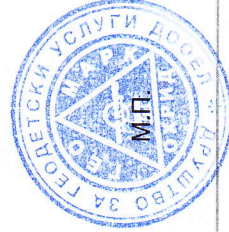
Г12. ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем

Број на катастарска парцела	Бр. на зграда	Влез/Кв/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Влез	Кв	Број					
основен дел	1						НА И.Л.БР.1241 ЗГРАДА БР.1 НА КП.БР. 1297 ЕТАЖНО НЕ Е ИЗМЕРЕНА.	1113-2663/2013	19.11.2013 10:53:48

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
зпз	Земјиште под зграда
дм	Дворно место

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



Овластено лице:
Марјан Милошоски
Име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-7430/2024 од 19.03.2024 10:47:10

Податоци за сертификатот на АНН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Slatker
Издавач: Elektronski Telekom SA
Сериен број: 37263102
Валиден до: 17.06.2025
Датум и час на потпишување: 19.03.2024 во 10:47:30
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ БРОЈ: 2790 ПРЕПИС Катастарска општина: ВЕЛГОШТИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ЈОРДАН АНГЕЛОСКИ	1-ва МАКЕДОНСКА УДАРНА БРИГАДА 36, ОХРИД	1/1	Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ бр.813/23 од нотар Васко Паскали	1112-4572/2023	18.09.2023 10:36:29

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м ²	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	класа						
1297	РАПОЈ НИВЈЕ	дм		156	СОПСТВЕНОСТ			1113-2663/2013	19.11.2013 10:53:48
1298	РАПОЈ НИВЈЕ	н	4	398	СОПСТВЕНОСТ			1113-2663/2013	19.11.2013 10:53:48

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
дм	Дворно место
н	Нива

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист



Овластено лице:
Марјан Милошоцки
Име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-7434/2024 од 19.03.2024 10:51:42

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издавач: Електронски Салтер
Издавач: Македонски Телеком СА
Сериски број: 572651.02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 19.03.2024 во 10:52:11
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 5833 ИЗВОД Катастарска општина: ВЕЛГОШТИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ЈОРДАН АНГЕЛОСКИ	1-ва МАКЕДОНСКА УДАРНА БРИГАДА 36, ОХРИД	1/1	Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ бр.813/23 од нотар Васко Паскали	1112-4572/2023	18.09.2023 10:36:29

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот е.систем	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	класа					
1298	РАПОЈ НИВЈЕ	33	Н	4	104	СОПСТВЕНОСТ	1112-3986/2023	14.08.2023 15:12:39

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
33	Плодните земјишта
Н	Нива

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



Овластено лице:
Марјан Милошоски
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-7437/2024 од 19.03.2024 10:56:37

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издавач: Електронски Салер
Издавач: Македонски Телеком СА
Сервиски број: 5726.51.02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 19.03.2024 во 10:56:52
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ПОПИСЕН ЛИСТ СО НЕЗАПИШАНИ ПРАВА БРОЈ: 4
Катастарска општина: ВЕЛГОШТИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	ЊУДЕЛХИСКА 6/1A/2, СКОПЈЕ	1/1	Исправка на грешка службено предмет бр. 1121-6477/2013

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Приврвено во Пописен лист број	Отуѓено во Пописен лист број
		култура	гиз	класа				
1292	СЕЛО				514			

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
Г13	градешно изградено земјиште



Овластено лице:
Марјан Милошоски
име и презиме, потпис



ОПШТИНА ОХРИД

Сектор за урбанизам и управување со градежно земјиште
Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 20-1384/2 од 08.02.2024 година

ДУП за дел од МЗ - 15. КОРПУС - Охрид
Одлука бр: 07-445/12 од 5 јуни 2002 година

Предлог за техничка исправка за
градежна парцела ГП 2.18 на КП 1298/1
во КО Велгошти, во ДУП за дел од МЗ –
„15 КОРПУС“ во Охрид Општина Охрид
Одлука бр: 08-830/12 од 30.01.2024 год.

Намена на градбата:
Станбено – деловна куќа - СД
К.О. Велгошти КП 1298/1

ИЗВОД за ГП 2.18 на КП 1298/1 во КО Велгошти /
дел од МЗ-15. КОРПУС -Охрид / Блок 2

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

М 1: 1000

- содржина - планска документација:
- синтезен план

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- Заверени копии од Проекција на содржините и активностите во планскиот период
 - 5.4. Домување ...стр. 19-20
 - Образложение на техничка исправка и табела со нумерички показатели

Напомена:

- › Согласно измените на Законот за градење, со барањето на одобрение за градба може до надлежниот орган да се достави и идеен проект за градбата.
- › При изработка на идеен/основен проект да се има во предвид Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање и Правилник за стандарди и нормативи за проектирање.
- › При изработка на главниот проект да се има во предвид Правилник за содржината на проектите, означувањето на проектот, начинот на заверка и начинот на користење на електронските записи (Службен весник на РМ бр.24/2011 година) и Правилник за изменување и дополнување на правилникот (Службен весник на РМ бр.68/2013 и 81/2013 година).
- При изработка на идејните и основните проекти да се примени Планот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (2020-2029), согласно член 2 од Одлука за начин на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документации и донесување нови урбанистички планови и урбанистички проекти, како и за начинот на водење на постапките за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти, Одлука број 08-18774/54 од 27.12.2023 год. Општина Охрид

изготвил- советник: Горица Гаврилоска д.и.а 

контролирал-раководител на одд.: Билјана Мицкоска д.и.а 

одобрил- пом.раководител на сектор: Кирил Илоски д.и.а 



1694

1678

1679

1680



улица 13 Корпусе

улица Александр Турубаев



1

2

1

6

6

6

6

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧКАТА ИСПРАВКА

Предмет на оваа документација е изработка на **Техничка исправка на грешка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид** (одобрен со Одлука бр. 07-445/12 од 05.06.2002 год од Советот на Општина Охрид). Урбанистичкиот план е изработен од ЈП за просторни и урбанистички планови – подружница Охрид, фирма која денес не постои.

Предлогот за Техничката исправка е изработен согласно одредбите на член 36 од Законот за урбанистичко планирање Сл.в.на РСМ бр.32/2020 г. и бр.111/2023 г.) каде во став (2) стои дека техничка исправка може да се врши меѓу другото и поради технички грешки во исцртување на планот.

Техничката исправка е составен дел на урбанистичкиот план и истата може да се применува во форма на пречистена верзија на планот односно како основниот план во кој е вградена.

Техничката исправка на грешка се однесува на следните констатирани грешки во ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид кои се однесуваат на градежната парцела ГП 2.18 формирана на КП 1298/1 во КО Велгошти :

1. Во ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид **постои неусогласеност на висината на предвидената градба** за ГП 2.18 која во графичкиот дел на планот – Синтезен план – организација на просторот е котирана како 10.0 м., во табеларниот приказ забележана како 7,5 м., а во текстуалниот дел (Т.5.4 “Домување“ на стр. 20) како 10.5 м.
2. **Погрешно е пресметана бруто планираната површина на градбата.** Бруто изградената површина на градбата според Изводот од ДУП изнесува 532.3 м², (2,5 ката x 213 м²) што соодветствува на висината на градбата 7,5 м. (П+1+Пк.), а доколку се прифати дека градбата треба да биде 10.5 м. (П+2+Пк.) како што е напишано во Одредбите на ДУП, **бруто површината на планираната градба треба да изнесува 602 м². (3.5 ката x 213 м²)**

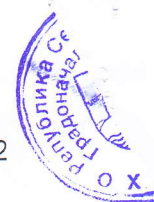
На Барање до Комисијата за урбанизам на Општина Охрид за констатирање на техничка грешка во ДУП за дел од МЗ-15 корпус во Охрид добиен е одговор - Известување (арх. бр. 19-14704/2 од 19.10.2023) со кое не известуваат дека техничката грешка е констатирана и дека таа е настаната во процесот на изработување и донесување на планот, односно дека постои неусогласеност помеѓу податоците и параметрите во графичкиот, текстуалниот и нумеричкиот дел од ДУП за дел од МЗ-15 Корпус во Охрид (одобрен со Одлука бр. 07-445/12 од 05.06.2002 год од Советот на Општина Охрид). Поточно “за ГП 2.18 постојат различни вредности на дефинирана висина на објектот со намена СД – станбено деловна куќа каде во графичкиот дел дефинирана е висина 10.00 м, во нумеричките податоци 7,50 м, а во текстуалниот дел во т. 5.4 Домување, 10.5 м, односно 11.50 м. во т.8.1 Урбани блокови.

Со Известувањето не упаатуваат да се изработи Предлог Техничка исправка.

Комисијата за урбанизам на Општина Охрид има констатирано дека се работи за техничка грешка за ГП 2.18 на КП 1298/1 во ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид (одобрен со Одлука бр. 07-445/12 од 05.06.2002 год од Советот на Општина Охрид) и предлага :

“Максималната висина на објектот на ГП 2.18 да изнесува 10.00 м. и следствено да се променат и останатите урбанистички параметри за градежната парцела и вкупните билансни показатели“.

Согласно констатациите и препораките на Комисијата за урбанизам на Општина Охрид дадени во Известувањето за изработка на Предлог Техничка исправка (арх. бр. 19-14704/2 од 19.10.2023) со техничката исправка се вршат следните корекции :



Во текстуалниот дел на ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид се корегира :

1. На стр. 20. Во **Т 5.4 Домување** во делот од текстот каде се објаснуваат висините на објектите до венец, за објектите кај кои во приземјата се јавуваат деловни содржини наместо 10,5 м. **се корегира во 10 м.** – *“што подразбира приземје со деловна содржина со висина од 3,0 м и два ката со висина по 3 м.”*
2. На стр. 38, **Т 8. БИЛАНСИ, подточка 8.1 Урбани блокови - Блок 2** се корегира дел од текстот кој се однесува на висината на објектите и треба да биде: *“Висините на објектите се движат од 4,0м. (деловни), 7,5 м. за самостојни семејни куќи и 10 м. за деловно станбените објекти покрај улицата 15 Корпус.”*

Во табеларниот дел во состав на текстуалниот дел на ДУП за дел од 15 корпус во Охрид се корегира :

3. На стр. 44. и 45. **Т 8.1 БИЛАСНИ ПОКАЗАТЕЛИ Табела за УРБАН БЛОК 2** се корегира:

Во графа за ГП 2.18

- Висината на градбата наместо 7.5 м. **се корегира во 10 м.**
- Бруто изградена површина наместо 532,3 м² **се корегира во 639 м²**
- Коефициентот на искористеност наместо 1.33 **се корегира во 1.59**

Во вкупните и просечните биланси за Блок 2

- Вкупна изградена бруто површина наместо 15725,1 **се корегира во 15831.8**
- Вкупен коефициент на искористеност наместо 43.42 **се корегира во 43.68**
- Просечна изградена бруто површина наместо 357.3 **се корегира во 359.8**
- Просечен коефициент на искористеност наместо 0.98 **се корегира во 0.99**

4. На стр. 66. **Табела СТРУКТУРА НА ПОВРШИНТЕ**

4.1 во графата за У.Бл. 2 се корегираат следните нумерички показатели :

- Изградена бруто површина наместо 15725 м² **се корегира во 15831,8 м²**
- Коефициентот на искористеност наместо 0.96 **се корегира во 0.92**

4.2 во вкупните биланси за планскиот опфат на ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид :

- Изградена бруто површина наместо 218283.4 **се корегира во 218390.1**
- Коефициент на искористеност наместо 0.85 **се корегира во 0.81**

Техничката исправка се однесува само на корекции во текстуалниот и табеларниот дел од урбанистичкиот план и не предизвикува потреба од корекции во графички прилози за ДУП за дел од МЗ – 15 корпус во Охрид.

Планер :

Георги Хаџиев, дипл. инж.
арх. овластување 0.0340

Georgi
Hadjiev

Digitally signed by Georgi Hadjiev
DN: c=MK, ou=VAT - 4020003138025,
2.5.4.97=NTRMK-5818079, o=TD Nju
Vizen Doo Ohrid,
serialNumber=121853, title=Upravitel,
s=Hadjiev, givenName=Georgi,
cn=Georgi Hadjiev
Date: 2023.12.19 15:13:48 +01'00'



- работоспособниот контингент, популацијата на возраст од 18-59 години, односно 64 години (мажите), во структурата на вкупното население учествува со 61,5%, т.е. со 1.300 жители. Од нив, активно население се очекува да биде со поголемо учество од досегашните 73,0% и ќе изнесува 75,0% или 975, кое во однос на вкупниот број на жители (2114) представува 46,12%. Дел од активното население ќе биде вработено во рамките на опфатот (во комерцијалните објекти долж ул. 15. Корпус и во зоната наменета за индивидуално домување со сервиси), дел во градот, а најголемиот дел во соседните градски индустриски зони.

5.4. Домување

Во рамките на опфатот предвидени се 13 урбани блока различни по големината на опфатот и бројот на урбанистичките парцели во нив. Доминантна содржина во сите блокови е домувањето, а предвидени се и други содржини - комерцијални, јавни и други.

Урбанистичката парцелација во најголема можна мерка ја почитува постојната катастарска парцелација, а при димензионирање на парцелите е почитуван Правилникот за стандарди и нормативи во планирањето во поглед на минимално дозволените површини и ширини на парцелите за самостојни семејни куќи (300 м² и 14 м), за двојни куќи (220 м² и 10 м.) и куќи во низа (120 м² и 4,8 м).

Деталните параметри за сите блокови и објекти во нив се прикажани во билансните показатели.

По анализирањето на секој поединечен урбан блок може да се заклучи следното:

- урбаните блокови, своевидни единки во организацијата на опфатениот простор, по површина се приближно еднакви, со исклучок на блоковите 8 и 13, а границите по правило им се улици, колско пешачки патеки или брегови на реката;
- бројот на опфатени урбанистички парцели во секој поединечен блок исто така е приближно еднаков;
- бројот на постојните објекти е поголем во блоковите кои се покрај ул. 15 Корпус, Мирка Гинова и Александар Турунцев;
- во содржината на сите блокови доминира домувањето, покрај ул. 15 Корпус предвидени се деловни содржини (трговија, угосителство, занаетчиство, услуги, сервиси, производство и др.), како и во блоковите 9 и 10 каде што површините за градба се поголеми. Но не се исклучуваат деловни содржини и во сите други предвидени објекти под услов да не се загрозува животната средина со бука, емисија на штетни гасови и цврсти частички и загадени отпадни води:



- просечната големина на урбанистичките парцели се движи од мин. 401 м² до макс. 540 м², што гарантира висок квалитет на живеењето;
- висината на објектите до венецот се предвидува да биде:

4,0 м. - што подразбира приземен објект со деловна содржина или анекс кон повисок објект во истата парцела;

7,5 м. - што подразбира приземје со висина од 3,0 м. кат со висина од 3,0 м. и подкровје со почетна висина од 1,5 м.
или приземје со висина од 4,5 м. со деловен простор (можна и галерија во оваа висина) и кат со висина од 3,0 м.

10,5 м. - што подразбира приземје со деловна содржина со висина од 3,0 м. два ката со висина по 3,0 м.

Повисоките објекти (10,5 м.) предвидени се покрај Северната собирна улица и магистралната ул. 15. Корпус, исто како и објектите со висина од 4,0 м. додека објектите со висина од 7,5 м. се во внатрешноста на опфатот;

Условите за градба на сите објекти во опфатот ќе се утврдат во Одредбите за реализација на планот, а истите исцело ќе се базираат врз стандардите и нормативите од Правилниците за планирање на просторот и проектирање на објекти.

- Вкупната површина на опфатот изнесува 34,47 Ха, а вкупната површина на урбанистичките парцели изнесува 28,29 Ха. Густината на населеност изнесува:

Г бруто = 2114 жители : 34,47 Ха = 61,33 ж./Ха

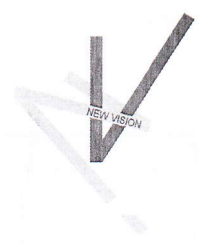
Г него = 2114 жители : 28,29 Ха = 74,73 ж./Ха.

5.5. Простори за слободно време

Во просторите за слободно време се вбројуваат површините за спорт, рекреација и зелените површини. Во делот на МЗ 15. Корпус што е предмет на овој ДУП не се предвидени јавни површини од овој вид освен едно детско игралиште во Блокот 9. Но, и покрај тоа може да се каже дека во опфатениот дел од МЗ 15 Корпус присуството на зелени површини е забележително бидејќи доминантната содржина се семејни куќи со градини и други типови на семејни куќи со просечна изграденост на парцелата околу 30%, што значи дека поголемиот дел од парцелата е градина. Дрвореди се предвидени е долж ул. 15. Корпус и северната собирна улица, како и долж реката Сушица.

Детското игралиште со површина од над 800 м² е во рамките на урбаниот блок бр. 9, но е лесно достапно и од соседните блокови 7 и 10, предвидено е на земјиште во државна сопственост и има реални шанси да се реализира.

Спортски терени во овој плански период не се предвидуваат, а во просторот резервиран за после планскиот развој во кој се предвидуваат површини за



КОРЕГИРАНИ ПРИЛОЗИ



БЛОК 2							
2.1.нов	313.4	220.6	70	425.8	1.36	СД	4+10.0
2.2.рекон	534.4	276	52	534	1	СД	4+10.0
2.3.нов.	328	140	43	350	1.06	ССК	7.5
2.4.нов.	326.1	140	43	350	1.07	ССК	7.5
2.5.нов	323.9	140	43	350	1.08	ССК	7.5
2.6.нов.	322.6	140	43	350	1.08	ССК	7.5
2.7.нов.	321.6	140	43	350	1.09	ССК	7.5
2.8.нов	321.5	140	43	350	1.09	ССК	7.5
2.9.нов.	319.8	140	44	350	1.09	ССК	7.5
2.10.пост.	282.9	150	53	375	1.33	ССК	37.9
2.11.пост.	397.5	122	31	305	0.76	ССК	7.5
2.12.пост.	678.3	99.7	15	249.3	0.37	ССК	7.5
2.13.пост	276.8	94.4	34	236	0.85	ССК	7.5
2.14.пост.	396.5	117	29	292.8	0.73	ССК	7.5
2.15.пост.	420.8	134.6	32	335	0.79	ССК	7.5
2.16.пост.	528.4	172	33	430	0.81	ССК	7.5
2.17.рекон	433.9	321.6	74	432	1.11	СД	4+7.5
2.18.нов.	401.8	213	53	639	1.59	СД	10
2.19.пост.	468	127.5	27	319	0.68	ССК	7.5
2.20.пост.	275.2	89.7	33	224.3	0.82	ДСК	7.5
2.21.пост.	278.5	101.5	36	253.8	0.91	ДСК	7.5
2.22.пост.	304.4	117.4	38	293.5	0.96	ССК	7.5
2.23.пост	457	141	30	352.5	0.77	ССК	7.5
2.24.нов.	600	165	34	412.5	0.69	ССК	7.5
2.25.нов.	578	165	41	412.5	0.71	ССК	7.5
2.27.нов.	570	165	36	412.5	0.72	ССК	7.5
2.28.нов	528.5	165	36	412.5	0.78	ССК	7.5
2.29.нов.	475	275.5	54	826.5	1.74	СД	10
2.30.нов	481.7	200.2	41	600.6	1.25	СД	10
2.31.пост.	623.4	127.6	20	319	0.51	ССК	7.5
2.32.пост.	610.2	125.6	20	314	0.51	ССК	7.5
2.33.пост.	318.5	83	26	207.5	0.65	ДСК	7.5
2.34.пост	228.2	98.2	43	245.5	1.08	ДСК	7.5
2.35.нов	635.3	165	26	412.5	0.65	ССК	7.5
2.36.нов	234.1	96	41	240	1.03	ССК	7.5
2.37.нов	255.5	96	37	240	0.94	ССК	7.5
2.38.нов	268	96	36	240	0.89	ССК	7.5
2.39.реко	573.2	161.7	28	404.2	0.7	ССК	7.5
2.40.пост	283.4	97.5	34	243.8	0.86	ССК	7.5
2.41.пост	269.3	128.5	48	321.3	1.19	ДСК	7.5
2.42.пост	142.9	87.9	61	219.7	1.54	ДСК	7.5
2.43.реко	264.8	202.8	76	507	1.91	СКН	7.5
2.44.нов.	78.4	56.3	71	140.7	1.79	СКН	7.5
2.45.реко.	441.6	209.1	47	502.5	1.14	СД	10
вкупно:	17171.3	6444.9	1798	15831.8	43.68		
просек:	390	146.5	41	359.8	0.99		
	улице	1419.6					

КОРЕГИРАНА ТАБЕЛА ВО ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

БЛОК 2								
2.1.нов	313.4	220.6	70	425.8	1.36	СД	4+10.0	
2.2.рекон	534.4	276	52	534	1	СД	4+10.0	
2.3.нов.	328	140	43	350	1.08	ССК	7.5	
2.4.нов.	326.1	140	43	350	1.07	ССК	7.5	
2.5.нов	323.9	140	43	350	1.08	ССК	7.5	
2.6.нов.	322.6	140	43	350	1.08	ССК	7.5	
2.7.нов.	321.6	140	43	350	1.09	ССК	7.5	
2.8.нов	321.5	140	43	350	1.09	ССК	7.5	
2.9.нов.	319.8	140	44	350	1.09	ССК	7.5	
2.10.пост.	282.9	150	53	375	1.33	ССК	37.9	
2.11.пост.	397.5	122	31	305	0.76	ССК	7.5	
2.12.пост.	678.3	99.7	15	249.3	0.37	ССК	7.5	
2.13.пост	276.8	94.4	34	236	0.85	ССК	7.5	
2.14.пост.	396.5	117	29	292.8	0.73	ССК	7.5	
2.15.пост.	420.8	134.6	32	335	0.79	ССК	7.5	
2.16.пост.	528.4	172	33	430	0.81	ССК	7.5	
2.17.рекон	433.9	321.6	74	482	1.11	СД	4+7.5	
2.18.нов.	401.8	213	53	639	1.59	СД	10	
2.19.пост.	468	127.5	27	319	0.68	ССК	7.5	
2.20.пост.	275.2	89.7	33	224.3	0.82	ДСК	7.5	
2.21.пост.	278.5	101.5	36	253.8	0.91	ДСК	7.5	
2.22.пост.	304.4	117.4	38	293.5	0.96	ССК	7.5	
2.23.пост	457	141	30	352.5	0.77	ССК	7.5	
2.24.нов.	600	165	34	412.5	0.69	ССК	7.5	
2.25.нов.	578	165	41	412.5	0.71	ССК	7.5	
2.27.нов.	570	165	36	412.5	0.72	ССК	7.5	
2.28.нов	528.5	165	36	412.5	0.78	ССК	7.5	
2.29.нов.	475	275.5	54	826.5	1.74	СД	10	
2.30.нов	481.7	200.2	41	600.6	1.25	СД	10	
2.31.пост,	623.4	127.6	20	319	0.51	ССК	7.5	
2.32.пост.	610.2	125.6	20	314	0.51	ССК	7.5	
2.33.пост.	318.5	83	26	207.5	0.65	ДСК	7.5	
2.34.пост	228.2	98.2	43	245.5	1.08	ДСК	7.5	
2.35.нов	635.3	165	26	412.5	0.65	ССК	7.5	
2.36.нов	234.1	96	41	240	1.03	ССК	7.5	
2.37.нов	255.5	96	37	240	0.94	ССК	7.5	
2.38.нов	268	96	36	240	0.89	ССК	7.5	
2.39.реко	573.2	161.7	28	404.2	0.7	ССК	7.5	
2.40.пост	283.4	97.5	34	243.8	0.86	ССК	7.5	
2.41.пост	269.3	128.5	48	321.3	1.19	ДСК	7.5	
2.42.пост	142.9	87.9	61	219.7	1.54	ДСК	7.5	
2.43.реко	264.8	202.8	76	507	1.91	СКН	7.5	
2.44.нов.	78.4	56.3	71	140.7	1.79	СКН	7.5	
2.45.реко.	441.6	209.1	47	502.5	1.14	СД	10	



ОПШТИНА ОХРИД

Сектор за урбанизам и управување со градежно земјиште
Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 20-2206/2 од 08.03.2024 година

ДУП за дел од МЗ - 15. КОРПУС - Охрид
Одлука бр: 07-445/12 од 5 јуни 2002 година

Намена на градбата:
ССК - самостојни семејни куќи

К.О. Велгошти КП 1297/1 и КП 1297/2

ИЗВОД за ГП 2.19 на КП 1297/1 и КП 1297/2 во КО Велгошти /
дел од МЗ-15. КОРПУС -Охрид / Блок 2

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

М 1: 1000

- содржина - планска документација:
- синтезен план


2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- Заверени копии од Проекција на содржините и активностите во планскиот период
- 5.4. Домување ...стр. 19-20

Напомена:

- › Согласно измените на Законот за градење, со барањето на одобрение за градба може до надлежниот орган да се достави и идеен проект за градбата.
- › При изработка на идеен/основен проект да се има во предвид Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање и Правилник за стандарди и нормативи за проектирање.
- › При изработка на главниот проект да се има во предвид Правилник за содржината на проектите, означувањето на проектот, начинот на заверка и начинот на користење на електронските записи (Службен весник на РМ бр.24/2011 година) и Правилник за изменување и дополнување на правилникот (Службен весник на РМ бр.68/2013 и 81/2013 година).
- При изработка на идејните и основните проекти да се примени Планот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (2020-2029), согласно член 2 од Одлука за начин на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документации и донесување нови урбанистички планови и урбанистички проекти, како и за начинот на водење но постапките за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти, Одлука број 08-18774/54 од 27.12.2023 год. Општина Охрид

изготвил- советник: Горица Гаврилоска д.и.а 

контролирал-раководител на одд.: Билјана Мицкоска д.и.а 

одобрил- пом.раководител на сектор: Кирил Илоски д.и.а 

ГРАДОНАЧАЛНИК

Кирил Пецаков 



БЛОК 1

урбанистичка парцела	урбан. парцела површина	површина за градба	изграденост на парцела	изград. површина- бруто	коэф. на искористеност	класа на намена	висина на венец
	м2	м2	%	м2	к		
2.19.пост.	468	127.5	27	319	0.88	ССК	7.5
2.20.пост.	275.2	89.7	33	224.3	0.82	ДСК	7.5
2.21.пост.	278.5	101.5	36	253.8	0.91	ДСК	7.5
2.22.пост.	304.4	117.4	38	293.5	0.96	ССК	7.5
2.23.пост.	457	141	30	362.5	0.77	ССК	7.5
2.24.нов.	600	165	34	412.5	0.69	ССК	7.5
2.25.нов.	578	165	41	412.5	0.71	ССК	7.5
2.27.нов.	570	165	36	412.5	0.72	ССК	7.5
2.28.нов.	528.5	165	36	412.5	0.78	ССК	7.5
2.29.нов.	475	275.5	54	826.5	1.74	СД	10
2.30.нов.	481.7	200.2	41	600.6	1.25	СД	10
2.31.пост.	623.4	127.6	20	319	0.51	ССК	7.5
2.32.пост.	610.2	125.6	20	314	0.51	ССК	7.5
2.33.пост.	318.5	89	26	207.5	0.65	ДСК	7.5
2.34.пост.	228.2	98.2	43	245.5	1.08	ДСК	7.5
2.35.нов.	635.3	165	26	412.5	0.65	ССК	7.5
2.36.нов.	234.1	96	41	240	1.03	ССК	7.5
2.37.нов.	255.5	96	37	240	0.94	ССК	7.5
2.38.нов.	268	96	36	240	0.89	ССК	7.5
2.39.реко	573.2	161.7	28	404.2	0.7	ССК	7.5
2.40.пост.	283.4	97.5	34	243.8	0.86	ССК	7.5
2.41.пост.	269.3	128.5	48	321.3	1.19	ДСК	7.5
2.42.пост.	142.9	87.9	61	219.7	1.54	ДСК	7.5
2.43.реко	264.8	202.8	76	507	1.91	СКН	7.5
2.44.нов.	78.4	56.3	71	140.7	1.79	СКН	7.5
2.45.реко.	441.6	209.1	47	502.5	1.14	СД	10

БЛОК 3

3.1.нов.	243.9	117	47	293	1.2	ДСК	7.5
3.2.нов.	258.3	117	45	293	1.13	ДСК	7.5
3.3.нов.	260.4	117	45	293	1.13	ДСК	7.5
3.4.нов.	257	117	45	293	1.14	ДСК	7.5
3.5.нов.	394.6	150	38	375	0.95	ССК	7.5
3.6.нов.	321.8	112.5	35	281	0.87	ССК	7.5
3.7.нов.	451.7	150	33	375	0.83	ССК	7.5
3.8.нов.	359.3	117	33	293	0.82	ДСК	7.5
3.9.нов.	359.6	117	33	293	0.81	ДСК	7.5
3.10.нов.	337.3	117	35	293	0.87	ДСК	7.5
3.11.нов.	426.8	117	27	293	0.69	ДСК	7.5
3.12.пост.	453.1	121.3	27	303	0.67	ССК	7.5
3.13.пост.	638.9	81.2	12	203	0.32	ССК	7.5
3.14.нов.	305.8	105	34	263	0.86	ССК	7.5
3.15.нов.	308.8	112.5	36	281	0.9	ССК	7.5
3.16.нов.	604.3	150	25	375	0.62	ССК	7.5
3.17.нов.	542.6	150	28	375	0.69	ССК	7.5
3.18.нов.	555.2	150	27	375	0.67	ССК	7.5
3.19.пост.	450.8	135.2	30	338	0.75	ССК	7.5
3.20.нов.	325.4	140	43	350	1.08	ССК	7.5
3.21.пост.	301.4	172.3	57	431	1.43	ССК	7.5
3.22.пост.	531.7	114.7	22	287	0.54	ССК	7.5
3.23.пост.	268.1	114.6	43	287	1.07	ССК	7.5
3.24.пост.	286.2	115.5	40	289	1	ССК	7.5
3.25.пост.	386.4	111.7	29	279	0.72	ССК	7.5
			30	375	0.76	ССК	7.5

- работоспособниот контингент, популацијата на возраст од 18-59 години, односно 64 години (мажите), во структурата на вкупното население учествува со 61,5%, т.е. со 1.300 жители. Од нив, активно население се очекува да биде со поголемо учество од досегашните 73,0% и ќе изнесува 75,0% или 975, кое во однос на вкупниот број на жители (2114) представува 46,12%. Дел од активното население ќе биде вработено во рамките на опфатот (во комерцијалните објекти долж ул. 15. Корпус и во зоната наменета за индивидуално домување со сервиси), дел во градот, а најголемиот дел во соседните градски индустриски зони.

5.4. Домување

Во рамките на опфатот предвидени се 13 урбани блока различни по големината на опфатот и бројот на урбанистичките парцели во нив. Доминантна содржина во сите блокови е домувањето, а предвидени се и други содржини - комерцијални, јавни и други.

Урбанистичката парцелација во најголема можна мерка ја почитува постојната катастарска парцелација, а при димензионирање на парцелите е почитуван Правилникот за стандарди и нормативи во планирањето во поглед на минимално дозволените површини и ширини на парцелите за самостојни семејни куќи (300 м² и 14 м), за двојни куќи (220 м² и 10 м.) и куќи во низа (120 м² и 4,8 м).

Деталните параметри за сите блокови и објекти во нив се прикажани во билансните показатели.

По анализирањето на секој поединечен урбан блок може да се заклучи следното:

- урбаните блокови, своевидни единки во организацијата на опфатениот простор, по површина се приближно еднакви, со исклучок на блоковите 8 и 13, а границите по правило им се улици, колско пешачки патеки или брегови на реката;
- бројот на опфатени урбанистички парцели во секој поединечен блок исто така е приближно еднаков;
- бројот на постојните објекти е поголем во блоковите кои се покрај ул. 15 Корпус, Мирка Гинова и Александар Турунџев;
- во содржината на сите блокови доминира домувањето, покрај ул. 15 Корпус предвидени се деловни содржини (трговија, угосителство, занаетчиство, услуги, сервиси, производство и др.), како и во блоковите 9 и 10 каде што површините за градба се поголеми. Но не се исклучуваат деловни содржини и во сите други предвидени објекти под услов да не се загрозува животната средина со бука, емисија на штетни гасови и цврсти частички и загадени отпадни води:

- просечната големина на урбанистичките парцели се движи од мин. 401 м² до макс. 540 м², што гарантира висок квалитет на живеењето;
- висината на објектите до венецот се предвидува да биде:

4,0 м. - што подразбира приземен објект со деловна содржина или анекс кон повисок објект во истата парцела;

7,5 м. - што подразбира приземје со висина од 3,0 м. кат со висина од 3,0 м. и подкровје со почетна висина од 1,5 м.
или приземје со висина од 4,5 м. со деловен простор (можна и галерија во оваа висина) и кат со висина од 3,0 м.

10,5 м. - што подразбира приземје со деловна содржина со висина од 3,0 м. два ката со висина по 3,0 м.

Повисоките објекти (10,5 м.) предвидени се покрај Северната собирна улица и магистралната ул. 15. Корпус, исто како и објектите со висина од 4,0 м. додека објектите со висина од 7,5 м. се во внатрешноста на опфатот;

Условите за градба на сите објекти во опфатот ќе се утврдат во Одредбите за реализација на планот, а истите исцело ќе се базираат врз стандардите и нормативите од Правилниците за планирање на просторот и проектирање на објекти.

- Вкупната површина на опфатот изнесува 34,47 Ха, а вкупната површина на урбанистичките парцели изнесува 28,29 Ха. Густината на населеност изнесува:

Г бруто = 2114 жители : 34,47 Ха = 61,33 ж./Ха

Г него = 2114 жители : 28,29 Ха = 74,73 ж./Ха.

5.5. Простори за слободно време

Во просторите за слободно време се вбројуваат површините за спорт, рекреација и зелените површини. Во делот на МЗ 15. Корпус што е предмет на овој ДУП не се предвидени јавни површини од овој вид освен едно детско игралиште во Блокот 9. Но, и покрај тоа може да се каже дека во опфатениот дел од МЗ 15 Корпус присуството на зелени површини е забележително бидејќи доминантната содржина се семејни куќи со градини и други типови на семејни куќи со просечна изграденост на парцелата околу 30%, што значи дека поголемиот дел од парцелата е градина. Дрвореди се предвидени е долж ул. 15. Корпус и северната собирна улица, како и долж реката Сушица.

Детското игралиште со површина од над 800 м² е во рамките на урбаниот блок бр. 9, но е лесно достапно и од соседните блокови 7 и 10, предвидено е на земјиште во државна сопственост и има реални шанси да се реализира.

Спортски терени во овој плански период не се предвидуваат, а во просторот резервиран за после планскиот развој во кој се предвидуваат површини за

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6478825

Назив на налогодавач: Марјан Милошоски Димитар Влахов 38	Трансакциска сметка на	Банка на налогодавач:	Даночен број или ЕМБС: 6703437	Повикување на број:	Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма	Потпис:
Датум на валута 19.03.2024	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: АКН 5	Износ: МКД 928	Уплатна сметка:	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
				Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС	Датум на уплата: 19.03.2024	Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	664
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	14
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	250.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	928

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6479310

Назив на налогодавач: Марјан Милошоски Димитар Влахов 38	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 6703437	Износ: МКД 215
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Пописен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
	Датум на уплата: 19.03.2024 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6479165

Назив на налогодавач: Марјан Милошоски Димитар Влахов 38	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 6703437	Износ: МКД 215
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
	Датум на уплата: 19.03.2024 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6479221

Назив на налогодавач: Марјан Милошоски Димитар Влахов 38	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 6703437	Износ: МКД 215
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
	Датум на уплата: 19.03.2024 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

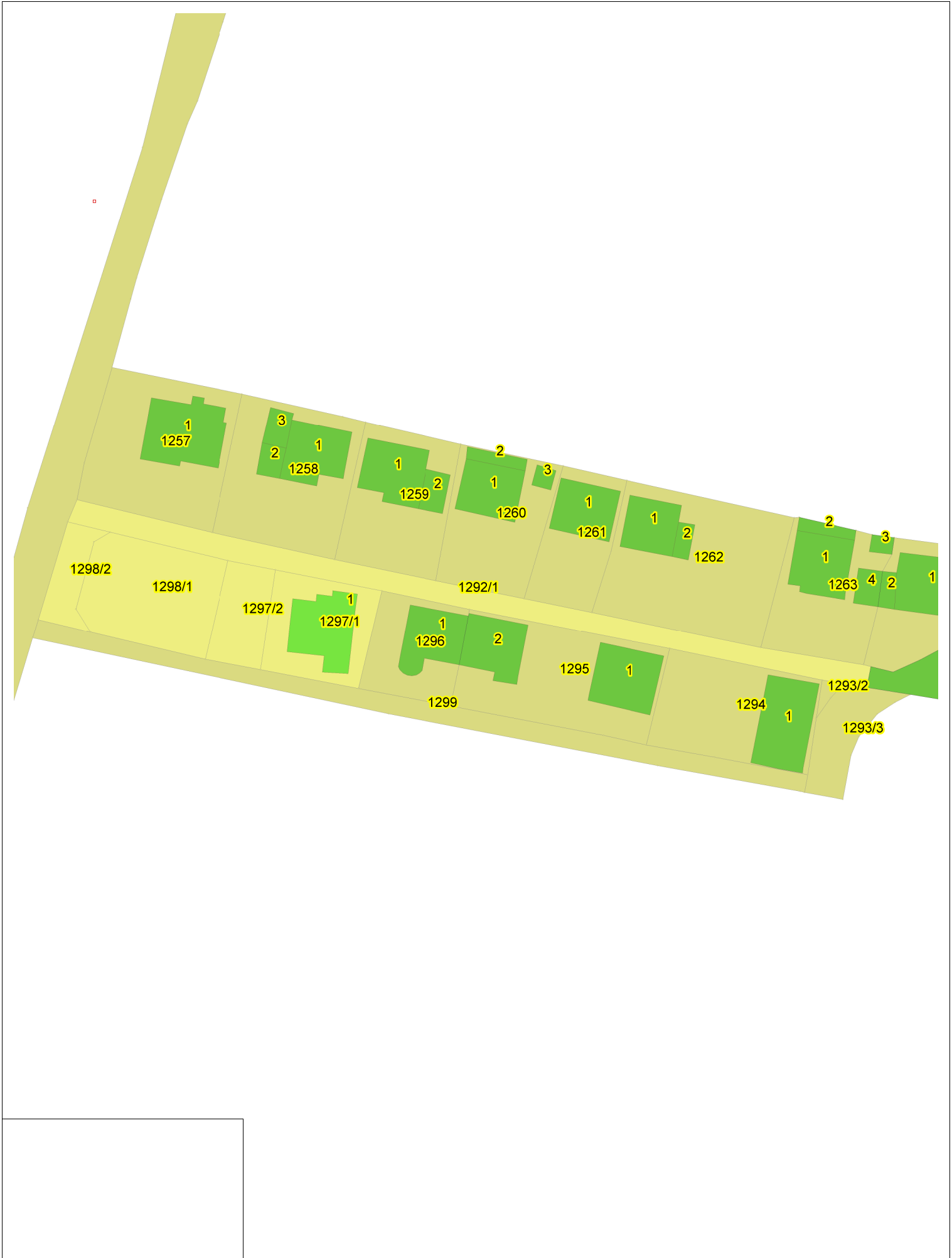
Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6479275

Назив на налогодавач: Марјан Милошоски Димитар Влахов 38	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 6703437	Износ: МКД 215
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
	Датум на уплата: 19.03.2024 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215





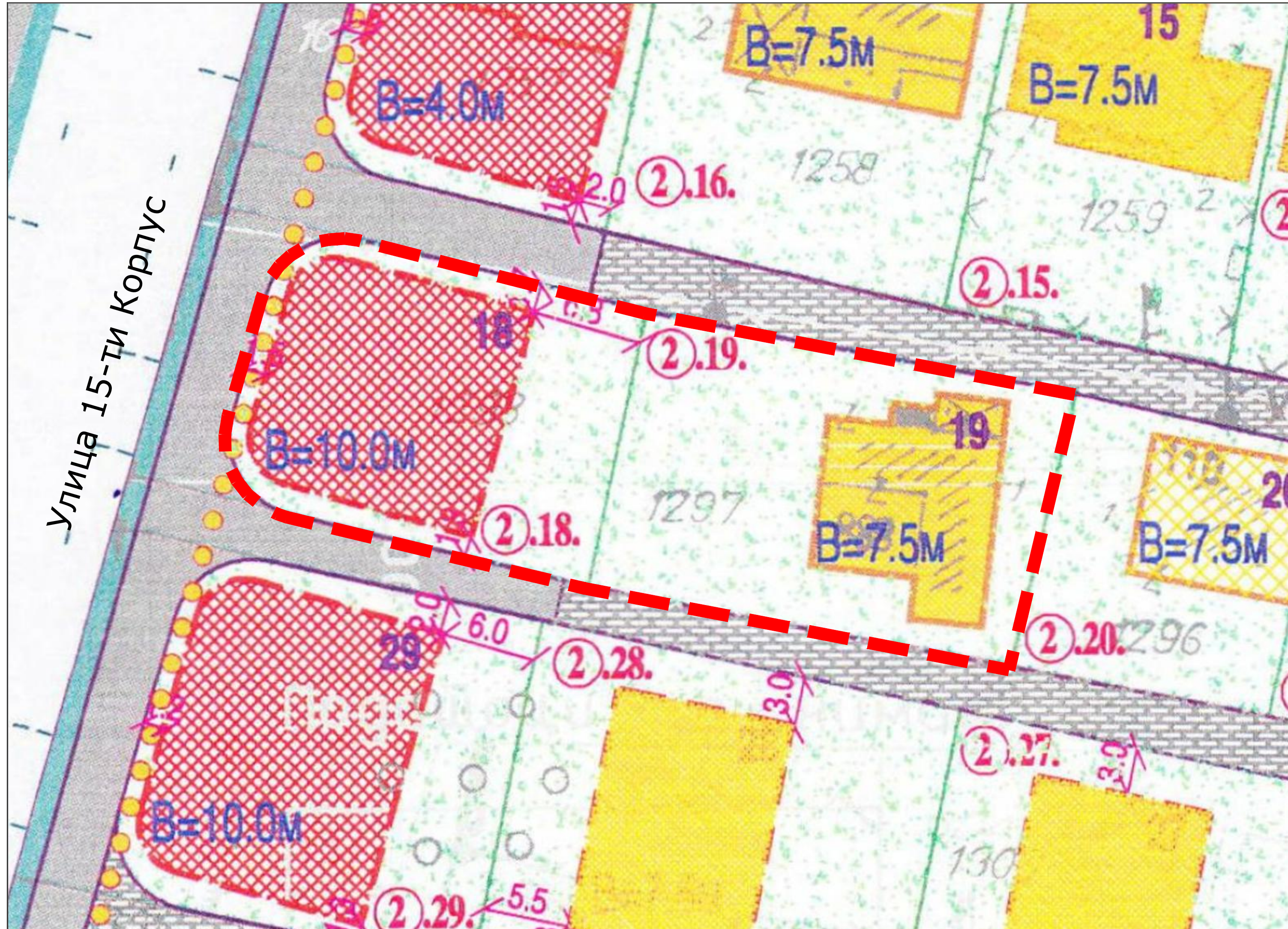
ПОТВРДА
за проверка на геодетски елаборат
КО ВЕЛГОШТИ

Се потврдува дека ГЕО МАРК ДООЕЛ ОХРИД, 6703437, ДИМИТАР ВЛАХОВ 57А/Локал 6 - ОХРИД на ден 19.03.2024 во 09:55:56 часот до Агенцијата за катастар на недвижности достави пријава за проверка на геодетски елаборат заведена под број 03-387/3-37/2024

КО.: ВЕЛГОШТИ / Парцела: 1292/1

За да го искористите изработениот геодетски елаборат, внесете ја следната лозинка 'D4P77R8', на <https://ekatlite.platform.katastar.gov.mk/ekatlite>.





УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА
ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО
ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС - ОХРИД

ОПШТИНА ОХРИД

ЛЕГЕНДА:


--- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (P=870m²)

БЛОК 2							
2.1.нов	313.4	220.6	70	425.8	1.36	СД	4+10.0
2.2.рекон	534.4	276	52	534	1	СД	4+10.0
2.3.нов	328	140	43	350	1.06	ССК	7.5
2.4.нов	326.1	140	43	350	1.07	ССК	7.5
2.5.нов	323.9	140	43	350	1.08	ССК	7.5
2.6.нов	322.6	140	43	350	1.08	ССК	7.5
2.7.нов	321.6	140	43	350	1.09	ССК	7.5
2.8.нов	321.5	140	43	350	1.09	ССК	7.5
2.9.нов	319.8	140	44	350	1.09	ССК	7.5
2.10.пост.	282.9	150	53	375	1.33	ССК	37.9
2.11.пост.	397.5	122	31	305	0.76	ССК	7.5
2.12.пост.	678.3	99.7	15	249.3	0.37	ССК	7.5
2.13.пост.	276.8	94.4	34	236	0.85	ССК	7.5
2.14.пост.	396.5	117	29	292.8	0.73	ССК	7.5
2.15.пост.	420.8	134.6	32	335	0.79	ССК	7.5
2.16.пост.	528.4	172	33	430	0.81	ССК	7.5
2.17.рекон	433.9	321.6	74	482	1.11	СД	4+7.5
2.18.нов	401.8	213	53	639	1.59	СД	10
2.19.пост.	468	127.5	27	319	0.88	ССК	7.5
2.20.пост.	275.2	89.7	33	224.3	0.82	ДСК	7.5
2.21.пост.	278.5	101.5	35	253.8	0.81	ССК	7.5

ДУП за дел од МЗ-15 Корпус-Охрид, Општина Охрид (Одлука бр. 07-445/12 од 05.06.2002 год.) и Техничка исправка за ГП 2.18 (Одлука бр.08-830/12 од 30.01.2024год)											
НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПЛЕТНИБЛНИ НАМЕНИ ДО 33%	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ m	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА m ²	ПОВРШИНА ЗА ГРАБДА m ²	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА m ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	
2.18	A	A1	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАЊЕВНИ КУЌИ	B1, B4	P+2	10.00 m	401.80 m ²	213.00 m ²	639 m ²	53.01%	1.59
2.19	A	A1	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАЊЕВНИ КУЌИ-ПОСТОЕН	/	P+1-Pk	7.50 m	468.00 m ²	127.50 m ²	319 m ²	27.24%	0.68
ВКУПНО:						869.80 m²	340.50 m²	958 m²	39.15%	1.10	



ИЗВОД ОД ДУП СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ: НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ Бр. на лиценца : 0082		 Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид contact@new-vision.mk		НАРАЧАТЕЛ: ЈОРДАН АНГЕЛОСКИ ДОНЕСУВАЧ: ОПШТИНА ОХРИД		
НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС - ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД				ФАЗА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	
ПРИЛОГ:	ИЗВОД ОД ДУП СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ				РАЗМЕР: 1 : 200	ТЕХ. БР. 12/24
УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев dha@njv.mk	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Богдан Настески-Герман bnast@njv.mk	СОРАБОТНИК:		ДАТУМ: ЈУЛИ 2024	ПРИЛОГ: 1	

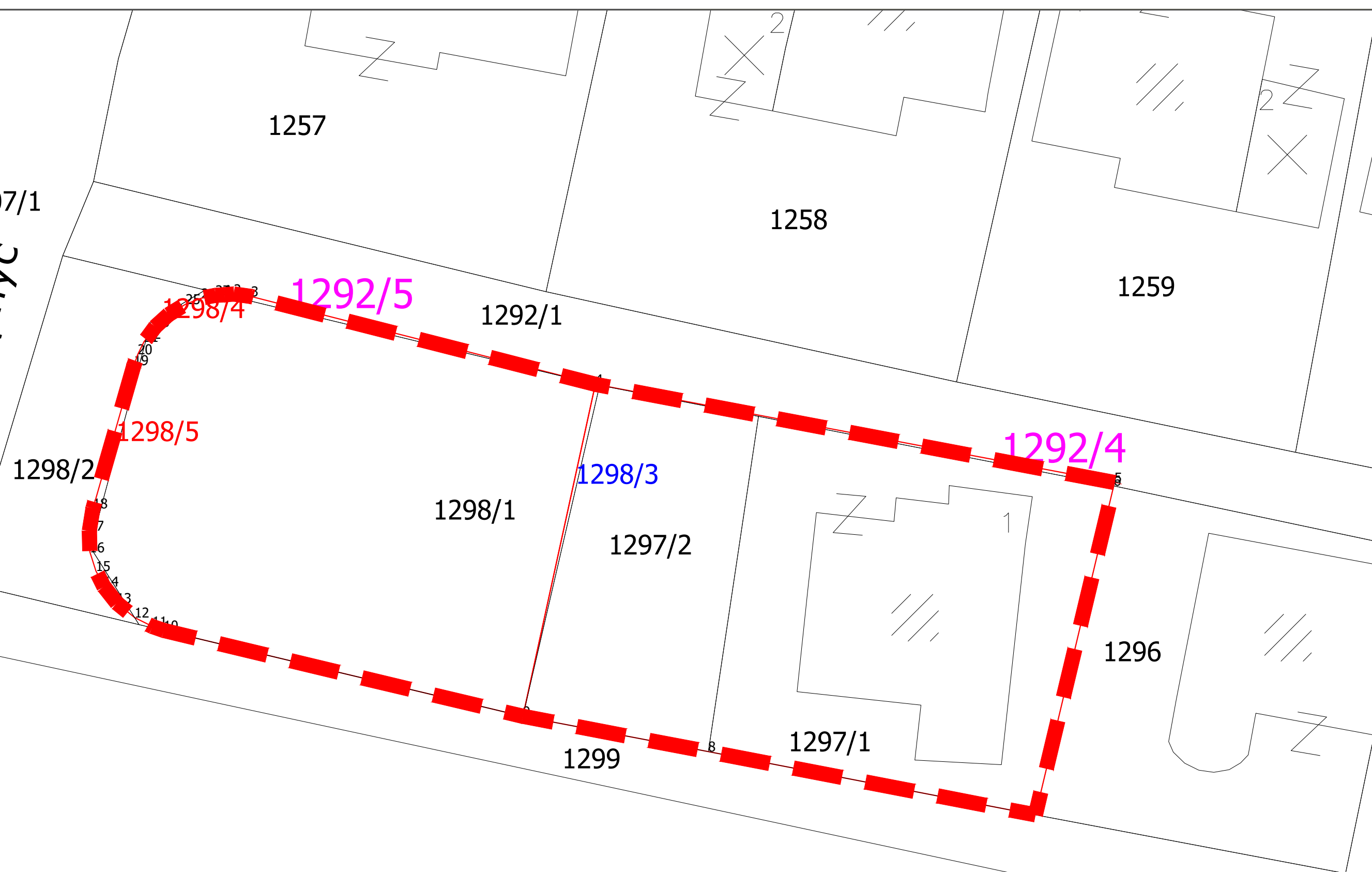
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА
ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО
ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС - ОХРИД

ОПШТИНА ОХРИД

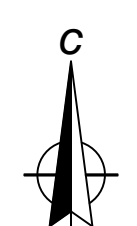
ЛЕГЕНДА:

--- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (P=870m²)

Улица 15-ти Корпус



ЛЕГЕНДА:	
---	Граница на плански опфат за ажурирање;
---	Граница на плански опфат за ажурирање зголемен за мин. 20м;
---	Граница на катастарски општина;
---	Граница на катастарска парцела/објект;
---	Фактичка состојба;
---	Линии од естетски карактер (протоар, еркер, зеленило, илн.);
///	Станбени објекти - куќи;
X	Помошни објекти;
	Деловни згради - објекти;
	Деловна зграда - дуќанче;
	Станбено деловна зграда;
⊕	Далековод низок напон дрвен;
⊕	Телефонски столб;
⊕	Директно осветлување;
⊕	Надземен кабловски орман;
⊕	Ревизионо окно кружно;
⊕	Ревизионо окно четириаголно;
⊕	Сид од наслаган камен;
⊕	Жичана ограда на сид;
⊕	Железна ограда на сид;
⊕	Жичана ограда;
⊕	Сид како меѓа ѕидана ограда;
⊕	Нивелациски копци.



АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ: НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ, НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ Бр. на лиценца : 0082		Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид contact@new-vision.mk	НАРАЧАТЕЛ: ЈОРДАН АНГЕЛОСКИ ДОНЕСУВАЧ: ОПШТИНА ОХРИД	
НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС - ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД		ФАЗА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	
ПРИЛОГ:	АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ		РАЗМЕР: 1 : 200	ТЕХ. БР. 12/24
УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев дип.инж.арх.	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Богдан Настески-Герман дип.инж.арх. овластување бр. 0,412	СОРАБОТНИК:	ДАТУМ: ЈУЛИ 2024	ПРИЛОГ: 2

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА
ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО
ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС - ОХРИД

ОПШТИНА ОХРИД

ЛЕГЕНДА:

--- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (P=870m²)

НЗ НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ

ПОСТОЈНА ГРАДБА

АСФАЛТИРАНА ПОВРШИНА

ПОСТОЈНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Φ 200 ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

0,4kV ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД (0,4kV)

Предмет: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА
ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО
ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ - 15 КОРПУС - ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД

Општина: Охрид

Дата на попис: Јуни 2024год.

Попишувач: Богдан Настески-Герман

Состојба: Д-добра, С-средна, Л-лоша, У-урнатина, Г-во градба

Тип на конструкција: СК-скелетна, МА-масивна, МО-монтажна, МЕ-мешана

Површина на проектн опфат: 0.08ha

Број на објект	Катастарска парцела	Класа на намена		Катност	Површина под објект	Вкупна изградена површина	Број на нивоа	Состојба на објект	Тип на конструкција
1	КП 12971/1	A1.1	СТАНБЕНА КУЌА СЛОБОДНОСТОЕЧКА	П	123 m ²	123 m ²	1	Д	СК
					123 m ²	123 m ²			



ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082



Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ:
ЈОРДАН АНГЕЛОСКИ
ДОНЕСУВАЧ:
ОПШТИНА ОХРИД

НАСЛОВ:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА
ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО
ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС - ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД

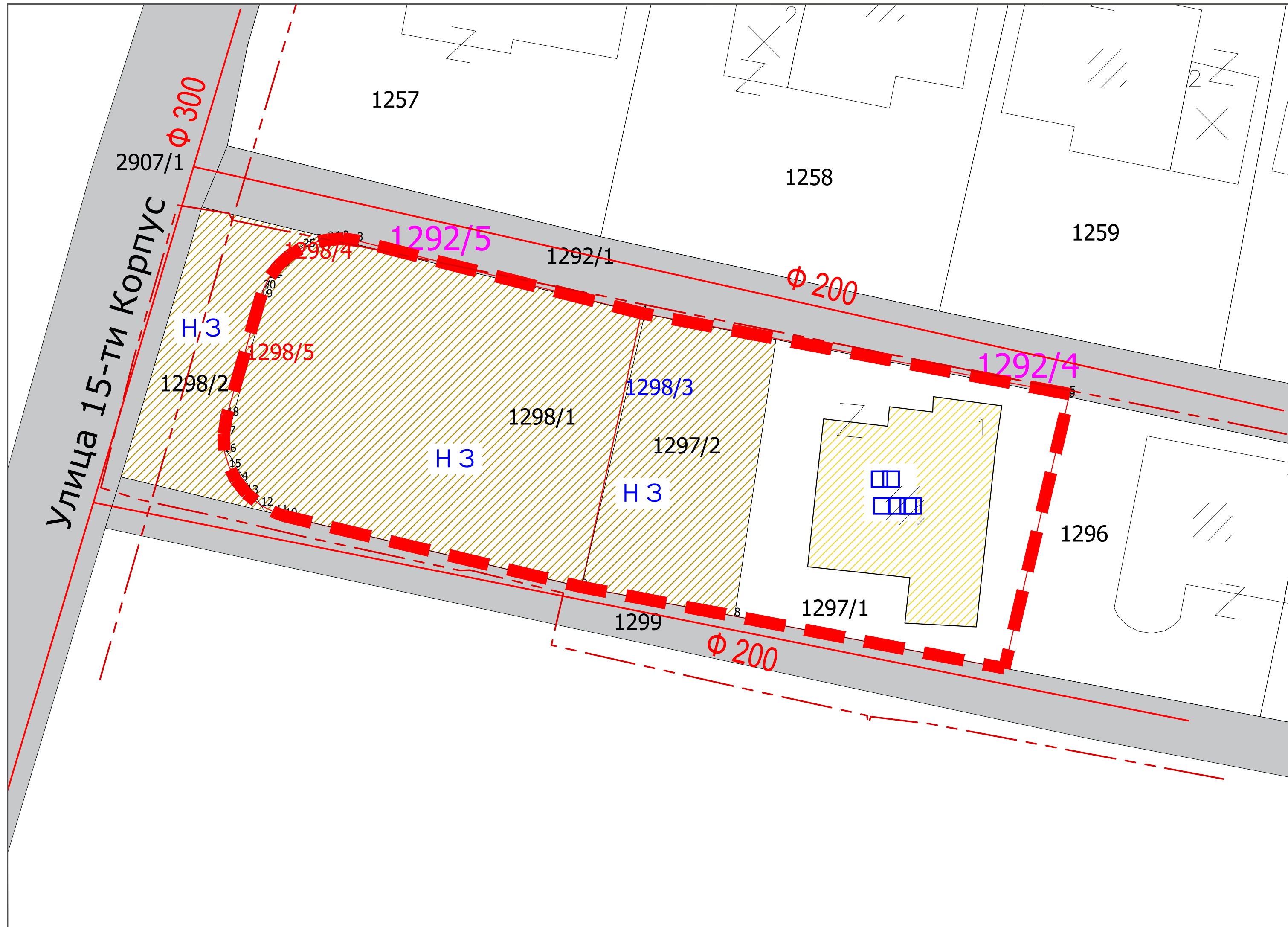
ФАЗА:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

ПРИЛОГ:
ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ГРАДБИ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

РАЗМЕР:
1 : 200
ТЕХ. БР.
12/24

УПРАВИТЕЛ:
Георги Хаџиев
носител на планот:
Богдан Настески-Герман
дипл.инж.арх.
овластување бр. 0,412
СОРАБОТНИК:

ДАТУМ:
ЈУЛИ
2024
ПРИЛОГ:
3



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА
ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО
ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС - ОХРИД

ОПШТИНА ОХРИД

ЛЕГЕНДА:

--- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (P=870m²)

РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГП ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

2.18 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА

ПЛАНИРАНА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

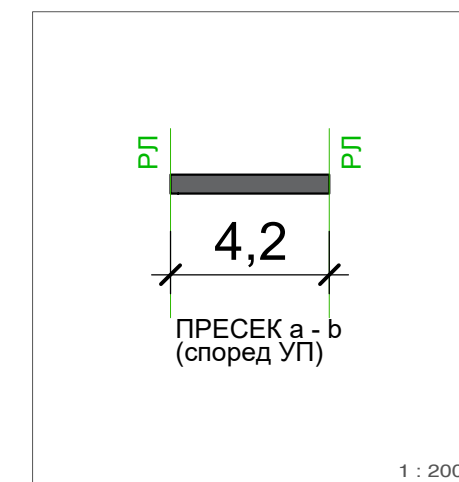
КОЛОВОЗ

КОЛСКО - ПЕШАЧКА ПАТЕКА

ПОСТОЈНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Φ 200 ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

0.4kV ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД (0.4kV)



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ - 15 КОРПУС - ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД											
НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА (ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА)	ОСНОВНА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНИ НАМЕНИ ДО 33%	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСОКИНА ДО ВЕНЕЦ m	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА m ²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА m ²	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА m ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ
2.18	A	A1 (A1.1)	СЕМЕЈНО ДОМОВАНЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ (куќа со двор)	B1, B4	П+2	10.00 m	557.09 m ²	213.00 m ²	639 m ²	38.23%	1.15
2.19	A	A1 (A1.1)	СЕМЕЈНО ДОМОВАНЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ (куќа со двор)- ПОСТОЕН ОБЈЕКТ	/	П+1+ПК	7.50 m	307.73 m ²	127.50 m ²	319 m ²	41.43%	1.04
E	E1 (E1.1)	СООБРАЌАЈНИ ЛИНИИ И ДР. ИНФРАСТРУКТУРА (СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРА)			/	/	4.92 m ²	/	/	/	/
ВКУПНО:							869.74 m ²	340.50 m ²	958 m ²	39.15%	1.10



ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082



Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ:
ЈОРДАН АНГЕЛОСКИ
ДОНЕСУВАЧ:
ОПШТИНА ОХРИД

НАСЛОВ:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА
ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО
ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС - ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД

ФАЗА:
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

ПРИЛОГ:
ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА

РАЗМЕР:
1 : 200
ТЕХ. БР.
12/24

УПРАВИТЕЛ:
Георги Хаџиев
dha@njev.mk

НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ:
Богдан Настески-Герман
bnast@njev.mk

СОРАБОТНИК:

ДАТУМ:
ЈУЛИ
2024
ПРИЛОГ:
4

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА
ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО
ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС - ОХРИД

ОПШТИНА ОХРИД

ЛЕГЕНДА:

--- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (P=870m²)

РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГП ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

2.18 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА

ПЛАНИРАНА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

КОЛОВОЗ

КОЛСКО - ПЕШАЧКА ПАТЕКА

ПОСТОЈНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Φ 200 ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

0.4kV ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД (0.4kV)



1 : 200



1 : 200

ПЛАН / УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА	НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСОТ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА (повеќемена класа на намена)	КОМПЛУТИВНИ НАМЕНИ ДО 30%	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ м	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА м ²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА м ²	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА м ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	
СПОРЕД ДУП	2.18	A	A1	СЕМЕНО ДОМУЌАЊЕ ВО СТАЊЕВНИ КУЌИ	Б1, Б4	П+2	10.00 m	401.80 m ²	213.00 m ²	639 m ²	53.01%	1.59
	2.19	A	A1	СЕМЕНО ДОМУЌАЊЕ ВО СТАЊЕВНИ КУЌИ (КУЌА СО ДВОР)	/	П+1+ПК	7.50 m	468.00 m ²	127.50 m ²	319 m ²	27.24%	0.68
СПОРЕД УП 2024 год.	2.18	A	A1 (A1.1)	СЕМЕНО ДОМУЌАЊЕ ВО СТАЊЕВНИ КУЌИ (КУЌА СО ДВОР)	Б1, Б4	П+2	10.00 m	557.09 m ²	213.00 m ²	639 m ²	38.23%	1.15
	2.19	A	A1 (A1.1)	СЕМЕНО ДОМУЌАЊЕ ВО СТАЊЕВНИ КУЌИ (КУЌА СО ДВОР) - ПОСТОЈЕН ОБЈЕКТ	/	П+1+ПК	7.50 m	307.73 m ²	127.50 m ²	319 m ²	41.43%	1.04
		E	E1 (E1.1)	СООБРАЌАЈНИ ЛИНИЈИ И ДР. ИНФРАСТРУКТУРИ (СООБРАЌАЈНИ ПАТИ И ИНФРАСТРУКТУРИ)	/	/	/	4.92 m ²	/	/	/	/

ПЛАН / УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ м ²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА м ²	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА м ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ
СПОРЕД ДУП	869.80 m ²	340.50 m ²	957.75 m ²	39.15%	1.10
СПОРЕД УП 2024 год.	869.74 m ²	340.50 m ²	957.75 m ²	39.15%	1.10



СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082



Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ:
ЈОРДАН АНГЕЛОСКИ
ДОНЕСУВАЧ:
ОПШТИНА ОХРИД

НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС - ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД	ФАЗА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ПРИЛОГ:	СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ СО СПОРЕДБЕНИ НУМЕРИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	РАЗМЕР: 1 : 200 ТЕХ. БР. 12/24
УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев dha@njuvizhen.mk	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Богдан Настески-Герман bnast@njuvizhen.mk СОРАБОТНИК: описна документација бр. 0.412	ДАТУМ: ЈУЛИ 2024 ПРИЛОГ: 5

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА
ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО
ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС - ОХРИД

ОПШТИНА ОХРИД

ЛЕГЕНДА:

--- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (P=870m²)

РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГП ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

2.18 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА

▲ ВЛЕЗ ВО ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ПЛАНИРАНА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

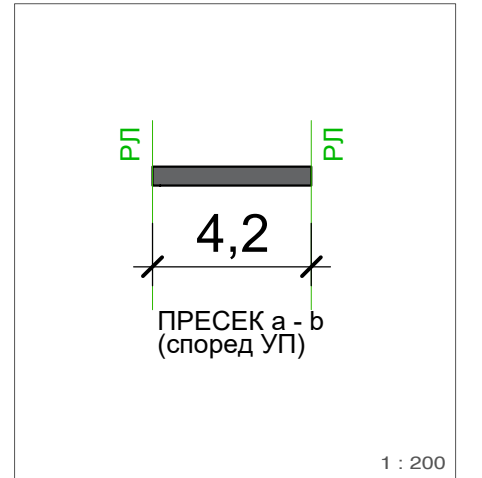
КОЛОВОЗ

КОЛСКО - ПЕШАЧКА ПАТЕКА

ПОСТОЈНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Φ 200 ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

0.4kV ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ НАДЗЕМЕН ВОД (0,4kV)



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ - 15 КОРПУС - ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД											
НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА (ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА)	КОМПЛЕКСНИ НАМЕНИ ДО 33%	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСОКИНА ДО ВЕНЕЦ m	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА m ²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕБА m ²	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА m ²	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКРИСТЕНОСТ	
2.18	A	A1 (A1.1)	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ (куќа со двор)	B1, B4	П+2	10.00 m	557.09 m ²	213.00 m ²	639 m ²	38.23%	1.15
2.19	A	A1 (A1.1)	СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ (куќа со двор)- ПОСТОЕН ОБЈЕКТ	/	П+1+ПК	7.50 m	307.73 m ²	127.50 m ²	319 m ²	41.43%	1.04
E	E1 (E1.1)	СООБРАЌАЈНИ ЛИНИЈИ И ДР. ИНФРАСТРУКТУРА (СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРА)	/	/	/	4.92 m ²	/	/	/	/	/
ВКУПНО:						869.74 m²	340.50 m²	958 m²	39.15%	1.10	



УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ (СИНТЕЗНА КАРТА)

КОНТРАКТОР / ИЗРАБОТУВАЧ:
НЈУ ВИЖЕН ДОО ОХРИД
УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ,
НАДЗОР И ИНЖЕНЕРИНГ
Бр. на лиценца : 0082



Ул. Цар Самоил 84, 6000 Охрид
contact@new-vision.mk

НАРАЧАТЕЛ:
ЈОРДАН АНГЕЛОСКИ
ДОНЕСУВАЧ:
ОПШТИНА ОХРИД

НАСЛОВ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 2.18 и ГП 2.19 ФОРМИРАНИ ВО ДУП ЗА ДЕЛ ОД МЗ-15 КОРПУС - ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД	ФАЗА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ (СИНТЕЗНА КАРТА)	РАЗМЕР: 1 : 200
УПРАВИТЕЛ: Георги Хаџиев дипл.инж.арх.	НОСИТЕЛ НА ПЛАНОТ: Богдан Настески-Герман дипл.инж.арх. овластување бр. 0,412	ТЕХ. БР. 12/24
	СОРАБОТНИК:	ДАТУМ: ЈУЛИ 2024
		ПРИЛОГ: 6