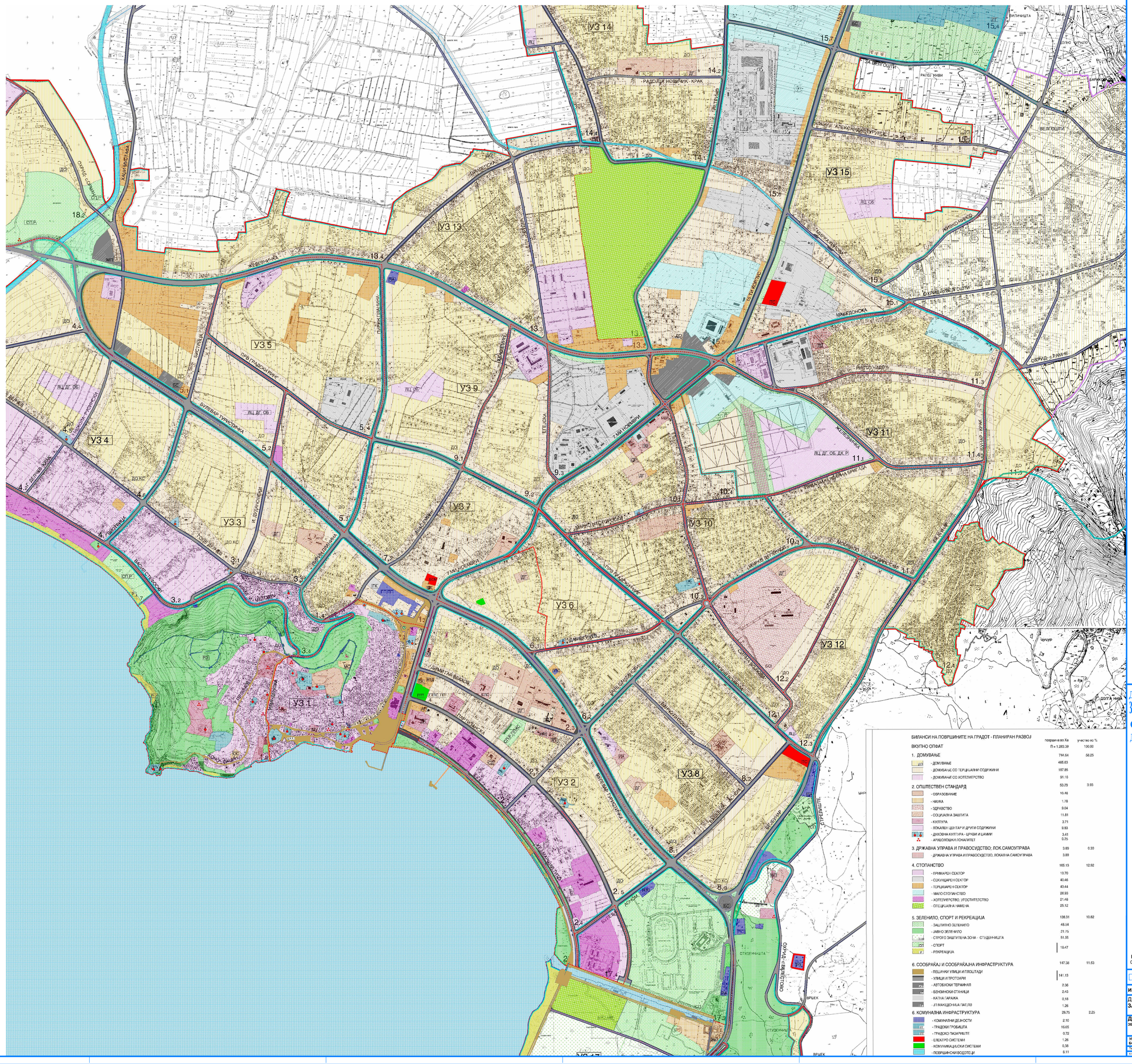
SNEZhANA NELOSKA Digitally signed by SNEZhANA NELOSKA Date: 2025.03.24 09:21:45 +01'00'

Bozho Iloski Digitally signed by Bozho Iloski Date: 2025.03.24 09:22:05 +01'00'

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ГРАФИЧКИ ДЕЛ



БИЛАНСИ НА ПОВРШИНИТЕ НА ГРАДОТ - ПЛАНИРАН РАЗВОЈ	површина во Ха	учество во %
ВКУПНО ОПФАТ	П = 1,283.39	100.00
1. ДОМУВАЊЕ	744.64	58.25
- ДОМУВАЊЕ	465.63	
- ДОМУВАЊЕ СО ТЕРЦИЈАРНИ СОДРЖИНИ	187.85	
- ДОМУВАЊЕ СО ХОТЕЛИЕРСТВО	91.16	
2. ОПШТЕСТВЕН СТАНДАРД	50.29	3.93
- ОБРАЗОВАНИЕ	10.49	
- НАУКА	1.78	
- ЗДРАВСТВО	9.04	
- СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	11.81	
- КУЛТУРА	3.71	
- ЛОКАЛЕН ЦЕНТАР И ДРУГИ И СОДРЖИНИ	9.83	
- ДУХОВНА КУЛТУРА - ЦРКВИ И ЏАМИИ	3.41	
АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ	0.25	
3. ДРЖАВНА УПРАВА И ПРАВОСУДСТВО; ЛОК.САМОУПРАВА	3.89	0.30
- ДРЖАВНА УПРАВА И ПРАВОСУДСТВО, ЛОКАЛНА САМОУПРАВА	3.89	
4. СТОПАНСТВО	165.13	12.92
- ПРИМАРЕН СЕКТОР	10.70	
- СЕКУНДАРЕН СЕКТОР	40.46	
- ТЕРЦИЈАРЕН СЕКТОР	40.44	
- МАЛО СТОГАНСТВО	26.93	
- ХОТЕЛИЕРСТВО, УГОСТИТЕЛСТВО	21.46	
- СПЕЦИЈАЛНА НАМЕНА	25.12	
5. ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА	138.31	10.82
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	48.54	
- ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО	21.75	
- СТРОГО ЗАШТИТЕНА ЗОНА - СТУДЕНИЧИШТА	51.55	
- СПОРТ	16.47	
- РЕКРЕАЦИЈА		
6. СООБРАЌАЈ И СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	147.38	11.53
- ПЕШАЧКИ УЛИЦИ И ПЛОШТАДИ		
- УЛИЦИ И ТРОТОАРИ	141.13	
- АВТОБУСКИ ТЕРМИНАЛ	2.36	
- БЕНЗИНСКИ СТАНИЦИ	2.45	
- КАТНА ГАРАЖА	0.18	
- ЈП МАКЕДОНСКИ ПАТ,ПЈЗ	1.26	
6. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	28.75	2.25
- КОМУНАЛНИ ДЕЛОВИ	2.10	
- ГРАДСКИ ГРОБИШТА	16.65	
- ГРАДСКО ГАЈАРИШТЕ	0.72	
- ЕЛЕКТРО СИСТЕМИ	1.26	
- КОМУНИКАЦИСКИ СИСТЕМИ	0.38	
- ПОВРШИНСКИ ВОДОТЕЦИ	6.11	

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П=13,90ха (ДУП за УЗ 6, дел од УБ 6.1- опфат 2, Општина Охрид)

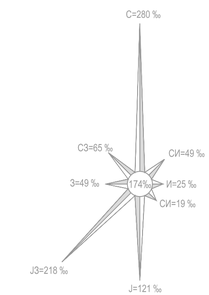
претходен план

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ (Измена и дополнување на ДУП за 6-та урбана единица - Охрид)
- ГРАНИЦА НА ОПФАТ (ДУП за УЗ 6, дел од УБ 6.1- опфат 1, Општина Охрид)
- ГРАНИЦА НА ОПФАТ (ДУП за УЗ 7, Блок 7.1, Општина Охрид)
- ГРАНИЦА НА ОПФАТ (Измена и дополнување на дел од ДУП за 10 УЕ, УМ1, Општина Охрид)

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УЗ 6, ДЕЛ ОД УРБАН БЛОК6.1-ОПФАТ 2

ОПШТИНА ОХРИД 2019-2029

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА **Р = 1:2500**



M - 1 : 1000

0 5 10 20 30 50m

ЛИЦЕНЦА БР. 0105

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

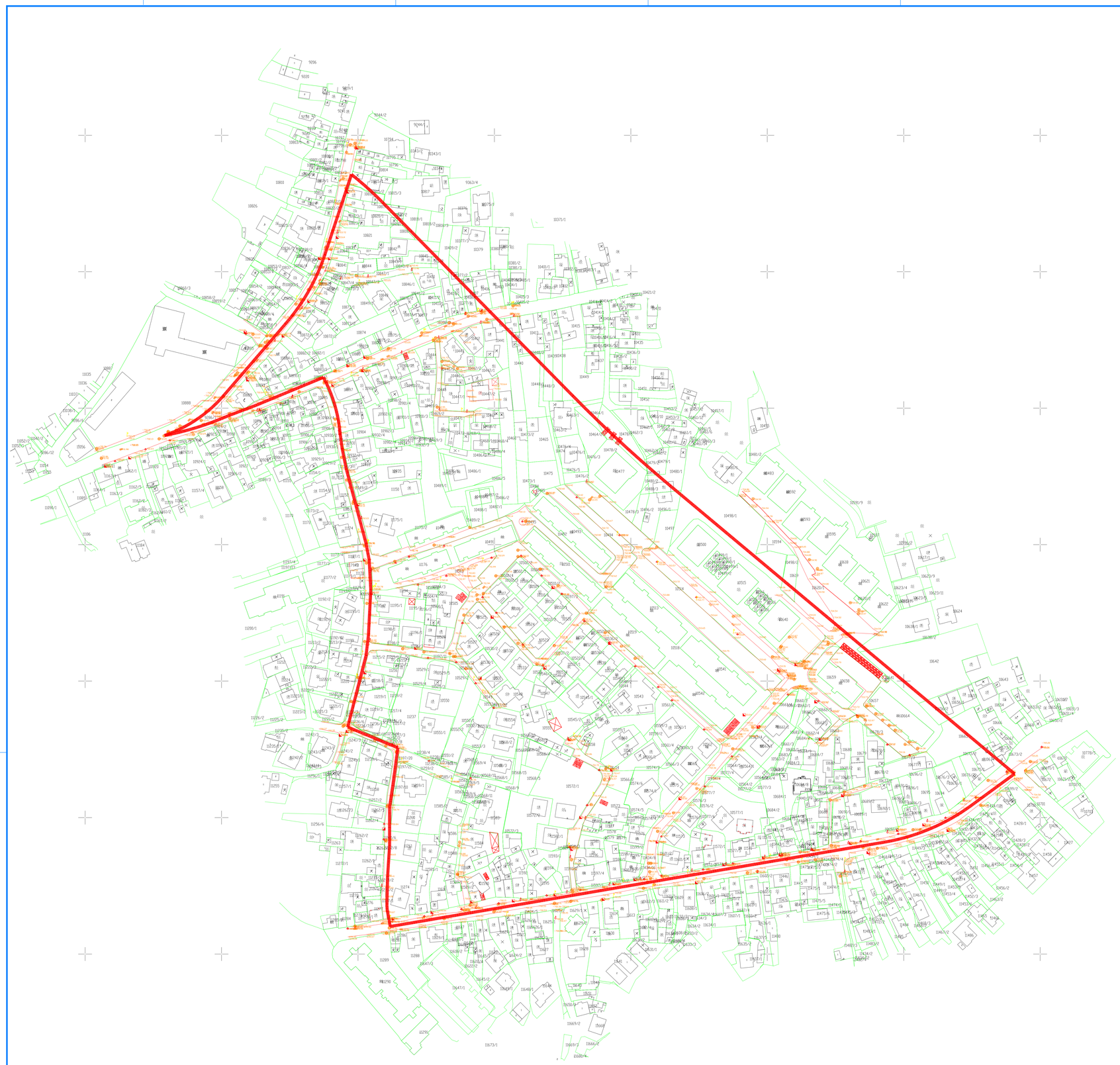
ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА ОХРИД

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА УЗ 6, ДЕЛ ОД БЛОК 6.1 - ОПФАТ 2

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ СО НАНЕСЕНИ ПЛАНСКИ РЕШЕНИЈА ОД ДОНЕСЕНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ЗА И ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ ИЛИ КОИ ГРАНИЧАТ СО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

УПРАВИТЕЛ: **БОЖО ИЛОСКИ**	РАЗМЕР:	Р =1:2500
Технички број: 106/2018	ДАТА:	ЛИСТ БРОЈ:
KOLEGE2018 BN-GDUP ZA DEL UZ6	СКОПЈЕ, Септември 2022	2



Деловоден број: 0801-636/3-2018

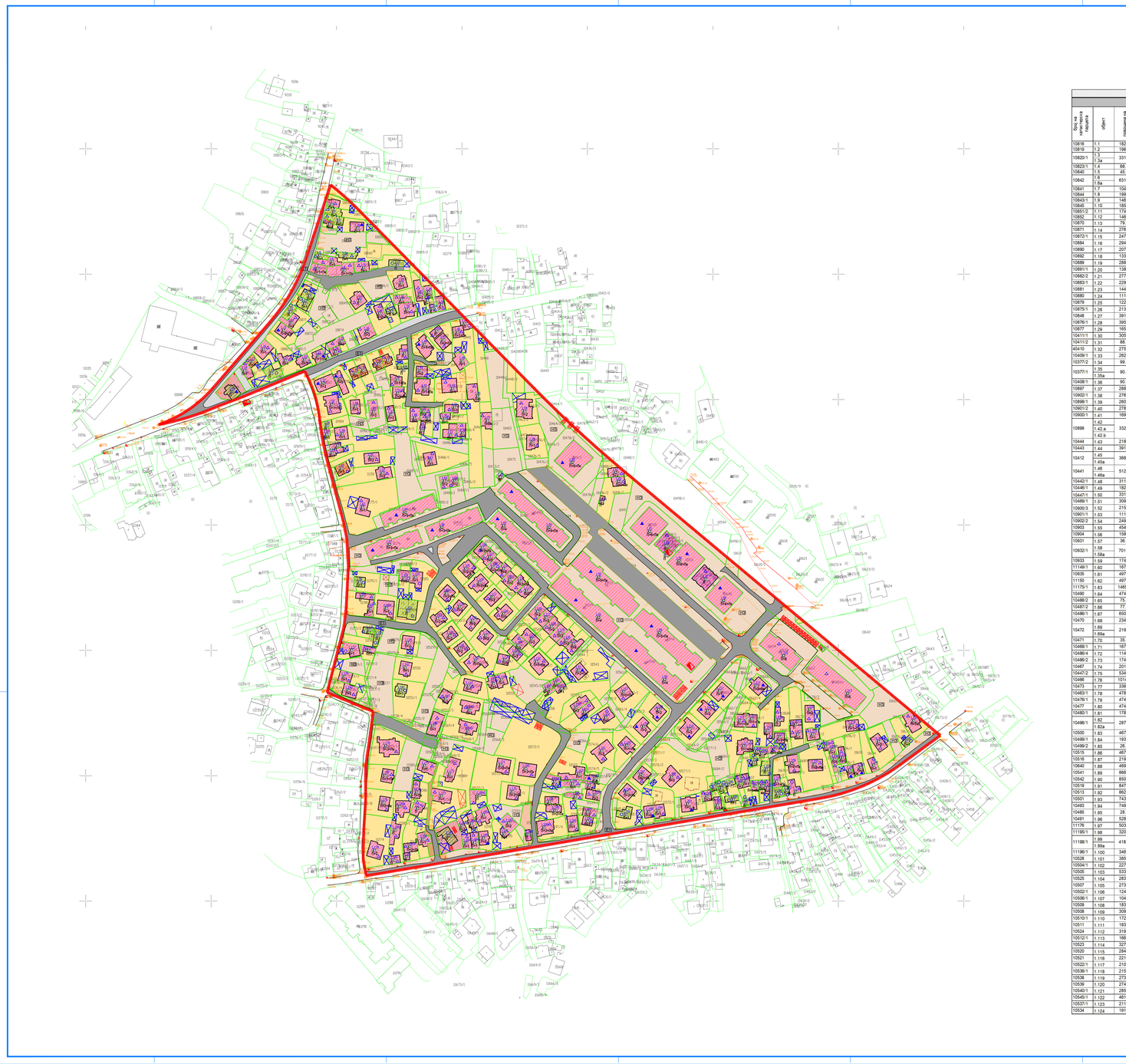
СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

КО ОХРИД-2

РАЗМЕР 1: 1000

ЛЕГЕНДА

- граница на катастарска парцела
- помошни линии
- ситуација на терен(локален пат)
- нови објекти
- жичена ограда
- жичена ограда
- падни линии
- граница на опфат
- = = =



ИНФОРМАТИВИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД

ДУТ ЗА УЗ 6 ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 6.1 - Офат 2, Општина Охрид

број на катастарска парцела	сброј	подрадна на парцела m²	подрадна под објект m²	вкупна подрадна објект m²	катност	висина на објектот (во метри)	вкупна подрадна објект m²	процент на изграденост на земјиштето	коефициент на искористеност	вид на конструкција	класа на надеж	состојба
10816	1.1	182.26m²	60.71m²	60.71m²	П+1	121.41m²	121.41m²	33.31%	0.67	СК	А1	С
10819	1.2	196.32m²	81.20m²	81.20m²	П+1	162.40m²	162.40m²	41.36%	0.83	МА	А1	С
10820/1	1.3	331.93m²	87.64m²	170.27m²	П+1	175.28m²	340.55m²	51.30%	1.03	МА	А1	С
	1.3а		82.63m²		П+1	165.27m²				СК	А1	Д
10823/1	1.4	68.71m²	41.57m²	41.57m²	П+1	83.13m²	83.13m²	60.49%	1.21	МЕ	А1	С
10840	1.5	45.65m²	45.65m²	45.65m²	П+1	91.29m²	91.29m²	100.00%	2.00	МА	А1	С
10842	1.6	631.66m²	120.19m²	187.78m²	П+1	240.37m²	375.56m²	29.73%	0.59	СК	А1	С
	1.6а		67.82m²		П+1	135.25m²				МА	А1	С
10841	1.7	104.14m²	104.14m²	104.14m²	П+1+Тк	312.41m²	312.41m²	100.00%	3.00	СК	А1	С
10844	1.8	199.16m²	199.16m²	199.16m²	П+1+Тк	597.48m²	597.48m²	100.00%	3.00	СК	А1	С
10843/1	1.9	149.64m²	99.27m²	99.27m²	П+1	198.15m²	198.15m²	67.99%	1.35	СК	А1	С
10845	1.10	185.24m²	59.94m²	59.94m²	П	59.94m²	59.94m²	32.36%	0.32	МА	А1	Л
10851/2	1.11	174.72m²	68.53m²	68.53m²	П+1	137.07m²	137.07m²	39.22%	0.78	МА	А1	Л
10852	1.12	146.06m²	81.16m²	81.16m²	П+1	162.33m²	162.33m²	55.57%	1.11	МА	А1	С
10870	1.13	78.41m²	78.41m²	78.41m²	П	78.41m²	78.41m²	100.00%	1.00	МА	А1	Л
10871	1.14	276.12m²	97.09m²	97.09m²	П+1	194.19m²	194.19m²	35.16%	0.70	СК	А1	С
10872/1	1.15	247.07m²	104.98m²	104.98m²	П+2+Тк	419.92m²	419.92m²	42.49%	1.70	СК	А1	С
10884	1.16	294.46m²	133.47m²	133.47m²	П+1	266.93m²	266.93m²	45.33%	0.91	СК	А1	С
10890	1.17	207.41m²	58.49m²	58.49m²	П+1	116.98m²	116.98m²	28.20%	0.56	МЕ	А1	С
10892	1.18	153.20m²	87.39m²	87.39m²	П+1	174.79m²	174.79m²	55.61%	1.31	СК	А1	С
10889	1.19	288.18m²	97.94m²	97.94m²	П	97.94m²	97.94m²	33.98%	0.34	МА	В3	Д
10891/1	1.20	138.82m²	107.65m²	107.65m²	П	107.65m²	107.65m²	77.54%	0.78	МА	А1	Л
10882/2	1.21	277.38m²	73.65m²	73.65m²	П+1	147.31m²	147.31m²	26.53%	0.53	СК	А1	С
10883/1	1.22	229.48m²	83.59m²	83.59m²	П+1	167.18m²	167.18m²	36.43%	0.73	СК	А1	Л
10881	1.23	144.85m²	85.02m²	85.02m²	П+1+Тк	255.05m²	255.05m²	58.70%	1.76	СК	А1	Д
10880	1.24	111.80m²	55.90m²	55.90m²	П+1	111.80m²	111.80m²	50.12%	1.00	СК	А1	С
10879	1.25	122.86m²	84.27m²	84.27m²	П+1	168.54m²	168.54m²	68.59%	1.37	СК	А1	С
10875/1	1.26	213.69m²	129.25m²	129.25m²	П+3	516.98m²	516.98m²	60.49%	2.42	СК	А1	С
10848	1.27	391.37m²	115.83m²	115.83m²	П	115.83m²	115.83m²	29.60%	0.30	СК	А1	С
10878/1	1.28	395.56m²	75.42m²	75.42m²	П+2+Тк	301.69m²	301.69m²	19.07%	0.76	СК	А1	С
10877	1.29	158.66m²	37.11m²	37.11m²	П	37.11m²	37.11m²	22.40%	0.22	МА	А1	Л
10411/1	1.30	305.08m²	151.53m²	151.53m²	П+1	303.05m²	303.05m²	49.67%	0.99	СК	А1	С
10411/2	1.31	88.57m²	88.57m²	88.57m²	П+1	177.15m²	177.15m²	100.00%	2.00	СК	А1	С
10410	1.32	275.29m²	96.25m²	96.25m²	П+1	192.50m²	192.50m²	34.92%	0.70	СК	А1	Д
10409/1	1.33	262.55m²	114.38m²	114.38m²	П+2	343.14m²	343.14m²	43.56%	1.31	СК	А1	С
10377/2	1.34	99.51m²	47.02m²	47.02m²	П+1	94.05m²	94.05m²	47.26%	0.95	СК	А1	С
10377/1	1.35	90.75m²	16.56m²	41.64m²	П+1	33.13m²	58.20m²	45.88%	0.64	СК	А1	С
	1.35а		25.08m²		П	25.08m²				СК	Б1	С
10408/1	1.36	90.75m²	73.83m²	73.83m²	П	73.83m²	73.83m²	81.35%	0.81	СК	А1	С
10897	1.37	288.65m²	159.50m²	159.50m²	П+3	638.01m²	638.01m²	55.26%	2.21	СК	А2	Д
10902/1	1.38	278.82m²	105.72m²	105.72m²	П+3	422.90m²	422.90m²	38.19%	1.52	СК	А2	Д
10898/1	1.39	260.21m²	58.90m²	58.90m²	П+1	117.79m²	117.79m²	22.63%	0.45	МЕ	А1	С
10901/2	1.40	278.85m²	60.67m²	60.67m²	П+1	121.34m²	121.34m²	21.76%	0.44	МЕ	А1	С
10900/1	1.41	168.90m²	65.45m²	65.45m²	П+1	130.91m²	130.91m²	38.52%	0.77	МЕ	А1	С
	1.42		139.11m²		П+1+Тк	738.69m²				СК	А1	С
10899	1.42 а	332.59m²	39.85m²	248.23m²	П+1	77.70m²	884.66m²	74.63%	2.66	МЕ	А1	С
	1.42 б		68.27m²		П	68.27m²				СК	А1	С
10444	1.43	218.39m²	81.29m²	81.29m²	П	81.29m²	81.29m²	37.22%	0.37	СК	А1	С
10443	1.44	391.54m²	149.38m²	149.38m²	П+1+Тк	448.14m²	448.14m²	38.15%	1.14	СК	А1	С
10412	1.45	368.17m²	98.46m²	152.94m²	П+1+Тк	611.74m²	666.22m²	41.54%	1.81	СК	А1	Д
	1.45а		54.48m²		П	54.48m²				СК	Б1	С
10441	1.46	512.00m²	74.79m²	136.56m²	П+1+Тк	409.68m²	471.45m²	26.67%	0.92	СК	А1	С
	1.46а		61.77m²		П	61.77m²				СК	А1	Л
10440/1	1.47	311.57m²	113.01m²	113.01m²	П+1	226.02m²	226.02m²	36.27%	0.73	СК	А1	Д
10446/1	1.49	182.79m²	75.18m²	75.18m²	П+2	225.55m²	225.55m²	41.13%	1.23	СК	А1	С
10447/1	1.50	331.49m²	139.65m²	139.65m²	П+1+Тк	418.94m²	418.94m²	42.13%	1.26	СК	А1	С
10499/1	1.51	309.80m²	81.19m²	81.19m²	П+1+Тк	243.56m²	243.56m²	26.21%	0.79	СК	А1	С
10900/3	1.52	215.52m²	79.87m²	79.87m²	П+2	239.62m²	239.62m²	37.06%	1.11	СК	А1	С
10901/1	1.53	111.73m²	111.73m²	111.73m²	П+2	335.20m²	335.20m²	100.00%	3.00	СК	А1	С
10902/2	1.54	248.11m²	82.59m²	82.59m²	П+2	247.78m²	247.78m²	33.16%	0.99	СК	А1	С
10903	1.55	454.69m²	158.60m²	158.60m²	П+1+Тк	469.80m²	469.80m²	34.44%	1.03	СК	А1	С
10904	1.56	158.26m²	55.23m²	55.23m²	П	55.23m²	55.23m²	34.90%	0.35	МА	А1	С
10931	1.57	36.53m²	36.53m²	36.53m²	П	36.53m²	36.53m²	100.00%	1.00	СК	А1	С
10932/1	1.58	701.44m²	99.56m²	135.90m²	П+1	271.79m²	308.13m²	19.37%	0.44	СК	А1	С
	1.58а		36.34m²		П+1	36.34m²				СК	А1	С
10933	1.59	174.76m²	61.68m²	61.68m²	П+1	123.37m²	123.37m²	35.30%	0.71	СК	А1	С
11149/1	1.60	187.81m²	85.05m²	85.05m²	П+1	170.10m²	170.10m²	90.60%	1.01	МЕ	А1	С
10935	1.61	497.79m²	99.94m²	99.94m²	П+2	299.82m²	299.82m²	20.08%	0.60	СК	А1	С
11150	1.62	497.14m²	108.47m²	108.47m²	П+2	325.42m²	325.42m²	21.82%	0.65	СК	А1	С
11175/1	1.63	1485.36m²	117.24m²	130.96m²	П+1	261.93m²	261.93m²	8.94%	0.18	СК	А1	С
10490	1.64	474.50m²	100.26m²	100.26m²	П+3+Тк	701.82m²	701.82m²	21.13%	1.48	СК	А2	Д
10488/2	1.65	75.65m²	75.65m²	75.65m²	П+2	226.94m²	226.94m²	100.00%	3.00	СК	А1	С
10487/2	1.66	77.70m²	77.70m²	77.70m²	П+2	233.11m²	233.11m²	100.00%	3.00	СК	А1	С
10486/1	1.67	650.61m²	98.75m²	98.75m²	П+1	197.50m²	197.50m²	15.18%	0.30	СК	А1	С
10470	1.68	234.34m²	86.23m²	86.23m²	П+1	172.46m²	172.46m²	36.80%	0.74	СК	А1	С
10472	1.69	219.96m²	49.91m²	86.77m²	П+1	173.54m²	173.54m²	39.45%	0.79	СК	А1	С
	1.69а		36.86m²		П	36.86m²				СК	А1	С
10471	1.70	35.15m²	35.15m²	35.15m²	П+1	70.30m²	70.30m²	100.00%	2.00	СК	А1	С
10485/1	1.71	167.83m²	103.82m²	103.82m²	П+1	207.63m²	207.63m²	61.86%	1.24	СК	А1	С
10486/4	1.72	114.66m²	75.01m²	75.01m²	П+1	150.01m²	150.01m²	65.42%	1.31	СК	А1	С
10486/2	1.73	174.32m²	40.99m²	40.99m²	П+1	81.98m²	81.98m²	23.51%	0.47	СК	А1	С
10487	1.74	201.87m²	75.83m²	75.83m²	П+1	151.66m²	151.66m²	37.56%	0.75	СК	А1	С
10487/2	1.75	534.06m²	61.35m²	61.35m²	П+1	122.70m²	122.70m²	11.49%	0.23	СК	А1	С
10466	1.76	1014.51m²	114.93m²	114.93m²	П+1	229.86m²	229.86m²	11.33%	0.23	СК	А1	С
10473	1.77	336.99m²	112.35m²	112.35m²	П+Тк	224.70m²	224.70m²	33.34%	0.67	СК	А1	С
10480/1	1.78	469.58m²	177.17m²	177.17m²	П+2	531.52m²	531.52m²	37.72%	1.13	СК	А1	С
10476/1	1.79	474.50m²	102.74m²	102.74m²	П+1	205.47m²	205.47m²	21.65%	0.43	СК	А1	С
10477	1.80	474.16m²	474.16m²	474.16m²	П+6+Тк	3793.28m²	3793.28m²	100.00%	8.00	СК	А2	Д
10480/1	1.81	178.33m²	88.50m²	88.50m²	П+3	354.00m²	354.00m²	49.63%	1.99	СК	А2	С
10496/1	1.82	287.08m²	75.26m²	75.26m²	П+3+ТК	376.32m²	402.07m²	42.20%	2.25	СК	А2	С
	1.82а		25.75m²		П	25.75m²				СК	Б1	С
10500	1.83	467.16m²	467.16m²	467.16m²	П+8+Тк	3737.27m²	3737.27m²	100.00%	8.00	СК	А2	С
10499/1	1.84	193.96m²	193.96m²	193.96m²	П	193.96m²	193.96m²	100.00%	1.00	СК	Б1	С
10498/2	1.85	26.29m²	26.29m²	26.29m²	П	26.29m²	26.29m²	100.00%	1.00	СК	Б1	С
10515	1.86	467.27m²	467.27m²	467.27m²	П+8+Тк	3738.14m²	3738.14m²	100.00%	8.00	СК	А2	Д
10516	1.87	219.91m²	219.91m²	219.91m²	П	219.91m²	219.91m²	100.00%	1.00	СК	Б1	С
10640	1.88	469.35m²	469.35m²	469.35m²	П+8+Тк	3754.80m²	3754.80m²	100.00%	8.00	СК	А2	Д
10541	1.89	866.03m²	866.03m²	866.03m²	П+8+Тк	6062.19m²	6062.19m²	100.00%	7.00	СК	А2	Д
10542	1.90	850.23m²	850.23m²	850.23m²	П+5+Тк	4251.15m²	4251.15m²	100.00%	5.00	СК	А2	Д
10519	1.91	847.81m²	847.81m²	847.81m²	П+4	4239.08m²	4239.08m²	100.00%	5.00	СК	А2	Д
10513	1.92	862.00m²	862.00m²	862.00m²	П+6+Тк	6034.00m²	6034.00m²	100.00%	7.00	СК	А2	Д
10501	1.93	743.13m²	743.13m²	743.13m²	П+4	3715.64m²	3715.64m²	100.00%	5.00	СК	А2	Д
10493	1.94	749.00m²	749.00m²	749.00m²	П+4+Тк	4493.97m²	4493.97m²	100.00%	6.00	СК	А2	Д
10485	1.95	19.25m²	19.25m²	19.25m²	П	19.25m²	19.25m²	100.00%	1.00	СК	Е2	С
10491	1.96	528.94m²	528.94m²	528.94m²	П+3+ТК	2644.72m²	2644.72m²	100.00%	5.00	СК	А2	Д
11176	1.97	503.92m²	95.14m²	95.14m²	П+3+ТК	475.70m²	475.70m²	18.88%	0.94	СК	А2	Д
11195/1	1.98	320.32m²	68.63m²	68.63m²	П+1	137.26m²	137.26m²	21.42%	0.43	МА	А1	Л
11198/1	1.99	418.50m²	93.66m²	160.73m²	П+1	321.46m²	642.92m²	38.41%	1.54	СК	А1	С
	1.99а		67.05m²		П	67.05m²				СК	А1	С
11196/1	1.100	348.15m²	158.73m²	158.73m²	П+2	476.20m²	476.20m²	45.86%	1.38	СК	А1	С
10528	1.101	386.06m²	222.80m²	222.80m²	П	222.80m²	222.80m²	57.86%	0.58	МА	А1	Л
10504/1	1.102	227.60m²	72.88m²	72.88m²	П+1	145.77m²	145.77m²	32.02%	0.64	СК	А1	Л
10505	1.103	533.31m²	112.13m²	112.13m²	П+1	224.27m²	224.27m²	21.03%	0.42	СК	А1	Л
10525	1.104	283.28m²	101.34m²	101.34m²	П+2+Тк	405.35m²	405.35m²	35.77%	1.43	СК	А1	С
10507	1.105	273.54m²	117.88m²	117.88m²	П+2+Тк	471.53m²	471.53m²	43.09%	1.72	СК	А1	С
10502/1	1.106	124.35m²	88.83m²	88.83m²	П+2+Тк	354.54m²	354.54m²	71.28%	0.01	СК	А1	С
10506/1	1.107	104.78m²	92.70m²	92.70m²	П+2	278.09m²	278.09m²	88.47%	2.65	СК	А1	С
10509	1.108	183.09m²	85.64m²	85.64m²	П+2+Тк	342.56m²	342.56m²	46.77%	1.87	СК	А1	С
10508	1.109	309.17m²	127.77m²	127.77m²	П+2+Тк	511.10m²	511.10m²	41.33%	1.65	СК	А1	С
10510/1	1.110	254.12m²	85.37m²	85.37m²	П+3	256.12m²	256.12m²	49.94%	1.50	СК	А1	С
10511	1.111	183.90m²	84.17m²	84.17m²	П+2	252.52m²	252.52m²	45.77%	1.37	СК	А1	С
10524	1.112	319.79m²	104.04m²	104.04m²	П+2	312.13m²	312.13m²	32.53%	0.98	СК	А1	С
10512/1	1.113	166.53m²	103.92m²	103.92m²	П+2+Тк	415.67m²	415.67m²	62.40%	2.50	СК	А1	С
10523	1.114	327.20m²	107.56m²	107.56m²	П+2	322.69m²	322.69m²	32.87%	0.99	СК	А1	С
10520	1.115	284.01m²	86.04m²	86.04m²	П+2	258.12m²	258.12m²	30.29%	0.91	СК	А1	С
10521	1.116	221.12m²	109.92m²	109.92m²	П+2	329.75m²	329.75m²	49.71%	1.49	СК	А1	С
10522/1	1.117	210.09m²	108.45m²	108.45m²	П+2	319.35m²	319.35m²	50.67%	1.52	СК	А1	С
10536/1	1.118	215.15m²	105.65m²	105.65m²	П+2	316.94m²	316.94m²	49.10%	1.47	СК	А1	С
10538	1.119	273.33m²	107.30m²	107.30m²	П+2	321.90m²	321.90m²	39.26%	1.18	СК	А1	С
10539	1.120	274.63m²	105.56m²	105.56m²	П+2	316.67m²	316.67m²	38.44%	1.15	СК	А1	С
10540/1	1.121	285.99m²	98.62m²	98.62m²	П+2	295.86m²	295.86m²	34.48%	1.03	СК	А1	С
10545/1	1.122	481.43m²	150.04m²	150.04m²	П+1+Тк	450.11m²	450.11m²	32.52%	0.98	СК	А1	С
10537/1	1.123	211.65m²	111.19m²	111.19m²	П+2	333.56m²	333.56m²	52.53%	1.58	СК	А1	С
10534	1.124	191.98m²	87.39m²	87.39m²	П+2	262.16m²	262.16m²	45.52%	1.37	СК	А1	С
10546/1	1.125	168.45m²	78.83m²	78.83m²	П+2	236.48m²	236.48m²	46.80%	1.40	СК	А1	С
10547	1.126	254.36m²	71.83m²	71.83m²	П+2	215.50m²	215.50m²	28.24%	0.85	СК	А1	С
10548	1.127	509.31m²	147.63m²	147.63m²	П+Тк	295.25m²	295.25m²	28.99%	0.58	СК	А1	С
10531	1.128	227.38m²	83.07m²	83.07m²	П+2	249.20m²	249.20m²	36.53%	1.10	СК	А1	С
10533	1.129	332.35m²	93.77m²	93.77m²	П+2	281.32m²	281.32m²	28.22%	0.85	СК	А1	С
10532	1.130	257.81m²	96.87m²	96.87m²	П+2	290.60m²	290.60m²	37.63%	1.01	СК	А1	С
10530/1	1.131	186.38m²	82.15m²	82.15m²	П+2	246.45m²	246.45m²	44.08%	1.32	СК	А1	С
10526	1.132	281.47m²	85.64m²	114.47m²	П+2	343.41m²	458.73m²	40.67%	1.63	СК	А1	С
10527	1.133	281.47m²	28.83m²	28.83m²	П+2+Тк	115.32m²	115.32m²	10.24%	0.41	СК	А1	С
10529/1	1.134	297.04m²	102.28m²	102.28m²	П+2	306.83m²	306.83m²	34.43%	1.03	СК	А1	С
11218	1.135	242.38m²	62.30m²	62.30m²	П	62.30m²	62.30m²	25.70%	0.26	МА	А1	Л
11215/1	1.136	154.05m²	36.93m²	36.93m²	П	36.93m²	36.93m²	23.97%	0.24	МА	А1	Л
11218/1	1.137	199.27m²	130.43m²	130.43m²	П+1	260.86m²	260.86m²	65.46%	1.31	СК	А1	Л
11217/1	1.138	149.40m²	57.17m²	57.17m²	П+1	114.33m²	114.33m²	38.26%	0.77	СК	А1	С
11219/3	1.139	224.59m²	90.96m²	90.96m²	П+1	181.92m²	181.92m²	40.50%	0.81	СК	А1	С
11236/1	1.140	238.36m²	112.65m²	112.65m²	П+2	337.80m²	337.80m²	47.24%	1.42	СК	А1	С
10551/1	1.141	667.91m²	83.36m²	83.36m²	П+1	166.73m²	166.73m²	12.48%	0.25	МА	А1	Л
10550	1.142	540.60m²	99.73m²	99.73m²	П+1	199.46m²	199.46m²	18.45%	0.37	СК	А1	С
10553/1	1.143	350.37m²	79.29m²	79.29m²	П+2	237.76m²	237.76m²	22.62%	0.68	СК	А1	С
10599/1	1.144	209.90m²	166.66m²	166.66m²	П+1	333.32m²	333.32m²	79.44%	1.59	СК	А1	С
10598/3	1.145	482.89m²	129.07m²	129.07m²	П+1	258.15m²	258.15m²	27.88%	0.56	СК	А1	С
10598/2	1.146	465.92m²	130.56m²	130.56m²	П+1	261.12m²	261.12m²	28.02%	0.56	СК	А1	С
10554	1.147	387.28m²	127.03m²	127.03m²	П+1	254.06m²	254.06m²	32.80%	0.66	СК	А1	С
10555	1.148	703.18m²	65.41m²	153.45m²	П+1	306.90m²	482.99m²	21.82%	0.69	СК	А1	С
	1.148а		88.04m²		П+1	176.08m²				СК	А1	С
10557	1.150	70.33m²	45.67m²	45.67m²	П+1	91.34m²	91.34m²	64.94%	1.30	СК	А1	С
10556	1.151	136.90m²	68.98m²	68.98m²	П+1	137.96m²	137.96m²	50.39%	1.01	СК	А1	С
10559/1	1.152	778.21m²	50.72m²	50.72m²	П+1	101.45m²	101.45m²	6.53%	0.13	СК	А1	С
10543	1.153	828.86m²	101.98m²	101.98m²	П+2+ТК	407.90m²	407.90m²	12.30%	0.49	СК	А1	Д
10560	1.154	297.13m²	98.16m²	98.16m²	П+2	294.49m²	294.49m²	33.04%	0.99	СК	А1	С
10567	1.155	348.67m²	93.83m²	93.83m²	П+2	280.89m²	280.89m²	27.01%	0.81	СК	А1	С
10566/1	1.156	458.80m²	98.09m²	98.09m²	П+1	196.18m²	196.18m²	21.38%	0.43	СК	А1	С
10561/1	1.157	642.18m²	118.76m²	118.76m²	П+2+ТК	475.02m²	475.02m²	18.49%	0.74	СК	А1	С
10562	1.158	364.12m²	105.61m²	105.61m²	П+2	316.82m²	316.82m²	29.00%	0.87	СК	А1	Д
10565	1.159	364.22m²	119.40m²	119.40m²	П+2	358.19m²	358.19m²	32.78%	0.98	СК	А1	С
10575	1.160	431.42m²	114.42m²	114.42m²	П+1+ТК	343.26m²	343.26m²	26.52%	0.80	СК	А1	С
10576/1	1.161	690.78m²	162.65m²	162.65m²	П+2	487.96m²	487.96m²	23.55%	0.71	СК	А1	С
11571	1.162	82.80m²	50.59m²	50.59m²	П+2	151.77m²	151.77m²	61.10%	1.83	СК	А1	С
11576	1.163	229.43m²	52.20m²	136.08m²	П+1	104.39m²	356.03m²	59.31%	1.55	СК	А1	С
	1.163а		83.88m²		П+2	251.64m²				СК	А1	С
11579	1.165	68.08m²	68.08m²	68.08m²	П	68.08m²	68.08m²	100.00%	1.00	СК	А1	С
11577	1.166	135.51m²	90.70m²	90.70m²	П+1	181.40m²	181.40m²	66.93%	1.34	СК	А1	С
10573	1.167	533.32m²	135.64m²	135.64m²	П+1	271.28m²	271.28m²	25.40%	0.51	СК	А1	С
11580	1.168	96.49m²	64.54m²	64.54m²	П	64.54m²	64.54m²	66.89%	0.67	СК	А1	С
10572/1	1.169	1787.56m²	145.51m²	145.51m²	П+2+ТК	582.04m²	582.04m²	8.14%	0.33	СК	А1	С
11582/1	1.170	952.36m²	108.67m²	108.67m²	П+2+ТК	434.70m²	434.70m²	11.41%	0.46	СК	А1	С
10572/2	1.171	133.63m²	122.09m²	122.09m²	П+2+ТК	488.34m²	488.34m²	91.36%	3.65	СК	А1	С
11583	1.172	108.67m²	159.36m²	159.36m²	П+1	318.72m²	318.72m²	146.64%	2.93	СК	А1	С
11587	1.173	743.62m²	154.73m²	154.73m²	П+1	309.46m²	309.46m²	20.81%	0.42	СК	А1	С
11586	1.174	219.39m²	80.76m²	80.76m²	П+Тк	161.51m²				СК	А1	С
11588	1.175	162.27m²	99.14m²	99.14m²	П	99.14m²	99.14m²	61.11%	0.61	СК	А1	С
10571	1.176	284.79m²	125.38m²	125.38m²	П+1	250.77m²	161.51m²	36.82%	0.74	СК	А1	С
11286/1	1.178	665.20m²	197.78m²	197.78m²	П+3+ТК	988.88m²	988.88m²	29.73%	1.49	СК	А1	С
11260	1.177	439.75m²	96.45m²	96.45m²	П+1+ТК	289.36m²	289.36m²	21.93%	0.66	СК	А1	С
11281	1.178	460.67m²	91.28m²	91.28m²	П+2+ТК	365.13m²	365.13m²	19.82%	0.79	СК	А1	С
11274	1.179	843.52m²	135.37m²	135.37m²	П+2	406.10m²	406.10m²	16.06%	0.48	СК	А1	С
11585/1	1.180	710.54m²	58.97m²	297.14m²	П	58.97m²	58.97m²	41.82%	0.08	СК	Б1	С
	1.180а		115.34m²		П	115.34m²				СК	Б1	С
	1.180б		122.83m²		П	122.83m²				СК	Б1	С
11616	1.181	352.13m²	27.09m²	107.73m²	П	27.09m²	349.65m²	30.59%	0.99	СК	А1	С
	1.181а		80.64m²		АСФАЛТНАТ	322.56m²				СК	А1	С
11589/1	1.182	296.70m²	94.40m²	94.40m²	П+1	188.80m²	188.80m²	31.82%	0.64	СК	А1	С
11590	1.183	427.28m²	118.34m²	118.34m²	П+1	118.34m²	118.34m²	27.70%	0.28	МА	В5	С
	1.184		82.94m²		П+1	165.88m²				СК	А1	С
11591	1.184а	303.31m²	77.57m²	303.31m²	П+1	155.94m²	515.82m²	51.30%	0.87	СК	А1	С
	1.184б		51.60m²		П+1	103.19m²				СК	А1	С
	1.184г		62.38m²		П+1	124.75m²				СК	А1	С
	1.184д	591.28m²	90.80m²		П	90.80m²				СК	А1	С
11592	1.185	213.60m²	83.61m²	213.60m²	П+2	250.82m²	510.81m²	50.49%	1.21	СК	А1	Д
	1.185а		129.99m²		П+1	259.99m²				СК	А1	С
11595	1.186	369.09m²	41.30m²	41.30m²	П+1	82.60m²	82.60m²	11.19%	0.22	СК	А1	С
11594	1.187	131.04m²	131.04m²	131.04m²	П+2	393.12m²	393.12m²	100.00%	3.00	СК	А1	С
11593/2	1.188	219.76m²	36.10m²	36.10m²	П	36.10m²	36.10m²	16.43%	0.16	СК	Б1	С
11597/4	1.189	388.04m²	150.84m²	150.84m²	П+2+ТК	603.36m²	603.36m²	93.85%	0.01	СК	А1	С
11596	1.190	250.92m²	75.06m²	75.06m²	П+2+ТК	300.25m²	300.25m²	25.91%	0.00	СК	А1	С
11581	1.191	160.72m²	64.30m²	64.30m²	П+1+Тк	192.90m²	192.90m²	40.01%	1.20	СК	А1	С
11586/1	1.192	289.68m²	100.10m²	100.10m²	П+1	200.21m²	200.21m²	34.55%	0.69	СК	А1	С
11600/1	1.193	168.54m²	56.29m²	56.29m²	П+2	168.88m²	168.88m²	33.40%	1.00	СК	А1	С
11599/1	1.194	114.01m²	81.46m²	81.46m²	П+2	244.38m²	244.38m²	71.45%	2.01	СК	А1	С
11601/1	1.195	394.04m²	85.26m²	85.26m²	П+1	170.52m²	170.52m²	21.64%	0.43	МА	А1	Л
11573	1.196	290.16m²	103.74m²	103.74m²	П+2+ТК	414.96m²	414.96m²	35.75%	1.43	СК	А1	С
10576/2	1.197	246.50m²	112.39m²	112.39m²	П+2+ТК	449.57m²	449.57m²	45.58%	1.82	СК	А1	С
11574	1.198	266.39m²	74.23m²	74.23m²	П+2	222.70m²	222.70m²	27.87%	0.84	СК	А1	Д

Ф 80мм

Ф 6/4

Ф 160мм

Ф 200мм

Ф 200мм

Ф 160мм

Ф 160мм

Ф 110мм

Ф 110мм

Ф 90мм

Ф 150мм

Ф 110мм

Ф 160мм

Ф 2"

Ф 90мм

Ф 160мм

Ф 500мм

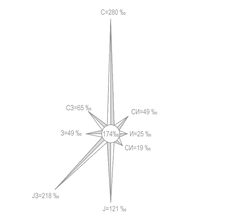
Постојна водоводна линија

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П=13,90ха
- ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА
- E ИНФРАСТРУКТУРА
- E1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА АТМОСВЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА
- ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ВОДОВИ
  - ПОДЗЕМНИ ВРСКИ 110,0kV
  - ПОДЗЕМНИ ВРСКИ 0,4kV
  - НАДЗЕМНИ ВРСКИ 0,4kV
- E2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УЗ 6, ДЕЛ ОД УРБАН БЛОК6.1-ОПФАТ 2 ОПШТИНА ОХРИД 2019-2029

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА **P = 1:1000**



M - 1 : 1000

0 5 10 20 30 50m

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА ОХРИД

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА УЗ 6, ДЕЛ ОД БЛОК 6.1 - ОПФАТ 2

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА
ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК
ЕЛЕНА АНДРЕЕВА, дипл. инж. арх.,
ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0413

СОРАБОТНИЦИ
СНЕЖАНА НЕЛОСКА, дипл. инж. арх.
МАЈА ЗАФИРОВСКА, дипл. инж. арх.
м-р ЕМИЛИЈА ПЕЛИВАНОВСКА, дипл. инж. арх.
м-р ЈЕЛЕНА ГУЛИНАЈ, дипл. инж. арх.
м-р ИВАНА ГРУПЧЕВА, дипл. инж. арх.

УПРАВИТЕЛ: **БОЖО ИЛОСКИ**	РАЗМЕР:	Р =1:1000
Техничар broj 1002/2018	ДАТА: СКОПЈЕ, Септември 2022	ЛИСТ БРОЈ: 5
ДТП за изготовка Ф4, 10.5.1 - Скица 1		