

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ПРОМЕНА НА ГРАНИЦИТЕ НА СОСЕДНИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 1.6 И ГП 1.7 СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА А4-ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ/ХОТЕЛИ, НА КП БР. 2435/5 И ДР. КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ, ВО КО КОЊСКО, ВО УПВНМ НА ДЕЛ ОД ТУРИСТИЧКИ ЛОКАЛИТЕТ ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД

ОПШТИНА ОХРИД

Тех. Бр. 03/26

ELISAVETA
ALEKSOVS
KA

Digitally signed by ELISAVETA
ALEKSOVS
DN: C=MK, OU=VAT - 4007026541050,
OU=DOOEL,
OID.2.5.4.97=NTRMK-7917996, O=PRO
ING 2026 Doel Gostivar,
SERIALNUMBER=302246, T=OVL LICE,
SN=ALEKSOVSKA, G=ELISAVETA,
CN=ELISAVETA ALEKSOVSKA
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026-09-23 09:53:18
Foxit PhantomPDF Version: 9.0.0

ANDRIJANA
ANDREEVSK
A

Digitally signed by ANDRIJANA
ANDREEVSKA
DN: C=MK, SERIALNUMBER=307275,
SN=ANDREEVSKA, G=ANDRIJANA,
CN=ANDRIJANA ANDREEVSKA
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026-09-23 09:53:45
Foxit PhantomPDF Version: 9.0.0

ДИПП "ПРО ИНГ 2026" ДООЕЛ,
Гостивар, Септември, 2026г.

I. ОПШТ ДЕЛ

НАСЛОВ:

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ПРОМЕНА НА ГРАНИЦИТЕ НА СОСЕДНИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 1.6 И ГП 1.7 СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА А4-ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ/ХОТЕЛИ, НА КП БР. 2435/5 И ДР. КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ, ВО КО КОЊСКО, ВО УПВНМ НА ДЕЛ ОД ТУРИСТИЧКИ ЛОКАЛИТЕТ ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД

ДОКУМЕНТАЦИЈА:

Урбанистички проект

ЛОКАЦИЈА:

КО КОЊСКО, ОПШТИНА ОХРИД

НАРАЧАТЕЛИ / ИНВЕСТИТОРИ:

ТДТУ ФИЛИП ОХРИД, ДООЕЛ, ОХРИД

ДОНОСИТЕЛ:

Општина Охрид

ИЗРАБОТУВАЧ:

ДРУШТВО ЗА ИЗРАБОТКА НА ПЛАНОВИ И ПРОЕКТИ "ПРО ИНГ 2026"
ДООЕЛ, Гостивар

ПЛАНЕР:

Елисавета Алексовска, миа, овл.бр. 0.0733

СОРАБОТНИЦИ:

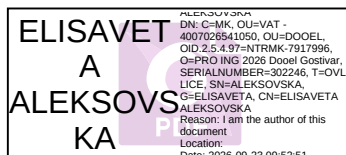
Андрејана Андреевска, диа, овл.бр.0.0519, планер соработник

МЕСТО / ДАТУМ:

Гостивар, Септември 2026 г.

УПРАВИТЕЛ:

Елисавета Алексовска





Деловоден број: 35020260001521

Дигитално потпишан од: Daniela Strasheska Stergiju
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 26.01.2026 во 08:50
Издавач на сертификатот: Makedonski Telekom SA
Сертификатот е валиден до: 20.06.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

ЦЕНТРАЛНИОТ РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА, преку Регистраторот Павлинка Голејшки, постапувајќи по пријавата за упис на основање на Друштво за изработка планови и проекти ПРО ИНГ 2026 ДООЕЛ Гостивар, согласно член 4,21, 30, 39 и 41 од Законот за едношалтерски систем и за водење на трговскиот регистар и регистар на други правни лица (Сл. Весник на РМ бр. 84/05, 13/07, 150/07, 140/08, 17/11, 53/11, 70/13, 115/14, 97/15,192/15,53/16) и член 182 и 183 од Законот за трговските друштва (Сл. Весник на РМ бр. 28/04, 84/05, 13/07, 150/07, 140/08, 17/11, 53/11, 70/13, 119/13, 120/13, 187/13, 38/14, 41/14, 138/14, 88/15,192/15,6/16, 30/16,61/16,64/18,120/18,290/2020,215/21,99/2022 ,272/24), го донесе следното:

/електронски издаден документ/

РЕШЕНИЕ

ЕМБС:	7917996
-------	---------

Деловодник

Прием на пријавата:	1/22/2026
Вид на упис:	Упис на основање
Одобрување на пријавата:	1/23/2026
Деловоден број:	35020260001521
Начин на доставување:	електронски

Целосен назив на Субјектот на Упис:	Друштво за изработка планови и проекти ПРО ИНГ 2026 ДООЕЛ Гостивар
Кратко име:	ПРО ИНГ 2026 Дооел Гостивар
Седиште:	Ул. ИЛИНДЕНСКА Бр.4 ГОСТИВАР ГОСТИВАР
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Акт:	Изјава : 16.01.2026 Година
Датум на основање:	1/16/2026
Времетраење:	НЕОГРАНИЧЕНО
*Вид на сопственост:	Приватна сопственост
Единствен даночен број:	4007026541050
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	микро
Организационен облик:	05.4 - дооел
Надлежен регистар:	Трговски Регистар
**ДДВ број:	МК4007026541050

Основна главнина

Паричен влог МКД:	0.00
Непаричен влог МКД:	307,500.00
Уплатен дел МКД:	0.00
Вкупно основна главнина МКД:	307,500.00

Сопственици

ЕМБГ/ЕМБС:	0901995478045
Име:	ЕЛИСАВЕТА АЛЕКСОВСКА
Адреса:	Ул. НИКОЛА ТЕСЛА Бр.61 ГОСТИВАР ГОСТИВАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик / Основач
Паричен влог MKD:	0.00
Непаричен влог MKD:	307,500.00
Уплатен дел MKD:	0.00
Вкупен влог MKD:	307,500.00
Вид на одговорност:	Не одговара
КОНТАКТ:	
E-mail:	poposka.mkd@hotmail.com

Дејности		
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.110	Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС		
Евидентирани се дејности во надворешниот промет		

Овластувања	
Управител	
ЕМБГ/ЕМБС:	0901995478045
Име:	ЕЛИСАВЕТА АЛЕКСОВСКА
Адреса:	Ул. НИКОЛА ТЕСЛА Бр.61 ГОСТИВАР ГОСТИВАР
Овластувања:	МИА-Магистар Инженер Архитект
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
КОНТАКТ:	
E-mail:	proing2026@gmail.com

Сметки				
Вид на сметка	Број на сметка	Банка	Валута	Опис
Трансакциска сметка	210079179960130	НЛБ БАНКА АД СКОПЈЕ	MKD	

Дополнителни Информации	
Дополнителни информации:	Друштво регистрирано без уплата/внесување на влог согласно на член 175 од Законот за трговските друштва (28/04, 84/05, 25/07, 87/08, 42/10, 48/10, 24/11, 166/12, 70/13, 119/13, 120/13, 187/13, 38/14, 41/14, 138/14, 88/15, 192/15, 6/2016, 30/2016, 61/16, 64/18, 120/18, 290/2020, 215/21, 99/2022)
КОНТАКТ:	
E-mail:	proing2026@gmail.com

Во склоп на оваа пријава за основање поднесени се:
Пријава за регистрација за ДДВ

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Македонија.

**ДДВ бројот не може да се користи се додека УЈП не издаде решение за регистрација на ДДВ.

1. Жалбата не го одлага извршувањето на решението, согласно чл. 41 од Законот за едношалтерскиот систем и за водење на трговскиот регистар и регистар на други правни лица (Сл. весник на РМ 84/05, 13/07, 150/07, 140/08, 17/11, 53/11 и 70/13).

2. Решено во Централен регистар на Република Северна Македонија на ден 1/23/2026 година.

3. Упатство за правно средство:

Против ова решение може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на решението до Комисијата за жалби преку Централниот Регистар на Република Северна Македонија, Регионална регистрациона канцеларија On-line локална канцеларија.

Овластено лице за регистрација,
Даниела Страшеска

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/D021053739E1893D4DCB8F2BDE2B660FEA88A4FEDCE1175F131F1FB4DF291B66>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



Деловоден број: 35020260001521

Страна 5 од 5

Број: 0805-50/150020260304456

Датум и време: 30.7.2026 г. 10:14

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 30.07.2026 во 10:14
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	7917996
Целосен назив:	Друштво за изработка планови и проекти ПРО ИНГ 2026 ДООЕЛ Гостивар
Кратко име:	ПРО ИНГ 2026 Дооел Гостивар
Седиште:	ИЛИНДЕНСКА бр.4 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	16.1.2026 г.
Времетраење:	НЕОГРАНИЧЕНО
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4007026541050
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	микро
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	307.500,00
Уплатен дел MKD:	0,00
Вкупно основна главнина MKD:	307.500,00

Број: 0805-50/150020260304456

Страна 1 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/D736B19BE3E767116981B62E249CE4A13B47367EACC064725B15E9BEF0667AAC>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



СОПСТВЕНИЦИ	
ЕМБГ/ЕМБС:	0901995478045
Име и презиме/Назив:	ЕЛИСАВЕТА АЛЕКСОВСКА
Адреса:	НИКОЛА ТЕСЛА бр.61 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	307.500,00
Уплатен дел MKD:	0,00
Вкупен влог MKD:	307.500,00
Вид на одговорност:	Не одговара
E-mail:	poposka.mkd@hotmail.com

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.110 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
ЕМБГ:	0901995478045
Име и презиме:	ЕЛИСАВЕТА АЛЕКСОВСКА
Адреса:	НИКОЛА ТЕСЛА бр.61 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР
Овластувања:	МИА-Магистар Инженер Архитект
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител
E-mail:	proing2026@gmail.com

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
Дополнителни информации:	Друштво регистрирано без уплата/внесување на влог согласно на член 175 од Законот за трговските друштва (28/04, 84/05, 25/07, 87/08, 42/10, 48/10 24/11, 166/12, 70/13, 119/13, 120/13, 187/13, 38/14, 41/14, 138/14, 88/15, 192/15, 6/2016, 30/2016, 61/16, 64/18, 120/18, 290/2020, 215/21, 99/2022)
КОНТАКТ	
E-mail:	proing2026@gmail.com

Број: 0805-50/150020260304456

Страна 2 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.mk/ds/validateDocument/D736B19BE3E767116981B62E249CE4A13B47367EACC064725B15E9BEF0667AAC>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0805-50/150020260304456

Страна 3 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.mk/ds/validateDocument/D736B19BE3E767116981B62E249CE4A13B47367EACC064725B15E9BEF0667AAC>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт издава

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
на

Друштво за изработка планови и проекти
ПРО ИНГ 2026 ДООЕЛ Гостивар
ИЛИНДЕНСКА бр.4 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР
ЕМБС: 7917996

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице
ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0138

19.02.2026 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ

Александар Николоски

Врз основа на чл. 61, став (1) и член 67 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26), а во врска со изработка на Урбанистички Проект со план за парцелација за промена на границите на соседни градежни парцели, ГП 1.6 и ГП 1.7 со основна класа на намена А4-времен престој/хотели, на КП бр. 2435/5 и др. катастарски парцели, во КО Коњско, во УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид.

Друштво за изработка на планови и проекти "ПРО ИНГ 2026" ДООЕЛ,

Гостивар

го издава следното

**РЕШЕНИЕ
ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ
ЗА ИЗРАБОТКА НА**

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ПРОМЕНА
НА ГРАНИЦИТЕ НА СОСЕДНИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ, ГП 1.6 И ГП 1.7
СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА А4-ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ/ХОТЕЛИ, НА
КП БР. 2435/5 И ДР. КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ, ВО КО КОЊСКО, ВО
УПВНМ НА ДЕЛ ОД ТУРИСТИЧКИ ЛОКАЛИТЕТ ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-
МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД со техн. бр.03/26
како планери се назначуваат :**

Планер:

Елисавета Алексовска, миа, овл.бр. 0.0733

ELISAVETA
ALEKSOVSKA

Original signed by ELISAVETA
ALEKSOVSKA
DN: C=MK, OU=DOEL,
OID.2.5.4.97=NTRMK-7917996, O=PRO
ING 2026 Dooel Gostivar,
SERIALNUMBER=302246, T=OVL LICE,
SN=ALEKSOVSKA, G=ELISAVETA,
CN=ELISAVETA ALEKSOVSKA
Reason: I am the author of this document
Date: 2026-09-23 09:52:28
Font: PhantomPDF Version: 9.0.0

Соработници:

Андријана Андреевска, диа, овл.бр.0.0519

ANDRIJANA
ANDREEVSKA

Original signed by ANDRIJANA
ANDREEVSKA
DN: C=MK, SERIALNUMBER=307275,
SN=ANDREEVSKA, G=ANDRIJANA,
CN=ANDRIJANA ANDREEVSKA
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026-09-23 09:52:28
Font: PhantomPDF Version: 9.0.0

Планерите се должни урбанистичкиот проект да го изработат врз основа на членот 63 од Законот за Урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ.бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 225/20) како и Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26, 87/26), како и други важечки прописи и нормативи од областа на урбанистичкото планирање.

Управител,
Елисавета Алексовска, миа

ELISAVETA
ALEKSOVSKA
KA

Original signed by ELISAVETA
ALEKSOVSKA
DN: C=MK, OU=VAT - 4007026541050,
OU=DOEL,
OID.2.5.4.97=NTRMK-7917996, O=PRO
ING 2026 Dooel Gostivar,
SERIALNUMBER=302246, T=OVL LICE,
SN=ALEKSOVSKA, G=ELISAVETA,
CN=ELISAVETA ALEKSOVSKA
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026-09-23 09:52:10
Font: PhantomPDF Version: 9.0.0



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ЕЛИСАВЕТА АЛЕКСОВСКА

магистер инженер архитект (NQF 300 ECTS)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората



Број: **0.0733**

Издадено на: 15.01.2026 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Дејан Метикош
дипл. град. инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

АНДРИЈАНА АНДРЕЕВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0519**

Издадено на: 22.10.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ од Охрид со ЕМБС 4163109, ЕДБ 4020990108361 и седиште на ул. Населба Св. Стефан б.б. 6000 Охрид, застапувано преку управителот Климе Василески од Охрид со ЕМБГ 2003955430006 и со л.к.бр.М0562244, го дава следното:

ПОЛНОМОШНО

Се областува правното лице Друштвото за просторно и урбанистичко планирање "ПОЛОГПРОЕКТ-ПРО" доо Гостивар, со седиште на ул. "Илинденска" бр.4 во Гостивар, со ЕМБС 5588545 и ЕДБС МК 4007001121552 да може во наше име преку информацискиот систем "е-урбанизам" да поднесе Барање за поведување на постапка за одобрување на Урбанистички Проект со План за парцелација за промена на границите на соседни градежни парцели, ГП 1.6 и ГП 1.7 со основна класа на намена А4-временно сместување, на КП бр. 2435/5 и др.повеќе катастарски парцели, во КО Коњско, Охрид, во ДУП за УЗ 2, Блок 2.3 – опфат 2 ОХРИД, Општина Охрид, и во таа насока да ги превзема сите дејствија предвидени со Закон се до конечно завршување на постапката.

Полномошното е со важност само за наведената намена и за друга намена не може да се користи.

Гостивар

19.03.2025г.

Давател на полномоштвото:

ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ

Управител:

Јас, НОТАР Васко Паскали
за подрачјето на Основен суд Охрид ул. Димитар
Влахов бр.9А, Охрид

Потврдувам дека
за Василески Климе ФИЛИП Охрид ТДТУ ДООЕЛ,
Свети Стефан Шипокно, Охрид, ЕМБС: 4163109,
„застапникот по закон Климе Василески, ул.„Кузман
Јосифовски Питу“ бр. ЛА3/28, Охрид, во мое присуство
своерачно го потпиша писменото.

Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа
на лична карта бр.: М0562244 Издадена од МВР Охрид

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.

Согласно чл. 86 став (4) од Законот за
нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е
одговорен за содржината на писменото ниту е должен
да испитува дали учесниците се овластени за таа
правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10
т. 2 од Законот за судски такси во износ од 50 денари
наплатена и поништена на примерокот кој останува за
архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од
100 денари.

Број УЗП 3042/2025

Во Охрид 19.03.2025

НОТАР

Васко Паскали



ДПУП ПОЛОГПРОЕКТ-ПРО, ДОО

Бр. 0307/22-05

25.02.2026год.

Гостивар

ИЗЈАВА

ДПУП ПОЛОГ ПРОЕКТ-ПРО, ДОО Гостивар, со ЕМБС 5588545, застапувано од Валентина Попоска, дипл.инж.арх., со живеалиште на ул. Гоце Делчев бр.16, во Гостивар, како управител на фирмата, ИЗЈАВУВА дека се согласува на правниот субјект **Друштво за изработка на планови и проекти "ПРО ИНГ 2026" ДООЕЛ, Гостивар**, да му ја преостаци изработката на "Урбанистички Проект со план за парцелација за промена на границите на соседни градежни парцели, ГП 1.6 и ГП 1.7 со основна класа на намена А4-времен престој/хотели, на КП бр. 2435/5 и др.повеќе катастарски парцели, во КО Коњско, во УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид".

Како полномошник на нарачателот на предметната задача на ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ од Охрид, со седиште на ул. Населба Св. Стефан б.б 6000 Охрид со ЕМБС 4163109, ЕДБ 4020990108361, ДПУП "ПОЛОГПРОЕКТ-ПРО" ДОО од Гостивар во целост ја префрла одговорноста на ДИПП "ПРО ИНГ 2026" ДООЕЛ, Гостивар за довршување на предметната задача во се како што е договорено со понудата.

Изјавил управител,

Валентина Попоска, дипл.



СОДРЖИНА

I. ОПШТ ДЕЛ	2
- Решение	
- Тековна состојба	
- Лиценца	
- Полномошно	
- Решение за назначување на планери	
- Овластувања	
- Полномошно	
- Изјава за преостапување	
II. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ.....	17
1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА	17
1.1 Опис на проектниот опфат	17
1.2 Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат	18
1.3 Проектни барања за инфраструктурата	23
ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	26
ДОБИЕНИ ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ.....	120
III. ГРАФИЧКИ ДЕЛ.....	131

II. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26), се пристапи кон изработка на Проектна програма за изработка на Урбанистички Проект со план за парцелација за промена на границите на соседни градежни парцели, ГП 1.6 и ГП 1.7 со основна класа на намена А4-времен престој/хотели, на КП бр. 2435/5 и др. катастарски парцели, во КО Коњско, во УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид.

1.1 Опис на проектниот опфат

Со оваа Проектна програма треба да се изврши препарцелација на планирани градежни парцели по УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, согласно условите прецизирани со Закон за Урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26) кои се однесуваат за предметниот проектен опфат за кој е пројавен интерес за изработка на Урбанистичкиот проект план за парцелација за промена на границите на соседни градежни парцели, но во исто време треба од градежната парцела ГП 1.6 да из земе земјиште за јавна употреба, постоен пат како дел од КП 2435/1, КО Коњско, а општината утврдила дека ќе придонесе за реализација на инвестициски проекти.

Урбанистичкиот проект со план за парцелација, се изработува врз основа на членот 63, став (1), точка 4 и став (3) од Законот за Урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ.бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26).

Урбанистички проект со план за парцелација, е проект каде што се појавува потреба од поместување на границата на градежната парцела поради неусогласеност на градежните со катастарските парцели, **коишто не можат да се исправат и усогласат во постапка за техничка грешка**, при што не се дозволени измени на останатите параметри утврдени со урбанистичкиот план, но во случајов се појавува и потреба од градежната парцела ГП 1.6 да из земе земјиште за јавна употреба, постоен пат како дел од КП 2435/1, КО Коњско.

Координати на прекшните точки кои го формираат проектниот опфат:

area 5516.2343
length 374.8172
Y=7483817.4381 X=4548356.2891
Y=7483820.0460 X=4548351.3282
Y=7483821.9677 X=4548347.7029
Y=7483823.8700 X=4548343.5200
Y=7483824.3300 X=4548342.1900
Y=7483824.8800 X=4548340.5000
Y=7483825.4700 X=4548338.3600
Y=7483826.0400 X=4548335.9100
Y=7483826.3300 X=4548334.4400
Y=7483832.5900 X=4548292.2500
Y=7483832.7600 X=4548291.0900
Y=7483850.1400 X=4548295.6300

Y=7483857.1300 X=4548273.3800
Y=7483857.6900 X=4548273.5400
Y=7483870.7200 X=4548277.3200
Y=7483878.8200 X=4548279.6700
Y=7483885.0700 X=4548281.4800
Y=7483877.4500 X=4548305.6300
Y=7483871.5600 X=4548323.7800
Y=7483864.1900 X=4548342.3200
Y=7483860.7400 X=4548351.0000
Y=7483859.8300 X=4548353.2800
Y=7483867.8000 X=4548355.0300
Y=7483859.6800 X=4548366.7400
Y=7483859.5910 X=4548367.0070
Y=7483856.1200 X=4548372.5100
Y=7483855.4500 X=4548375.8100
Y=7483854.3400 X=4548381.2100
Y=7483849.5900 X=4548403.4100
Y=7483849.0800 X=4548403.3200
Y=7483847.4600 X=4548403.1400
Y=7483840.8200 X=4548402.4000
Y=7483836.5600 X=4548410.5800
Y=7483829.3700 X=4548408.8800
Y=7483829.0600 X=4548408.8100
Y=7483829.3700 X=4548406.7800
Y=7483823.6600 X=4548407.4400
Y=7483806.3404 X=4548403.0252
Y=7483806.2020 X=4548400.3541
Y=7483807.4617 X=4548389.8947
Y=7483808.4080 X=4548382.4330
Y=7483809.2279 X=4548378.0557
Y=7483810.3702 X=4548373.2958
Y=7483811.5687 X=4548369.5909
Y=7483812.9667 X=4548365.6663
Y=7483814.4984 X=4548362.1848
Y=7483817.4381 X=4548356.2891

ОДДЕЛЕНИЕ : ОХРИД

К.О : КОЊСКО

ПАРЦЕЛА : 2435/5

Ознака (тип) на геодетска точка	Y	X	H
ОН_TR_39	7483777.570	4548564.260	703.4

Големината на горе опишаниот проектен опфат изнесува 5516м2.

1.2 Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат

Главна цел на Урбанистичкиот проект треба да е уредување и организирање на просторот преку:

- поместување на границата на градежните парцели ГП 1.6 и ГП 1.7, со основна класа на намена А4-времен престој-хотели за околу 48м2 кои навлегуваат од ГП 1.7 во ГП 1.6, **при што не се дозволени измени на останатите параметри утврдени со урбанистичкиот план**, и истиот треба од градежната парцела ГП

1.6 да из земе земјиште за јавна употреба, постоен пат како дел од КП 2435/1, КО Коњско:

- Да обезбеди ефикасна реализација на УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид., донесен со одлука бр. 08-3526/54 од 13.03.2015г., согласно со одредбите на Законот за урбанистичко планирање и методологијата за изготвување на урбанистичките планови, кои се дефинирани во Општи и Посебни услови за изградба, дадени во Изводот за ГП 1.6, на делови од КП 2435/5 и др., во КО Коњско и Изводот за ГП 1.7 на КП 2434/2 и др. во КО Коњско, од УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид под бр. 20-398/2 од 31.01.2025г. (за ГП 1.6) и 20-3017/2 од 04.03.2025г. (за ГП 1.7) и истите во целост треба да бидат составен дел на Урбанистичкиот проект со план за парцелација. Изводите се дополнети со нов Извод од важечки УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид, со додаток Извод од Техничка исправка за ГП 1.7 во УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид, Одлука за одобрување на ТИ бр. 08-13312/16 од 29.09.2025г., бидејќи во постапката за одобрување на овој Урбанистички Проект со план за парцелација за промена на границите на соседни градежни парцели, ГП 1.6 и ГП 1.7 со основна класа на намена А4-времен престој/хотели, на КП бр. 2435/5 и др. катастарски парцели, во КО Коњско, во УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид, од страна на Комисијата за урбанизам при Општина Охрид, е констатирана техничка грешка во површината за градење на ГП 1.7, и затоа во меѓувреме е направена Техничка исправка на ГП 1.7 со која се корегирани сите нумерички показатели во табелите кои произлегуваат од нотираната техничка грешка

Урбанистички проект со план за парцелација, се изработува за потребите на барателот каде што се појавува потреба од поместување на границата на градежните парцели поради нивно усогласување на градежните со катастарските парцели, со основна класа на намена А4-времен престој/хотели. Урбанистичкиот проект со план за парцелација **треба да биде во согласност со** намената дадена во Изводот за ГП 1.6, на делови од КП 2435/5 и др., во КО Коњско и Изводот за ГП 1.7 на КП 2434/2 и др. во КО Коњско, од УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид под бр. 20-398/2 од 31.01.2025г. (за ГП 1.6) и 20-3017/2 од 04.03.2025г. (за ГП 1.7), со додаток Извод од Техничка исправка за ГП 1.7 во УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид, Одлука за одобрување на ТИ бр. 08-13312/16 од 29.09.2025г., како и во согласност со членот 63 од Законот за Урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26, 87/26), Законот за урбано зеленило (Сл.Весник на РМ бр. 11/18, 42/20, 224/24), Законот за управување со светско природно и културно наследство на Охридскиот регион (Сл.Весник на РМ 75/10), Планот за управување со светското природно и културно наследство на Охридскиот регион со Акциски план (2020-2029) (објавен во Сл.Весник на РСМ бр. 45/20), како и останата релевантна законска и подзаконска регулатива.

Урбанистичкиот проект се изработува врз основа на членот 63, став (1), точка 4 и став (3) од членот 63 од Законот за Урбанистичко планирање (Службен весник на РМ број 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26). Со изработката на овој УП треба да се изврши урбанистичко-архитектонско дообликување на планираните градежни парцели, со дефинирана основна класа на намена, со усогласување на градежните парцели со катастарските парцели. Во проектот се разработуваат и дефинираат просторните и градежните услови неопходни за изградба и начинот на употреба на градбите согласно планираната намена на објектите и земјиштето, односно начинот на одвивање на активностите и дејностите во градежната парцела согласно класата на намени утврдена во урбанистичкиот план, точните површини за градење, максимална височина и катноста на градбите, прво и второстепена архитектонска пластика, внатрешен сообраќај, партерно решение и сл.

Оваа Проектна програма произлегува од заинтересирано правно лице. Со оваа програма се овозможуваат услови, за стимулација на вкупниот развој и привлекување на инвеститори кои се усогласени со програмата на потенцијалниот инвеститор на градбите, кој има јасна визија на идната концепција на планското решение за проектниот опфат, неговата функционалност, диспозиција и капацитетот на планираните објекти на предметната локација, нивната економска оправданост, покриеност со соодветна техничка документација и отпочнување на реализација на проектот.

Главна цел на УП уредување и организирање на просторот преку:

- урбанистичко-архитектонско препарцелизирање на планираните градежни парцели кои се добиваат со промена на границите на соседни градежни парцели во постоен УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид, за кои во закон е предвидено можност да се разработи и спроведува со урбанистички проект со план за парцелација, со што во проектот се разработуваат и дефинираат просторните и градежните услови неопходни за изградба и начинот на употреба на градбите согласно планираната намена на објектите и земјиштето, односно начинот на одвивање на активностите и дејностите во градежната парцела согласно класата на намени утврдена во урбанистичкиот план, точните површини за градење, максимална височина и катноста на градбите, прво и второстепена архитектонска пластика, внатрешен сообраќај, партерно решение и сл.

- Да обезбеди ефикасна реализација на ГП 1.6 и ГП 1.7, на делови од повеќе катастарски парцели, во КО Коњско, од УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид, согласно со одредбите на Законот за урбанистичко планирање и методологијата за изготвување на урбанистички планови, кои се дефинирани во ОПШТИТЕ и ПОСЕБНИТЕ ОДРЕДБИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА УПВНМ-то, и истите во целост ќе бидат составен дел на УП.

- изработка на Урбанистички Проект со план за парцелација за промена на границите на соседни градежни парцели, ГП 1.6 и ГП 1.7 со основна класа на намена А4-времен престој/хотели, на КП бр. 2435/5 и др. катастарски парцели, во КО Коњско, во УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид, е во согласност со членот 63, Став (1), точка 4 и став (3) од Законот за

Урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26), како и со барањата на инвеститорот, и истиот треба да биде во согласност со важечките позитивни законски и подзаконски акти кои ја регулираат оваа област.

УП содржи:

- Текстуален дел;
- Графички дел и
- Нумерички дел со податоци сумирани во текстуалниот и графичкиот дел на планскиот документ за реализација на урбанистички планови и урбанистичко планска документација во постапка за формирање градежни парцели заради изградба на објекти за времен престој-хотели на ГП 1.6 и ГП 1.7, на делови од повеќе катастарски парцели, во КО Коњско.

Содржината на текстуалниот, графичкиот и нумеричкиот дел од УП е регулирана со членот 60 и 63 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25, 127/25, 134/26), како и со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26, 87/26).

При ревитализацијата на селата и крајбрежните населби со амбиентални вредности потребно е да се применат форми на заштита за постигнување едукативни, еколошки и туристички ефекти, а кај локалното население да се поттикнува грижата за наследството. Тоа се однесува на руралните населби и населбите од крајбрежјето на Охридското Езеро кои имаат потреба од интегрален пристап во заштитата и зачувување на пределот од агресивните намени.

Постојат и две дополнителни зони надвор од градот: зона III-г (опфати на села) и зона III-д (урбани опфати надвор од градот и надвор од селата). Новите урбани опфати (зона III-д) да се формираат како логична целина околу веќе постоечки објекти со урбанистички план вон населено место.

Овој проектен опфат се наоѓа во зона III-д (урбани опфати надвор од градот и надвор од селата), според Планот за управување со светското природно и културно наследство на Охридскиот регион со Акциски план (2020-2029) (објавен во Сл.Весник на РСМ бр. 45/20).

Забранети активности во заштитната зона III-д:

- интензивно земјоделско производство со прекумерна употреба на пестициди/ѓубриво кои загадуваат;
- изградба објекти повисоки од П + 3 ката и поголем процент на изграденост од 40%;
- реконструкција на легално изградените станбени објекти во постојниот габарит;
- други активности што може да го нарушат пределот и да ја загорзат исклучителната вредност.

При спроведување на Урбанистичкиот проект со план за парцелација треба да се почитува Одлуката за утврдување на начин на применување на минимален процент на зеенилово рамките на градежните парцели при издавање на одобрение за градба (Одлука на Совет на Општина Охрид бр. 08-6903/70 од 20.05.2022г.)

- **Опис на проектниот опфат**

Границата на проектниот опфат е затворена полигонална линија, и истата оди по ободот на границите на дефинираните градежни парцели ГП 1.6 и ГП 1.7.

Големината на горе опишаниот опфат изнесува 5516м².

Инвеститорот на проектната документација во целост ќе ги сноси трошоците за изработка, ревизија и донесување на оваа Проектна Програма.

-опис на препарцелација на ГП 1.6 и ГП 1.7

Според графичката содржина на изводот од урбанистички план се констатира дека Градежната парцела бр. 1.6 е со вкупна површина од 2656м² катастарски е формирана од:

- дел од КП бр.2435/1 во нова состојба со вкупна површина 1053м²
- Катастарски формирана КП бр.2435/5 со вкупна површина 1167м²
- Катастарски формирана КП бр.2435/7 со вкупна површина 66м²
- Катастарски формирана КП бр.2417/3 со површина 75м²
- Катастарски формирана КП бр.2435/4 со вкупна површина 138м²
- Катастарски формирана КП бр.2418/2 со површина 76м²
- Дел од КП бр.2434/2 со површина 48м².
- Катастарски формирана КП бр.2434/8 со површина 11м²
- Катастарски формирана КП бр.2434/15 со површина 22м².

Градежната парцела бр. 1.7 е со вкупна површина од 2859.7м² заокружено на 2860м² и катастарски е формирана од:

- дел од КП бр.2434/2 во нова состојба со вкупна површина 1799м²
- Катастарски формирана КП бр.2434/13 со површина 79м²
- Катастарски формирана КП бр.2434/3 со површина 120м²
- Катастарски формирана КП бр.2434/7 со површина 669м²
- Катастарски формирана КП бр.2434/9 со површина 155м²
- Дел од КП бр.2433/1 со површина 37м²

Ова се градежните парцели според важечки УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид.

Според графичката содржина на Скицата со Предлог план на парцелација Градежната парцела бр. 1.6 е со вкупна површина од 2404м² и катастарски е формирана од:

- дел од КП бр.2435/1 во нова состојба со вкупна површина 849м²
- Катастарски формирана КП бр.2435/5 со вкупна површина 1167м²
- Катастарски формирана КП бр.2435/7 со вкупна површина 66м²
- Катастарски формирана КП бр.2417/3 со површина 75м²
- Катастарски формирана КП бр.2435/4 со вкупна површина 138м²
- Катастарски формирана КП бр.2418/2 со површина 76м²
- Катастарски формирана КП бр.2434/8 со површина 11м²
- Катастарски формирана КП бр.2434/15 со површина 22м².

Градежната парцела бр. 1.7 е со вкупна површина од 2907м² катастарски е формирана од:

- дел од КП бр.2434/2 во нова состојба со вкупна површина 1847м²
- Катастарски формирана КП бр.2434/13 со површина 79м²

- Катастарски формирана КП бр.2434/3 со површина 120м²
- Катастарски формирана КП бр.2434/7 со површина 669м²
- Катастарски формирана КП бр.2434/9 со површина 155м²
- Дел од КП бр.2433/1 со површина 37м².

Со оваа Скица со предлог план за парцелација дел од КП 2434/2 со големина од 48м² преминува од ГП 1.6 во ГП 1.7, согласно со сопственоста по имотен лист.

Исто така со овој Урбанистички проект со план за парцелација треба од ГП 1.6 да се изземат делови кои се со намена изведени улици и пристапи, а станува збор за дел од КП 2435/1 со големина од 165м² асфалтна улица и 40м² јавно зеленило-вкупно 205м².

- Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат

Во рамките на проектниот опфат на овој УП со план за парцелација, планираните градби остануваат исти по сите урбанистички параметри како во постојниот УПВНМ, од кој има издадено Извод, само се врши поместување на границите на соседните градежни парцели и усогласување на градежните со катастарските парцели по сопственост, при што не се дозволени измени на останатите вкупни параметри утврдени со урбанистичкиот план.

1.3 Проектни барања за инфраструктурата

Со оглед на фактот што во рамките на проектниот опфат на овој УП со план за парцелација, планираните градби остануваат исти по сите урбанистички параметри како во постојниот УПВНМ, од кој има издадено Извод, само се врши промена на границите на соседните градежни парцели, со што проектните барања за инфраструктура остануваат исти.

Урбанистичкиот проект во целост треба да ги почитува планираните решенија за целокупната инфраструктура предвидена со постојниот УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид.

Но, о постапката за одобрување на ова Барање се бараа податоци и информации од сите релевантни институции кои имаат свои инсталации во границите на проектниот опфат.

Добиени се следниве податоци и информации:

- ЈП ВОДОВОД – ОХРИД со бр. 09-3256/1 од 12.12.2025г.
- МЕПСО АД Скопје со бр. 11-7025/1 од 15.12.2025г.
- НОМАГАС АД Скопје со бр.08-5966/2 од 04.12.2025г.
- Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, со бр. 10-55/7-703 од 03.12.2025г.
- Ј.П. „ОХРИДСКИ КОМУНАЛЕЦ“ – Охрид со бр. 03-1597/2 од 09.12.2025г.
- Македонски телеком АД Скопје со бр. Бр: 76656, од 09.12.2025г.
- Јавно претпријатие колекторски систем со бр.09-827/2 од 23.12.2025г.
- ЈП НИСКОГРАДБА ОХРИД – ОХРИД со бр. 09-1480/2 од 05.12.2025г.

Во издадените податоци од ЈП ВОДОВОД се посочува дека е внесена во ситуација посточка водоводна инсталација, со длабочина на цевките од

околу 60-80 см, додека пак приклучоците се на помала длабочина и истите не се прикажани на цртежот. Притисокот во цевките на тој потег изнесува околу 4-5 бари. За внатрешната мрежа на туристичкиот комплекс не поседуваме никакви податоци. Доколку во текот на градбата на објектот се најде на други инсталации од водовод или водоводни приклучоци, истите треба да се реконструираат / дислоцираат, односно, да се направи девијација на водоводна инсталација, а трошоците ќе паднат на товар на Инвеститорот. Цевките изработени од збест-цементни цевки (АС) и поцинкувани цевки (Zn) се дотраени, подложни на чести дефекти и истите треба да се заменат со полиетиленски цевки (HDPE). При проектирањето треба да се обрне внимание на профилот на цевките низ опфатот, истите треба да ги задоволуваат современите потреби за вода за пиење и хидрантска вода. Бидејќи објектите се повисоки од три ката, во внатрешноста на објектот да се задолжително да се постави соодветна автоматска препумпна (хидрофорска) станица наменета за објектот. За време на изведбата на градежните зафати контактирајте со Техничката служба од ЈП “Водовод” – Охрид на тел. 075/212-901.

Во издадените податоци од МЕПСО АД Скопје не известуваат дека предметниот проектен опфат не се пресекува со ЕЕ објекти сопственост на АД МЕПСО.

Во издадените податоци од НОМАГАС АД Скопје не известува дека нема изградено ниту планирано гасоводна мрежа.

Во издадените податоци од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, не известува дека во проектниот опфат има подземна 0.4 Кв мрежа.

Понатаму не обврзува: Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација. Еден од условите за позитивно мислење за одобрение за градење е претходно реализирана дислокација и/или промена предвидена во постапката за е-урбанизам (услови издадени од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје)

Во издадените податоци од Ј.П. „ОХРИДСКИ КОМУНАЛЕЦ“ – Охрид, не известува дека не располагаат со податоци за предметниот проектен опфат.

Во издадените податоци од Македонски телеком АД Скопје не известува дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Во издадените податоци од Јавно претпријатие колекторски систем, не известуваат дека источниот колекторски ситем поминува на брегот на Охридското Езеро и напоменуваме дека фекалната канализација треба преку локална мрежа да се приклучи во цевководот од источниот колекторски ситем во една од шахтите во колекторскиот цевковод. Приклучувањето да се изврши по претходна најава до ЈП „Колекторски Систем“ и во присуство на стручно лице од ЈП „Колекторски Систем“.

Во издадените податоци од ЈП НИСКОГРАДБА ОХРИД – ОХРИД не известуваат дека ни доставуват шема на постоечка канализациона инфраструктура. Во опфатот постојат канализациони приклучоци за објектите кои не се прикажани.

Ова се сите прибрани податоци и информации во законски пропишаните рокови и со дополнителна постапка со ургенција до оние институции кои не одговориле во првото Барање.

Согласен инвеститор

A handwritten signature in blue ink is written over a blue circular official stamp. The stamp contains the text "ДООЕЛ" and "ОХРИД".

Гостивар, Септември, 2026 год.

Изработил:

Елисавета Алексовска, миа
ELISAVETA
ALEKSOVS
KA

Digitally signed by ELISAVETA
ALEKSOVS
DN: cn=MI, ou=VAT - 4007026541050,
ou=DOEL, oid.2.5.4.97=NTRMK-7917996,
o=PRO ING 2026 Doel Gostivar,
serialnumber=302246, t=OVL LICE,
sn=ALEKSOVSKA, g=ELISAVETA,
cn=ELISAVETA ALEKSOVSKA
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026-09-23 09:51:36
Foxit PhantomPDF Version: 9.0.0

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

Одделение за катастар на недвижности Охрид

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1110-25/2025 од 03.03.2025 11:23:24



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Sallat
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 03.03.2025 во 11:25:16
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ГЕОПЛУС ДООЕЛ СТРУГА, заведена под број: 0814-37/1-2025 од 03.03.2025 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информационален систем. Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 03.03.2025 11:23:24 часот.



Службено лице

ГЕОПЛУС ДООЕЛ СТРУГА

М.П.

(име и презиме, потпис)



ГЕОПЛУС ДООЕЛ СТРУГА
Ул.Пролетерски бригади - Стара пожарна
тел/фах: 046 780579
E-mail:geoplus_struga@yahoo.com

**PECO
MURGOVSKI**

Digitally signed by PECO MURGOVSKI
DN: cn=PECO MURGOVSKI, gn=PECO
cn=MK, o=GEOPLUS DOOEL, ou=VAT,
4026008502912
Reason: I am the author of this document
Location: Struga
Date: 2025-03-04 11:06+01:00

Деловоден број: 0814-37/3-2025
Датум: 04.03.2025 година

**ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ**

**АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА ЗА
ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА
ПАРЦЕЛИЗАЦИЈА И ПРОМЕНА НА ГРАНИЦИ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ
КП бр.2435/5 и др. КО КОЊСКО
ОПШТИНА ОХРИД**

Со заверката Агенцијата за катастар на недвижности
тврди дека при изработката на геодетскиот елаборат се
користени податоци од ГКИС и за истите е платен
надоместок согласно со Законот, додека за квалитетот и
точноста на податоците содржани во елаборатот одговара
изготвувачот.

ГЕОПЛУС ДООЕЛ СТРУГА

Заверил: М.П.

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

Одобрил: М.П.

Мурговски Пецо дипл. геод. инж.

Име, презиме и потпис на стручно лице од геодетска насока

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1110-25/2025 од 03.03.2025 11:23:24



SIGN



ИЗВЕСТИВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ГЕОПЛУС ДООЕЛ СТРУГА, заведена под број: 0814-37/1-2025 од 03.03.2025 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информационален систем. Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 03.03.2025 11:23:24 часот.

М.П.



Службено лице

ГЕОПЛУС ДООЕЛ СТРУГА

(име и презиме, потпис)

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

- 1. Технички извештај**
- 2. Скица на премерување врз катастарска подлога**
- 3. Координати(y,x,z) за снимените детални точки**
- 4. Датотека од инструмент**
- 5. Користени податоци од ГКИС**

Изготвил:

Мурговски Пецо дипл. геод. инж.

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Врз основа на поднесено барање заведено со деловоден број 0814-37/1-2025 од 21.02.2025 год. од страна на ТДТУ ФИЛИП ДООЕЛ ОХРИД од Охрид, за изработка на геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога за опфат во кој влегуваат ГП бр 1.6 и ГП бр.1.7 од урбанистички план за вон населено место на дел од туристички локалитет ГОРИЦА СВ.СТЕФАН – МЕТРОПОЛ ОПФАТ 3, ОПШТИНА ОХРИД, извршено е геодетско снимање на теренот и изработен е геодетски елаборат во кој се содржани нумерички и графички податоци од извршеното ажурирање на геодетските подлоги за споменатиот опфат.

Снимањето на теренот се изврши на два начина и тоа:

- по поларна метода со геодетски инструмент - тотална станица SOKKIA SET 530 RK и

- по метода на глобално сателитско позиционирање со двофреквентен ГПС - марка STONEX GNSS S9 - со користење на перманентната мрежа на МАКПОС системот (договор за користење на сервис на МАКПОС системот за АKN бр.03-3313/2 од 04.03. 2015 год.), при што се одредени положбени и висински координати на деталните точки со сантиметарска точност.

Планскиот Опфатот е дефиниран со границите на двете градежни парцели додека опфатот за ажурирање е на растојание плус 20м од планскиот опфат.

Снимањето го извршија лицата Пецо Мурговски и Маја Видов.

Подлогите кои се користени како основа за деталот кој е предмет на ажурирање се подигнати од Одделението за катастар на недвижности од Охрид.

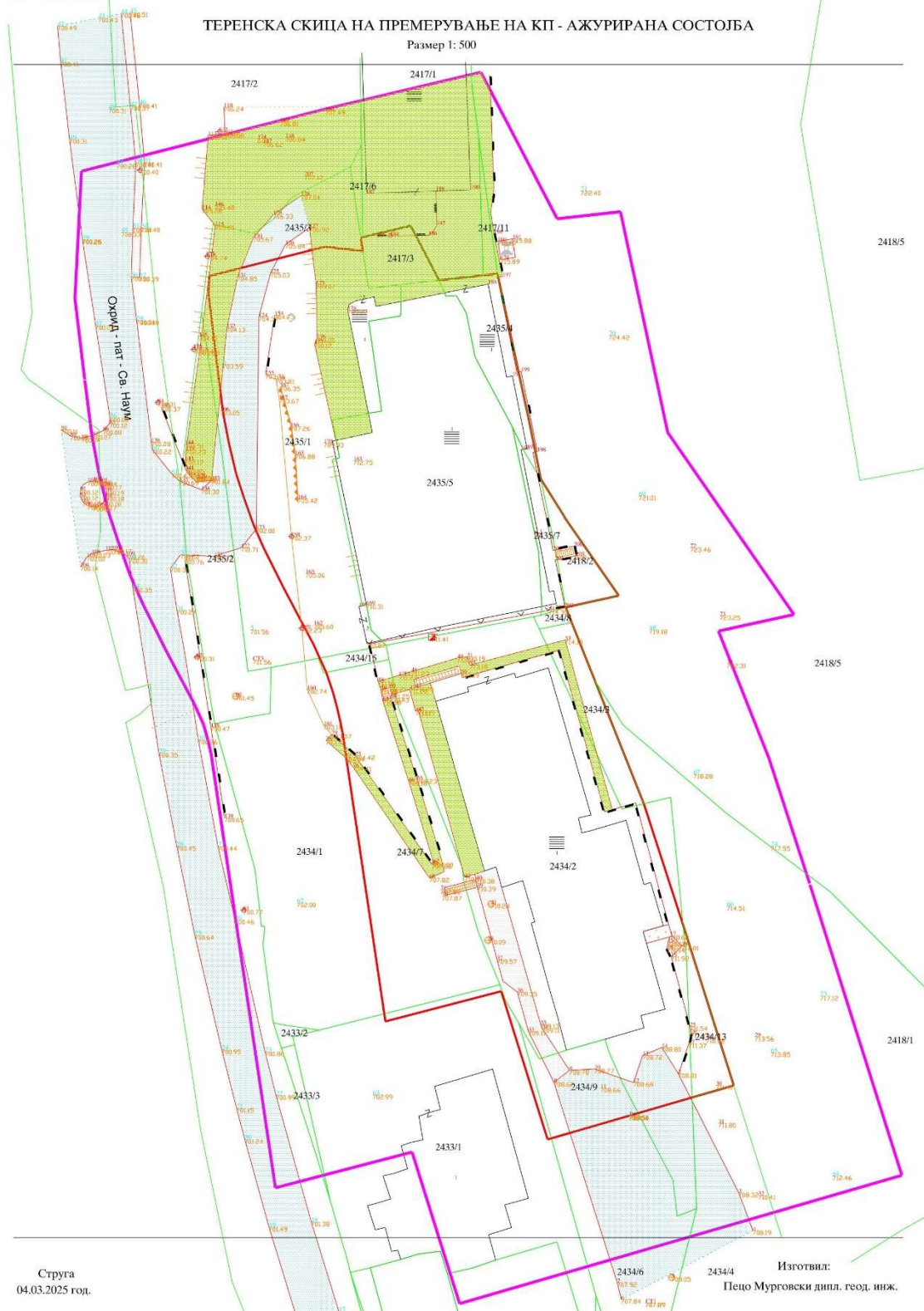
Изготвил

Мурговски Пецо дипл. геод. инж.

ГЕОПЛУС ДООЕЛ СТРУГА
ул. Пролетерски бригади бб - Стара пожарна
КО КОЊСКО

ТЕРЕНСКА СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА КП - АЖУРИРАНА СОСТОЈБА

Размер 1: 500



Л Е Г Е Н Д А

	Плански опфат
	Опфат за ажурирање
	Граници на КП - состојба според кататстарски план
	Објекти според кататстарски план
	Снимена состојба од лице место
	Линија која раздвојува рамен дел од теренот со стрмен дел - снимена состојба
	Потпорен сид
	Жичена ограда
	Деловна зграда
	Надворешни скали
	Отскриена тераса
	Надземен орман за струја
	Канделабри
	Шахта канализација
	Голема стрмнина
	Поголема падна линија
	Резервоар за нафта
	Топлана
	Детална точка со надморска висина - кота
	Површина под асвалт
	Површина покриена со бекатон плочи
	Површина бетонирана - патеки

**СПИСОК НА КООРДИНАТИ ЗА СНИМЕНИ
ДЕТАЛНИ ТОЧКИ СО ГПС**

Бр.Т	Y	X	Z
1	7483871.823	4548248.823	707.892
2	7483869.315	4548276.868	708.537
3	7483869.406	4548276.902	708.500
5	7483812.528	4548349.882	701.563
6	7483808.392	4548389.756	703.588
12	7483838.022	4548212.174	702.428
13	7483831.866	4548210.270	702.454
14	7483826.450	4548225.425	702.187
15	7483832.485	4548227.496	702.095
16	7483819.945	4548245.014	701.763
17	7483825.781	4548247.513	701.680
18	7483821.637	4548260.968	701.382
19	7483815.291	4548260.196	701.488
20	7483811.652	4548273.354	701.244
21	7483810.421	4548278.028	701.148
22	7483816.358	4548279.938	700.989
23	7483814.708	4548286.501	700.859
24	7483808.193	4548286.819	700.950
25	7483804.155	4548303.994	700.639
26	7483810.201	4548306.327	700.462
27	7483807.622	4548317.340	700.437
28	7483801.445	4548317.355	700.447
29	7483798.756	4548331.386	700.348
30	7483804.674	4548333.338	700.261
31	7483801.478	4548352.844	700.237
32	7483800.493	4548359.181	700.306
33	7483801.997	4548361.155	700.524
34	7483794.849	4548356.139	700.346
35	7483794.290	4548360.501	700.302
36	7483791.405	4548381.725	700.077
37	7483789.209	4548395.569	700.216
39	7483787.292	4548408.444	700.249
40	7483785.340	4548423.541	700.308
41	7483784.011	4548435.119	700.407
42	7483783.535	4548440.563	700.489
43	7483789.684	4548441.764	700.425
44	7483793.087	4548442.440	700.455
45	7483794.436	4548442.570	700.514
46	7483795.833	4548428.850	700.406
47	7483794.495	4548428.506	700.368
48	7483791.241	4548428.104	700.306
49	7483792.447	4548419.813	700.277

Бр.Т	Y	X	Z
50	7483795.299	4548419.998	700.409
51	7483796.588	4548420.058	700.406
52	7483795.900	4548418.909	700.400
53	7483794.853	4548410.237	700.341
54	7483796.113	4548410.236	700.400
55	7483793.136	4548409.571	700.334
56	7483794.599	4548402.888	700.295
57	7483795.852	4548402.847	700.386
58	7483795.423	4548396.341	700.305
60	7483797.763	4548376.928	700.220
61	7483800.681	4548373.324	700.432
62	7483819.51	4548308.89	702.00
63	7483830.89	4548280.05	702.99
64	7483899.94	4548267.88	712.46
65	7483890.68	4548286.40	713.85
66	7483884.07	4548308.36	714.51
67	7483879.04	4548328.20	718.28
68	7483872.43	4548349.90	719.18
69	7483870.84	4548370.01	721.01
70	7483866.34	4548394.09	724.42
71	7483862.11	4548415.78	722.40
72	7483.904.18	4548265.50	712.71
73	7483898.09	4548294.87	717.12
74	7483890.68	4548317.36	717.50

Струга
04.03.2025год.

Изготвил
М.П Мурговски Пецо дипл. геод. инж.

**СПИСОК НА КООРДИНАТИ ЗА СНИМЕНИ
ДЕТАЛНИ ТОЧКИ СО ТОТАЛНА СТАНИЦА**

Бр.Т	Y	X	Z
2	7483876.75	4548283.25	708.81
3	7483885.82	4548265.33	708.32
4	7483887.95	4548259.67	708.19
5	7483875.75	4548252.66	708.05
6	7483868.18	4548249.35	707.84
7	7483867.57	4548251.85	707.92
8	7483858.09	4548281.93	708.62
9	7483860.39	4548283.74	708.78
10	7483864.16	4548283.96	708.77
11	7483865.10	4548281.07	708.66
12	7483870.03	4548281.92	708.68
13	7483871.41	4548286.00	708.72
14	7483874.29	4548287.18	708.80
15	7483875.20	4548302.99	710.62
17	7483875.54	4548303.99	710.62
18	7483875.08	4548302.02	711.94
19	7483875.69	4548300.82	711.92
20	7483877.24	4548302.40	712.01
25	7483878.50	4548290.32	711.54
26	7483878.66	4548289.31	711.47
27	7483878.33	4548287.73	711.37
28	7483880.96	4548288.48	710.52
29	7483888.26	4548288.78	713.56
30	7483882.43	4548281.48	711.41
31	7483882.80	4548275.79	711.80
32	7483888.78	4548264.97	710.41
33	7483854.25	4548289.60	709.11
34	7483856.35	4548290.00	709.11
35	7483856.08	4548290.66	709.13
36	7483852.59	4548295.50	709.35
37	7483849.54	4548300.36	709.57
38	7483848.15	4548303.28	710.09
39	7483846.57	4548311.27	710.39
40	7483846.41	4548312.44	710.38
41	7483848.62	4548308.72	710.28
42	7483844.69	4548312.72	710.37
43	7483836.40	4548340.96	711.20
44	7483837.32	4548337.66	711.11
45	7483837.71	4548337.76	711.15
47	7483837.34	4548341.27	711.25
48	7483836.66	4548343.62	711.23
49	7483843.58	4548345.66	713.15
50	7483844.16	4548343.35	713.19
51	7483845.07	4548345.87	713.19

Бр.Т	Y	X	Z
52	7483845.44	4548344.61	713.18
53	7483859.75	4548348.37	714.13
54	7483857.31	4548352.82	714.30
57	7483830.43	4548347.80	710.87
58	7483831.68	4548342.14	711.10
59	7483832.05	4548340.91	711.20
60	7483833.40	4548341.23	711.21
61	7483833.73	4548340.18	711.25
62	7483839.75	4548348.76	711.41
63	7483832.39	4548339.28	710.38
64	7483833.54	4548339.64	710.43
65	7483837.52	4548327.44	709.23
66	7483836.29	4548327.11	709.18
67	7483840.02	4548314.89	707.90
68	7483839.39	4548312.62	707.82
69	7483839.75	4548314.66	707.86
70	7483841.27	4548309.89	707.87
71	7483841.06	4548310.87	707.88
72	7483878.56	4548362.23	723.46
73	7483882.98	4548352.00	723.25
74	7483884.05	4548344.78	722.31
75	7483828.24	4548331.00	704.42
76	7483827.91	4548329.29	704.41
77	7483826.77	4548330.71	704.04
78	7483823.85	4548333.30	703.35
79	7483824.70	4548334.18	703.37
80	7483810.28	4548339.92	701.45
81	7483811.49	4548307.79	700.77
83	7483804.45	4548345.82	700.31
84	7483798.60	4548384.04	700.31
85	7483791.33	4548380.86	700.12
86	7483790.37	4548379.81	700.08
87	7483788.82	4548379.11	700.07
88	7483787.18	4548378.66	700.04
89	7483785.47	4548379.00	700.07
90	7483784.11	4548379.98	700.11
91	7483786.97	4548370.81	700.12
92	7483786.95	4548369.97	700.12
93	7483787.32	4548369.13	700.13
94	7483788.01	4548368.56	700.14
95	7483788.89	4548368.34	700.16
96	7483789.73	4548368.48	700.17
97	7483790.41	4548369.06	700.18
98	7483790.87	4548369.87	700.18
99	7483790.85	4548370.74	700.19
100	7483790.52	4548371.55	700.17
101	7483789.80	4548372.10	700.14
102	7483788.92	4548372.29	700.12
103	7483788.06	4548372.12	700.10
104	7483786.99	4548359.39	700.14
105	7483787.94	4548360.83	700.00
106	7483788.70	4548361.37	700.03
107	7483790.75	4548361.85	700.09

Бр.Т	Y	X	Z
108	7483792.01	4548361.97	700.17
109	7483793.86	4548361.10	700.26
110	7483808.52	4548428.39	706.24
111	7483808.68	4548424.39	706.08
112	7483807.81	4548424.74	706.18
113	7483806.16	4548424.15	705.92
114	7483805.25	4548413.09	705.28
115	7483807.23	4548410.57	705.05
116	7483806.02	4548405.99	704.74
117	7483804.00	4548392.00	703.74
118	7483804.87	4548391.76	703.69
119	7483802.83	4548376.88	702.23
120	7483804.65	4548372.64	701.90
ST1	7483871.82	4548248.82	707.89
ST2	7483834.85	4548343.01	711.23
ST3	7483812.87	4548345.33	701.56
V1	7483869.41	4548276.90	708.50
121	7483807.05	4548360.97	701.33
122	7483811.12	4548362.23	701.71
123	7483813.37	4548365.05	702.00
124	7483813.77	4548396.87	704.37
125	7483815.52	4548403.47	705.03
126	7483817.76	4548407.77	705.84
127	7483821.36	4548410.29	706.92
128	7483820.11	4548415.11	707.04
129	7483815.94	4548412.27	706.33
130	7483812.95	4548408.81	705.67
131	7483810.56	4548402.91	704.85
132	7483808.95	4548395.24	704.13
133	7483806.64	4548372.39	701.84
134	7483805.13	4548370.91	701.30
135	7483801.85	4548372.24	700.69
136	7483797.65	4548378.09	700.28
137	7483802.64	4548360.37	700.76
138	7483806.55	4548335.30	700.47
139	7483808.63	4548321.65	700.65
140	7483799.13	4548383.29	700.37
141	7483802.76	4548373.98	700.95
142	7483803.48	4548372.99	702.07
143	7483802.67	4548375.35	702.17
144	7483802.70	4548377.79	702.51
145	7483804.79	4548393.93	704.10
146	7483807.16	4548413.59	705.48
147	7483814.44	4548423.05	706.62
148	7483817.78	4548423.82	706.84
149	7483816.97	4548426.17	706.81
150	7483823.75	4548427.85	707.49
151	7483822.71	4548459.51	708.19
152	7483827.03	4548459.42	708.00
153	7483828.25	4548452.09	708.04
154	7483816.15	4548397.14	704.73
155	7483814.77	4548388.23	703.76
156	7483816.33	4548387.48	703.81
157	7483816.82	4548384.52	703.67

Бр.Т	Y	X	Z
158	7483818.65	4548363.94	702.37
159	7483820.22	4548350.12	702.23
160	7483821.02	4548340.93	702.74
161	7483823.52	4548335.56	703.11
162	7483822.04	4548350.65	705.60
163	7483820.81	4548358.37	705.06
164	7483819.62	4548369.58	705.42
165	7483819.24	4548376.20	706.88
166	7483818.53	4548380.41	707.26
167	7483817.00	4548386.40	706.35
169	7483829.93	4548353.66	710.31
170	7483823.54	4548377.93	709.93
171	7483804.52	4548372.82	701.32
172	7483803.91	4548392.16	0.00
173	7483805.80	4548406.09	0.00
174	7483813.60	4548423.67	0.00
175	7483822.36	4548401.76	709.07
176	7483822.51	4548393.68	710.05
177	7483822.13	4548392.87	710.12
178	7483827.11	4548397.91	709.72
179	7483850.06	4548405.50	715.89
180	7483849.64	4548408.25	715.87
181	7483851.86	4548408.61	715.88
182	7483829.85	4548415.42	0.00
183	7483827.98	4548375.30	712.75
184	7483833.51	4548409.09	0.00
185	7483831.44	4548408.96	0.00
186	7483839.23	4548409.16	0.00
187	7483840.47	4548410.69	0.00
188	7483840.35	4548415.88	0.00
189	7483848.18	4548401.82	0.00
190	7483845.62	4548416.11	0.00
191	7483851.85	4548388.03	0.00
192	7483854.03	4548377.13	0.00
193	7483853.14	4548376.95	0.00
194	7483839.83	4548350.10	0.00
195	7483828.80	4548353.42	0.00
196	7483849.06	4548409.39	0.00
197	7483850.34	4548402.96	0.00
198	7483855.58	4548376.68	0.00
199	7483853.13	4548388.72	0.00
200	7483861.07	4548362.48	0.00
201	7483857.96	4548361.83	0.00
202	7483859.73	4548353.29	0.00
203	7483858.26	4548360.38	0.00
204	7483858.31	4548353.01	0.00
205	7483861.37	4548361.03	0.00
206	7483808.02	4548382.78	703.05
207	7483820.65	4548418.09	707.12
T2	7483866.19	4548179.17	122.13
T54	7483750.11	4548251.47	696.00

Струга
04.03.2025 год.

Изготвил
М.П Мурговски Пецо дипл. геод. инж.

ДАТОТЕКА- ОРИГИНАЛНИ ТЕРЕНСКИ МЕРЕЊА

JB,NMKONJSKO FILIP AZURIRANA,DT02-25-2025,TM12:32:32
MO,AD0,UN1,SF1.00000000,EC0,EO0.0,AU0
--Stonex SurvCE Version 2.61.4
--CRD: Alphanumeric
--User Defined: MKD Ohrid
--Equipment: S9 GNSS SN:02506914
--Antenna Type:
[STX_S9],RA0.0930m,SHMP0.0590m,L10.0884m,L20.0924m,--L1/L2
Integrated Antenna
--Localization File: \AZURIRANA ZASTAVA.loc
--Number of Localization Points Used: 1
--Localization Scale: 1.00000000
--Geoid Separation File: None
--Localization Azimuth: State Plane Grid
--GPS Scale: 1.00000000
--Scale Point not used
--RTK Method: RTCM V3.0, Device: Internal GSM, Network: NTRIP
iMAX-Auto
BP,PN0014,LA41.073831277012,LN20.473856584951,EL773.0735,AG0.0
00,PA0.088,--
--Entered HR: 1.8000, Vertical
LS,HR1.8884
GPS,PN1,LA41.043945964676,LN20.481002034366,EL751.227922,--
--GS,PN1,N 4548248.8231,E 483871.8235,EL707.8925,--
--GT,PN1,SW1331,ST210378005,EW1331,ET210378005
--HSIG:0.017, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.395,
HDOP:1.126, VDOP:2.114
--DT02-25-2025
--TM12:32:35
GPS,PN2,LA41.044036871409,LN20.480991014338,EL751.872962,--
--GS,PN2,N 4548276.8684,E 483869.3150,EL708.5365,--
--GT,PN2,SW1331,ST210436005,EW1331,ET210436005
--HSIG:0.018, VSIG:0.034, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:3.634,
HDOP:1.778, VDOP:3.170
--DT02-25-2025
--TM12:33:32
GPS,PN3,LA41.044036981382,LN20.480991403637,EL751.835959,--
--GS,PN3,N 4548276.9022,E 483869.4059,EL708.4995,--
--GT,PN3,SW1331,ST210452005,EW1331,ET210452005
--HSIG:0.018, VSIG:0.036, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:3.626,
HDOP:1.777, VDOP:3.160
--DT02-25-2025
--TM12:33:48
--DT02-25-2025
--TM14:33:09
--User Defined: MKD Ohrid
--Equipment: S9 GNSS SN:02506914
--Antenna Type:
[STX_S9],RA0.0930m,SHMP0.0590m,L10.0884m,L20.0924m,--L1/L2
Integrated Antenna
--Localization File: \AZURIRANA ZASTAVA.loc

```

--Number of Localization Points Used: 1
--Localization Scale: 1.00000000
--Geoid Separation File: None
--Localization Azimuth: State Plane Grid
--GPS Scale: 1.00000000
--Scale Point not used
--RTK Method: RTCM V3.0, Device: Internal GSM, Network: NTRIP
iMAX-Auto
--Entered HR: 1.8000, Vertical
LS,HR1.8884
GPS,PN4,LA41.044273146282,LN20.480747015546,EL744.898040,--
--GS,PN4,N 4548349.8748,E 483812.5308,EL701.5628,--
--GT,PN4,SW1331,ST217613005,EW1331,ET217613005
--HSIG:0.027, VSIG:0.061, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:3.836,
HDOP:1.748, VDOP:3.415
--DT02-25-2025
--TM14:33:12
GPS,PN5,LA41.044273169917,LN20.480747004895,EL744.898040,--
--GS,PN5,N 4548349.8820,E 483812.5284,EL701.5628,--
--GT,PN5,SW1331,ST217623005,EW1331,ET217623005
--HSIG:0.027, VSIG:0.059, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:3.845,
HDOP:1.746, VDOP:3.425
--DT02-25-2025
--TM14:33:18
GPS,PN6,LA41.044402412062,LN20.480728894093,EL746.924725,--
--GS,PN6,N 4548389.7556,E 483808.3921,EL703.5881,--
--GT,PN6,SW1331,ST217838005,EW1331,ET217838005
--HSIG:0.027, VSIG:0.065, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:4.045,
HDOP:1.724, VDOP:3.660
--DT02-25-2025
--TM14:36:55
GPS,PN7,LA41.044402404407,LN20.480728922879,EL746.914994,--
--GS,PN7,N 4548389.7532,E 483808.3989,EL703.5784,--
--GT,PN7,SW1331,ST217875005,EW1331,ET217875005
--HSIG:0.024, VSIG:0.057, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:4.084,
HDOP:1.720, VDOP:3.704
--DT02-25-2025
--TM14:37:30
--DT02-25-2025
--TM15:03:14
--User Defined: MKD Ohrid
--Equipment: S9 GNSS SN:02506914
--Antenna Type:
[STX_S9],RA0.0930m,SHMP0.0590m,L10.0884m,L20.0924m,--L1/L2
Integrated Antenna
--Localization File: \AZURIRANA ZASTAVA.loc
--Number of Localization Points Used: 1
--Localization Scale: 1.00000000
--Geoid Separation File: None
--Localization Azimuth: State Plane Grid
--GPS Scale: 1.00000000
--Scale Point not used
--RTK Method: RTCM V3.0, Device: Internal GSM, Network: NTRIP
iMAX-Auto
--Entered HR: 1.8000, Vertical
LS,HR1.8884
GPS,PN8,LA41.044258808510,LN20.480748483247,EL744.935936,--

```

```

--GS,PN8,N 4548345.4516,E 483812.8634,EL701.6009,--
--GT,PN8,SW1331,ST219418005,EW1331,ET219418005
--HSIG:0.035, VSIG:0.089, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:4.114,
HDOP:2.285, VDOP:3.420
--DT02-25-2025
--TM15:03:16
GPS,PN9,LA41.044258412950,LN20.480748510228,EL744.889862,--
--GS,PN9,N 4548345.3296,E 483812.8694,EL701.5548,--
--GT,PN9,SW1331,ST219474005,EW1331,ET219474005
--HSIG:0.016, VSIG:0.041, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:4.114,
HDOP:2.285, VDOP:3.420
--DT02-25-2025
--TM15:04:09
GPS,PN10,LA41.044402339147,LN20.480728819466,EL746.933943,--
--GS,PN10,N 4548389.7331,E 483808.3747,EL703.5973,--
--GT,PN10,SW1331,ST219573005,EW1331,ET219573005
--HSIG:0.018, VSIG:0.049, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:4.480,
HDOP:1.467, VDOP:4.233
--DT02-25-2025
--TM15:05:48
GPS,PN11,LA41.044402377876,LN20.480728821145,EL746.921162,--
--GS,PN11,N 4548389.7451,E 483808.3751,EL703.5845,--
--GT,PN11,SW1331,ST219578005,EW1331,ET219578005
--HSIG:0.018, VSIG:0.048, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:4.475,
HDOP:1.466, VDOP:4.228
--DT02-25-2025
--TM15:05:53
--DT02-25-2025
--TM15:40:48
--User Defined: MKD Ohrid
--Equipment: S9 GNSS SN:02506914
--Antenna Type:
[STX_S9],RA0.0930m,SHMP0.0590m,L10.0884m,L20.0924m,--L1/L2
Integrated Antenna
--Localization File: \AZURIRANA ZASTAVA.loc
--Number of Localization Points Used: 1
--Localization Scale: 1.00000000
--Geoid Separation File: None
--Localization Azimuth: State Plane Grid
--GPS Scale: 1.00000000
--Scale Point not used
--RTK Method: RTCM V3.0, Device: Internal GSM, Network: NTRIP
iMAX-Auto
--Entered HR: 1.8000, Vertical
LS,HR1.8884
GPS,PN12,LA41.043826898823,LN20.480857572145,EL745.759401,--
--GS,PN12,N 4548212.1743,E 483838.0221,EL702.4279,--
--GT,PN12,SW1331,ST221674005,EW1331,ET221674005
--HSIG:0.012, VSIG:0.016, STATUS:FIXED, SATS:8
--DT02-25-2025
--TM15:40:50
GPS,PN13,LA41.043820679154,LN20.480831216541,EL745.784559,--
--GS,PN13,N 4548210.2698,E 483831.8663,EL702.4536,--
--GT,PN13,SW1331,ST221692005,EW1331,ET221692005
--HSIG:0.011, VSIG:0.016, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.464,
HDOP:1.243, VDOP:2.127
--DT02-25-2025

```



```

--TM15:41:07
GPS,PN14,LA41.043869773792,LN20.480807863538,EL745.518280,--
--GS,PN14,N 4548225.4251,E 483826.4501,EL702.1871,--
--GT,PN14,SW1331,ST221707005,EW1331,ET221707005
--HSIG:0.016, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:2.512,
HDOP:1.616, VDOP:1.923
--DT02-25-2025
--TM15:41:22
GPS,PN15,LA41.043876531473,LN20.480833700509,EL745.426408,--
--GS,PN15,N 4548227.4957,E 483832.4852,EL702.0947,--
--GT,PN15,SW1331,ST221721005,EW1331,ET221721005
--HSIG:0.014, VSIG:0.020, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.349,
HDOP:1.404, VDOP:1.884
--DT02-25-2025
--TM15:41:36
GPS,PN16,LA41.043933234221,LN20.480779804276,EL745.094907,--
--GS,PN16,N 4548245.0139,E 483819.9454,EL701.7634,--
--GT,PN16,SW1331,ST221768005,EW1331,ET221768005
--HSIG:0.027, VSIG:0.049, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.183,
HDOP:1.096, VDOP:1.888
--DT02-25-2025
--TM15:42:23
GPS,PN17,LA41.043941378293,LN20.480804780690,EL745.011894,--
--GS,PN17,N 4548247.5126,E 483825.7807,EL701.6799,--
--GT,PN17,SW1331,ST221783005,EW1331,ET221783005
--HSIG:0.032, VSIG:0.043, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:2.529,
HDOP:1.614, VDOP:1.947
--DT02-25-2025
--TM15:42:40
GPS,PN18,LA41.043984969783,LN20.480786896801,EL744.713984,--
--GS,PN18,N 4548260.9676,E 483821.6371,EL701.3817,--
--GT,PN18,SW1331,ST221797005,EW1331,ET221797005
--HSIG:0.028, VSIG:0.042, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:2.984,
HDOP:1.526, VDOP:2.565
--DT02-25-2025
--TM15:42:52
GPS,PN19,LA41.043982421737,LN20.480759713938,EL744.819809,--
--GS,PN19,N 4548260.1961,E 483815.2908,EL701.4880,--
--GT,PN19,SW1331,ST221805005,EW1331,ET221805005
--HSIG:0.024, VSIG:0.037, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.275,
HDOP:1.168, VDOP:1.952
--DT02-25-2025
--TM15:43:00
GPS,PN20,LA41.044025053308,LN20.480743994818,EL744.575965,--
--GS,PN20,N 4548273.3538,E 483811.6518,EL701.2439,--
--GT,PN20,SW1331,ST221818005,EW1331,ET221818005
--HSIG:0.028, VSIG:0.057, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.193,
HDOP:1.098, VDOP:1.899
--DT02-25-2025
--TM15:43:13
GPS,PN21,LA41.044040199563,LN20.480738677790,EL744.479805,--
--GS,PN21,N 4548278.0284,E 483810.4214,EL701.1476,--
--GT,PN21,SW1331,ST221826005,EW1331,ET221826005
--HSIG:0.027, VSIG:0.056, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.195,
HDOP:1.098, VDOP:1.901
--DT02-25-2025
--TM15:43:21

```

```

GPS,PN22,LA41.044046436060,LN20.480764094935,EL744.321887,--
--GS,PN22,N 4548279.9385,E 483816.3582,EL700.9892,--
--GT,PN22,SW1331,ST221834005,EW1331,ET221834005
--HSIG:0.023, VSIG:0.039, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.196,
HDOP:1.098, VDOP:1.902
--DT02-25-2025
--TM15:43:29
GPS,PN23,LA41.044067699706,LN20.480756960820,EL744.191779,--
--GS,PN23,N 4548286.5009,E 483814.7080,EL700.8590,--
--GT,PN23,SW1331,ST221846005,EW1331,ET221846005
--HSIG:0.024, VSIG:0.043, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.285,
HDOP:1.169, VDOP:1.963
--DT02-25-2025
--TM15:43:41
GPS,PN24,LA41.044068683934,LN20.480729043692,EL744.282832,--
--GS,PN24,N 4548286.8193,E 483808.1928,EL700.9504,--
--GT,PN24,SW1331,ST221855005,EW1331,ET221855005
--HSIG:0.022, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.200,
HDOP:1.099, VDOP:1.906
--DT02-25-2025
--TM15:43:50
GPS,PN25,LA41.044124336191,LN20.480711575438,EL743.971550,--
--GS,PN25,N 4548303.9941,E 483804.1547,EL700.6388,--
--GT,PN25,SW1331,ST221910005,EW1331,ET221910005
--HSIG:0.012, VSIG:0.017, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.212,
HDOP:1.101, VDOP:1.919
--DT02-25-2025
--TM15:44:45
GPS,PN26,LA41.044131944224,LN20.480737458991,EL743.795164,--
--GS,PN26,N 4548306.3270,E 483810.2013,EL700.4619,--
--GT,PN26,SW1331,ST221924005,EW1331,ET221924005
--HSIG:0.012, VSIG:0.017, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.214,
HDOP:1.101, VDOP:1.921
--DT02-25-2025
--TM15:44:59
GPS,PN27,LA41.044167629807,LN20.480726300717,EL743.770236,--
--GS,PN27,N 4548317.3399,E 483807.6220,EL700.4367,--
--GT,PN27,SW1331,ST221935006,EW1331,ET221935006
--HSIG:0.030, VSIG:0.050, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.383,
HDOP:1.406, VDOP:1.924
--DT02-25-2025
--TM15:45:10
GPS,PN28,LA41.044167633762,LN20.480699833364,EL743.780341,--
--GS,PN28,N 4548317.3552,E 483801.4445,EL700.4472,--
--GT,PN28,SW1331,ST221944005,EW1331,ET221944005
--HSIG:0.025, VSIG:0.037, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.218,
HDOP:1.102, VDOP:1.925
--DT02-25-2025
--TM15:45:19
GPS,PN29,LA41.044213102034,LN20.480688177941,EL743.681757,--
--GS,PN29,N 4548331.3857,E 483798.7561,EL700.3483,--
--GT,PN29,SW1331,ST221958005,EW1331,ET221958005
--HSIG:0.022, VSIG:0.032, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.221,
HDOP:1.103, VDOP:1.928
--DT02-25-2025
--TM15:45:33
GPS,PN30,LA41.044219475115,LN20.480713515934,EL743.595010,--

```

```

--GS,PN30,N 4548333.3380,E 483804.6744,EL700.2611,--
--GT,PN30,SW1331,ST221966005,EW1331,ET221966005
--HSIG:0.021, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.317,
HDOP:1.173, VDOP:1.998
--DT02-25-2025
--TM15:45:41
GPS,PN31,LA41.044282690679,LN20.480699629316,EL743.571240,--
--GS,PN31,N 4548352.8438,E 483801.4776,EL700.2367,--
--GT,PN31,SW1331,ST221982005,EW1331,ET221982005
--HSIG:0.022, VSIG:0.032, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:2.378,
HDOP:1.268, VDOP:2.012
--DT02-25-2025
--TM15:45:57
GPS,PN32,LA41.044303228512,LN20.480695350711,EL743.641089,--
--GS,PN32,N 4548359.1808,E 483800.4934,EL700.3064,--
--GT,PN32,SW1331,ST221989004,EW1331,ET221989004
--HSIG:0.024, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:5.480,
HDOP:3.679, VDOP:4.062
--DT02-25-2025
--TM15:46:04
GPS,PN33,LA41.044309639349,LN20.480701772437,EL743.859183,--
--GS,PN33,N 4548361.1548,E 483801.9967,EL700.5243,--
--GT,PN33,SW1331,ST221995005,EW1331,ET221995005
--HSIG:0.025, VSIG:0.040, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:2.887,
HDOP:1.488, VDOP:2.474
--DT02-25-2025
--TM15:46:10
GPS,PN34,LA41.044293325194,LN20.480671198361,EL743.680092,--
--GS,PN34,N 4548356.1390,E 483794.8494,EL700.3459,--
--GT,PN34,SW1331,ST222008005,EW1331,ET222008005
--HSIG:0.025, VSIG:0.038, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:2.882,
HDOP:1.486, VDOP:2.470
--DT02-25-2025
--TM15:46:23
GPS,PN35,LA41.044307461413,LN20.480668759400,EL743.636489,--
--GS,PN35,N 4548360.5005,E 483794.2900,EL700.3021,--
--GT,PN35,SW1331,ST222015005,EW1331,ET222015005
--HSIG:0.019, VSIG:0.027, STATUS:FIXED, SATS:9, PDOP:1.937,
HDOP:0.888, VDOP:1.722
--DT02-25-2025
--TM15:46:30
GPS,PN36,LA41.044376252063,LN20.480656190217,EL743.412123,--
--GS,PN36,N 4548381.7252,E 483791.4047,EL700.0771,--
--GT,PN36,SW1331,ST222090005,EW1331,ET222090005
--HSIG:0.084, VSIG:0.133, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.349,
HDOP:1.178, VDOP:2.032
--DT02-25-2025
--TM15:47:50
GPS,PN37,LA41.044421119865,LN20.480646649184,EL743.551274,--
--GS,PN37,N 4548395.5694,E 483789.2094,EL700.2159,--
--GT,PN37,SW1331,ST222107005,EW1331,ET222107005
--HSIG:0.018, VSIG:0.026, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.249,
HDOP:1.110, VDOP:1.956
--DT02-25-2025
--TM15:48:02
GPS,PN38,LA41.044462924080,LN20.480638240615,EL743.592465,--
--GS,PN38,N 4548408.4681,E 483787.2762,EL700.2567,--

```

```

--GT,PN38,SW1331,ST222122005,EW1331,ET222122005
--HSIG:0.045, VSIG:0.080, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.357,
HDOP:1.180, VDOP:2.040
--DT02-25-2025
--TM15:48:19
GPS,PN39,LA41.044462846222,LN20.480638309653,EL743.584832,--
--GS,PN39,N 4548408.4441,E 483787.2923,EL700.2490,--
--GT,PN39,SW1331,ST222129005,EW1331,ET222129005
--HSIG:0.029, VSIG:0.042, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:1.991,
HDOP:0.961, VDOP:1.743
--DT02-25-2025
--TM15:48:24
GPS,PN40,LA41.044511777780,LN20.480629795894,EL743.644299,--
--GS,PN40,N 4548423.5412,E 483785.3396,EL700.3080,--
--GT,PN40,SW1331,ST222144005,EW1331,ET222144005
--HSIG:0.021, VSIG:0.029, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.255,
HDOP:1.112, VDOP:1.962
--DT02-25-2025
--TM15:48:39
GPS,PN41,LA41.044549303870,LN20.480623990948,EL743.743439,--
--GS,PN41,N 4548435.1189,E 483784.0111,EL700.4068,--
--GT,PN41,SW1331,ST222158005,EW1331,ET222158005
--HSIG:0.021, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.365,
HDOP:1.181, VDOP:2.049
--DT02-25-2025
--TM15:48:53
GPS,PN42,LA41.044566950313,LN20.480621896932,EL743.825434,--
--GS,PN42,N 4548440.5630,E 483783.5348,EL700.4886,--
--GT,PN42,SW1331,ST222172005,EW1331,ET222172005
--HSIG:0.020, VSIG:0.028, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:1.992,
HDOP:0.962, VDOP:1.744
--DT02-25-2025
--TM15:49:07
GPS,PN43,LA41.044570890742,LN20.480648230351,EL743.762062,--
--GS,PN43,N 4548441.7644,E 483789.6836,EL700.4248,--
--GT,PN43,SW1331,ST222181005,EW1331,ET222181005
--HSIG:0.023, VSIG:0.032, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.224,
HDOP:1.236, VDOP:1.849
--DT02-25-2025
--TM15:49:16
GPS,PN44,LA41.044573107435,LN20.480662807004,EL743.792837,--
--GS,PN44,N 4548442.4404,E 483793.0873,EL700.4553,--
--GT,PN44,SW1331,ST222187005,EW1331,ET222187005
--HSIG:0.020, VSIG:0.028, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:1.998,
HDOP:0.966, VDOP:1.749
--DT02-25-2025
--TM15:49:22
GPS,PN45,LA41.044573537475,LN20.480668585923,EL743.851442,--
--GS,PN45,N 4548442.5699,E 483794.4364,EL700.5138,--
--GT,PN45,SW1331,ST222192005,EW1331,ET222192005
--HSIG:0.021, VSIG:0.029, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:1.997,
HDOP:0.966, VDOP:1.748
--DT02-25-2025
--TM15:49:27
GPS,PN46,LA41.044529067391,LN20.480674705882,EL743.743297,--
--GS,PN46,N 4548428.8502,E 483795.8335,EL700.4061,--
--GT,PN46,SW1331,ST222205005,EW1331,ET222205005

```

```

--HSIG:0.032, VSIG:0.040, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:5.453,
HDOP:3.657, VDOP:4.046
--DT02-25-2025
--TM15:49:42
GPS,PN47,LA41.044527942910,LN20.480668973829,EL743.705027,--
--GS,PN47,N 4548428.5064,E 483794.4949,EL700.3680,--
--GT,PN47,SW1331,ST222211005,EW1331,ET222211005
--HSIG:0.022, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:2.461,
HDOP:1.195, VDOP:2.152
--DT02-25-2025
--TM15:49:46
GPS,PN48,LA41.044526613201,LN20.480655035847,EL743.642480,--
--GS,PN48,N 4548428.1037,E 483791.2409,EL700.3057,--
--GT,PN48,SW1331,ST222220005,EW1331,ET222220005
--HSIG:0.022, VSIG:0.032, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:2.800,
HDOP:1.458, VDOP:2.391
--DT02-25-2025
--TM15:49:55
GPS,PN49,LA41.044499743191,LN20.480660283735,EL743.614057,--
--GS,PN49,N 4548419.8130,E 483792.4468,EL700.2775,--
--GT,PN49,SW1331,ST222229005,EW1331,ET222229005
--HSIG:0.031, VSIG:0.041, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:2.799,
HDOP:1.458, VDOP:2.390
--DT02-25-2025
--TM15:50:06
GPS,PN50,LA41.044500364289,LN20.480672500803,EL743.746241,--
--GS,PN50,N 4548419.9981,E 483795.2987,EL700.4095,--
--GT,PN50,SW1331,ST222235005,EW1331,ET222235005
--HSIG:0.024, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:2.795,
HDOP:1.456, VDOP:2.385
--DT02-25-2025
--TM15:50:10
GPS,PN51,LA41.044500568615,LN20.480678024198,EL743.743306,--
--GS,PN51,N 4548420.0582,E 483796.5880,EL700.4064,--
--GT,PN51,SW1331,ST222239005,EW1331,ET222239005
--HSIG:0.025, VSIG:0.035, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:2.795,
HDOP:1.456, VDOP:2.385
--DT02-25-2025
--TM15:50:14
GPS,PN52,LA41.044496836309,LN20.480675086112,EL743.736687,--
--GS,PN52,N 4548418.9085,E 483795.8996,EL700.3999,--
--GT,PN52,SW1331,ST222244005,EW1331,ET222244005
--HSIG:0.027, VSIG:0.036, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:2.795,
HDOP:1.456, VDOP:2.385
--DT02-25-2025
--TM15:50:19
GPS,PN53,LA41.044468714380,LN20.480670684500,EL743.676871,--
--GS,PN53,N 4548410.2369,E 483794.8526,EL700.3405,--
--GT,PN53,SW1331,ST222265006,EW1331,ET222265006
--HSIG:0.024, VSIG:0.031, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:2.022,
HDOP:0.946, VDOP:1.787
--DT02-25-2025
--TM15:50:40
GPS,PN54,LA41.044468719460,LN20.480676086759,EL743.735950,--
--GS,PN54,N 4548410.2356,E 483796.1134,EL700.3995,--
--GT,PN54,SW1331,ST222270005,EW1331,ET222270005
--HSIG:0.030, VSIG:0.038, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:2.510,

```

```

HDOP:1.475, VDOP:2.031
--DT02-25-2025
--TM15:50:47
GPS,PN55,LA41.044466541557,LN20.480663337303,EL743.669874,--
--GS,PN55,N 4548409.5706,E 483793.1362,EL700.3337,--
--GT,PN55,SW1331,ST222277005,EW1331,ET222277005
--HSIG:0.031, VSIG:0.040, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:5.442,
HDOP:3.647, VDOP:4.039
--DT02-25-2025
--TM15:50:54
GPS,PN56,LA41.044444886170,LN20.480669668578,EL743.630857,--
--GS,PN56,N 4548402.8877,E 483794.5987,EL700.2948,--
--GT,PN56,SW1331,ST222286005,EW1331,ET222286005
--HSIG:0.032, VSIG:0.038, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:5.440,
HDOP:3.645, VDOP:4.038
--DT02-25-2025
--TM15:51:03
GPS,PN57,LA41.044444761778,LN20.480675038636,EL743.721672,--
--GS,PN57,N 4548402.8465,E 483795.8520,EL700.3855,--
--GT,PN57,SW1331,ST222301005,EW1331,ET222301005
--HSIG:0.053, VSIG:0.063, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:2.775,
HDOP:1.450, VDOP:2.365
--DT02-25-2025
--TM15:51:19
GPS,PN58,LA41.044423666552,LN20.480673266170,EL743.641082,--
--GS,PN58,N 4548396.3408,E 483795.4235,EL700.3052,--
--GT,PN58,SW1331,ST222310005,EW1331,ET222310005
--HSIG:0.026, VSIG:0.036, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:2.772,
HDOP:1.449, VDOP:2.362
--DT02-25-2025
--TM15:51:25
GPS,PN59,LA41.044423475182,LN20.480675666591,EL743.735473,--
--GS,PN59,N 4548396.2805,E 483795.9836,EL700.3996,--
--GT,PN59,SW1331,ST222313005,EW1331,ET222313005
--HSIG:0.027, VSIG:0.036, STATUS:FIXED, SATS:6, PDOP:2.772,
HDOP:1.449, VDOP:2.362
--DT02-25-2025
--TM15:51:28
GPS,PN60,LA41.044360746917,LN20.480683480006,EL743.555258,--
--GS,PN60,N 4548376.9282,E 483797.7632,EL700.2200,--
--GT,PN60,SW1331,ST222349005,EW1331,ET222349005
--HSIG:0.022, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:8, PDOP:1.995,
HDOP:0.966, VDOP:1.745
--DT02-25-2025
--TM15:52:04
GPS,PN61,LA41.044349084671,LN20.480696014714,EL743.767402,--
--GS,PN61,N 4548373.3244,E 483800.6806,EL700.4321,--
--GT,PN61,SW1331,ST222356005,EW1331,ET222356005
--HSIG:0.022, VSIG:0.030, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:2.414,
HDOP:1.192, VDOP:2.099
--DT02-25-2025
--TM15:52:11

```


project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
	Fbk Settings				
			Atmos Crn:No	Sea Level Crn:No	
			C&R Crn:No	Include Elev:Yes	
			Refr Const:0.14	Scale Factor: 1.00000000	
	JOB	NM	Job ID: BELVEDERE	C:\PREDMETI\2025\Ohrid\Ko Konjsko\Doel Filip sokkia\belvedere	
	Job Settings				
	NOTE	CP	Note: Sea Lvl Corr: No		
	NOTE	CP	Note: C&R Corr: No		
	NOTE	CP	Note: Atmos Corr: No		
	SCALE	NM	S.F.: 1,00000000000		
	INSTR	NM	EDM Type: SET		
			EDM Ser #: 152664	EDM Desc: SET530RK V31-05	Mntg Type: Not Applicable
			Theo Ser #: 152664	Theo Desc: SET530RK V31-05	Vert Ang Ref: Zenith
			EDM Offset: <Null>	Ref Offset: <Null>	Prism Const: 0,0000
	T54 STN	TP	PointID: T54	Theo Ht: 1,6000	Calc: N
			North: 548251,4700	East: 483750,1100	Elev: 696,8700
	T2 POS	KI	PointID: T2		
			North: 548179,1700	East: 483866,1900	Elev: 122,1330
	T2 BKB	TP	Trgt Pt ID: T2	Src Pt ID: T54	Calc: N
			Azimuth: + 121° 55' 00.0120"	Hor Obs: + 121° 55' 00.0120"	
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,0000		
	T2 OBS	F1	Trgt Pt ID: T2	Src Pt ID: T54	Record View: OBS
			Hor Obs: + 121° 55' 00.0120"	Vert Obs: + 86° 38' 48.9640"	Slp Dist: <Null>
	PK1 POS	TP	PointID: PK1		
			North: 548382,7754	East: 483808,0226	Elev: 704,5678
	PK1 STN	TP	PointID: PK1	Theo Ht: 1,5700	Calc: N
			North: 548382,7750	East: 483808,0230	Elev: 703,0500
	T54 POS	KI	PointID: T54		
			North: 548251,4700	East: 483750,1100	Elev: 696,8700
	T54 BKB	TP	Trgt Pt ID: T54	Src Pt ID: PK1	Calc: N
			Azimuth: + 203° 48' 00.0000"	Hor Obs: + 203° 48' 00.0000"	
	T54 OBS	F1	Trgt Pt ID: T54	Src Pt ID: PK1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 203° 48' 00.0000"	Vert Obs: + 92° 33' 29.9880"	Slp Dist: <Null>
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		

ProLINK

Page 1
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
	1 POS	TP	PointID: 1		
			North: 548346,1549	East: 483802,6826	Elev: 700,2807
	2 POS	TP	PointID: 2		
			North: 548359,7443	East: 483800,7255	Elev: 700,3542
	3 POS	TP	PointID: 3		
			North: 548360,9698	East: 483807,0506	Elev: 701,3282
	4 POS	TP	PointID: 4		
			North: 548362,2317	East: 483811,1197	Elev: 701,7143
	5 POS	TP	PointID: 5		
			North: 548365,0476	East: 483813,3747	Elev: 701,9950
	6 POS	TP	PointID: 6		
			North: 548396,8711	East: 483813,7674	Elev: 704,3662
	7 POS	TP	PointID: 7		
			North: 548403,4689	East: 483815,5184	Elev: 705,0332
	8 POS	TP	PointID: 8		
			North: 548407,7682	East: 483817,7575	Elev: 705,8366
	TARGET	NM	Trgt Ht: 2,6100		
	9 POS	TP	PointID: 9		
			North: 548410,2915	East: 483821,3641	Elev: 706,9161
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
	10 POS	TP	PointID: 10		
			North: 548415,1111	East: 483820,1144	Elev: 707,0431
	11 POS	TP	PointID: 11		
			North: 548412,2668	East: 483815,9371	Elev: 706,3275
	12 POS	TP	PointID: 12		
			North: 548408,8072	East: 483812,9499	Elev: 705,6663
	13 POS	TP	PointID: 13		
			North: 548402,9072	East: 483810,5628	Elev: 704,8530
	14 POS	TP	PointID: 14		
			North: 548395,2425	East: 483808,9528	Elev: 704,1290
	15 POS	TP	PointID: 15		
			North: 548372,3932	East: 483806,6447	Elev: 701,8379
	16 POS	TP	PointID: 16		
			North: 548370,9137	East: 483805,1324	Elev: 701,2983

ProLINK

Page 2

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
17	POS	TP	PointID: 17		
			North: 548372,2401	East: 483801,8512	Elev: 700,6867
18	POS	TP	PointID: 18		
			North: 548378,0854	East: 483797,6483	Elev: 700,2769
19	POS	TP	PointID: 19		
			North: 548395,3718	East: 483795,2669	Elev: 700,3412
20	POS	TP	PointID: 20		
			North: 548394,9451	East: 483789,1218	Elev: 700,2722
21	POS	TP	PointID: 21		
			North: 548345,5045	East: 483796,2461	Elev: 700,4040
22	POS	TP	PointID: 22		
			North: 548360,3711	East: 483802,6449	Elev: 700,7619
23	POS	TP	PointID: 23		
			North: 548335,2986	East: 483806,5536	Elev: 700,4741
24	POS	TP	PointID: 24		
			North: 548321,6455	East: 483808,6281	Elev: 700,6485
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,9000		
25	POS	TP	PointID: 25		
			North: 548383,2864	East: 483799,1303	Elev: 700,3652
26	POS	TP	PointID: 26		
			North: 548373,9751	East: 483802,7581	Elev: 700,9524
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
27	POS	TP	PointID: 27		
			North: 548372,1211	East: 483804,4213	Elev: 702,0984
28	POS	TP	PointID: 28		
			North: 548372,9865	East: 483803,4803	Elev: 702,0747
29	POS	TP	PointID: 29		
			North: 548375,3548	East: 483802,6721	Elev: 702,1748
30	POS	TP	PointID: 30		
			North: 548377,7918	East: 483802,7023	Elev: 702,5054
31	POS	TP	PointID: 31		
			North: 548393,9332	East: 483804,7863	Elev: 704,1039
32	POS	TP	PointID: 32		
			North: 548413,5868	East: 483807,1636	Elev: 705,4787

ProLINK

Page 3
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
33	POS	TP	PointID: 33		
			North: 548420,7490	East: 483807,7288	Elev: 705,8470
34	POS	TP	PointID: 34		
			North: 548423,0453	East: 483814,4376	Elev: 706,6167
35	POS	TP	PointID: 35		
			North: 548423,8216	East: 483817,7839	Elev: 706,8357
36	POS	TP	PointID: 36		
			North: 548426,1663	East: 483816,9707	Elev: 706,8094
37	POS	TP	PointID: 37		
			North: 548427,8454	East: 483823,7490	Elev: 707,4861
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,4000		
38	POS	TP	PointID: 38		
			North: 548459,5078	East: 483822,7087	Elev: 708,1906
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
39	POS	TP	PointID: 39		
			North: 548459,4229	East: 483827,0256	Elev: 708,0006
40	POS	TP	PointID: 40		
			North: 548452,0948	East: 483828,2500	Elev: 708,0386
41	POS	TP	PointID: 41		
			North: 548397,1435	East: 483816,1476	Elev: 704,7338
42	POS	TP	PointID: 42		
			North: 548388,2252	East: 483814,7706	Elev: 703,7607
43	POS	TP	PointID: 43		
			North: 548387,4799	East: 483816,3322	Elev: 703,8061
44	POS	TP	PointID: 44		
			North: 548384,5217	East: 483816,8238	Elev: 703,6716
45	POS	TP	PointID: 45		
			North: 548363,9350	East: 483818,6514	Elev: 702,3718
46	POS	TP	PointID: 46		
			North: 548350,1242	East: 483820,2176	Elev: 702,2334
47	POS	TP	PointID: 47		
			North: 548340,9309	East: 483821,0165	Elev: 702,7409
48	POS	TP	PointID: 48		
			North: 548335,5642	East: 483823,5177	Elev: 703,1088

ProLINK

Page 4

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
49	POS	TP	PointID: 49		
			North: 548330,3114	East: 483826,2563	Elev: 703,6584
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,0000		
50	POS	TP	PointID: 50		
			North: 548350,6546	East: 483822,0353	Elev: 705,5995
51	POS	TP	PointID: 51		
			North: 548358,3714	East: 483820,8127	Elev: 705,0582
52	POS	TP	PointID: 52		
			North: 548369,5783	East: 483819,6157	Elev: 705,4167
53	POS	TP	PointID: 53		
			North: 548376,2046	East: 483819,2417	Elev: 706,8821
54	POS	TP	PointID: 54		
			North: 548380,4078	East: 483818,5260	Elev: 707,2606
55	POS	TP	PointID: 55		
			North: 548386,3960	East: 483817,0000	Elev: 706,3540
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5800		
56	POS	TP	PointID: 56		
			North: 548347,8146	East: 483830,0052	Elev: 710,3524
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,4500		
57	POS	TP	PointID: 57		
			North: 548353,6606	East: 483829,9283	Elev: 710,3096
	TARGET	NM	Trgt Ht: 3,3400		
58	POS	TP	PointID: 58		
			North: 548377,9342	East: 483823,5449	Elev: 709,9312
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
59	POS	TP	PointID: 59		
			North: 548370,3513	East: 483826,4542	Elev: 709,4053
60	POS	TP	PointID: 60		
			North: 548372,8162	East: 483804,5165	Elev: 701,3162
61	POS	TP	PointID: 61		
			North: 548392,1565	East: 483803,9134	Elev: 703,1913
62	POS	TP	PointID: 62		
			North: 548406,0857	East: 483805,8023	Elev: 704,2293
63	POS	TP	PointID: 63		

ProLINK

Page 5
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
			North: 548420,6472	East: 483807,1527	Elev: 708,0819
64	POS	TP	PointID: 64		
			North: 548423,6725	East: 483813,6036	Elev: 708,8666
	PK2 POS	TP	PointID: PK2		
			North: 548418,0851	East: 483820,6501	Elev: 707,1238
	PK2 STN	TP	PointID: PK2	Theo Ht: 1,5700	Calc: N
			North: 548418,0850	East: 483820,6500	Elev: 707,1240
	PK2 STN	TP	PointID: PK2	Theo Ht: 1,5900	Calc: N
			North: 548418,0850	East: 483820,6500	Elev: 707,1240
	PK1 POS	KI	PointID: PK1		
			North: 548382,7750	East: 483808,0230	Elev: 703,0500
	PK1 BKB	TP	Trgt Pt ID: PK1	Src Pt ID: PK2	Calc: N
			Azimuth: + 199° 40' 41.0160"	Hor Obs: + 199° 40' 41.0160"	
	PK1 OBS	F1	Trgt Pt ID: PK1	Src Pt ID: PK2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 199° 40' 41.0160"	Vert Obs: + 98° 35' 56.0040"	Slp Dist: <Null>
65	POS	TP	PointID: 65		
			North: 548401,7574	East: 483822,3583	Elev: 709,0726
66	POS	TP	PointID: 66		
			North: 548393,6840	East: 483822,5130	Elev: 710,0477
67	POS	TP	PointID: 67		
			North: 548392,8660	East: 483822,1258	Elev: 710,1189
68	POS	TP	PointID: 68		
			North: 548378,3147	East: 483825,3138	Elev: 711,1407
69	POS	TP	PointID: 69		
			North: 548378,7180	East: 483826,8696	Elev: 711,3061
70	POS	TP	PointID: 70		
			North: 548379,5167	East: 483830,7925	Elev: 711,3237
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,6600		
71	POS	TP	PointID: 71		
			North: 548397,9087	East: 483827,1102	Elev: 709,7163
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,1000		
72	POS	TP	PointID: 72		
			North: 548398,7790	East: 483827,3222	Elev: 709,5942
73	POS	TP	PointID: 73		

ProLINK

Page 6

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
			North: 548399,2857	East: 483828,2573	Elev: 709,5108
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
74	POS	TP	PointID: 74		
			North: 548399,8944	East: 483831,0537	Elev: 709,5350
75	POS	TP	PointID: 75		
			North: 548398,4390	East: 483831,2364	Elev: 711,9454
76	POS	TP	PointID: 76		
			North: 548401,4484	East: 483846,3163	Elev: 710,5942
77	POS	TP	PointID: 77		
			North: 548405,5012	East: 483850,0573	Elev: 715,8878
78	POS	TP	PointID: 78		
			North: 548408,2538	East: 483849,6389	Elev: 715,8685
79	POS	TP	PointID: 79		
			North: 548408,6071	East: 483851,8569	Elev: 715,8790
80	POS	TP	PointID: 80		
			North: 548415,4215	East: 483829,8540	Elev: 709,2179
81	POS	TP	PointID: 81		
			North: 548375,3018	East: 483827,9828	Elev: 712,7475
82	POS	TP	PointID: 82		
			North: 548409,0869	East: 483833,5111	Elev: 708,2078
	JOB	NM	Job ID: BELVEDERE C:\PREDMETI\2025\Ohrid\Ko Konjsko\Doool Filip sokkia\belvedere		
	Job Settings				
	NOTE	CP	Note: Sea Lvl Corr: No		
	NOTE	CP	Note: C&R Corr: No		
	NOTE	CP	Note: Atmos Corr: No		
	SCALE	NM	S.F.: 1,00000000000		
	INSTR	NM	EDM Type: SET		
			EDM Ser #: 152664	EDM Desc: SET530RK V31-05	Mntg Type: Not Applicable
			Theo Ser #: 152664	Theo Desc: SET530RK V31-05	Vert Ang Ref: Zenith
			EDM Offset: <Null>	Ref Offset: <Null>	Prism Const: 0,0000
T54	STN	TP	PointID: T54	Theo Ht: 1,6000	Calc: N
			North: 548251,4700	East: 483750,1100	Elev: 696,8700
T2	POS	KI	PointID: T2		
			North: 548179,1700	East: 483866,1900	Elev: 122,1330

ProLINK

Page 7
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
T2	BKB	TP	Trgt Pt ID: T2	Src Pt ID: T54	Calc: N
			Azimuth: + 121° 55' 00.0120"	Hor Obs: + 121° 55' 00.0120"	
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,0000		
T2	OBS	F1	Trgt Pt ID: T2	Src Pt ID: T54	Record View: OBS
			Hor Obs: + 121° 55' 00.0120"	Vert Obs: + 86° 38' 48.9840"	Slp Dist: <Null>
PK1	POS	TP	PointID: PK1		
			North: 548382,7754	East: 483808,0226	Elev: 704,5678
PK1	STN	TP	PointID: PK1	Theo Ht: 1,5700	Calc: N
			North: 548382,7750	East: 483808,0230	Elev: 703,0500
T54	POS	KI	PointID: T54		
			North: 548251,4700	East: 483750,1100	Elev: 696,8700
T54	BKB	TP	Trgt Pt ID: T54	Src Pt ID: PK1	Calc: N
			Azimuth: + 203° 48' 00.0000"	Hor Obs: + 203° 48' 00.0000"	
T54	OBS	F1	Trgt Pt ID: T54	Src Pt ID: PK1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 203° 48' 00.0000"	Vert Obs: + 92° 33' 29.9880"	Slp Dist: <Null>
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
1	POS	TP	PointID: 1		
			North: 548346,1549	East: 483802,6826	Elev: 700,2807
2	POS	TP	PointID: 2		
			North: 548359,7443	East: 483800,7255	Elev: 700,3542
3	POS	TP	PointID: 3		
			North: 548360,9698	East: 483807,0506	Elev: 701,3282
4	POS	TP	PointID: 4		
			North: 548362,2317	East: 483811,1197	Elev: 701,7143
5	POS	TP	PointID: 5		
			North: 548365,0476	East: 483813,3747	Elev: 701,9950
6	POS	TP	PointID: 6		
			North: 548396,8711	East: 483813,7674	Elev: 704,3662
7	POS	TP	PointID: 7		
			North: 548403,4689	East: 483815,5184	Elev: 705,0332
8	POS	TP	PointID: 8		
			North: 548407,7682	East: 483817,7575	Elev: 705,8366
	TARGET	NM	Trgt Ht: 2,6100		
9	POS	TP	PointID: 9		

ProLINK

Page 8

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
			North: 548410,2915	East: 483821,3641	Elev: 706,9161
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
10	POS	TP	PointID: 10		
			North: 548415,1111	East: 483820,1144	Elev: 707,0431
11	POS	TP	PointID: 11		
			North: 548412,2668	East: 483815,9371	Elev: 706,3275
12	POS	TP	PointID: 12		
			North: 548408,8072	East: 483812,9499	Elev: 705,6663
13	POS	TP	PointID: 13		
			North: 548402,9072	East: 483810,5628	Elev: 704,8530
14	POS	TP	PointID: 14		
			North: 548395,2425	East: 483808,9528	Elev: 704,1290
15	POS	TP	PointID: 15		
			North: 548372,3932	East: 483806,6447	Elev: 701,8379
16	POS	TP	PointID: 16		
			North: 548370,9137	East: 483805,1324	Elev: 701,2983
17	POS	TP	PointID: 17		
			North: 548372,2401	East: 483801,8512	Elev: 700,6867
18	POS	TP	PointID: 18		
			North: 548378,0854	East: 483797,6483	Elev: 700,2769
19	POS	TP	PointID: 19		
			North: 548395,3718	East: 483795,2669	Elev: 700,3412
20	POS	TP	PointID: 20		
			North: 548394,9451	East: 483789,1218	Elev: 700,2722
21	POS	TP	PointID: 21		
			North: 548345,5045	East: 483796,2461	Elev: 700,4040
22	POS	TP	PointID: 22		
			North: 548360,3711	East: 483802,6449	Elev: 700,7619
23	POS	TP	PointID: 23		
			North: 548335,2986	East: 483806,5536	Elev: 700,4741
24	POS	TP	PointID: 24		
			North: 548321,6455	East: 483808,6281	Elev: 700,6485
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,9000		
25	POS	TP	PointID: 25		

ProLINK

Page 9
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
			North: 548383,2864	East: 483799,1303	Elev: 700,3652
26	POS	TP	PointID: 26		
			North: 548373,9751	East: 483802,7581	Elev: 700,9524
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
27	POS	TP	PointID: 27		
			North: 548372,1211	East: 483804,4213	Elev: 702,0984
28	POS	TP	PointID: 28		
			North: 548372,9865	East: 483803,4803	Elev: 702,0747
29	POS	TP	PointID: 29		
			North: 548375,3548	East: 483802,6721	Elev: 702,1748
30	POS	TP	PointID: 30		
			North: 548377,7918	East: 483802,7023	Elev: 702,5054
31	POS	TP	PointID: 31		
			North: 548393,9332	East: 483804,7863	Elev: 704,1039
32	POS	TP	PointID: 32		
			North: 548413,5868	East: 483807,1636	Elev: 705,4787
33	POS	TP	PointID: 33		
			North: 548420,7490	East: 483807,7288	Elev: 705,8470
34	POS	TP	PointID: 34		
			North: 548423,0453	East: 483814,4376	Elev: 706,6167
35	POS	TP	PointID: 35		
			North: 548423,8216	East: 483817,7839	Elev: 706,8357
36	POS	TP	PointID: 36		
			North: 548426,1663	East: 483816,9707	Elev: 706,8094
37	POS	TP	PointID: 37		
			North: 548427,8454	East: 483823,7490	Elev: 707,4861
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,4000		
38	POS	TP	PointID: 38		
			North: 548459,5078	East: 483822,7087	Elev: 708,1906
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
39	POS	TP	PointID: 39		
			North: 548459,4229	East: 483827,0256	Elev: 708,0006
40	POS	TP	PointID: 40		
			North: 548452,0948	East: 483828,2500	Elev: 708,0386

ProLINK

Page 10

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
41	POS	TP	PointID: 41		
			North: 548397,1435	East: 483816,1476	Elev: 704,7338
42	POS	TP	PointID: 42		
			North: 548388,2252	East: 483814,7706	Elev: 703,7607
43	POS	TP	PointID: 43		
			North: 548387,4799	East: 483816,3322	Elev: 703,8061
44	POS	TP	PointID: 44		
			North: 548384,5217	East: 483816,8238	Elev: 703,6716
45	POS	TP	PointID: 45		
			North: 548363,9350	East: 483818,6514	Elev: 702,3718
46	POS	TP	PointID: 46		
			North: 548350,1242	East: 483820,2176	Elev: 702,2334
47	POS	TP	PointID: 47		
			North: 548340,9309	East: 483821,0165	Elev: 702,7409
48	POS	TP	PointID: 48		
			North: 548335,5642	East: 483823,5177	Elev: 703,1088
49	POS	TP	PointID: 49		
			North: 548330,3114	East: 483826,2563	Elev: 703,6584
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,0000		
50	POS	TP	PointID: 50		
			North: 548350,6546	East: 483822,0353	Elev: 705,5995
51	POS	TP	PointID: 51		
			North: 548358,3714	East: 483820,8127	Elev: 705,0582
52	POS	TP	PointID: 52		
			North: 548369,5783	East: 483819,6157	Elev: 705,4167
53	POS	TP	PointID: 53		
			North: 548376,2046	East: 483819,2417	Elev: 706,8821
54	POS	TP	PointID: 54		
			North: 548380,4078	East: 483818,5260	Elev: 707,2606
55	POS	TP	PointID: 55		
			North: 548386,3960	East: 483817,0000	Elev: 706,3540
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5800		
56	POS	TP	PointID: 56		
			North: 548347,8146	East: 483830,0052	Elev: 710,3524

ProLINK

Page 11
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,4500		
57	POS	TP	PointID: 57		
			North: 548353,6606	East: 483829,9283	Elev: 710,3096
	TARGET	NM	Trgt Ht: 3,3400		
58	POS	TP	PointID: 58		
			North: 548377,9342	East: 483823,5449	Elev: 709,9312
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
59	POS	TP	PointID: 59		
			North: 548370,3513	East: 483826,4542	Elev: 709,4053
60	POS	TP	PointID: 60		
			North: 548372,8162	East: 483804,5165	Elev: 701,3162
61	POS	TP	PointID: 61		
			North: 548392,1565	East: 483803,9134	Elev: 703,1913
62	POS	TP	PointID: 62		
			North: 548406,0857	East: 483805,8023	Elev: 704,2293
63	POS	TP	PointID: 63		
			North: 548420,6472	East: 483807,1527	Elev: 708,0819
64	POS	TP	PointID: 64		
			North: 548423,6725	East: 483813,6036	Elev: 708,8666
	PK2 POS	TP	PointID: PK2		
			North: 548418,0851	East: 483820,6501	Elev: 707,1238
	PK2 STN	TP	PointID: PK2	Theo Ht: 1,5700	Calc: N
			North: 548418,0850	East: 483820,6500	Elev: 707,1240
	PK2 STN	TP	PointID: PK2	Theo Ht: 1,5900	Calc: N
			North: 548418,0850	East: 483820,6500	Elev: 707,1240
	PK1 POS	KI	PointID: PK1		
			North: 548382,7750	East: 483808,0230	Elev: 703,0500
	PK1 BKB	TP	Trgt Pt ID: PK1	Src Pt ID: PK2	Calc: N
			Azimuth: + 199° 40' 41.0160"	Hor Obs: + 199° 40' 41.0160"	
	PK1 OBS	F1	Trgt Pt ID: PK1	Src Pt ID: PK2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 199° 40' 41.0160"	Vert Obs: + 98° 35' 56.0040"	Slp Dist: <Null>
65	POS	TP	PointID: 65		
			North: 548401,7574	East: 483822,3583	Elev: 709,0726
66	POS	TP	PointID: 66		

ProLINK

Page 12

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
			North: 548393,6840	East: 483822,5130	Elev: 710,0477
67	POS	TP	PointID: 67		
			North: 548392,8660	East: 483822,1258	Elev: 710,1189
68	POS	TP	PointID: 68		
			North: 548378,3147	East: 483825,3138	Elev: 711,1407
69	POS	TP	PointID: 69		
			North: 548378,7180	East: 483826,8696	Elev: 711,3061
70	POS	TP	PointID: 70		
			North: 548379,5167	East: 483830,7925	Elev: 711,3237
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,6600		
71	POS	TP	PointID: 71		
			North: 548397,9087	East: 483827,1102	Elev: 709,7163
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,1000		
72	POS	TP	PointID: 72		
			North: 548398,7790	East: 483827,3222	Elev: 709,5942
73	POS	TP	PointID: 73		
			North: 548399,2857	East: 483828,2573	Elev: 709,5108
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
74	POS	TP	PointID: 74		
			North: 548399,8944	East: 483831,0537	Elev: 709,5350
75	POS	TP	PointID: 75		
			North: 548398,4390	East: 483831,2364	Elev: 711,9454
76	POS	TP	PointID: 76		
			North: 548401,4484	East: 483846,3163	Elev: 710,5942
77	POS	TP	PointID: 77		
			North: 548405,5012	East: 483850,0573	Elev: 715,8878
78	POS	TP	PointID: 78		
			North: 548408,2538	East: 483849,6389	Elev: 715,8685
79	POS	TP	PointID: 79		
			North: 548408,6071	East: 483851,8569	Elev: 715,8790
80	POS	TP	PointID: 80		
			North: 548415,4215	East: 483829,8540	Elev: 709,2179
81	POS	TP	PointID: 81		
			North: 548375,3018	East: 483827,9828	Elev: 712,7475

ProLINK

Page 13
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
82	POS	TP	PointID: 82		
			North: 548409,0869	East: 483833,5111	Elev: 708,2078
	JOB	NM	Job ID: KONSKO FILIP	C:\PREDMETI\2025\Ohrid\Ko Konjsko\Doel Filip sokkia\konsko fil	
	Job Settings				
	NOTE	CP	Note: Sea Lvl Corr: No		
	NOTE	CP	Note: C&R Corr: No		
	NOTE	CP	Note: Atmos Corr: No		
	SCALE	NM	S.F.: 1,000000000000		
	INSTR	NM	EDM Type: SET		
			EDM Ser #: 152664	EDM Desc: SET530RK V31-05	Mntg Type: Not Applicable
			Theo Ser #: 152664	Theo Desc: SET530RK V31-05	Vert Ang Ref: Zenith
			EDM Offset: <Null>	Ref Offset: <Null>	Prism Const: 0,0000
ST1	STN	TP	PointID: ST1	Theo Ht: 1,5800	Calc: N
			North: 548248,8200	East: 483871,8200	Elev: 707,8900
V1	POS	KI	PointID: V1		
			North: 548276,9000	East: 483869,4100	Elev: 708,5000
V1	BKB	TP	Trgt Pt ID: V1	Src Pt ID: ST1	Calc: N
			Azimuth: + 355° 05' 39.9840"	Hor Obs: + 355° 05' 39.9840"	
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,0500		
V1	OBS	F1	Trgt Pt ID: V1	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 355° 05' 39.9840"	Vert Obs: + 91° 49' 51.9960"	Slp Dist: <Null>
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5800		
V2	OBS	F1	Trgt Pt ID: V2	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 355° 05' 40.9920"	Vert Obs: + 88° 37' 39.0000"	Slp Dist: 28,1710
V2	POS	TP	PointID: V2		
			North: 548276,8798	East: 483869,4118	Elev: 708,5648
1	OBS	F1	Trgt Pt ID: 1	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 8° 13' 32.0160"	Vert Obs: + 88° 24' 00.0000"	Slp Dist: 34,8270
1	POS	TP	PointID: 1		
			North: 548283,2753	East: 483876,8008	Elev: 708,8624
2	OBS	F1	Trgt Pt ID: 2	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 8° 09' 21.9960"	Vert Obs: + 88° 28' 41.9880"	Slp Dist: 34,7920
2	POS	TP	PointID: 2		
			North: 548283,2479	East: 483876,7542	Elev: 708,8139

ProLINK

Page 14

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
3	OBS	F1	Trgt Pt ID: 3	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 40° 18' 19.0080"	Vert Obs: + 88° 51' 55.0080"	Slp Dist: 21,6490
3	POS	TP	PointID: 3		
			North: 548265,3265	East: 483885,8211	Elev: 708,3187
4	OBS	F1	Trgt Pt ID: 4	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 56° 05' 09.9960"	Vert Obs: + 89° 07' 27.9840"	Slp Dist: 19,4400
4	POS	TP	PointID: 4		
			North: 548259,6652	East: 483887,9509	Elev: 708,1871
5	OBS	F1	Trgt Pt ID: 5	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 45° 39' 55.0080"	Vert Obs: + 88° 22' 08.0040"	Slp Dist: 5,4980
5	POS	TP	PointID: 5		
			North: 548252,6607	East: 483875,7510	Elev: 708,0465
6	OBS	F1	Trgt Pt ID: 6	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 278° 15' 00.0000"	Vert Obs: + 90° 47' 24.0000"	Slp Dist: 3,6770
6	POS	TP	PointID: 6		
			North: 548249,3476	East: 483868,1814	Elev: 707,8393
7	OBS	F1	Trgt Pt ID: 7	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 305° 31' 39.0000"	Vert Obs: + 89° 40' 59.0160"	Slp Dist: 5,2200
7	POS	TP	PointID: 7		
			North: 548251,8533	East: 483867,5718	Elev: 707,9189
8	OBS	F1	Trgt Pt ID: 8	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 337° 28' 24.9960"	Vert Obs: + 88° 49' 44.0040"	Slp Dist: 35,8510
8	POS	TP	PointID: 8		
			North: 548281,9288	East: 483858,0880	Elev: 708,6227
9	OBS	F1	Trgt Pt ID: 9	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 341° 52' 51.9960"	Vert Obs: + 88° 36' 47.0160"	Slp Dist: 36,7520
9	POS	TP	PointID: 9		
			North: 548283,7394	East: 483860,3939	Elev: 708,7796
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,1000		
10	OBS	F1	Trgt Pt ID: 10	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 347° 41' 43.0080"	Vert Obs: + 90° 57' 33.9840"	Slp Dist: 35,9720
10	POS	TP	PointID: 10		
			North: 548283,9607	East: 483864,1550	Elev: 708,7677
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5800		

ProLINK

Page 15
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
11	OBS	F1	Trgt Pt ID: 11	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 348° 13' 27.9840"	Vert Obs: + 88° 40' 10.9920"	Slp Dist: 32,9560
11	POS	TP	PointID: 11		
			North: 548281,0737	East: 483865,0962	Elev: 708,6551
12	OBS	F1	Trgt Pt ID: 12	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 356° 53' 49.9920"	Vert Obs: + 88° 38' 04.9920"	Slp Dist: 33,1590
12	POS	TP	PointID: 12		
			North: 548281,9210	East: 483870,0257	Elev: 708,6801
13	OBS	F1	Trgt Pt ID: 13	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 359° 22' 12.0000"	Vert Obs: + 88° 43' 27.0120"	Slp Dist: 37,1880
13	POS	TP	PointID: 13		
			North: 548285,9965	East: 483871,4112	Elev: 708,7180
14	OBS	F1	Trgt Pt ID: 14	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 3° 41' 25.0080"	Vert Obs: + 88° 38' 38.0040"	Slp Dist: 38,4540
14	POS	TP	PointID: 14		
			North: 548287,1835	East: 483874,2943	Elev: 708,8001
15	OBS	F1	Trgt Pt ID: 15	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 3° 33' 56.0160"	Vert Obs: + 87° 07' 00.9840"	Slp Dist: 54,3460
15	POS	TP	PointID: 15		
			North: 548302,9921	East: 483875,1955	Elev: 710,6235
16	OBS	F1	Trgt Pt ID: 16	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 3° 38' 27.9960"	Vert Obs: + 87° 11' 09.9960"	Slp Dist: 56,0960
16	POS	TP	PointID: 16		
			North: 548304,7353	East: 483875,3782	Elev: 710,6439
17	OBS	F1	Trgt Pt ID: 17	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 3° 51' 10.0080"	Vert Obs: + 87° 10' 15.9960"	Slp Dist: 55,3660
17	POS	TP	PointID: 17		
			North: 548303,9936	East: 483875,5357	Elev: 710,6225
18	OBS	F1	Trgt Pt ID: 18	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 3° 30' 33.9840"	Vert Obs: + 85° 39' 06.9840"	Slp Dist: 53,4570
18	POS	TP	PointID: 18		
			North: 548302,0232	East: 483875,0828	Elev: 711,9428
19	OBS	F1	Trgt Pt ID: 19	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 4° 15' 37.0080"	Vert Obs: + 85° 34' 33.9960"	Slp Dist: 52,3010

ProLINK

Page 16

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
19	POS	TP	PointID: 19		
			North: 548300,8211	East: 483875,6937	Elev: 711,9242
20	OBS	F1	Trgt Pt ID: 20	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 5° 46' 18.9840"	Vert Obs: + 85° 37' 49.0080"	Slp Dist: 54,0090
20	POS	TP	PointID: 20		
			North: 548302,3990	East: 483877,2358	Elev: 712,0051
21	OBS	F1	Trgt Pt ID: 21	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 5° 20' 44.0160"	Vert Obs: + 85° 37' 50.0160"	Slp Dist: 54,3070
21	POS	TP	PointID: 21		
			North: 548302,7337	East: 483876,8647	Elev: 712,0275
22	OBS	F1	Trgt Pt ID: 22	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 4° 35' 44.9880"	Vert Obs: + 85° 38' 30.0120"	Slp Dist: 54,9030
22	POS	TP	PointID: 22		
			North: 548303,3882	East: 483876,2065	Elev: 712,0623
23	OBS	F1	Trgt Pt ID: 23	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 4° 10' 12.0000"	Vert Obs: + 85° 38' 57.0120"	Slp Dist: 55,4250
23	POS	TP	PointID: 23		
			North: 548303,9390	East: 483875,8387	Elev: 712,0947
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,1000		
24	OBS	F1	Trgt Pt ID: 24	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 3° 50' 02.0040"	Vert Obs: + 87° 10' 12.0000"	Slp Dist: 56,0140
24	POS	TP	PointID: 24		
			North: 548304,6405	East: 483875,5608	Elev: 712,1356
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5800		
25	OBS	F1	Trgt Pt ID: 25	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 9° 08' 25.0080"	Vert Obs: + 85° 02' 30.9640"	Slp Dist: 42,1950
25	POS	TP	PointID: 25		
			North: 548290,3233	East: 483878,4977	Elev: 711,5368
26	OBS	F1	Trgt Pt ID: 26	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 9° 35' 33.0000"	Vert Obs: + 85° 01' 24.9960"	Slp Dist: 41,2190
26	POS	TP	PointID: 26		
			North: 548289,3095	East: 483878,6628	Elev: 711,4656
27	OBS	F1	Trgt Pt ID: 27	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 9° 30' 18.0000"	Vert Obs: + 84° 57' 45.0000"	Slp Dist: 39,6010

ProLINK

Page 17
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
27	POS	TP	PointID: 27		
			North: 548287,7265	East: 483878,3342	Elev: 711,3673
28	OBS	F1	Trgt Pt ID: 28	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 12° 58' 26.0040"	Vert Obs: + 86° 18' 02.0160"	Slp Dist: 40,7810
28	POS	TP	PointID: 28		
			North: 548288,4772	East: 483880,9565	Elev: 710,5213
29	OBS	F1	Trgt Pt ID: 29	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 22° 21' 42.0120"	Vert Obs: + 84° 21' 06.0120"	Slp Dist: 43,4240
29	POS	TP	PointID: 29		
			North: 548288,7836	East: 483888,2605	Elev: 712,1639
30	OBS	F1	Trgt Pt ID: 30	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 17° 59' 48.0120"	Vert Obs: + 86° 38' 27.9960"	Slp Dist: 34,3980
30	POS	TP	PointID: 30		
			North: 548281,4789	East: 483882,4294	Elev: 709,9054
31	OBS	F1	Trgt Pt ID: 31	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 22° 09' 27.0000"	Vert Obs: + 87° 13' 37.9920"	Slp Dist: 29,1550
31	POS	TP	PointID: 31		
			North: 548275,7903	East: 483882,8030	Elev: 709,3004
32	OBS	F1	Trgt Pt ID: 32	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 46° 23' 29.0040"	Vert Obs: + 87° 29' 43.0080"	Slp Dist: 23,4390
32	POS	TP	PointID: 32		
			North: 548264,9711	East: 483888,7752	Elev: 708,9143
33	OBS	F1	Trgt Pt ID: 33	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 336° 41' 16.0080"	Vert Obs: + 88° 25' 49.0080"	Slp Dist: 44,4210
33	POS	TP	PointID: 33		
			North: 548289,5992	East: 483854,2474	Elev: 709,1068
34	OBS	F1	Trgt Pt ID: 34	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 339° 24' 45.0000"	Vert Obs: + 88° 24' 39.9960"	Slp Dist: 44,0110
34	POS	TP	PointID: 34		
			North: 548290,0045	East: 483856,3500	Elev: 709,1103
35	OBS	F1	Trgt Pt ID: 35	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 339° 23' 08.9880"	Vert Obs: + 88° 24' 39.9960"	Slp Dist: 44,7150
35	POS	TP	PointID: 35		
			North: 548290,6559	East: 483856,0831	Elev: 709,1298

ProLINK

Page 18

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
36	OBS	F1	Trgt Pt ID: 36	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 337° 36' 37.0080"	Vert Obs: + 88° 20' 39.0120"	Slp Dist: 50,5070
36	POS	TP	PointID: 36		
			North: 548295,5000	East: 483852,5897	Elev: 709,3494
37	OBS	F1	Trgt Pt ID: 37	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 336° 37' 03.0000"	Vert Obs: + 88° 17' 11.0040"	Slp Dist: 56,1770
37	POS	TP	PointID: 37		
			North: 548300,3605	East: 483849,5351	Elev: 709,5699
38	OBS	F1	Trgt Pt ID: 38	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 336° 30' 23.0040"	Vert Obs: + 87° 52' 53.0040"	Slp Dist: 59,4230
38	POS	TP	PointID: 38		
			North: 548303,2799	East: 483848,1474	Elev: 710,0868
39	OBS	F1	Trgt Pt ID: 39	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 337° 58' 54.0120"	Vert Obs: + 87° 52' 21.0000"	Slp Dist: 67,4100
39	POS	TP	PointID: 39		
			North: 548311,2703	East: 483846,5652	Elev: 710,3925
40	OBS	F1	Trgt Pt ID: 40	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 338° 13' 45.0120"	Vert Obs: + 87° 55' 21.0000"	Slp Dist: 68,5530
40	POS	TP	PointID: 40		
			North: 548312,4416	East: 483846,4107	Elev: 710,3751
41	OBS	F1	Trgt Pt ID: 41	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 338° 49' 32.9880"	Vert Obs: + 87° 52' 24.9960"	Slp Dist: 64,2820
41	POS	TP	PointID: 41		
			North: 548308,7208	East: 483848,6171	Elev: 710,2751
42	OBS	F1	Trgt Pt ID: 42	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 336° 59' 40.9920"	Vert Obs: + 87° 57' 18.0000"	Slp Dist: 69,4600
42	POS	TP	PointID: 42		
			North: 548312,7150	East: 483844,6912	Elev: 710,3686
ST2	OBS	F1	Trgt Pt ID: ST2	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 338° 34' 19.9920"	Vert Obs: + 88° 06' 30.9960"	Slp Dist: 101,2430
ST2	POS	TP	PointID: ST2		
			North: 548343,0136	East: 483834,8532	Elev: 711,2315
43	OBS	F1	Trgt Pt ID: 43	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 338° 58' 27.0120"	Vert Obs: + 88° 04' 37.9920"	Slp Dist: 98,7690

ProLINK

Page 19
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
43	POS	TP	PointID: 43		
			North: 548340,9609	East: 483836,4027	Elev: 711,2039
44	OBS	F1	Trgt Pt ID: 44	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 338° 46' 36.9840"	Vert Obs: + 88° 03' 42.9840"	Slp Dist: 95,3590
44	POS	TP	PointID: 44		
			North: 548337,6607	East: 483837,3198	Elev: 711,1149
45	OBS	F1	Trgt Pt ID: 45	Src Pt ID: ST1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 339° 01' 06.9960"	Vert Obs: + 88° 02' 17.9880"	Slp Dist: 95,3110
45	POS	TP	PointID: 45		
			North: 548337,7594	East: 483837,7125	Elev: 711,1526
ST2	STN	TP	PointID: ST2	Theo Ht: 1.5500	Calc: N
			North: 548343,0140	East: 483834,8530	Elev: 711,2320
ST1	POS	KI	PointID: ST1		
			North: 548248,8200	East: 483871,8200	Elev: 707,8900
ST1	BKB	TP	Trgt Pt ID: ST1	Src Pt ID: ST2	Calc: N
			Azimuth: + 158° 34' 19.9920"	Hor Obs: + 158° 34' 19.9920"	
ST1	OBS	F1	Trgt Pt ID: ST1	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 158° 34' 19.9920"	Vert Obs: + 92° 46' 27.9840"	Slp Dist: <Null>
46	OBS	F1	Trgt Pt ID: 46	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 158° 34' 22.0080"	Vert Obs: + 91° 52' 48.0000"	Slp Dist: 101,2290
46	POS	TP	PointID: 46		
			North: 548248,8320	East: 483871,8142	Elev: 707,8806
47	OBS	F1	Trgt Pt ID: 47	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 125° 00' 47.0160"	Vert Obs: + 89° 08' 21.0120"	Slp Dist: 3,0420
47	POS	TP	PointID: 47		
			North: 548341,2684	East: 483837,3444	Elev: 711,2472
48	OBS	F1	Trgt Pt ID: 48	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 71° 24' 48.9960"	Vert Obs: + 89° 12' 51.9840"	Slp Dist: 1,9090
48	POS	TP	PointID: 48		
			North: 548343,6220	East: 483836,6625	Elev: 711,2277
49	OBS	F1	Trgt Pt ID: 49	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 73° 06' 27.0000"	Vert Obs: + 77° 56' 07.0080"	Slp Dist: 9,3210
49	POS	TP	PointID: 49		
			North: 548345,6622	East: 483843,5750	Elev: 713,1497

ProLINK

Page 20

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
50	OBS	F1	Trgt Pt ID: 50	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 87° 54' 06.9840"	Vert Obs: + 77° 56' 52.0080"	Slp Dist: 9,5280
50	POS	TP	PointID: 50		
			North: 548343,3547	East: 483844,1649	Elev: 713,1910
51	OBS	F1	Trgt Pt ID: 51	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 74° 22' 05.0160"	Vert Obs: + 79° 21' 29.9880"	Slp Dist: 10,7920
51	POS	TP	PointID: 51		
			North: 548345,8716	East: 483845,0673	Elev: 713,1944
52	OBS	F1	Trgt Pt ID: 52	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 81° 26' 52.0080"	Vert Obs: + 79° 30' 38.9880"	Slp Dist: 10,8850
52	POS	TP	PointID: 52		
			North: 548344,6053	East: 483845,4373	Elev: 713,1631
53	OBS	F1	Trgt Pt ID: 53	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 77° 51' 06.0120"	Vert Obs: + 83° 26' 47.0040"	Slp Dist: 25,6360
53	POS	TP	PointID: 53		
			North: 548348,3733	East: 483859,7513	Elev: 714,1274
54	OBS	F1	Trgt Pt ID: 54	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 66° 25' 17.0040"	Vert Obs: + 82° 47' 27.9960"	Slp Dist: 24,7000
54	POS	TP	PointID: 54		
			North: 548352,8157	East: 483857,3121	Elev: 714,3010
55	OBS	F1	Trgt Pt ID: 55	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 255° 21' 56.9880"	Vert Obs: + 93° 18' 33.0120"	Slp Dist: 3,3130
55	POS	TP	PointID: 55		
			North: 548342,1780	East: 483831,6530	Elev: 711,0103
56	OBS	F1	Trgt Pt ID: 56	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 233° 00' 15.0120"	Vert Obs: + 90° 05' 30.9840"	Slp Dist: 3,4850
56	POS	TP	PointID: 56		
			North: 548340,9165	East: 483832,0698	Elev: 711,1959
	TARGET	NM	Trgt Ht: 2,5700		
57	OBS	F1	Trgt Pt ID: 57	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 317° 13' 32.9880"	Vert Obs: + 84° 16' 05.9880"	Slp Dist: 6,5530
57	POS	TP	PointID: 57		
			North: 548347,7997	East: 483830,4252	Elev: 710,8659
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5800		

ProLINK

Page 21
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
58	OBS	F1	Trgt Pt ID: 58	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 254° 39' 43.9920"	Vert Obs: + 91° 48' 42.0120"	Slp Dist: 3,2920
58	POS	TP	PointID: 58		
			North: 548342,1433	East: 483831,6800	Elev: 711,0974
59	OBS	F1	Trgt Pt ID: 59	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 233° 07' 08.0040"	Vert Obs: + 90° 03' 29.0160"	Slp Dist: 3,5000
59	POS	TP	PointID: 59		
			North: 548340,9131	East: 483832,0536	Elev: 711,1980
60	OBS	F1	Trgt Pt ID: 60	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 219° 17' 08.9880"	Vert Obs: + 89° 47' 03.0120"	Slp Dist: 2,3030
60	POS	TP	PointID: 60		
			North: 548341,2311	East: 483833,3950	Elev: 711,2102
61	OBS	F1	Trgt Pt ID: 61	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 201° 40' 54.0120"	Vert Obs: + 89° 08' 58.9920"	Slp Dist: 3,0520
61	POS	TP	PointID: 61		
			North: 548340,1778	East: 483833,7258	Elev: 711,2468
62	OBS	F1	Trgt Pt ID: 62	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 40° 27' 41.0040"	Vert Obs: + 88° 26' 17.9880"	Slp Dist: 7,5490
62	POS	TP	PointID: 62		
			North: 548348,7551	East: 483839,7502	Elev: 711,4072
63	OBS	F1	Trgt Pt ID: 63	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 213° 27' 38.0160"	Vert Obs: + 100° 24' 09.0000"	Slp Dist: 4,5450
63	POS	TP	PointID: 63		
			North: 548339,2842	East: 483832,3884	Elev: 710,3808
64	OBS	F1	Trgt Pt ID: 64	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 201° 18' 52.9920"	Vert Obs: + 102° 02' 35.9880"	Slp Dist: 3,6980
64	POS	TP	PointID: 64		
			North: 548339,6444	East: 483833,5386	Elev: 710,4299
65	OBS	F1	Trgt Pt ID: 65	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 170° 16' 23.9880"	Vert Obs: + 97° 06' 52.9920"	Slp Dist: 15,9250
65	POS	TP	PointID: 65		
			North: 548327,4384	East: 483837,5230	Elev: 709,2291
66	OBS	F1	Trgt Pt ID: 66	Src Pt ID: ST2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 174° 49' 57.0000"	Vert Obs: + 97° 13' 37.9920"	Slp Dist: 16,0990

ProLINK

Page 22

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
66 POS	TP	PointID: 66			
		North: 548327,1074	East: 483836,2917		Elev: 709,1762
67 OBS	F1	Trgt Pt ID: 67	Src Pt ID: ST2		Record View: OBS
		Hor Obs: + 169° 35' 03.9840"	Vert Obs: + 96° 34' 59.0160"		Slp Dist: 28,7810
67 POS	TP	PointID: 67			
		North: 548314,8935	East: 483840,0221		Elev: 707,9019
68 OBS	F1	Trgt Pt ID: 68	Src Pt ID: ST2		Record View: OBS
		Hor Obs: + 171° 30' 59.0040"	Vert Obs: + 96° 16' 55.9920"		Slp Dist: 30,9150
68 POS	TP	PointID: 68			
		North: 548312,6205	East: 483839,3866		Elev: 707,8186
69 OBS	F1	Trgt Pt ID: 69	Src Pt ID: ST2		Record View: OBS
		Hor Obs: + 170° 12' 24.9840"	Vert Obs: + 96° 36' 51.9840"		Slp Dist: 28,9670
69 POS	TP	PointID: 69			
		North: 548314,6587	East: 483839,7474		Elev: 707,8649
70 OBS	F1	Trgt Pt ID: 70	Src Pt ID: ST2		Record View: OBS
		Hor Obs: + 169° 01' 58.0080"	Vert Obs: + 95° 38' 11.0040"		Slp Dist: 33,9000
70 POS	TP	PointID: 70			
		North: 548309,8936	East: 483841,2714		Elev: 707,8720
71 OBS	F1	Trgt Pt ID: 71	Src Pt ID: ST2		Record View: OBS
		Hor Obs: + 169° 03' 57.9960"	Vert Obs: + 95° 47' 58.9920"		Slp Dist: 32,9020
71 POS	TP	PointID: 71			
		North: 548310,8742	East: 483841,0620		Elev: 707,8767
TARGET	NM	Trgt Ht: 0,1000			
72 OBS	F1	Trgt Pt ID: 72	Src Pt ID: ST2		Record View: OBS
		Hor Obs: + 66° 15' 51.9840"	Vert Obs: + 77° 16' 24.9960"		Slp Dist: 48,9470
72 POS	TP	PointID: 72			
		North: 548362,2315	East: 483878,5592		Elev: 723,4643
73 OBS	F1	Trgt Pt ID: 73	Src Pt ID: ST2		Record View: OBS
		Hor Obs: + 79° 25' 35.0040"	Vert Obs: + 77° 49' 09.0120"		Slp Dist: 50,0890
73 POS	TP	PointID: 73			
		North: 548351,9979	East: 483882,9832		Elev: 723,2502
74 OBS	F1	Trgt Pt ID: 74	Src Pt ID: ST2		Record View: OBS
		Hor Obs: + 87° 56' 54.9960"	Vert Obs: + 78° 56' 02.0040"		Slp Dist: 50,1590
74 POS	TP	PointID: 74			

ProLINK

Page 23
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
		North: 548344,7757	East: 483884,0480		Elev: 722,3091
ST3 STN	TP	PointID: ST3	Theo Ht: 1,5900		Calc: N
		North: 548349,8800	East: 483812,5330		Elev: 701,5600
V4 POS	KI	PointID: V4			
		North: 548389,7500	East: 483808,4000		Elev: 703,5800
V4 BKB	TP	Trgt Pt ID: V4	Src Pt ID: ST3		Calc: N
		Azimuth: + 354° 04' 54.0120"	Hor Obs: + 354° 04' 54.0120"		
V4 OBS	F1	Trgt Pt ID: V4	Src Pt ID: ST3		Record View: OBS
		Hor Obs: + 354° 04' 54.0120"	Vert Obs: + 89° 31' 31.0080"		Slp Dist: <Null>
ST3 STN	TP	PointID: ST3	Theo Ht: 1,5900		Calc: N
		North: 548349,8800	East: 483812,5330		Elev: 701,5600
V5 POS	KI	PointID: V5			
		North: 548389,7500	East: 483808,4000		Elev: 703,5800
V5 BKB	TP	Trgt Pt ID: V5	Src Pt ID: ST3		Calc: N
		Azimuth: + 354° 04' 54.0120"	Hor Obs: + 354° 04' 54.0120"		
V5 OBS	F1	Trgt Pt ID: V5	Src Pt ID: ST3		Record View: OBS
		Hor Obs: + 354° 04' 54.0120"	Vert Obs: + 89° 48' 51.9840"		Slp Dist: <Null>
ST3 STN	TP	PointID: ST3	Theo Ht: 1,5900		Calc: N
		North: 548349,8800	East: 483812,5330		Elev: 701,5600
V6 POS	KI	PointID: V6			
		North: 548389,7500	East: 483808,4000		Elev: 703,5800
V6 BKB	TP	Trgt Pt ID: V6	Src Pt ID: ST3		Calc: N
		Azimuth: + 354° 04' 54.0120"	Hor Obs: + 354° 04' 54.0120"		
V6 OBS	F1	Trgt Pt ID: V6	Src Pt ID: ST3		Record View: OBS
		Hor Obs: + 354° 04' 54.0120"	Vert Obs: + 89° 40' 31.0080"		Slp Dist: <Null>
ST3 STN	TP	PointID: ST3	Theo Ht: 1,5900		Calc: N
		North: 548349,8800	East: 483812,5330		Elev: 701,5600
ST3 STN	TP	PointID: ST3	Theo Ht: 1,5900		Calc: N
		North: 548349,8800	East: 483812,5330		Elev: 701,5600
V7 POS	KI	PointID: V7			
		North: 548389,7500	East: 483808,4000		Elev: 703,5800
V7 BKB	TP	Trgt Pt ID: V7	Src Pt ID: ST3		Calc: N
		Azimuth: + 354° 04' 54.0120"	Hor Obs: + 354° 04' 54.0120"		
V7 OBS	F1	Trgt Pt ID: V7	Src Pt ID: ST3		Record View: OBS

ProLINK

Page 24

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
			Hor Obs: + 354° 04' 54.0120"	Vert Obs: + 89° 27' 02.9880"	Slp Dist: <Null>
▲	ST3 STN	TP	PointID: ST3	Theo Ht: 1,5900	Calc: N
			North: 548345,3300	East: 483812,8700	Elev: 701,5600
⏏	V8 POS	KI	PointID: V8		
			North: 548389,7500	East: 483808,4000	Elev: 703,5800
⏏	V8 BKB	TP	Trgt Pt ID: V8	Src Pt ID: ST3	Calc: N
			Azimuth: + 354° 15' 12.9960"	Hor Obs: + 354° 15' 12.9960"	
⏏	V8 OBS	F1	Trgt Pt ID: V8	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 354° 15' 12.9960"	Vert Obs: + 89° 30' 42.9840"	Slp Dist: <Null>
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5800		
⏏	V9 OBS	F1	Trgt Pt ID: V9	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 354° 15' 18.0000"	Vert Obs: + 87° 28' 32.0160"	Slp Dist: 44,6730
⏏	V9 POS	TP	PointID: V9		
			North: 548389,7355	East: 483808,4025	Elev: 703,5376
⏏	75 OBS	F1	Trgt Pt ID: 75	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 132° 59' 22.9920"	Vert Obs: + 82° 17' 08.0160"	Slp Dist: 21,2010
⏏	75 POS	TP	PointID: 75		
			North: 548331,0046	East: 483828,2377	Elev: 704,4159
⏏	76 OBS	F1	Trgt Pt ID: 76	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 136° 51' 09.0000"	Vert Obs: + 82° 39' 03.9960"	Slp Dist: 22,1720
⏏	76 POS	TP	PointID: 76		
			North: 548329,2863	East: 483827,9084	Elev: 704,4060
⏏	77 OBS	F1	Trgt Pt ID: 77	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 136° 27' 20.9880"	Vert Obs: + 83° 01' 13.0080"	Slp Dist: 20,3230
⏏	77 POS	TP	PointID: 77		
			North: 548330,7082	East: 483826,7670	Elev: 704,0396
⏏	78 OBS	F1	Trgt Pt ID: 78	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 137° 36' 51.0120"	Vert Obs: + 83° 44' 48.9840"	Slp Dist: 16,3840
⏏	78 POS	TP	PointID: 78		
			North: 548333,3004	East: 483823,8491	Elev: 703,3545
⏏	79 OBS	F1	Trgt Pt ID: 79	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 133° 19' 14.9880"	Vert Obs: + 83° 40' 50.9880"	Slp Dist: 16,3540
⏏	79 POS	TP	PointID: 79		
			North: 548334,1780	East: 483824,6956	Elev: 703,3700

ProLINK

Page 25
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
⏏	80 OBS	F1	Trgt Pt ID: 80	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 205° 36' 11.0160"	Vert Obs: + 91° 11' 21.0120"	Slp Dist: 6,0050
⏏	80 POS	TP	PointID: 80		
			North: 548339,9158	East: 483810,2756	Elev: 701,4454
⏏	81 OBS	F1	Trgt Pt ID: 81	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 182° 06' 34.9920"	Vert Obs: + 91° 12' 52.9920"	Slp Dist: 37,5720
⏏	81 POS	TP	PointID: 81		
			North: 548307,7919	East: 483811,4872	Elev: 700,7735
⏏	82 OBS	F1	Trgt Pt ID: 82	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 190° 31' 45.9840"	Vert Obs: + 92° 06' 12.9960"	Slp Dist: 23,7760
⏏	82 POS	TP	PointID: 82		
			North: 548321,9701	East: 483808,5281	Elev: 700,6973
⏏	83 OBS	F1	Trgt Pt ID: 83	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 273° 21' 25.9920"	Vert Obs: + 98° 30' 06.0120"	Slp Dist: 8,5300
⏏	83 POS	TP	PointID: 83		
			North: 548345,8240	East: 483804,4482	Elev: 700,3089
⏏	84 OBS	F1	Trgt Pt ID: 84	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 339° 45' 47.0160"	Vert Obs: + 91° 44' 34.0080"	Slp Dist: 41,2730
⏏	84 POS	TP	PointID: 84		
			North: 548384,0373	East: 483798,6001	Elev: 700,3148
⏏	85 OBS	F1	Trgt Pt ID: 85	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 328° 46' 15.9960"	Vert Obs: + 92° 00' 18.0000"	Slp Dist: 41,5810
⏏	85 POS	TP	PointID: 85		
			North: 548380,8643	East: 483791,3252	Elev: 700,1152
⏏	86 OBS	F1	Trgt Pt ID: 86	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 326° 52' 04.0080"	Vert Obs: + 92° 04' 18.0120"	Slp Dist: 41,2000
⏏	86 POS	TP	PointID: 86		
			North: 548379,8088	East: 483790,3659	Elev: 700,0806
⏏	87 OBS	F1	Trgt Pt ID: 87	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 324° 32' 58.9920"	Vert Obs: + 92° 04' 18.9840"	Slp Dist: 41,4970
⏏	87 POS	TP	PointID: 87		
			North: 548379,1122	East: 483788,8176	Elev: 700,0697
⏏	88 OBS	F1	Trgt Pt ID: 88	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 322° 22' 19.9920"	Vert Obs: + 92° 04' 57.0000"	Slp Dist: 42,1120

ProLINK

Page 26

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
88	POS	TP	PointID: 88		
			North: 548378,6604	East: 483787,1764	Elev: 700,0397
89	OBS	F1	Trgt Pt ID: 89	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 320° 51' 48.9960"	Vert Obs: + 91° 58' 22.0080"	Slp Dist: 43,4370
89	POS	TP	PointID: 89		
			North: 548379,0018	East: 483785,4702	Elev: 700,0747
90	OBS	F1	Trgt Pt ID: 90	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 320° 18' 33.9840"	Vert Obs: + 91° 51' 46.0080"	Slp Dist: 45,0560
90	POS	TP	PointID: 90		
			North: 548379,9825	East: 483784,1106	Elev: 700,1054
91	OBS	F1	Trgt Pt ID: 91	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 314° 31' 36.0120"	Vert Obs: + 92° 17' 22.9920"	Slp Dist: 36,3650
91	POS	TP	PointID: 91		
			North: 548370,8103	East: 483786,9652	Elev: 700,1171
92	OBS	F1	Trgt Pt ID: 92	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 313° 32' 48.9840"	Vert Obs: + 92° 19' 12.0000"	Slp Dist: 35,7870
92	POS	TP	PointID: 92		
			North: 548369,9652	East: 483786,9525	Elev: 700,1213
93	OBS	F1	Trgt Pt ID: 93	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 312° 58' 27.9840"	Vert Obs: + 92° 21' 45.0000"	Slp Dist: 34,9490
93	POS	TP	PointID: 93		
			North: 548369,1335	East: 483787,3210	Elev: 700,1293
94	OBS	F1	Trgt Pt ID: 94	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 313° 04' 00.9840"	Vert Obs: + 92° 24' 12.9960"	Slp Dist: 34,0550
94	POS	TP	PointID: 94		
			North: 548368,5641	East: 483788,0128	Elev: 700,1418
95	OBS	F1	Trgt Pt ID: 95	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 313° 48' 29.0160"	Vert Obs: + 92° 25' 33.9960"	Slp Dist: 33,2630
95	POS	TP	PointID: 95		
			North: 548368,3355	East: 483788,8868	Elev: 700,1619
96	OBS	F1	Trgt Pt ID: 96	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 315° 00' 55.0080"	Vert Obs: + 92° 26' 38.0040"	Slp Dist: 32,7610
96	POS	TP	PointID: 96		
			North: 548368,4806	East: 483789,7317	Elev: 700,1730

ProLINK

Page 27
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
97	OBS	F1	Trgt Pt ID: 97	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 316° 35' 03.0120"	Vert Obs: + 92° 26' 36.9960"	Slp Dist: 32,7020
97	POS	TP	PointID: 97		
			North: 548369,0626	East: 483790,4147	Elev: 700,1757
98	OBS	F1	Trgt Pt ID: 98	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 318° 07' 55.9920"	Vert Obs: + 92° 24' 27.0000"	Slp Dist: 32,9850
98	POS	TP	PointID: 98		
			North: 548369,8718	East: 483790,8748	Elev: 700,1844
99	OBS	F1	Trgt Pt ID: 99	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 319° 05' 12.9840"	Vert Obs: + 92° 21' 29.0160"	Slp Dist: 33,6490
99	POS	TP	PointID: 99		
			North: 548370,7372	East: 483790,8515	Elev: 700,1855
100	OBS	F1	Trgt Pt ID: 100	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 319° 33' 33.0120"	Vert Obs: + 92° 19' 46.9920"	Slp Dist: 34,4840
100	POS	TP	PointID: 100		
			North: 548371,5533	East: 483790,5200	Elev: 700,1682
101	OBS	F1	Trgt Pt ID: 101	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 319° 14' 39.0120"	Vert Obs: + 92° 18' 39.9960"	Slp Dist: 35,3650
101	POS	TP	PointID: 101		
			North: 548372,0971	East: 483789,8012	Elev: 700,1439
102	OBS	F1	Trgt Pt ID: 102	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 318° 22' 44.0040"	Vert Obs: + 92° 17' 53.0160"	Slp Dist: 36,0870
102	POS	TP	PointID: 102		
			North: 548372,2853	East: 483788,9202	Elev: 700,1230
103	OBS	F1	Trgt Pt ID: 103	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 317° 11' 54.9960"	Vert Obs: + 92° 17' 53.9880"	Slp Dist: 36,5380
103	POS	TP	PointID: 103		
			North: 548372,1169	East: 483788,0639	Elev: 700,1047
104	OBS	F1	Trgt Pt ID: 104	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 298° 31' 01.9920"	Vert Obs: + 92° 46' 54.9840"	Slp Dist: 29,4910
104	POS	TP	PointID: 104		
			North: 548359,3931	East: 483786,9876	Elev: 700,1387
105	OBS	F1	Trgt Pt ID: 105	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 301° 52' 31.0080"	Vert Obs: + 93° 03' 11.9880"	Slp Dist: 29,3940

ProLINK

Page 28

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
105	POS	TP	PointID: 105		
			North: 548360,8301	East: 483787,9441	Elev: 700,0043
106	OBS	F1	Trgt Pt ID: 106	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 303° 34' 14.0160"	Vert Obs: + 93° 02' 04.9920"	Slp Dist: 29,0460
106	POS	TP	PointID: 106		
			North: 548361,3689	East: 483788,7027	Elev: 700,0323
107	OBS	F1	Trgt Pt ID: 107	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 306° 44' 45.9960"	Vert Obs: + 93° 03' 42.0120"	Slp Dist: 27,6490
107	POS	TP	PointID: 107		
			North: 548361,8480	East: 483790,7466	Elev: 700,0932
108	OBS	F1	Trgt Pt ID: 108	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 308° 34' 26.0040"	Vert Obs: + 93° 00' 45.0000"	Slp Dist: 26,7170
108	POS	TP	PointID: 108		
			North: 548361,9657	East: 483792,0114	Elev: 700,1659
109	OBS	F1	Trgt Pt ID: 109	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 309° 39' 59.0040"	Vert Obs: + 93° 01' 35.0040"	Slp Dist: 24,7340
109	POS	TP	PointID: 109		
			North: 548361,0961	East: 483793,8570	Elev: 700,2641
110	OBS	F1	Trgt Pt ID: 110	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 357° 00' 03.9960"	Vert Obs: + 86° 47' 03.0120"	Slp Dist: 83,3090
110	POS	TP	PointID: 110		
			North: 548428,3939	East: 483808,5184	Elev: 706,2434
111	OBS	F1	Trgt Pt ID: 111	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 356° 58' 00.9840"	Vert Obs: + 86° 44' 13.9920"	Slp Dist: 79,3040
111	POS	TP	PointID: 111		
			North: 548424,3945	East: 483808,6807	Elev: 706,0836
112	OBS	F1	Trgt Pt ID: 112	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 356° 21' 23.0040"	Vert Obs: + 86° 41' 12.9840"	Slp Dist: 79,7080
112	POS	TP	PointID: 112		
			North: 548424,7439	East: 483807,8130	Elev: 706,1764
113	OBS	F1	Trgt Pt ID: 113	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 355° 08' 07.0080"	Vert Obs: + 86° 51' 19.0080"	Slp Dist: 79,2240
113	POS	TP	PointID: 113		
			North: 548424,1497	East: 483806,1616	Elev: 705,9161

ProLINK

Page 29
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
114	OBS	F1	Trgt Pt ID: 114	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 353° 35' 03.9840"	Vert Obs: + 86° 52' 57.0000"	Slp Dist: 68,2910
114	POS	TP	PointID: 114		
			North: 548413,0929	East: 483805,2505	Elev: 705,2839
115	OBS	F1	Trgt Pt ID: 115	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 355° 03' 18.0000"	Vert Obs: + 86° 57' 33.0120"	Slp Dist: 65,5740
115	POS	TP	PointID: 115		
			North: 548410,5679	East: 483807,2255	Elev: 705,0485
116	OBS	F1	Trgt Pt ID: 116	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 353° 33' 23.0040"	Vert Obs: + 87° 01' 36.0120"	Slp Dist: 61,1270
116	POS	TP	PointID: 116		
			North: 548405,9891	East: 483806,0192	Elev: 704,7407
117	OBS	F1	Trgt Pt ID: 117	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 349° 14' 26.0160"	Vert Obs: + 87° 23' 11.0040"	Slp Dist: 47,5570
117	POS	TP	PointID: 117		
			North: 548392,0023	East: 483804,0010	Elev: 703,7386
118	OBS	F1	Trgt Pt ID: 118	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 350° 13' 06.9960"	Vert Obs: + 87° 25' 40.0080"	Slp Dist: 47,1590
118	POS	TP	PointID: 118		
			North: 548391,7566	East: 483804,8663	Elev: 703,6864
119	OBS	F1	Trgt Pt ID: 119	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 342° 20' 42.0000"	Vert Obs: + 88° 51' 29.0160"	Slp Dist: 33,1140
119	POS	TP	PointID: 119		
			North: 548376,8781	East: 483802,8290	Elev: 702,2299
120	OBS	F1	Trgt Pt ID: 120	Src Pt ID: ST3	Record View: OBS
			Hor Obs: + 343° 14' 53.0160"	Vert Obs: + 89° 19' 41.9880"	Slp Dist: 28,5210
120	POS	TP	PointID: 120		
			North: 548372,6387	East: 483804,6500	Elev: 701,9043

ProLINK

Page 30

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
	Fbk Settings				
			Atmos Crn:No	Sea Level Crn:No	
			C&R Crn:No	Include Elev:Yes	
			Refr Const:0.14	Scale Factor: 1.00000000	
	JOB	NM	Job ID: BELVEDERE	C:\PREDMETI\2025\Ohrid\Ko Konjsko\Doel Filip sokkia\belved	
	Job Settings				
	NOTE	CP	Note: Sea Lvl Corr: No		
	NOTE	CP	Note: C&R Corr: No		
	NOTE	CP	Note: Atmos Corr: No		
	SCALE	NM	S.F.: 1,00000000000		
	INSTR	NM	EDM Type: SET		
			EDM Ser #: 152664	EDM Desc: SET530RK V31-05	Mntg Type: Not Applicable
			Theo Ser #: 152664	Theo Desc: SET530RK V31-05	Vert Ang Ref: Zenith
			EDM Offset: <Null>	Ref Offset: <Null>	Prism Const: 0,0000
	T54 STN	TP	PointID: T54	Theo Ht: 1,6000	Calc: N
			North: 548251,4700	East: 483750,1100	Elev: 696,8700
	T2 POS	KI	PointID: T2		
			North: 548179,1700	East: 483866,1900	Elev: 122,1330
	T2 BKB	TP	Trgt Pt ID: T2	Src Pt ID: T54	Calc: N
			Azimuth: + 121° 55' 00.0120"	Hor Obs: + 121° 55' 00.0120"	
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,0000		
	T2 OBS	F1	Trgt Pt ID: T2	Src Pt ID: T54	Record View: OBS
			Hor Obs: + 121° 55' 00.0120"	Vert Obs: + 86° 38' 48.9640"	Slp Dist: <Null>
	PK1 POS	TP	PointID: PK1		
			North: 548382,7754	East: 483808,0226	Elev: 704,5678
	PK1 STN	TP	PointID: PK1	Theo Ht: 1,5700	Calc: N
			North: 548382,7750	East: 483808,0230	Elev: 703,0500
	T54 POS	KI	PointID: T54		
			North: 548251,4700	East: 483750,1100	Elev: 696,8700
	T54 BKB	TP	Trgt Pt ID: T54	Src Pt ID: PK1	Calc: N
			Azimuth: + 203° 48' 00.0000"	Hor Obs: + 203° 48' 00.0000"	
	T54 OBS	F1	Trgt Pt ID: T54	Src Pt ID: PK1	Record View: OBS
			Hor Obs: + 203° 48' 00.0000"	Vert Obs: + 92° 33' 29.9880"	Slp Dist: <Null>
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		

ProLINK

Page 1
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
	1 POS	TP	PointID: 1		
			North: 548346,1549	East: 483802,6826	Elev: 700,2807
	2 POS	TP	PointID: 2		
			North: 548359,7443	East: 483800,7255	Elev: 700,3542
	3 POS	TP	PointID: 3		
			North: 548360,9698	East: 483807,0506	Elev: 701,3282
	4 POS	TP	PointID: 4		
			North: 548362,2317	East: 483811,1197	Elev: 701,7143
	5 POS	TP	PointID: 5		
			North: 548365,0476	East: 483813,3747	Elev: 701,9950
	6 POS	TP	PointID: 6		
			North: 548396,8711	East: 483813,7674	Elev: 704,3662
	7 POS	TP	PointID: 7		
			North: 548403,4689	East: 483815,5184	Elev: 705,0332
	8 POS	TP	PointID: 8		
			North: 548407,7682	East: 483817,7575	Elev: 705,8366
	TARGET	NM	Trgt Ht: 2,6100		
	9 POS	TP	PointID: 9		
			North: 548410,2915	East: 483821,3641	Elev: 706,9161
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
	10 POS	TP	PointID: 10		
			North: 548415,1111	East: 483820,1144	Elev: 707,0431
	11 POS	TP	PointID: 11		
			North: 548412,2668	East: 483815,9371	Elev: 706,3275
	12 POS	TP	PointID: 12		
			North: 548408,8072	East: 483812,9499	Elev: 705,6663
	13 POS	TP	PointID: 13		
			North: 548402,9072	East: 483810,5628	Elev: 704,8530
	14 POS	TP	PointID: 14		
			North: 548395,2425	East: 483808,9528	Elev: 704,1290
	15 POS	TP	PointID: 15		
			North: 548372,3932	East: 483806,6447	Elev: 701,8379
	16 POS	TP	PointID: 16		
			North: 548370,9137	East: 483805,1324	Elev: 701,2983

ProLINK

Page 2

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
17	POS	TP	PointID: 17		
			North: 548372,2401	East: 483801,8512	Elev: 700,6867
18	POS	TP	PointID: 18		
			North: 548378,0854	East: 483797,6483	Elev: 700,2769
19	POS	TP	PointID: 19		
			North: 548395,3718	East: 483795,2669	Elev: 700,3412
20	POS	TP	PointID: 20		
			North: 548394,9451	East: 483789,1218	Elev: 700,2722
21	POS	TP	PointID: 21		
			North: 548345,5045	East: 483796,2461	Elev: 700,4040
22	POS	TP	PointID: 22		
			North: 548360,3711	East: 483802,6449	Elev: 700,7619
23	POS	TP	PointID: 23		
			North: 548335,2986	East: 483806,5536	Elev: 700,4741
24	POS	TP	PointID: 24		
			North: 548321,6455	East: 483808,6281	Elev: 700,6485
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,9000		
25	POS	TP	PointID: 25		
			North: 548383,2864	East: 483799,1303	Elev: 700,3652
26	POS	TP	PointID: 26		
			North: 548373,9751	East: 483802,7581	Elev: 700,9524
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
27	POS	TP	PointID: 27		
			North: 548372,1211	East: 483804,4213	Elev: 702,0984
28	POS	TP	PointID: 28		
			North: 548372,9865	East: 483803,4803	Elev: 702,0747
29	POS	TP	PointID: 29		
			North: 548375,3548	East: 483802,6721	Elev: 702,1748
30	POS	TP	PointID: 30		
			North: 548377,7918	East: 483802,7023	Elev: 702,5054
31	POS	TP	PointID: 31		
			North: 548393,9332	East: 483804,7863	Elev: 704,1039
32	POS	TP	PointID: 32		
			North: 548413,5868	East: 483807,1636	Elev: 705,4787

ProLINK

Page 3
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
33	POS	TP	PointID: 33		
			North: 548420,7490	East: 483807,7288	Elev: 705,8470
34	POS	TP	PointID: 34		
			North: 548423,0453	East: 483814,4376	Elev: 706,6167
35	POS	TP	PointID: 35		
			North: 548423,8216	East: 483817,7839	Elev: 706,8357
36	POS	TP	PointID: 36		
			North: 548426,1663	East: 483816,9707	Elev: 706,8094
37	POS	TP	PointID: 37		
			North: 548427,8454	East: 483823,7490	Elev: 707,4861
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,4000		
38	POS	TP	PointID: 38		
			North: 548459,5078	East: 483822,7087	Elev: 708,1906
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
39	POS	TP	PointID: 39		
			North: 548459,4229	East: 483827,0256	Elev: 708,0006
40	POS	TP	PointID: 40		
			North: 548452,0948	East: 483828,2500	Elev: 708,0386
41	POS	TP	PointID: 41		
			North: 548397,1435	East: 483816,1476	Elev: 704,7338
42	POS	TP	PointID: 42		
			North: 548388,2252	East: 483814,7706	Elev: 703,7607
43	POS	TP	PointID: 43		
			North: 548387,4799	East: 483816,3322	Elev: 703,8061
44	POS	TP	PointID: 44		
			North: 548384,5217	East: 483816,8238	Elev: 703,6716
45	POS	TP	PointID: 45		
			North: 548363,9350	East: 483818,6514	Elev: 702,3718
46	POS	TP	PointID: 46		
			North: 548350,1242	East: 483820,2176	Elev: 702,2334
47	POS	TP	PointID: 47		
			North: 548340,9309	East: 483821,0165	Elev: 702,7409
48	POS	TP	PointID: 48		
			North: 548335,5642	East: 483823,5177	Elev: 703,1088

ProLINK

Page 4

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
49	POS	TP	PointID: 49		
			North: 548330,3114	East: 483826,2563	Elev: 703,6584
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,0000		
50	POS	TP	PointID: 50		
			North: 548350,6546	East: 483822,0353	Elev: 705,5995
51	POS	TP	PointID: 51		
			North: 548358,3714	East: 483820,8127	Elev: 705,0582
52	POS	TP	PointID: 52		
			North: 548369,5783	East: 483819,6157	Elev: 705,4167
53	POS	TP	PointID: 53		
			North: 548376,2046	East: 483819,2417	Elev: 706,8821
54	POS	TP	PointID: 54		
			North: 548380,4078	East: 483818,5260	Elev: 707,2606
55	POS	TP	PointID: 55		
			North: 548386,3960	East: 483817,0000	Elev: 706,3540
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5800		
56	POS	TP	PointID: 56		
			North: 548347,8146	East: 483830,0052	Elev: 710,3524
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,4500		
57	POS	TP	PointID: 57		
			North: 548353,6606	East: 483829,9283	Elev: 710,3096
	TARGET	NM	Trgt Ht: 3,3400		
58	POS	TP	PointID: 58		
			North: 548377,9342	East: 483823,5449	Elev: 709,9312
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
59	POS	TP	PointID: 59		
			North: 548370,3513	East: 483826,4542	Elev: 709,4053
60	POS	TP	PointID: 60		
			North: 548372,8162	East: 483804,5165	Elev: 701,3162
61	POS	TP	PointID: 61		
			North: 548392,1565	East: 483803,9134	Elev: 703,1913
62	POS	TP	PointID: 62		
			North: 548406,0857	East: 483805,8023	Elev: 704,2293
63	POS	TP	PointID: 63		

ProLINK

Page 5
project119
Field Book 1
3/3/2025

SOKKIA

Reduced Point ID	Record type	DC			
			North: 548420,6472	East: 483807,1527	Elev: 708,0819
64	POS	TP	PointID: 64		
			North: 548423,6725	East: 483813,6036	Elev: 708,8666
	PK2 POS	TP	PointID: PK2		
			North: 548418,0851	East: 483820,6501	Elev: 707,1238
	PK2 STN	TP	PointID: PK2	Theo Ht: 1,5700	Calc: N
			North: 548418,0850	East: 483820,6500	Elev: 707,1240
	PK2 STN	TP	PointID: PK2	Theo Ht: 1,5900	Calc: N
			North: 548418,0850	East: 483820,6500	Elev: 707,1240
	PK1 POS	KI	PointID: PK1		
			North: 548382,7750	East: 483808,0230	Elev: 703,0500
	PK1 BKB	TP	Trgt Pt ID: PK1	Src Pt ID: PK2	Calc: N
			Azimuth: + 199° 40' 41.0160"	Hor Obs: + 199° 40' 41.0160"	
	PK1 OBS	F1	Trgt Pt ID: PK1	Src Pt ID: PK2	Record View: OBS
			Hor Obs: + 199° 40' 41.0160"	Vert Obs: + 98° 35' 56.0040"	Slp Dist: <Null>
65	POS	TP	PointID: 65		
			North: 548401,7574	East: 483822,3583	Elev: 709,0726
66	POS	TP	PointID: 66		
			North: 548393,6840	East: 483822,5130	Elev: 710,0477
67	POS	TP	PointID: 67		
			North: 548392,8660	East: 483822,1258	Elev: 710,1189
68	POS	TP	PointID: 68		
			North: 548378,3147	East: 483825,3138	Elev: 711,1407
69	POS	TP	PointID: 69		
			North: 548378,7180	East: 483826,8696	Elev: 711,3061
70	POS	TP	PointID: 70		
			North: 548379,5167	East: 483830,7925	Elev: 711,3237
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,6600		
71	POS	TP	PointID: 71		
			North: 548397,9087	East: 483827,1102	Elev: 709,7163
	TARGET	NM	Trgt Ht: 0,1000		
72	POS	TP	PointID: 72		
			North: 548398,7790	East: 483827,3222	Elev: 709,5942
73	POS	TP	PointID: 73		

ProLINK

Page 6

SOKKIA

project119
Field Book 1
3/3/2025

Reduced Point ID	Record type	DC			
			North: 548399,2857	East: 483828,2573	Elev: 709,5108
	TARGET	NM	Trgt Ht: 1,5200		
74	POS	TP	PointID: 74		
			North: 548399,8944	East: 483831,0537	Elev: 709,5350
75	POS	TP	PointID: 75		
			North: 548398,4390	East: 483831,2364	Elev: 711,9454
76	POS	TP	PointID: 76		
			North: 548401,4484	East: 483846,3163	Elev: 710,5942
77	POS	TP	PointID: 77		
			North: 548405,5012	East: 483850,0573	Elev: 715,8878
78	POS	TP	PointID: 78		
			North: 548408,2538	East: 483849,6389	Elev: 715,8685
79	POS	TP	PointID: 79		
			North: 548408,6071	East: 483851,8569	Elev: 715,8790
80	POS	TP	PointID: 80		
			North: 548415,4215	East: 483829,8540	Elev: 709,2179
81	POS	TP	PointID: 81		
			North: 548375,3018	East: 483827,9828	Elev: 712,7475
82	POS	TP	PointID: 82		
			North: 548409,0869	East: 483833,5111	Elev: 708,2078

КОРИСТЕНИ ПОДАТОЦИ

Плаќањето е успешно завршено

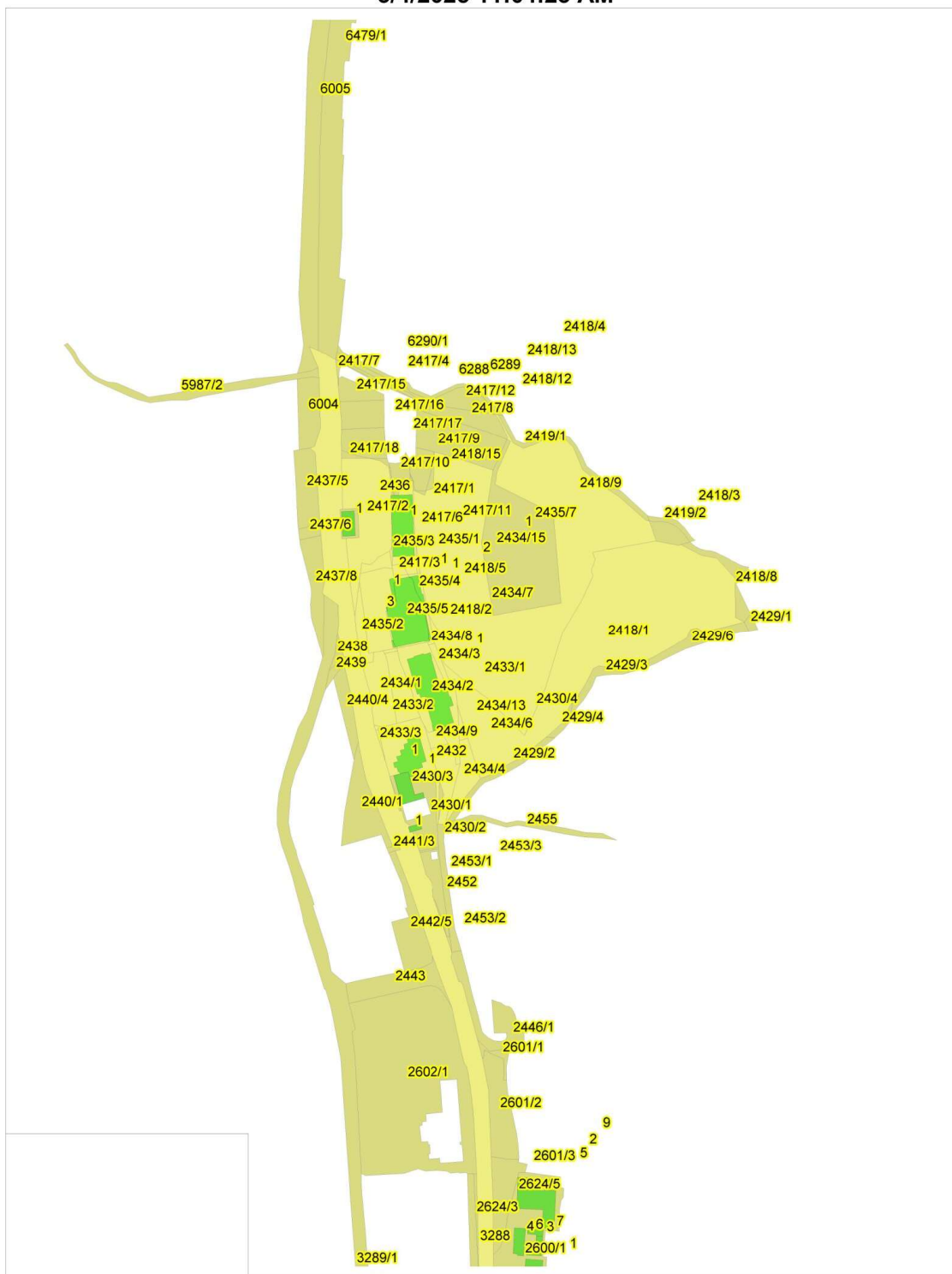
Број на извршената трансакција: 7241552

Датум на валута 03.03.2025	
Назив на работодавач: Пецо Мурговски Пролетерски Бригади 39	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на 	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на работодавач: 	Банка на налогопримач: АКН 5
Даночен број или ЕМБС: 4026008502912	Износ: МКД 928
Повикување на број: 	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724116-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 03.03.2025 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	664
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	14
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	250.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	928

3/4/2025 11:04:23 AM



Печатено со MakEdit

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 7241456

Датум на валута 03.03.2025	
Назив на работодавач: Пецо Мурговски Пролетерски Бригади 39	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на работодавач:	Банка на налогопримач: АКН 5
Даночен број или ЕМБС: 4026008502912	Износ: МКД 255
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Координати од геодетска мрежа	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724116-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 03.03.2025 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	250
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	255

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1109-517/2025 од 03.03.2025 11:03:48



КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

ОДДЕЛЕНИЕ : ОХРИД

К.О : КОЊСКО

ПАРЦЕЛА : 2435/5

Ознака (тип) на геодетска точка	Y	X	H
ОН_TR_39	7483777.570	4548564.260	703.4

М.П.



(име, презиме и потпис)

страница 1 од 1



ГЕОПЛУС ДООЕЛ СТРУГА

ул. Пролетерски Бригади бб. Стара пожарна Струга
тел/факс 046 780 570
E-mail: geoplus_struga@yahoo.com

Деловоден број : 0801 –38/3-2025
Датум: 28.02.2025 година

**ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА
ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ**

**НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ
ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛИЗАЦИЈА И ПРОМЕНА
НА ГРАНИЦИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ бр. 1.6 и 1.7
Туристички локалитет
Горица-Св.Стефан-Метропол – опфат 3- Општина Охрид
формирана на КП бр.2435/5, 2434/2 и други
во КО Коњско**

ГЕОПЛУС ДООЕЛ СТРУГА

Заверил:

М.Р.

(Мурговски Пецо дипл. геод.инг.)

SODR@■NA NA GEODETSK■OT ELABORAT

- 1. Технички извештај**
- 2. Графички прилог - Скица од извршено споредување**
- 3. Список на индикации за катастарски парцели**
- 4. Список на индикации за формирање на градежна парцела**
- 5. Користени податоци од ГИКС**
- 6. Извод од УП за вон населено место**
- 7. Проверка на геодетски елаборат - потврда**

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Врз основа на поднесено барање под бр.0801-240/1-2020 од 19.11.2020 год. од страна на ТДТУ Филип Дооел Охрид, изработен е геодетски елаборат за нумерички податоци за формирање на градежни парцели формирани на КП бр.2435/1, 2434/2 и други во КО Коњско.

Нумеричките податоци се изработени врз предходно прибавен извод од урбанистички план во хартиена форма за ГП.1.6 и ГП бр.1.7 (УПВНМ на дел од туристички локалитет Горица Св. Стефан – Метропол) со дел.бр. бр.20-398/2 од 31.01.2025 год. Издаден од општина Охрид и графичко нумерички податоци издадени од Агенцијата за катастар на недвижности.

Во катастарот на недвижности предметните КП се регистрирани како:

- КП бр. 2435/1 е регистрирана во имотен лист бр.2084 во КО Коњско на викано место “Св.Стефан“ во сопственост на Р.С.Македонија со вкупна површина од 1262м² од кои градежно изградено земјиште со површина од 1199м², земјиште под зграда бр.1 со површина од 54м², земјиште под зграда бр.2 со површина од 7м² и земјиште под зграда бр.3 со површина од 2м².

КП бр. 2435/5 е регистрирана во имотен лист бр.473 во КО Коњско на викано место “Св.Стефан“ во сопственост на ТДТУ Филип Дооел Охрид со вкупна површина од 1167м² од кои градежно изградено земјиште со површина од 72м² и земјиште под зграда бр.1 со површина од 1095м².

КП бр. 2435/7 е регистрирана во имотен лист бр.2084 во КО Коњско на викано место “Св.Стефан“ во сопственост на Р.С.Македонија со вкупна површина од 66м² од кои градежно изградено земјиште со површина од 47м² и земјиште под зграда бр.1 со површина од 19м².

- КП бр. 2417/3 е регистрирана во имотен лист бр.1836 во КО Коњско на викано место “Св.Стефан“ со површина од 75м² градежно неизградено земјиште во сопственост на ТДТУ Филип Охрид Дооел.

- КП бр. 2435/4 е регистрирана во имотен лист бр.1658 во КО Коњско на викано место “Св.Стефан“ со вкупна површина од 138м² од кои градежно изградено земјиште со површина од 56м² и земјиште под зграда бр.1 со површина од 82м² во сопственост на ТДТУ Василески Климе Филип Дооел со дел на посед 48/136 и Република Македонија со дел на посед 88/136.

- КП бр. 2418/2 е регистрирана во имотен лист бр.1835 во КО Коњско на викано место “Св.Стефан“ со површина од 76м² шума 5-класа во сопственост на ТДТУ Филип Охрид Дооел.

- КП бр. 2434/2 е регистрирана во имотен лист бр.474 во КО Коњско на викано место “Св.Стефан“ со вкупна површина од 1970м² од кои градежно изградено земјиште со површина од 992м² и земјиште под зграда бр.1 со површина од 978м² во сопственост на ДПУ Канет Адем Дооел Скопје.

- КП бр. 2434/13 е регистрирана во имотен лист бр.474 во КО Коњско на викано место “Св.Стефан“ со катастарска култура градежно не изградено земјиште со површина од 79м² во сопственост на ДПУ Канет Адем Дооел Скопје.

- КП бр. 2434/8 е регистрирана во имотен лист бр.1980 во КО Коњско на викано место “Св.Стефан“ со површина од 11м² градежно неизградено земјиште во сопственост на Република Македонија.

- КП бр. 2434/15 е регистрирана во имотен лист бр.1981 во КО Коњско на викано место “Св.Стефан“ со површина од 23м² градежно неизградено земјиште во сопственост на Република Македонија.

- КП бр. 2434/3, КП бр. 2434/7 и КП бр.2434/9 се регистрирани во имотен лист бр.1865 во КО Коњско на викано место “Св.Стефан“ во сопственост на Република Македонија како:

-КП бр. 2434/3 со катастарска култура градежно неизградено земјиште со површина од 120м² и

-КП бр. 2434/7 со катастарска култура градежно неизградено земјиште со површина од 669м².

-КП бр. 2434/9 со катастарска култура градежно неизградено земјиште со површина од 155м².

КП бр. 2433/1 е регистрирана во имотен лист бр.1435 во КО Коњско на викано место “Св.Стефан“ во сопственост на Р.С.Македонија со вкупна површина од 1394м² од кои градежно изградено земјиште со површина од 960м² и земјиште под зграда бр.1 со површина од 434м².

На ден 24.02.2025 год. се изврши увид на лице место на предметната КП и при тоа се изврши идентификација на парцелата без премер, при што се утврди дека не се настанати промени, односно состојбата на лице место одговара на катастрската состојба.

Според графичката содржина на изводот од урбанистички план се констатира дека **Градежната парцела бр. 1.6** е со вкупна површина од **2656м²** катастарски формирана од:

-КП бр.2435/1 во нова состојба со вкупна површина 1053м²

-Катастарски формирана КП бр.2435/5 со вкупна површина 1167м²

-Катастарски формирана КП бр.2435/7 со вкупна површина 66м²

-Катастарски формирана КП бр.2417/3 со површина 75м²

-Катастарски формирана КП бр.2435/4 со вкупна површина 138м²

-Катастарски формирана КП бр.2418/2 со површина 76м²

-Нова КП бр.2434/16 со површина 48м².

-Катастарски формирана КП бр.2434/8 со површина 11м²

-Катастарски формирана КП бр.2434/15 со површина 22м².

Градежната парцела бр. 1.7 е со вкупна површина од **2859м²** катастарски формирана од:

-КП бр.2434/2 во нова состојба со вкупна површина 1799м²

-Катастарски формирана КП бр.2434/13 со површина 79м²

-Катастарски формирана КП бр.2434/3 со површина 120м²

-Катастарски формирана КП бр.2434/7 со површина 669м²

-Катастарски формирана КП бр.2434/9 со површина 155м²

-Нова КП бр.2433/4 со површина 37м².

Според изводот од ДУП намена на градежната парцела бр.1.6 е А4-временно сместување - хотели.

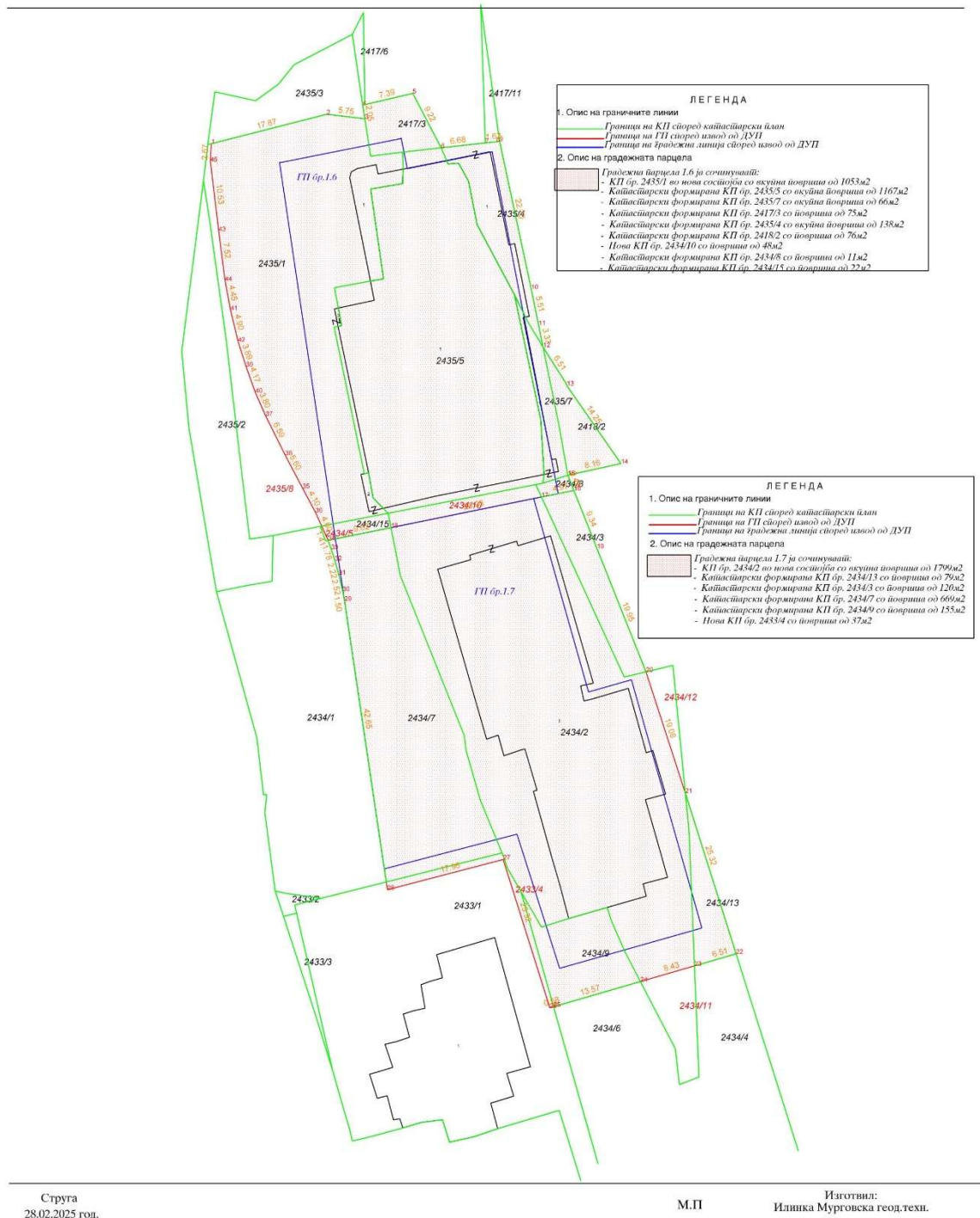
Изработена е скица од извршено споредување каде е претставена ГП со координати на детални точки за кои е даден список на координати како и измерени растојанија помеѓу нив. Нумеричките податоци за предметната КП се дадени во список на индикации за парцелите и во список на индикации за формирање на градежна парцела.

Изготвил:

Мурговска Илинка геод.техн.

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ-СКИЦА ОД ИЗВРШЕНО СПОРЕДУВАЊЕ НА
ПОДАТОЦИ ОД КАТАСТАРСКИ ПЛАН И ИЗВОД ОД ДУП

Размер 1: 500



Координати на детални точки за ГП

бр.на Точка	Y	X
1	7483806.34	4548403.03
2	7483823.66	4548407.44
3	7483829.37	4548406.78
4	7483829.06	4548408.81
5	7483836.56	4548410.58
6	7483840.82	4548402.40
7	7483847.46	4548403.14
8	7483849.08	4548403.32
9	7483849.59	4548403.41
10	7483854.34	4548381.21
11	7483855.45	4548375.81
12	7483856.12	4548372.51
13	7483859.68	4548366.74
14	7483867.80	4548355.03
15	7483859.83	4548353.28
16	7483860.74	4548351.00
17	7483855.87	4548350.02
18	7483833.30	4548345.43
19	7483864.19	4548342.32
20	7483871.56	4548323.78
21	7483877.45	4548305.63
22	7483885.07	4548281.48
23	7483878.82	4548279.67
24	7483870.72	4548277.32
25	7483857.69	4548273.54
26	7483857.13	4548273.38
27	7483850.14	4548295.63
28	7483832.76	4548291.09
29	7483826.33	4548334.44
30	7483826.04	4548335.91

Struga

28.02.2025

Изготвил

M.P.

Мурговска Илинка геод.техн.

Координати на детални точки за ГП

бр.на Точка	Y	X
30	7483826.04	4548335.91
31	7483825.47	4548338.36
32	7483824.88	4548340.50
33	7483824.33	4548342.19
34	7483823.87	4548343.52
35	7483820.05	4548351.33
36	7483821.97	4548347.70
37	7483814.50	4548362.18
38	7483817.44	4548356.29
39	7483811.57	4548369.59
40	7483812.97	4548365.67
41	7483809.23	4548378.06
42	7483810.37	4548373.30
43	7483807.46	4548389.89
44	7483808.41	4548382.43
45	7483806.20	4548400.35

Struga

28.02.2025

Изготвил

M.P.

Мурговска Илинка геод.техн.

СПИСОК НА ИНДИКАЦИИ ЗА КАТАСТАРСКИТЕ ПАРЦЕЛИ																		
СТАРА СОСТОЈБА							НОВА СОСТОЈБА											
реден број	број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	број на КП	Викано место/улица	катастарска култура катастарска класа	површи на вом2	дел на недвижност	број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	број на КП	Викано место/улица	катастарска култура катастарска класа	површи на вом2	дел на недвижност	забелешка			
1	2084	Р.С.Македонија	2435/1	св.Стефан	гиз	1199	1/1	2084	Р.С.Македонија	2435/1	св.Стефан	гиз	990	1/1	Влегува во состав на ГП бр. 1.6			
	зпз 1				54	зпз 2						7	зпз 3			2		
	вкупно: 1262											вкупно: 1053						
																2435/8	св.Стефан	гиз
												вкупно: 209						
2	473	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ Охрид, св.Стефан Шипокно	2435/5	св.Стефан	гиз	72	1/1	473	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ Охрид, св.Стефан Шипокно	2435/5	св.Стефан	гиз	72	1/1	Влегува во состав на ГП бр.1.6			
					зпз 1	1095							1095					
					вкупно: 1167							вкупно: 1167						
3	2084	Р.С.Македонија	2435/7	св.Стефан	гиз	47	1/1	2084	Р.С.Македонија	2435/7	св.Стефан	гиз	47	1/1	Влегува во состав на ГП бр.1.6			
	зпз 1				19	зпз 1						19						
	вкупно: 66											вкупно: 66						
4	1836	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ Охрид, св.Стефан Шипокно	2417/3	св.Стефан	гиз	75	1/1	1836	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ Охрид, св.Стефан Шипокно	2417/3	св.Стефан	гиз	75	1/1	Влегува во состав на ГП бр.1.6			
					вкупно: 75								вкупно: 75					

Изготвил
М.П. Мурговска Илинка геод.техн.

СПИСОК НА ИНДИКАЦИИ ЗА КАТАСТАРСКИТЕ ПАРЦЕЛИ																
СТАРА СОСТОЈБА							НОВА СОСТОЈБА									
реден број	број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	број на КП	Викано место/улица	катастарска култура катастарска класа	површи на вом2	дел на недвижност	број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	број на КП	Викано место/улица	катастарска култура катастарска класа	површи на вом2	дел на недвижност	забелешка	
5	1658	ТДТУ Василески Климе Филип Дооел 48/136 Охрид, св.Стефан Шипокно Р.С Македонија 88/136	2435/4	св. Стефан	гиз зпз 1	56 82		1658	ТДТУ Василески Климе Филип Дооел 48/136 Охрид, св.Стефан Шипокно Р.С. Македонија 88/136	2435/4	св. Стефан	гиз зпз 1	56 82		Влегува во состав на ГП бр.1.6	
					вкупно: 138							вкупно: 138				
6	1835	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ Охрид, св.Стефан Шипокно	2418/2	св. Стефан	ш	5 76	1/1	1835	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ Охрид, св.Стефан Шипокно	2418/2	св. Стефан	гиз	76	1/1	Влегува во состав на ГП бр.1.6	
					вкупно: 76							вкупно: 76				
7	474	ДПУ Канет Адем Дооел Скопје Скопје, Ј.Х.Константинов Цинот 20	2434/2	св. Стефан	гиз зпз 1	992 978	1/1	474	ДПУ Канет Адем Дооел Скопје Скопје, Ј.Х.Константинов Цинот бр.20	2434/2	св. Стефан	гиз зпз 1	821 978	1/1	Влегува во состав на ГП бр.1.7	
					вкупно: 1970						2434/10	св. Стефан	гиз		48	Влегува во состав на ГП бр.1.6
											2434/11	св. Стефан	гиз		83	
											2434/12	св. Стефан	гиз		40	
												вкупно: 40				
8	1980	Република Македонија	2434/8	св. Стефан	гиз	11	1/1	1980	Република Македонија	2434/8	св. Стефан	гиз	11	1/1	Влегува во состав на ГП бр.1.6	
					вкупно: 11							вкупно: 11				

Изготвил
М.П. Мурговска Илинка геод.техн.

СПИСОК НА ИНДИКАЦИИ ЗА КАТАСТАРСКИТЕ ПАРЦЕЛИ																		
СТАРА СОСТОЈБА								НОВА СОСТОЈБА										
реден број	број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	број на КП	Викано место/улица	катастарска култура	катастарска класа	површи на вом2	дел на недвижност	број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	број на КП	Викано место/улица	катастарска култура	катастарска класа	површи на вом2	дел на недвижност	забелешка	
9	1981	Република Македонија	2434/15	св. Стефан	гнз		23	1/1	1981	Република Македонија	2434/15	св. Стефан	гнз		22	1/1	Влегува во состав на ГП бр.1.6	
					вкупно: 23									вкупно: 22				
											2434/5	св. Стефан		гнз				1
													вкупно: 1					
10	474	ДПУ Канет Адем Дооел Скопје Скопје, Ј.Х.Константинов Цинот 20	2434/13	св. Стефан	гнз		79	1/1	474	ДПУ Канет Адем Дооел Скопје Скопје, Ј.Х.Константинов Цинот 20	2434/13	св. Стефан	гнз		79	1/1	Влегува во состав на ГП бр.1.7	
					вкупно: 79							вкупно: 79						
11	1865	Република Македонија	2434/3	св. Стефан	гнз		120	1/1	1865	Република Македонија	2434/3	св. Стефан	гнз		120	1/1	Влегуваат во состав на ГП бр.1.7	
					вкупно: 120							вкупно: 120						
12	1865	Република Македонија	2434/7	св. Стефан	гнз		669	1/1	1865	Република Македонија	2434/7	св. Стефан	гнз		669	1/1	Влегуваат во состав на ГП бр.1.7	
					вкупно: 669							вкупно: 669						
13	1865	Република Македонија	2434/9	св. Стефан	гнз		155	1/1	1865	Република Македонија	2434/9	св. Стефан	гнз		155	1/1		
					вкупно: 155							вкупно: 155						

Изготвил
М.П. Мурговска Илинка геод.техн.

СПИСОК НА ИНДИКАЦИИ ЗА КАТАСТАРСКИТЕ ПАРЦЕЛИ																		
СТАРА СОСТОЈБА								НОВА СОСТОЈБА										
реден број	број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	број на КП	Викано место/улица	катастарска култура	катастарска класа	површи на вом2	дел на недвижност	број на имотен лист	Име, презиме/назив Адреса/седиште	број на КП	Викано место/улица	катастарска култура	катастарска класа	површи на вом2	дел на недвижност	забелешка	
14	1435	Република Македонија	2433/1	св. Стефан	гнз зпз 1		960 434	1/1	1435	Република Македонија	2433/1	св. Стефан	гнз зпз 1		923 434	1/1	Влегува во состав на ГП бр. 1.7	
					вкупно: 1394								вкупно: 1357					
												2433/4	св. Стефан	гнз		37		1/1
														вкупно: 37				
			вкупно површина во стара состојба : 7205								вкупно површина во нова состојба : 7205							

Изготвил
М.П. Мурговска Илинка геод.техн.

СПИСОК НА ИНДИКАЦИИ ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА												
ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛИТЕ НА ПРАВОТО НА НЕДВИЖНОСТА					ПОДАТОЦИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА							
реден број	Име, презиме/назив	Адреса/седиште	ЕМБГ/ЕМБС	Број на имотен лист	Број на КП	Викано место/улица	Начин на користење(кат. култура)	катастарска класа	површина во м2	Катастарски број на градежна парцела	Број на извод од ДУП	Забелешка
КП кои според изводот од ДУП влегуваат во ГП бр.1.6												
1	Р.С.Македонија			2084	2435/1	св.Стефан	гиз зпз 1 зпз 2 зпз 3		990 54 7 2	2435/5	20-398/2 од 31.01.2025 год.	
							вкупно: 1053					
2	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ	Охрид, св.Стефан Шипојно		473	2435/5	св.Стефан	гиз зпз 1		72 1095			
							вкупно: 1167					
3	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ	Охрид, св.Стефан Шипојно		473	2435/7	св.Стефан	гиз зпз 1		47 19			
							вкупно: 66					
4	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ	Охрид, св.Стефан Шипојно		1836	2417/3	св.Стефан	гиз		75			
							вкупно: 75					

Изготвил
М.П. Мурговска Илинка геод.техн.

СПИСОК НА ИНДИКАЦИИ ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА												
ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛИТЕ НА ПРАВОТО НА НЕДВИЖНОСТА				ПОДАТОЦИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА								
раден број	Име,презиме/назив	Адреса/седиште	ЕМБГ/ЕМБС	Број на имотен лист	Број на КП	Викано место/улица	Начин на користење(кат. култура)	катастарска класа	површина во м ²	Катастарски број на градежна парцела	Број на извод од ДУП	Забелешка
КП кои според изводот од ДУП влегуваат во ГП бр.1.6												
5	ТДТУ Василески Климе Филип Доел 48/136 Република Македонија 88/136	Охрид, св.Стефан Шипојно		1658	2435/4	св.Стефан	гиз зпз 1		56 82	20-398/2 од 31.01.2025 год.		
									вкупно: 138			
6	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ	Охрид, св.Стефан Шипојно		1835	2418/2	св.Стефан	гиз		76			
									вкупно: 76			
7	ДПУ Канет Адем Доел Скопје	Скопје, Ј.Х.Конст. Цинот 20		474	2434/10	св.Стефан	гиз		48			
									вкупно: 48			
8	Република Македонија			1980	2434/8	св. Стефан	гиз		11			
									вкупно: 11			
9	Република Македонија			1981	2434/15	св. Стефан	гиз		22			
									вкупно: 22			
									вкупно површина во ГП бр.1.6 : 2656			

Изготвил
М.П. Мурговска Илинка геод.техн.

СПИСОК НА ИНДИКАЦИИ ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА													
ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛИТЕ НА ПРАВОТО НА НЕДВИЖНОСТА					ПОДАТОЦИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА								
реден број	Име,презиме/назив	Адреса/седиште	ЕМБГ/ЕМБС	Број на имотен лист	Број на КП	Викано место/улица	Начин на користење(кат. Култура)	катастарска клас	површина во м2	Катастарска број на градежна парцела	Број на извод од ДУП	Забелешка	
КП кои според изводот од ДУП влегуваат во ГП бр.1.7													
1	ДПУ Канет Адем Доел Скопје	Скопје, Ј.Х.Константинов Џинот бр.20		474	2434/2	св. Стефан	гиз зпз 1		821 978	2434/2	20-398/2 од 31.01.2025 год.		
									вкупно: 1799				
2	ДПУ Канет Адем Доел Скопје	Скопје, Ј.Х.Константинов Џинот бр.20		474	2434/13	св. Стефан	гиз		79				
									вкупно: 79				
3	Република Македонија			1865	2434/3	св. Стефан	гиз		120				
									вкупно: 120				
4	Република Македонија			1865	2434/7	св. Стефан	гиз		669				
									вкупно: 669				
5	Република Македонија			1865	2434/9	св. Стефан	гиз		155				
									вкупно: 155				
6	Република Македонија			1435	2433/4	св. Стефан	гиз		37				
									вкупно: 37				
									вкупно површина во ГП бр.1.7 : 2859				

Изготвил
М.П. Мурговска Илинка геод.техн.

ГЕОПЛУС ДООЕЛ СТРУГА
ул. Пролетерски бригади бб. стара пожарна Струга

КОРИСТЕНИ ПОДАТОЦИ

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 7231880

Датум на валута 26.02.2025	
Назив на налогодавач: Пецо Мурговски Пролетерски Бригади 39	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 4026008502912	Износ: МКД 215
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 26.02.2025 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5254/2025 од 26.02.2025 13:57:42

SIGN



ИМОТЕН ЛИСТ број: 2084 ПРЕПИС
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на лист	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1	ИЛ 473, КО Коњско	1112-1684/2023	31.03.2023 13:26:15

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Бр. на катастарска парцела		Викано место/булица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Првото преземено при координирање на податоците од стариот ел.систем	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа						
2435	1	СВ.СТЕФАН	гз	гиз	1199	СОПСТВЕНОСТ		1112-1684/2023	31.03.2023 13:26:15	
2435	1	СВ.СТЕФАН	гз	зпа 1	54	СОПСТВЕНОСТ		1112-1684/2023	31.03.2023 13:26:15	
2435	1	СВ.СТЕФАН	гз	зпа 2	7	СОПСТВЕНОСТ		1112-1684/2023	31.03.2023 13:26:15	
2435	1	СВ.СТЕФАН	гз	зпа 3	2	СОПСТВЕНОСТ		1112-1684/2023	31.03.2023 13:26:15	
2435	7	СВ.СТЕФАН	гз	гиз	47	СОПСТВЕНОСТ		1112-1684/2023	31.03.2023 13:26:15	
2435	7	СВ.СТЕФАН	гз	зпа 1	19	СОПСТВЕНОСТ		1112-1684/2023	31.03.2023 13:26:15	

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прилежување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г11.ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА преземени од стариот електронски систем (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)										
Број на катастарска парцела		Внес/Кат.Број на посебен дел од зградата	Намена на посебен дел од зградата	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување			
основен	дел									
Внес	Број	Кат.	Број							

www.katastar.gov.mk

страница 1 од 2

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5254/2025 од 26.02.2025 13:57:42



ИМОТЕН ЛИСТ број: 2084 ПРЕПИС
Катастарска општина: КОЊСКО

Г11.ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА ПРЕЗЕМЕНИ ОД СТАРИОТ ЕЛЕКТРОНСКИ СИСТЕМ (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)										
основен	дел	Број на катастарска парцела	Број на зграда		Внесени/Број на посебен дел од зградата	Намена на посебен дел од зградата	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			Внес	Број						
2435	1							ЗАСНОВАНО ЗАЛОГ-ХИПОТЕКА ОД ТРЕТ РЕД НА ДЕН 12.12.2007 Г. ВО 11 ЧАСОТ ВРЗ ОСНОВА НА НОТАРСКИ АКТ ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ-ХИПОТЕКА ОДУ БР.229/07 ОД 07.12.2007 Г. ОД НОТАР С. ГОРИЧАН ОД ОХРИД ВО КОРИСТ НА ХИПОТЕКАР ДОВЕРИТЕЛ СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ СО БДС4085549 ВО ИЗНОС ОД 32.000,00 ЕВРА/ТРИЕСЕТИДВЕ-ИЛЈАДИ ЕВРА./	0 / 2007	12.12.2007 00:00

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
зпа	Земјиште под зграда
гиз	градежно изградено земјиште
гз	Вештачки неплодни земјишта

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

www.katastar.gov.mk

страница 2 од 2

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 7231919

Датум на валута 26.02.2025	
Назив на налогодавач: Пецо Мурговски Пролетерски Бригади 39	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 4026008502912	Износ: МКД 215
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 26.02.2025 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5255/2025 од 26.02.2025 14:00:39



ИМОТЕН ЛИСТ број: 473 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Број на катастарска парцела	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ	СВ.СТЕФАН ШИПОКНО, ОХРИД	1/1		1112-1764/2016	26.10.2016

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на пред. лист	Бр. на прв. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
2435	5	СВ.СТЕФАН	гз	гкз	72	СОПСТВЕНОСТ			1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03
2435	5	СВ.СТЕФАН	гз	зпа 1	1095	СОПСТВЕНОСТ			1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ														
Број на катастарска парцела	основен	дел	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Број на зграда/дел од зграда	Број на зграда/дел од зграда	Назив на зградата/дел од зградата	Назив на зградата/дел од зградата	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
2435	5		СЕЛО	1		Б5	1 01	ДП	697		СОПСТВЕНОСТ		1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03
2435	5		СЕЛО	1		Б5	1 01	ПП	87		СОПСТВЕНОСТ		1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03
2435	5		СВ.СТЕФАН	1		Б5	1 02	ПП	62		СОПСТВЕНОСТ		1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03
2435	5		СЕЛО	1		Б5	1 02	ДП	589		СОПСТВЕНОСТ		1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03
2435	5		СВ.СТЕФАН	1		Б5	1 03	ПП	62		СОПСТВЕНОСТ		1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03
2435	5		СВ.СТЕФАН	1		Б5	1 03	ДП	589		СОПСТВЕНОСТ		1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03
2435	5		СВ.СТЕФАН	1		Б5	1 04	ДП	564		СОПСТВЕНОСТ		1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03
2435	5		СВ.СТЕФАН	1		Б5	1 04	ПП	111		СОПСТВЕНОСТ		1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03
2435	5		СВ.СТЕФАН	1		Б5	1 ПР	ДП	841		СОПСТВЕНОСТ		1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5255/2025 од 26.02.2025 14:00:39



ИМОТЕН ЛИСТ број: 473 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ															
Број на катастарска парцела	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Број на зграда/дел од зграда	Назив на зградата/дел од зградата	Внатрешна површина на посебен/делови од зградата			Назив на посебен/делови од зградата	Внатрешна површина на покриван / во м2	Отворена површина / во м2	Волумен / во м3	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на вв. лист	Бр. на град. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
				Внес	Внес	Внес									
2435	5	СВ.СТЕФАН	1	Б5	1	ПР	ПП	147			СОПСТВЕНОСТ			1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г1.1.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)														
Носител на правото (доверител)										ЕМБГ / ЕМС		Адреса / Седиште		
СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ										4065549		СКОПЈЕ, 11-ТИ ОКТОМВРИ 7		
Хипотекарен должник										ЕМБГ / ЕМС		Адреса / Седиште		
ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ										4163109		ОХРИД, СВ.СТЕФАН ШИПОКНО		
Број на катастарска парцела	Број на зграда/дел од зграда	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда		Назив на зградата/парцела на која дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на првото предавање за запишување	
		Влез	Кат						Број	Назив	Број и датум			Орган што го донел актот/заверил
основен	дел													
2435	5	1	1	01	ДП	697		1264045 EMV (EU)	Потврда (сопствеништво) на приватна исправа Акмс Бр.2 кон Договор за залог врз недвижен имот со својство на извршна исправа бр.03-1755 од 06.06.2008 година	ОДУ бр. - 772 / 2022 / 02.12.2022	НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ	1114-1100/2022	02.12.2022 15:38:59	
2435	5	1	1	01	ПП	87								
2435	5	1	1	02	ДП	589								
2435	5	1	1	02	ПП	62								
2435	5	1	1	03	ДП	589								



ИМОТЕН ЛИСТ број: 473 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

[illegible]

G11.ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА преземени од стариот електронски систем (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)

	Број на извештајна партија	Бр. на проект	Внесување по поделба од зградата		Намена на посебен дел од зградата	Внатрешна површина во м ²	Опис	Број на предмет по кој е извршено запитувањето	Датум и час на запитувањето
			Вана	Кат					
	Издание	Јанг			Број				
2435	5	1	1	03	ДП	589	СО ДОГОВОР ЗА ХИПОТЕКА СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА ОДУ БР 551/06 Г ОД 06.06.2008 Г СО СЛЕДИНИЦИЗАЦИЈА ОД НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНСКИ ОД ОХРИД ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА НА ДЕН 10.06.2008Г ВО 15 ЧВО КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРИОТ ДОВОРЕТИЕ СТОГАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ НА ЗАПОНИЧНОТ ДОПЛИК ТЛУ КЛИМЕ ВАСИЛЕВИЌ ФИЛИП ДОСЕГ-ОХРИД НА НЕДВИЖНОСТ ВО ВО КОЈ КОНСУЛО ЗА ОДОБРЕНА КРЕДИТНА РАМКА ВО ИЗНОС ОД 1.264.045,00ЕУР. [ЕДЕНИМИОН]ОДСТАЕСИТЕЧЕТРИРИЛАДИ - ЧЕТИРСЕТИТЕЛТЕРВА / ПОТВРДА (СОЛЕМИНИЦИЗАЦИЈА) НА ПРИВАТНА ИСПРАВА ОДУ БР 47013 ОД 19.07.2013 ГОД. НА НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНСКИ, ОД ОХРИД, НА АЛЕКС I КОН ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ НА НЕДВИЖЕН УМОТ СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА БР-03-1848 ОД 16.07.2013 ГОД.	1121-5355/2014	22.08.2014 11:52
2435	5	1	1	02	ДП	589	СО ДОГОВОР ЗА ХИПОТЕКА СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА ОДУ БР 551/06 Г ОД 06.06.2008 Г СО СЛЕДИНИЦИЗАЦИЈА ОД НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНСКИ ОД ОХРИД ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА НА ДЕН 10.06.2008Г ВО 15 ЧВО КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРИОТ ДОВОРЕТИЕ СТОГАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ НА ЗАПОНИЧНОТ ДОПЛИК ТЛУ КЛИМЕ ВАСИЛЕВИЌ ФИЛИП ДОСЕГ-ОХРИД НА НЕДВИЖНОСТ ВО ВО КОЈ КОНСУЛО ЗА ОДОБРЕНА КРЕДИТНА РАМКА ВО ИЗНОС ОД 1.264.045,00ЕУР. [ЕДЕНИМИОН]ОДСТАЕСИТЕЧЕТРИРИЛАДИ - ЧЕТИРСЕТИТЕЛТЕРВА / ПОТВРДА (СОЛЕМИНИЦИЗАЦИЈА) НА ПРИВАТНА ИСПРАВА ОДУ БР 47013 ОД 19.07.2013 ГОД. НА НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНСКИ, ОД ОХРИД, НА АЛЕКС I КОН ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ НА НЕДВИЖЕН УМОТ СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА БР-03-1848 ОД 16.07.2013 ГОД.	1121-5355/2014	22.08.2014 11:52
2435	5	1	1	01	ДП	697	СО ДОГОВОР ЗА ХИПОТЕКА СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА ОДУ БР 551/06 Г ОД 06.06.2008 Г СО СЛЕДИНИЦИЗАЦИЈА ОД НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНСКИ ОД ОХРИД ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА НА ДЕН 10.06.2008Г ВО 15 ЧВО КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРИОТ ДОВОРЕТИЕ СТОГАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ НА ЗАПОНИЧНОТ ДОПЛИК ТЛУ КЛИМЕ ВАСИЛЕВИЌ ФИЛИП ДОСЕГ-ОХРИД НА НЕДВИЖНОСТ ВО ВО КОЈ КОНСУЛО ЗА ОДОБРЕНА КРЕДИТНА РАМКА ВО ИЗНОС ОД 1.264.045,00ЕУР. [ЕДЕНИМИОН]ОДСТАЕСИТЕЧЕТРИРИЛАДИ - ЧЕТИРСЕТИТЕЛТЕРВА / ПОТВРДА (СОЛЕМИНИЦИЗАЦИЈА) НА ПРИВАТНА ИСПРАВА ОДУ БР 47013 ОД 19.07.2013 ГОД. НА НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНСКИ, ОД ОХРИД, НА АЛЕКС I КОН ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ НА НЕДВИЖЕН УМОТ СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА БР-03-1848 ОД 16.07.2013 ГОД.	1121-5355/2014	22.08.2014 11:52



ИМОТЕН ЛИСТ број: 473 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

Г11. ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА ПРЕЗЕМИ ОД СТАРИОТ ЕЛЕКТРОНСКИ СИСТЕМ (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)															
Број на катастарска парцела		Број на поземлен дел од поземлен дел		Влезан/Број на влезан/Број на поземлен дел од поземлен дел		Намена на посебен дел од зградата		Внатрешна површина во м2		Опис		Број на предмет по кој е извршено запитување		Датум и час на запитување	
показан	дел	Број на поземлен дел	Број на поземлен дел	Влезан	Број на влезан	Кат	Број								
										ОД ОХРИД, НА АНЕСК 1 КОН ДОГОВОРОТ ЗА ЗАЛОГ НА НЕДВИЖЕН ИМОТ СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА БР.03-1848 ОД 16.07.2013 ГОД.					
2436	5	1	1	ПР			ПП		147	СО ДОГОВОР ЗА ХИПОТЕКА СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА ОДУ БР.551068 Г ОД 06.06.2008 Г СО СОЛЕМИНИЗАЦИЈА ОД НОТАР ВАСИЛ КУМАНОВСКИ ОД ОХРИД ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА НА ДЕН 10.06.2008Г. ВО 15 Ч.В О КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРИОТ ДОВЕРЛИВ СТОГАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ НА ЗАПОЖНИОТ ДОЛЖНИК ТИТУ КЛИМЕ ВАСИЛСКИЕ ФИЛИП ДООЕЛ-ОХРИД НА НЕДВИЖНОСТ ВО ВО КОЈ КОНСУМО ЗА ОДОБРЕНА КРЕДИТНА РАМКА ВО ИЗНОС ОД 1.264.045,00ЕУР. (ЕДЕНИМИОДВЕСТАШЕСТИЕТИРИИЛУЈИД- ЧЕТИРИЕСИТЕТЕРА/ ПОТВРДА (СОЛЕМИНИЗАЦИЈА) НА ПРИВАТНА ИСПРАВА ОДУ БР.470113 ОД 19.07.2013 ГОД. НА НОТАР ВАСИЛ КУМАНОВСКИ, ОД ОХРИД, НА АНЕСК 1 КОН ДОГОВОРОТ ЗА ЗАЛОГ НА НЕДВИЖЕН ИМОТ СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА БР.03-1848 ОД 16.07.2013 ГОД.		1121-5355/2014	22.08.2014	11:52	
2435	5	1	1	02			ПП		62	СО ДОГОВОР ЗА ХИПОТЕКА СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА ОДУ БР.551068 Г ОД 06.06.2008 Г СО СОЛЕМИНИЗАЦИЈА ОД НОТАР ВАСИЛ КУМАНОВСКИ ОД ОХРИД ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА НА ДЕН 10.06.2008Г. ВО 15 Ч.В О КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРИОТ ДОВЕРЛИВ СТОГАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ НА ЗАПОЖНИОТ ДОЛЖНИК ТИТУ КЛИМЕ ВАСИЛСКИЕ ФИЛИП ДООЕЛ-ОХРИД НА НЕДВИЖНОСТ ВО ВО КОЈ КОНСУМО ЗА ОДОБРЕНА КРЕДИТНА РАМКА ВО ИЗНОС ОД 1.264.045,00ЕУР. (ЕДЕНИМИОДВЕСТАШЕСТИЕТИРИИЛУЈИД- ЧЕТИРИЕСИТЕТЕРА/ ПОТВРДА (СОЛЕМИНИЗАЦИЈА) НА ПРИВАТНА ИСПРАВА ОДУ БР.470113 ОД 19.07.2013 ГОД. НА НОТАР ВАСИЛ КУМАНОВСКИ, ОД ОХРИД, НА АНЕСК 1 КОН ДОГОВОРОТ ЗА ЗАЛОГ НА НЕДВИЖЕН ИМОТ СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА БР.03-1848 ОД 16.07.2013 ГОД.		1121-5355/2014	22.08.2014	11:52	
2435	5	1	1	ПР			ДП		841	СО ДОГОВОР ЗА ХИПОТЕКА СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА ОДУ БР.551068 Г ОД 06.06.2008 Г СО СОЛЕМИНИЗАЦИЈА ОД НОТАР ВАСИЛ КУМАНОВСКИ ОД ОХРИД ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА НА ДЕН 10.06.2008Г. ВО 15 Ч.В О КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРИОТ ДОВЕРЛИВ СТОГАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ НА ЗАПОЖНИОТ ДОЛЖНИК ТИТУ КЛИМЕ ВАСИЛСКИЕ ФИЛИП ДООЕЛ-ОХРИД НА НЕДВИЖНОСТ ВО ВО КОЈ КОНСУМО ЗА ОДОБРЕНА КРЕДИТНА РАМКА ВО ИЗНОС ОД 1.264.045,00ЕУР. (ЕДЕНИМИОДВЕСТАШЕСТИЕТИРИИЛУЈИД- ЧЕТИРИЕСИТЕТЕРА/ ПОТВРДА (СОЛЕМИНИЗАЦИЈА) НА ПРИВАТНА ИСПРАВА ОДУ БР.470113 ОД 19.07.2013 ГОД. НА НОТАР ВАСИЛ КУМАНОВСКИ, ОД ОХРИД, НА АНЕСК 1 КОН ДОГОВОРОТ ЗА ЗАЛОГ НА НЕДВИЖЕН ИМОТ СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА БР.03-1848 ОД 16.07.2013 ГОД.		1121-5355/2014	22.08.2014	11:52	
2435	5	1	1	01			ПП		87	СО ДОГОВОР ЗА ХИПОТЕКА СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА ОДУ БР.551068 Г ОД 06.06.2008 Г СО СОЛЕМИНИЗАЦИЈА ОД НОТАР ВАСИЛ КУМАНОВСКИ ОД ОХРИД ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА НА ДЕН 10.06.2008Г. ВО 15 Ч.В О КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРИОТ ДОВЕРЛИВ СТОГАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ НА ЗАПОЖНИОТ ДОЛЖНИК ТИТУ КЛИМЕ ВАСИЛСКИЕ ФИЛИП ДООЕЛ-ОХРИД НА НЕДВИЖНОСТ ВО ВО КОЈ КОНСУМО ЗА ОДОБРЕНА КРЕДИТНА РАМКА ВО ИЗНОС ОД 1.264.045,00ЕУР. (ЕДЕНИМИОДВЕСТАШЕСТИЕТИРИИЛУЈИД- ЧЕТИРИЕСИТЕТЕРА/ ПОТВРДА (СОЛЕМИНИЗАЦИЈА) НА ПРИВАТНА ИСПРАВА ОДУ БР.470113 ОД 19.07.2013 ГОД. НА НОТАР ВАСИЛ КУМАНОВСКИ, ОД ОХРИД, НА АНЕСК 1 КОН ДОГОВОРОТ ЗА ЗАЛОГ НА НЕДВИЖЕН ИМОТ СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА БР.03-1848 ОД 16.07.2013 ГОД.		1121-5355/2014	22.08.2014	11:52	

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5255/2025 од 26.02.2025 14:00:39



ИМОТЕН ЛИСТ број: 473 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

Г11. ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА ПРЕЗЕМЕНИ ОД СТАРИОТ ЕЛЕКТРОНСКИ СИСТЕМ (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)									
Број на катастарска парцела	Број на зграда	Број на посебен дел од зградата	Број на зграда	Број на посебен дел од зградата	Намена на посебен дел од зградата	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е материјално запишано	Датум и час на запишување
основен	дел								
2435	5	1	1	04	ПП	111	СО ДОГОВОР ЗА ХИПОТЕКА СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА ОДУ БР.551/08 Г.ОД 06.06.2008 Г.СО СОЛЕМИНИЗАЦИЈА ОД НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ ОД ОХРИД ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА НА ДЕН 10.06.2008Г. ВО 15 Ч.ВО КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРНИОТ ДОВЕРИТЕЛ СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ НА ЗАЛОЖНИОТ ДОЛЖНИК ТДТУ КЛИМЕ ВАСИЛЕСКИ ФИЛИП ДООЕЛ-ОХРИД НА НЕДВИЖНОСТ ВО ВО КО КОНСКО ЗА ОДОБРЕНА КРЕДИТНА РАМКА ВО ИЗНОС ОД 1.264.045,00ЕУР. /ЕДЕНМИЛИОНДВЕТАШЕЕСЕТИЧЕТИРИИЛИЈАДИ, ЧЕТИРИЕСЕТИТЕТРА/ ПОТВРДА (СОЛЕМИНИЗАЦИЈА) НА ПРИВАТНА ИСПРАВА ОДУ БР.470/13 ОД 19.07.2013 ГОД. НА НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ, ОД ОХРИД, НА АНЕКС 1 КОН ДОГОВОРОТ ЗА ЗАЛОГ НА НЕДВИЖЕН ИМОТ СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА БР.03-1848 ОД 16.07.2013 ГОД.	1121-5355/2014	22.08.2014 11:52:23
2435	5						СО ДОГОВОР ЗА ХИПОТЕКА СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА ОДУ БР.551/08 Г.ОД 06.06.2008 Г.СО СОЛЕМИНИЗАЦИЈА ОД НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ ОД ОХРИД ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА НА ДЕН 10.06.2008Г. ВО 15 Ч.ВО КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРНИОТ ДОВЕРИТЕЛ СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ НА ЗАЛОЖНИОТ ДОЛЖНИК ТДТУ КЛИМЕ ВАСИЛЕСКИ ФИЛИП ДООЕЛ-ОХРИД НА НЕДВИЖНОСТ ВО ВО КО КОНСКО ЗА ОДОБРЕНА КРЕДИТНА РАМКА ВО ИЗНОС ОД 1.264.045,00ЕУР. /ЕДЕНМИЛИОНДВЕТАШЕЕСЕТИЧЕТИРИИЛИЈАДИ, ЧЕТИРИЕСЕТИТЕТРА/ ПОТВРДА (СОЛЕМИНИЗАЦИЈА) НА ПРИВАТНА ИСПРАВА ОДУ БР.470/13 ОД 19.07.2013 ГОД. НА НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ, ОД ОХРИД, НА АНЕКС 1 КОН ДОГОВОРОТ ЗА ЗАЛОГ НА НЕДВИЖЕН ИМОТ СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА БР.03-1848 ОД 16.07.2013 ГОД.	1121-5355/2014	22.08.2014 11:52:23
2435	5	1	1	04	ДП	564	СО ДОГОВОР ЗА ХИПОТЕКА СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА ОДУ БР.551/08 Г.ОД 06.06.2008 Г.СО СОЛЕМИНИЗАЦИЈА ОД НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ ОД ОХРИД ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА НА ДЕН 10.06.2008Г. ВО 15 Ч.ВО КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРНИОТ ДОВЕРИТЕЛ СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ НА ЗАЛОЖНИОТ ДОЛЖНИК ТДТУ КЛИМЕ ВАСИЛЕСКИ ФИЛИП ДООЕЛ-ОХРИД НА НЕДВИЖНОСТ ВО ВО КО КОНСКО ЗА ОДОБРЕНА КРЕДИТНА РАМКА ВО ИЗНОС ОД 1.264.045,00ЕУР. /ЕДЕНМИЛИОНДВЕТАШЕЕСЕТИЧЕТИРИИЛИЈАДИ, ЧЕТИРИЕСЕТИТЕТРА/ ПОТВРДА (СОЛЕМИНИЗАЦИЈА) НА ПРИВАТНА ИСПРАВА ОДУ БР.470/13 ОД 19.07.2013 ГОД. НА НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ, ОД ОХРИД, НА АНЕКС 1 КОН ДОГОВОРОТ ЗА ЗАЛОГ НА НЕДВИЖЕН ИМОТ СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА БР.03-1848 ОД 16.07.2013 ГОД.	1121-5355/2014	22.08.2014 11:52:23
2435	5	1	1	03	ПП	62	СО ДОГОВОР ЗА ХИПОТЕКА СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА ОДУ БР.551/08 Г.ОД 06.06.2008 Г.СО СОЛЕМИНИЗАЦИЈА ОД НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ ОД ОХРИД ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА НА ДЕН 10.06.2008Г. ВО 15 Ч.ВО КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРНИОТ ДОВЕРИТЕЛ СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ НА ЗАЛОЖНИОТ ДОЛЖНИК ТДТУ КЛИМЕ ВАСИЛЕСКИ ФИЛИП ДООЕЛ-ОХРИД НА НЕДВИЖНОСТ ВО ВО КО КОНСКО ЗА ОДОБРЕНА КРЕДИТНА РАМКА ВО ИЗНОС ОД 1.264.045,00ЕУР. /ЕДЕНМИЛИОНДВЕТАШЕЕСЕТИЧЕТИРИИЛИЈАДИ, ЧЕТИРИЕСЕТИТЕТРА/ ПОТВРДА (СОЛЕМИНИЗАЦИЈА) НА ПРИВАТНА ИСПРАВА ОДУ БР.470/13 ОД 19.07.2013 ГОД. НА НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ, ОД ОХРИД, НА АНЕКС 1 КОН ДОГОВОРОТ ЗА ЗАЛОГ НА НЕДВИЖЕН ИМОТ СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА БР.03-1848 ОД 16.07.2013 ГОД.	1121-5355/2014	22.08.2014 11:52:23

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5255/2025 од 26.02.2025 14:00:39



ИМОТЕН ЛИСТ број: 473 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

Легенда на внесени шифри и кратенки:		Тип	Опис
Шифра	Опис	ИЗВОД	Дел од содржината на имотен лист за избраните парцели или згради
303	Земјиште под зграда		
100	градежни изградени земјишта		
12	Вештачки наводни земјишта		
05	хотелски комплекси		
ПП	површина површина (тераса, покрив, балкон)		
ДП	деловна просторија		

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5281/2025 од 26.02.2025 15:16:55



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1836 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на катастарска парцела	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на прв. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ	СВ СТЕФАН ШИПОКНО , ОХРИД	1/1	Закон за изменување и дополнување на законот за приватизација и закуп на градежно земјиште во државна сопственост(Службен весник на Република Македонија бр.153 од 4 септември 2015 год.)	1112-1767/2016	26.10.2016

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Бр. на катастарска парцела		Викано место/улица		Катастарска		Површина во м ²	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при координирање на податоците од стариот еп.систем	Бр. на изв. лист	Бр. на прв. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основан	дел			култура	класа						
2417	3	СВ.СТЕФАН		га	пна	75	СОПСТВЕНОСТ			1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прилежување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г1.1.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)											
Носител на правото (доверител)					ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште				
СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ					4065549		СКОПЈЕ; 11-ТИ ОКТОМВРИ 7				
Хипотекарен должник					ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште				
ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ					4163109		ОХРИД; СВ СТЕФАН ШИПОКНО				
Број на катастарска парцела	Број на изградба/објект	Внесај/Кат.број на посебна дел од зграда		Намена на посебна дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Сопствена површина во м2	Вкупна површина во м2	Правен основ на запишување		Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прв. на пријавата за запишување
Внес	Кат	Број						Име на побарувачката			
Основан	Дел	Назив									
		Број и датум		Орган што го донел актот/заверил							

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5281/2025 од 26.02.2025 15:16:55



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1836 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

2417	3									1264045 EMU (EU)	Потерда (сопствеништво) на приватна исправа Анекс бр.2 кон Договор за залог врз недвижен имот со својство на извршна исправа бр.03-1755 од 06.06.2008 година	ОДУ бр.с - 772 / 2022 / 02.12.2022	НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ	1114-1100/2022	02.12.2022 15:38:59
------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------	--	------------------------------------	-------------------------	----------------	---------------------

Г11.ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА ПРЕЗЕМАНИ ОД СТАРИОТ ЕЛЕКТРОНСКИ СИСТЕМ (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)									
Бр. на катастарска парцела	Основан	Дел	Внесај/Кат.број на посебна дел од зграда		Намена на посебна дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Бр. на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			Внес	Кат					
2417	3						ВРЗ ОСНОВА НА НОТАРСКИ АКТ ОДУ БР.13/06 ОД 15.02.2006 Г. НА НОТАР СТАНКА ГОРИЧАН НА ДЕН 16.02.2006 Г. ВО 10Ч. ЗАПИШАНО Е ЗАЛОЖНО ПРАВО-ХИПОТЕКА ОД ПРВ РЕД НА НЕДВИЖНОСТА ОЗНАЧЕНА КАКО: ЗЕМЈИШТЕ НА КТ.БР. 2417/3 ПОСЛЕ СО ПОВРШИНА ОД 73М2.КТ.БР.2418/2 СО ПОВРШИНА ОД 74 М2.КТ.БР.2435/1 СО ПОВРШИНА ОД 1244 М2.КТ.БР.2435/6 ДВОР ОД 485 М2, ЗЕМЈИШТЕ ПОД ЗГРАДА 1 ОД 666 М2 И ЗЕМЈИШТЕ ПОД ПОМОШНА ЗГРАДА 2 ОД 26 М2.КТ.БР.2435/7 ДВОР СО ПОВРШИНА ОД 50 М2.ЗЕМЈИШТЕ ПОД ПОМОШНА ЗГРАДА 1 ОД 11 М2, ЗГРАДА 1 ВЛЕЗ 1 КАТ 01 СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 457 М2.КАТ 02 СО СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 427М2, ПРИЗЕМЈЕ СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 685 М2.КАТ 03 СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 427 М2 НА КТ.БР.2435/5 НА ХИПОТЕКАР. НИОТ ДОЛЖНИК-ДОЛЖНИК ТДТУ ФИЛИП ДООЕЛ ОХРИД ОД ОХРИД УЛ БОГОМИЛСКА БР.2/34 СО БДС4163109 ВО КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРНИОТ ДОВЕРИТЕЛ СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ УЛ. 11-ТИ ОКТОМВРИ, БР 7 СО БДС 4065549 ВО ИЗНОС ОД 500.000,00 ЕУР. ПЕТСТОТНИЛИАДИ: ЕВРАСО РОК НА ВРШАЊЕ 34 МЕСЕЦИ ПЛУС СЕДУМ МЕСЕЦИ ГРЕЈС ПЕРИОД. ЗАЛОЖНИОТ ДОВЕРИТЕЛ ИМА ПРАВО НА ИЗБОР ВЕДНАШ ДА СЕ СТЕКНЕ СО ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ ВРЗ ЗАЛОЖНАТА НЕДВИЖНОСТДОКОЛУ ДОЛЖНИКОТ И ЗАЛОЖНИОТ ДОЛЖНИК НИ ВО РОК ОД 8 (ОСУМ) ДЕНА ПО ИЗВЕСТУВАЊЕТО ВО СМИСЛО НА ЧЛЕН 62 СТАВ 1 ОД ЗАКОНОТ ЗА ДОГОВОРЕН ЗАЛОГ ЦЕЛО- СНО ДА ГО ИСПЛАТАТ ОБЕЗБЕДНОТО ПОБАРУВАЊЕ СО ОВОЈ ДОГОВОР.	0 / 2006	16.02.2006 00:00:00

Легенда на внесени шифри и кратенки:		Тип	Опис
Шифра	Опис	Извод	Дел од содржината на имотен лист за избраните периоди или згради
га	Видателна непокретна земјишта		
пна	Градежно неизградено земјиште		

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5281/2025 од 26.02.2025 15:16:55



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1836 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

www.katastar.gov.mk

страница 3 од 3

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5281/2025 од 26.02.2025 15:16:55



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1836 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на лист	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ	СВ.СТЕФАН ШИПОКНО, ОХРИД	1/1	Закон за изменување и дополнување на законот за приватизација и закуп на градежно земјиште во државна сопственост(Службен весник на Република Македонија бр.153 од 4 септември 2015 год.)	1112-1767/2016	26.10.2016

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ									
Бр. на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственостност / заедничка сопственост	Право преземено при конвертирање на податоците од стариот е.систем	Бр. на изв. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	класа						
2417	3	СВ.СТЕФАН	га	гпа	75	СОПСТВЕНОСТ		1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г1.1.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)														
Носител на правото (доверител)					ЕМБГ / ЕМСС			Адреса / Седиште						
СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ					4065549			СКОПЈЕ; 11-ТИ ОКТОМВРИ 7						
Хипотекарен должник					ЕМБГ / ЕМСС			Адреса / Седиште						
ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ					4163109			ОХРИД; СВ.СТЕФАН ШИПОКНО						
Број на катастарска парцела	Број на уградну објект	Влеа/Кат/број на посебен/заставен дел од зградата			Намена на недвижноста чие дело од зградата	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на првпат на запишување
		Влеа	Кат	Број						Назив	Број и датум	Орган што го донел актот/заверил		

www.katastar.gov.mk

страница 1 од 3

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5281/2025 од 26.02.2025 15:16:55



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1836 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

2417	3									1264045 EMU (EU)	Потврда (сопствеништво) на приватна исправа Анекс бр 2 кон Договор за залог врз недвижен имот со својство на извршна исправа бр 03-1755 од 06.06.2008 година	ОДУ бр 1 - 772 / 2022 / 02.12.2022	НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ	1114-1100/2022	02.12.2022 15:38:59
------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------	--	------------------------------------	-------------------------	----------------	---------------------

Г11. ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА преземени од стариот електронски систем (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)												
Број на катастарска парцела		Влез/Кат/Број на поделба на парцела		Намена на посебен дел од зграда		Внатрешна површина во м2		Опис		Број на предмет по кој е извршено запишување		Датум и час на запишување
основен	дел	Влез	Кат	Број								
2417	3								ВРЗ ОСНОВА НА НОТАРСКИ АКТ ОДУ БР.13/06 ОД 15.02.2006 Г. НА НОТАР СТАНКА ГОРИЧАН НА ДЕН 16.02.2006 Г. ВО 10Ч. ЗАПИШАНО Е ЗАЛОЖНО ПРАВО-ХИПОТЕКА ОД ПРВ РЕД НА НЕДВИЖНОСТА ОЗНАЧЕНА КАКО: ЗЕМЈИШТЕ НА КТ.БР.2417/3 ЛОЗЈЕ СО ПОВРШИНА ОД 734М2.КТ.БР.2418/2 СО ПОВРШИНА ОД 74 М2.КТ.БР.2435/1 СО ПОВРШИНА ОД 1244 М2.КТ.БР.2435/6 ДВОР ОД 485 М2, ЗЕМЈИШТЕ ПОД ЗГРАДА 1 ОД 666 М2 И ЗЕМЈИШТЕ ПОД ПОМОШНА ЗГРАДА 2 ОД 26 М2.КТ.БР.2435/7 ДВОР СО ПОВРШИНА ОД 50 М2.ЗЕМЈИШТЕ ПОД ПОМОШНА ЗГРАДА 1 ОД 11 М2, ЗГРАДА 1 ВЛЕЗ 1 КАТ 01 СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 457 М2.КАТ 02 СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 427М2. ПРИЗЕМЈЕ СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 685 М2.КАТ 03 СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 427 М2 НА КТ.БР.2435/8 НА ХИПОТЕКАРНИОТ ДОЛЖНИК.ДОЛЖНИК ТПУ ФИЛИП ДООЕЛ ОХРИД ОД ОХРИД УЛ.БОГОМИЛСКА БР.2/34 СО БДС4163109 ВО КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРНИОТ ДОВЕРИТЕЛ СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ УЛ.11-ТИ ОКТОМВРИ БР.7 СО БДС 4065549 ВО ИЗНОС ОД 500.000,00 ЕУР ЛЕТСТОТНИИПЛАДИ- ЕВРАСО РОК НА ВРАЌАЊЕ 84 МЕСЕЦИ ПЛУС СЕДУМ МЕСЕЦИ ГРЕЈС ПЕРИОД. ЗАЛОЖНИОТ ДОВЕРИТЕЛ ИМА ПРАВО НА ИЗБОР ВЕДНАШ ДА СЕ СТЕКНЕ СО ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ ВРЗ ЗАЛОЖНАТА НЕДВИЖНОСТДОКОЛУ ДОЛЖНИОТ И ЗАЛОЖНИОТ ДОЛЖНИК НИ ВО РОК ОД 8 ЛОСУМИ ДЕНА ПО ИЗВЕСТУВАЊЕТО ВО СМИСЛО НА ЧЛЕН 62 СТАВ 1 ОД ЗАКОНОТ ЗА ДОГОВОРЕН ЗАЛОГ ЦЕЛО- СНО ДА ГО ИСПЛАТАТ ОБЕЗБЕДНОТО ПОВАРУВАЊЕ СО ОВОЈ ДОГОВОР.	0 / 2006	16.02.2006 00:00:00	

Легенда на внесени шифри и кратенки:		Тип	Опис
Шифра	Опис	Извод	Дел од содржината на имотен лист за избраните парцели или згради
гз	Внатрешна површина		
гд	Градбено наменско земјиште		

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5281/2025 од 26.02.2025 15:16:55



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1836 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5281/2025 од 26.02.2025 15:16:55



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1836 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на катастарска парцела	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ	СВ.СТЕФАН ШИПОКНО, ОХРИД	1/1	Закон за изменување и дополнување на законот за приватизација и закуп на градежно земјиште во државна сопственост(Службен весник на Република Македонија бр.153 од 4 септември 2015 год.)	1112-1767/2016	26.10.2016

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на катастарска парцела	ЕМБГ / ЕМБС	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заднина сопственост	Право преземено при извршување на податоците од стариот ел.систем
			култура	класа			
2417	3	СВ.СТЕФАН	га	пна	75	СОПСТВЕНОСТ	Бр. на пред. по кој е извршено запишување
							1122-516/2019
							22.09.2019 10:32:03

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прилежување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г1.1.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)							
Носител на правото (доверител)		ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште			
СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ		4065549		СКОПЈЕ, 11-ТИ ОКТОМВРИ 7			
Хипотекарен должник		ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште			
ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ		4163109		ОХРИД, СВ.СТЕФАН ШИПОКНО			
Бр. на катастарска парцела	Бр. на зградару објект	Внесај(број) на посебност/единак дел од зграда			Правен основ на запишување		
		Внес	Кат	Број	Назив	Број и датум	Датум и час на пријав на пријавата за запишување
основен	дел				Име на побарувачката	Орган што го донел актот/заверил	

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5281/2025 од 26.02.2025 15:16:55



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1836 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

2417	3								1264045 EMU (EU)	Потерда (сопствеништво) на приватна исправа Анекс бр.2 кон Договор за залог арз недвижен имот со својство на извршена исправа бр.03-1755 од 06.06.2008 година	ОДУ Број - 772 / 2022 / 02.12.2022	НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ	1114-1100/2022	02.12.2022 15:38:59
------	---	--	--	--	--	--	--	--	------------------	---	------------------------------------	-------------------------	----------------	---------------------

Г11.ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА ПРЕЗЕМАНИ ОД СТАРИОТ ЕЛЕКТРОНСКИ СИСТЕМ (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)							
Бр. на катастарска парцела	ЕМБГ / ЕМБС	Внесај(број) на посебност/единак дел од зграда	Назив на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел	Внес	Кат	Број			
2417	3				ВРЗ ОСНОВА НА НОТАРСКИ АКТ ОДУ БР.13/06 ОД 15.02.2006 Г. НА НОТАР СТАНКА ГОРИЧАН НА ДЕН 16.02.2006 Г. ВО 10Ч. ЗАПИШАНО Е ЗАЛОЖНО ПРАВО-ХИПОТЕКА ОД ПРВ РЕД НА НЕДВИЖНОСТА ОЗНАЧЕНА КАКО: ЗЕМЈИШТЕ НА КЛ БР 2417/3 ПОСЛЕ СО ПОВРШИНА ОД 73М2 КЛ БР 2418/2 СО ПОВРШИНА ОД 74 М2 КЛ БР 2435/1 СО ПОВРШИНА ОД 1044 М2 КЛ БР 2435/5 ДВОР ОД 485 М2, ЗЕМЈИШТЕ ПОД ЗГРАДА 1 ОД 666 М2 И ЗЕМЈИШТЕ ПОД ПОМОШНА ЗГРАДА 2 ОД 26 М2, КЛ БР 2435/7 ДВОР СО ПОВРШИНА ОД 50 М2, ЗЕМЈИШТЕ ПОД ПОМОШНА ЗГРАДА 1 ОД 11 М2, ЗГРАДА 1 ВЛЕЗ 1 КАТ 01 СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 457 М2, КАТ 02 СО СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 427М2, ПРИЗЕМЈЕ СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 685 М2, КАТ 03 СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 427 М2 НА КЛ БР 2435/5 НА ХИПОТЕКАР. НИОТ ДОЛЖНИК-ДОЛЖНИК ТДТУ ФИЛИП ДООЕЛ ОХРИД ОД ОХРИД УЛ БОГОМИЛСКА БР 2/34 СО БДС4163109 ВО КОРИСТ НА ХИПОТЕКАРНИОТ ДОВЕРИТЕЛ СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ УЛ. 11-ТИ ОКТОМВРИ. БР 7 СО БДС 4065549 ВО ИЗНОС ОД 500.000,00 ЕУР. ПЕТСТОТНИЛИАДИ: ЕВРАСО РОК НА ВРШАЊЕ 84 МЕСЕЦИ ПЛУС СЕДУМ МЕСЕЦИ ГРЕЈС ПЕРИОД. ЗАЛОЖНИОТ ДОВЕРИТЕЛ ИМА ПРАВО НА ИЗБОР ВЕДНАШ ДА СЕ СТЕКНЕ СО ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ ВРЗ ЗАЛОЖНАТА НЕДВИЖНОСТ ДОКОЛУ ДОЛЖНИОТ И ЗАЛОЖНИОТ ДОЛЖНИК НИ ВО РОК ОД 8 (ОСУМ) ДЕНА ПО ИЗВЕСТУВАЊЕТО ВО СМИСЛО НА ЧЛЕН 62 СТАВ 1 ОД ЗАКОНОТ ЗА ДОГОВОРЕН ЗАЛОГ ЦЕЛО- СНО ДА ГО ИСПЛАТАТ ОБЕЗБЕДЕНОТО ПОБАРУВАЊЕ СО ОВОЈ ДОГОВОР.	0 / 2006	16.02.2006 00:00:00

Легенда на внесени шифри и кратенки:		Тип	Опис
Шифра	Опис	Извод	Дел од содржината на имотен лист за избраните парцели или згради
га	Видателна непокретна земјишта		
пна	Градежно неизградено земјиште		

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5281/2025 од 26.02.2025 15:16:55



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1836 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

М.П.



Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 7232536

		Датум на валута 26.02.2025	
Назив на налогодавач: Пецо Мурговски Пролетерски Бригади 39		Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ	
Трансакциска сметка на 		Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	
Банка на налогодавач: 		Банка на налогопримач: АКН 3	
Даночен број или ЕМБС: 4026008502912		Износ: МКД 215	
Повикување на број: 		Уплатна сметка: 	
Цел на плаќање: Имотен лист		Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	
Потпис:		Приходна шифра и програма: 724165-20 ☐ преку МИПС	
		Датум на уплата: 26.02.2025 Место на плаќање: Интернет Casys cPay	

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5279/2025 од 26.02.2025 15:13:36ИМОТЕН ЛИСТ број: 1658 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на катастарска парцела	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на прел. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	Р МАКЕДОНИЈА		88/136	Податоци од постојна катастарска евиденција ПП бр. 156, ПП бр. 253, ПП бр. 314, ПП бр. 347, ПП бр. 353, ПП бр. 354, ПП бр. 360, ПП бр. 362 КО Коњско.	1121-7680/2012	05.11.2012 14:54:05
2	***	ТДУ ВАСИЛИСКИ КЛИМЕ ФИЛИП ДООЕЛ	СВЕТИ СТЕФАН-ШИПОКНО, ОХРИД	48/136	Сопствеништво - потврдување на приватна исправа - ОДУ ред. бр. 509/19 од 06.11.2019 год. Нотар Мирче Ристевски Охрид	1112-3599/2019	26.11.2019 11:45:44

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Бр. на катастарска парцела	основен	дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при каталогизација на податоците од стариот ел.систем	Бр. на прел. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
				култура	класа					
2435	4		СВ.СТЕФАН	гз	гнз	56	СОСОПСТВЕНОСТ		1113-1458/2022	26.08.2022 09:51:53
2435	4		СВ.СТЕФАН	гз	зпа 1	82	СОСОПСТВЕНОСТ		1113-1458/2022	26.08.2022 09:51:53

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5279/2025 од 26.02.2025 15:13:36ИМОТЕН ЛИСТ број: 1658 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

Г1.1.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)															
Носител на правото (доверител)				ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште							
СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ				4065549				СКОПЈЕ: 11-ТИ ОКТОМВРИ 7							
Хипотекарен должник				ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште							
ТДУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ				4163109				ОХРИД, СВ.СТЕФАН ШИПОКНО							
Број на катастарска парцела		Број на згравувајќи објект	Викан/Број на посебноставање дел од зграда			Начина на посебноставање на дел од зграда	Внесена површина во м2	Степени површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на првпат на запишување
			Викан	Број	Број						Начин	Број и датум	Орган што го донел законот/актот		
основен	дел														
2435	4									1264045 EMV (EU)	Потврда (сопствеништво) на приватна исправа Анекс бр.2 кон Договор за залог врз недвижен имот со својство на извршна исправа бр.03-1755 од 06.06.2008	ОДУ Бр. - 772 / 2022 / 02.12.2022	НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ	1114-1100/2022	02.12.2022 15:38:59

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
зпа	Земјиште под зграда
гз	Воспоставено земјиште
гнз	Градско непоградено земјиште

Тип	Опис
Име	Дел од содржината на имотен лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 7232496

Датум на валута 26.02.2025	
Назив на налогодавач: Пецо Мурговски Пролетерски Бригади 39	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 4026008502912	Износ: МКД 215
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 26.02.2025 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5277/2025 од 26.02.2025 15:10:50



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1835 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
№	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на прв. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ	СВ. СТЕФАН ШИПОКНО, ОХРИД	1/1	Закон за изменување и дополнување на законот за приватизација и закуп на градежно земјиште во државна сопственост (Службен весник на Република Македонија бр. 153 од 4 септември 2015 год.)	1112-1764/2016	26.10.2016

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ									
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / задругарска сопственост	Право преземено при каталогизација на податоците од стариот ел.систем	Бр. на изв. лист	Бр. на прв. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	класа						
2418	2	СВ. СТЕФАН	ш	ш	5	76	СОПСТВЕНОСТ		

Г. Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прилежување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г1.1.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)																		
Носител на правото (доверител)		ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште												
СТОПАНСКА БАНКА АД СКОПЈЕ		4065549				СКОПЈЕ, 11-ТИ ОКТОМВРИ 7												
Хипотекарен должник		ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште												
ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ		4163109				ОХРИД, СВ. СТЕФАН ШИПОКНО												
Број на катастарска парцела		Број на зградата/други објекти		Влез/Кат/Број на посебноставени дел од зграда			Намена на посебноставени дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Вкупен во м2	Износ на побарувачкото			Правен основ на запишувањето		Број на предмет по кој е извршено	Датум и час на приемот на прираката за запишување	
основен	дел	Влез	Кат	Број							Назив	Број и датум	Орган што го донел актот/заверил					

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5277/2025 од 26.02.2025 15:10:50



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1835 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

2418	2									1264045 ЕМУ (ЕУ)	Потерда (сопствеништво) на приватна исправа Анекс бр. 2 кон Договор за залог ара недвижен имот со својство на извршна исправа бр. 03-1755 од 06.06.2008 година	ОДУ број - 772 / 2022 / 02.12.2022	НОТАР ВАСИЛ КУЗМАНОВСКИ	1114-1100/2022	02.12.2022 15:38:59
------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------	--	------------------------------------	-------------------------	----------------	---------------------

Г1.1. ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА ПРЕЗЕМАНИ ОД СТАРИОТ ЕЛЕКТРОНСКИ СИСТЕМ (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)										
Број на катастарска парцела		Број на зградата/други објекти			Намена на посебен дел од зградата	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел	Влез	Кат	Број						
2418	2						СОГЛАСНО НА НОТАРСКИ АКТ ОДУ БР. КНИГА 4 РЕД БР. 202/07 ОД 19.03.2007 ОД НОТАР В. КУЗМАНОВСКИ-ОХРИД ВО КОРИСТ СПРЕМА ТД. КЛИМЕ ВАСИЛЕВСКИ ФИЛИП ДООЕЛ ОХРИД КАКО ДОЛЖНИК-ЗАЛОЖЕН ДОЛЖНИК КЛИМЕ ВАСИЛЕВСКИ ОД ОХРИД СО ЕМБ 2033955430008 КАКО ЗАЛОЖЕН ДОЛЖНИК Е ВОСПОСТАВЕНА ХИПОТЕКА ПО И.Л.473 ЗА КО КОНСКО ЗА НЕДВИЖНОСТИТЕ ОД ЛИСТ Б. ЗЕМЈИШТЕ И ЕТАЖНИТЕ ПОВРШНИ ОД ЛИСТ В. НА ИЗНОС ОД 65.000,00 ЕВРАШЕЕСЕТИПЕТИЛАДИЕВРА/	0 / 2007	24.07.2007 00:00:00	

Легенда на внесени шифри и кратенки:		Тип	Опис
Шифра	Опис	Име	Дел од содржината на имотен лист за избраните парцели или згради
ш	Шума		

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 7232447

Датум на валута 26.02.2025	
Назив на налогодавач: Пецо Мурговски Пролетерски Бригади 39	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 4026008502912	Износ: МКД 215
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 26.02.2025 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5274/2025 од 26.02.2025 15:02:01



ИМОТЕН ЛИСТ број: 474 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на лист	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДЛУ КАТЕ АДЕМ ДООЕЛ СКОПЈЕ	Ј.Х.КОНСТАНТИНОВ ЦИНОТ 20, СКОПЈЕ	1/1	Договор за размена на недвижности ОДУ Бр.162/20 од 10.08.2020 година-Нотар Гордана Дескоска од Охрид.	1113-663/2020	14.08.2020 08:32:24

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Бр. на катастарска парцела	основен	дел	Визано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот е.с.систем	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
				култура	класа					
2434	13		СВ.СТЕФАН	га	гпа	79	СОПСТВЕНОСТ		1113-663/2020	14.08.2020 08:32:24
2434	2		СВ.СТЕФАН	га	гпа	992	СОПСТВЕНОСТ		1112-6013/2023	14.12.2023 14:19:02
2434	2		СВ.СТЕФАН	га	зпа 1	978	СОПСТВЕНОСТ		1112-6013/2023	14.12.2023 14:19:02

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ													
Бр. на катастарска парцела	основен	дел	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда	Бр. на етаж	Име на зр. промена при конверзија на податоците од стариот е.с.систем	Внес/Бр. на посебен дел од зграда			Име на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3
							Внес	Бр.	Бр.				
2434	2		СВ.СТЕФАН	1		A2	1	1		ПП	15		
2434	2		СВ.СТЕФАН	1		B5	1	1		ДП	411		
2434	2		СВ.СТЕФАН	1		B5	1	2		ДП	32		
2434	2		СВ.СТЕФАН	1		B5	1	ПР		ДП	439		
2434	2		СВ.СТЕФАН	1		B5	1	СУТ		П	234		
2434	2		СВ.СТЕФАН	1		B5	2	1		ПП	26		

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5274/2025 од 26.02.2025 15:02:01



ИМОТЕН ЛИСТ број: 474 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ													
Бр. на катастарска парцела	основен	дел	Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда	Бр. на етаж	Име на зр. промена при конверзија на податоците од стариот е.с.систем	Внес/Бр. на посебен дел од зграда			Име на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3
							Внес	Бр.	Бр.				
2434	2		СВ.СТЕФАН	1		B5	2	2	20	ПП	12		
2434	2		СВ.СТЕФАН	1		B5	2	2	20	ДП	44		
2434	2		СВ.СТЕФАН	1		ЛОГИИ, БАЛКОНИ И ТЕРАСИ	2	2			26		
2434	2		СВ.СТЕФАН	1		ЛОГИИ, БАЛКОНИ И ТЕРАСИ	2	МАС			141		
2434	2		СВ.СТЕФАН	1		ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ	2	МАС			362		
2434	2		СВ.СТЕФАН	1		ЛОГИИ, БАЛКОНИ И ТЕРАСИ	4	ПР	4		13		
2434	2		СВ.СТЕФАН	1		ХОТЕЛ	4	ПР	4		43		

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5274/2025 од 26.02.2025 15:02:01



ИМОТЕН ЛИСТ број: 474 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

Г1.1.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)																				
Насител на правото (доверител)						ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште											
ХАЛК БАНКА АД СКОПЈЕ						4627148			СКОПЈЕ, СВ.КИРИЛ И МЕТОДИЈ 54											
Хипотекарен должник						ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште											
ДПУ КАЧЕТ АДЕМ ДООЕЛ УВОЗ ИЗВОЗ СКОПЈЕ						4705505			СКОПЈЕ, ЈОРДАН ХАЦИКОНСТАТИНОВ-ЦИНОТ 20											
Број на катастарска парцела	Број на зградата/објект	Влека/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебн/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на правен приемот на запишување						
		Влека	Кат	Број						Назив	Број и датум	Орган што го донел акти/заверил								
основен	дел								29500000 EMV (EU)	НОТАРСКИ АКТ-ЗАЛОГ - ХИПОТЕКА	ОДУ бр. 130/18 / 27.04.2018	НОТАР - РОЗА НИКОЛОВА	1114-377/2018	08.05.2018 10:51:27						
2434	2	1	1	1	ДП	411														
2434	2	1	1	1	ПП	15														
2434	2	1	1	2	ДП	32														
2434	2	1	1	ПР	ДП	439														
2434	2	1	1	СУТ	П	234														
2434	2	1	2	1	ПП	26														
2434	2	1	2	2		26														
2434	2	1	2	МАС		141														
2434	2	1	2	МАС		362														
2434	2	1	4	ПР	4	13														
2434	2	1	4	ПР	4	43														
2434	2																			
Правен основ - анекс :									ИЗЈАВА ЗА ДЕЛУМНО БРИШЕЊЕ НА ХИПОТЕКА						Број УЗП 1614/2020 / 30.07.2020		НОТАР - РОЗА НИКОЛОВА		1114-104/2022	
Правен основ - анекс :									Изјава за делумно бришење на хипотека						УЗП Број - 424 / 2022 / 21.02.2022		НОТАР РОЗА НИКОЛОВА		1114-104/2022	

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5274/2025 од 26.02.2025 15:02:01



ИМОТЕН ЛИСТ број: 474 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

Правен основ - анекс :	ИЗЈАВА ЗА ДЕЛУМНО БРИШЕЊЕ НА ХИПОТЕКА	Бр УЗР 2101/2021 / 09.09.2021	НОТАР - РОЗА НИКОЛОВА	1114-104/2022	
------------------------	---------------------------------------	-------------------------------	-----------------------	---------------	--

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ЛОГИИ, БАЛКОНИ И ТЕРАСИ	
ХОТЕЛИ	
ПОМОЌНИ ПРОСТОРИИ	
ВЗ1	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
А2	северно доприрање во станови/агради
В20	Земјиште под аграда
Г20	градежно изградено земјиште
Г2	Воштени непотопени земјишта
В5	хотелски комплекси
Г20	Градежно неизградено земјиште
ПП	помошни површини (тераса, логџа, балкон)
П	помошна просторија
ДП	двојвна просторија

Тип	Опис
Имец	Дел од содржината на имотен лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 7232477

Датум на валута 26.02.2025	
Назив на налогодавач: Пецо Мурговски Пролетерски Бригади 39	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 4026008502912	Износ: МКД 215
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 26.02.2025 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5285/2025 од 28.02.2025 15:24:50



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1865 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на лист	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на прв. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1	Извод од УТВЕРМ Бр. 20-6256/2 од 10.05.2017 К.О. Коњско од општина Охрид.	1126-394/2017	28.06.2017

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ												
Број на катастарска парцела		Викано место/улица			Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот в.с.систем	Бр. на извод лист	Бр. на прв. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел				култура	класа						
2434	3	СВ.СТЕФАН			гз	гпа	120	СОПСТВЕНОСТ			1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03
2434	7	СВ.СТЕФАН			гз	гпа	669	СОПСТВЕНОСТ			1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
гз	Вештачки потоподиз земјиште
гпа	Градоно неогородено земјиште

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотен лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 7232685

Датум на валута 26.02.2025	
Назив на налогодавач: Пецо Мурговски Пролетерски Бригади 39	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 4026008502912	Износ: МКД 215
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 26.02.2025 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5275/2025 од 26.02.2025 15:05:13



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1980 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на лист	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на прв. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1	Поседовен лист бр. 253, 314, 95, 265 и 551 КО Коњско	1126-200/2021	21.04.2021

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Бр. на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Прво презимено при конвертирање на податоците од стариот систем	Бр. на изд. лист	Бр. на прв. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
соопш.	дел		култура	класа						
2434	8	СВ. СТЕФАН	га	пна	11	СОПСТВЕНОСТ			1113-1458/2022	26.08.2022 09:51:53

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
га	Ведателни непогодни земјиште
пна	Градоно неопградено земјиште

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотен лист за избрани парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 7231963

Датум на валута 26.02.2025	
Назив на налогодавач: Пецо Мурговски Пролетерски Бригади 39	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 4026008502912	Износ: МКД 215
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 26.02.2025 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5256/2025 од 26.02.2025 14:43:21



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1981 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на лист	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1	Поседовен лист број 95, 253, 265, 314 и 551 КО Коњско	1126-200/2021	21.04.2021

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на влез. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
		култура	класа							
основен дел										
2434	15	СВ.СТЕФАН		га	па	23	СОПСТВЕНОСТ		1113-1458/2022	26.08.2022 09:51:53

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
га	Вештачки напладен земјиште
па	Градоно неградоно земјиште

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотен лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5256/2025 од 26.02.2025 14:43:21



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1981 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на лист	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1	Поседовен лист број 95, 253, 265, 314 и 551 КО Коњско	1126-200/2021	21.04.2021

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на град. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
показан	дел		култура	класа						
2434	15	СВ.СТЕФАН	га	па	23	СОПСТВЕНОСТ			1113-1458/2022	26.08.2022 09:51:53

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
га	Вештачки напладен земјиште
па	Градоно неградоно земјиште

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотен лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5285/2025 од 28.02.2025 15:24:50



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1865 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на лист	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1	Извод од УТВНМ Бр. 20-6256/2 од 10.05.2017 К.О. Коњско од општина Охрид.	1126-394/2017	28.06.2017

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел			култура	класа						
2434	3	СВ.СТЕФАН		гз	гпа	120	СОПСТВЕНОСТ			1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03
2434	7	СВ.СТЕФАН		гз	гпа	669	СОПСТВЕНОСТ			1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
гз	Вештачки потоподиз земјиште
гпа	Градоено непоградено земјиште

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотен лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

www.katastar.gov.mk

страница 1 од 1

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5285/2025 од 28.02.2025 15:29:59



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1865 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на лист	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1	Извод од УТВНМ Бр. 20-6256/2 од 10.05.2017 К.О. Коњско од општина Охрид.	1126-394/2017	28.06.2017

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела	основен	дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
				култура	класа						
2434	9		СВ.СТЕФАН	гз	гпа	155	СОПСТВЕНОСТ			1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
гз	Вештачки потоподиз земјиште
гпа	Градоено непоградено земјиште

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотен лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

www.katastar.gov.mk

страница 1 од 1

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 7232685

Датум на валута 26.02.2025	
Назив на налогодавач: Пецо Мурговски Пролетерски Бригади 39	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 4026008502912	Износ: МКД 215
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 26.02.2025 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5285/2025 од 28.02.2025 15:24:50



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1865 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на лист	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на прв. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1	Извод од УТВЕРМ Бр. 20-6256/2 од 10.05.2017 К.О. Коњско од општина Охрид.	1126-394/2017	28.06.2017

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ												
Број на катастарска парцела		Викано место/улица			Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот в.с.систем	Бр. на извод лист	Бр. на прв. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел				култура	класа						
2434	3	СВ.СТЕФАН			гз	гпа	120	СОПСТВЕНОСТ			1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03
2434	7	СВ.СТЕФАН			гз	гпа	669	СОПСТВЕНОСТ			1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
гз	Вештачки потоподиз земјиште
гпа	Градоно неогородено земјиште

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотен лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Пецо Мурговски
име и презиме, потпис

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 7232659

Датум на валута 26.02.2025	
Назив на налогодавач: Пецо Мурговски Пролетерски Бригади 39	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 4026008502912	Износ: МКД 215
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 26.02.2025 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	210
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	5
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	215

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5289/2025 од 26.02.2025 15:27:19



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1435 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Бр. на лист	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на прв. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1	Решение бр.26-1648/2014 од 26.09.2014 г. бр.26-1648/2014-2 од 26.09.2014 г. од Министерство за финансии-Управа за имотно правни работи-Одделение за управна постапка Охрид.	1113-3363/2014	16.12.2014 15:51:20

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на прв. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
2433	1	СВ.СТЕФАН		гиз	960	СОПСТВЕНОСТ			1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03	
2433	1	СВ.СТЕФАН		зпа 1	434	СОПСТВЕНОСТ			1122-516/2019	22.09.2019 10:32:03	

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и прибележување

Г.9. Промени во прибележувања

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5289/2025 од 26.02.2025 15:27:19



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1435 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:														
Вид на прибележување:														
БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ														
Носител на правото на сопственост (плодоуживање, употреба и доживување):							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште				
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зградата/улогот	Влез/Кат/Број на посебна зграда	Намена на посебна зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа											
основен дел														
2433	1	СВ. СТЕФАН	гиз	960	0						БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ УТВРДЕНИОД 10.03.2017 ГОДИНАМИНИСТЕРСТВО ЗА ФИНАНСИИ-УПРАВА ЗА ИМОТНО ПРАВНИ РАБОТИ-ПОДРАЧНО ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УПРАВНА ПОСТАПКА ВО ОХРИД.	ЧЛЕН 16 ОД ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА И ЗАКУП НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ (СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РМ БР.144/2014)	1116-230/2021	19.03.2021 11:52
2433	1	СВ. СТЕФАН	зпа	434	1									

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
Барање за приватизација на градежно земјиште во државна сопственост																
Носител на правото на сопственост (плодоуживање, употреба и доживување):																
ЕМБГ / ЕМБС																
Адреса / Седиште																
Број на катастарска парцела		Видно место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зградата/дел од зградата	Влез/Кат/Број на посебен зград		Намена на посебен зград	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
основен	дел		Култура	Класа			Влез	Кат								
2433	1	СВ. СТЕФАН	пиз		960	0							Член 16 од Законот за изменување и дополнување на Законот за приватизација и закуп на градежно земјиште во државна сопственост (СЛУЖБЕН ВЕСНИК на РМ Бр. 144/2014).	БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ УТВРДЕНО ОД 23.12.2021 ГОДИНА	1116-215/2022	31.01.2022 13:16:45



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1435 ИЗВОД
Катастарска општина: КОЊСКО

[illegible]

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на приболскување:

БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):

ЕМБГ / ЕМБС	
-------------	--

Адреса / Седиште	
------------------	--

[illegible]

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
303	Земјиште под зграда
304	Споделено користено земјиште

Тип

Опис

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:

Пецо Мурговски

име и презиме, потпис

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 7232791

Датум на валута 26.02.2025	
Назив на работодавач: Пецо Мурговски Пролетерски Бригади 39	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на работодавач:	Банка на налогопримач: АКН 5
Даночен број или ЕМБС: 4026008502912	Износ: МКД 928
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724116-20 ☐ преку МИПС
	Датум на уплата: 26.02.2025 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	664
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0
ПРОВИЗИЈА	14
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	250.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	928



???????? ?? MakEdit



ОПШТИНА ОХРИД

Сектор за урбанизам и управување на градежна земјиште
 Одделение за спроведување на урбанистички планови
 Број: 20-398/2 од 31.01.2025 година

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ВОН
 НАСЕЛЕНО МЕСТО на дел од
 Туристички локалитет ГОРИЦА СВ.
 СТЕФАН-МЕТРОПОЛ ОПФАТ 3
 ОПШТИНА ОХРИД
 плански период 2010-2020

Одлука бр: 08-3526/54 од 13.03.2015 год

Намена на градбата:
 А4 – ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ-ХОТЕЛИ

К.О. Коњско
 К.П. 2435/5, 2435/2, 2435/1

М 1:1000

ИЗВОД за градежна парцела 1.6

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- содржина – заверени копии од планската документација:
 - Синтезен план со легенда.

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- содржина – ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ:
 - Општи услови за изградба
 - Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите за секција урбанистичка единица за планирање
 - Табела со нумерички показатели за градежна парцела.

Напомена:

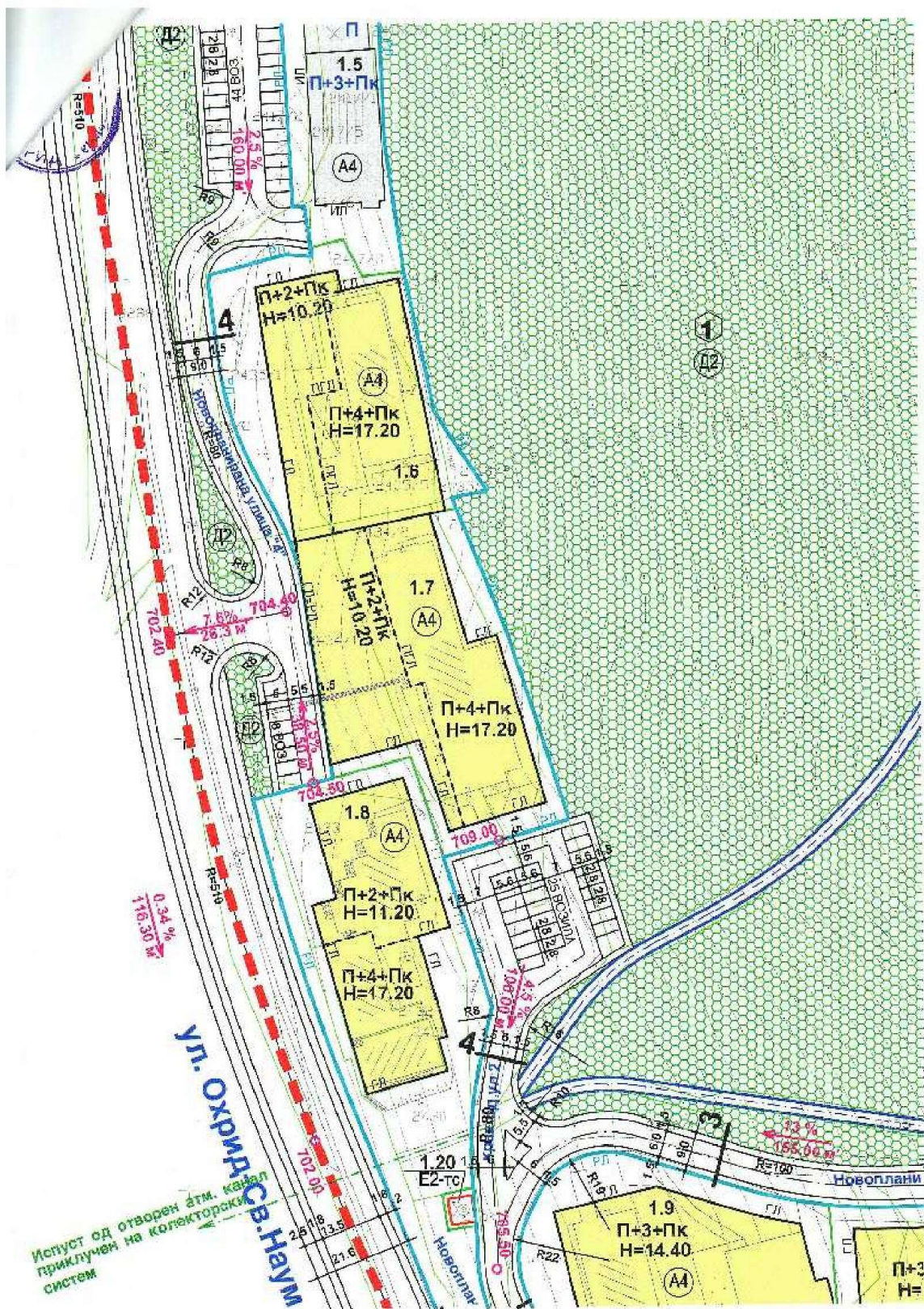
- При изработка на идејните и основните проекти да се примени Планот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (2020-2029), согласно член 2 од Одлука за начин на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документација и донесување нови урбанистички планови и урбанистички проекти, како и за начинот на водење на постапките за утврдување на правен статус на бестравно изградени објекти, Одлука број 08 2409/4 од 15.03.2021 Општина Охрид.
- Согласно измените на Законот за градење, со барањето на одобреност за изградба може до надлежниот орган да се достави и идеен проект за градбата.
- При изработка на идеен/основен проект да се има во предвид Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање и Правилник за стандарди и нормативи за проектирање.
- При изработка на главниот проект да се има во предвид Правилник за содржината на проектите, означувањето на проектот, начинот на запирка и начинот на користење на електронските записи (Службен весник на РМ бр.24/2011 година) и Правилник за изменување и дополнување на граѓанскиот (Службен весник на РМ бр.68/2013 и 81/2013 година).

Изготвил-советник: Катерина Горѓиоска Арнаудова, д.и.з

Контролирал-раководител на одделение:
 Билјана Минцоска

Одобрил-помошник раководител на сектор:
 Кирил Илоски





2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

II. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Изградбата на нови објекти, дооформување на постојни објекти, изградбата на комунални објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на планскиот опфат треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие услови кои се составен дел на документацијата и истите се по согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 78/06, бр. 140/07, бр. 12/09 и бр. 93/09).

Планскиот опфат за кој се однесуваат овие услови за изградба е со следните граници:

- на запад оска на магистрална улица, Охрид Ѓ.Св.Наум (А ИИ-512)
- на северозапад, југоисточната страна на постојна пешачка патека
- на исток оска на новопланирана улица 3 и оска на новопланирана улица 2 претвирени со постојниот ГУП
- на југ јужна страна на КП 2600/1 КП 2600/2 и КП 2595/1, западната страна на КП 2599 и постојна пешачка патека.

Во рамките на овие граници опфатена е површина од 13,50 ха.

Условите за изградба се составен дел на планот и служат за спроведување на урбанистичкиот план, односно за изготвување на Извод од урбанистичкиот план и изработка на Архитектонско урбанистички проект и основни проекти.

Условите за изградба се делат на Општи услови за изградба и Посебни услови за изградба.

II.1. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Општите услови за изградба важат за целата површина на планскиот опфат, освен во случаите каде што со посебните услови не е определено поинаку.

II.1.1. Планскиот опфат кој е предмет на планот е составен од 1 (една) единица на градежна земјиште (1 блок). Границите на блокот се совпаѓа со оски на улици, и граница на градежна парцела.

Во рамките на овој блок оформени се повеќе градежни парцели кој се ограничени со регулаторни линии (граница на градежна парцела и регулаторна линија).

Градежните парцели како и самиот блок се воедно урбанистички единици за планирање.

Блокот е означен со голем број на градежните парцели со двоцифрени мали броеви при што првиот број означува блок, а вториот број, број на градежна парцела, а градежните парцели во кои има повеќе градби означувањето е со троцифрени мали броеви при што првиот број означува блок, вториот број, број на градежна парцела, а третиот број, број на градба и според истото обележување се изработени нумеричките показатели по блокови и градежни парцели.

Граница на градежна парцела како планска одредба во планот е линија на разграничување на носители на право на градење помеѓу две соседни парцели.

Градежната парцела се состои од површина за градење и дворно место.

Позрпипната за градење претставува дел од градежната парцела согласно член 37. од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

Дворното место претставува дел од градежната парцела незафатен со површина за градење. При оформување на градежните парцели следена е постојната, створета структура по делот како што е дозволено усогласување со постојните стандарди и нормативи од областа на сообраќајот.

II.1.2. Намената на земјиштето во рамките на планскиот опфат е уредена на право на градежна парцела и под истата се подразбира начинот на уредување, изградбата и употребата на градежното земјиште и на градбите согласно дејностите и активностите што се вршат и одвиваат во нив.

ДОБИЕНИ ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ



Ј.П. "ОХРИДСКИ КОМУНАЛЕЦ" - Охрид



Тел: 263-325 E-mail : ohridkom@t.mk
Жиро сметка: 2500001000731-68 Дан.бр.: МК 4020989101655
Депонент: "Шпаркасе Банка" - Охрид

До
е-урбанизам
креатор: Друштво за просторно и урбанистичко
планирање Полог Проект Про Доо Гостивар

Предмет: Одговор на Барање

Во врска со вашето Барање за доставување на податоци и информации, Ве известуваме следното:

ЈП "Охридски Комуналец" Охрид е јавно претпријатие на територијата на општина Охрид кое извршува комунална дејност - собирање, транспортирање и депонирање на комунален отпад, одржување на јавното зеленило и одржување на јавна чистота.

За проектна програма за изработка на урбанистички проект со план за парцелација за промена на границите на соседни градежни парцели ГП 1.6 и ГП 1.7 со основна класа на намена А4-времен престој/хотели на КП бр.2435/5 и др.повеќе катастарски парцели, во КО Коњско, во упвм на дел од туристички локалитет Горица, св.Стефан-Метропол-опфат 3, Охрид, Општина Охрид, не располагаме со податоци и информации.

ЈП Охридски Комуналец Охрид
Директор
м-р Сашо Најдески



Digitally signed by MAGDALENA
MAGDALENA BILBILOSKA
Date: 2025.12.19 08:55:38
+01'00'

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-55/7-703 од 03.12.2025
Скопје

Одговорно лице: Драган Николоски
Контакт телефон: 072 931 308

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 0307/22-02 од 03.12.2025 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ПРОМЕНА НА ГРАНИЦИТЕ НА СОСЕДНИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 1.6 И ГП 1.7 СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА А4-ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ/ХОТЕЛИ, НА КП БР. 2435/5 И ДР. ПОВЕЌЕ КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ, ВО КО КОЊСКО, ВО УПВНМ НА ДЕЛ ОД ТУРИСТИЧКИ ЛОКАЛИТЕТ ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

- ☐ 110(35)kV Трафостаница
- ☐ 110kV Подземна мрежа
- ☐ 110kV Надземна мрежа
- ☐ 35kV Подземна мрежа
- ☐ 35kV Надземна мрежа
- ☐ 10(20)/0.4kV Трафостаница
- ☐ 10(20)kV Подземна мрежа
- ☐ 10(20)kV Надземна мрежа
- ☒ 0.4kV Подземна мрежа
- ☐ 0.4kV Надземна мрежа
- ☐ Друго:

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вклучени електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вклучаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација. Еден од условите за позитивно мислење за одобрение за градење е претходно реализирана дислокација и/или промена предвидена во постапката за е-урбанизам (услови издадени од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје)

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Nikoloski Dragan
Digitally signed by Nikoloski
Dragan
Date: 2025.12.15 14:56:53 +01'00'

Република Северна Македонија
Јавно претпријатие колекторски систем



До: „Полог Проект-про“
Ул.„Илинденска“бр.4
Гостивар

Република
Северна Македонија

Јавно претпријатие
Колекторски систем Охрид

ЕМБС: 7326041
Бул.Туристичка 77 влез 1 кат 1
дел простор 2, Охрид,
Република Северна Македонија

Предмет: Барање за Мислење
Наш бр.09-827/1 од 03.12.2025
Ваш бр.0307/22-02 од 03.12.2025.

Бр. 09-827/2

Дата: 23.12.2025
Охрид

- Одговор на барање бр.09-827/1 од 03.12.2025год

Врз основа на вашето барање за податоци и информации за плански опфат заради изработка на „Урбанистички Проект со план за парцелизација за промена на границите на соседни градежни парцели ГП 1.6 и ГП 1.7 со основна класа на намена А4-Времен престој /хотели на КП бр. 2435/5 и др. повеќе катастарски парцели ,во КО Кољско,во УПВНМ на дел Туристички локалитет Горица,Св.Стефан-Метропол-Опфат 3 Охрид Општина Охрид. ЈП Колекторски Систем Ве информира дека источниот колекторски ситем поминива на брегот од Охридското Езеро и напоменува дека фекалната канализација да преку локална мрежа се приклучи во цевководот од источниот колекторскиот систем во една од шахтите во колекторскиот цевковод Приклучувањето да се изврши по предходна најава до ЈП„Колекторски Систем“ и во присуство на стручно лице од ЈП „Колекторски Систем



Изработил: М-р Русески Петре дги
Раководител на одд.за припрема и инвестиции
Одобрил:

ЈП КОЛЕКТОРСКИ СИСТЕМ Охрид

Директор

Дипл.елект.инж.Игор Серафимовски



**Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас
НОМАГАС Скопје во државна сопственост**

Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос
на природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост,
Shoqëria / Shiptëria për ushtrim të ushtrimit të energjisë
përçimi i gazit natyror NOMAGAS Shkup në pronësi shtetërore
Охридски бр.54, Скопје,
поштенски факс: 583
тел. 02 6090-137, 02 3117 555
e-mail: contact@nomagas.com.mk
www.nomagas.com.mk
ЕМБС: 7649401

Бр.-Нг. 08-596612
04.12.2025 год.вн.
Скопје-Shkup

До: Друштво за просторно и урбанистичко планирање ПОЛОГ ПРОЕКТ-ПРО
ДОО Гостивар

Предмет: Одговор на барање

Врска: Барање податоци и информации, ваш бр. 0307/22-02 од 03.12.2025 година

Согласно вашето Барање податоци и информации, ваш бр. 0307/22-02 од 03.12.2025 година, за изготвување на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ПРОМЕНА НА ГРАНИЦИТЕ НА СОСЕДНИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 1.6 И ГП 1.7 СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА А4-ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ/ХОТЕЛИ, НА КП БР. 2435/5 И ДР. ПОВЕЌЕ КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ, ВО КО КОЊСКО, ВО УПВНМ НА ДЕЛ ОД ТУРИСТИЧКИ ЛОКАЛИТЕТ ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД.

НОМАГАС АД Скопје ве известува дека на наведениот плански опфат нема изградено ниту планирано гасоводна мрежа.

Со почит,

Изготвил:
Анита Тевдовска дипл.инж.арх.



Постапка:
76656

НОМАГАС АД Скопје
По овластување на директорот,
Заменик раководител на Сектор
за изградба на гасоводен систем
Сашо Јовчески





ЈП ВОДОВОД ОХРИД
ул. Наум Охридски бб - Охрид

ЈП ВОДОВОД - ОХРИД

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА СНАБДУВАЊЕ СО ВОДА ЗА ПИЕЊЕ
ЕМБС 7404026 ЕДБ МК4020019540214

Информации на тел. 046/230-020; тел. Дирекција 046/250-120; Наплатен центар-Корзо 046/254-179;
ж.с-ка 530000202220150 Охридска Б. ж.с-ка 270074040260131 Халк Банка ж.с-ка 300010000183220 Комерцијална Б.
ж.с-ка 200003531943622 Стопанска Б. ж.с-ка 210074040260124 Тутунска Б. ж.с-ка 500000001294880 Стопанска Б.
ж.с-ка 250019000515505 Шпаркасе Б. ж.с-ка 290000022217998 ТТК Банка ж.с-ка 370001100290428 Еуро стандард Б.

БРЗО И ЕДНОСТАВНО ЕЛЕКТРОНСКО ПЛАЌАЊЕ БЕЗ ПРОВИЗИЈА НА WWW.EVODOVOD-OHRID.COM.MK

До
ДПУП "Пологпроект-Про" ДОО
ул. „Илинденска“ бр.4
1230 Гостивар

Ваш број: 0307/22-2

Наш број: 09-3256/1

ПРЕДМЕТ: Доставување на податоци, информации и мислења

Почитувани,

Во врска со Вашето барање со кое барате да Ви ги доставиме податоците и информациите за потребите на постапката за изработување и одобрување на **Барање на податоци и информации за плански опфат заради изработка на "Урбанистички Проект со план за парцелација за промена на границите на соседни градежни парцели, ГП 1.6 и ГП 1.7 со основна класа на намена А4 времен престој/хотели, на КП бр. 2435/5 и др. повеќе катастарски парцели, во КО Коњско, во УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ. СТЕФАН МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3,, Општина Охрид**, Ви ја доставуваме ситуацијата со внесена посточка водоводна инсталација, длабочината на цевките е околу 60-80 см, додека пак приклучоците се на помала длабочина и истите не се прикажани на цртежот. Притисокот во цевките на тој потег изнесува околу 4-5 бари. За внатрешната мрежа на туристичкиот комплекс не поседуваме никакви податоци. Доколку во текот на градбата на објектот се најде на други инсталации од водовод или водоводни приклучоци, истите треба да се реконструираат / дислоцираат, односно, да се направи девијација на водоводна инсталација, а трошоците ќе паднат на товар на Инвеститорот. Цевките изработени од збест-цементни цевки (АС) и поцинкувани цевки (Zn) се дотраени, подложни на чести дефекти и истите треба да се заменат со полиетиленски цевки (HDPE). При

www.vodovod-ohrid.com.mk; e-mail: javnost@vodovod-ohrid.com.mk елек. плаќање evodovod-ohrid.com.mk
Наплатен центар Корзо 046/254-179; Наплатен центар Градско Пазариште 046/251-120; Сервис служба 046/260-298
Пријавувајте состојба од 20ти до 25ти во месецот на телефон 046 254 179 или на evodovod-ohrid.com.mk



ЈП ВОДОВОД ОХРИД
ул. Наум Охридски бб - Охрид

ЈП ВОДОВОД - ОХРИД

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА СНАБДУВАЊЕ СО ВОДА ЗА ПИЕЊЕ
ЕМБС 7404026 ЕДБ МК4020019540214

Информации на тел. 046/230-020; тел. Дирекција 046/250-120; Наплатен центар-Корзо 046/254-179;
ж.с-ка 530000202220150 Охридска Б. ж.с-ка 270074040260131 Халк Банка ж.с-ка 300010000183220 Комерцијална Б.
ж.с-ка 200003531943622 Стопанска Б. ж.с-ка 210074040260124 Тутунска Б. ж.с-ка 500000001294880 Стопанска Б.
ж.с-ка 250019000515505 Шпаркасе Б. ж.с-ка 290000022217998 ТТК Банка ж.с-ка 370001100290428 Еуро стандард Б.

БРЗО И ЕДНОСТАВНО ЕЛЕКТРОНСКО ПЛАЌАЊЕ БЕЗ ПРОВИЗИЈА НА WWW.EVODOVOD-OHRID.COM.MK

проектирањето треба да се обрне внимание на профилот на цевките низ опфатот, истите треба да ги задоволуваат современите потреби за вода за пиење и хидрантска вода. Бидејќи објектите се повисоки од три ката, во внатрешноста на објектот да се задолжително да се постави соодветна автоматска препумпна (хидрофорска) станица наменета за објектот. За време на изведбата на градежните зафати контактирајте со Техничката служба од ЈП “Водовод” – Охрид на тел. 075/212-901.

Со почит.

Прилог: Ситуација со внесена постоечка водоводна линија

ЈП “Водовод” Охрид
Сектор за водоснабдителни објекти,
производство и третман на вода за пиење
Овластено лице
Јон Чауле, Дипл. град. инг

Jon
Chaule

Digitally signed
by Jon Chaule
Date: 2025.12.12
12:16:36 +01'00'

НИСКОГРАДБА
ОХРИД

ЈП НИСКОГРАДБА ОХРИД - Охрид
ул. Радојца Новичиќ бр. 1Б,
6000 Охрид
тел. 046/260-298
e-mail: niskogradbajavnost@yahoo.com
ж. с-ка 250000201290728
Шпаркасе банка
ЕДБ МК 4020010511009

До
ДПТУ ПОЛОГПРОЕКТ –ПРО ДОО ГОСТИВАР
ул.Илинденска бр.4
1230 Гостивар

Наш број: 09-1480/2

Ваш број: 0307/22-02

ПРЕДМЕТ: Информации

Почитувани ,

Во врска со Вашето барање за доставување на информации за
канализациона инфраструктура за :

**ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО
ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ПРОМЕНА НА ГРАНИЦИТЕ НА СОСЕДНИ ГРАДЕЖНИ
ПАРЦЕЛИ ГП 1.6 И ГП 1.7 СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА А4-ВРЕМЕН
ПРЕСТОЈ/ХОТЕЛИ, НА КП БР. 2435/5 И ДР. ПОВЕЌЕ КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ, ВО
КО КОЊСКО, ВО УПВНМ НА ДЕЛ ОД ТУРИСТИЧКИ ЛОКАЛИТЕТ ГОРИЦА,
СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД**

во прилог Ви ја доставуваме Шема на постоечка канализациона
инфраструктура. Во опфатот постојат канализациони приклучоци за објектите
кои не се прикажани.

Со почит

**PETAR
ZAFIRO
VSKI**

Digitally signed by PETAR ZAFIROVSKI
DN: c=MK, ou=JAT - 4020010511009,
oid.2.5.4.97=NTBMA-692941, cn=JP
NISKOGRADBA OHRID - OHRID,
serialnumber=28599, t=
SOVETNIK ZA IZABOTKA I
SLEDENIE NA PROEKTNATA
DOCUMENTACIJA, sn=ZAFIROVSKI,
g=PETAR, cn=PETAR ZAFIROVSKI
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.12.05 08:13:00+0100

Прилог : Шема на постоечка фекална канализација

Изготвил,
Петар Зафировски,дги



Проверил,Одобрил,
Нина Трендафилова,дги



Директор
Александар Трпеноски





До
ПОЛОГПРОЕКТ-ПРО
ул.Илинденскабр.4,
1230 Гостивар

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811

Подружница ОЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814

Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

Бр.11-7025/1

15.12.2025

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање, предмет креиран на Е-урбанизам на 03.12.2025 година со број на постапка 76656 (наш број 11-7025 од 15.12.2025 година) за податоци и информации потребни за Урбанистички Проект со план за парцелација за промена на границите на соседни градежни парцели, ГП 1.6 и ГП 1.7 со основна класа на намена А4-времен престој/хотели, на КП бр. 2435/5 и др.повеќе катастарски парцели, во КО Коњско, во УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид.Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Дејан Калпачки

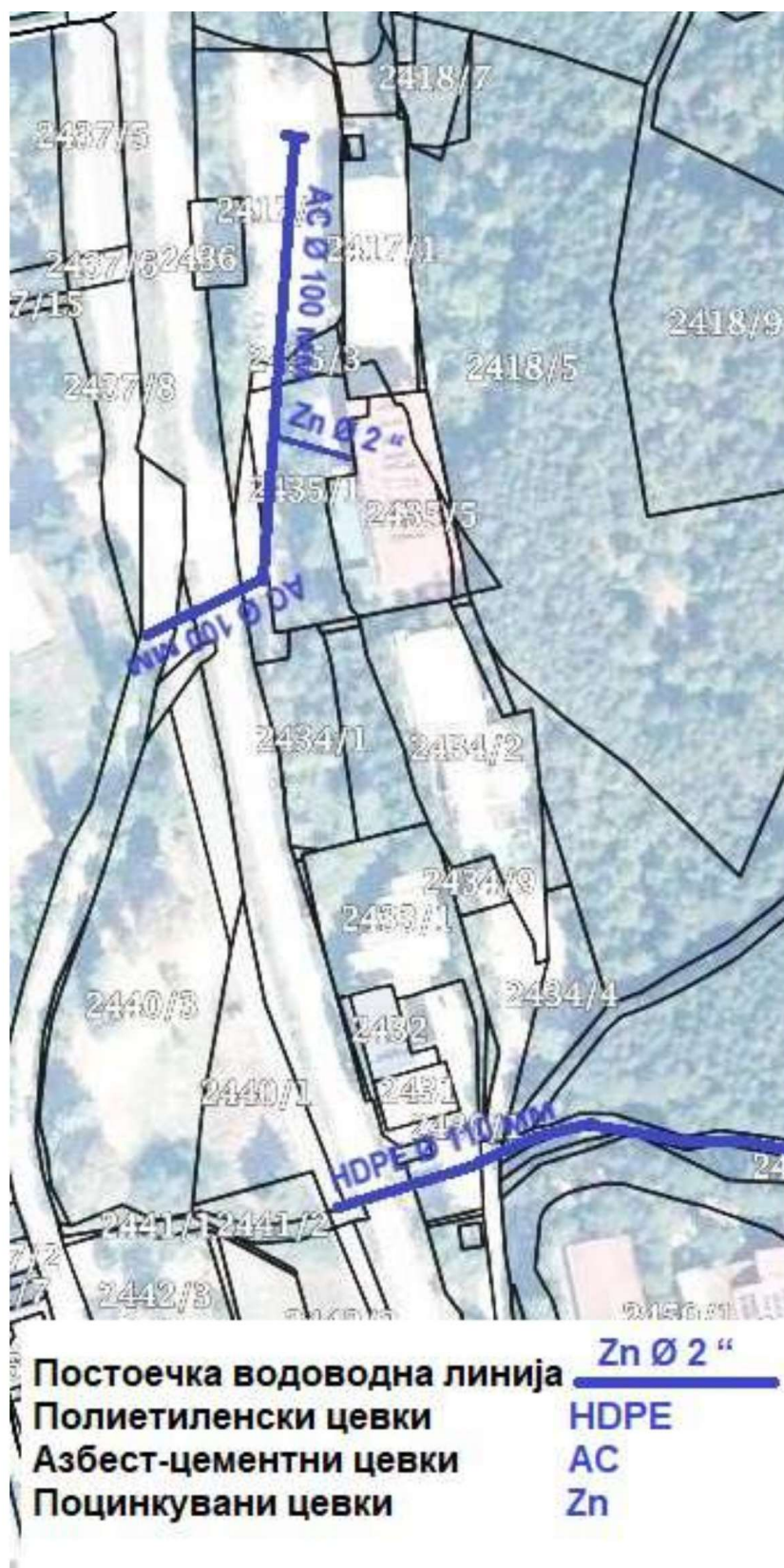
Проверил: Весна Чингоска

Одобрил: Semijal Ziberi

Генерален Директор

Doc.d-r Burim







Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 76656
Дата: 09.12.2025

До
ДПУП ПОЛОГПРОЕКТ-ПРО ДОО
Ул. Илинденска бр.4, 1230 Гостивар

Ваше упатување Баранье на податоци и информации

Наше контакт лице Тони Илиевски, Мица Цониќ-Кепевска

Телефон +389 70 200 045; +389 70 300 292

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Баранье, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци и информации за изработка на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ПРОМЕНА НА ГРАНИЦИТЕ НА СОСЕДНИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 1.6 И ГП 1.7 СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА А4-ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ/ХОТЕЛИ, НА КП БР. 2435/5 И ДР. ПОВЕКЕ КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ, ВО КО КОЊСКО, ВО УПВНМ НА ДЕЛ ОД ТУРИСТИЧКИ ЛОКАЛИТЕТ ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

Pero
Gjorgjevski

Digitally signed by Pero
Gjorgjevski
Date: 2025.12.10
10:56:50 +01'00'

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk
Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk
Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk
ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија

III. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

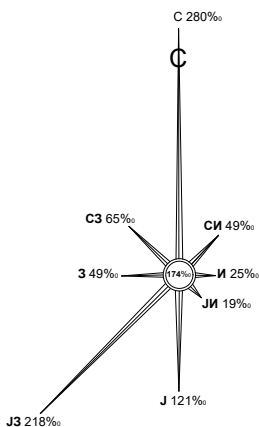
- Изводи од УПВНМ НА ДЕЛ ОД ТУРИСТИЧКИ ЛОКАЛИТЕТ ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД за ГП 1.6 и ГП 1.7, со додаток Извод од Техничка исправка за ГП 1.7 во УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ – ОПФАТ 3, ОХРИД, Општина Охрид, Одлука за одобрување на ТИ бр. 08-13312/16 од 29.09.2025г
- Ажурирана геодетска подлога
- Скица со план за парцелација

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

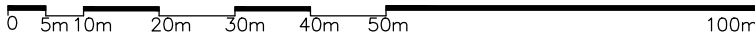
СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ПРОМЕНА НА ГРАНИЦИТЕ НА СОСЕДНИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 1.6 И ГП 1.7 СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА А4-ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ-ХОТЕЛИ, НА КП.БР. 2435/5 И ДР. КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ ВО КО КОЊСКО, ОХРИД, ВО УПВНМ НА ДЕЛ ОД ТУРИСТИЧКИ ЛОКАЛИТЕТ ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ - ОПФАТ 3, ОХРИД

ОПШТИНА ОХРИД

ИЗВОД ОД ПЛАН



M=1:1000



ИЗРАБОТУВАЧ:	ДРУШТВО ЗА ИЗРАБОТКА НА ПЛАНОВИ И ПРОЕКТИ „ <u>ПРО ИНГ 2026“</u> ДООЕЛ Гостивар		УПРАВИТЕЛ: Елисавета Алексовска, миа ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0138	
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ОХРИД		ФАЗА: УП	
НАРАЧАТЕЛ:	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ,ОХРИД			
ПРОЕКТ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ПРОМЕНА НА ГРАНИЦИТЕ НА СОСЕДНИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 1.6 и ГП 1.7 СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА А4-ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ-ХОТЕЛИ, НА КП.БР. 2435/5 И ДР. КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ ВО КО КОЊСКО, ОХРИД, ВО УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ - ОПФАТ 3, ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД			
ПРИЛОГ:	ИЗВОД ОД ПЛАН		РАЗМЕР: 1:1000	ТЕХ.БР.: 03/26
РАБОТЕН ТИМ:	Планер: Елисавета Алексовска, миа овластување број: 0.0733	Соработник: Андрејана Андреевска, миа овластување број: 0.0519	ДАТА: Септември, 2026 г.	
			ПРИЛОГ БРОЈ: 1	



ОПШТИНА ОХРИД

Сектор за урбанизам и управување на градежно земјиште
Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 20-14837/2 од 25.11.2025 година

ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА

ЗА ГП 1.7 ВО УПВНМ НА ДЕЛ ОД ТУРИСТИЧКИ ЛОКАЛИТЕТ
ГОРИЦА-СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ
ОПФАТ 3, ПЛАНСКИ ПЕРИОД (2010-2020)

Одлука бр. 08-13312/16 од 29.09.2025г.

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ВОН
НАСЕЛЕНО МЕСТО на дел од
Туристички локалитет ГОРИЦА СВ.
СТЕФАН-МЕТРОПОЛ ОПФАТ 3
ОПШТИНА ОХРИД

Одлука бр: 08-3526/54 од 13.03.2015 год
ОПШТИНА ОХРИД плански период 2010-2020

Намена на градбата:
А4 – ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ-ХОТЕЛИ

К.О. Коњско
К.П. 2434/2
М 1:1000

ИЗВОД за градежна парцела 1.7 на КП 2434/2 во КО Коњско

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- содржина – заверени копии од планска документација:
 - Синтезен план со легенда.

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- содржина – ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЛИШТЕТО И ГРАДБИТЕ:
 - Општи услови за изградба
 - Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите за секоја урбанистичка единица за планирање
 - Табела со нумерички показатели за градежна парцела.

Напомена:

» При изработка на идејните и основните проекти да се примени Планот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (2020-2029), согласно член 2 од Одлука за начин на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документации и донесување нови урбанистички планови и урбанистички проекти, како и за начинот на водење на постапките за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти, Одлука број 09-15415/140 од 25.12.2024 г. Општина Охрид

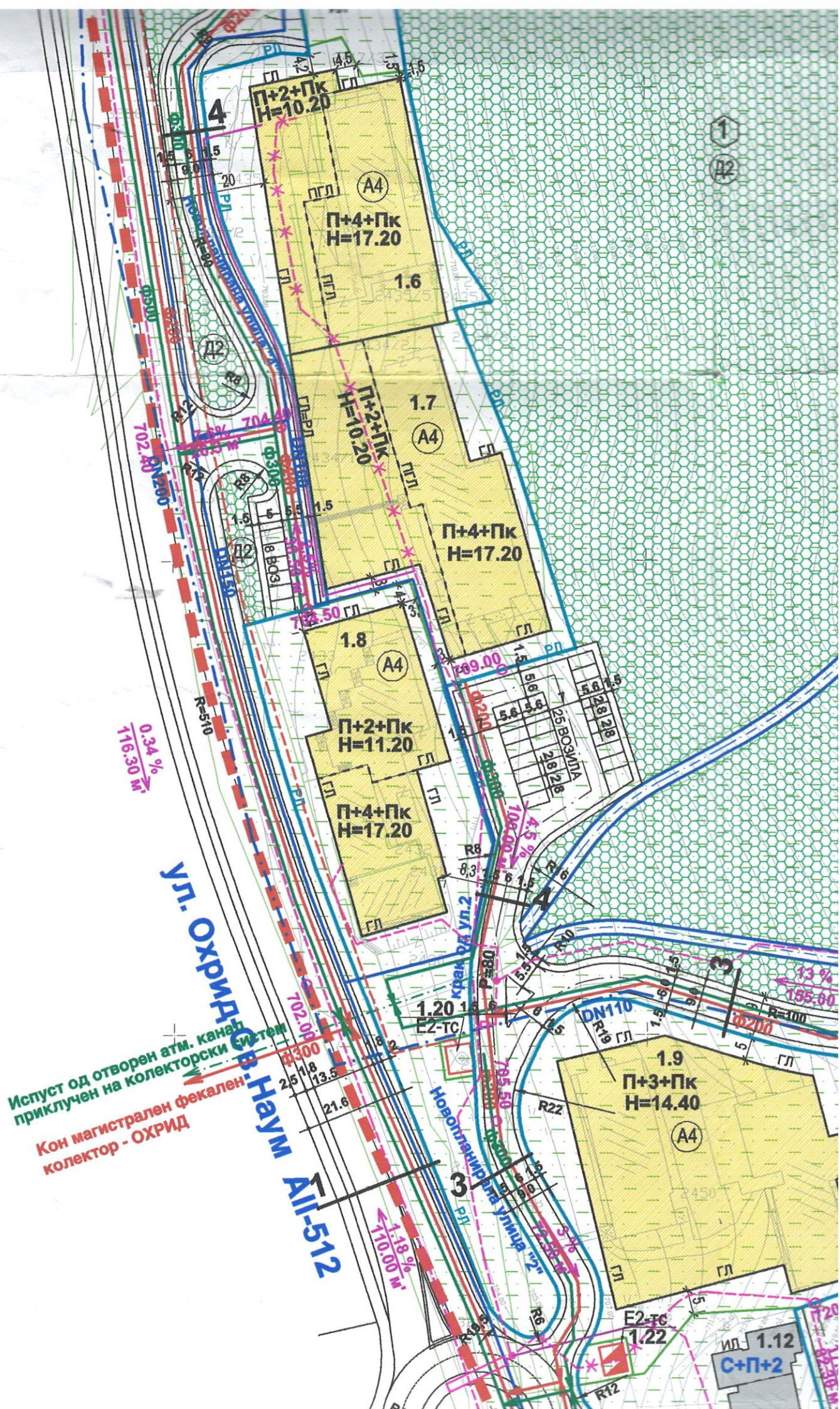
» Согласно измените на Законот за градење, со барањето на одобрение за градба може до надлежниот орган да се достави и идеен проект за градбата.

» При изработка на идеен/основен проект да се има предвид: Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање и Закон за урбанистичко планирање, како и Правилник за стандарди и нормативи за проектирање и Законот за градење.

» При изработка на основниот проект да се има предвид Правилник за содржината на проектите, означувањето на проектот, начинот на заверка и начинот на користење на електронските записи (Службен весник на РМ бр.24/2011 година) и Правилник за изменување и дополнување на правилникот (Службен весник на РМ бр.68/2013 и 81/2013 година).

Изготвил-помлад соработник:
Валентина Димоска, д.и.а
Контролирал-раководител на одделение:
Билјана Мицкоска д.и.а
Одобрил-пом. раководител на сектор:
Кирил Илоски д.и.а

ГРАДОНАЧАЛНИК
Кирил Пецаков





-  Граница на плански опфат и граница на блок П=13.50ха
-  Граница на градежна парцела
-  РЛ Регулациона линија
-  ГЛ Градежна линија
-  ИЛ Информативна линија
-  Нумерација на Блок
-  Нумерација на градежна парцела
-  ПГЛ Помошна градежна линија - висинска разлика на градбата
-  ПОСТОЈНА ЛЕГАЛНА ГРАДБА ЗА КОИ ВО УРБ. ПЛАН НЕ СЕ УТВРДУВААТ УСЛОВИ ЗА ИДНА ГРАДБА
-  ЗАШТИТЕНО ПОЕДИНЕЧНО СПОМЕНИЧКО ДОБРО

ВИСОЧИНА НА ГРАДБИТЕ :

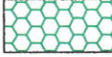
max H Планирана максимална дозволена височина изразена во катови и метри

П+2+.. Постојна височина -максимален број на катови

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ :

-  А. ДОМУВАЊЕ :
А4.Времено сместување - хотели
-  В. ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ :
В5. Верски институции - манастир Св.Стефан

Д. ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА :

-  Д2.Заштитно зеленило
- Е. ИНФРАСТРУКТУРА
- Е1.Сообраќајен коридор
- Е2-тс.Комунална супраструктура-трафостаници до 20кв
- Е2-бс.Базна станица

 Отворен атмосферски канал

-  Е2-тс ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
-  Е2-тс НОВОПРЕДВИДЕНА ТРАФОСТАНИЦА

 Постојна водоводна мрежа

 Регулиран водотек

 Планирана водоводна мрежа

 Планирана фекална канализација

 Планирана атмосферска канализација

 Постоен далновод 10кV

 Постоен подземен електричен вод 10кV

 Постоен подземен електричен вод 10кV- se dislocira

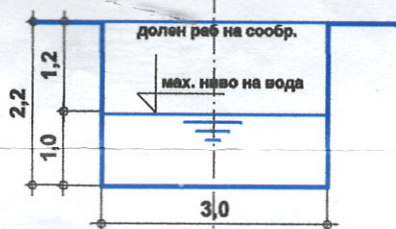
 Постоен подземен телефонски вод

 Постоен подземен телефонски вод-се дислоцира

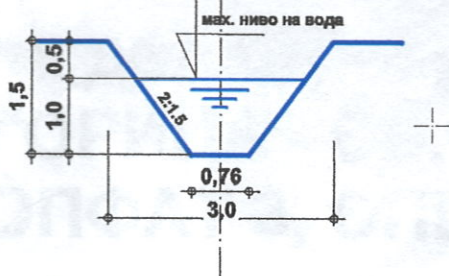
 Планиран подземен телефонски вод

○ 710.00 новопроектирани коти

ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК НА АТМОСФЕРСКИ КАНАЛ
ПОД СООБРАЌАЈНИЦА 1:100

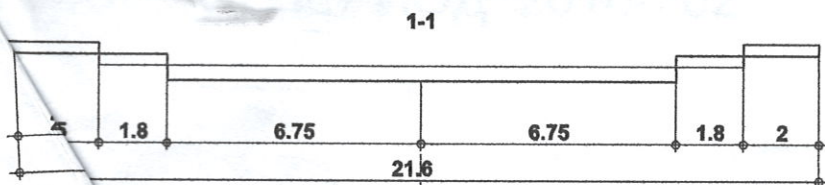


ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК НА ОТВОРЕН АТМОСФЕРСКИ КАНАЛ

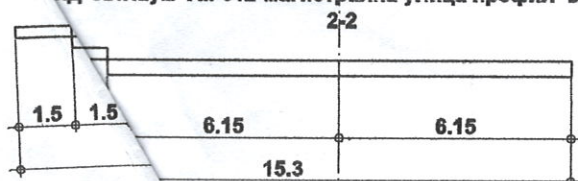


Испуст од отворен атм. канал
приклучен на колекторски систем

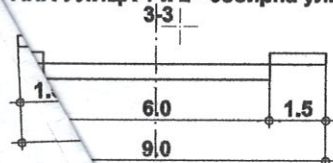
1 ул. Охрид-Св.Наум АII-512-магистрална улица профил 6-6 1:200



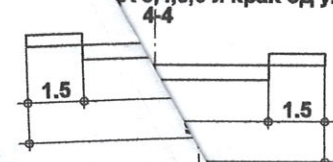
2 ул. Охрид-Св.Наум АII-512-магистрална улица профил в-в 1:200



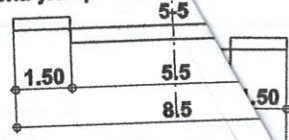
3 НОВОПЛАНИРАНА УЛИЦА 1 и 2 - собирна улица 1:200



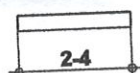
4 НОВОПЛАНИРАНА УЛИЦА 3,4,5,6 и крак од ул.2 - сервисна улица 1:200



5 станбена улица 1:200



6 пешачка патека 1:200



ТАБЕЛА НА ОСОВИНСКИ ТОЧКИ
СО КООРДИНАТИ

р. број	координата Y	координата X	вис. кота
13	7484004.30	4548200.50	726.50
14	7483871.68	4548109.56	703.30

ГРАНИЦА НА ЗАШТИТЕНО ДОБРО
("МОНАСТИРСКИ КОМПЛЕКС Св.СТЕФАН-ПАНЦИР")

ГРАНИЦА НА КОНТАКТНА ЗОНА

Верски објекти

Заштитени добра (културно наследство)

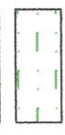
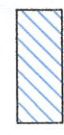
Зона на строга заштита (посебна заштита)

Зона на ограничена заштита (гарантирана заштита-контактна зона)

Зона без дејство на заштита

Режим на заштита од втор степен

Режим на заштита од трет степен



2

3

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОКИ И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ										Таб.1
локалитет "Свети Стефан"-опфат 3 Охрид										
Блок на блок	Нумерација на град. парцела	Класа на намена	Компатибилни класи на намени	max дозво. % на компатиб. класи	Max (H)- дозволена височина на грабите во м'	Број на катови	Површина на градежна м2	max. Површина за града м2	Вкупно развиена површина	Потребен број на паркинги
1	1.1	A4	B1, B3, d3	30	10,20	П+2+ПК	2075	710	2840	
	1.2	A4	B1, B3, d3	30	10,20	П+2+ПК	740	520	2080	
	1.3	A4	B1, B3, d3	30	17,20	П+4+ПК	2822	1493	8958	
	1.4	A4	B1, B3, d3	30	10,20	П+2+ПК	469	192	768	
	1.5	A4	B1, B3, d3	30	постојна	П: П+3+ПК	1560	641	2757	
	1.6	A4	B1, B3, d3	30	10,20/17,20	П+2+ПК; П+4+ПК	2656	1811	9538	
	1.7	A4	B1, B3, d3	30	10,20; 17,20	П+2+ПК; П+4+ПК	2859	2000	11424	
	1.8	A4	B1, B3, d3	30	11,20; 17,20	П+2+ПК; П+4+ПК	3928	1455	7142	
	1.9	A4	B1, B3, d3	30	14,40	П+3+ПК	3974	2660	13300	
	1.10	A4	B1, B3, d3	30	14,40	П+3+ПК	1273	653	3265	
	1.11	A4	B1, B3, d3	30	14,40	П+3+ПК	3977	1802	9010	
	1.12	A4	B1, B3, d3	30	постојна	П+2, П+3	2158	668	2391	
	1.13	A4	B1, B3, d3	30	13,50	П+3	1947	1300	5200	
	1.14	A4	B1, B3, d3	30	постојна	П+1	1061	313	626	
	1.15,1	A4			постојна	П+1		572	1144	
	1.15,2	A4	B1, B3, d3	30	постојна	П+2	4635	491	1473	
	1.15,3	A4			постојна	П		125	125	
	1.16	A4	B1, B3, d3	30	14,40	П+3+ПК	2207	1289	6445	
	1.17,1				постојна	П		4	4	
	1.17,2	B5			постојна	П; П+1		126	185	
	1.17,3				постојна	П	1203	17	17	
	1.17,4				постојна	П		28	28	
	1.18	E2-6c			постојна	-	52	18	18	
	1.19	E2-7c			постојна	П	72	15	15	
	1.20	E2-7c			постојна	П	59	31	31	
	1.21	E2-7c			планирана	П	57	30	30	
	1.22	E2-7c			планирана	П	86	30	30	
	1.23	E2-7c			планирана	П	56	30	30	
Вкупно 1							39926	19024	88874	

Согласно чл.59 од ПРАВИЛНИК ЗА СТАНД И НОРМ ЗА УРБ.ПЛ (Сл.в.на РМ бр.78/06; 140/07; 12/09; и 93/09)

11. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Изградбата на нови објекти, дооформување на постојни објекти, изградбата на комунални објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на планскиот опфат треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие услови кои се составен дел на документацијата и истите се во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 78/06, бр. 140/07, бр. 12/09 и бр. 93/09).

Планскиот опфат за кој се однесуваат овие услови за изградба е со следните граници:

- на запад оска на магистрална улица, Охрид – Св.Наум (А II-512)
- на североиток, југоисточната страна на постојна пешачка патека
- на исток оска на новопланирана улица 3 и оска на новопланирана улица 2 предвидени со постојниот ГУП
- на југ јужна страна на КП 2600/1 КП 2600/2 и КП 2595/1, западната страна на КП 2599 и постојна пешачка патека.

Во рамките на овие граници опфатена е површина од 13,50 ха.

Условите за изградба се составен дел на планот и служат за спроведување на урбанистичкиот план, односно за изготвување на Извод од урбанистичкиот план и изработка на Архитетконско урбанистички проект и основни проекти.

Условите за изградба се делат на Општи услови за изградба и Посебни услови за изградба.

11.1. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Општите услови за изградба важат за целата површина на планскиот опфат, освен во случаите каде што со посебните услови не е одредено поинаку.

11.1.1. Планскиот опфат кој е предмет на планот е составен од 1 (една) единица на градежно земјиште (1 блок). Границите на блокот се совпаѓа со оски на улици, и граница на градежна парцела.

Во рамките на овој блок оформени се повеќе градежни парцели кој се ограничени со регулаторни линии (граница на градежна парцела и регулациона линија).

Градежните парцели како и самиот блок се воедно урбанистички единици за планирање.

Блокот е означен со голем број,а градежните парцели со двоцифрени мали броеви при што првиот број означува блок, а вториот број, број на градежна парцела, а градежните парцели во кои има повеќе градби означувањето е со троцифрени мали броеви при што првиот број означува блок, вториот број,број на градежна парцела, а третиот број,број на градба и според истото обележување се изработени нумеричките показатели по блокови и градежни парцели.

Граница на градежна парцела како планска одредба во планот е линија на разграничување на носители на право на градење помеѓу две соседни парцели.

Градежната парцела се состои од површина за градење и дворно место.

Површината за градење преставува дел од градежната парцела согласно член 37. од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 78/06,бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

Дворното место преставува дел од градежната парцела незафатен со површина за градење. При оформување на градежните парцели следена е постојната, створена структура во делот каде што постои и нејзино усогласување со постојните стандарди и нормативи од областа на сообраќајот.

11.1.2. Намената на земјиштето во рамките на планскиот опфат е уредена на ниво на градежна парцела и под истата се подразбира начинот на уредување, изградбата и употребата на градежното земјиште и на градбите согласно дејностите и активностите што се вршат и одвиваат во нив.

Класата на намени во рамките на планскиот опфат е обележана со име за секоја градежна парцела поодделно согласно член 28 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 78/06,бр.140/07, бр.12/09 и бр. 93/09),

Во планскиот опфат кој се третира со планот прифатени се постојните класи на намена со тоа што во рамките на класата на намена А4 (времено сместување) се дава можност од компатабилна класа на намена Б1 (мали комерцијални и деловни намени), Б3 (големи угостителски единици и Д3 (спорт и рекреација) до 30% од основната класа на намена.

Во рамките на планскиот опфат предвидени се следните класи на намена:

А. Домување

А4 - времено сместување

В. Јавни институции

В5 – верски институции

Д. Зеленило и рекреација

Д2 – заштитно зеленило

Е – Инфраструктура

Е2 – комунална супраструктура – (трафостаници и базна станица)

Точната класа на намена за секоја градежна парцела поодделно е дадена во Посебните услови за градење, како и во графичкиот прилог, "План на намена на земјиште и градби, Регулационен план и План на површини за градење".

11.1.3. Површината за градење е планска одредба со која во планот се утврдува делот од градежната парцела која се предвидува за градење на градбите и истата е дефинирана во рамките на една градежна парцела и со овој план за дел од градежните парцели каде се предвидува идна градба третирани се комплексни градби во кој можат да се градат повеќе градби и истите ќе се уредуваат со Архитектонско урбанистички проект согласно член 51 од Законот за просторно и урбанситичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр. 51/05, бр. 137/07 и бр. 91/09).

Во рамките на планот е прифатено постојното дисперзивно градење и во голем дел се прифатени постојните површини за градење.

11.1.4. Градежна линија е планска одредба која преставува граница на површината за градење во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбата може да се гради.

Постојните легални градби за кој во планот не се утврдуваат услови за идна градба не е исцртана градежна линија, тука истите се означени со информативна црна линија.

Градежната линија е исцртана само за градби каде што со Планот се утврдуваат услови за идна градба.

Градежната линија во рамките на планот се предвидува со дозволени пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите и тоа:

- Кога градежната линија се совпаѓа со границата на градежната парцела со соседот не се дозволени пречекорувања на градежната линија со ниту еден вид архитектонски издатини.

- Кога градежната линија не се совпаѓа со границата на градежната парцела не се дозволени пречекорувања на градежната линија на било која висина од вертикаланата рамнина чијшто пресек со теренот се совпаѓа со границата на градежната парцела.

- Кога површините за градење од страна на градежната парцела се на растојание од 3 м. и помало не се дозволени пречекорувања на градежната линија со прво и второстепена пластика.

11.1.5. Максималната висина за градба во планот се изразува како вертикално растојание помеѓу тротоарот и завршниот венец на градбата во должни метри и истата се надополнува со планска одредба која го ограничува бројот на спратови кој може да се гради во одредената височина, при што најмалата спратна височина со која се пресметува бројот на спратови, мерено од плоча до плоча за времено сместување е 2,90 м, а за деловна дејност 3,40 м.

Исклучок од оваа одредба се градбите за кој се потврдува постојната висина и истата е изразена со број на катови.

Максималната височина на нултата плоча за сите градби со класа на намена времено сместување со компатабилни класи на намена е 1.20 м. и не е дозволено поместување на нултата плоча под котата на теренот.

Максималната височина на слемето е до 4,50 м. над завршниот венец на градбата, и истата преставува највисока точка на кровната конструкција.

Во рамките на кровната конструкција може да се користи само една спратна височина.

Од максималната височина на слемето и дозволената силуета на покривот може да отстапуваат други делови на градбите и тоа:

- кули покривни баџи, стакларници и издадени покривни елементи, оџаци, вентилациони канали, лифтовски куќички, вертикални комуникации и сите технички и технолошки институции, и

- сите архитектонски декоративни елементи со кои не се обзидува или оформува затворен корисен простор, над котата на горниот венец, односно над дозволената силуета на покривот.

11.1.6. Процент на изграденост на земјиштето е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба. Процентот на изграденост на земјиштето се пресметува како однос помеѓу површината на земјиштето под градба и вкупната површина на градежно земјиште, изразено во проценти.

Во површината под градба се подразбира површината ограничена со надворешни ѕидови и столбови на градбата во висина на приземната плоча, без надворешни тераси, скали, рампи, и сл.

Процентот на изграденост во рамките на планот е пресметана на ниво градежна парцела и блок (плански опфат).

11.1.7. Коефициент на искористеност на земјиштето е урбанистичка величина која го покажува интезитетот на изграденост на градежното земјиште. Истиот се пресметува како однос на вкупната изградена површина и вкупната површина на градежното земјиште. Под вкупна изградена површина се сметаат површините на сите надземни етапи.

Коефициентот на искористеност на земјиштето во рамките на планот е пресметана на ниво на градежна парцела и блок (плански опфат).

11.1.8. Градежните парцели во рамките на планскиот опфат може да се оградат, а типот и висината на оградата ќе се определи според намената на објектот и другите барања за заштита.

11.1.9. Сообраќајот кој го опслужува планскиот опфат, а е третиран со постојниот ГУП во планот е презентираан согласно дадените смерници од истиот.

Останатата сообраќајна мрежа во планскиот опфат е планирана и димензионирана согласно стандардите и нормативите од областа на сообраќајот дадени во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

11.1.10. До секоја градежна парцела е обезбеден колски пристап од секундарна улична мрежа, освен за манастирскиот комплекс за кој поради конфигурацијата на теренот е обезбеден само пешачки пристап.

11.1.11. Потребата од паркинг простор е предвидено да се решава во рамките на блокот и тоа во сопствена парцела и во предвидените паркинг простори.

Критериумите за одредување на потребен број места ќе се применуваат според одредбите на член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. Бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

11.1.12. Составен дел на планот се и конкретните мерки за создавање услови за непречено движење на инвалидизирани лица во рамките на планскиот опфат.

Создавање на услови за непречено движење на инвалидизирани лица треба да се во согласност со член 76 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

При планирање на елементите на уличната мрежа во урбанистичкиот план задолжително се предвидуваат рампи на секој пешачки премин за совладување на денивелацијата помеѓу тротоарот и коловзот.

Минималната широчина на рампата е 1 м, а оптималната широчина е 1,80 м.

Најголем наклон на рампата е 20% (1:5), а оптималниот наклон е 8,33% (1:).

Постојната и времената урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да преставува архитектонска бариера и да го попречува или отежнува сообраќајот на пешаците а особено на инвалидизирани лица со колички.

11.1.13. Во процесот на уредувањето на просторот перманентно треба да се применуваат мерки за одржување на содржините во урбаната средина, како и соодветни мерки за заштита на елементите на животна средина.

Тоа се врши со постојано одржување на фасадата на објектите во зависност од фасадната обработка, како и одржување на улиците, тротоарите, плоштадите, оформување и одржување на зелени површини, инсталациите, делот каде се лоцирани контејнерите за смет и сл.

Потребна е постојана активност на сопствениците и корисниците на објектите како и на комуналните претпријатија за постојано одржување на хигиената на објектите и околниот простор на соодветно ниво.

11.1.14. Рекламите и огласите не смеат да му пречат на нормалното одвивање на сообраќајот, да му штетат или да го менуваат изгледот на архитектонските објекти и групации, ниту да пречат на објектите поставени од јавен интерес како јавно осветлување, градски инсталации, табли со имиња на улици и сл.

11.1.15. Заради подобрување на безбедноста на сообраќајот треба да се организира дислоцирање на контејнерите за смет од површините на улиците и тротоарите и да се постават на посебно поплочени површини наменети за контејнери со оптимална хигиена на тие места. Притоа, растојанието од објектот до местото за контејнери треба да биде минимум 10 метри.

11.1.16. Локациите на заседничките контејнери и нивниот број ги определува со посебна одлука органот на управа на Општината. Локациите мораат да бидат достапни за возилата за подигање на контејнерите и уредени во согласност со оној, што ќе го евакуира ѓубрето во регионална, односно градска депонија.

11.1.17. Остранувањето на градежниот шут и поголеми количини на отпадоци ќе го вршат директно на своја сметка причинителите на истите и тоа директно во регионалната (градска) депонија под услови кои ќе ги одреди управувачот или сопственикот на депонијата.

11.1.18. Сите параметри за уредување на просторот во планскиот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба на просторот од оваа планска документација да бидат во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

11.2. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Посебните услови за изградба се однесуваат на секоја градежна парцела во рамките на блокот поединечно.

БЛОК 1

Блокот 1 се состои од 23 градежни парцели.

Природа на зафат

За градбите во градежните парцели 1.5; 1.12; 1.14; 1.15; 1.17; 1.18; 1.19; и 1.20 не се предвидуваат услови за идна градба.

За сите остнати градежни парцели се предвидуваат услови за идна градба.

Во рамките на градежните парцели 1.3; 1.9; 1.16 и 1.11 е утврден простор ограничен со градежни линии во кој е дозволено поставување на повеќе градби и истите ќе се определуваат преку изработка на архитектонско урбанистички проект.

Класа на намени

Градбите во градежните парцели 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15 и 1.16 се со класа на намена А4 (времено сместување) со можност од Б1 (мали комерцијални и деловни дејности) Б3 (големи угостителски единици) и Д3 (спорт и рекреација) како компатабилна класа на намена и истата не смее да изнесува повеќе од 30% од основната класа на намена.

Градбата во градежната парцела 1.18 е со класа на намена Е2 (комунална супраструктура – базна станица).

Градбите во градежната парцела се 1.17 се со класа на намена В5 (верски институции – манастирски комплекс).

Градбите во градежните парцели 1.19; 1.20; 1.21; 1.22 и 1.23 е со класа на намена Е2 (комунална супраструктура – трафостаници).

Максимална висина на изградба

Градбите во градежните парцели 1.5; 1.12; 1.14; 1.15 и 1.17 се задржуваат со постојна висина на изградба.

За градбите во градежната парцела 1.1; 1.2 и 1.4 се предвидува максимална висина на изградба до горен венец од 10.20 м. и катност П+2.

За градбите во градежните парцели 1.9; 1.10; 1.11 и 1.16 се предвидува максимална висина на изградба до горен венец од 14.40 м. и катност од П+3+Пк.

За градбите во градежната парцела 1.3 се предвидува максимална висина на изградба до горен венец од 17.20 м. и катност П+4+Пк.

За градбата во градежната парцела 1.13 се предвидува максимална висина на изградба до горен венец од 13.50 м. и катност од П+3.

За градбата во градежните парцели 1.6 и 1.7 се предвидува максимална висина на изградба до горен венец од 10.20 м. и 16.20 м. и катност од П+2+Пк и П+4+Пк.

За градбата во градежната парцела 1.8 се предвидува максимална висина на изградба до горен венец од 11.20 м. и 17.20 м. и катност од П+2+Пк и П+4+Пк.

Пристапи, паркирање и гаражирање

За сите предвидени градежни парцели во рамките на блокот предвиден е колски пристап од секундарна улична мрежа освен за градежната парцела 1.17 за која заради конфигурацијата на теренот е предвиден пешачки пристап.

За градбите во градежните парцели 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.9; 1.10; 1.11 и 1.16 потребата од паркинг простор се планира да се задоволува во рамките на сопствената градежна парцела и тоа е основниот услов за достигнување на максимално предвидената висина и максимално предвидената бруто развиена површина.

За градбите во градежните парцели 1.6; 1.7; 1.8 и 1.13 потребата од паркинг простор се планира да се задоволува делумно во рамките на сопствената градежна парцела и делумно во предвидените јавни паркинг простори.

Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр. 78/06, бр. 140/07, бр. 12/09 и бр. 93/09).

Сите урбанистички параметри за градежните парцели во овој блок дадени се во следната табела:

ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА

II. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ НА ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА

1. ВОВЕД

Предмет на оваа документација е изработка на Техничка исправка за ГП 1.7 во УПВНМ на дел од Туристички локалитет Горица - Св.Стефан - Метропол, опфат 3, плански период (2010-2020), општина Охрид, донесен со Одлука бр.08-3526/54 од 13.03.2015г. од Советот на општина Охрид.

Техничката исправка се работи по укажувањето на Комисијата за урбанизам при општина Охрид во Мислењето за барањето за одобрување на изработка на Урбанистички Проект со план за парцелација за промена на границите на соседни градежни парцели, ГП 1.6 и ГП 1.7 со основна класа на намена А4-времен престој/хотели, на КП бр. 2435/5 и др. повеќе катастарски парцели, во КО Коњско, во УПВНМ на дел од Туристички локалитет Горица-Св.Стефан-Метропол, опфат 3, плански период (2010-2020), општина Охрид, дека при споредба на податоците од табелата со нумерички показатели од УПВНМ на дел од Туристички локалитет Горица - Св.Стефан – Метропол – опфат 3, Охрид, Општина Охрид и дигитално отчитување (dwg) увидена е разлика во површината за градба на ГП 1.7 и тоа – согласно табела 2000м², а согласно дигитално отчитување изнесува 2250.48м².

Препорака на комисијата е „За да продолжи постапката за препарцелација, најпрво е потребно да се изработи техничка исправка согласно член 36 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25).“

Во табелата за нумерички податоци за ГП 1.7 од УПВНМ на дел од Туристички локалитет Горица-Св.Стефан-Метропол, опфат 3, плански период (2010-2020), општина Охрид, е воочена техничка грешка во табеларниот приказ на нумерички податоци за ГП 1.7 и тоа:

- Во деветтата колона од Табелата за „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид - „Макс. Површина за градба м²“, во графичките прилози на планот и тоа Прилог бр.1 - „Намена на земјиштето и градбите, регулационен план и површини за градба“ и во графичкиот прилог бр. 4 „Синтезен план“ погрешно е наведена макс. површина за градба во м² со вредност од 2000м², а графички се отчитува со вредност од 2250,48м².

Нумеричката вредност во десеттата колона „Вкупна развиена површина која е со вредност од 11424м², е точно пресметана према вредноста на графички отчитаната вредност на „макс. површина за градба м²“ - 2250,48м² и за неа не треба техничка исправка.

Но, оваа техничка грешка повлекува грешка и во другата табела „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид исто така во графичкиот прилог бр.1 - „Намена на земјиштето и градбите, регулационен план и површини за градба“ и во графичкиот прилог бр. 4 „Синтезен план“ каде во третиот ред за Класа на намена А4 Времено сместување во четвртата колона „П – на градбите м²“ вредноста во колоната од 18695м² која е погрешно наведена треба да се зголеми на 18946м², што повлекува и соодветно зголемување на Вкупната вредност во истата колона „П – на градбите м²“ од 19024м² на 19275м².

Истата грешка е воочена и во табелата за нумерички податоци во текстуалниот дел на Планската документација. После страна 44, во точка 9.Нумерички дел, подточка 9.1. Нумерички показатели следуваат истите две табели од графичките прилози и тоа Табела 1 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид и Табела 2 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, каде треба да се исправат истите нумерички податоци како веќе образложените претходно за табелите во графичките прилози за ГП 1.7.

Исто така во текстуалниот дел на Планската документација во подточката 11.2, „Посебни услови за градба“ после страна 57, следува само Табела 1, „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, во која треба да се направи истата исправка на техничка грешка која е веќе образложена.

Со оваа документација се врши техничка исправка во графичкиот дел на Планската документација и тоа:

1. Графички прилог бр.1 -„Намена на земјиштето и градбите, регулационен план и површини за градба“, во Табела 1 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, за ГП 1.7, во деветтата колона погрешно е наведена „Макс.Површина за градба м²“ со вредност од 2000м², а графички се отчитува со вредност од 2250,48м², што повлекува и соодветно зголемување на Вкупната вредност од последниот ред на табелата, во истата колона наведена како „Макс.Површина за градба м²“ од 19024м² на 19275м².

2. Графички прилог бр.1 -„Намена на земјиштето и градбите, регулационен план и површини за градба“, во Табела 2 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, во третиот ред за Класа на намена А4 Времено сместување, во четвртата колона „П – на градбите м²“, вредноста во колоната од 18695м², која е погрешно наведена треба да се зголеми на 18946м², што повлекува и соодветно зголемување на Вкупната вредност од последниот ред на табелата, во истата колона „П – на градбите м²“ од 19024м² на 19275м².

3. Графички прилог бр.4 „Синтезен план“ во Табела 1 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, за ГП 1.7, во деветтата колона погрешно е наведена „Макс.Површина за градба м²“ со вредност од 2000м², а графички се отчитува со вредност од 2250,48м², што повлекува и соодветно зголемување на Вкупната вредност од последниот ред на табелата, во истата колона наведена како „Макс.Површина за градба м²“ од 19024м² на 19275м².

4. Графички прилог бр.4 „Синтезен план“ во Табела 2 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, нумеричкиот податок во третиот ред за Класа на намена А4 Времено сместување, во четвртата колона „П – на градбите м²“, вредноста во колоната од 18695м², која е погрешно наведена треба да се зголеми на 18946м², што повлекува и соодветно зголемување на Вкупната вредност од последниот ред на табелата, во истата колона „П – на градбите м²“ од 19024м² на 19275м².

Во прилог табела 1 и табела 2 со означена техничка грешка.

Табела 1 со воочена техничка грешка

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ										
локалитет „Свети Стефан“ - опфат 3, Охрид										
Број на блок	Нумерација на град. парцела	Класа на намена	Компатибилни класи на намени	Мах. дозво. % на компатиб. класи	Мах (Н) дозволена височина на градбите во м'	Број на катови	Површина на градежна парцела м2	Мах. површина за градба м2	Вкупно развиена површина	потребен број на паркинг
1	1.1	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	2075	710	2840	Согласно чл. 59 од ПРАВИЛНИК ЗА 3 СТАНД. И НОРМ. ЗА УРЕБ. ПЛ. (Сл.в. на РМ бр. 78/06; 140/07; 12/09/09)
	1.2	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	740	520	2080	
	1.3	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+4+Пк	2822	1493	8958	
	1.4	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	469	192	768	
	1.5	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П; П+3+Пк	1560	641	2757	
	1.6	A4	B1, B3, D3	30	10.20/17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	2656	1811	9538	
	1.7	A4	B1, B3, D3	30	10.20; 17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	2859	2000	11424	
	1.8	A4	B1, B3, D3	30	11.20; 17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	3928	1455	7142	
	1.9	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	3974	2660	13300	
	1.10	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	1273	653	3265	
	1.11	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	3977	1802	9010	
	1.12	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+2, П+3	2158	668	2391	
	1.13	A4	B1, B3, D3	30	13.50	П+3	1947	1300	5200	
	1.14	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+1	1061	313	626	
	1.15,1	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+1	4635	572	1144	
	1.15,2	A4			постојна	П+2		491	1473	
	1.15,3	A4			постојна	П		125	125	
	1.16	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	2207	1289	6445	
	1.17,1	B5	-	-	постојна	П	1203	4	4	
	1.17,2				постојна	П; П+1		126	185	
	1.17,3				постојна	П		17	17	
	1.17,4				постојна	П		28	28	
	1.18	E2-бс	-	-	постојна	-	52	18	18	
	1.19	E2-тс	-	-	постојна	П	72	15	15	
	1.20	E2-тс	-	-	постојна	П	59	31	31	
	1.21	E2-тс	-	-	планирана	П	57	30	30	
	1.22	E2-тс	-	-	планирана	П	86	30	30	
	1.23	E2-тс	-	-	планирана	П	56	30	30	
	Вкупно:							39926	19024	

Табела 2 со воочена техничка грешка:

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ Туристички комплекс „Свети Стефан“ - Охрид				
Група на класи	Класи на намени	П - на парцели м2	П - на градбите м2	П -на Вк.етажни м2
A	A4. Времено сместување	38341	18695	88486
B	B5. Верски институции	1203	175	234
D	D2. Заштитно зеленило	72116	0	0
E	E2-бс Базна станица	52	18	18
	E2-тс. Трафостаница до 20Kv	330	136	136
	E1. Сообраќајни коридори	21286	0	0
	Отворен атмосферски канал	1484	0	0
Вкупно:		134812	19024	88874

Истата грешка е воочена и во табелата за нумерички податоци во текстуалниот дел на Планската документација:

1. После страна 44, во точка 9. Нумерички дел, подточка 9.1. Нумерички показатели следуваат истите две табели од графичките прилози и тоа Табела 1 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид и Табела 2 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, каде треба да се исправат истите нумерички податоци како веќе образложените претходно за табелите во графичките прилози за ГП 1.7.

2. Во текстуалниот дел на Планската документација во подточката 11.2, „Посебни услови за градба“ после страна 57, следува само Табела 1, „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, во која треба да се направи истата исправка на техничка грешка која е веќе образложена.

Со техничката исправка треба да се отстранат техничките грешки на бројки и/или неусогласеност на параметри во графичкиот приказ, текстуалниот дел и нумеричкиот дел на урбанистичкиот план, што е случај во предметната техничка исправка.

Техничката исправка е составен дел на урбанистичкиот план и истата може да се применува по исполнувањето на условите од член 36 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ број 32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25).

Образложение:

Исправката се однесува на корекција во табеларен приказ со нумерички показатели за ГП 1.7, и тоа во табеларен приказ од Графички прилози од планска документација и во табеларен приказ во текстуалниот дел од планска документација на УПВНМ на дел од Туристички локалитет Горица-Св.Стефан-Метропол, опфат 3, плански период (2010-2020), општина Охрид, донесен со Одлука бр.08-3526/54 од 13.03.2015г. од Советот на Општина Охрид.

Техничката исправка се прави од причина што за градежната парцела ГП 1.7 во планската документација, во графичките прилози и во текстуалниот дел е направена грешка во Графички прилог бр.1 - „Намена на земјиштето и градбите, регулационен план и површини за градба“ и Графички прилог бр.4 „Синтезен план“ како и во текстуалниот дел на планот во табелата со нумерички податоци.

Грешките се однесуваат на нумеричките податоци за градежна парцела ГП 1.7, во Табела 1, „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, за која градежна парцела треба да се заменат погрешните нумерички податоци и тоа податок во деветтата колона за ГП 1.7 „Макс. Површина за градба м²“, треба да се исправи со нумеричка вредност 2251м² (2250,48м²), а соодветно и во последниот ред за вкупните вредности во истата деветта колона треба да се исправи со нумерички податок со вредност од 19275м².

Грешка на нумеричките податоци има и во Табела 2 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, во која треба да се заменат погрешните нумерички податоци во третиот ред за Класа на намена А4 Времено сместување, во четвртата колона „П – на градбите м²“, вредноста во колоната од 18695м², која е погрешно наведена треба да се зголеми на 18946м², што повлекува и соодветно зголемување на

Вкупната вредност од последниот ред на табелата, во истата колона „П – на градбите м2“ од 19024м2 на 19275м2.

Исправката треба да се имплементира во сите табеларни прикази составен дел на УПВНМ, како и во табеларниот приказ на текстуалниот дел на Планската документација на УПВНМ, секаде каде треба да се приложи табелата од Извод од УПВНМ за ГП 1.7 (евидентно од приложениот Извод од УПВНМ за ГП 1.7 со бр. 20-3017/2 од 04.03.2025г.

2. ДЕТАЛНО ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ТЕХНИЧКАТА ИСПРАВКА СО ПРИЛОГ ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ

2.1. Измени во ГРАФИЧКИОТ ДЕЛ од планската документација во прилог бр.1 „Намена на земјиштето и градбите, регулационен план и површини за градба“ и во графички прилог бр.4 „Синтезен план“

2.1.1. Измена на техничка грешка во **табела 1 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“**

Во табелата за нумерички податоци Табела 1 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид од Графички прилог бр.1 –„Намена на земјиштето и градбите, регулационен план и површини за градба“ и во Графички прилог бр.4 „Синтезен план“ во деветтата колона „Макс.Површина за градба м2“ нумеричкиот податок за ГП 1.7 е 2000м2 и е погрешен, а соодветно и во последниот ред за вкупните вредности во истата деветта колона е погрешен податокот со вредност 19024м2.

Табела 1 со означена техничка грешка

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ										
локалитет „Свети Стефан“ - опфат 3, Охрид										
Број на блок	Нумерација на град. парцела	Класа на намена	Компатибилни класи на намени	Мах. дозво. % на компатиб. класи	Мах (H) дозволена височина на градбите во м'	Број на катови	Површина на градежна парцела м2	Мах. површина за градба м2	Вкупно развиена површина	потребен број на паркинг
1	1.1	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	2075	710	2840	Согласно чл. 59 од ПРАВИЛНИК ЗА С СТАНД. И НОРМ. ЗА УРБ. ПЛ. (Сл.в. на РМ бр. 78/06; 140/07; 12/09 и 93/09)
	1.2	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	740	520	2080	
	1.3	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+4+Пк	2822	1493	8958	
	1.4	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	469	192	768	
	1.5	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П; П+3+Пк	1560	641	2757	
	1.6	A4	B1, B3, D3	30	10.20/17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	2656	1811	9538	
	1.7	A4	B1, B3, D3	30	10.20; 17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	2859	2000	11424	
	1.8	A4	B1, B3, D3	30	11.20; 17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	3928	1455	7142	
	1.9	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	3974	2660	13300	
	1.10	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	1273	653	3265	
	1.11	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	3977	1802	9010	
	1.12	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+2, П+3	2158	668	2391	
	1.13	A4	B1, B3, D3	30	13.50	П+3	1947	1300	5200	
	1.14	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+1	1061	313	626	
	1.15,1	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+1	4635	572	1144	
	1.15,2	A4			постојна	П+2		491	1473	
	1.15,3	A4			постојна	П		125	125	
	1.16	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	2207	1289	6445	
	1.17,1	B5	-	-	постојна	П	1203	4	4	
	1.17,2				постојна	П; П+1		126	185	
	1.17,3				постојна	П		17	17	
	1.17,4				постојна	П		28	28	
	1.18	E2-бс	-	-	постојна	-	52	18	18	
	1.19	E2-тс	-	-	постојна	П	72	15	15	
	1.20	E2-тс	-	-	постојна	П	59	31	31	
	1.21	E2-тс	-	-	планирана	П	57	30	30	
	1.22	E2-тс	-	-	планирана	П	86	30	30	
	1.23	E2-тс	-	-	планирана	П	56	30	30	
	Вкупно:							39926	19024	

Во деветтата колона „Макс.површина за градба м2“ нумеричкиот податок за ГП 1.7 се коригира од 2000м2 кој е погрешен и се менува со 2251м2, а соодветно и во последниот ред за вкупните вредности во истата деветта колона погрешната вредност 19024м2 се менува со вредноста19275м2.

Табела 1 со коригирана техничка грешка

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ										
локалитет „Свети Стефан“ - опфат 3, Охрид										
Број на блок	Нумерација на град. парцела	Класа на намена	Компатибилни класи на намени	max. дозво. % на компатиб. класи	Max (H) дозволена височина на градбите во м'	Број на катови	Површина на градежна парцела м2	Max. површина за градба м2	вкупно развиена површина	потребен број на паркинг
1	1.1	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	2075	710	2840	Согласно чл. 59 од ПРАВИЛНИК ЗА 3 СТАНД. И НОРМ. ЗА УРБ. ПЛ. (Сл.в. на РМ бр. 78/06; 140/07; 12/ и 93/09)
	1.2	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	740	520	2080	
	1.3	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+4+Пк	2822	1493	8958	
	1.4	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	469	192	768	
	1.5	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П; П+3+Пк	1560	641	2757	
	1.6	A4	B1, B3, D3	30	10.20/17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	2656	1811	9538	
	1.7	A4	B1, B3, D3	30	10.20; 17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	2859	2251	11424	
	1.8	A4	B1, B3, D3	30	11.20; 17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	3928	1455	7142	
	1.9	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	3974	2660	13300	
	1.10	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	1273	653	3265	
	1.11	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	3977	1802	9010	
	1.12	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+2, П+3	2158	668	2391	
	1.13	A4	B1, B3, D3	30	13.50	П+3	1947	1300	5200	
	1.14	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+1	1061	313	626	
	1.15,1	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+1	4635	572	1144	
	1.15,2	A4			постојна	П+2		491	1473	
	1.15,3	A4			постојна	П		125	125	
	1.16	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	2207	1289	6445	
	1.17,1	B5	-	-	постојна	П	1203	4	4	
	1.17,2				постојна	П; П+1		126	185	
	1.17,3				постојна	П		17	17	
	1.17,4				постојна	П		28	28	
	1.18	E2-бс	-	-	постојна	-	52	18	18	
	1.19	E2-тс	-	-	постојна	П	72	15	15	
	1.20	E2-тс	-	-	постојна	П	59	31	31	
	1.21	E2-тс	-	-	планирана	П	57	30	30	
	1.22	E2-тс	-	-	планирана	П	86	30	30	
	1.23	E2-тс	-	-	планирана	П	56	30	30	
Вкупно:							39926	19275	88874	

2.1.2. Измена на техничка грешка во табела 2 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ“

Во табелата за нумерички податоци Табела 2 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ“-Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид од Графички прилог бр. 1 -„Намена на земјиштето и градбите, регулационен план и површини за градба“ и во Графички прилог бр.4 „Синтезен план“ нумеричкиот податок во третиот ред за Класа на намена А4 Времено сместување, во четвртата колона „П – на градбите м2“, вредноста во колоната од 18695м2, е погрешно наведена, што повлекува и грешка на Вкупната вредност од последниот ред на табелата, во истата колона „П – на градбите м2“ која е со вредност од 19024м2.

Табела 2 со означена техничка грешка

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ Туристички комплекс „Свети Стефан“ - Охрид				
Група на класи	Класи на намени	П - на парцели м2	П - на градбите м2	П -на Вк.етажни м2
А	А4. Времено сместување	38341	18695	88486
В	В5. Верски институции	1203	175	234
Д	Д2. Заштитно зеленило	72116	0	0
Е	Е2-бс Базна станица	52	18	18
	Е2-тс. Трафостаница до 20Kv	330	136	136
	Е1. Сообраќајни коридори	21286	0	0
	Отворен атмосферски канал	1484	0	0
Вкупно:		134812	19024	88874

Треба да се заменат погрешните нумерички податоци во третиот ред за Класа на намена А4 Времено сместување, во четвртата колона „П – на градбите м2“, вредноста во колоната од 18695м2, која е погрешно наведена треба да се зголеми на 18946м2, што повлекува и соодветно зголемување на Вкупната вредност од последниот ред на табелата, во истата колона „П – на градбите м2“ од 19024м2 на 19275м2.

Табела 2 со коригирана техничка грешка

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ Туристички комплекс „Свети Стефан“ - Охрид				
Група на класи	Класи на намени	П - на парцели м2	П - на градбите м2	П -на Вк.етажни м2
А	А4. Времено сместување	38341	18946	88486
В	В5. Верски институции	1203	175	234
Д	Д2. Заштитно зеленило	72116	0	0
Е	Е2-бс Базна станица	52	18	18
	Е2-тс. Трафостаница до 20Kv	330	136	136
	Е1. Сообраќајни коридори	21286	0	0
	Отворен атмосферски канал	1484	0	0
Вкупно:		134812	19275	88874

2.2. Измени во ТЕКСТУАЛНИОТ ДЕЛ од планската документација во точка 9. „Нумерички дел“ - подточка 9.1. „Нумерички показатели“ и подточката 11.2, „Посебни услови за градба“

2.2.1. Измена на техничка грешка во табела 1 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“ во текстуалниот дел од планската документација

Во текстуалниот дел на Планската документација во табелата со нумерички податоци после страна 44, во точка 9. „Нумерички дел“ - подточка 9.1. „Нумерички показатели“ следува истата табела од графичките прилози и тоа табела 1 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“ - Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, каде треба да се исправат истите нумерички податоци како веќе образложените претходно за табелите во графичките прилози за ГП 1.7.

Исто така се врши техничка исправка во текстуалниот дел на Планската документација во подточката 11.2, „Посебни услови за градба“ после страна 57, следува само Табела 1, „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“ - Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, во која треба да се направи истата исправка на техничка грешка која е веќе образложена.

Табела 1 со означена техничка грешка

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ										
локалитет „Свети Стефан“ - опфат 3, Охрид										
Број на блок	Нумерација на град. парцела	Класа на намена	Компатибилни класи на намени	Мах. дозво. % на компатиб. класи	Мах (Н) дозволена височина на градбите во м'	Број на катови	Површина на градежна парцела м2	Мах. површина за градба м2	Вкупно развиена површина	потребен број на паркинг
1	1.1	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	2075	710	2840	Согласно чл. 59 од ПРАВИЛНИК ЗА СТАНД. И НОРМ. ЗА УРБ. ПЛ. (Сл.в. на РМ бр. 78/06; 40/07; 12/09 и 93/09)
	1.2	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	740	520	2080	
	1.3	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+4+Пк	2822	1493	8958	
	1.4	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	469	192	768	
	1.5	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П; П+3+Пк	1560	641	2757	
	1.6	A4	B1, B3, D3	30	10.20/17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	2656	1811	9538	
	1.7	A4	B1, B3, D3	30	10.20; 17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	2859	2000	11424	
	1.8	A4	B1, B3, D3	30	11.20; 17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	3928	1455	7142	
	1.9	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	3974	2660	13300	
	1.10	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	1273	653	3265	
	1.11	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	3977	1802	9010	
	1.12	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+2, П+3	2158	668	2391	
	1.13	A4	B1, B3, D3	30	13.50	П+3	1947	1300	5200	
	1.14	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+1	1061	313	626	
	1.15.1	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+1	4635	572	1144	
	1.15.2	A4			постојна	П+2		491	1473	
	1.15.3	A4			постојна	П		125	125	
	1.16	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	2207	1289	6445	
	1.17.1	B5	-	-	постојна	П	1203	4	4	
	1.17.2				постојна	П; П+1		126	185	
	1.17.3				постојна	П		17	17	
	1.17.4				постојна	П		28	28	
	1.18	E2-бс	-	-	постојна	-	52	18	18	
	1.19	E2-тс	-	-	постојна	П	72	15	15	
	1.20	E2-тс	-	-	постојна	П	59	31	31	
	1.21	E2-тс	-	-	планирана	П	57	30	30	
	1.22	E2-тс	-	-	планирана	П	86	30	30	
	1.23	E2-тс	-	-	планирана	П	56	30	30	
Вкупно:							39926	19024	88874	

Табела 1 со коригирана техничка грешка која треба да се имплементира после стр. 44 во точка 9. „Нумерички дел“ - подточка 9.1. „Нумерички показатели“ и после стр. 57 во подточката 11.2, „Посебни услови за градба“ во текстуалниот дел од планската документација

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ локалитет „Свети Стефан“ - опфат 3, Охрид										
Број на блок	Нумерација на град. парцела	Класа на намена	Компатибилни класи на намени	Мах. дозво. % на компатиб. класи	Мах (Н) дозволена височина на градбите во м'	Број на катови	Површина на градежна парцела м2	Мах. површина за градба м2	Вкупно развиена површина	потребен број на паркинг
1	1.1	A4	Б1, Б3, Д3	30	10.20	П+2+Пк	2075	710	2840	Согласно чл. 59 од ПРАВИЛНИК ЗАЗ СТАНД. И НОРМ. ЗА УРБ. ПЛ. (Сл.в. на РМ бр. 78/06; 140/07; 12/09 и 93/09)
	1.2	A4	Б1, Б3, Д3	30	10.20	П+2+Пк	740	520	2080	
	1.3	A4	Б1, Б3, Д3	30	10.20	П+4+Пк	2822	1493	8958	
	1.4	A4	Б1, Б3, Д3	30	10.20	П+2+Пк	469	192	768	
	1.5	A4	Б1, Б3, Д3	30	постојна	П; П+3+Пк	1560	641	2757	
	1.6	A4	Б1, Б3, Д3	30	10.20/17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	2656	1811	9538	
	1.7	A4	Б1, Б3, Д3	30	10.20; 17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	2859	2251	11424	
	1.8	A4	Б1, Б3, Д3	30	11.20; 17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	3928	1455	7142	
	1.9	A4	Б1, Б3, Д3	30	14.40	П+3+Пк	3974	2660	13300	
	1.10	A4	Б1, Б3, Д3	30	14.40	П+3+Пк	1273	653	3265	
	1.11	A4	Б1, Б3, Д3	30	14.40	П+3+Пк	3977	1802	9010	
	1.12	A4	Б1, Б3, Д3	30	постојна	П+2, П+3	2158	668	2391	
	1.13	A4	Б1, Б3, Д3	30	13.50	П+3	1947	1300	5200	
	1.14	A4	Б1, Б3, Д3	30	постојна	П+1	1061	313	626	
	1.15,1	A4	Б1, Б3, Д3	30	постојна	П+1	4635	572	1144	
	1.15,2	A4			постојна	П+2		491	1473	
	1.15,3	A4			постојна	П		125	125	
	1.16	A4	Б1, Б3, Д3	30	14.40	П+3+Пк	2207	1289	6445	
	1.17,1	B5	-	-	постојна	П	1203	4	4	
	1.17,2				постојна	П; П+1		126	185	
	1.17,3				постојна	П		17	17	
	1.17,4				постојна	П		28	28	
	1.18	E2-бс	-	-	постојна	-	52	18	18	
	1.19	E2-тс	-	-	постојна	П	72	15	15	
	1.20	E2-тс	-	-	постојна	П	59	31	31	
	1.21	E2-тс	-	-	планирана	П	57	30	30	
	1.22	E2-тс	-	-	планирана	П	86	30	30	
	1.23	E2-тс	-	-	планирана	П	56	30	30	
	Вкупно:						39926	19275	88874	

2.2.2. Измена на техничка грешка во табела 2 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ“ во текстуалниот дел од планската документација во точка 9. „Нумерички дел“ - подточка 9.1. „Нумерички показатели“

Во текстуалниот дел на Планската документација во табелата со нумерички податоци после страна 44, во точка 9. „Нумерички дел“ - подточка 9.1. „Нумерички показатели“ следува истата табела од графичките прилози и тоа табела 2 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ“ - Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, каде треба да се исправат истите нумерички податоци како веќе образложените претходно за табелите во графичките прилози за ГП 1.7.

Табела 2 со означена техничка грешка

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ Туристички комплекс „Свети Стефан“ - Охрид				
Група на класи	Класи на намени	П - на парцели м2	П - на градбите м2	Вк.етажни м2
A	A4. Времено сместување	38341	18695	88486
B	B5. Верски институции	1203	175	234
D	D2. Заштитно зеленило	72116	0	0
E	E2-бс Базна станица	52	18	18
	E2-тс. Трафостаница до 20Kv	330	136	136
	E1. Сообраќајни коридори	21286	0	0
Отворен атмосферски канал		1484	0	0
Вкупно:		134812	19024	88874

Табела 2 со коригирана техничка грешка која треба да се имплементира после стр. 44 во точка 9. „Нумерички дел“ - подточка 9.1. „Нумерички показатели“ во текстуалниот дел од планската документација

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ Туристички комплекс „Свети Стефан“ - Охрид				
Група на класи	Класи на намени	П - на парцели м2	П - на градбите м2	П - на Вк.етажни м2
A	A4. Времено сместување	38341	18946	88486
B	B5. Верски институции	1203	175	234
D	D2. Заштитно зеленило	72116	0	0
E	E2-бс Базна станица	52	18	18
	E2-тс. Трафостаница до 20Kv	330	136	136
	E1. Сообраќајни коридори	21286	0	0
Отворен атмосферски канал		1484	0	0
Вкупно:		134812	19275	88874

3. ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Предмет на оваа техничка исправка се нумеричките вредностите во табеларните прикази за ГП 1.7 во УПВНМ на дел од туристички локалитет Горица - Св.Стефан - Метропол, опфат 3, плански период (2010-2020), општина Охрид, донесен со Одлука бр.08-3526/54 од 13.03.2015г. од Советот на Општина Охрид, во следниве табели:

1. **Табела 1 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“** - Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, во деветтата колона „Макс.Површина за градба м2“ нумеричкиот податок за ГП 1.7 е 2000м2 и е погрешен, се заменува со вредноста 2251 м2, а соодветно и во последниот ред за вкупните вредности во истата деветта колона е погрешен податокот со вредност 19024м2 и се коригира во вредност од 19275 м2.

Потребно е измената да се имплементира во:

- Графички прилог бр.1 - „Намена на земјиштето и градбите, регулационен план и површини за градба“
- Графички прилог бр.4 „Синтезен план“ табелата за нумерички податоци
- Во текстуалниот дел на планската документација во табелата со нумерички податоци после страна 44, во точка 9. „Нумерички дел“ - подточка 9.1. „Нумерички показатели“
- Во текстуалниот дел на планската документација во подточката 11.2, „Посебни услови за градба“ после страна 57.

2. **Табела 2 „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ“** - Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, нумеричкиот податок во третиот ред за Класа на намена А4 Времено сместување, во четвртата колона „П – на градбите м2“, вредноста во колоната од 18695 м2 е погрешно наведена и се коригира во 18946 м2, што повлекува и грешка на вкупната вредност од последниот ред на табелата во истата колона „П – на градбите м2“ која е со вредност од 19024м2 и се коригира во вредност од 19275 м2.

Потребно е измената да се имплементира во:

- Графички прилог бр.1 - „Намена на земјиштето и градбите, регулационен план и површини за градба“
- Графички прилог бр.4 „Синтезен план“ табелата за нумерички податоци
- Во текстуалниот дел на планската документација во табелата со нумерички податоци после страна 44, во точка 9. „Нумерички дел“ - подточка 9.1. „Нумерички показатели“

Оваа измена се однесува на сите табели (табеларни прикази) за нумерички показатели и од текстуалниот и од графичкиот дел на УПВНМ на дел од Туристички локалитет Горица - Св.Стефан - Метропол, опфат 3, плански период (2010-2020), општина Охрид, донесен со Одлука бр.08-3526/54 од 13.03.2015г. од Советот на Општина Охрид.

Техничката исправка ќе се имплементира при издавање на Извод за ГП 1.7 од УПВНМ на дел од Туристички локалитет Горица - Св.Стефан - Метропол, опфат 3, плански период (2010-2020), општина Охрид, донесен со Одлука бр.08-3526/54 од 13.03.2015г. од Советот на Општина Охрид, со издавање на прилог табела од оваа техничка исправка наместо табелите за нумерички податоци од донесениот УПВНМ на дел од Туристички локалитет Горица - Св.Стефан - Метропол, опфат 3, плански период (2010-2020),

општина Охрид, донесен со Одлука бр.08-3526/54 од 13.03.2015г. од Советот на Општина Охрид.

4. ОДРЕДБИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ТЕХНИЧКАТА ИСПРАВКА

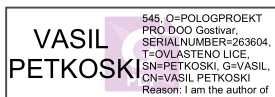
Во Графичките прилози и тоа графички прилог бр. 1 - „НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ, РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН И ПОВРШИНИ ЗА ГРАДБА“ и во графички прилог бр. 4 „СИНТЕЗЕН ПЛАН“ од ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА на УПВНМ на дел од Туристички локалитет Горица - Св.Стефан - Метропол, опфат 3, плански период (2010-2020), општина Охрид, донесен со Одлука бр.08-3526/54 од 13.03.2015г. од Советот на Општина Охрид, како и во текстуалниот дел на Планската документација, табелите за нумерички податоци за ГП 1.7 – Табела 1 - „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ“ - Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, и Табела 2 - „НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ“ - Туристички комплекс „Св.Стефан“ Охрид, се менуваат со табелите Табела 1 со коригирана техничка грешка и Табела 2 со коригирана техничка грешка односно со извршената Техничка исправка на табеларен приказ со нумерички податоци за ГП 1.7 – Табела 1 и Табела 2.

При издавање на Извод од УПВНМ на дел од Туристички локалитет Горица - Св.Стефан - Метропол, опфат 3, плански период (2010-2020), општина Охрид, донесен со Одлука бр.08-3526/54 од 13.03.2015г. од Советот на Општина Охрид, за ГП 1.7, табелата за нумерички податоци за ГП 1.7 ќе се издава од ТЕХНИЧКА ИСПРАВКА за ГП 1.7 во УПВНМ на дел од Туристички локалитет Горица-Св.Стефан-Метропол, опфат 3, плански период (2010-2020), со тех.бр. 42/45 од јули 2025г. -табели со нумерички податоци со техничка исправка во графички прилог бр.1 - „НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ, РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН И ПОВРШИНИ ЗА ГРАДБА“ и во графички прилог бр.4 „СИНТЕЗЕН ПЛАН“, како и нумерички податоци од техничка исправка на текстуалниот дел на Планската документација.

Гостивар,
септември, 2025 год.

Изработиле:

Васил Петкоски, диа



Валентина Попоска, диа



III. ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗИ СО КОРИГИРАНИ НУМЕРИЧКИ ВРЕДНОСТИ

Табела 1 со коригирана техничка грешка

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ										
локалитет „Свети Стефан“ - опфат 3, Охрид										
Број на блок	Нумерација на град. парцела	Класа на намена	Компатибилни класи на намени	Мах. дозво. % на компатиб. класи	Мах (Н) дозволена височина на градбите во м'	Број на катови	Површина на градежна парцела м2	Мах. површина за градба м2	Вкупно развиена површина	потребен број на паркинг
1	1.1	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	2075	710	2840	Согласно чл. 59 од ПРАВИЛНИК ЗАЗ СТАНД. И НОРМ. ЗА УРБ. ПЛ. (Сл.в. на РМ бр. 78/06; 140/07; 12/09 и 93/09)
	1.2	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	740	520	2080	
	1.3	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+4+Пк	2822	1493	8958	
	1.4	A4	B1, B3, D3	30	10.20	П+2+Пк	469	192	768	
	1.5	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П; П+3+Пк	1560	641	2757	
	1.6	A4	B1, B3, D3	30	10.20/17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	2656	1811	9538	
	1.7	A4	B1, B3, D3	30	10.20; 17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	2859	2251	11424	
	1.8	A4	B1, B3, D3	30	11.20; 17.20	П+2+Пк; П+4+Пк	3928	1455	7142	
	1.9	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	3974	2660	13300	
	1.10	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	1273	653	3265	
	1.11	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	3977	1802	9010	
	1.12	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+2, П+3	2158	668	2391	
	1.13	A4	B1, B3, D3	30	13.50	П+3	1947	1300	5200	
	1.14	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+1	1061	313	626	
	1.15,1	A4	B1, B3, D3	30	постојна	П+1	4635	572	1144	
	1.15,2	A4			постојна	П+2		491	1473	
	1.15,3	A4			постојна	П		125	125	
	1.16	A4	B1, B3, D3	30	14.40	П+3+Пк	2207	1289	6445	
	1.17,1	B5	-	-	постојна	П	1203	4	4	
	1.17,2				постојна	П; П+1		126	185	
	1.17,3				постојна	П		17	17	
	1.17,4				постојна	П		28	28	
	1.18	E2-бс	-	-	постојна	-	52	18	18	
	1.19	E2-тс	-	-	постојна	П	72	15	15	
	1.20	E2-тс	-	-	постојна	П	59	31	31	
	1.21	E2-тс	-	-	планирана	П	57	30	30	
	1.22	E2-тс	-	-	планирана	П	86	30	30	
	1.23	E2-тс	-	-	планирана	П	56	30	30	
	Вкупно:							39926	19275	

Табела 2 со коригирана техничка грешка

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ				
Туристички комплекс „Свети Стефан“ - Охрид				
Група на класи	Класи на намени	П - на парцели м2	П - на градбите м2	П -на Вк.етажни м2
A	A4. Времено сместување	38341	18946	88486
B	B5. Верски институции	1203	175	234
D	D2. Заштитно зеленило	72116	0	0
E	E2-бс Базна станица	52	18	18
	E2-тс. Трафостаница до 20Kv	330	136	136
	E1. Сообраќајни коридори	21286	0	0
Отворен атмосферски канал		1484	0	0
Вкупно:		134812	19275	88874



ОПШТИНА ОХРИД

Сектор за урбанизам и управување на градежно земјиште
Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 20-398/2 од 31.01.2025 година

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ВОН
НАСЕЛЕНО МЕСТО на дел од
Туристички локалитет ГОРИЦА СВ.
СТЕФАН-МЕТРОПОЛ ОПФАТ 3
ОПШТИНА ОХРИД
плански период 2010-2020

Одлука бр: 08-3526/54 од 13.03.2015 год

Памсна на градбата:
А4 – ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ-ХОТЕЛИ

К.О. Коњско
К.П. 2435/5, 2435/2, 2435/1

М 1:1000

ИЗВОД за градежна парцела 1.6

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- содржина – заверени копии од планска документација:
 - Синтезен план со легенда.

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- содржина – ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ:
 - Општи услови за изградба
 - Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите за секоја урбанистичка единица за планирање
 - Табела со нумерички показатели за градежна парцела.

Напомена:

При изработка на идејните и основните проекти да се примени Планот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (2020-2029), согласно член 2 од Одлука за начин на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документација и донесување нови урбанистички планови и урбанистички проекти, како и за начинот на водење во постапките за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти, Одлука број 08 2409/4 од 15.03.2021 Општина Охрид.

Согласно измените на Законот за градење, со барањето на олобрене за градба може до надлежниот орган да се достави и идеен проект за градбата.

При изработка на идеен/основен проект да се има во предвид Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање и Правилник за стандарди и нормативи за проектирање.

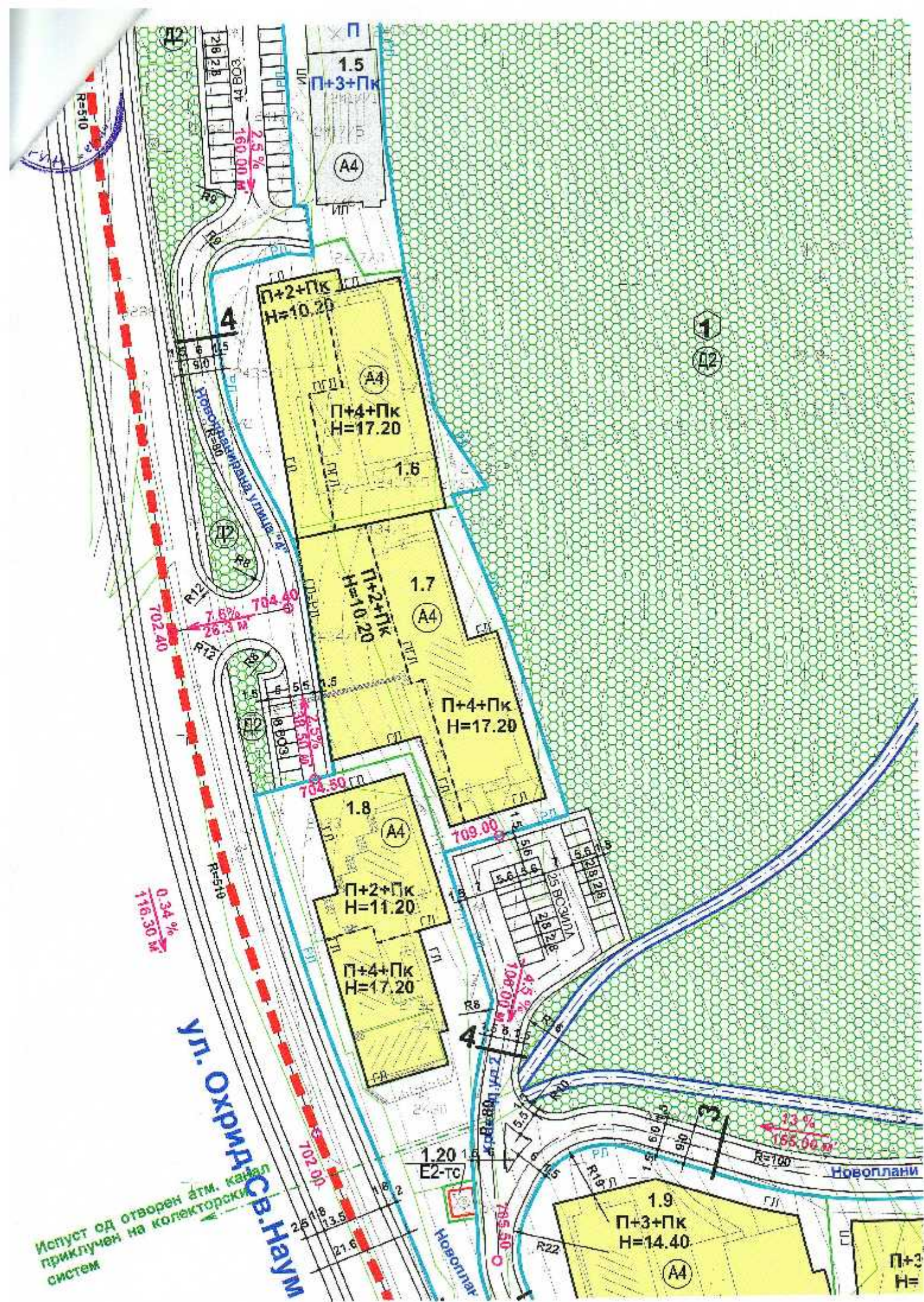
При изработка на главниот проект да се има во предвид Правилник за содржината на проектите, означувањето на проектот, начинот на заверка и начинот на користење на електронските записи (Службен весник на РМ бр.24/2011 година) и Правилник за изменување и дополнување на градиликот (Службен весник на РМ бр.68/2013 и 81/2013 година).

Изготвил-советник: Катерина Горбиоска Арнаудова д.и.а

Контролирал-раководител на одделение:
Билјана Мицкоска

Одобрил-помошник раководител на сектор:
Кирил Илоски





2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

II. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Изградбата на нови објекти, дооформување на постојни објекти, изградбата на комунални објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на планскиот опфат треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие услови кои се составен дел на документацијата и истите се во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 78/06, бр. 140/07, бр. 12/09 и бр. 93/09).

Планскиот опфат за кој се однесуваат овие услови за изградба е со следните граници:

- на запад оска на магистрална улица, Охрид Ѓ.Св.Наум (А ИИ-512)
- на северостој, југоисточната страна на постојна пешачка патека
- на исток оска на новопланирана улица 3 и оска на новопланирана улица 2 предвидени со постојниот ГУП
- на југ јужна страна на КП 2600/1 КП 2600/2 и КП 2595/1, за источната страна на КП 2599 и постојна пешачка патека.

Во рамките на овие граници опфатена е површина од 13,50 ха.

Условите за изградба се составен дел на планот и служат за спроведување на урбанистичкиот план, односно за изготвување на Извод од урбанистичкиот план и изработка на Архитектонско урбанистички проект и основни проекти.

Условите за изградба се делат на Општи услови за изградба и Посебни услови за изградба.

II.1. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Општите услови за изградба важат за целата површина на планскиот опфат, освен во случаите каде што со посебните услови не е одредено поинаку.

II.1.1. Планскиот опфат кој е предмет на планот е составен од 1 (една) единица на градежно земјиште (1 блок). Границите на блокот се совпаѓа со оски на улици, и граница на градежна парцела.

Во рамките на овој блок оформени се повеќе градежни парцели кој се ограничени со регулаторни линии (граница на градежна парцела и регулациона линија).

Градежните парцели како и самиот блок се воедно урбанистички единици за планирање.

Блокот е означен со голем број, а градежните парцели со двоцифрени мали броеви при што првиот број означува блок, а вториот број, број на градежна парцела, а градежните парцели во кои има повеќе градби означувањето е со троцифрени мали броеви при што првиот број означува блок, вториот број, број на градежна парцела, а третиот број, број на градба и според истото обележување се изработени нумеричките показатели по блокови и градежни парцели.

Граница на градежна парцела како планска одредба во планот е линија на разграничување на носители на право на градење помеѓу две соседни парцели.

Градежната парцела се состои од површина за градење и дворно место.

Позрпипата за градење претставува дел од градежната парцела согласно член 37. од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

Дворното место претставува дел од градежната парцела незафатен со површина за градење. При оформување на градежните парцели следена е постојната, створета структура по делот каде што постои и нејзино усогласување со постојните стандарди и нормативи од областа на сообраќајот.

II.1.2. Намената на земјиштето во рамките на планскиот опфат е уредена на ниво на градежна парцела и под истата се подразбира начинот на уредување, изградбата и употребата на градежното земјиште и на градбите согласно дејностите и активностите што се вршат и одвиваат во нив.

Класата на намени во рамките на планскиот опфат е обележана со име за секоја градежна парцела поодделно согласно член 28 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 78/06,бр.140/07, бр.12/09 и бр. 93/09),

Во планскиот опфат кој се третира со планот прифатени се постојните класи на намена со тоа што во рамките на класата на намена А4 (времено сместување) се дава можност од компатабилна класа на намена Б1 (мали комерцијални и деловни намени), Б3 (големи угостителски единици и Д3 (спорт и рекреација) до 30% од основната класа на намена.

Во рамките на планскиот опфат предвидени се следните класи на намена:

А. Домување

А4 - времено сместување

В. Јавни институции

В5 - верски институции

Д. Зеленило и рекреација

Д2 - заштитно зеленило

Е - Инфраструктура

Е2 - комунална супраструктура - (трафостаници и базна станица)

Точната класа на намена за секоја градежна парцела поделно е дадена во Посебните услови за градење, како и во графичкиот прилог, "План на намена на земјиште и градби, Регулационен план и План на површини за градење".

11.1.3. Површината за градење е планска одредба со која во планот се утврдува делот од градежната парцела која се предвидува за градење на градбите и истата е дефинирана во рамките на една градежна парцела и

со овој план за дел од градежните парцели каде се предвидува идна градба третирани се комплексни градби во кој можат да се градат повеќе градби и истите ќе се уредуваат со Архитектонско урбанистички проект согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр. 51/05, бр. 137/07 и бр. 91/09).

Во рамките на планот е прифатено постојното дисперзивно градење и во голем дел се прифатени постојните површини за градење.

11.1.4. Градежна линија е планска одредба која преставува граница на површината за градење во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбата може да се гради.

Постојните легални градби за кој во планот не се утврдуваат услови за идна градба не е исцртана градежна линија, тука истите се означени со информативна црна линија.

Градежната линија е исцртана само за градби каде што со Планот се утврдуваат услови за идна градба.

Градежната линија во рамките на планот се предвидува со дозволени пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите и тоа:

- Кога градежната линија се совпаѓа со границата на градежната парцела со соседот не се дозволени пречекорувања на градежната линија со ниту еден вид архитектонски издатини.

- Кога градежната линија не се совпаѓа со границата на градежната парцела не се дозволени пречекорувања на градежната линија на било која висина од вертикаланата рамнина чијшто пресек со теренот се совпаѓа со границата на градежната парцела.

- Кога површините за градење од страна на градежната парцела се на растојание од 3 м. и помало не се дозволени пречекорувања на градежната линија со прво и второстепена пластика.

11.1.5. Максималната висина за градба во планот се изразува како вертикално растојание помеѓу тротоарот и завршниот венец на градбата во должни метри и истата се надополнува со планска одредба која го ограничува бројот на спратови кој може да се гради во одредената височина, при што најмалата спратна височина со која се пресметува бројот на спратови, мерено од плоча до плоча за времено сместување е 2,90 м, а за деловна дејност 3,40 м.

Исклучок од оваа одредба се градбите за кој се потврдува постојната висина и истата е изразена со број на катови.

Максималната височина на нултата плоча за сите градби со класа на намена времено сместување со компатабилни класи на намена е 1.20 м. и не е дозволено поместување на нултата плоча под котата на теренот.

Максималната височина на слемето е до 4,50 м. над завршниот венец на градбата, и истата преставува највисока точка на кровната конструкција.

Во рамките на кровната конструкција може да се користи само една спратна височина. Од максималната височина на слемето и дозволената силуета на покривот може да отстапуваат други делови на градбите и тоа:

- кули покривни бади, стакларници и издадени покривни елементи, оџаци, вентилациони канали, лифтовски куќички, вертикални комуникации и сите технички и технолошки институции, и

- сите архитектонски декоративни елементи со кои не се обзидува или оформува затворен корисен простор, над котата на горниот венец, односно над дозволената силуета на покривот.

11.1.6. Процент на изграденост на земјиштето е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба. Процентот на изграденост на земјиштето се пресметува како однос помеѓу површината на земјиштето под градба и вкупната површина на градежно земјиште, изразено во проценти.

Во површината под градба се подразбира површината ограничена со надворешни ѕидови и столбови на градбата во висина на приземната плоча, без надворешни тераси, скали, рампи, и сл. Процентот на изграденост во рамките на планот е пресметана на ниво градежна парцела и блок (плански опфат).

11.1.7. Коефициент на искористеност на земјиштето е урбанистичка величина која го покажува интезитетот на изграденост на градежното земјиште. Истиот се пресметува како однос на вкупната изградена површина и вкупната површина на градежното земјиште. Под вкупна изградена површина се сметаат површините на сите надземни етапи.

Коефициентот на искористеност на земјиштето во рамките на планот е пресметана на ниво на градежна парцела и блок (плански опфат).

11.1.8. Градежните парцели во рамките на планскиот опфат може да се оградат, а типот и висината на оградата ќе се определи според намената на објектот и другите барања за заштита.

11.1.9. Сообраќајот кој го опслужува планскиот опфат, а е третиран со постојниот ГУП во планот е презентираан согласно дадените смерници од истиот.

Останатата сообраќајна мрежа во планскиот опфат е планирана и димензионирана согласно стандардите и нормативите од областа на сообраќајот дадени во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

11.1.10. До секоја градежна парцела е обезбеден колски пристап од секундарна улична мрежа, освен за манастирскиот комплекс за кој поради конфигурацијата на теренот е обезбеден само пешачки пристап.

11.1.11. Потребата од паркинг простор е предвидено да се решава во рамките на блокот и тоа во сопствена парцела и во предвидените паркинг простори.

Критериумите за одредување на потребен број места ќе се применуваат според одредбите на член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. Бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

11.1.12. Составен дел на планот се и конкретните мерки за создавање услови за непречено движење на инвалидизирани лица во рамките на планскиот опфат.

Создавање на услови за непречено движење на инвалидизирани лица треба да се во согласност со член 76 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

При планирање на елементите на уличната мрежа во урбанистичкиот план задолжително се предвидуваат рампи на секој пешачки премин за совладување на денивелацијата помеѓу тротоарот и коловзот.

Минималната широчина на рампата е 1 м, а оптималната широчина е 1,80 м.

Најголем наклон на рампата е 20% (1:5), а оптималниот наклон е 8,33% (1:).

Постојната и времената урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да преставува ахитетконска бариера и да го попречува или отежнува сообраќајот на пешаците а особено на инвалидизирани лица со колички.

11.1.13. Во процесот на уредувањето на просторот перманентно треба да се применуваат мерки за одржување на содржините во урбаната средина, како и соодветни мерки за заштита на елементите на животна средина.

Тоа се врши со постојано одржување на фасадата на објектите во зависност од фасадната обработка, како и одржување на улиците, тротоарите, плоштадите, оформување и одржување на зелени површини, инсталациите, делот каде се лоцирани контејнерите за смет и сл.

Потребна е постојана активност на сопствениците и корисниците на објектите како и на комуналните претпријатија за постојано одржување на хигиената на објектите и околниот простор на соодветно ниво.

11.1.14. Рекламите и огласите не смеат да му пречат на нормалното одвивање на сообраќајот, да му штетат или да го менуваат изгледот на архитектонските објекти и групации, ниту да пречат на објектите поставени од јавен интерес како јавно осветлување, градски инсталации, табли со имиња на улици и сл.

11.1.15. Заради подобрување на безбедноста на сообраќајот треба да се организира дислоцирање на контејнерите за смет од површините на улиците и тротоарите и да се постават на посебно поплочени површини наменети за контејнери со оптимална хигиена на тие места. Притоа, растојанието од објектот до местото за контејнери треба да биде минимум 10 метри.

11.1.16. Локациите на заедничките контејнери и нивниот број ги определува со посебна одлука органот на управа на Општината. Локациите мораат да бидат достапни за возилата за подигање на контејнерите и уредени во согласност со оној, што ќе го евакуира губрето во регионална, односно градска депонија.

11.1.17. Остранувањето на градежниот шут и поголеми количини на отпадоци ќе го вршат директно на своја сметка причинителите на истите и тоа директно во регионалната (градска) депонија под услови кои ќе ги одреди управувачот или сопственикот на депонијата.

11.1.18. Сите параметри за уредување на просторот во планскиот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба на просторот од оваа планска документација да бидат во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

11.2. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Посебните услови за изградба се однесуваат на секоја градежна парцела во рамките на блокот поединечно.

БЛОК 1

Класа на намени

Градбите во градежните парцели 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15 и 1.16 се со класа на намена А4 (времено сместување) со можност од Б1 (мали комерцијални и деловни дејности) Б3 (големи угостителски единици) и Д3 (спорт и рекреација) како компатабилна класа на намена и истата не смее да изнесува повеќе од 30% од основната класа на намена.

Максимална висина на изградба - За градбата во градежните парцели 1.6 и 1.7 се предвидува максимална висина на изградба до горен венец од 10.20 м. и 16.20 м. и катност од П+2+Пк и П+4+Пк.

Пристапи, паркирање и гаражирање - За сите предвидени градежни парцели во рамките на блокот предвиден е колски пристап од секундарна улична мрежа освен за градежната парцела 1.17 за која заради конфигурацијата на теренот е предвиден пешачки пристап.

За градбите во градежните парцели 1.6; 1.7; 1.8 и 1.13 потребата од паркинг простор се планира да се задоволува делумно во рамките на сопствената градежна парцела и делумно во предвидените јавни паркинг простори.

Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр. 78/06, бр. 140/07, бр. 12/09 и бр. 93/09).

Сите урбанистички параметри за градежните парцели во овој блок дадени се во следната табела:

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ										Таб.1
локалитет "Свети Стефан"-опфат 3 Охрид										
Број на блок	Нумерација на град. парцела	Класа на намена	Компатибилни класи на намени	макс. дозволен % на компатибил. класи	Мах(Н)-дозволена височина на градбите во м'	Број на катови	Површина на градежна парцела м2	макс. Површина за градба м2	Вкупно развиена површина	Потребен број на паркинг
1	1.1	A4	B1,B3иD3	30	10.20	П+2+Пк	2075	710	2840	Согласно чл.59 од ПРАВИЛНИК ЗА СТАНДИ И НОРМ ЗА УРБ.ПЛ.(Сл.в.на РМ бр.78/06, 140/07, 12/09, и 93/09)
	1.2	A4	B1,B3иD3	30	10.20	П+2+Пк	740	520	2080	
	1.3	A4	B1,B3иD3	30	17.20	П+4+Пк	2822	1493	8958	
	1.4	A4	B1,B3иD3	30	10.20	П+2+Пк	469	192	768	
	1.5	A4	B1,B3иD3	30	постојна	П; П+3+Пк	1560	641	2757	
	1.6	A4	B1,B3иD3	30	10,20/17,20	П+2+Пк;П+4+Пк	2656	1811	9538	
	1.7	A4	B1,B3иD3	30	10,20; 17,20	П+2+Пк; П+4+Пк	2859	2000	11424	
	1.8	A4	B1,B3иD3	30	11,20; 17,20	П+2+Пк; П+4+Пк	3928	1455	7142	
	1.9	A4	B1,B3иD3	30	14.40	П+3+Пк	3974	2660	13300	
	1.10	A4	B1,B3иD3	30	14.40	П+3+Пк	1273	653	3265	
	1.11	A4	B1,B3иD3	30	14.40	П+3+Пк	3977	1802	9010	
	1.12	A4	B1,B3иD3	30	постојна	П+2, П+3	2158	668	2391	
	1.13	A4	B1,B3иD3	30	13.50	П+3	1947	1300	5200	
	1.14	A4	B1,B3иD3	30	постојна	П+1	1061	313	626	
	1.15,1	A4	B1,B3иD3	30	постојна	П+1	4635	572	1144	
	1.15,2	A4			постојна	П+2		491	1473	
	1.15,3	A4			постојна	П		125	125	
	1.16	A4	B1,B3иD3	30	14.40	П+3+Пк	2207	1289	6445	
	1.17,1	B5	-	-	постојна	П	1203	4	4	
	1.17,2				постојна	П; П+1		126	185	
	1.17,3				постојна	П		17	17	
	1.17,4				постојна	П		28	28	
	1.18	E2-бс	-	-	постојна	-	52	18	18	
	1.19	E2-тс	-	-	постојна	П	72	15	15	
	1.20	E2-тс	-	-	постојна	П	59	31	31	
	1.21	E2-тс	-	-	планирана	П	57	30	30	
	1.22	E2-тс	-	-	планирана	П	86	30	30	
	1.23	E2-тс	-	-	планирана	П	56	30	30	
Вкупно 1							39926	19024	88874	



ОПШТИНА ОХРИД

Сектор за урбанизам и управување на градежно земјиште
Одделение за спроведување на урбанистички планови

Број: 20-3017/2 од 04.03.2025 година

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ВОН
НАСЕЛЕНО МЕСТО на дел од
Туристички локалитет ГОРИЦА СВ.
СТЕФАН-МЕТРОПОЛ ОПФАТ 3
ОПШТИНА ОХРИД
плански период 2010-2020
Одлука бр: 08-3526/54 од 13.03.2015 год

Намена на градбата:
А4 – ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ-ХОТЕЛИ

К.О. Коњско
К.П. 2434/2, 2434/7, 2434/1, 2434/3,
2434/9, 2434/13
М 1:1000

ИЗВОД за градежна парцела 1.7

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- содржина – заверени копии од планска документација:
 - Синтезен план со легенда.

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

- содржина – ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ:
 - Општи услови за изградба
 - Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите за секоја урбанистичка единица за планирање
 - Табела со нумерички показатели за градежна парцела.

Напомена:

- » При изработка на идејните и основните проекти да се примени Планот за управување со светското природно и културно наследство во Охридскиот регион (2020-2029), согласно член 2 од Одлука за начин на спроведување на постојните урбанистички планови и урбанистичко плански документации и донесување нови урбанистички планови и урбанистички проекти, како и за начинот на водење на постапките за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти, Одлука број 09-15415/140 од 25.12.2024 Општина Охрид.
- » Согласно измените на Законот за градење, со барањето на одобрение за градба може до надлежниот орган да се достави и идеен проект за градбата.
- » При изработка на идеен/основен проект да се има во предвид Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање и Правилник за стандарди и нормативи за проектирање, Закон за градење и Закон за урбанистичко планирање.
- » При изработка на главниот проект да се има во предвид Правилник за содржината на проектите, означувањето на проектот, начинот на заверка и начинот на користење на електронските записи (Службен весник на РМ бр.24/2011 година) и Правилник за изменување и дополнување на правилникот (Службен весник на РМ бр.68/2013 и 81/2013 година).

Изготвил-советник: Катерина Ѓорѓиоска Арнаудова д.и.а

Контролирал-раководител на одделение:
Билјана Мицкоска

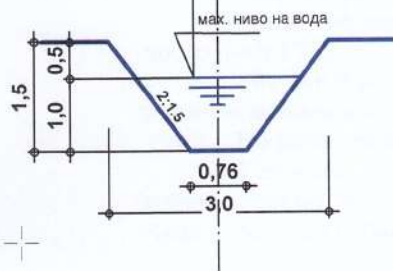
Одобрил-помошник раководител на сектор:
Кирил Илоски



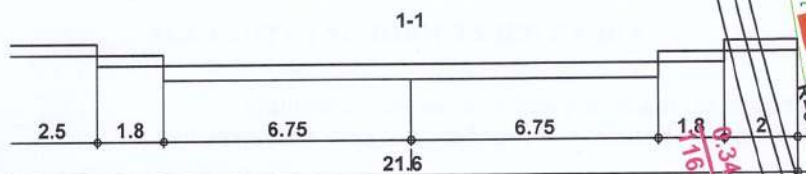
ПРЕСЕК НА АТМОСФЕРСКИ КАНАЛ ПОД СООБРАЌАЈНИЦА 1:100



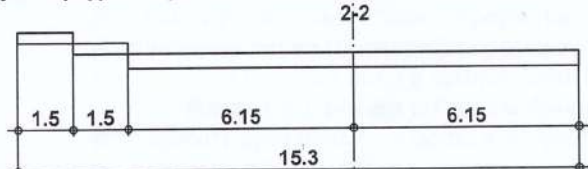
ТРЕЧЕН ПРЕСЕК НА ОТВОРЕН АТМОСФЕРСКИ КАНАЛ



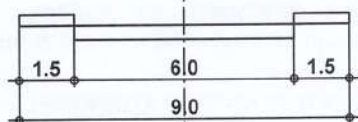
1 ул. Охрид-Св.Наум All-512-магистрална улица профил 6-6 1:200



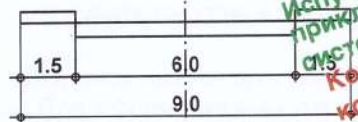
2 ул. Охрид-Св.Наум All-512-магистрална улица профил в-в 1:200



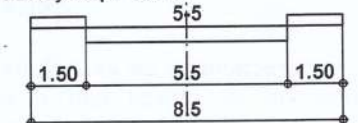
3 НОВОПЛАНИРАНА УЛИЦА 1 и 2 - собирна улица 1:200



4 НОВОПЛАНИРАНА УЛИЦА 3, 4, 5, 6 и крак од ул. 2 - средна улица 1:200



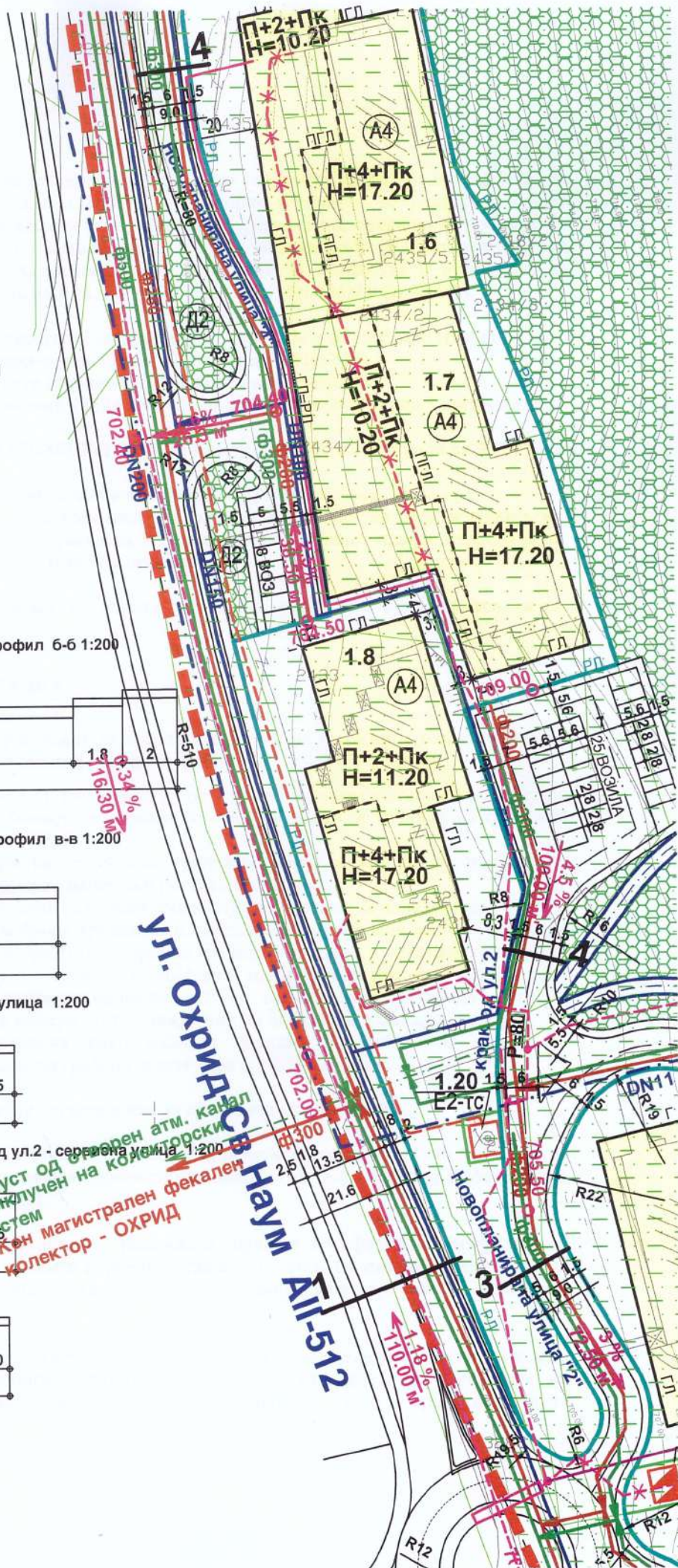
5 станбена улица 1:200



6 пешачка патека 1:200



Испуст од отворен атм. канал
приклучен на колекторски
систем
Кен магистрален фекален
колектор - ОХРИД



2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

11. УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Изградбата на нови објекти, дооформување на постојни објекти, изградбата на комунални објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на планскиот опфат треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие услови кои се составен дел на документацијата и истите се во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 78/06, бр. 140/07, бр. 12/09 и бр. 93/09).

Планскиот опфат за кој се однесуваат овие услови за изградба е со следните граници:

- на запад оска на магистрална улица, Охрид Љ.Св.Наум (А ИИ-512)
- на североиток, југоисточната страна на постојна пешачка патека
- на исток оска на новопланирана улица 3 и оска на новопланирана улица 2 предвидени со постојниот ГУП
- на југ јужна страна на КП 2600/1 КП 2600/2 и КП 2595/1, западната страна на КП 2599 и постојна пешачка патека.

Во рамките на овие граници опфатена е површина од 13,50 ха.

Условите за изградба се составен дел на планот и служат за спроведување на урбанистичкиот план, односно за изготвување на Извод од урбанистичкиот план и изработка на Архитетконско урбанистички проект и основни проекти.

Условите за изградба се делат на Општи услови за изградба и Посебни услови за изградба.

11.1. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Општите услови за изградба важат за целата површина на планскиот опфат, освен во случаите каде што со посебните услови не е одредено поинаку.

11.1.1. Планскиот опфат кој е предмет на планот е составен од 1 (една) единица на градежно земјиште (1 блок). Границите на блокот се совпаѓа со оски на улици, и граница на градежна парцела.

Во рамките на овој блок оформени се повеќе градежни парцели кој се ограничени со регулаторни линии (граница на градежна парцела и регулациона линија). Градежните парцели како и самиот блок се воедно урбанистички единици за планирање.

Блокот е означен со голем број, а градежните парцели со двоцифрени мали броеви при што првиот број означува блок, а вториот број, број на градежна парцела, а градежните парцели во кои има повеќе градби означувањето е со троцифрени мали броеви при што првиот број означува блок, вториот број, број на градежна парцела, а третиот број, број на градба и според истото обележување се изработени нумеричките показатели по блокови и градежни парцели.

Граница на градежна парцела како планска одредба во планот е линија на разграничување на носители на право на градење помеѓу две соседни парцели.

Градежната парцела се состои од површина за градење и дворно место.

Површината за градење претставува дел од градежната парцела согласно член 37. од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 78/06, бр. 140/07, бр. 12/09 и бр. 93/09).

Дворното место претставува дел од градежната парцела незафатен со површина за градење. При оформување на градежните парцели следена е постојната, створена структура во делот каде што постои и нејзино усогласување со постојните стандарди и нормативи од областа на сообраќајот.

11.1.2. Намената на земјиштето во рамките на планскиот опфат е уредена на ниво на градежна парцела и под истата се подразбира начинот на уредување, изградбата и употребата на градежното земјиште и на градбите согласно дејностите и активностите што се вршат и одвиваат во нив.

Класата на намени во рамките на планскиот опфат е обележана со име за секоја градежна парцела поодделно согласно член 28 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 78/06,бр.140/07, бр.12/09 и бр. 93/09),

Во планскиот опфат кој се третира со планот прифатени се постојните класи на намена со тоа што во рамките на класата на намена А4 (времено сместување) се дава можност од компатабилна класа на намена Б1 (мали комерцијални и деловни намени), Б3 (големи угостителски единици и Д3 (спорт и рекреација) до 30% од основната класа на намена.

Во рамките на планскиот опфат предвидени се следните класи на намена:

А. Домување

А4 - времено сместување

В. Јавни институции

В5 - верски институции

Д. Зеленило и рекреација

Д2 - заштитно зеленило

Е - Инфраструктура

Е2 - комунална супраструктура - (трафостаници и базна станица)

Точната класа на намена за секоја градежна парцела поделно е дадена во Посебните услови за градење, како и во графичкиот прилог, "План на намена на земјиште и градби, Регулационен план и План на површини за градење".

11.1.3. Површината за градење е планска одредба со која во планот се утврдува делот од градежната парцела која се предвидува за градење на градбите и истата е дефинирана во рамките на една градежна парцела и

со овој план за дел од градежните парцели каде се предвидува идна градба третирали се комплексни градби во кој можат да се градат повеќе градби и истите ќе се уредуваат со Архитектонско урбанистички проект согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр. 51/05, бр. 137/07 и бр. 91/09).

Во рамките на планот е прифатено постојното дисперзивно градење и во голем дел се прифатени постојните површини за градење.

11.1.4. Градежна линија е планска одредба која преставува граница на површината за градење во градежната парцела и ја дефинира просторната граница до која градбата може да се гради.

Постојните легални градби за кој во планот не се утврдуваат услови за идна градба не е исцртана градежна линија, тука истите се означени со информативна црна линија.

Градежната линија е исцртана само за градби каде што со Планот се утврдуваат услови за идна градба.

Градежната линија во рамките на планот се предвидува со дозволени пречекорувања од страна на издадените елементи од архитектонска пластика на градбите и тоа:

- Кога градежната линија се совпаѓа со границата на градежната парцела со соседот не се дозволени пречекорувања на градежната линија со ниту еден вид архитектонски издатини.

- Кога градежната линија не се совпаѓа со границата на градежната парцела не се дозволени пречекорувања на градежната линија на било која висина од вертикаланата рамнина чијшто пресек со теренот се совпаѓа со границата на градежната парцела.

- Кога површините за градење од страна на градежната парцела се на растојание од 3 м. и помало не се дозволени пречекорувања на градежната линија со прво и второстепена пластика.

11.1.5. Максималната висина за градба во планот се изразува како вертикално растојание помеѓу тротоарот и завршниот венец на градбата во должни метри и истата се надополнува со планска одредба која го ограничува бројот на спратови кој може да се гради во одредената височина, при што најмалата спратна височина со која се пресметува бројот на спратови, мерено од плоча до плоча за времено сместување е 2,90 м, а за деловна дејност 3,40 м.

Исклучок од оваа одредба се градбите за кој се потврдува постојната висина и истата е изразена со број на катови.

Максималната височина на нултата плоча за сите градби со класа на намена времено сместување со компатабилни класи на намена е 1.20 м. и не е дозволено поместување на нултата плоча под котата на теренот.

Максималната височина на слемето е до 4,50 м. над завршниот венец на градбата, и истата преставува највисока точка на кровната конструкција.

Во рамките на кровната конструкција може да се користи само една спратна височина.

Од максималната височина на слемето и дозволената силуета на покривот може да отстапуваат други делови на градбите и тоа:

- кули покривни бади, стакларници и издадени покривни елементи, оџаци, вентилациони канали, лифтовски куќички, вертикални комуникации и сите технички и технолошки институции, и

- сите архитектонски декоративни елементи со кои не се обзидува или оформува затворен корисен простор, над котата на горниот венец, односно над дозволената силуета на покривот.

11.1.6. Процент на изграденост на земјиштето е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба. Процентот на изграденост на земјиштето се пресметува како однос помеѓу површината на земјиштето под градба и вкупната површина на градежно земјиште, изразено во проценти.

Во површината под градба се подразбира површината ограничена со надворешни ѕидови и столбови на градбата во висина на приземната плоча, без надворешни тераси, скали, рампи, и сл. Процентот на изграденост во рамките на планот е пресметана на ниво градежна парцела и блок (плански опфат).

11.1.7. Коефициент на искористеност на земјиштето е урбанистичка величина која го покажува интезитетот на изграденост на градежното земјиште. Истиот се пресметува како однос на вкупната изградена површина и вкупната површина на градежното земјиште. Под вкупна изградена површина се сметаат површините на сите надземни етапи.

Коефициентот на искористеност на земјиштето во рамките на планот е пресметана на ниво на градежна парцела и блок (плански опфат).

11.1.8. Градежните парцели во рамките на планскиот опфат може да се оградат, а типот и висината на оградата ќе се определи според намената на објектот и другите барања за заштита.

11.1.9. Сообраќајот кој го опслужува планскиот опфат, а е третиран со постојниот ГУП во планот е презентираан согласно дадените смерници од истиот.

Останатата сообраќајна мрежа во планскиот опфат е планирана и димензионирана согласно стандардите и нормативите од областа на сообраќајот дадени во Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

11.1.10. До секоја градежна парцела е обезбеден колски пристап од секундарна улична мрежа, освен за манастирскиот комплекс за кој поради конфигурацијата на теренот е обезбеден само пешачки пристап.

11.1.11. Потребата од паркинг простор е предвидено да се решава во рамките на блокот и тоа во сопствена парцела и во предвидените паркинг простори.

Критериумите за одредување на потребен број места ќе се применуваат според одредбите на член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. Бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

11.1.12. Составен дел на планот се и конкретните мерки за создавање услови за непречено движење на инвалидизирани лица во рамките на планскиот опфат.

Создавање на услови за непречено движење на инвалидизирани лица треба да се во согласност со член 76 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

При планирање на елементите на уличната мрежа во урбанистичкиот план задолжително се предвидуваат рампи на секој пешачки премин за совладување на денивелацијата помеѓу тротоарот и коловзот.

Минималната широчина на рампата е 1 м, а оптималната широчина е 1,80 м.

Најголем наклон на рампата е 20% (1:5), а оптималниот наклон е 8,33% (1:).

Постојната и времената урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да преставува ахитетконска бариера и да го попречува или отежнува сообраќајот на пешаците а особено на инвалидизирани лица со колички.

11.1.13. Во процесот на уредувањето на просторот перманентно треба да се применуваат мерки за одржување на содржините во урбаната средина, како и соодветни мерки за заштита на елементите на животна средина.

Тоа се врши со постојано одржување на фасадата на објектите во зависност од фасадната обработка, како и одржување на улиците, тротоарите, плоштадите, оформување и одржување на зелени површини, инсталациите, делот каде се лоцирани контејнерите за смет и сл.

Потребна е постојана активност на сопствениците и корисниците на објектите како и на комуналните претпријатија за постојано одржување на хигиената на објектите и околниот простор на соодветно ниво.

11.1.14. Рекламите и огласите не смеат да му пречат на нормалното одвивање на сообраќајот, да му штетат или да го менуваат изгледот на архитектонските објекти и групации, ниту да пречат на објектите поставени од јавен интерес како јавно осветлување, градски инсталации, табли со имиња на улици и сл.

11.1.15. Заради подобрување на безбедноста на сообраќајот треба да се организира дислоцирање на контејнерите за смет од површините на улиците и тротоарите и да се постават на посебно поплочени површини наменети за контејнери со оптимална хигиена на тие места. Притоа, растојанието од објектот до местото за контејнери треба да биде минимум 10 метри.

11.1.16. Локациите на заедничките контејнери и нивниот број ги определува со посебна одлука органот на управа на Општината. Локациите мораат да бидат достапни за возилата за подигање на контејнерите и уредени во согласност со оној, што ќе го евакуира губрето во регионална, односно градска депонија.

11.1.17. Остранувањето на градежниот шут и поголеми количини на отпадоци ќе го вршат директно на своја сметка причинителите на истите и тоа директно во регионалната (градска) депонија под услови кои ќе ги одреди управувачот или сопственикот на депонијата.

11.1.18. Сите параметри за уредување на просторот во планскиот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба на просторот од оваа планска документација да бидат во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.Македонија бр. 78/06, бр. 140/07, бр.12/09 и бр. 93/09).

11.2. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Посебните услови за изградба се однесуваат на секоја градежна парцела во рамките на блокот поединечно.

БЛОК 1

Класа на намени

Градбите во градежните парцели 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15 и 1.16 се со класа на намена А4 (времено сместување) со можност од Б1 (мали комерцијални и деловни дејности) Б3 (големи угостителски единици) и Д3 (спорт и рекреација) како компатабилна класа на намена и истата не смее да изнесува повеќе од 30% од основната класа на намена.

Максимална висина на изградба - За градбата во градежните парцели 1.6 и 1.7 се предвидува максимална висина на изградба до горен венец од 10.20 м. и 16.20 м. и катност од П+2+Пк и П+4+Пк.

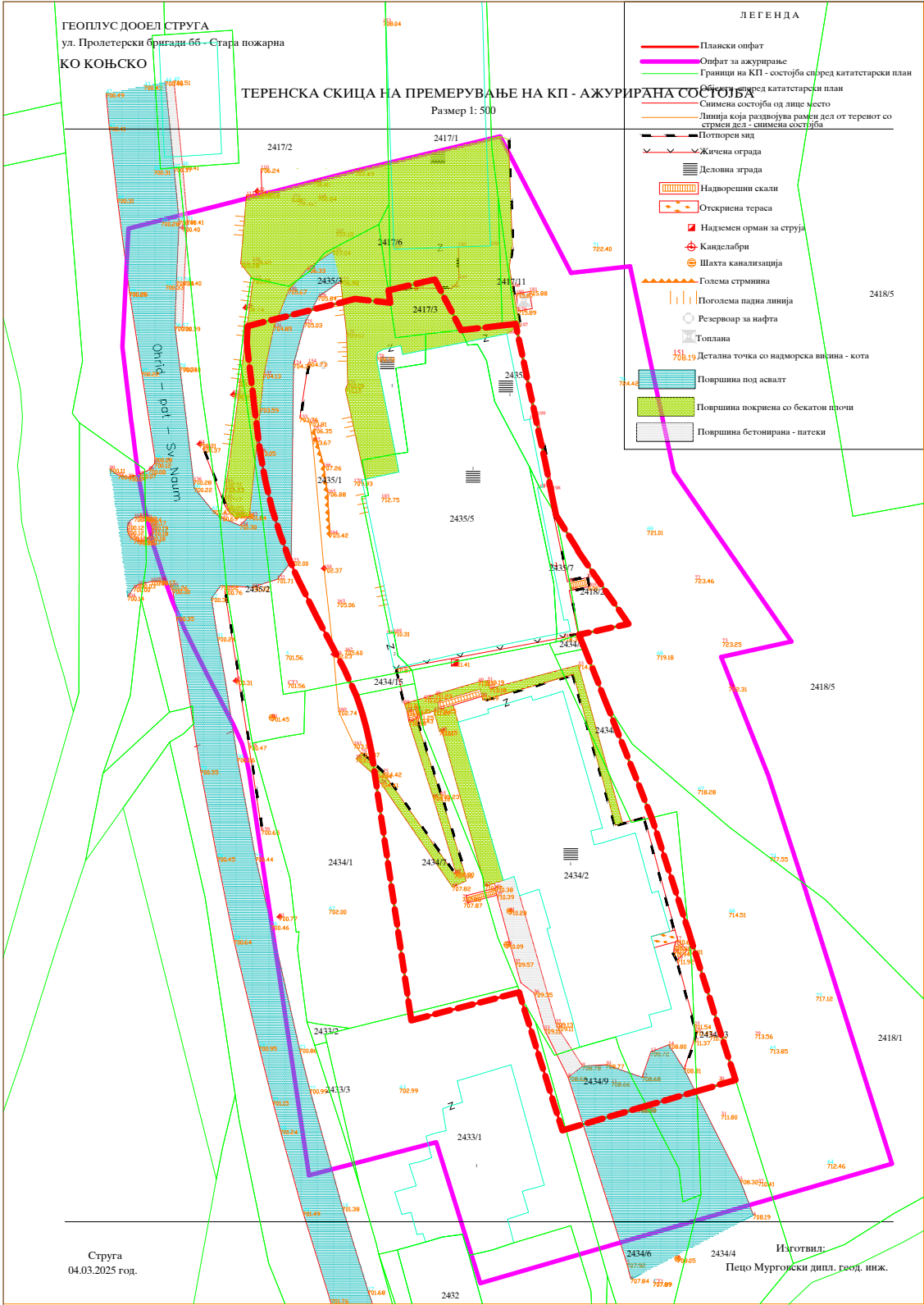
Пристапи, паркирање и гаражирање - За сите предвидени градежни парцели во рамките на блокот предвиден е колски пристап од секундарна улична мрежа освен за градежната парцела 1.17 за која заради конфигурацијата на теренот е предвиден пешачки пристап.

За градбите во градежните парцели 1.6; 1.7; 1.8 и 1.13 потребата од паркинг простор се планира да се задоволува делумно во рамките на сопствената градежна парцела и делумно во предвидените јавни паркинг простори.

Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.М. бр. 78/06, бр. 140/07, бр. 12/09 и бр. 93/09).

Сите урбанистички параметри за градежните парцели во овој блок дадени се во следната табела:

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО БЛОК И ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ										Таб.1
локалитет "Свети Стефан"-опфат 3 Охрид										
Број на блок	Нумерација на град. парцела	Класа на намена	Компатибилни класи на намени	макс. дозво. % на компатиб. класи	Max(H)- дозволена височина на градбите во м'	Број на катови	Површина на градежна парцела м2	макс. Површина за градба м2	Вкупно развиена површина	Потребен број на паркинг
1	1.1	A4	B1,B3иD3	30	10.20	П+2+Пк	2075	710	2840	Согласно чл.59 од ПРАВИЛНИК ЗА СТАНДИ И НОРМ ЗА УРБ.ПЛ.(Сл.в.на РМ бр.78/06, 140/07, 12/09, и 93/09)
	1.2	A4	B1,B3иD3	30	10.20	П+2+Пк	740	520	2080	
	1.3	A4	B1,B3иD3	30	17.20	П+4+Пк	2822	1493	8958	
	1.4	A4	B1,B3иD3	30	10.20	П+2+Пк	469	192	768	
	1.5	A4	B1,B3иD3	30	постојна	П; П+3+Пк	1560	641	2757	
	1.6	A4	B1,B3иD3	30	10,20/17,20	П+2+Пк;П+4+Пк	2656	1811	9538	
	1.7	A4	B1,B3иD3	30	10,20; 17,20	П+2+Пк; П+4+Пк	2859	2000	11424	
	1.8	A4	B1,B3иD3	30	11,20; 17,20	П+2+Пк; П+4+Пк	3928	1455	7142	
	1.9	A4	B1,B3иD3	30	14.40	П+3+Пк	3974	2660	13300	
	1.10	A4	B1,B3иD3	30	14.40	П+3+Пк	1273	653	3265	
	1.11	A4	B1,B3иD3	30	14.40	П+3+Пк	3977	1802	9010	
	1.12	A4	B1,B3иD3	30	постојна	П+2, П+3	2158	668	2391	
	1.13	A4	B1,B3иD3	30	13.50	П+3	1947	1300	5200	
	1.14	A4	B1,B3иD3	30	постојна	П+1	1061	313	626	
	1.15,1	A4	B1,B3иD3	30	постојна	П+1	4635	572	1144	
	1.15,2	A4			постојна	П+2		491	1473	
	1.15,3	A4			постојна	П		125	125	
	1.16	A4	B1,B3иD3	30	14.40	П+3+Пк	2207	1289	6445	
	1.17,1	B5	-	-	постојна	П	1203	4	4	
	1.17,2				постојна	П; П+1		126	185	
	1.17,3				постојна	П		17	17	
	1.17,4				постојна	П		28	28	
	1.18	E2-бс	-	-	постојна	-	52	18	18	
	1.19	E2-тс	-	-	постојна	П	72	15	15	
	1.20	E2-тс	-	-	постојна	П	59	31	31	
	1.21	E2-тс	-	-	планирана	П	57	30	30	
	1.22	E2-тс	-	-	планирана	П	86	30	30	
	1.23	E2-тс	-	-	планирана	П	56	30	30	
Вкупно 1							39926	19024	88874	



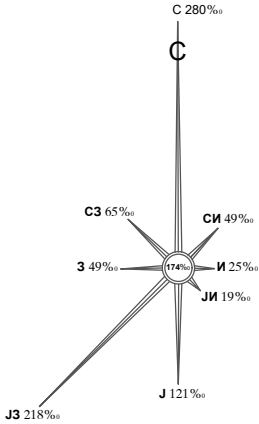
КООРДИНАТИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

area	5516.2343
length	374.8172

Y=7483817.4381	X=4548356.2891
Y=7483820.0460	X=4548351.3282
Y=7483821.9677	X=4548347.7029
Y=7483823.8700	X=4548343.5200
Y=7483824.3300	X=4548342.1900
Y=7483824.8800	X=4548340.5000
Y=7483825.4700	X=4548338.3600
Y=7483826.0400	X=4548335.9100
Y=7483826.3300	X=4548334.4400
Y=7483832.5900	X=4548292.2500
Y=7483832.7600	X=4548291.0900
Y=7483850.1400	X=4548295.6300
Y=7483857.1300	X=4548273.3800
Y=7483857.6900	X=4548273.5400
Y=7483870.7200	X=4548277.3200
Y=7483878.8200	X=4548279.6700
Y=7483885.0700	X=4548281.4800
Y=7483877.4500	X=4548305.6300
Y=7483871.5600	X=4548323.7800
Y=7483864.1900	X=4548342.3200
Y=7483860.7400	X=4548351.0000
Y=7483859.8300	X=4548353.2800
Y=7483867.8000	X=4548355.0300
Y=7483859.6800	X=4548366.7400
Y=7483859.5910	X=4548367.0070
Y=7483856.1200	X=4548372.5100
Y=7483855.4500	X=4548375.8100
Y=7483854.3400	X=4548381.2100
Y=7483849.5900	X=4548403.4100
Y=7483849.0800	X=4548403.3200
Y=7483847.4600	X=4548403.1400
Y=7483840.8200	X=4548402.4000
Y=7483836.5600	X=4548410.5800
Y=7483829.3700	X=4548408.8800
Y=7483829.0600	X=4548408.8100
Y=7483829.3700	X=4548406.7800
Y=7483823.6600	X=4548407.4400
Y=7483806.3404	X=4548403.0252
Y=7483806.2020	X=4548400.3541
Y=7483807.4617	X=4548389.8947
Y=7483808.4080	X=4548382.4330
Y=7483809.2279	X=4548378.0557
Y=7483810.3702	X=4548373.2958
Y=7483811.5687	X=4548369.5909
Y=7483812.9667	X=4548365.6663
Y=7483814.4984	X=4548362.1848
Y=7483817.4381	X=4548356.2891

ЛЕГЕНДА:

У-1.5 Граница на проектн опфат П=5516м2



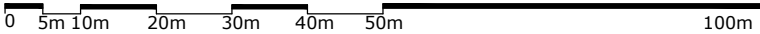
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ПРОМЕНА НА ГРАНИЦИТЕ НА СОСЕДНИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 1.6 и ГП 1.7 СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА А4-ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ-ХОТЕЛИ, НА КП.БР. 2435/5 И ДР. КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ ВО КО КОЊСКО, ОХРИД, ВО УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ - ОПФАТ 3, ОХРИД

ОПШТИНА ОХРИД

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

M=1:1000



ИЗРАБОТУВАЧ:	ДРУШТВО ЗА ИЗРАБОТКА НА ПЛАНОВИ И ПРОЕКТИ „ПРО ИНГ 2026“ ДООЕЛ Гостивар	УПРАВИТЕЛ: Елисавета Алексовска, миа ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0138
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ОХРИД	
НАРАЧАТЕЛ:	ТДТУ ФИЛИП ОХРИД ДООЕЛ,ОХРИД	
ПРОЕКТ:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ПРОМЕНА НА ГРАНИЦИТЕ НА СОСЕДНИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ ГП 1.6 и ГП 1.7 СО ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА А4-ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ-ХОТЕЛИ, НА КП.БР. 2435/5 И ДР. КАТАСТАРСКИ ПАРЦЕЛИ ВО КО КОЊСКО, ОХРИД, ВО УПВНМ на дел од Туристички локалитет ГОРИЦА, СВ.СТЕФАН-МЕТРОПОЛ - ОПФАТ 3, ОХРИД, ОПШТИНА ОХРИД	ФАЗА: УП
ПРИЛОГ:	ИЗВОД ОД ПЛАН	РАЗМЕР: 1:1000 ТЕХ.БР.: 03/26
РАБОТЕН ТИМ:	Планер: Елисавета Алексовска, миа овластување број: 0.0733 Соработник: Андријана Андреевска, миа овластување број: 0.0519	ДАТА: Септември, 2026 г. ПРИЛОГ БРОЈ: 2

